

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA

OBJECTE: SG- INSTAL·LACIÓ EDICLE SOBRE LA SALA DE MÀQUINES AL CASAL DE GENT GRAN DE SANT GENÍS

NÚMERO PETICIÓ: 001_P2603121

TIPUS CONTRACTE: Contracte d'obres

PRESSUPOST NET: 16.763,80 € *Aquest pressupost net no pot ser superat per la oferta del licitador*

PRESSUPOST IVA: 20.284,20 € *(Iva inclòs)*

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

L'objecte del present contracte consisteix en la instal·lació d'un edicle sobre la sala de màquines al Casal de Gent Gran de Sant Genís. En l'actualitat aquest espai està al descobert i amb el pas del temps s'ha vist afectada la impermeabilització de l'espai, on per la gran quantitat de màquines de climatització existents i la impossibilitat de treure-les per refer-la, s'ha valorat la necessitat de cobrir l'espai descobert per dificultar l'entrada d'aigua. Igualment aquest cobriment no farà estanc l'espai on s'ubiquen les màquines atesa la necessitat d'entrada d'aire exterior que climatitza l'interior de l'equipament. Així els laterals es deixaran sense cap element per tenir una ventilació creuada i eviti el sobreescalfament de l'interior.

Es planteja aprofitar l'actual estructura de les plaques fotovoltaïques afegint una subestructura metàl·lica sobre la que es col·locarà un sistema de panell Sandwich separat del paviment de coberta per no entorpir l'evacuació d'aigua de pluja i amb una superfície aproximada de 22,40 m².

Emplaçament i zona d'actuació.

Vista aèria i zona d'actuació.

Per evitar la degradació de l'actual sistema d'impermeabilització de coberta s'haurà de protegir amb un sistema adequat pendent de validar amb el Serveis Tècnics.

En la mateixa línia durant els treballs de soldadura s'hauran de prendre les mides de protecció adequades per que no es vegin afectades les màquines de climatització existents a l'indret de les obres.

Amidaments i pressupost

AMIDAMENTS								
OBRA	10	OBRA						
CAPITOL	01	CASAL GENT GRAN SANT GENÍS						
NUM.	CODI	U	DESCRIPCIO	UNITARI	LLARG	AMPLE	ALT	TOTAL
1	CCSG1101001	ut	Camió autoportant amb grua pOma incorporada amb abast de fins 12 m, inclòs operari especialitzat, combustible, manteniment, assegurances obligatòries i de responsabilitat civil. Totalment operatiu a peu d'obra per a treballs de càrrega, descàrrega, isat i posicionament de materials.					
			amidament	1,000				1,000
			total					1,000
2	CCSG1101002	pa	Subministrament i col·locació de perfils metàl·lics de secció quadrada, 100x100 i 50x50, d'espessor 4 mm, per tallar i soldar en obra segons els criteris gràfics indicats al plànol que s'adjunta al present expedient.					
			amidament	1,000				1,000
			total					1,000
3	CCSG1101003	m²	Subministrament i col·locació de panells tipus sandwich color blanc machihembrat d'espessor mínim 3 cm.					
			amidament	1,000	15,690	6,799		23,489
			total					23,489
4	CCSG1101003	pa	Treballs de formació en obra de porta d'edicle per sortida a coberta plana al lloc definit per l'actual escala d'accés.					
			amidament	1,000				1,000
			total					1,000
5	CCSG1101004	ut	Subministrament i instal·lació de peus de formigó de 20x20 cm recolçats a coberta com a elements de suport del voladiu de l'estructura els quals aniran ubicats sobre coixins de neoprè lliis de 2 cm d'espessor i mides de 20x20 cm					
			amidament	2,000				2,000
			total					2,000
6	CCSG1101002	pa	Deposició a dipòsit controlat de la runa generada durant els treballs de muntatge.					
			amidament	1,000				1,000
			total					1,000

PRESSUPOST						
OBRA	10	OBRA				
CAPÍTOL	01	CASAL GENT GRAN SANT GENÍS				
NUM.	CODI	U	DESCRIPCIO	AMIDAMENT	PREU	IMPORT
1	CCSG110100	ut	Camió autoportant amb grua ploma incorporada amb abast de fins 12 m, inclòs operari especialitzat, combustible, manteniment, assegurances obligatòries i de responsabilitat civil. Totalment operatiu a peu d'obra per a treballs de càrrega, descàrrega, isat i posicionament de materials.			
				1,000	750,00 €	750,00 €
2	CCSG110100	pa	Subministrament i col·locació de perfils metàl·lics de secció quadrada, 100x100 i			
				1,000	11.350,00 €	11.350,00 €
3	CCSG110100	m2	Subministrament i col·locació de panells tipus sandwich color blanc machihembrat d'espessor mínim 3 cm.			
				23,489	25,00 €	587,23 €
3	CCSG110100	pa	Treballs de formació en obra de porta d'edicle per sortida a coberta plana al lloc definit per l'actual escala d'accés.			
				1,000	350,00 €	350,00 €
4	CCSG110100	ut	Subministrament i instal·lació de peus de formigó de 20x20 cm recolçats a coberta com a elements de suport del voladiu de l'estructura els quals aniran ubicats sobre coixins de neoprè lils de 2 cm d'espessor i mides de 20x20 cm			
				2,000	200,00 €	400,00 €
5	CCSG110100	pa	Deposició a dipòsit controlat de la runa generada durant els treballs de muntatge.			
				1,000	650,00 €	650,00 €
TOTAL CAPÍTOL 01						14.087,23 €

ÚLTIM FULL						
OBRA	10	OBRA				
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE						
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)						14.087,23 €
13% DESPESES GENERALS SOBRE PEM						1.831,34 €
6% BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE PEM						845,23 €
SUBTOTAL						16.763,80 €
21% IVA SOBRE SUBTOTAL						3.520,40 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE						20.284,20 €

Documentació gràfica

Com a documentació annexa s'inclou la documentació gràfica que es considera necessària per a l'execució dels treballs indicats anteriorment.

Lloc de realització de la prestació

Les obres es realitzaran a l carrer Naïm 10-12.

Inici de les prestacions i termini d'execució

Les obres començaran una vegada estigui adjudicat el contracte i duraran 1 mes o fins el 31 de desembre de l'any 2026.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica

Gerardo Campos Rubio
Cap de Projecte d'Obres i Manteniment
– Equipaments –
Districte d'Horta-Guinardó