



MANTENIMENT DE MITGERA PLAÇA VUIT DE MARÇ			
PRESSUPOST			
UT. DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	TOTAL
1 DESMUNTATGES I MONTATGE D'ELEMENTS A SUBSTITUIR I RESTAURAR			
1.1 u. Retirada de plantes substrats, graves, feltres i tots els elements que componen la jardineria sobre l'armari.	1	437.50 €	437.50 €
1.2 u. Enderrocament i desmuntatge de tota la jardineria sobre l'armari. Envans i elements d'obra sobre i a l'interior de l'armari de xapa metàl·lica, inclou tota la retirada d'enderrocs sobre contenidor i trasllat a la centres de reciclatge autoritzats.	1	880.00 €	880.00 €
1.3 u. Enderrocament i desmuntatge de tota la xapa metàl·lica, portes i estructura que conforma l'armari ancorat a la muro de pedra. Inclou transport i trasllat a un centre de reciclatge.	1	1.183.00 €	1.183.00 €
1.4 u. Neteja de grafiti al revestiment de la façana sobre la zona de l'armari amb aigua a pressió i sabó neutre.	1	975.00 €	975.00 €
1.5 u. Neteja del suport de mur de pedra arenisca en tota la zona a intervenir, estarà sanejat, preparat per a la reposició de peces de pedra que manca i lliure de restes d'enderrocs produïts pel desmuntatge de l'armari	1	676.00 €	676.00 €
1.6 P.A Partida d'alçada per restauració de mur de pedra d'arenisca. Reposició de pedra que manca i aplicació manual mitjançant paleta de morter de calç, d'elevades resistències mecàniques i permeabilitat al vapor d'aigua, per a farciment i reparació de juntes en mur de maçoneria. Inclou tot el necessari per a la seva correcta execució	1	2.210.00 €	2.210.00 €
2 JARDÍ			
2.1 u. Revisió del sistema de degoteig i drenatge per a tallar i suspendre en la zona del jardí a desmuntar sobre l'armari.	1	280.00 €	280.00 €
2.2 u. Subministrament i instal·lació de passamans de 5mm galvanització per a tram sòcol perimetral del jardí contigu a la zona de l'armari.	1	380.00 €	380.00 €
3 PINTURA			
3.1 u. Imprimació segelladora en zona grafitada com a suport del revestiment d'acabat acrílic.	1	168.00 €	168.00 €
3.2 u. Pintat del tram inferior de la façana igualant el color general del revestiment de la mitgera, amb pintura acrílica exterior d'alta qualitat a dues capes. inclou tots els materials i elements per a la seva correcta aplicació.	1	819.00 €	819.00 €
3.3 u. Subministrament i aplicació amb pintura antigrafiti. Imprimació segelladora sobre la superfície porosa en la zona grafitada buscant la màxima penetració, adhéncia, consolidació del suport i posteriorment dues capes de l'acabat antigrafiti.	1	537.60 €	537.60 €
4 TRABALLS DE L'IMPLANTACIÓ, PROTECCIÓ I SEGURETAT I SALUT			
4.1 u. Mitjans de protecció i d'implantació en l'obra per a la realització dels treballs establerts. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació del tancament de protecció necessari, mòdul sanitari, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, transport de residus instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb sacs de capacitat 1 m3 i tot el necessari per a la correcta execució dels treballs.	1	1.924.00 €	1.924.00 €
4.2 u. Subministrament i lloguer de braç articulat dièsel de 12 mts, inclou transport lliurament i recollida i disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou retirada de pilonas per al pas del braç articulat, l'coordinació del cronograma i documentació de la maquinària per a garantir que el IMPU obtingui a temps els deguts permisos d'ocupació durant l'obra i durant les maniobres de càrrega i descàrrega.	1	425.00 €	425.00 €
4.3 u. Amortització de lloguer diari de plataforma dièsel de tisora de 12 mts, inclou, gestió de residus, combustible dièsel diari i assegurança de la plataforma.	10	69.00 €	690.00 €
4.4 u. Subministrament i lloguer de generador de 7KVA, inclou transport lliura i recollida i disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris.	1	330.00 €	330.00 €
4.5 u. Amortització de lloguer diari de generador, inclou, gestió de residus, combustible dièsel diari i assegurança.	10	16.50 €	165.00 €
	SUBTOTAL		12.080.10 €
	Despeses Generals	13%	1.570.41 €
	Benefici industrial	6%	724.81 €
	SUMA		14.375.32 €
	IVA	21%	3.018.82 €
	TOTAL PRESSUPOST		17.394.14 €

Nota:

- En aquest pressupost no s'ha inclòs el subministrament elèctric i d'aigua. La comunitat de la mitgera facilitarà el subministrament.
- Els tràmits per a permisos d'ocupació de l'espai públic de tancament temporal de via pública i llicència d'obra, estaran a càrrec de l'IMPU.

PLÀNOL:

A1. PLÀNOL PROPOSTA ACTUACIÓ MITGERA

TÈCNIC REDACTOR:

JONH ZULETA GIRALDO

ESCALA: s/plànol

DATA: Febrer 2022

EMPLAÇAMENT:

INFORME DE VALORACIÓ TÈCNICA I ECONÒMICA PER A LA POSADA AL DIA D'INTERVENCIÓ EN PARETS MITGERES A BARCELONA - PLAÇA VUIT DE MARÇ

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal del Paisatge
Urbà i Qualitat de Vida