



INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR

Dades del contracte

Petició de contracte: 012_P2400088
Tipus de contracte: Obres
Objecte: Manteniment, conservació i posta al dia de les mitgeres de La palmera de Lesseps a la Travessera de Dalt, 2 i Xarxes Vegetals I a Rbla. Badal, 188.
CPV: 45000000-7; "Trabajos de construcción"
Capítol: Capítol 6: Obres i Serveis vinculats
Pressupost (IVA inclòs): 40.121,50 euros
IVA tipus: 21%
Pressupost net (s / IVA): 33.158,26 euros
Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta del licitador

Antecedents

L'Institut del Paisatge Urbà, dins les seves funcions de millora de l'espai urbà, desenvolupa i promou el Programa de remodelació de parets mitgeres de Barcelona. Fruit d'aquestes operacions li recau la obligació de mantenir en correcte estat de decòrum aquelles intervencions o part d'elles de les que és responsable l' IMPUIQV.

Atès que, aquesta prestació no pot ser proporcionada directament per l' IMPUIQV, perquè no disposa dels mitjans personals i/o materials necessaris per a la realització de les esmentades actuacions, es proposa la contractació externa per realitzar-lo mitjançant un contracte menor, tal com es preveu en la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

La present proposta de despesa té per objecte la conservació i posta al dia de les mitgeres de referència afectades tant pel pas dels temps com per diversos actes vandàlics que han generat una degradació. La intervenció descrita no està inclosa a les garanties contractuals d'execució d'obra.

L'obra es durà a terme seguint les indicacions de la direcció d'execució corresponent i s'actuarà sempre fidelment possible pel que fa els materials, textures, acabats i colors escollits.

La intervenció no afecta a elements estructurals i consisteix en les següents actuacions:

- Decapat i neteja generals de les superfícies afectades.
- Repicat i sanejat de revestiments.
- Treballs de serralleria i pintura.
- Demolició de paviment, excavació de rasai refer zona.
- Instal·lació i connexió canonada sanejament i neteja arquetes.
- Escatat i pintat de 3 bancs de fusta.
- Treballs d'implantació, protecció i seguretat i salut.
- Transport i amortització de mitjans auxiliars.

Com a documentació annexa s'adjunten Fitxes - Memòries valorades de les actuacions a realitzar.



Quantia econòmica i tipus de contracte

Atesa l'experiència de l'IMPU en aquest tipus d'execució d'obres similars, es preveu un pressupost d'intervenció segons la següent relació:

Pressupost de licitació (IVA inclòs): 40.121,50€.

IVA tipus 21%

Pressupost net (sense IVA): 16.461,37€ + 16.696,89€ = 33.158,26€

Atesos els motius descrits anteriorment, i donada la inexistència de mitjans propis per dur a terme les tasques detallades, es proposa generar una despesa amb el topall de QUARANTA MIL CENT VINT I UN EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (40.121,50 €) 21% d'IVA inclòs.

Aquesta prestació es pot adjudicar mitjançant un contracte menor amb concurrència, aquest no s'ha alterat ni fraccionat l'objecte d'aquest contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació i que aquest contracte esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual, sense la necessitat de prestacions complementàries.

L'aprovació d'aquest contracte no afecta a la estabilitat pressupostària ni a la sostenibilitat financera de l'IMPUIQV, donat que és tracta d'un contracte menor, amb caràcter plurianual, que s'executarà en la seva totalitat dins dels exercicis 2024 i 2025 i pel qual s'ha comprovat l'existència de crèdit suficient en els pressupostos.

Amb el present informe es demana el següent repartiment de la despesa prevista d'honoraris:

Exercici	Import (sense IVA)	Import (amb IVA)
2024	16.461,37 €	19.918,26 €
2025	16.696,89 €	20.203,24 €
Total	33.158,26 €	40.121,50 €

Lloc de realització de la prestació

La prestació del servei es realitzarà a la Travessera de Dalt, 2 i a la Rbla. Badal, 188; respectivament.

Inici de les prestacions i termini d'execució

El contracte tindrà una durada estimada de 16 setmanes que iniciaran en el moment de notificació del contracte.



Criteris d'adjudicació

El criteri d'adjudicació és el preu.

Selecció del/de la proveïdor/a

Considerant la naturalesa de les prestacions es considera adient sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat al proveïdor interessat que hi concorrin a través del portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

El contractista del servei disposarà de dades identificatives de nivell baix, la finalitat del tractament de les quals serà únicament per a la gestió del citat servei.

Tramesa d'ofertes

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per el/la proveïdor/a.

El termini de presentació de les ofertes serà com a mínim de 5 dies hàbils des de la data de petició d'ofertes i 2 per a la formulació de preguntes.

El/La proveïdor/a haurà d'enviar la seva oferta **mitjançant el portal de Contractació** (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

Notificació de l'adjudicació i forma de pagament

L'adjudicació del contracte es notificarà al/ la interessat/da i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

Responsables del contracte

En compliment de l'article 62 de la LCSP, la persona responsable del seguiment del contracte, a qui correspon la comprovació, coordinació i la vigilància de la correcta realització dels serveis contractats i la que haurà de supervisar les prestacions i dictar les instruccions necessàries per assegurar-se la seva correcta realització, seran les persones sota-signants.

DAVID NÚÑEZ i PINART

Tècnic/a

MARTA GUITART i FARRERONS

Responsable Dept. de Projectes i Obres