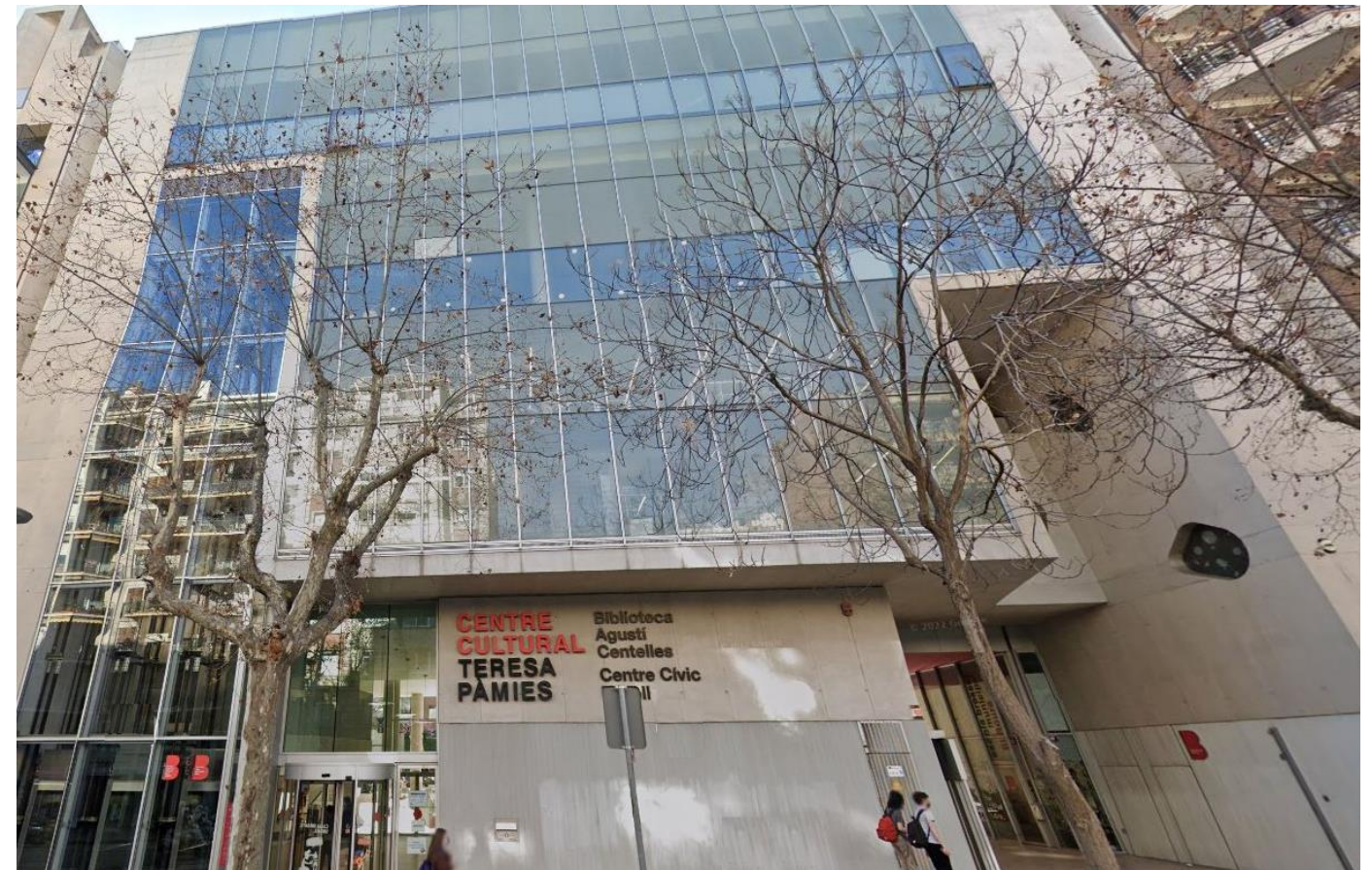




MEMÒRIA VALORADA PER AL SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE LLUMINARIES LED EN L'EDIFICI DE DE BIBLIOTECA AGUSTÍ CENTELLES, AL DISTRICTE DE L'EIXAMPLE, SITUAT AL CARRER URGELL, 145, BARCELONA

MAIG 2023

MEMÒRIA VALORADA PER AL SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE LLUMINARIES LED EN L'EDIFICI DE DE BIBLIOTECA AGUSTÍ CENTELLES, AL DISTRICTE DE L'EIXAMPLE, SITUAT AL CARRER URGELL, 145, BARCELONA

ÍNDEX

MEMÓRIA

M.0 ANTECEDENTS

M.1 OBJECTE DE L'ACTUACIÓ

M.2 EMPLAÇAMENT

M.3 DESCRIPCIÓ DEL SUBMINISTRAMENT

M.4 CONDICIONS TÈCNIQUES

M.5 TANCAMENT I SENYALITZACIÓ

M.6 SERVEIS AFECTATS

M.7 TERMINI D'EXECUCIÓ

M.8 SEGURETAT I SALUT

M.9 CONTROL DE QUALITAT

M.10 REVISIÓ DE PREUS

M.11 TERMINI GARANTIA

M.12 PREUS DE CONTRACTE

M.13 PRESSUPOST GENERAL

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

PRESSUPOST

CARACTERISTIQUES TÈCNIQUES DE LA CALDERA

MEMÒRIA

M.0 ANTECEDENTS



Edifici C. Urgell 145 – Biblioteca, centre cívic, espai infantil y escola bressol.

L'edifici de carrer Urgell 145 forma un conjunt amb altres entitats municipals dintre del mateix edifici, amb accés compartits per part de Centre Cívic, espai infantil i un altre accés per separat de l'escola Bressol. Té façana principal al Carrer Urgell i façana posterior al Jardí interior d'Ermessenda de Carcassona, i confrontant entre mitgeres amb edificis del nº 149 i 143 del mateix carrer.

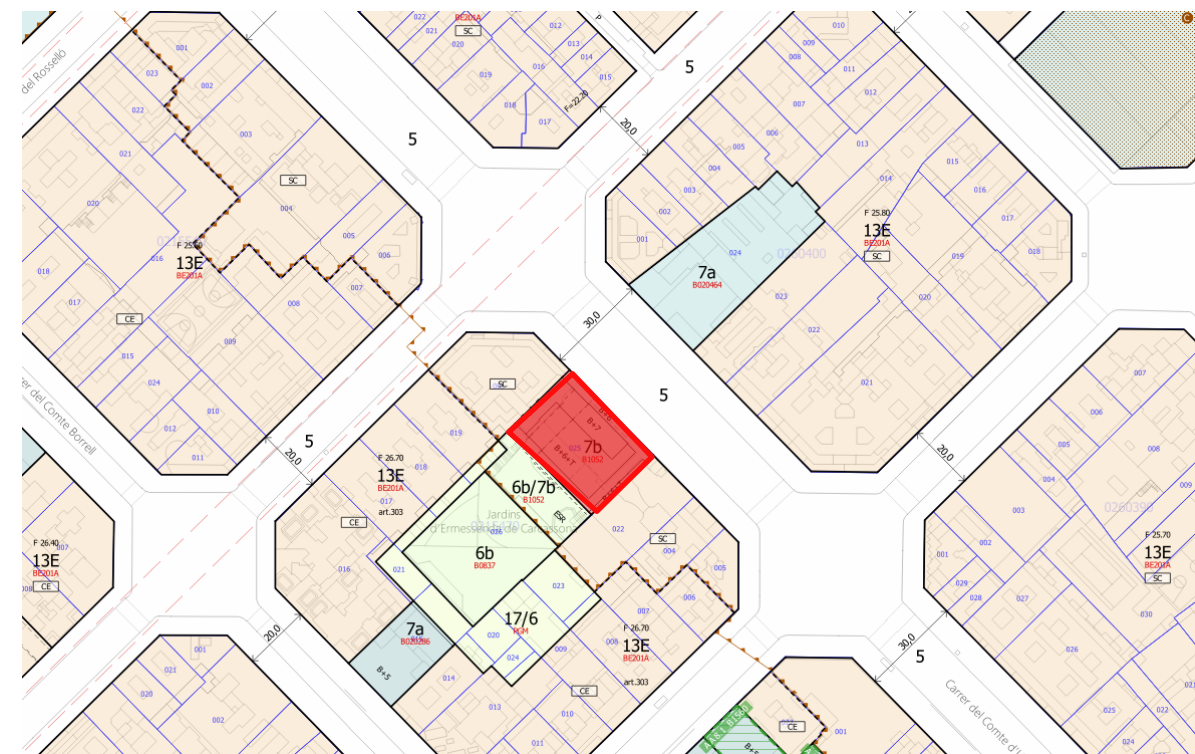
L'accés a aquest edifici es fa directament pel carrer Urgell nº 145.

Aquesta actuació afecta únicament a la Biblioteca Agustí Centelles de Planta 3ª a Planta 7ª.

M.1 OBJECTE DE L'ACTUACIÓ

L'objecte de la present actuació és el subministrament i col·locació de lluminàries LED per a la resolució de la problemàtica que presenta un tipus de lluminària, que per el seu deteriorament fa que es caigui l'envellidor. Consisteix en al retirada de les lluminàries actuals, col·locació de les noves lluminàries LED i adaptació.

M.2 EMPLAÇAMENT



L'Edifici de Biblioteca Agustí Centelles es situa dintre de l'edifici ubicat al carrer Urgell nº 145.

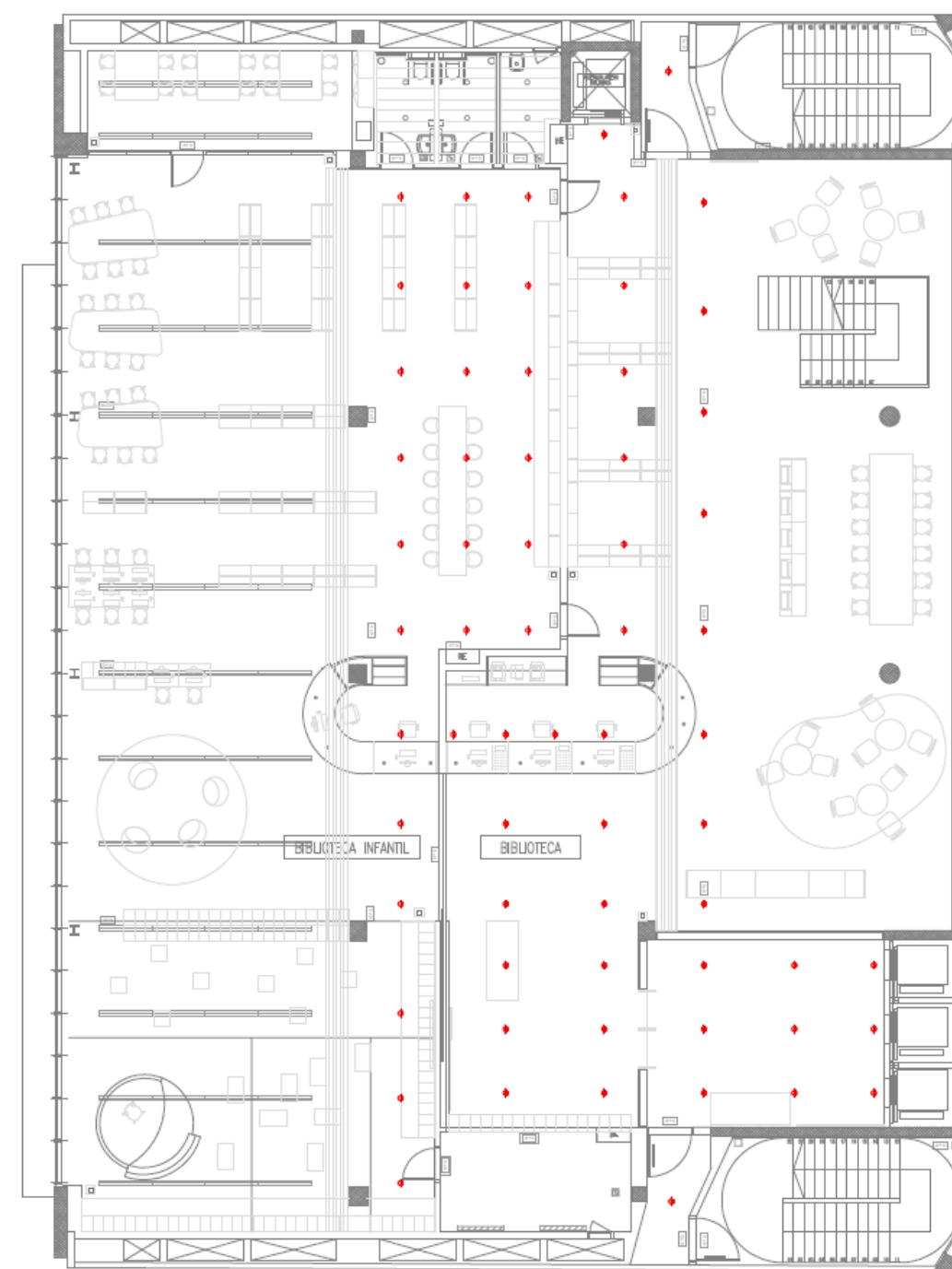
M.3 DESCRIPCIÓ DE LES ACTUACIONS

3.1 Àmbit d'actuació

L'actuació es centrarà a les diferents plantes de la Biblioteca, i s'actuarà en totes les lluminàries tipus downlight circulars, degut a que estan en molt mal estat.

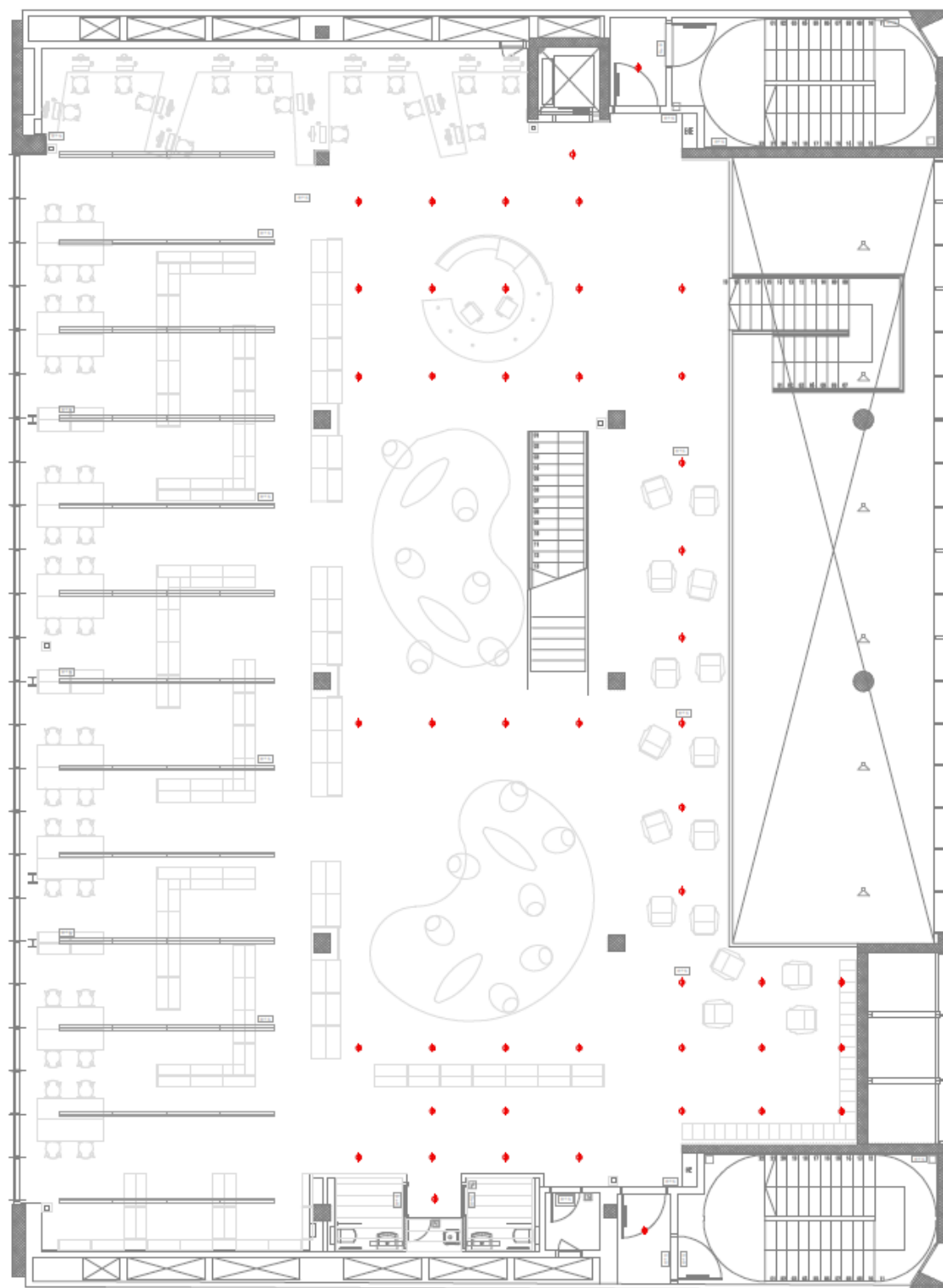
Ubicació de lluminàries a substituir en cada planta:

◆ DOWNLIGHT LED EMPOTRABLE Ø24cm 20W
64 unitats



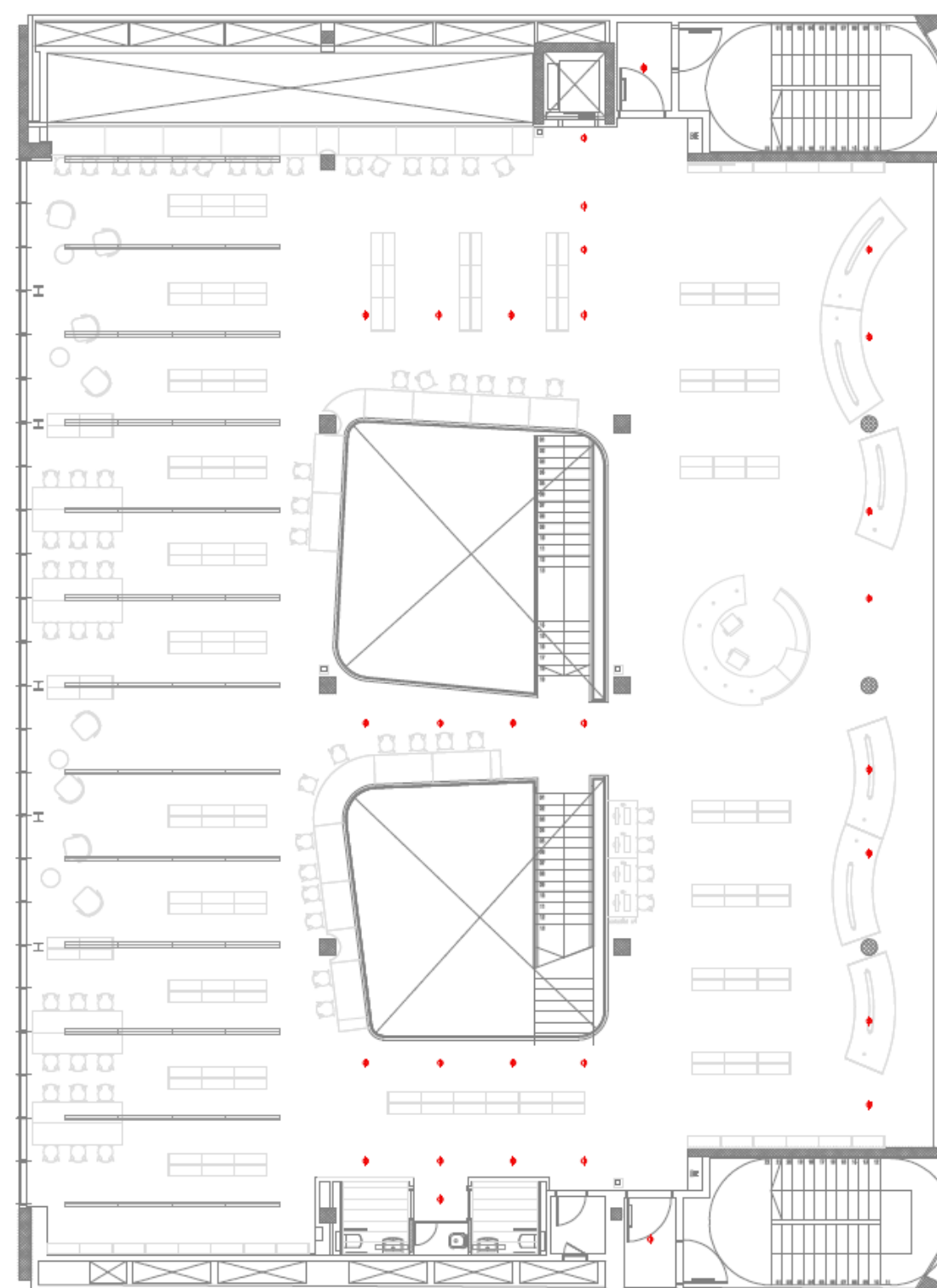
PLANTA 3

MEMÒRIA VALORADA PER AL SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE LLUMINÀRIES LED EN L'EDIFICI DE DE BIBLIOTECA AGUSTÍ CENTELLES, AL DISTRICTE DE L'EIXAMPLE, SITUAT AL CARRER URGELL, 145, BARCELONA



PLANTA 4

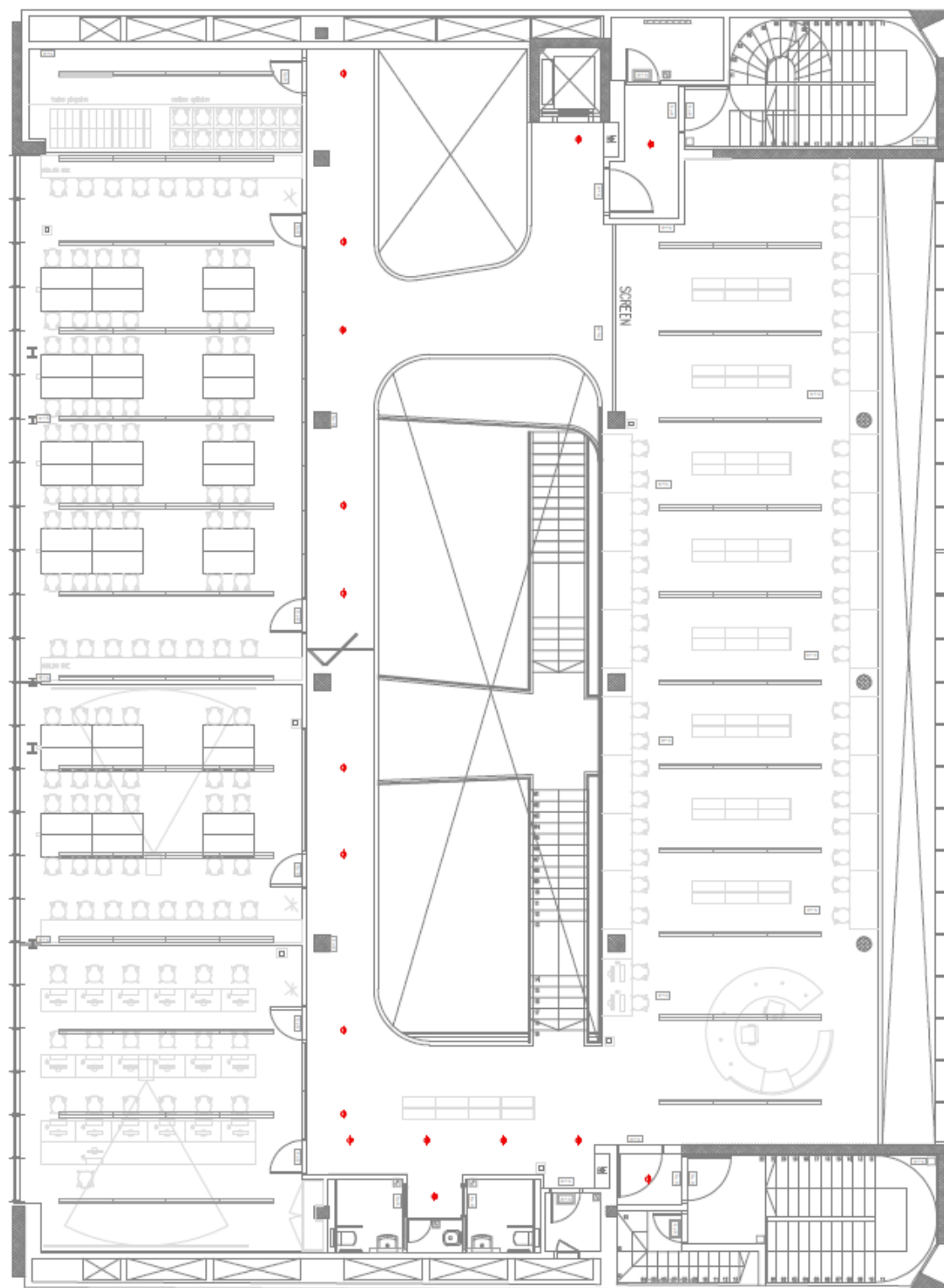
◆ DOWNLIGHT LED EMPOTRABLE Ø24cm 20W
47 unitats



PLANTA 5

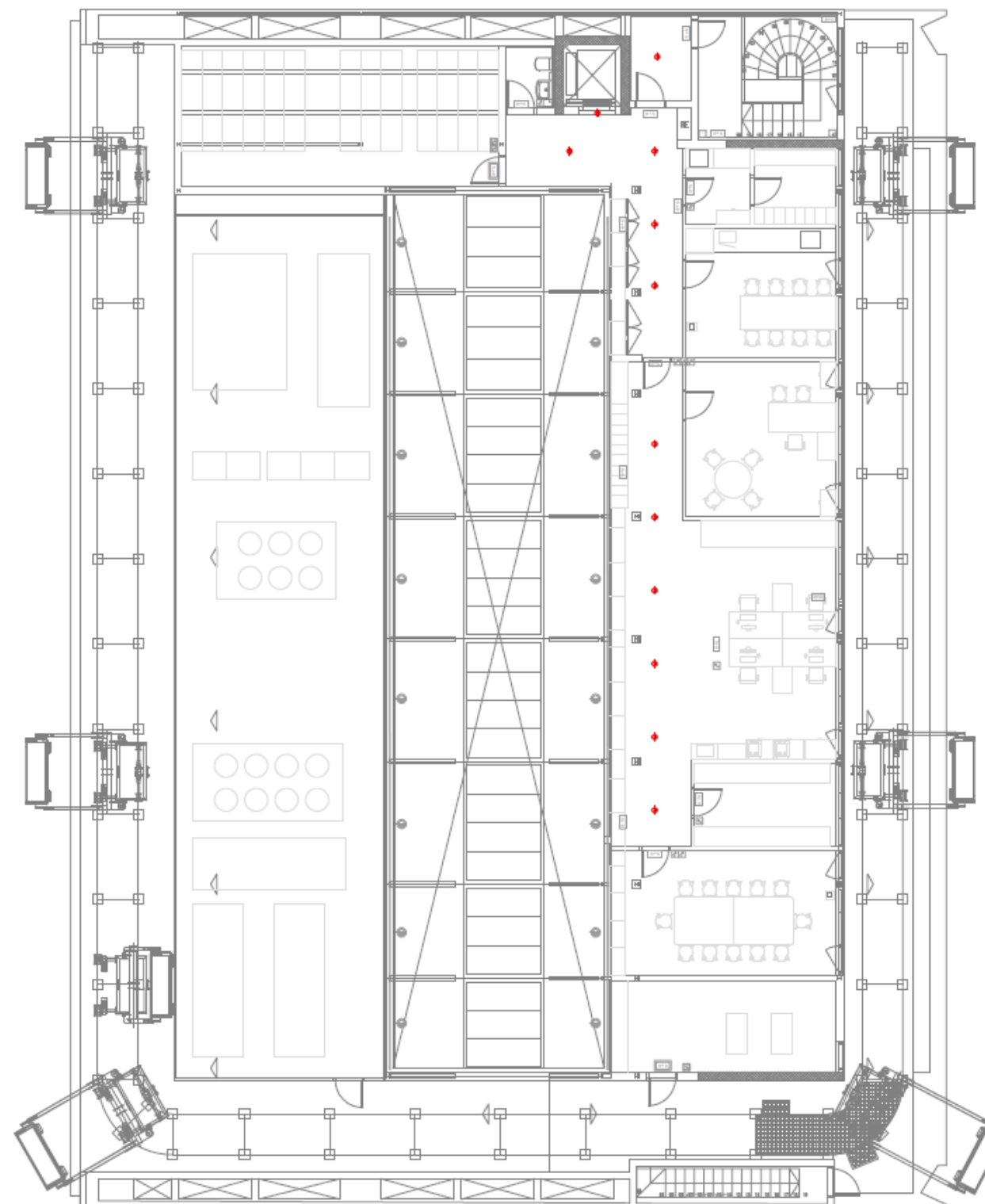
◆ DOWNLIGHT LED EMPOTRABLE Ø24cm 20W
30 unitats

MEMÒRIA VALORADA PER AL SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE LLUMINÀRIES LED EN L'EDIFICI DE BIBLIOTECA AGUSTÍ CENTELLES, AL DISTRICTE DE L'EIXAMPLE, SITUAT AL CARRER URGELL, 145, BARCELONA



PLANTA 6

◆ DOWNLIGHT LED EMPOTRABLE Ø24cm 20W
17 unitats



PLANTA 7

◆ DOWNLIGHT LED EMPOTRABLE Ø24cm 20W
12 unitats

MEMÒRIA VALORADA PER AL SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE LLUMINÀRIES LED EN L'EDIFICI DE BIBLIOTECA AGUSTÍ CENTELLES, AL DISTRICTE DE L'EIXAMPLE, SITUAT AL CARRER URGELL, 145, BARCELONA

3.2 Descripció de l'actuació

1. Preparació de l'espai

L'espai es prepararà per tal de minimitzar les possibles afectacions, tant als usuaris de la Biblioteca, com als vianants del pas que tenim que ocupar per pujar el material.

No es preveu cap mitja auxiliar especial per a la pujada de material, es pujaran per els ascensors fins a cada planta.

2. Descripció de l'actuació proposada

L'objecte de la present actuació és el subministrament i col·locació de noves lluminàries tipus downlight LED, i retirada de les existents, amb la adaptació corresponent de la línia per la nova lluminària.

Per a dur a terme aquesta actuació es realitzaran els següents treballs:

- Treballs previs consistents en la delimitació de la zona d'actuació.
- Es realitzaran els treballs **fora del horari de Biblioteca**.
- Retirada i transport de lluminària existent a abocador autoritzat.
- Subministrament i col·locació de la nova lluminària Downlight LED 20w 2100 lumens.
- Connexió a línia existent de nova lluminària.
- Posta en marxa i verificació del correcte funcionament.

3.4. Justificació del CTE

Es justifiquen aquells paràmetres del CTE que li són d'aplicació en base a la naturalesa del contracte a realitzar, no essent d'aplicació en cap cas, ja que no sofreix cap tipus de modificació que alteri el seu contingut, degut a que es substitueix per una lluminària de similars característiques lumíniques.

3.5. Descripció dels requisits del subministrament i col·locació

Donat que el subministrament que conforma aquesta actuació, afecta al normal desenvolupament de l'activitat general del centre, s'actuarà amb el criteri de causar les menors molèsties al públic en general. Es sectoritzarà mitjançant unes tanques contínues per tal d'evitar l'accés del públic a la zona afectada o s'actuarà fora del horari de l'activitat del centre.

M.4 CONDICIONS TÈCNIQUES

M.4.1 Materials necessaris

Els materials que subministri el contractista hauran d'acomplir les característiques contingudes en el Plec de Prescripcions Tècniques Generals de materials, obres i instal·lacions municipals. Així mateix, hauran d'ajustar-se a les característiques particulars que la direcció facultativa o Districte Eixample determinin.

El dipòsit de runes s'efectuarà exclusivament per mitjà de contenidor. Tot tenint en compte la obligatorietat de presentar certificat de gestió de residus.

Districte Eixample es reserva el dret de subministrar qualsevol material que pugui posseir o adquirir.

M.4.2. Mitjans tècnics

L'empresa adjudicatària haurà de disposar de tots els aparells i maquinària necessaris per dur a terme el seu treball (eines diverses, grup electrogen autònom amb capacitat per la utilització del trepant, martell elèctric, o el disc de tall manual, etc.). En el cas de que l'empresa no disposi d'alguna màquina en especial, haurà de preveure el lloguer al seu càrrec.

Disposarà en qualsevol moment dels mitjans de transport i auxiliars, i dels equips de protecció personal que siguin precisos i els adaptarà a les necessitats pròpies dels treballs que se li ordenin

M.4.3 Comunicacions

Les comunicacions principals, pel que fa a l'entrega de les ordres de treball es farà mitjançant suport digital i correu electrònic, incloent el dossier amb els plànols i les fotografies.

Les comunicacions habituals de seguiment dels treballs i d'incidències menors es realitzaran mitjançant correu electrònic, dels quals Districte Eixample sempre haurà d'estar assabentada.

Per les incidències urgents o greus, s'utilitzaran les comunicacions telefòniques. Per això l'empresa disposarà dels mitjans de telefonia estàndard i mòbil necessaris per què la direcció facultativa o Districte Eixample es comuniquin ininterrompudament els dies laborables i dissabtes no festius en horari Standard (de 8h a 20h). Fora d'aquest horari - incloent diumenges i festius a la Ciutat de Barcelona - disposarà d'un sistema alternatiu pels casos d'emergència, també amb telefonia mòbil per a una atenció permanent els 365 dies l'any i les 24 hores del dia.

M.4.4 Documentació

Les feines de la present memòria valorada quedaran reflectides en els llistats que elabori la direcció facultativa encarregada del seguiment del projecte. Aquests llistats s'hauran d'actualitzar segons les necessitats fixades per la direcció facultativa i/o per Districte Eixample, incorporant les noves feines a realitzar i remarcant les feines realitzades, convenientment explicades incloent la nova fotografia i les variacions en els amidaments si és que se'n produeixen.

Un cop confirmades les certificacions, es faran arribar a la empresa adjudicatària per què en faci la facturació corresponent.

M.5 TANCAMENT I SENYALITZACIÓ

Serà responsabilitat del contractista realitzar els tancaments i la senyalització, realitzant els tancaments necessaris per evitar que qualsevol vianant o usuari pugui accedir a la zona d'actuació.

Inicialment es realitzarà un tancament de tot el perímetre dels treballs amb tanca d'1 metre d'alçada i si Districte Eixample o creu oportú, amb tanca de 2 metres d'alçada, folrada de tela o malla per evitar les molèsties de pols i projeccions als usuaris.

En els casos especials d'actuacions puntuals que es realitzin en un curt període de temps (inferior a 1 dia) es podrà realitzar el tancament amb tanques baixes.

Totes les tanques estaran correctament lligades per evitar que entrin persones no autoritzades a la zona d'actuació. Per a qualsevol altre tancament, es seguirà el "Manual de qualitat de les obres de l'Ajuntament de Barcelona" o altres normatives que puguin aplicar-se.

L'espai a acotar serà el mínim possible per a realitzar les feines, sempre tenint en compte les necessitats i mobilitat dels usuaris, i indicant els camins alternatius en cas necessari.

En totes les actuacions caldrà senyalitzar correctament les zones afectades per a evitar molèsties als usuaris, així com caldrà senyalitzar els itineraris alternatius en cas que es creïn nous itineraris per als usuaris.

M.6 SERVEIS AFECTATS

Inicialment no es preveuen afectacions directes a serveis existents. No obstant això, sempre que l'empresa encarregada, el tècnic responsable o Districte Eixample ho creguin convenient, es sol·licitaran els plànols de serveis afectats a les companyies de serveis per a la seva comprovació i replanteig. En aquest cas, serà el tècnic encarregat del seguiment del projecte el responsable de sol·licitar els serveis afectats.

M.7 TERMINI D'EXECUCIÓ

Els presents treballs tenen un termini d'execució de 2 mesos.

M.8 SEGURETAT I SALUT

L'empresa adjudicatària haurà de redactar un estudi de riscos inherents a les actuacions previstes en aquesta memòria valorada per mitjà del seu Servei de Prevenció, al mateix temps que haurà d'aportar tota la documentació requerida per part del Coordinador de Seguretat i Salut en fase d'execució si fos el cas.

M.9 CONTROL DE QUALITAT

El control de qualitat anirà a càrrec del contractista qui haurà de subministrar tots els certificats i fitxes tècniques dels materials subministrats. Seran vàlids els resultats dels assajos provinents del mateix autocontrol del contractista.

M.10 REVISIÓ DE PREUS

En quant a possible revisió anual de preus aquesta actuació no considera la realització de revisió de preus, segons la Llei de Contractes del Sector Públic, Llei 9/2017 del 8 de novembre, de contractes del sector públic, pe la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

M.11 TERMINI DE GARANTIA

Es fixa un període de garantia d'un any des de la recepció del subministrament. Durant aquest període, el contractista serà responsable de les reparacions que es considerin necessàries per tal que els elements subministrats compleixin totalment el temps de l'expedició del certificat de la fi del període de garantia.

M.12 PREUS DE CONTRACTE

Els preus de contractació han estat referenciats segons mercat.

M.13 PRESSUPOST GENERAL

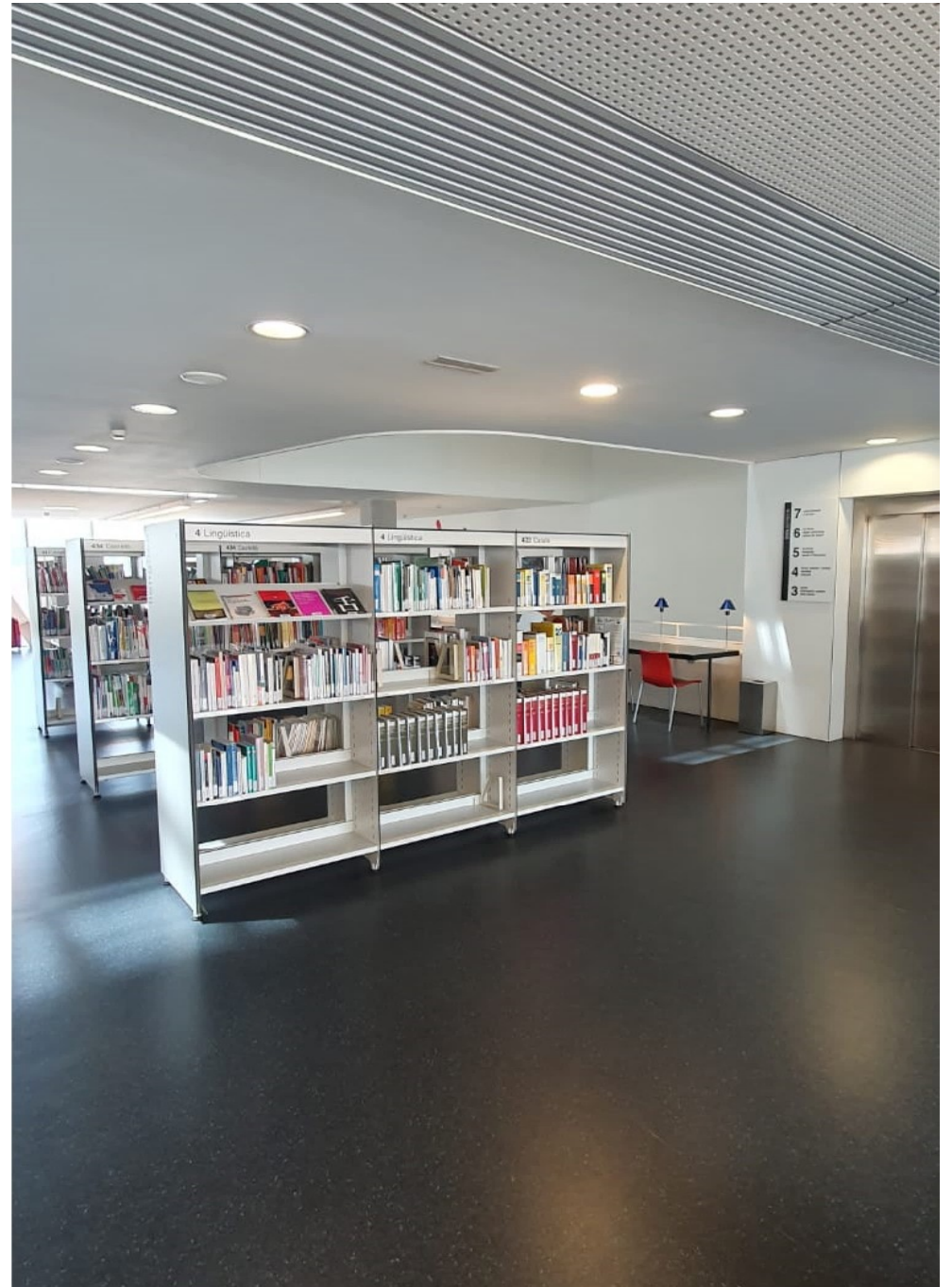
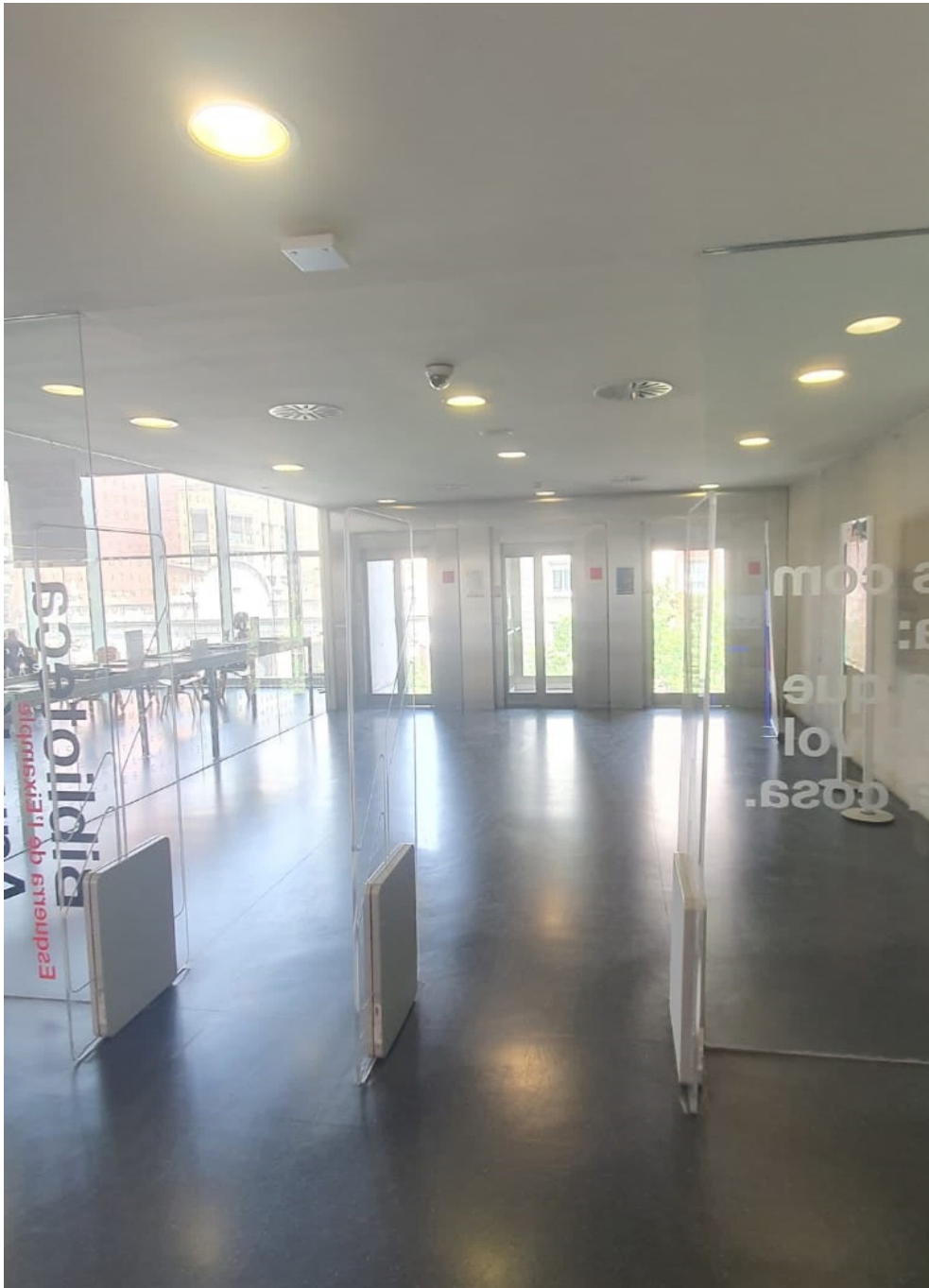
El pressupost GLOBAL per a contracte puja a DOTZE MIL CINC-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS D'EURO (**12.585,21 €**) amb el 21% d'IVA inclòs.



Barcelona, Maig de 2023

Departament d'Obres i Manteniment
Districte de l'Eixample

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA







CARACTERISTIQUES TÈCNIQUES



Downlight LED circular 20W empotrable -Corte Ø 225 mm - 5 años de garantía

Ref. B1073

Placa downlight LED empotrable circular, de diámetro exterior Ø240mm y diámetro de corte Ø225mm, con marco blanco. El downlight LED ofrece una luminosidad de 2100 lúmenes. Incluye driver externo DARK ENERGY de alta calidad, diseñado especialmente para no emitir parpadeo (flicker), y con filtro EMC para evitar interferencias electromagnéticas con otros dispositivos electrónicos (radio, WiFi, hilo musical)** 5 años de garantía **20W230V120°IP205 años de garantía



Datos del producto

Tonalidad	Blanco neutro
Kelvin (K)	4000
Lumens (Lm)	2100
Eficiencia (Lm/w)	105
CRI	80-85
Ángulo de apertura (°)	160
UGR	No
Tipo de LED	SMD 2835
Dimmable	Sí, sustituyendo el driver
Potencia (W)	20
Tensión Nominal (V)	230
Frecuencia (Hz)	50 - 60
Factor de potencia (cosφ)	0,50
Sensor	No
Orientable	No
Dimensiones (mm) LxIxh	Ø240x18
Material	Aluminio
Material difusor	Polycarbonato



Downlights LED

Uso Exterior	No
IP	IP20
Rango temperatura	-20°C ~ +40°C
Frecuencia de uso	Normal
Vida útil (h)	25000
Clase eficiencia energética	A+ (2021)
Certificados	CE, ROHS
Dimensiones de corte (mm)	Ø225

Variantes del producto

Referencia	Atributos	
B1073-BN	Color de luz - Blanco Neutro	
B1073-BF	Color de luz - Blanco Frío	

Luminaire Property

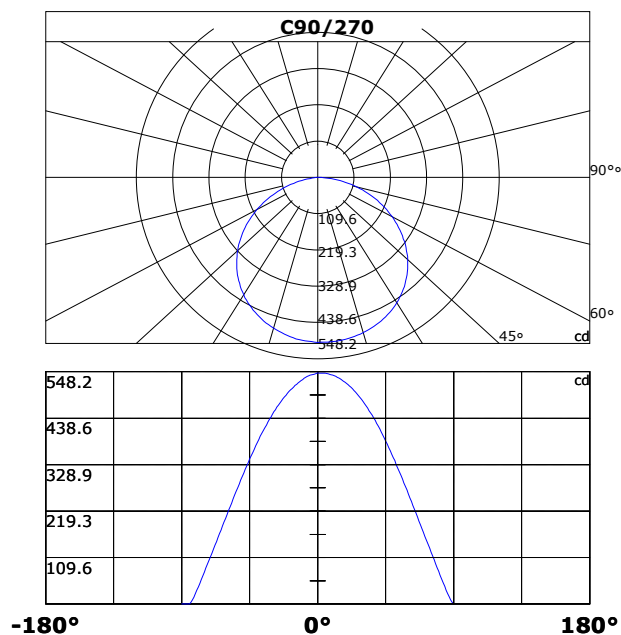
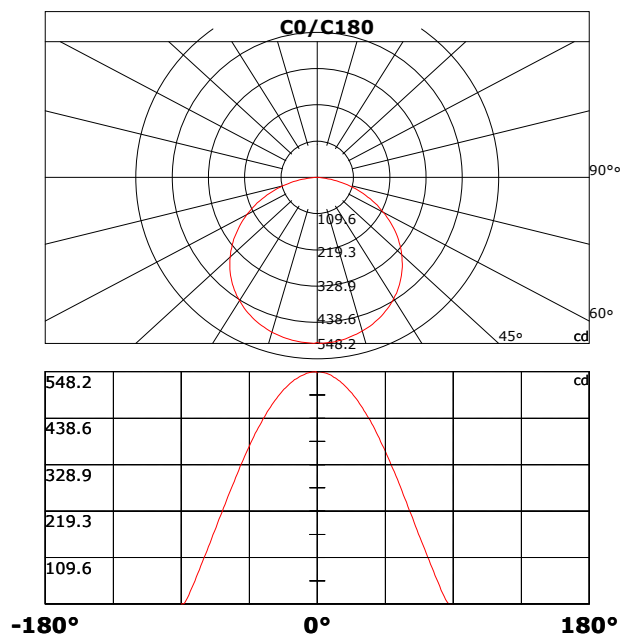
Luminaire Description: B1073-BN
 Luminaire Categorie: DOWNLIGHT 20W
 Lamp Categorie: LED
 Lamp Description: BLANCO NEUTRO 4000K
 Number of Lamp: 1
 Lamp Lumens(lm): 1551.18
 Luminous Length(m): 0.24
 Luminous Width(m): 0.24
 Luminous Height(m): 0.01

Voltage: 230.2 V
 Current: 0.158 A
 Power: 20.94 W
 Power Factor: 0.575
 Test Lab: BLED
 Photometric Type: Type C
 Manufactory: BLED

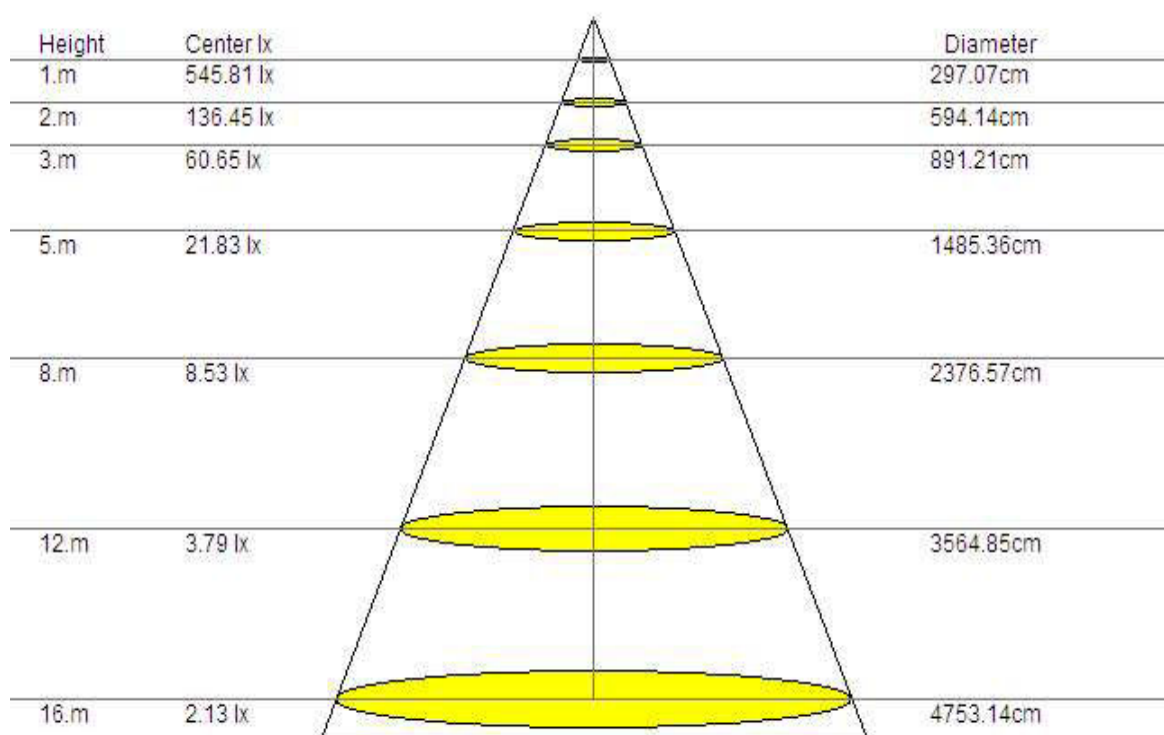
Photometric Results

CIE Class: Direct
 Luminaire Lumens: 1551.18 lm
 Efficiency: 74.0774 lm/W
 Central Intensity: 545.811cd
 Max. Intensity: 548.152cd
 Field Angle(10%Imax): NA

Max.Intensity Angle: C:0.0 G:1.0
 Beam Angle(50%Imax): L: -57.8 R:54.3
 Luminaire Efficacy Rating(LER) : 77.559%
 Upward Ratio: NA
 Downward Ratio: NA
 Beamwidth(50%Imax): H=116.64V=117.13



Lux-Distance Curve



Beam Angle:112.10°(50%Imax)

PRESSUPOST

SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE LLUMINARIES LED EN L’EDIFICI DE DE BIBLIOTECA AGUSTÍ CENTELLES

	unitats	descripció	amidament	preu	import
01.01		RETIRADA ELEMENTS EXISTENTS			
	ud	Retirada de lluminària existent tipus Downlight amb 2 lampades PL-C, inclosa reactància, a menys de 3ml de alçada.	170,00	6,90 €	1.173,00 €
01.02		ELEMENTS AUXILIARS			
	pa	Subministrament i col·locació d'elements auxiliars per la protecció de la zona d'actuació, tant per la descàrrega de material com per l'actuació en cada una de les plantes. Instal·lació provisional de tanques perimetrals i posterior retirada una vegada realitzada l'actuació.	1,00	464,10 €	464,10 €
01.03		SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE NOVES LLUMINARIES			
	ud	Subministrament i col·locació de placa downlight LED empotrable circular de 20w, temperatura neutra d'il·luminació (4000k), de diàmetre exterior Ø240mm i diàmetre de tall Ø225mm, amb marc blanc. Luminositat de 2100 lúmens. Inclou driver extern tipus Dark Energy de alta qualitat, amb disseny especial per no emetre parpadeig i amb filtre EMC per evitar interferències electromagnètiques amb altres dispositius electrònics. Segons fitxa tècnica adjunta.	170,00	50,67 €	8.613,90 €
01.04		GESTIÓ DE RESIDUS			
	pa	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 1 m3 de capacitat. Inclou la gestió del residus i canon.	1,00	150,00 €	150,00 €
TOTAL					10.401,00 €
PEC					10.401,00 €
IVA					2.184,21 €
PEC + IVA					12.585,21 €