



INFORME JUSTIFICATIU PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES A L'ENTORN DE LA MORERA DE BON PASTOR.

Projecte: Obres a l'entorn de la morera de Bon Pastor.
Emplaçament: Plaça Sant Pol de Mar, barri del Bon Pastor
CPV: 45000000-7; "Trabajos de construcción"
Nº Expedient: 2022/193
Contracte: U220000193
Data: 10.10.2022

Antecedents

L'Ajuntament de Barcelona, en les actuacions de millora de l'espai urbà, promou la recuperació i posada en valor d'objectes i detalls quotidians que confereixen caràcter a la ciutat a la vegada que formen part de la memòria dels barcelonins.

L'Institut del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida, dins les seves competències, desenvolupa i promou el programa de Petits Paisatges per dur a terme la recuperació específica d'aquests espais de la ciutat. Aquest programa ha quedat inclòs dins de la recent mesura de govern *Barcelona, ciutat de Patrimoni* del 20 d'abril del 2022.

Emplaçament

La morera de Bon Pastor està situada al Districte de Sant Andreu, a la Plaça Sant Pol de Mar.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

La proposta que es contempla en el projecte és la creació d'un element urbà que rodeja la morera i que unifica i dignifica l'espai.

En un sol element es crea:

- Un element dissuasiu d'apropament a l'arbre a la zona de fluxes circulatoris peatonals
- Delimitació i zonificació de l'espai destinat a la morera
- Creació d'una zona d'estada amb uns bancs nous i una font existent

Es col·locarà també una placa informativa i panots identificatius de la ruta Memòria Bon Pastor.

Les principals obres a executar són les següents:

- Enderroc i desmantellament dels materials i elements a substituir segons projecte
- Ampliació de la zona pavimentada de pas
- Construcció d'una zona d'estada a l'entorn de l'arbre
- Col·locació de les peces modelades de formigó prefabricat que conformen el muret perimetral i la superfície inclinada el·líptica a la zona d'estada, al voltant de l'arbre

L'obra es durà a terme seguint les indicacions de la direcció d'execució corresponent i s'actuarà sempre fidel possible pel què fa els materials, textures, acabats i colors escollits.

Com a documentació annexa s'adjunta el projecte bàsic i d'execució que inclou amidaments, pressupost i documentació gràfica de l'actuació a realitzar.

La valoració econòmica de la intervencions és la següent:

Pressupost de licitació (IVA inclòs). 47.519,51 €

IVA tipus. 21%

Pressupost net (sense l'IVA). 39.272,32 €

Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta del licitador.



Per a dur a terme les obres els Serveis Tècnics de l'IMPU gestionaran els corresponents permisos d'obra i ocupació de la via pública.

Es preveu un inici d'obres a l'octubre del 2022 i un termini d'execució de 8 setmanes.

Criteris d'adjudicació

Criteri: Preu oferta. Ponderació: 60 punts

Representa 60 % del total de puntuació a obtenir.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Criteri: Experiència. Experiència en l'execució d'obres relacionades o similars a l'objecte del contracte

Ponderació: 40 punts

Obres de restauració o posta a punt d'elements singulars de poca envergadura econòmica (fins a 200.000€ de PEM) ubicades a l'espai públic i que aporten caràcter propi o valor afegit en el paisatge urbà. S'exclouen obres d'urbanització i infraestructura així com el mobiliari del *Recull d'elements urbans de Barcelona*.

10 punts per obra

Es proposa realitzar aquest expedient com un contracte menor amb lliure concurrència amb un termini de presentació de les ofertes de 5 dies hàbils, i d'acord amb la limitació del valor adjudicat a un mateix proveïdor en l'any pressupostari.

L'aprovació d'aquest contracte no afecta a la estabilitat pressupostària ni a la sostenibilitat financera de l'IMPUiQV, donat que és tracta d'un contracte menor, sense caràcter plurianual, que s'executarà en la seva totalitat dins de l'exercici corrent, i pel qual s'ha comprovat l'existència de crèdit suficient en el pressupost.