

ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

CONTRACTACIÓ NO HARMONITZADA – PROCEDIMENT OBERT

**SERVEIS DE NETEJA A LES DEPENDÈNCIES DE L'ENTITAT PÚBLICA
EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE AMB MESURES DE
CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE**

**LOT NÚM. 1: PAVELLÓ MIES VAN DER ROHE
LOT NÚM. 2: OFICINES DE L'EPE FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE**

NÚM. EXPEDIENT 07/2024

**QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL PROCEDIMENT DE
LICITACIÓ**

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
SERVEIS DE NETEJA A LES DEPENDÈNCIES DE LA FUNDACIÓ
MIES VAN DER ROHE AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ
PÚBLICA SOSTENIBLE.**

A. DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE: L'objecte del contracte comprèn la contractació dels serveis de neteja del Pavelló Mies van der Rohe (Av. Francesc Ferrer i Guàrdia, 7, Barcelona) propietat de l'Entitat Pública Empresarial Fundació Mies van der Rohe (d'ara endavant, EPE Fundació Mies van der Rohe"), així com de les oficines situades al carrer Provença número 318, principal 2 de Barcelona. L'abast de l'objecte és el que es concreta al Plec de Prescripcions Tècniques (d'ara endavant, PPT) del present contracte.

Aquest contracte es divideix en els següents Lots:

CONCEPTE
LOT NÚM. 1: OFICINES MIES VAN DER ROHE
LOT NÚM. 2: PAVELLÓ MIES VAN DER ROHE

B. VALOR ESTIMAT DE LA TOTALITAT DELS LOTS: 123.188,00
euros (IVA exclòs), desglossat de la següent manera:

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació total per a les dues anualitats	59.800,00 euros
Possible pròrroga de dues anualitats	63.388,00 euros
Total	123.188,00 euros

VALOR ESTIMAT LOT 1:

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost de licitació	13.800,00 euros
Possibles pròrroques	14.628,00 euros
Total	28.428,00 euros

VALOR ESTIMAT LOT 2:

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost de licitació	46.000,00 euros
Possibles pròrroques	48.760,00 euros
Total	94.760,00 euros

B.1. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 72.358,00 euros (IVA inclòs)

Concepte	Import (IVA)	IVA	Import total (IVA inclòs)
Pressupost base de licitació	59.800,00 €	12.558,00 €	72.358,00 €

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ LOT 1:

Concepte	Import (IVA exclòs) exclòs)	IVA	Import total (IVA inclòs)
Pressupost base de licitació	13.800 €	2.898,00 €	16.698,00 €

PRESSUPOST DE LICITACIÓ LOT 2:

Concepte	Import (IVA exclòs) exclòs)	IVA	Import total (IVA inclòs)
Pressupost base de licitació	46.200,00 €	9.660,00 €	55.660,00 €

C. DURADA DEL CONTRACTE: DOS (2) ANYS respectivament per cadascun dels lots.

El termini de durada del contracte començarà a comptar a partir de l'endemà a la seva formalització.

C.1. Pròrrogues: Sí, 2 anys de pròrroga respectivament per cadascun dels lots.

D. LLOC D'EXECUCIÓ: Barcelona.

E. LOTS: Sí, 2 lots.

F. GARANTIA DEFINITIVA: No

G. TERMINI DE GARANTIA: No.

H. CONDICIONS DE CAPACITAT: Veure clàusula 7 del plec.

I. SOLVÈNCIA: Veure clàusula 7 del plec.

J. PRESENTACIÓ DE PROPOSTES:

Data límit: 21 de juny de 2024

Hora límit: fins a les 18.00 hores

Format i lloc de presentació: a través de tres (3) sobres en format digital, que s'anomenaran respectivament "Sobre A, B i C".

Els sobres hauran de presentar-se mitjançant la plataforma electrònica de l'Ajuntament de Barcelona:

<https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronic>

L1. OBERTURA DEL SOBRE B, QUE CONTÉ LA PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR:

En acte telemàtic privat.

L2. OBERTURA DEL SOBRE C, QUE CONTÉ LA PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT FÓRMULES AUTOMÀTIQUES:

En acte telemàtic públic.

K. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES: Segons clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars.

L. MODEL DE L'OFERTA RELATIVA ALS CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT FÓRMULES: segons Annex núm.

5A (LOT 1) i Annex núm. 5B (LOT 2) del plec de clàusules administratives particulars.

M. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE: Segons clàusula 21 del plec de clàusules administratives particulars.

N. CESSIÓ DEL CONTRACTE: Els drets i obligacions del contractista, derivats del contracte, poden ser cedits a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i que la cessió no comporti una restricció de la competència en el mercat i es compleixin els requisits establerts a l'apartat 2 de l'article 214 LCSP.

O. TRAMITACIÓ: Ordinària, mitjançant el procediment obert previst a l'article 156 de la LCSP.

P. PUBLICITAT: Perfil de contractant, accessible a través de la següent adreça web:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/es_ES/ca.p.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=17858652

Q. SERVEI D'INFORMACIÓ I DE RESOLUCIÓ DE CONSULTES A DISPOSICIÓ DELS LICITADORS.

Els dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de formular per escrit a la següent adreça de correu electrònic: adminmies@miesbcn.com, com a molt tard 10 dies abans que finalitzi el termini per presentar les ofertes. A l'assumpte del missatge s'haurà de fer constar obligatòriament el codi/número de l'expedient.

Igualment, s'informa els interessats que la informació relacionada amb l'estat de tramitació del present procediment serà publicada al perfil de contractant, incloent-hi els pertinents aclariments i esmenes, en el seu cas. Es recomana als interessats consultar de forma periòdica el perfil de contractant per estar informats de l'estat de situació del procediment de contractació.

R. SUBROGACIÓ DEL PERSONAL.

En l'annex 6 del plec de clàusules administratives particulars s'informa de les condicions de les persones treballadores per si procedeix la seva subrogació.