



## **PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES**

### Assumpte:

**Contracte per a la Direcció d'obra i Coordinació de Seguretat i Salut, de les obres de restauració de les façanes de l'Institut Verdaguer, segons projecte redactat per Arquitectura Genís Planelles.**

Les obres objecte d'aquest contracte es realitzaran d'acord amb el projecte d'execució redactat per Arquitectura Genís Planelles i que s'inclouen amb la documentació per a la licitació.

A més de tot allò inclòs en l'esmentat projecte, caldrà atendre les següents condicions tècniques:

### Calendari previst:

D'acord amb el que consta al projecte d'execució el calendari previst per a aquestes obres és el següent:

Lot 1: 34 setmanes

Lot 2: 20 setmanes

### Operativa del servei:

#### *Horari:*

L'adjudicatari haurà de realitzar el servei objecte d'aquest contracte, adaptant-se als moments més adients perquè siguin compatibles amb el normal funcionament del centre. Així doncs, les tasques s'haurien de realitzar preferentment en horari de tarda, nit o cap de setmana. L'IMPU es reserva el dret de canviar aquest horari i/o planificació, en el cas que consideri que les tasques a realitzar puguin alterar o afectar el funcionament normal del centre o com a conseqüència d'un esdeveniment puntual.

En casos excepcionals, l'IMPU autoritzarà els treballs en horari lectiu, sempre i quan el treballs a realitzar siguin totalment compatibles amb l'activitat de l'escola i sempre d'acord amb la direcció del centre educatiu.

#### *Programació:*

Tots el treballs es duran a terme de forma programada i coordinada amb els responsables del centre, sense perjudicar al normal desenvolupament de les activitats que hi tenen lloc.

#### *Tasques prèvies:*

L'Adjudicatari haurà de donar d'alta el centre de treball i redactar el seu Pla de Seguretat, que lliurarà al Coordinador de Seguretat i Salut nomenat per l'IMPU. Alhora, comunicarà als responsables del Centre l'abast i efectes que pot tenir aquesta actuació, en especial si pot afectar al normal desenvolupament de l'activitat que hi hagi i les reserves d'espai que estima necessàries per a l'emmagatzematge dels materials o les necessitats del muntatge, a fi i efecte que, a l'inici dels treballs, aquest espai, o el que s'acordi, estigui a la seva disposició.

Abans d'executar una intervenció, el responsable de l'Adjudicatari haurà de coordinar les tasques a realitzar amb la direcció del centre educatiu.

Serà responsabilitat de l'Adjudicatari, preparar les zones de treball, incloent el desplaçament i/o protecció del mobiliari o elements dels espais de treball.

Una vegada finalitzades les feines, és responsabilitat de l'adjudicatari recollir el material utilitzat, recol·locar el mobiliari a la seva posició original i realitzar una neteja de la zona, de manera que es quedi en perfectes condicions per realitzar les activitats lectives.

Barcelona, 20 de desembre de 2021

**MONTSERRAT PRADO BARRABÉS**  
Cap del Departament de Projectes i Estudis de  
Paisatge