



INFORME JUSTIFICATIU PER A LA CONTRACTACIÓ D'HONORARIS TÈCNICS PER A LA MODIFICACIÓ I ACTUALITZACIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DE LA MITGERA DELS JARDINS JOSEP GODAY

Projecte: Projecte de remodelació de la mitgera dels Jardins Josep Goday
Emplaçament: c/ Emèrita Augusta, 13
CPV: 71242000-6; "Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos"
Nº Expedient: 2022/007
Contracte: U220000007
Data: 22.11.2021

La present proposta de despesa té per objecte la contractació d'honoraris tècnics per a la modificació i actualització del projecte executiu per a la remodelació de la mitgera dels Jardins Josep Goday. Es tracta d'un projecte iniciat conjuntament amb l'AEB i redactat per l'IMPU l'any 2014, que va quedar aturat.

Arrel dels resultats dels pressupostos participatius, en els que la proposta "Fem créixer el verd a Les Corts" va resultar seleccionada, es reactiva l'interès en el projecte, que ha de ser actualitzat amb les noves normatives, així com la modificació del sistema d'implantació de la vegetació i el modelatge de la central fotovoltaica.

Objectius

- Actualitzar el projecte executiu i fer les posteriors modificacions sol·licitades pels REPS
- Actualitzar el projecte fotovoltaic amb les noves mides dels mòduls de placa
- Actualitzar el sistema d'introducció de vegetació, transformant els panells de jardí vertical per vegetació d'enfiladissa plantada en parterre i elements de subjecció

El procés d'adjudicacions d'aquesta obra serà per contracte menor amb publicitat, a través de la plataforma de contractació. Per a quantificar la proposta econòmica, s'agafa com a punt de partida el projecte executiu actual, i el pressupost previst en funció dels tipus d'intervenció i les superfícies. No es considera el projecte fotovoltaic, ja que aquest serà independent.

MITGERA JARDINS GODAY	
Superfície total mitgera	695 m2
Repercussió intervenció en mitgera	200 €/m2
Ocupació aproximada vegetació (30%)	210 m2
Repercussió vegetació	500 €/m2
PEM TOTAL	245.000€

Considerant que es faciliten els documents previs en formats editables, que la proposta ja està treballada i consensuada i que tan sols s'han d'introduir modificacions a l'executiu i actualitzar els preus segons l'evolució del mercat, es consideren uns honoraris tècnics amb el topall del 4% del PEM previst, que suposen 9.800 €.



Atesos els motius descrits anteriorment, i donada la inexistència de mitjans propis per dur a terme les tasques detallades, es proposa generar una despesa amb el topall de NOU-MIL VUIT-CENTS EUROS **(9.800 €)** amb el 21% d'IVA inclòs. El contracte té una durada estimada de 3 mesos.

Es proposa realitzar aquest expedient com un contracte menor amb publicitat a la plataforma de contractació.

L'aprovació d'aquest contracte no afecta a la estabilitat pressupostària ni a la sostenibilitat financera de l'IMPUiQV. Atès que el contracte es tramita en exercici anterior al de l'inici de l'execució, se'n sotmet l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici corresponent.

ROGER PEDRO PLANAS
Tècnic/a

MARTA GUITART FARRERONS
Responsable Dept. de Projectes i Obres