



**INFORME JUSTIFICATIU PER A LA CONTRACTACIÓ DE DUES AUDITORIES DELS
PROJECTES EXECUTIUS DE REMODELACIÓ DE LES MITGERES:
PL. NOU BARRIS I C/ PESCATERIA**

Projecte: Auditoria i revisió dels projectes executius de la remodelació de les mitgeres:
- Pl. Nou Barris
- C. Pescateria, 2
CPV: 71242000-6; "Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos"
Nº Expedient: 2023/155
Contracte: U230000155
Data: 20.09.2023

Abans de licitar l'execució de les obres, conforme a l'art. 235 de la LCSP 9/2017, en projectes d'obres que afectin a l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat, tot i no superar el llindar del pressupost base de licitació de 500.000€, es preceptiu realitzar un informe de supervisió.

Els projectes de remodelació de mitgeres de la Plaça de Nou Barris i del c. Pescateria, amb la creació de noves obertures en façana, generen afectacions a l'estanqueïtat de l'edifici, per tant és necessària la contractació d'una auditoria tècnica de revisió del projecte executiu.

La present proposta de despesa té per objecte la contractació d'un tècnic o empresa especialitzada en auditories de projectes d'obres de l'administració.

El procés d'adjudicació d'aquest contracte serà per contracte menor amb concurrència.

El cost del contracte, segons la experiència en contractacions similars, no serà superior als 4.000 euros per cada una de les auditories de projecte, donant un total de 8.000 euros (sense iva). Per tant, es proposa generar una despesa de NOU MIL SIS-CENTS VUITENTA EUROS (9.680,00 €) amb el 21% d'IVA inclòs.

El contracte té una durada estimada de 1 mes per a cada una de les auditories dels projectes executius, a comptar a partir de l'entrega del projecte redactat.

L'aprovació d'aquest contracte no afecta a la estabilitat pressupostària ni a la sostenibilitat financera de l'IMPUIQV, donat que és tracta d'un contracte menor, i pel qual s'ha comprovat l'existència de crèdit suficient en el pressupost.

ROGER PEDRO PLANAS
Tècnic/a

MARTA GUITART FARRERONS
Responsable Dept. de Projectes i Obres