



INFORME JUSTIFICATIU PER A LA CONTRACTACIÓ D'AIXECAMENTS TOPOGRÀFICS DINS EL PROGRAMA DE RECUPERACIÓ DE MITGERES

Projecte: Aixecaments topogràfics pels projectes de recuperació de parets mitgeres, dins el Programa de recuperació de mitgeres
Emplaçament: 14 emplaçaments diversos
CPV: 71351810-4; Serveis topogràfics
Nº Expedient: 012_P2400013
Data: 13.03.2024

La present proposta de despesa té per objecte la contractació dels serveis tècnics per la realització dels aixecaments topogràfics de les parets mitgeres de diverses finques, dins el Programa de recuperació de mitgeres.

Objectius

- L'objecte del contracte són els serveis tècnics d'elaboració de 14 aixecaments topogràfics, que han de servir de base per a la posterior redacció dels corresponents projectes executius de recuperació de les mitgeres que entrin dins el Programa de recuperació de mitgeres.

Els emplaçaments de les finques on es realitzaran els topogràfics són diversos dins el municipi de Barcelona, i tenen accés des d'espais d'ús públic.

Per a quantificar la proposta econòmica, la superfície mitjana de les mitgeres serà d'aproximadament de 250m², i es sol·licitarà l'entrega de:

- Alçat complet, amb les alçades dels forjats (o la seva situació possible prenent com a referència la resta de façanes).
- En cas de tenir celobert, desplegament en alçat del mateix, amb obertures i instal·lacions existents.
- Planta de la mitgera i l'espai públic immediat (mínim 5 metres d'amplada respecte la mitgera) i el retorn de les façanes.
- Un mínim de 2 seccions verticals amb indicació del desplom existent.

Les entregues s'hauran de realitzar per correu electrònic, en format digital editable (DGN i DWG) en un termini màxim de 2 setmanes des de la sol·licitud.

A final de contracte, s'entregarà un recull digital (editables i PDFs) de tots els aixecaments realitzats.

La quantia d'aquest contracte es determina en funció de preus unitaris. El preu unitari de sortida per a cada un dels aixecaments topogràfics és de 1.000 € (més IVA). S'ha estimat un nombre màxim de 14 aixecaments topogràfics que s'aniran demanant, sempre que sigui possible, en paquets de com a mínim dos emplaçaments.



Atesos els motius descrits anteriorment, i donada la inexistència de mitjans propis per dur a terme les tasques detallades, es proposa generar una despesa amb el topall de CATORZE-MIL EUROS **(14.000 €)** 21% d'IVA exclòs. El contracte té una durada estimada de 12 mesos. La prestació s'iniciarà a partir de la data d'acceptació del pressupost i finalitzarà transcorreguts 12 mesos.

La previsió de repartiment de la despesa és la següent:

| Exercici | Import (sense IVA) | Import (amb IVA) |
|----------|--------------------|------------------|
| 2024 | 10.000 € | 12.100 € |
| 2025 | 4.000 € | 4.840 € |
| Totals | 14.000 € | 16.940 € |

L'Ajuntament no està obligat a exhaurir aquesta despesa en el cas que les unitats executades siguin inferiors a les unitats previstes en el projecte, pel la qual cosa, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'import adjudicat, sinó que ho farà en funció dels preus unitaris previstos en el projecte i realment executats, d'acord amb el preu d'adjudicació del preu unitari.

Es proposa realitzar aquest expedient com un contracte menor, i d'acord amb la limitació del valor adjudicat a un mateix proveïdor en l'any pressupostari.

El procés d'adjudicació d'aquest servei serà per **contracte menor amb publicitat**.

L'aprovació d'aquest contracte no afecta a la estabilitat pressupostària ni a la sostenibilitat financera de l'IMPUIQV, donat que és tracta d'un contracte menor, i pel qual s'ha comprovat l'existència de crèdit suficient en el pressupost.

Pel que fa al pressupost de l'exercici 2025, queda condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos posteriors a l'actual.

GLÒRIA GOU I SOL
Tècnica de l'IMPU

MARTA GUITART FARRERONS
Responsable Dept. de Projectes i Obres de
l'IMPU