Ajuntament de Barcelona
**Institut del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida**
Direcció de Serveis de Paisatge i Patrimoni
Av. Drassanes, 6-8 pl.19-21
08001 Barcelona

# INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR

## Dades del contracte

**Petició de contracte:** 012_P2400092
**Tipus de contracte:** Serveis
**Objecte:** Serveis tècnics per a la neteja de 5 vidres de protecció d'elements patrimonials
**CPV:** 45454100-5; "Trabajos de restauración"
**Capítol:** Capítol 2: Serveis
**Pressupost (IVA inclòs):** 5.324,00 euros
**IVA tipus:** 21%
**Pressupost net (s / IVA):** 4.400,00 euros
Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta del licitador

## Antecedents

L' Institut del Paisatge Urbà, dins les seves funcions de millora de l' espai urbà, desenvolupa i promou un programa d' intervencions redistribuït per tot el territori municipal. Fruit d' aquestes operacions li recau la obligació de mantenir en correcte estat de decòrum aquelles intervencions o part d' elles de les que és responsable l' IMPUiQV. Algunes d' aquestes consten de rètols / plaques identificatives / elements patrimonials protegits amb un vidre que cal ser netejat per la part interior i exterior, trimestralment.

Actualment existeixen 5 ubicacions amb aquests elements que cal netejar 4 vegades a l' any.

Atès que aquesta prestació no pot ser proporcionada directament per l' IMPUiQV, perquè no disposa dels mitjans personals i/o materials necessaris per a la realització de les esmentades actuacions, es proposa la contractació externa per realitzar-lo mitjançant un contracte menor, tal com es preveu en la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

## Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

La present proposta de despesa té per objecte la contractació de serveis tècnics per a la neteja, conservació dels vidres afectats per la brutícia acumulada pel pas del temps i per actes vandàlics, de les ubicacions següents: ARTISTES - C. Aurora, 11 bis, MAG - Pas de l'ensenyança, 3, NETEJABOTES - Plaça Reial, 18, LLEÓ - C. Portal Nou, 2 i CALLICIDA - Plaça. Rius i Taulet / Vila de Gràcia, 4.

La intervenció descrita no està inclosa a les garanties contractuals d' execució d' obra.

Els productes i utensilis necessaris per realitzar la neteja seran subministrats pel proveïdor contractat. El subministrament d' aigua i electricitat necessaris també seran assumits pel proveïdor adjudicat, que haurà d' assumir els costos derivats de la contractació de personal, de la seguretat social i un assegurança de responsabilitat civil i d' accidents.

Al finalitzar cada servei caldrà entregar un reportatge fotogràfic dels cinc vidres netejats.

**Quantia econòmica i tipus de contracte**

Atesa l'experiència de l'IMPU en aquest tipus d' actuació, es preveu un pressupost d'intervenció màxim de 5.324,00 euros.

Atesos els motius descrits anteriorment, i donada la inexistència de mitjans propis per dur a terme les tasques detallades, es proposa generar una despesa amb el topall de CINC MIL TRES-CENTS VINT I QUATRE EUROS (5.324,00€) 21% d' IVA inclòs.

Es tracta d' un contracte a tant alçat on podran fer fins a 4 pagaments parcials d' acord amb les entregues trimestrals (és a dir, cada vegada que es finalitzi el servei), pel valor del 25% del contracte, tenint en compte que la última factura no podrà ser entregada amb posterioritat al 30 de setembre de 2025.

Aquesta prestació es pot adjudicar mitjançant un contracte menor bianual amb concurrència, aquest no s' ha alterat ni fraccionat l' objecte d' aquest contracte per evitar l' aplicació de les regles generals de contractació i que aquest contracte esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual, sense la necessitat de prestacions complementàries.

**Lloc de realització de la prestació**

La prestació del servei es realitzarà en les ubicacions següents: ARTISTES - C. Aurora, 11 bis, MAG - Pas de l'ensenyança, 3, NETEJABOTES - Plaça Reial, 18, LLEÓ - C. Portal Nou, 2 i CALLICIDA - Plaça. Rius i Taulet / Vila de Gràcia, 4.

**Inici de les prestacions i termini d'execució**

El contracte tindrà una durada estimada de 12 mesos, iniciarà la seva prestació l' 1 d'octubre de 2024 i la finalitzarà el 30 de setembre de 2025.

**Criteris d' adjudicació**

El criteri d' adjudicació és el preu.

**Selecció del/de la proveïdor/a**

Considerant la naturalesa de les prestacions es considera adient sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat al proveïdor interessat que hi concorrin a través del portal de contractació electrònica de l' Ajuntament de Barcelona.

El contractista del servei disposarà de dades identificatives de nivell baix, la finalitat del tractament de les quals serà únicament per a la gestió del citat servei.

Ajuntament de Barcelona
**Institut del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida**
Direcció de Serveis de Paisatge i Patrimoni
Av. Drassanes, 6-8 pl.19-21
08001 Barcelona

## Tramesa d' ofertes

L' oferta s´ haurà d´ emplenar segons el model de presentació que s' adjunta. L' oferta haurà d'estar degudament signada per el/la proveïdor/a.

El termini de presentació de les ofertes serà de 25 dies hàbils des de la data de petició d'ofertes i 4 per a la formulació de preguntes.

El/La proveïdor/a haurà d' enviar la seva oferta **mitjançant el portal de Contractació** (**https://licitacions.bcn.cat/**). No s' admetrà cap altra forma d' enviament o lliurament de l' oferta.

## Notificació de l' adjudicació i forma de pagament

L' adjudicació del contracte es notificarà al/ la interessat/da i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d' acord amb allò previst a l´article 63.4 de la LCSP.

## Responsables del contracte

En compliment de l'article 62 de la LCSP, la persona responsable del seguiment del contracte, a qui correspon la comprovació, coordinació i la vigilància de la correcta realització dels serveis contractats i la que haurà de supervisar les prestacions i dictar les instruccions necessàries per assegurar-se la serva correcta realització, seran les persones sotasignants.

| | |
|---|---|
| DAVID NÚÑEZ i PINART | MARTA GUITART i FARRERONS |
| Tècnic | Responsable Dept. de Projectes i Obres |