



INFORME JUSTIFICATIU PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA DE DESMUNTATGE D'ENVÀ PLUVIAL A LA MITGERA DE L'EDIFICI DE C/ PESCATERIA 2

Projecte: Remodelació de mitgera c/ Pescateria 2
Emplaçament: c/ Pescateria 2
CPV: 45000000-7; "Trabajos de construcción"
Capítol: Capítol 6. Obres i serveis vinculats
Nº Contracte: U230000114
Data: 24.05.2023

Antecedents

L'Institut del Paisatge Urbà, juntament amb el Departament de Promoció dels Drets de les Dones i LGTBI promouen aquest projecte de remodelació de la mitgera posterior de l'edifici d'habitatges c/ Pescateria, 2, que contempla la creació d'una nova façana que a la vegada inclou una instal·lació artística feminista, emblemàtica, estàtica i permanent.

Per tal de redactar el projecte executiu de la remodelació de la paret mitgera del c/ Pescateria 2, cal executar primer el desmuntatge de l'envà pluvial existent per a poder avaluar l'estat i composició de la paret. Aquesta actuació fa necessari la contractació d'una empresa constructora que executi aquests treballs.

Emplaçament

Mitgera posterior de la finca de c/ Pescateria 2. La mitgera confronta amb la placeta del carrer d'en Tripó.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

Es tracta dels treballs de desmuntatge, enretirada, de les plaques de recobriment de la mitgera, per tal de inspeccionar l'estat de la paret d'obra i realitzar les cales necessàries per a que la Direcció Facultativa pugui fer un informe de l'estat estructural de la paret.

S'adjunta projecte tècnic amb la definició dels treballs redactat per l'arquitecta Elena Barambio qui serà la directora de l'obra.

La valoració econòmica de la intervenció és la següent:

Pressupost de licitació (IVA inclòs). 35.356,40 €

IVA tipus. 21%

Pressupost net (sense l'IVA). 29.220,17 €

Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta del licitador.

Per a dur a terme les obres els Serveis Tècnics de l'IMPU gestionaran els corresponents permisos d'obra i ocupació de via pública a la vegada gestionaran amb les finques implicades els serveis d'aigua i l'electricitat corresponents.



Inici de les prestacions i termini d'execució

Es preveu un inici d'obres al juny de 2023, i un termini d'execució de 2 setmanes.

Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació són:

- *El preu*

Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes **mitjançant el portal de Contractació** (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa licitadora.

Per a la contractació menor amb lliure concurrència el termini de presentació de les ofertes serà com a mínim de 5 dies hàbils des de la data d'enviament de petició d'oferta.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

Es proposa realitzar aquest expedient com un contracte menor, i d'acord amb la limitació del valor adjudicat a un mateix proveïdor en l'any pressupostari.

L'aprovació d'aquest contracte no afecta a la estabilitat pressupostària ni a la sostenibilitat financera de l'IMPUiQV, donat que és tracta d'un contracte menor, sense caràcter plurianual, que s'executarà en la seva totalitat dins de l'exercici corrent, i pel qual s'ha comprovat l'existència de crèdit suficient en el pressupost.

JON AJANGUIZ ARRIETA
Tècnic/a

MARTA GUITART FARRERONS
Responsable Dept. de Projectes i Obres