



**INFORME JUSTIFICATIU PER A LA CONTRACTACIÓ DE DUES OBRES A LA VIA PÚBLICA AL
DISTRICTE DE SARRIÀ-SANT GERVASI**

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és l'execució de dues obres a la via pública al Districte de Sarrià-Sant Gervasi, d'acord amb els següents projectes redactats atenent les indicacions del Departament d'Obres i Manteniment del Districte:

- **Projecte Executiu d'ampliació de les voreres dels entorns del centre escolar John Talabot i del carrer Marquesa de Vilallonga, entre el carrer Planella i el carrer Margenat**, redactat per l'equip MEGA, Ingeniería, Construcciones y Seguridad S.L.P.U.
- **Projecte Executiu d'ampliació de les voreres del carrer Tavern, entre el carrer Copèrnic i el carrer Plató**, redactat per l'equip MEGA, Ingeniería, Construcciones y Seguridad S.L.P.U.

Classificació CPV : **45233252-0 Treballs de pavimentació de carrers**

2.- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE FER EL CONTRACTE

Aquest contracte és necessari per al desenvolupament de l'activitat i competències municipals i té com a objectiu l'execució de les dues obres indicades a l'apartat 1 amb la finalitat de millorar la seguretat i l'accessibilitat dels usuaris de l'espai públic.

El contracte es divideix en els següents lots:

- Lot 1: Ampliació de les voreres dels entorns de John Talabot i del c. M. de Vilallonga.
- Lot 2: Ampliació de les voreres del carrer Tavern.

Lot 1: Ampliació de les voreres dels entorns de John Talabot i del c. M. de Vilallonga.

L'àmbit d'actuació compren dues actuacions: l'entorn del centre escolar John Talabot (carrer Escoles Pies i carrer Marquesa de Vilallonga) i el tram del carrer de la Marquesa de Vilallonga, entre el carrer Planella i carrer Margenat.

El centre escolar John Talabot té dos accessos, un al carrer Escoles Pies nº 134 i l'altre al carrer Marquesa de Vilallonga nº 33.

El tram de la vorera del carrer Escoles Pies té aproximadament 25 m. de longitud i té una amplada mitja de 2,30 m. El paviment de la vorera és de peces de panot de 20x20 cm, amb vorada de granit i rigola. El carril de circulació és únic i té una amplada de 5,28 m i la vorera costat Llobregat 2,10 m. El tram de vorera del carrer Marquesa de Vilallonga també té una longitud de 25,00 m. El paviment de vorera és de panot amb peces de 20x20 cm, amb una amplada mitja de 1,90 m. aproximadament. La calçada té una amplada de 5,97 m. i la vorera costat Besós una amplada de 1,95 m. Ambdues voreres presenten un bon estat de conservació.



Departament d'Obres i Manteniment
Districte de Sarrià - Sant Gervasi
Anglí, 31 1a. planta
08017 Barcelona
www.bcn.cat/sarria-santgervasi

El tram de l'actuació del carrer Marquesa de Vilallonga té una longitud de 150 m., amb un carril central de circulació en un sol sentit d'ample mitja 5,50 m. , la vorera costat Besós té una amplada de 1,50 m. i al vorera costat Besós de 2,10 m, ambdues amb panot de peces de 20x20 cm , vorada granítica i rigola. La vorera costat Besós es troba en mal estat, amb vorada molt deteriorada i panot amb desnivells evidents.

Per tal de millorar la seguretat i l'accessibilitat dels usuaris del centre escolar John Talabot, es proposa ampliar la vorera en tots dos accessos i instal·lar baranes de protecció a la zona d'espera de les famílies en l'entrada i sortida dels infants. Aquesta ampliació de vorera suposarà la redistribució dels espais d'estacionament en ambdós carrers, així com les senyalitzacions horitzontals i verticals i la instal·lació d'un aparcament de bicicletes al carrer de les Escoles Pies.

Al carrer Marquesa de Vilallonga entre els carrers Planella i Margenat, es proposa l'ampliació de la vorera costat Besós d'aquest tram de carrer. També s'arranjaran els passos de vianants a l'encreuament del carrer Planella elevant-los i es redistribuiran els espais d'estacionament existents així com les senyalitzacions horitzontals i verticals.

Lot 2: Ampliació de les voreres del carrer Tavern.

L'àmbit d'actuació es centra en l'ampliació de les voreres del carrer Tavern, entre els carrers de Copèrnic i de Plató, així com el pas elevat de l'encreuament del c. Copèrnic i del c. Tavern.

El carrer Tavern, en aquest tram té una longitud de 96,19 m., amb una pendent longitudinal mitjana de 10%, amb un carril de circulació central de 2,40 m, amb estacionament de vehicles en línia al costat Besós de 2,00 m, i de motocicletes al costat Llobregat de 2,00 m.

Les voreres són de peces de panot prefabricat tipus flor de 20x20 cm, presenten senyals de deteriorament i desgast amb irregularitats evidents. Les vorades d'ambdós costats estan en molt mal estat. La vorera del costat Llobregat té una amplada de 1,75 m i la vorera costat Besós és de 1,65 m.

Les amplades del carrer Tavern són insuficients per complir amb les condicions de seguretat i accessibilitat per als usuaris. A més, l'accés al centre mèdic existent en aquest carrer es realitza pel pas de vianants de l'encreuament del carrer Copèrnic amb Tavern, generant una situació de risc pels vianants.

Amb l'objectiu de millorar les condicions de seguretat i accessibilitat de les dues voreres es proposa una ampliació i reforma d'aquests àmbits, ampliant les dimensions de pas lliure de cadascuna de les voreres, i dissenyant un pas de vianants elevat a l'encreuament amb el carrer Copèrnic que obligarà als vehicles a reduir la velocitat en aquest punt. Aquesta ampliació de vorera suposarà la redistribució dels espais d'estacionament de bicicletes, motos i cotxes, així com les senyalitzacions horitzontals i verticals.

Es considera doncs que, segons prescriu l'article 116.4.e) de la LCSP, hi ha una clara i proporcional vinculació entre l'objecte del contracte i la necessitat que es vol satisfer.

Atès que l'Ajuntament no pot fer directament la prestació objecte del contracte per manca de mitjans materials propis, és necessària la seva contractació externa.

Per la naturalesa de les prestacions, l'abast i característiques de les mateixes es considera viable la divisió en lots (art. 99.3 i 99.4 LCSP).



Els licitadors podran presentar ofertes per a cada un dels lots però només podran resultar adjudicatari d'un (1) dels lots i hauran d'indicar durant la fase de licitació en els termes que s'indiqui en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (99.4 LSCP) el seu ordre de preferència en l'adjudicació d'aquests.

L'adjudicació del contracte es realitzarà per a cada lot a la millor oferta i d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts al present Plec, que serà aquella que obtingui la major puntuació en cada lot, conforme als criteris establerts a l'apartat 7.

En el supòsit de que en virtut dels criteris d'adjudicació un licitador pogués ser adjudicatari de més d'un (1) lot, prevaldrà sempre l'ordre de preferència manifestat per l'empresa licitadora i resultarà adjudicatari dels lots on hagi mostrat la preferència. La resta dels lots s'adjudicaran a la següent oferta millor puntuada, que passarà a tenir la condició de millor oferta, i així successivament.

En cas que el licitador no indiqui cap preferència pels lots on ha presentat oferta en la graella corresponent de la proposta econòmica, s'entendrà per part de la mesa de contractació que l'ordre de preferència serà: en primer terme pel lot 1, en segon terme pel lot 2.

Cada licitador només podrà ser adjudicatari d'un lot excepte si, havent-hi ofertes vàlides, algun dels lots quedés desert a causa d'aquesta limitació. En aquest supòsit no aplicarà la incompatibilitat de ser adjudicatari de més de d'un lot i es podran adjudicar els lots restants al licitador que hagi presentat oferta.

Les empreses podran presentar ofertes de manera individual o formant part d'una UTE, però en cap cas podran presentar ofertes a un mateix lot com empresa individual i com UTE.

A efectes d'adjudicació, una empresa que es presenti alhora individualment i formant part d'una UTE, només podrà ser adjudicatària d'un lot com a màxim, excepte en el supòsit indicat anteriorment de lots deserts amb ofertes vàlides.

El contracte es tramitarà per procediment obert ordinari (art. 156 a 158 LCSP), atès que en la valoració de l'oferta s'ha cregut convenient, atesa la naturalesa del contracte, atorgar un 40% de la puntuació total a la part valorable en base a criteris de judici de valor.

3.- CÀLCUL DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE

Lot	Import net	21% IVA	Import amb IVA
Lot 1	153.826,45 €	32.303,55 €	186.130,00 €
Lot 2	185.187,08 €	38.889,29 €	224.076,37 €
Total	339.013,53 €	71.192,84 €	410.206,37 €

L'import total del contracte és de **410.206,37 €** (IVA inclòs), i es correspon al següent desglossament:

Lot 1: Ampliació de les voreres dels entorns de John Talabot i del c. M. de Vilallonga.

L'import de licitació del contracte extret del pressupost del Projecte Executiu d'ampliació de les voreres dels entorns del centre escolar John Talabot i del carrer Marquesa de Vilallonga, entre el carrer Planella i el



Departament d'Obres i Manteniment
Districte de Sarrià - Sant Gervasi
Anglí, 31 1a. planta
08017 Barcelona
www.bcn.cat/sarria-santgervasi

carrer Margenat, al Districte de Sarrià-Sant Gervasi, redactat per l'equip MEGA, Ingeniería, Construcciones y Seguridad S.L.P.U. és de **186.130,00 €** (IVA inclòs).

Lot 2: Ampliació de les voreres del carrer Tavern.

L'import de licitació del contracte extret del pressupost del Projecte Executiu d'ampliació de les voreres del carrer Tavern, entre el carrer Copèrnic i el carrer Plató, al Districte de Sarrià-Sant Gervasi, redactat per l'equip MEGA, Ingeniería, Construcciones y Seguridad S.L.P.U. és de **224.076,37 €** (IVA inclòs).

Les actuacions descrites es consideren una inversió **-Cap. 6-** atès que les obres que es realitzaran representen un increment significatiu del valor patrimonial de la via pública.

Dintre de l'import de licitació hi ha dos conceptes, **Seguretat i Salut** i **Control de Qualitat** que es gestionarà d'acord amb l'establert al Plec de Prescripcions Tècniques de cadascun dels lots. Aquests imports, no son objecte de modificació ni de rebaixa en la presentació de les ofertes.

Per tal d'ajustar la dotació econòmica a l'import total de les actuacions, aquestes es preveuen realitzar amb càrrec al pressupost 2024 i 2025 destinat a manteniment de via pública, amb el següent desglossament:

Pressupost 2024: 102.551,59 € (IVA inclòs)
Pressupost 2025: 307.654,78 € (IVA inclòs)

Atès que la previsió de formalització del contracte és el 4 de novembre de 2024, es podran reajustar les anualitats en cas que no s'iniciï en la data prevista. Per determinar les anualitats s'han considerat el calendari del projecte amb el temps d'execució de l'obra, així com el temps dels treballs previs a l'acta de replanteig i el de tancament administratiu de l'obra.

Atès que el present contracte compta amb despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos Municipals.

Lot 1: Ampliació de les voreres dels entorns de John Talabot i del c. M. de Vilallonga

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2024	61116	15344	605	38.456,61 €	21%	8.075,89 €	46.532,50 €
2025	61116	15344	605	115.369,84 €	21%	24.227,66 €	139.597,50 €
			total	153.826,45 €		32.303,55 €	186.130,00 €

El pressupost del lot 1 es determina per la totalitat del costos.

Costos directes	Import €
Mà d'obra	38.239,43 €
Materials	47.003,79 €
Maquinària	16.257,02 €
<i>Seguretat i Salut</i>	<i>9.818,95 €</i>

<i>Control de Qualitat</i>	2.085,19 €
Altres (Contempla les despeses auxiliars, els elements indeterminats, les partides alçades o sense justificació i l'arrodoniment)	15.861,54 €
Total costos directes	129.265,92 €

Costos indirectes	Import €
Despeses Generals (13%) sobre costos directes	16.804,57 €
Total costos indirectes	16.804,57 €

Benefici Industrial (6%) sobre costos directes	7.755,96 €
Total costos (sense IVA)	153.826,45 €

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni laboral de la construcció i obres públiques (codi de conveni núm. 08001065011994) de la província de Barcelona, publicat en BOPB el 29 de març de 2019. Aquesta indicació no prejutja el conveni laboral que hi sigui d'aplicació.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores que ha d'executar el contracte amb les següents categories professionals i nombre de persones, segons s'especifica en el Plec de prescripcions tècniques (PPT):

Descripció	Preu/hora	Quantitat	Import	%
Ajudant manyà	24,74	5,39	133,25 €	0,11 %
Ajudant electricista	24,61	5,20	127,97 €	0,11 %
Ajudant muntador	24,65	6,43	158,57 €	0,13 %
Manobre	23,17	641,99	14.874,90 €	12,39 %
Manobre per a seguretat i salut	23,17	138,00	3.197,46 €	2,66 %
Manobre especialista	23,96	129,49	3.102,62 €	2,58 %
Oficial 1a	27,76	52,20	1.449,03 €	1,21 %
Oficial 1a manyà	28,2	10,77	303,77 €	0,25 %
Oficial 1a muntador	28,69	6,43	184,55 €	0,15 %
Oficial 1a obra pública	27,76	460,27	12.777,03 €	10,64 %
Oficial 1a paleta	27,76	11,46	318,14 €	0,26 %
Oficial 1a per a seguretat i salut	27,76	58,00	1.610,08 €	1,34 %
Oficial 1a construcció d'obra civil	27,5	0,02	0,45 €	0,00 %
Ajudant constructor d'obra civil	24,46	0,07	1,61 €	0,00 %
Total mà d'obra			38.239,43 €	31,83 %



Lot 2: Ampliació de les voreres del carrer Tavern.

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2024	61116	15344	605	46.296,77 €	21%	9.722,32 €	56.019,09 €
2025	61116	15344	605	138.890,31 €	21%	29.166,97 €	168.057,28 €
total				185.187,08 €		38.889,29 €	224.076,37 €

El pressupost del lot 2 es determina per la totalitat del costos.

Costos directes	Import €
Mà d'obra	50.924,93 €
Materials	66.800,09 €
Maquinària	23.895,21 €
<i>Seguretat i Salut</i>	3.512,35 €
<i>Control de Qualitat</i>	1.450,14 €
Altres (Contempla les despeses auxiliars, els elements indeterminats, les partides alçades o sense justificació i l'arrodoniment)	9.036,68 €
Total costos directes	155.619,40 €

Costos indirectes	Import €
Despeses Generals (13%) sobre costos directes	20.230,52 €
Total costos indirectes	20.230,52 €

Benefici Industrial (6%) sobre costos directes	9.337,16 €
Total costos (sense IVA)	185.187,08 €

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni laboral de la construcció i obres públiques (codi de conveni núm. 08001065011994) de la província de Barcelona, publicat en BOPB el 29 de març de 2019. Aquesta indicació no prejutja el conveni laboral que hi sigui d'aplicació.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores que ha d'executar el contracte amb les següents categories professionals i nombre de persones, segons s'especifica en el Plec de prescripcions tècniques (PPT):

Descripció	Preu/hora	Quantitat	Import	%
Ajudant col·locador	24,65	8,00	197,2 €	0,13 %
Ajudant electricista	24,61	5,72	140,77 €	0,09 %
Ajudant muntador	24,65	5,73	141,31 €	0,09 %
Manobre	23,17	964,10	22.338,08 €	14,35 %



Departament d'Obres i Manteniment

Districte de Sarrià - Sant Gervasi

Anglí, 31 1a. planta

08017 Barcelona

www.bcn.cat/sarria-santgervasi

Manobre per a seguretat i salut	23,17	191,36	4.433,88 €	2,85 %
Manobre especialista	23,96	157,13	3.764,87 €	2,42 %
Oficial 1a	27,76	33,57	932,01 €	0,6 %
Oficial 1a col·locador	27,76	8,00	222,08 €	0,14 %
Oficial 1a muntador	28,69	5,73	164,47 €	0,11 %
Oficial 1a d'obra pública	27,76	589,88	16.374,98 €	10,52 %
Oficial 1a paleta	27,76	7,60	210,98 €	0,14 %
Oficial 1a per a seguretat i salut	27,76	60,96	1.692,25 €	1,09 %
Oficial 1ª construcció d'obra civil	27,5	2,49	68,47 €	0,04 %
Ajudant construcció d'obra civil	24,46	9,96	243,53 €	0,16 %
Total mà d'obra			50.924,93 €	32,73 %

4.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El valor estimat de la totalitat del contracte, així com el de cadascun dels lots és:

Lot	VE prestació	VE eventuales pròrrogues	VE modificacions previstes	Excés amidaments 10% increment	SUMA (sense IVA)
Lot 1	153.826,45 €			15.382,65 €	169.209,10 €
Lot 2	185.187,08 €			18.518,71 €	203.705,79 €
	339.013,53 €			Total	372.914,89 €

5.- DURADA DEL CONTRACTE

Una vegada formalitzat el contracte amb l'adjudicatari i prèvia a la signatura de l'Acta d'Inici i Replanteig, aquest disposarà de 20 dies hàbils per realitzar l'obertura de centre de treball, presentar el Pla de Seguretat i Salut, la Coordinació d'Activitats Empresarials (CAE), sol·licitar reunió amb el Comitè d'Obres i, si s'escau, fer visita a l'emplaçament amb els tècnics del Districte per resoldre dubtes i preveure la organització de la implantació a l'obra.

A partir de la signatura de l'Acta d'Inici i Replanteig, s'iniciarà el termini d'execució de les obres. Dins del termini d'execució s'inclouran els repassos de l'obra, el tancament administratiu i econòmic sota la supervisió dels tècnics representants del Departament d'Intervenció, els informes favorables dels REP's i el lliurament de tota la documentació requerida per emetre el Certificat de Final d'Obra i l'Acta de Recepció de l'obra.



El termini previst per cada actuació és el següent:

Lot 1: Ampliació de les voreres dels entorns de John Talabot i del c. M. de Vilallonga

El termini d'execució de les obres és de **17 setmanes** definit a l'apartat A8. de la memòria del "Projecte Executiu d'ampliació de les voreres dels entorns del centre John Talabot i del c. Marquesa de Vilallonga, entre c. Planella i c. Margenat".

Lot 2: Ampliació de les voreres del carrer Tavern

El termini d'execució de les obres és de **17 setmanes**, definit a l'apartat A8. de la memòria del "Projecte Executiu d'ampliació de les voreres del c. Tavern, entre c. Copèrnic i c. Plató".

6.- REQUISITS DE CAPACITAT, SOLVÈNCIA TÈCNICA I ECONÒMICA

Els requisits específics de solvència exigits (articles 87 i 88 de la LCSP):

6.1.- Solvència econòmica i financera:

Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior al que exigeixen l'anunci de licitació o la invitació a participar en el procediment i els plecs del contracte o, si no n'hi ha, al que s'estableixi per reglament.

El volum de negocis mínim anual exigít no ha d'excedir una vegada i mitja el valor estimat del contracte, excepte en casos degudament justificats com els relacionats amb els riscos especials vinculats a la naturalesa de les obres, els serveis o els subministraments.

S'estableix com a volum de negocis anual un import situat a la banda alta del que permet la llei (com a màxim un import de l'1,5 del VEC), ja que es tracta d'una obra a la via pública, amb afectació directa a la ciutadania. Per tal d'assegurar que es pugui dur a terme amb garanties i en el termini desitjat, la qual cosa revertirà en el bé de l'interès públic, es considera que l'empresa adjudicatària ha de tenir una bona solvència econòmica i financera.

D'aquesta manera es pretén evitar incidències en l'execució de l'obra imputables a la manca de solvència de l'empresa adjudicatària.

Volum de negocis anual (màxim 1,5 del VEC)	Import amb IVA
Lot 1: Ampliació de les voreres de J. Talabot i del c. M. de Vilallonga.	250.000,00 €
Lot 2: Ampliació de les voreres del carrer Tavern.	300.000,00 €



6.2.- Solvència tècnica i professional:

a) Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, similars a les de l'objecte del contracte i d'import superior a:

Lot	Import amb IVA
Lot 1: Ampliació de les voreres de J. Talabot i del c. M. de Vilallonga.	185.000,00 €
Lot 2: Ampliació de les voreres del carrer Tavern.	220.000,00 €

Aquest criteri de solvència ha d'estar avalada per certificats de bona execució; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar satisfactòriament i es van dur normalment a bon terme; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

La justificació d'aquest import es motiva per la voluntat que les empreses que licitin hagin gestionat obres de naturalesa i imports similars a la d'aquest contracte. Això pretén garantir que l'empresa contractista té una experiència suficient per gestionar aquesta obra amb prou solvència tècnica en obres a la via pública.

b) Indicació del personal tècnic, integrat o no en l'empresa, per a l'execució de les obres:

L'adjudicatari haurà de disposar dels següents perfils professionals per realitzar el contracte

Tècnics o les unitats tècniques
- Cap d'obra qualificat amb experiència mínima de tres (3) anys en obra civil.
- Encarregat/da d'obra amb experiència mínima de cinc (5) anys en obra civil.
- Tècnic/a de prevenció.
- Tècnic/a de serveis afectats i instal·lacions.
- Topògraf/a.
- Responsable de control de qualitat.
- Responsable de gestió ambiental.

Demanem aquests perfils perquè els considerem imprescindibles per a la bona execució de l'obra.

Demanem experiència, mínima de **tres (3) anys** pel/la cap d'obra i **cinc (5) anys** per a l'encarregat/da, perquè es considera que la correcta planificació i desenvolupament de l'obra depèn de forma fonamental de l'experiència d'aquests perfils tècnics dels responsables de l'execució de l'obra.

Considerem que demanar una experiència de **tres (3) anys / cinc (5) anys** es raonable pel volum de l'obra i per tant, estimem que aquest requisit és totalment proporcionat per aquest tipus de contracte.

c) Títols acadèmics i professionals del responsable o responsables de les obres així com dels tècnics que se n'encarreguen directament, sempre que no s'avaluin com un criteri d'adjudicació.



Títols acadèmics i professionals

El/la Cap d'obra destinat/da a aquest contracte haurà d'estar en possessió, com a mínim, de la titulació de tècnic/a mig en enginyeria d'obres públiques o tècnic/a mig en arquitectura o grau universitari d'enginyeria civil.

S'estableix aquest requisit de solvència perquè es considera que aquesta titulació garanteix la formació i preparació tècnica del/de la Cap d'Obra per entendre i desenvolupar el Projecte Executiu d'acord amb la Direcció d'Execució de l'Obra. Es consideren unes titulacions mínimes adequades al volum i complexitat de l'obra i que no restringiran la competència de les empreses que vulguin licitar.

D'acord amb l'article 76.2 LCSP els licitadors han de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials exigits com a solvència.

D'acord amb la previsió de l'article 90.4 LCSP, les empreses amb una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, han d'acreditar la seva solvència tècnica o professional mitjançant els requisits establerts als apartats b) i c) anteriors, sense que per elles sigui aplicable el requisit d'execució d'obres establert a l'apartat a).

Aquesta solvència s'entendrà acreditada pel fet d'estar en possessió de la classificació en els grups, subgrups i categories que s'indiquen a continuació:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA R.D. 1098/2001	CATEGORIA Actual
G	6	B	2

7.- CRITERIS D'AJUDICACIÓ I JUSTIFICACIÓ DE LA PROPORCIONALITAT DE LA PUNTUACIÓ ASSIGNADA A CADA CRITERI RESPECTE DEL TOTAL DE CRITERIS A CONSIDERAR.

Els criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluable de forma automàtica i que serviran de base per a l'adjudicació del contracte són els següents:

7.1.- Criteris amb valoració automàtica, fins a 60 punts

7.1.1.- Per l'oferta econòmica, fins a 35 punts

Amb aquest criteri es pretén determinar l'oferta més avantatjosa en termes econòmics.

La fórmula aplicable és la de la Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 (S1/D/2017-2133) publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny, exceptuant que la Comissió d'Avaluació de fórmules de preu hagi informat positivament una altra de diferent.

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$



Departament d'Obres i Manteniment
Districte de Sarrià - Sant Gervasi
Anglí, 31 1a. planta
08017 Barcelona
www.bcn.cat/sarria-santgervasi

La puntuació que s'atorga no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona aprovada per acord de la Comissió de Govern el 15 de març de 2018, en aplicació de la LCSP, i publicat en la Gasetta Municipal el 16 de març.

S'ha definit i desenvolupat un Projecte detallat amb un pressupost amb preus de mercat. Per tant, s'entén que una baixa superior a la definida en aquest apartat, va en detriment de la qualitat dels materials, de l'execució de l'obra i de les condicions de treball dels treballadors de l'obra. I per tant, en detriment també de l'obra acabada.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, d'un 15% respecte el pressupost net de licitació.
- Si el nombre de licitadors és superior a 5, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclourà una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

7.1.2.- Ampliació del termini de garantia fins a 25 punts

El termini de garantia s'estableix en **un any** per tractar-se d'una renovació de paviment de vorera i d'acord amb l'establert a l'article 243.3 LCSP.

L'oferent podrà presentar una proposta d'ampliació del termini de garantia fins a un màxim **de 2 anys**, sumats al termini mínim establert.

El bon funcionament dels diferents paviments i superfícies està vinculat a la seva bona execució. Amb el pas del temps, els elements construïts van marcant els punts febles de la seva execució constructiva; per aquest motiu es considera adient la proposta de millora de termini de garantia, incrementant el compromís per part de l'oferent en la bona execució de la pavimentació.

Es valorarà a raó de 6,25 punts per a cada mig any d'increment de garantia, fins un màxim de 25 punts, corresponent a l'**increment de 2 anys** de garantia, per tant un **total de 3 anys de garantia**.

Sistema de valoració:

Descripció	Puntuació
+24 mesos (total 36 mesos)	25,00
+18 mesos (total 30 mesos)	18,75
+12 mesos (total 24 mesos)	12,50
+6 mesos (total 18 mesos)	6,25
0 mesos (total 12 mesos)	0,00



Puntuació total d'aquests criteris (7.1.1.+7.1.2.): 60 punts

7.2.- Criteris tècnics amb judici de valor, fins a 40 punts

Els criteris tècnics amb judici de valor permeten valorar de l'ofertant la seva capacitat d'anàlisi, interpretació, valoració tècnica i econòmica de la documentació tècnica i de la realitat física de l'àmbit d'actuació objecte d'aquesta licitació. Amb l'objectiu d'assolir els terminis previstos garantint la qualitat de l'obra a executar sense minvar les condicions de seguretat de l'obra i dels vianants.

L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 10 fulls DIN-A4 o DIN-A3 pels plànols i el Pla d'Obres i Diagrama de Gantt, a una cara, lletra Arial 11 interlineat simple (no es comptarà la portada ni l'Índex).

7.2.1.- Pla d'obres fins a 25 punts

La **Coherència del Pla d'Obres i diagrama de Gantt** i la **Justificació de Rendiments** descriu els treballs de l'obra, la seva durada i l'ordre en que s'han de dur a terme per garantir l'optimització dels temps d'execució, el compliment dels terminis i per evitar desajustos en la seqüència dels treballs, el que justifica la importància de la seva valoració per una òptima execució de l'obra.

Aclariments:

Pla d'Obres: relació del Procés Constructiu amb la planificació temporal mitjançant un Diagrama de Gantt. El Pla d'Obres possibilita la materialització de l'obra d'acord amb el Projecte Executiu amb l'objectiu d'optimitzar els recursos i el temps d'execució, garantint la correcta execució dels treballs, assolint els objectius temporals parcials, el compliment del termini final d'obra i evitant desajustos en la seqüència dels treballs.

Procés constructiu: és la seqüència ordenada de totes les tasques d'una obra des de la implementació de l'obra (inici de l'activitat) fins a la seva finalització. Consisteix en la descripció detallada de totes les activitats i treballs de l'obra i de la seva interrelació. Definició de les fases i sub-fases d'execució amb l'organització dels recursos emprats per tal d'executar les diferents activitats de l'obra amb la definició de mitjans materials i humans, rendiments i coherència de les tasques.

Diagrama de Gantt: eina de planificació de tots els treballs i activitats de l'obra mitjançant l'entrada de totes les tasques, durada en el temps de cada tasca, ordre d'execució, interrelació entre tasques, definint les fites i el camí crític del procés constructiu.

7.2.1.1.- La coherència del Pla d'Obres i diagrama de Gantt, fins a 15 punts

L'ofertant proposarà la planificació de l'obra que consideri més adient per a l'execució dels treballs de manera que es garanteixi el termini de les obres i els objectius temporals parcials. L'ofertant identificarà les tasques, fites, proves de funcionament i altres activitats que consideri rellevants, i exposarà la durada de les mateixes i les interrelacions existents entre elles.

L'ofertant presentarà un diagrama de Gantt on quedin exposades les tasques, les durades i els lligams i un text on exposarà quin és el camí crític, les tasques i fites principals de la planificació.



A partir de la planificació del projecte licitat, l'empresa licitadora haurà de destacar, modificar i afegir aquelles tasques i fites que consideri oportunes de manera que justifiqui que la seva proposta millora la consistència i garantia del compliment de terminis de l'obra. S'analitzarà i valorarà l'oportunitat, rellevància i viabilitat dels canvis, modificacions i raonaments aportats.

Sistemàtica de valoració:

Es valorarà la correcta identificació de les fites i tasques més rellevants, la credibilitat de l'assignació de terminis i la racionalitat dels lligams entre tasques.

Descripció	Coherència del Pla d'obres i del Diagrama de Gantt
Documentació detallada que millora la proposta de projecte	15,00
Documentació correcta adequada a l'obra	10,00
Documentació amb falta de detall o incoherències poc rellevants	5,00
No aporta o amb informació incongruent	0,00

7.2.1.2.- Justificació de rendiments, fins a 10 punts

Les tasques principals de l'obra han de quedar detallades, de manera justificada i raonada, amb els recursos i rendiments. Segons l'organització proposada per justificar i garantir que el desenvolupament de l'obra i els terminis exposats són consistents, amb especial atenció en el camí crític de l'obra.

Es valorarà la rellevància de les tasques desenvolupades i la consistència, viabilitat i oportunitat de les propostes de rendiment, nombre d'equips i organització dels mateixos.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Justificació de rendiments
Bona justificació dels rendiments de les tasques principals	10,00
Manca de justificació del rendiment de tasques principals	5,00
Justificacions incompletes o parcialment mal identificades	2,50
No aporta o amb informació incongruent	0,00

7.2.2.- Memòria descriptiva del procés d'execució, fins a 15 punts

Dintre de la memòria descriptiva del procés d'execució es destaquen tres aspectes fonamentals: **l'estudi del procés constructiu**, la **Implementació de l'obra** i **afectació a la mobilitat** i la **proposta de millores** per a la seva execució.

L'Estudi del procés constructiu justifica el coneixement del Projecte i del procés a seguir per executar l'obra i permet aportar propostes que poden repercutir en la millora del procés, la qualitat i el termini d'execució. Permetrà valorar la capacitat de previsió i resposta davant aquelles activitats que poden generar algun conflicte.



La **Implementació de l'obra i afectació a la mobilitat** permetrà valorar la previsió de les interferències a la mobilitat que produiran els treballs i la idoneïtat de la proposta per minimitzar aquestes afectacions.

Les **Milliores Proposades** donaran garanties que l'adjudicatari és bon coneixedor de l'entorn de l'obra i de les necessitats dels seus veïns i permetran garantir les mínimes molèsties als ciutadans (comerços, veïns...) així com una millor qualitat de l'obra.

La sistemàtica de valoració de la memòria del procés d'execució es desglossa per als tres apartats abans esmentats:

7.2.2.1.- Estudi del procés constructiu, fins a 8 punts

L'oferent haurà d'especificar el procés constructiu per a les activitats principals i més singulars de l'obra, tot identificant els recursos i metodologia i destacant els avantatges i garanties de qualitat que ofereix.

S'identificaran els possibles punts singulars o les parts d'obra que puguin esdevenir conflictius i es proposaran les alternatives per a atenuar o eliminar conflictivitat.

Sistemàtica de valoració:

Es valorarà la rellevància de les tasques i la viabilitat, oportunitat i beneficis dels processos proposats, així com la racionalitat, el detall i la coherència de la proposta i la identificació de les activitats principals i singulars determinants de l'obra.

Es valorarà l'anàlisi dels aspectes del procés constructiu de l'obra que més poden influir en la qualitat i termini final de l'obra; desenvoluparà la seva proposta d'execució amb l'objectiu de justificar la solidesa del procés constructiu per tal de garantir els objectius de qualitat i termini.

Descripció	Aspectes del procés constructiu
Procés ben detallat que millora el procés de projecte	8,00
Procés ben detallat, correcte i coherent	6,00
Anàlisi bàsica i coherent	4,00
Anàlisi bàsica incompleta o amb incoherències poc rellevants	2,00
No aporta o amb informació no rellevant	0,00

7.2.2.2.- Implementació de l'obra i afectació a la mobilitat i proposta de millora, fins a 7 punts

Els licitadors presentaran documentació gràfica explicativa de la implementació de l'obra, fases, afectació a la mobilitat i, en definitiva, documentació necessària per presentar al Comitè d'Obres i Mobilitat.

Podrà proposar una millora en el procés constructiu; en l'accessibilitat dels vianants. L'oferent proposarà la millora per minimitzar els efectes no desitjats que es produeixin sobre el trànsit de les persones així com la resta d'usos de l'espai públic: accessos, comerços, oficines, tallers,...

Sistemàtica de valoració:



Es valorarà la proposta que aportin solucions a la implementació de l'obra amb la mínima afectació a la mobilitat, amb concreció i coherència amb el pla d'obres i el procés constructiu.

Descripció	Documentació gràfica implementació de l'obra
Exhaustiva i coherent amb proposta de millora substancial	7,00
Documentació correcta, amb proposta de millora no rellevant	3,50
No aporta o amb informació no rellevant	0,00

Puntuació total d'aquests criteris (7.2.1.+7.2.2.): 40 punts

Puntuació total dels criteris (7.1.+7.2.): 100 punts

8.- MESA DE CONTRACTACIÓ

Per la part tècnica, s'estableixen els següents titulars i substituïts de la mesa de contractació:

	Titulars	Suplents
1	Montserrat Grifell i Trullà Directora de Llicències i Espai Públic	Tècnic/a del Dept. d'Obres i Manteniment
2	Marina Barjau Marimon Cap del Departament d'Obres i Manteniment	Tècnic/a del Dept. d'Obres i Manteniment

9.- REVISIÓ DE PREUS

En aquest contracte no hi haurà revisió de preus.

10.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

La unitat encarregada dels seguiments i execució ordinària del contracte, d'acord amb el previst a l'article 62 LCSP, és la Direcció de Llicències i Espai Públic del Districte de Sarrià-Sant Gervasi.

Les facultats de responsable del contracte les ha d'exercir el director facultatiu de l'execució, modificació, compliment i resolució, si es dona el cas, del contracte d'obres amb lo que això representa de conformitat amb els art. 237 al 246 de la LCSP.

11.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

1. Desglossament del pressupost.
2. Valoració del preu (no superior al 35% del total).
3. Pagament del preu a les empreses subcontractades.



Obligatòriament, en compliment de les instruccions ambientals, i en referència de l'article 202 LCSP, és d'aplicació la Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en projectes d'obres de 2015.

1. La gestió eficaç dels recursos hídrics considerant tot el cicle de l'aigua, des de la captació fins l'evacuació (aigua potable de xarxa, freàtica i aprofitament d'aigües grises).
2. La incorporació de solucions de prevenció, reutilització, reciclatge i recollida de residus basades en els principis d'economia circular.
3. L'aplicació del Manual de Qualitat de les obres a la ciutat de Barcelona.
4. L'aplicació de la instrucció de la fusta. Obligatorietat d'adquirir fusta amb certificació de gestió forestal sostenible.

12.- SUBCONTRACTACIÓ

L'empresa contractista no podrà subcontractar els següents perfils professionals:

-El cap d'obra, l'encarregat i el referent preventiu de seguretat i salut en l'obra seran de l'empresa adjudicatària.

13.- COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG

L'acta de comprovació del replanteig, que forma part integrant del contracte, s'efectuarà dins del **termini màxim d'un mes des de la data de la formalització del contracte**. En cas d'impediment o impossibilitat per força major, es posposarà fins a la data que es pugui iniciar l'obra.

14.- PROJECTE AS-BUILT

L'empresa contractista haurà de lliurar el projecte As-built en un termini no superior a un mes des de l'acta de recepció de les obres.

15.- CESSIÓ

Resta prohibida la cessió del contracte.