



Codi Contracte <b>22000179</b>	Núm. Expedient <b>20220269</b>	Gestió dels 3 Lots de pisos d'inclusió
-----------------------------------	-----------------------------------	--

<b>ÒRGAN GESTOR</b>	Depart.Serveis i Prgm.d'Allotjament Ind	Codi Oficina Comptable <b>0100</b>	VEC <b>2.979.300,00</b>
<b>ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ</b>	Gerència		

Vistes les precedents actuacions, i en ús de les facultats delegades a aquesta Gerència per resolució de la Presidenta de l'IMSS de data 17.06.2019, **RESOLC:**

Primer.- **INICIAR i APROVAR**, en compliment de l'article 28 en relació amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'expedient de contractació, per tramitació ordinària, mitjançant procediment obert, de conformitat amb l'article 17 de la LCSP, del contracte de serveis per a la gestió del servei d'habitatges d'Inclusió amb suport socioeducatiu, dividit en 3 lots, amb mesures de contractació pública sostenible, amb una durada de 24 mesos comptadors a partir del dia 1 de gener del 2023 o del dia que es fixi en la formalització del contracte, si és posterior, i d'acord amb l'informe emès per la Cap del Departament de serveis i programes d'allotjament individual per a persones sense llar de l'IMSS, amb el vist i plau de la Directora de serveis a persones sense llar.

Segon.- **AUTORITZAR LA DESPESA** d'aquest contracte per un import d'1.638.615 euros, IVA inclòs, dels quals corresponen 1.489.650 euros a pressupost net, i 148.965 euros a l'impost sobre el valor afegit al tipus del 10%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0100 22732 23145, amb la següent distribució per anys:

- Exercici pressupost 2023: 819.307,50 euros (744.825 euros d'import net i 74.482,50 euros d'IVA al tipus del 10 %), condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient.
- Exercici pressupost 2024: 819.307,50 euros (744.825 euros d'import net i 74.482,50 euros d'IVA al tipus del 10 %), condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient.

i segons la següent distribució per lots:

- Lot 1, per un import màxim de 562.430,48 euros, IVA inclòs, corresponent a: 281.215,24 euros, per a l'any 2023 i 281.215,24 euros, per a l'any 2024.
- Lot 2, per un import màxim de 518.007,60 euros, IVA inclòs, corresponent a: 259.003,80 euros, per a l'any 2023 i 259.003,80 euros, per a l'any 2024.
- Lot 3, per un import màxim de 558.176,92 euros, IVA inclòs, corresponent a: 279.088,46 euros per a l'any 2023 i 279.088,46 euros, per a l'any 2024.

Tercer.- **DISPOSAR** l'obertura del procediment d'adjudicació amb utilització del procediment obert, d'acord amb l'article 131.2 de la LCSP en relació amb els articles 156 i següents.

Quart.- **APROVAR** el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que regiran l'adjudicació d'aquest contracte, en compliment dels articles 122 i 124 de la LCSP.

Cinquè.- **DECLARAR** la improcedència de revisió de preus a l'empara de l'art. 103 de la LCSP, ateses les característiques del contracte.

Sisè.- **PUBLICAR** el present procediment de contractació mitjançant anunci en el perfil de contractant i al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE).

Setè.- **DONAR COMPTE** a la Comissió de Govern d'aquesta resolució.

ADMINISTRACIÓ								FASE	A
Tipus	Assentament	Data compt.	Exercici	Orgànic	Posició Pressupost.	PGC	Actuació	Import	
A1	6000126615-000-0000	01.08.2022	2024	0100	D/22732/23145	629020203	S01501522	279.088,46	
A1	6000126614-000-0000	01.08.2022	2023	0100	D/22732/23145	629020203	S01501522	279.088,46	
A1	6000126613-000-0000	01.08.2022	2024	0100	D/22732/23145	629020203	S01501522	259.003,80	
A1	6000126612-000-0000	01.08.2022	2023	0100	D/22732/23145	629020203	S01501522	259.003,80	
A1	6000126611-000-0000	01.08.2022	2024	0100	D/22732/23145	629020203	S01501522	281.215,24	
A1	6000126610-000-0000	01.08.2022	2023	0100	D/22732/23145	629020203	S01501522	281.215,24	
<b>Import Total .....</b>								<b>1.638.615,00</b>	