



INFORME JUSTIFICATIU PER A LA CONTRACTACIÓ D'UN ESTUDI SOBRE ELS BENEFICIS SOCIALS DERIVATS DE LA IMPLANTACIÓ DE COBERTES VERDES A BARCELONA

Projecte: Estudi sobre els beneficis socials derivats de la implantació de cobertes verdes a Barcelona.
CPV: 79320000-3: Serveis d'enquestes i opinió pública.
Nº Expedient: 2022/181
Contracte: U220000181
Data: 30.09.2022

La quantia màxima d'aquest contracte es 6.500€ (IVA Exclòs) per a la realització de 3 estudis.

Antecedents

En el marc del Pla Clima i el Pla del Verd i la Biodiversitat, i en coherència amb els objectius de mitigació i adaptació al canvi climàtic, així com el de millora de la qualitat de vida dels ciutadans, en els darrers anys aquest ajuntament ha dut a terme diverses iniciatives per tal de promoure la implantació de cobertes verdes a la ciutat.

Al 2017 es va convocar el 1er concurs de cobertes verdes, amb l'objectiu d'impulsar la implantació de 10 cobertes verdes a la ciutat, per tal de fer difusió dels seus beneficis, així com de les subvencions generals ofertes per l'Ajuntament per a la seva construcció.

La construcció d'aquests 10 exemples han servit per tenir un millor coneixement dels seus beneficis així com els condicionants per a la seva incorporació en el parc edificat de la ciutat. Aquestes cobertes verdes, executades entre 2018 i 2019, està permetent obtenir experiència i dades en el context de Barcelona: d'acord amb la climatologia, el teixit urbà, les tipologies de l'edificació, així com les condicions reguladores vigents. Principalment, s'està avaluant l'efecte en: el comportament tèrmic de l'edifici, l'aïllament acústic, la funció social, la percepció de la millora paisatgística, l'increment de biodiversitat i la gestió del cicle de l'aigua.

El 3 de març de 2020 es van aprovar les *Bases reguladores i convocatòria del segon concurs de cobertes verdes a la ciutat de Barcelona*. Actualment es disposa de les 6 cobertes guanyadores del concurs.

Les bases del primer i segon concurs preveuen que durant 4 anys l'IMPUIQV pugui realitzar la monitorització de les cobertes verdes guanyadores per tal de quantificar els seus beneficis. Per aquest motiu es considera necessari realitzar aquesta contractació en la finalitat d'obtenir dades i resultats sobre els beneficis de les cobertes verdes pel que fa al seu impacte social en les comunitats i usuaris.



Objectius

Estudi valoratiu del grau de satisfacció i dels beneficis socials de l'execució de les cobertes verdes. Comparació entre l'abans i després de la implantació d'algunes de les cobertes verdes guanyadores del concurs de cobertes verdes.

Desenvolupament de les tasques

Disseny del qüestionari:

Aquest es posarà en comú amb l'IMPUIQV, les preguntes s'hauran d'adaptar a cada coberta. Elaboració de l'enquesta en els diferents formats contemplats. Les enquestes hauran d'atendre a la informació següent: la valoració de l'estat previ (ús anterior, freqüència d'ús.), les dificultats de l'execució, la valoració de l'estat final (ús actual, freqüència d'ús, millora paisatgística, zona d'hort...), la satisfacció global de la intervenció (respecte a la inversió, al benefici aportat...), possibles millores...

La majoria de les preguntes estaran destinades a poder realitzar una quantificació dels resultats objectiva i també s'hauran d'incloure algunes preguntes on l'enquestat pugui explicar la seva opinió.

Difusió i recollida de dades:

Es farà mitjançant entrevistes personals, complementat amb difusió online si és adient. Es buscarà garantir el màxim de resultats possibles. Les dades personals dels participants (veïns o entitats) no es facilitaran, però l'empresa haurà de certificar el nombre de persones consultades i el seu emplaçament dins l'edifici. Les dades s'hauran d'aconseguir mitjançant treball de camp, en algunes finques es pot comptar amb la col·laboració del servei de consergeria, però aquest és opcional. L'IMPUIQV facilitarà el contacte amb els presidents de les comunitats de propietaris.

Disseny i impressió de cartelleria que es col·locarà als taulons d'anuncis dels edificis on s'indicarà la forma d'accés al qüestionari.

L'execució de l'estudi inclourà un seguiment de la participació, tenint un objectiu mínim de participació del 70 % o en cas de no assolir-ho una justificació de repetició d'intents o negatives a participar.

Informe de conclusions:

Anàlisi de dades. Es realitzaran reunions de seguiment amb l'IMPUIQV i es redactarà un informe amb les valoracions i les dades obtingudes. Aquest inclourà, com a mínim:

- Valoració descriptiva de resultats prèvia a la intervenció.
- Valoració descriptiva de resultats posteriors a la intervenció.
- Estudi interpretatiu de la comparació de resultats.
- Conclusions sobre els indicadors analitzats de cada coberta.
- Comparativa, conclusions i interpretació entre les diferents cobertes estudiades.



Format i idioma

- Resultats i documents en català i en format digital i editable. Les dades en format Excel (versió 2010) i documents en Word (versió 2010).

La licitació està oberta a empreses que acreditin la seva experiència en el sector de consultoria social o participació ciutadana.

Informació de les 3 cobertes verdes previstes

Diagonal, 97-99. Situada a Sant Martí, coberta compartida per dues comunitats de veïns que sumen 55 habitatges. A la coberta trobarem un hotel d'insectes, un espai de descans i un menjador per a ocells per complementar la seva alimentació als mesos més freds. Superfície total 320m². Superfície verda 226m².

Aragó, 174. Situada a la trobada dels carrers Aragó i Casanova, l'edificació està formada per torres amb 133 habitatges i la coberta està a l'interior d'illa. Per tant, hi poden accedir tots els usuaris de la finca, disposa d'un accés habilitat per a persones amb mobilitat reduïda. També en poden gaudir els habitatges veïns que tenen vistes sobre l'interior d'illa.

Manuel de Falla, 34. L'edifici disposa de façana principal a carrer de Manuel de Falla, des d'on s'accedeix a l'interior a través d'un vestíbul, consta de de PB+5, entre mitgeres, amb un nucli de comunicacions central (amb escala i ascensor) i dos habitatges per planta.

Informació disponible per a la realització de l'estudi

Es facilitarà el projecte tècnic en format pdf., pressupost estimat, llistat de les espècies implantades, accés a les cobertes i acompanyament per tal de concertar les visites i contactar amb la propietat.

Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació són:

1. Oferta econòmica

Termini

La prestació s'iniciarà a partir de la data d'acceptació del pressupost i finalitzarà al 15 de desembre de 2022.

Es proposa realitzar aquest expedient com un contracte menor, i d'acord amb la limitació del valor adjudicat a un mateix proveïdor en l'any pressupostari.



**Ajuntament
de Barcelona**

**Institut del Paisatge Urbà i la
Qualitat de Vida**
Direcció Tècnica

Av. Drassanes, 6-8 pl.19
08001 Barcelona

L'aprovació d'aquest contracte no afecta a la estabilitat pressupostària ni a la sostenibilitat financera de l'IMPUIQV, donat que és tracta d'un contracte menor, i pel qual s'ha comprovat l'existència de crèdit suficient en el pressupost.

Barcelona, 29 de setembre de 2022.

M^aJOSÉ MÁRQUEZ GARGALLO

Tècnica IMPUIQV

MONTSERRAT PRADO BARRABÉS

Cap del Departament de Projectes i
Estudis de Paisatge