



Expedient: 20220259

Contracte: 22000182

INFORME COMPLEMENTARI DE CORRECCIÓ D'ERROR EN EL PRESSUPOST DEL LOT 2 DEL CONTRACTE PER A LA GESTIÓ DEL CENTRE RESIDENCIAL D'ATENCIIONS BÀSIQUES HORTA

A) Antecedents

I.- Per Resolució de la Presidenta de l'Institut Municipal de Serveis Socials de data 5 d'octubre de 2022 es va acordar el següent:

Primer.- INICIAR i APROVAR, en compliment de l'article 28 en relació amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'expedient de contractació, per tramitació ordinària, mitjançant procediment obert, de conformitat amb l'article 17 de la LCSP, del contracte de serveis per a la gestió dels centres residencials d'atencions bàsiques Meridiana i Horta ubicats a l'Avinguda Meridiana, 197 i al Camí de l'Església 1-3 de Barcelona, respectivament, dividit en 2 lots, amb mesures de contractació pública sostenible, amb una durada de 24 mesos comptadors a partir del dia 1 de gener del 2023 o del dia que es fixi en la formalització del contracte, si és posterior, i d'acord amb l'informe emès per la Cap del Departament de serveis de serveis diürns i residencials col·lectius per a persones sense llar de l'IMSS, amb el vist i plau de la Directora de serveis d'intervenció social.

Segon.- AUTORITZAR LA DESPESA d'aquest contracte per un import de 7.842.335,46 euros, IVA inclòs, dels quals corresponen 7.129.395,87 euros al pressupost net, i 712.939,59 euros a l'Impost sobre el valor afegit al tipus del 10%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0100 22732 23141, amb la següent distribució per anys:

- *Exercici pressupost 2023: 3.910.753,05 (3.555.230,04 euros d'import net i 355.523,01 euros d'IVA al tipus del 10%), condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient.*
- *Exercici pressupost 2024: 3.931.582,41 euros (3.574.165,83 euros d'import net i 357.416,58 euros d'IVA al tipus del 10%), condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient.*

i segons la següent distribució per lots:

- *Lot 1, per un import màxim de 4.357.876,78 euros, IVA inclòs, corresponent a: 2.173.443,75 euros, per a l'any 2023 i 2.184.433,03 euros, per a l'any 2024.*
- *Lot 2, per un import màxim de 3.484.458,68 euros, IVA inclòs, corresponent a: 1.737.309,30 euros, per a l'any 2023 i 1.747.149,38 euros, per a l'any 2024.*



Així mateix, es va disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, es van aprovar els plecs que han de regir la licitació i les publicacions corresponents.

L'anunci de licitació es va publicar en data 11 d'octubre de 2022 en el DOUE (núm. d'anunci DO/S S196 556235-2022-ES) i en data 6 d'octubre de 2022 en la plataforma de contractació pública amb termini per a la presentació de proposicions fins al dia 21 d'octubre de 2022.

Prèviament a l'aprovació de la licitació es va efectuar una esmena de la memòria justificativa i el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) per fer constar que els preus unitaris que comprenen les despeses pels servei d'àpats, servei d'higiene diürn –dutxes i rober-, servei de refrigeri centre de dia, servei de manteniment i higiene nocturna i matinal dels serveis d'allotjament nocturn i servei singular de treballador/a familiar de l'any 2026 per error s'havien calculat sobre un període de 10 mesos i no de 12 i, per tant, l'import que constava en la memòria justificativa resultaria insuficient per a fer front a les despeses del contracte. Així doncs i ja només pel que afecta al lot 2, atès que el lot 1 ja es troba en fase d'adjudicació, els quadres relatius al valor estimat del contracte que constaven en la pàgina 11 de la memòria justificativa i en la clàusula 2 PCAP

LOT 2				
Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions amb increment del cost econòmic	SUMA
2023	1.579.372,09 €			1.579.372,09 €
2024*	1.588.317,62 €			1.588.317,62 €
2025		1.579.372,09 €		1.579.372,09 €
2026		1.543.504,42 €		1.543.504,42 €
TOTAL CONTRACTE	3.167.689,71 €	3.122.876,51 €	0,00 €	6.290.566,22 €

* any de traspàs

TOTAL CONTRACTE				
Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions amb increment del cost econòmic	SUMA
2023	3.555.230,04 €			3.555.230,04 €
2024*	3.574.165,83 €			3.574.165,83 €
2025		3.555.230,04 €		3.555.230,04 €
2026		3.450.594,80 €		3.450.594,80 €
TOTAL CONTRACTE	7.129.395,87 €	7.005.824,84 €	0,00 €	14.135.220,71 €

* any de traspàs

van quedar substituïts per:

**LOT 2**

Any	VE prestació	VE eventuales pròrrogues	VE modificacions amb increment del cost econòmic	SUMA
2023	1.579.372,09 €			1.579.372,09 €
2024*	1.588.317,62 €			1.588.317,62 €
2025		1.579.372,09 €		1.579.372,09 €
2026		1.579.372,09 €		1.579.372,09 €
TOTAL CONTRACTE	3.167.689,71 €	3.158.744,18 €	0,00 €	6.326.433,89 €

TOTAL DEL CONTRACTE

Any	VE prestació	VE eventuales pròrrogues	VE modificacions amb increment del cost econòmic	SUMA
2023	3.555.230,04 €			3.555.230,04 €
2024*	3.574.165,83 €			3.574.165,83 €
2025		3.555.230,04 €		3.555.230,04 €
2026		3.555.230,04 €		3.555.230,04 €
TOTAL CONTRACTE	7.129.395,87 €	7.110.460,08 €	0,00 €	14.239.855,95 €

Així mateix, va quedar modificat el VEC que es va establir en 14.239.855,95 euros.

En data 21 d'octubre de 2022, arran d'una consulta efectuada per un possible licitador es va emetre informe posant de manifest que s'havia detectat un nou error de càlcul que afectava al pressupost del lot 2 (CRAB Horta) per al servei d'alimentació que s'havia calculat sobre 40 places diàries quan tal i com consta en el plec de prescripcions tècniques el servei inclou 60 places i sol·licitant el desistiment del contracte respecte d'aquest lot. Sobre la base d'aquest informe es va suspendre la licitació del lot 2 per efectuar les correccions oportunes i analitzar l'impacte que aquest error tenia en el contracte als efectes de determinar si s'acomplien els requisits que es preveuen en l'article 152 de la Llei 9/2017, de 8 novembre, de contractes del sector públic.

B) Error de càlcul i correcció

Revisada la documentació de la licitació relativa al lot 2, s'ha constatat que l'error afecta:

- 1.- Apartats 5 i 6 de la memòria justificativa del contracte en la qual es fixa el pressupost base de licitació i el valor estimat del contracte.
- 2.- Clàusula 2 del PCAP "Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte"
- 3.- Annex 5bis "model d'oferta econòmica"

Per tant, els **quadres de pressupostos següents que consten a la memòria justificativa i el PCAP ja esmenats i que es transcriuen a continuació**

- **El pressupost de licitació del contracte**



LOT 2 - HORTA							
Any	C. Econ.	C. Func.	C. Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2023	227.32	231.41	0100	1.579.372,09 €	10%	157.937,21 €	1.737.309,30 €
2024*	227.32	231.41	0100	1.588.317,62 €	10%	158.831,76 €	1.747.149,38 €
* any de traspàs				3.167.689,71 €		316.768,97 €	3.484.458,68 €
TOTAL CONTRACTE							
Any	C. Econ.	C. Func.	C. Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2023	227.32	231.41	0100	3.555.230,04 €	10%	355.523,01 €	3.910.753,05 €
2024*	227.32	231.41	0100	3.574.165,83 €	10%	357.416,58 €	3.931.582,41 €
* any de traspàs				7.129.395,87 €		712.939,59 €	7.842.335,46 €

- **El desglossament per serveis**

LOT 2		GESTIÓ DEL SERVEI DE CENTRE DE DIA I D'ACOLLIMENT RESIDENCIAL NOCTURN DE BAIXA EXIGÈNCIA , CAMÍ DE L'ESGLÉSIA DE HORTA				
EXECUCIÓ CONTRACTE						
					any de traspàs	
			dies	365	366	
placess		2023	2024	LICITACIÓ		
Despeses per preu global						
40	Preu del servei del centre de dia i punt de trovada	427.254,79 €	428.425,35 €	855.680,14 €		
40	Preu del servei d'apats al migdia	168.721,60 €	169.183,85 €	337.905,45 €		
35	Preu del servei de dutxes i rober	177.640,40 €	182.748,28 €	360.388,68 €		
30	Preu del servei d'allotjament nocturn i atenció socio-educativa i sanitària	557.150,50 €	558.676,94 €	1.115.827,44 €		
Subtotal Despeses per preu global		1.330.767,29 €	1.339.034,42 €	2.669.801,71 €		
	Dies de servei de àpats	365	366			
	Dies de servei de dutxes i rober (de dilluns a dissabtes totes les setmanes)	313	314			
	Dies de servei de centre de dia	365	366			
	Dies de servei de manteniment i higiene nocturna i matinal dels servei d'allotjament nocturn	365	366			
preu unitari	placess	Despeses per preu unitari				
5,0900 €	40	servei d'apats	74.314,00 €	74.517,60 €	148.831,60 €	
3,4800 €	35	servei d'higiene diürn (dutxa i rober)	38.123,40 €	38.245,20 €	76.368,60 €	
1,1300 €	40	servei de refrigeri centre de dia	16.498,00 €	16.543,20 €	33.041,20 €	
10,2600 €	30	servei de manteniment i higiene nocturna i matinal dels servei d'allotjament nocturn	112.347,00 €	112.654,80 €	225.001,80 €	
		Mòduls previstos	90	90		
81,3600 €		servei singular de treballador familiar	7.322,40 €	7.322,40 €	14.644,80 €	
Subtotal Despeses per preus unitaris			248.604,80 €	249.283,20 €	497.888,00 €	
Preu base de licitació			1.579.372,09 €	1.588.317,62 €	3.167.689,71 €	
IVA			10%	157.937,21 €	158.831,76 €	316.768,97 €
Preu total del contracte			1.737.309,30 €	1.747.149,38 €	3.484.458,68 €	



- **Els costos directes i indirectes**

LOT 2		2023	2024	PER A TOT EL CONTRACTE
Retribucions (salaris i contingències)		633.678,52 €	633.678,52 €	1.267.357,04 €
Seguretat Social estimada		271.576,51 €	271.576,51 €	543.153,02 €
Despeses de funcionament		492.419,39 €	500.335,79 €	992.755,18 €
TOTAL DE COSTOS DIRECTES		1.397.674,42 €	1.405.590,82 €	2.803.265,24 €
Despeses generals	8,00%	111.813,95 €	112.447,26 €	224.261,21 €
Marge empresarial	5,00%	69.883,72 €	70.279,54 €	140.163,26 €
TOTAL DE COSTOS INDIRECTES		181.697,67 €	182.726,80 €	364.424,47 €
TOTAL DE COSTOS DIRECTES I INDIRECTES ESTIMATS		1.579.372,09 €	1.588.317,62 €	3.167.689,71 €

- **El valor estimat del contracte**

LOT 2

Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions amb increment del cost econòmic	SUMA
2023	1.579.372,09 €			1.579.372,09 €
2024*	1.588.317,62 €			1.588.317,62 €
2025		1.579.372,09 €		1.579.372,09 €
2026		1.579.372,09 €		1.579.372,09 €
TOTAL CONTRACTE	3.167.689,71 €	3.158.744,18 €	0,00 €	6.326.433,89 €

TOTAL DEL CONTRACTE

Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions amb increment del cost econòmic	SUMA
2023	3.555.230,04 €			3.555.230,04 €
2024*	3.574.165,83 €			3.574.165,83 €
2025		3.555.230,04 €		3.555.230,04 €
2026		3.555.230,04 €		3.555.230,04 €
TOTAL CONTRACTE	7.129.395,87 €	7.110.460,08 €	0,00 €	14.239.855,95 €

Han de quedar substituïts pels següents:

- **El pressupost de licitació del contracte**



LOT 2 - HORTA							
Any	C. Econ.	C. Func.	C. Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2023	227.32	231.41	0100	1.616.529,09 €	10%	161.652,91 €	1.778.182,00 €
2024*	227.32	231.41	0100	1.625.576,42 €	10%	162.557,64 €	1.788.134,06 €
* any de traspàs				3.242.105,51 €		324.210,55 €	3.566.316,06 €

TOTAL CONTRACTE							
Any	C. Econ.	C. Func.	C. Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2023	227.32	231.41	0100	3.592.387,04 €	10%	359.238,71 €	3.951.625,75 €
2024*	227.32	231.41	0100	3.611.424,63 €	10%	361.142,46 €	3.972.567,09 €
* any de traspàs				7.203.811,67 €		720.381,17 €	7.924.192,84 €

- **El desglossament per serveis**

LOT 2		GESTIÓ DEL SERVEI DE CENTRE DE DIA I D'ACOLLIMENT RESIDENCIAL NOCTURN DE BAIXA EXIGÈNCIA , CAMI DE L'ESGLÉSIA DE HORTA				
EXECUCIÓ CONTRACTE						
					any de traspàs	
			dies	365	366	
	places			2023	2024	LICITACIÓ
		<i>Despeses per preu global</i>				
	40	Preu del servei del centre de dia i punt de trovada		410.367,30 €	412.916,62 €	823.283,92 €
	60	Preu del servei d'apats al migdia		213.051,24 €	214.374,78 €	427.426,02 €
	35	Preu del servei de dutxes i rober		162.863,86 €	163.875,62 €	326.739,48 €
	30	Preu del servei d'allotjament nocturn i atenció socio-educativa i sanitari		544.484,89 €	547.867,40 €	1.092.352,29 €
		Subtotal Despeses per preu global		1.330.767,29 €	1.339.034,42 €	2.669.801,71 €
				365	366	
		Dies de servei de àpats				
		Dies de servei de dutxes i rober (de dilluns a dissabtes totes les setmanes)		313	314	
		Dies de servei de centre de dia		365	366	
		Dies de servei de manteniment i higiene nocturna i matinal dels servei d'allotjament nocturn		365	366	
preu unitari	places	<i>Despeses per preu unitari</i>				
5,0900 €	60	servei d'apats		111.471,00 €	111.776,40 €	223.247,40 €
3,4800 €	35	servei d'higiene diürn (dutxa i rober)		38.123,40 €	38.245,20 €	76.368,60 €
1,1300 €	40	servei de refrigeri centre de dia		16.498,00 €	16.543,20 €	33.041,20 €
10,2600 €	30	servei de manteniment i higiene nocturna i matinal dels servei d'allotjament nocturn		112.347,00 €	112.654,80 €	225.001,80 €
				90	90	
81,3600 €		Mòduls previstos				
		servei singular de treballador familiar		7.322,40 €	7.322,40 €	14.644,80 €
		Subtotal Despeses per preus unitaris		285.761,80 €	286.542,00 €	572.303,80 €
		Preu base de licitació		1.616.529,09 €	1.625.576,42 €	3.242.105,51 €
		IVA	10%	161.652,91 €	162.557,64 €	324.210,55 €
		Preu total del contracte		1.778.182,00 €	1.788.134,06 €	3.566.316,06 €



Cal posar de manifest que, com s'observa en aquest quadre de desglossament per serveis, el total de preu global del servei no es modifica, no obstant això sí que varia la seva distribució entre els diferents serveis, ja que aquest preu global es repercuteix en cada servei en funció del nombre d'usuaris i, atès que s'havia calculat sobre la base de 40 usuaris per al servei d'àpats, quan s'incrementa el nombre d'usuaris a 60, la nova redistribució fa augmentar el pes del servei d'àpats en relació al total, inicialment es van considerar un total de 145 usuaris i ara s'ha de considerar 165 usuaris entres tots els serveis i, per tant, es produeix una redistribució dels costos globals entre els diferent serveis en funció del nombre d'usuaris, es a dir un augment del cost del servei d'àpats i una disminució dels preu dels altres serveis.

Cal recordar que el preu global incorpora totes les despeses derivades de la infraestructura (manteniment, subministraments, neteja, ...), les despeses de serveis transversals com la vigilància i els costos dels professionals que donen serveis a tots els usuaris com les coordinacions, la recepció, etc.

- **Els costos directes i indirectes**

LOT 2		2023	2024	PER A TOT EL CONTRACTE
Retribucions (salari i contingències)		633.678,52 €	633.678,52 €	1.267.357,04 €
Seguretat Social estimada		271.576,51 €	271.576,51 €	543.153,02 €
Despeses de funcionament		525.301,69 €	533.308,18 €	1.058.609,87 €
TOTAL DE COSTOS DIRECTES		1.430.556,72 €	1.438.563,21 €	2.869.119,93 €
Despeses generals	8,00%	114.444,53 €	115.085,06 €	229.529,59 €
Marge empresarial	5,00%	71.527,84 €	71.928,15 €	143.455,99 €
TOTAL DE COSTOS INDIRECTES		185.972,37 €	187.013,21 €	372.985,58 €
TOTAL DE COSTOS DIRECTES I INDIRECTES ESTIMATS		1.616.529,09 €	1.625.576,42 €	3.242.105,51 €

- **El valor estimat del contracte**



LOT 2				
Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions amb increment del cost econòmic	SUMA
2023	1.616.529,09 €			1.616.529,09 €
2024*	1.625.576,42 €			1.625.576,42 €
2025		1.616.529,09 €		1.616.529,09 €
2026		1.616.529,09 €		1.616.529,09 €
TOTAL CONTRACTE	3.242.105,51 €	3.233.058,18 €	0,00 €	6.475.163,69 €
* any de traspàs				
TOTAL CONTRACTE				
Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions amb increment del cost econòmic	SUMA
2023	3.592.387,04 €			3.592.387,04 €
2024*	3.611.424,63 €			3.611.424,63 €
2025		3.592.387,04 €		3.592.387,04 €
2026		3.592.387,04 €		3.592.387,04 €
TOTAL CONTRACTE	7.203.811,67 €	7.184.774,08 €	0,00 €	14.388.585,75 €
* any de traspàs				

C) Valoració de l'error

Els plecs, tant de prescripcions tècniques (PPT) com de clàusules administratives particulars (PCAP), són els documents bàsics i essencials de tota licitació pública atès que regulen els drets i obligacions de les parts. Per tant, un cop aprovats els plecs no és possible la seva modificació.

L'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques permet la rectificació dels errors materials, de fet o aritmètics dels actes administratius.

Malgrat que en un primer moment es va valorar que l'error advertit podia comportar una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte, un cop analitzat l'error, es considera que el que s'ha produït és un error aritmètic, atès que el càlcul del pressupost del servei d'alimentació s'ha realitzat sobre la base de 40 unitats quan les unitats requerides en el PPT són 60 i que l'error resulta de confrontar la memòria justificativa i el PCAP amb les previsions del PTT. No obstant això, aquesta rectificació afecta a l'import del pressupost base de licitació i del VEC i per això s'ha de considerar no com a mer error, sinó com una modificació significativa que excedeix de l'àmbit de l'error aritmètic i que, d'acord amb l'article 122.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) comporta la retroacció de les actuacions per a donar publicitat a la modificació efectuada i nou anunci i termini de presentació d'ofertes.

Per tot l'exposat, es proposa la retroacció d'actuacions, la modificació dels assentaments comptables referits a lot 2 del contracte núm. 22000182, així com la modificació del PCAP i, un cop aprovada la documentació rectificadora i la despesa



corresponent, donar nou inici al termini de presentació de proposicions relatives al lot 2.

Barcelona, en la data de la signatura

Susana Bonet i Casals

*Cap del Dpt. de Serveis Diürns i
Residencials Col·lectius per a Persones
Sense Llar*

Carme Fortea Busquets

Directora de Serveis d'atenció al sensellarisme

Vist l'informe precedent, dispenso la incoació de l'expedient corresponent

Lidia Garcia Chicano
Gerenta de l'IMSS