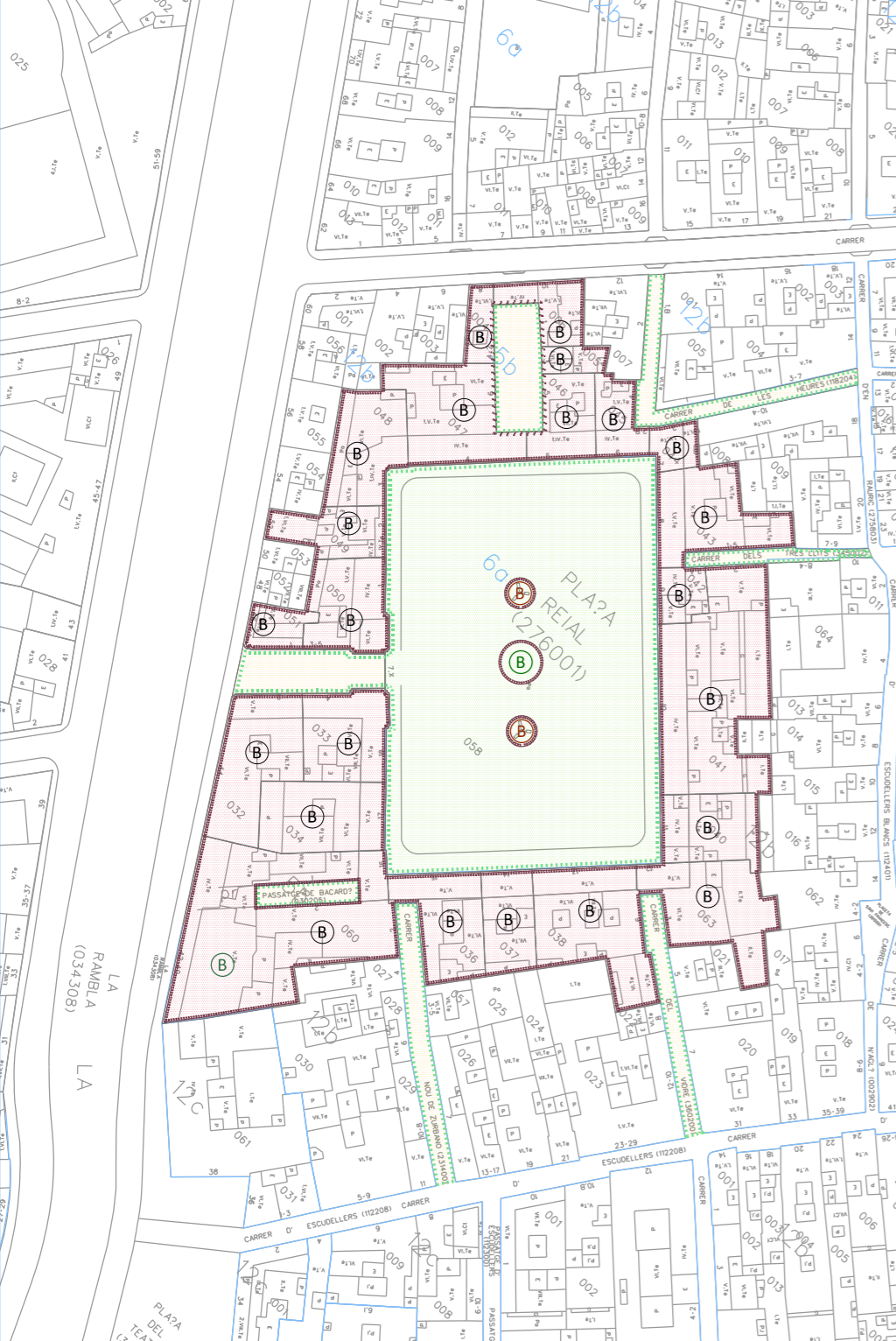


## RÈGIM URBANÍSTIC



### QUALIFICACIONS URBANÍSTIQUES

- 5b Sistema viari
- 6a Parcs urbans de fet i de dret
- 12b Subzona II: conservació del centre històric

### ZONIFICACIONS SEGONS OUPU

- Zona de Prohibició: Conjunts i edificis amb catalogacions de primer ordre
- Zona de Restricció: Vies principals protegides

### DADES CATALOGACIÓ

- Conjunt de la Plaça Reial**  
Nivell Catalogació: B (Bé Cultural d'Interès Local)  
Identificador: 3044
- (B) Edificis d'Habitatges**  
Nivell Catalogació: B (Bé Cultural d'Interès Local)  
Identificador: del 1080 al 1095 i el 1100
- (B) Hotel de les Quatre Nacions i Passatge Bacardí**  
Nivell Catalogació: B (Bé Cultural d'Interès Local)  
Identificador: 3046
- (B) Fanals, Antoni Gaudí i Cornet**  
Nivell Catalogació: B (Bé Cultural d'Interès Local)  
Identificador: 587
- (B) Font de Les Tres Gràcies**  
Nivell Catalogació: B (Bé Cultural d'Interès Local)  
Identificador: 646

## RÈGIM DE PROPJETATS



### ESTRUCTURA DE PROPJETATS

- Propietat Vertical
- Propietat Horizontal

## RÈGIM D'USOS



### USOS EXISTENTS

- | A. Planta Baixa                               |   | B. Plantes Pis. General                | C. Plantes Pis. Específic           |
|---|---|--|-------------------------------------|
| ○ Ús amb llicència                            | ◇ Ús amb llicència en tràmit            | △ Ús sense llicència                   | □ Ús segons cadastre                |
| ● Sala de festes, cafè teatre /concert (3 ut) | ■ Bar (3 ut)                            | ■ Restaurant-bar amb cuina (15 ut)     | ■ Establiments especialistes (1 ut) |
| ■ Oci / Hotel (7 ut)                          | ■ Oficines (2 ut)                       | ■ Altres establiment comercials (3 ut) | ■ Oficines Bancàries (2 ut)         |
| ■ Apartament turístic (9 ut)                  | ■ Activitats Culturals i Socials (2 ut) | ■ Acadèmies (3 ut)                     | ■ Restaurant-bar sense cuina (2 ut) |
| ■ Pensions (2 ut)                             | ■ Centre de culte (1 ut)                | ■ Despatx (2 ut)                       |                                     |