



INFORME DE NECESSITAT CONTRACTE MENOR

Petició de contracte: 001_P2403449
Tipus de contracte: SERVEIS
CPV: 79710000-4 Serveis de seguretat i vigilància
Objecte: Serveis de vigilància i seguretat privada, sense arma, per a la seu de la Direcció de Serveis Editorials de l'Ajuntament de Barcelona
Pressupost de licitació (IVA inclòs): 18.080,72€ IVA tipus 21%: 3.137,98 €
Pressupost net (sense IVA): 14.942,74 € <u>Aquest pressupost no pot ser superat per l'oferta del licitador.</u>

Antecedents

La Direcció de Serveis Editorials de l'Ajuntament de Barcelona es troba ubicada en el Passeig de la Zona Franca 66, i és a les oficines d'aquest edifici on es treballa per fer realitat les publicacions aprovades en el Consell d'edicions i publicacions. D'altra banda, l'edifici també disposa de màquines d'impressió i d'enquadernació pròpies i d'un magatzem per a paper, llibres, recanvis, consumibles, etc. Es tracta d'un edifici de dues plantes al qual s'accedeix per una porta de grans dimensions que dona accés al pati on s'aparquen els vehicles i on es troben les 3 portes d'entrada a l'interior de l'edifici: una primera per accedir a la zona de la impremta; una segona porta a la part central per accedir a la zona d'oficines; i una última porta, al fons del pati, que dona accés a la zona del magatzem.

Anteriorment i fins el passat mes d'abril es disposava del servei de control de les portes d'entrada, revisió d'instal·lacions i tancament de l'edifici realitzat per una persona funcionària de l'Ajuntament. Aquesta persona es va jubilar i no ha estat substituïda.

Aquest és un servei que es considera essencial atès que s'han detectat entrades no autoritzades a la zona del pati interior de l'edifici durant les obres de reforma de la direcció de Serveis Editorials. Per aquest motiu, atesa la inexistència de recursos materials i humans per dur a terme la tasca de vigilància i seguretat sense arma de l'edifici i la necessitat de disposar d'aquest servei, es fa necessari recórrer a la contractació d'una empresa externa.

Durant l'any 2025 es preveu que la Direcció de Serveis Editorials iniciï un procediment obert simplificat abreujat per cobrir aquest servei.

En relació a l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic (LCSP), no s'està alterant ni fraccionant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les



regles generals de contractació, ja que esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementaries.

En relació al punt 6.1 de la Instrucció per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic aprovada per Decret de la Comissió de Govern 2018/160 de 9 de març, no és viable o eficient efectuar un procediment d'adjudicació amb publicitat.

L'adjudicació d'aquest contracte queda subjecta a l'existència de crèdit pressupostari.

Descripció de l'objecte

L'encàrrec compren les següents tasques:

- El control de les portes d'entrada perquè no passin persones alienes mitjançant el videoporter.
- Rondes periòdiques per les instal·lacions per comprovar-ne el bon estat.
- Tancament diari de l'edifici i de les llums de totes les dependències que no tenen circuit de llum per presència, apagar els aparells de climatització (si s'escau) i tancar totes les portes i finestres de les dues plantes.

HORARI

L'horari serà de dilluns a divendres, laborable, en horari de 15:00h a 19:00h. En els dies festius les instal·lacions romandran tancades.

S'han estimat 166 jornades de treball, el que correspon a 664 hores del servei de seguretat i vigilància sense arma.

Pressupost

El pressupost base de licitació és de 18.080,72 €, IVA inclòs, desglossat en 14.942,74 € pressupost net i 3.137,98 € en concepte de 21% d'IVA, i anirà amb càrrec a la pressupostos partida pressupostària següent:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net (euros)	% IVA	Import IVA	Import total (euros)
2025	22703	92012	0300	14.942,74	21	3.137,98	18.080,72
TOTAL				14.942,74	21	3.137,98	18.080,72 €

El pressupost del contracte es determina per preus unitaris.



El **preu unitari de sortida** és de **22,50 €/hora (sense IVA)**. Aquest preu és preu màxim, és a dir, el preu ofert no pot ser superior a aquest.

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a que el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents.

Lloc de realització de la prestació

La prestació s'ha de realitzar en la seu pròpia de la licitador/a contractista.

Inici de les prestacions i termini d'execució

El contracte s'iniciarà a partir de la data d'adjudicació i la durada serà fins el 31 de juliol de 2025, o fins a exhaurir el pressupost o s'iniciï l'execució del nou procediment obert a licitar.

Criteris d'adjudicació

El criteri d'adjudicació és el preu.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny.

Pressupost net de licitació – oferta

----- x Punts màxims = puntuació resultant

Pressupost net de licitació – oferta més econòmica

S'entén per pressupost net de licitació el preu unitari màxim (iva exclòs), i per oferta, el preu ofert pel licitador.

L'oferta econòmica que no presenti cap baixa obtindrà 0 punts.

Obligacions de l'empresa adjudicatària

L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar disposar d'una assegurança de responsabilitat civil a partir de 500.000,00 euros.

Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació (<https://licitacions.bcn.cat/>).



No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

El termini de presentació d'ofertes serà com a màxim de 5 dies hàbils des de la data d'enviament de petició d'oferta, finalitzant el termini a les 12.00 hores.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil del Contractant d'acord amb el previst a l'article 63.4 de la LCSP.