



**INFORME JUSTIFICATIU PER A LA CONTRACTACIÓ DE DUES AUDITORIES DELS
PROJECTES EXECUTIUS DE REMODELACIÓ DE LES MITGERES: C/ PALLARS 323 I C/
NAVAS DE TOLOSA 289.**

Projecte: Auditoria i revisió dels projectes executius de la remodelació de les mitgeres als c/
Pallars 323 i c/ Navas de Tolosa 289.
Emplaçament: c/ Pallars 323, c/ Navas de Tolosa 289,
CPV: 71242000-6; "Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos"
Nº Expedient: 2023/143
Contracte: U230000143
Data: 18.07.2023

Abans de licitar l'execució de les obres, conforme a l'art. 235 de la LCSP 9/2017, en projectes d'obres que afectin a l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat, tot i no superar el llindar del pressupost base de licitació de 500.000€, es preceptiu realitzar un informe de supervisió. Els projectes de remodelació de mitgeres al c/ Pallars 323 i c/ Navas de Tolosa 289, amb la creació de noves obertures en façana afecta a l'estanqueïtat, per tant és necessària la contractació d'una auditoria tècnica de revisió del projecte executiu.

La present proposta de despesa té per objecte la contractació d'un tècnic o empresa especialitzada en auditories de projectes d'obres de l'administració.

El procés d'adjudicació d'aquest contracte serà per contracte menor amb concurrència.

El cost del contracte, segons la experiència en contractacions similars, no serà superior als 4.000 eur per cada una de les auditories de cada projecte, donant un total de 8.000 eur (sense iva). Per tant, es proposa generar una despesa de NOU MIL SIS-CENTS VUITENTA EUROS (9.680,00 €) 21% d'IVA inclòs.

El contracte té una durada estimada de 1 mes per a fer les auditories dels dos projectes executius, ambdós redactats per l'equip d'arquitectura Taller Illa arquitectes.

L'aprovació d'aquest contracte no afecta a la estabilitat pressupostària ni a la sostenibilitat financera de l'IMPUIQV, donat que és tracta d'un contracte menor, i pel qual s'ha comprovat l'existència de crèdit suficient en el pressupost.

JON AJANGUIZ ARRIETA
Tècnic/a

MARTA GUITART FARRERONS
Responsable Dept. de Projectes i Obres