



Codi Contracte <b>22000182</b>	Núm. Expedient <b>20220259</b>	Serveis per a la gestió de Meridiana i Horta
-----------------------------------	-----------------------------------	--

<b>ÒRGAN GESTOR</b>	<b>Departament de serveis diürns i residenc</b>	Codi Oficina Comptable <b>0100</b>
<b>ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ</b>	<b>Presidència</b>	

Vistes les precedents actuacions, i en ús de les facultats atorgades per l'article 5.2.j) dels Estatuts de l'IMSS, aprovats pel Plenari del Consell Municipal del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona, en sessió de 2 d'octubre de 2009, modificats en sessió de 29 de març de 2019, **RESOLC:**

**RETROTRAURE**, de conformitat amb els articles 122.1 de la Llei 9/2017, de 8 novembre, de contractes del sector públic i 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, les actuacions del procediment de licitació del Lot 2 (Horta) del contracte 22000182 que té per objecte la gestió dels centres residencials d'atencions bàsiques Meridiana i Horta ubicats a l'Avinguda Meridiana, 197 i al Camí de l'Església 1-3 de Barcelona, respectivament, dividit en 2 lots, amb mesures de contractació pública sostenible, al moment de l'autorització de l'aprovació de la despesa.

**MODIFICAR** la memòria justificativa i el plec de clàusules administratives particulars del contracte, en el sentit indicat en el present informe jurídic i d'acord amb el document adjunt.

**CONSERVAR** els actes preparatoris i els relatius al procediment de licitació en relació al Lot 1 (Meridiana), així com continuar amb la tramitació ordinària per a la licitació i adjudicació del Lot 2.

**AMPLIAR** l'autorització de la despesa d'aquest contracte (Lot 2), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0100 22732 23141 dels pressupostos de l'IMSS dels anys 2023 i 2024, per un import total de 81.857,38 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent i condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient:

- Exercici 2023: 40.928,69 euros, IVA inclòs, corresponents a 37.207,90 euros de pressupost net i 3.720,79 euros d'impost sobre el valor afegit al tipus del 10%.
- Exercici 2024: 40.928,69 euros, IVA inclòs, corresponents a 37.207,90 euros de pressupost net i 3.720,79 euros d'impost sobre el valor afegit al tipus del 10%.

**FIXAR** un nou termini de presentació de proposicions del Lot 2, que serà de 15 dies naturals a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci en el perfil de contractant.

**PUBLICAR** el nou anunci de licitació del Lot 2 en el DOUE i en el perfil de contractant.

**DONAR COMPTE** al a Comissió de Govern.

ADMINISTRACIÓ								FASE	A
Tipus	Assentament	Data compt.	Exercici	Orgànic	Posició Pressupost.	PGC	Actuació	Import	
A2	6000127938-001-0003	30.11.2022	2024	0100	D/22732/23141	6290202032	S015015220	40.928,69	
A2	6000127937-001-0003	30.11.2022	2023	0100	D/22732/23141	6290202032	S015015220	40.928,69	
<b>Import Total . . . . .</b>								<b>81.857,38</b>	



**Expedient: 20220259**

**Contracte: 22000182**

**Objecte:** Gestió dels centres residencials d'atencions bàsiques Meridiana i Horta ubicats a l'Avinguda Meridiana, 197 i al Camí de l'Església 1-3 de Barcelona, respectivament, dividit en 2 lots, amb mesures de contractació pública sostenible.

## **ANNEX: MODIFICACIONS DE LA MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS**

Es modifiquen els següents apartats i clàusules de la memòria justificativa i del plec de clàusules administratives particulars (PCAP):

- 1.- Apartats 5 i 6 de la memòria justificativa del contracte en la qual es fixa el pressupost base de licitació i el valor estimat del contracte.
- 2.- Clàusula 2 del PCAP "Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte"
- 3.- Annex 5bis del PCAP "model d'oferta econòmica"

- **El Pressupost de licitació del contracte**

<b>LOT 2 - HORTA</b>							
<b>Any</b>	<b>C. Econ.</b>	<b>C. Func.</b>	<b>C. Orgànic</b>	<b>Import net</b>	<b>% IVA</b>	<b>Import IVA</b>	<b>Import total</b>
2023	227.32	231.41	0100	1.616.529,09 €	10%	161.652,91 €	1.778.182,00 €
2024*	227.32	231.41	0100	1.625.576,42 €	10%	162.557,64 €	1.788.134,06 €
* any de traspàs				<b>3.242.105,51 €</b>		<b>324.210,55 €</b>	<b>3.566.316,06 €</b>
<b>TOTAL CONTRACTE</b>							
<b>Any</b>	<b>C. Econ.</b>	<b>C. Func.</b>	<b>C. Orgànic</b>	<b>Import net</b>	<b>% IVA</b>	<b>Import IVA</b>	<b>Import total</b>
2023	227.32	231.41	0100	3.592.387,04 €	10%	359.238,71 €	3.951.625,75 €
2024*	227.32	231.41	0100	3.611.424,63 €	10%	361.142,46 €	3.972.567,09 €
* any de traspàs				<b>7.203.811,67 €</b>		<b>720.381,17 €</b>	<b>7.924.192,84 €</b>

- **El desglossament per serveis**



<b>LOT 2</b>		<b>GESTIÓ DEL SERVEI DE CENTRE DE DIA I D'ACOLLIMENT RESIDENCIAL NOCTURN DE BAIXA EXIGÈNCIA , CAMI DE L'ESGLÉSIA DE HORTA</b>			
<b>EXECUCIÓ CONTRACTE</b>					
			any de traspàs		
		dies	365	366	
	<b>places</b>		<b>2023</b>	<b>2024</b>	
			<b>LICITACIÓ</b>		
		<i>Despeses per preu global</i>			
	40	Preu del servei del centre de dia i punt de troçada	410.367,30 €	412.916,62 €	<b>823.283,92 €</b>
	60	Preu del servei d'àpats al migdia	213.051,24 €	214.374,78 €	<b>427.426,02 €</b>
	35	Preu del servei de dutxes i rober	162.863,86 €	163.875,62 €	<b>326.739,48 €</b>
	30	Preu del servei d'allotjament nocturn i atenció socio-educativa i sanitària	544.484,89 €	547.867,40 €	<b>1.092.352,29 €</b>
		<b>Subtotal Despeses per preu global</b>	<b>1.330.767,29 €</b>	<b>1.339.034,42 €</b>	<b>2.669.801,71 €</b>
			365	366	
		Dies de servei de àpats			
		Dies de servei de dutxes i rober (de dilluns a dissabtes totes les setmanes)	313	314	
		Dies de servei de centre de dia	365	366	
		Dies de servei de manutenció i higiene nocturna i matinal dels servei d'allotjament nocturn	365	366	
<b>preu unitari</b>	<b>places</b>	<i>Despeses per preu unitari</i>			
<b>5,0900 €</b>	60	servei d'àpats	111.471,00 €	111.776,40 €	<b>223.247,40 €</b>
<b>3,4800 €</b>	35	servei d'higiene diürn (dutxa i rober)	38.123,40 €	38.245,20 €	<b>76.368,60 €</b>
<b>1,1300 €</b>	40	servei de refrigeri centre de dia	16.498,00 €	16.543,20 €	<b>33.041,20 €</b>
<b>10,2600 €</b>	30	servei de manutenció i higiene nocturna i matinal dels servei d'allotjament nocturn	112.347,00 €	112.654,80 €	<b>225.001,80 €</b>
		Mòduls previstos	90	90	
<b>81,3600 €</b>		servei singular de treballador familiar	7.322,40 €	7.322,40 €	<b>14.644,80 €</b>
		<b>Subtotal Despeses per preus unitaris</b>	<b>285.761,80 €</b>	<b>286.542,00 €</b>	<b>572.303,80 €</b>
		<b>Preu base de licitació</b>	<b>1.616.529,09 €</b>	<b>1.625.576,42 €</b>	<b>3.242.105,51 €</b>
		<b>IVA 10%</b>	<b>161.652,91 €</b>	<b>162.557,64 €</b>	<b>324.210,55 €</b>
		<b>Preu total del contracte</b>	<b>1.778.182,00 €</b>	<b>1.788.134,06 €</b>	<b>3.566.316,06 €</b>

• **Els costos directes i indirectes**

<b>LOT 2</b>		<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>PER A TOT EL CONTRACTE</b>
Retribucions (salaris i contingències)		633.678,52 €	633.678,52 €	1.267.357,04 €
Seguretat Social estimada		271.576,51 €	271.576,51 €	543.153,02 €
Despeses de funcionament		525.301,69 €	533.308,18 €	1.058.609,87 €
<b>TOTAL DE COSTOS DIRECTES</b>		<b>1.430.556,72 €</b>	<b>1.438.563,21 €</b>	<b>2.869.119,93 €</b>
Despeses generals	8,00%	114.444,53 €	115.085,06 €	229.529,59 €
Marge empresarial	5,00%	71.527,84 €	71.928,15 €	143.455,99 €
<b>TOTAL DE COSTOS INDIRECTES</b>		<b>185.972,37 €</b>	<b>187.013,21 €</b>	<b>372.985,58 €</b>
<b>TOTAL DE COSTOS DIRECTES I INDIRECTES ESTIMATS</b>		<b>1.616.529,09 €</b>	<b>1.625.576,42 €</b>	<b>3.242.105,51 €</b>



• **El valor estimat del contracte**

<b>LOT 2</b>				
Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions amb increment del cost econòmic	SUMA
2023	1.616.529,09 €			<b>1.616.529,09 €</b>
2024*	1.625.576,42 €			<b>1.625.576,42 €</b>
2025		1.616.529,09 €		<b>1.616.529,09 €</b>
2026		1.616.529,09 €		<b>1.616.529,09 €</b>
<b>TOTAL CONTRACTE</b>	<b>3.242.105,51 €</b>	<b>3.233.058,18 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>6.475.163,69 €</b>
* any de traspàs				
<b>TOTAL CONTRACTE</b>				
Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions amb increment del cost econòmic	SUMA
2023	3.592.387,04 €			<b>3.592.387,04 €</b>
2024*	3.611.424,63 €			<b>3.611.424,63 €</b>
2025		3.592.387,04 €		<b>3.592.387,04 €</b>
2026		3.592.387,04 €		<b>3.592.387,04 €</b>
<b>TOTAL CONTRACTE</b>	<b>7.203.811,67 €</b>	<b>7.184.774,08 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>14.388.585,75 €</b>
* any de traspàs				

• **Annex 5 bis PCAP:**

<b>EXP 20220259 ANNEX-5 BIS LOT 2 HORTA</b>						
Codi	Descripció	Quantitat estimada	Preu u/t Sortida	Import sortida	Preu u/t Proveïdor	Import Proveïdor
1	PREU GLOBAL	1	2.669.801,71 €	2.669.801,71 €		- €
<b>Subtotal preu global</b>				<b>2.669.801,71 €</b>	<b>Subtotal preu global proveïdor</b>	<b>- €</b>
2	Servei d'àpats	43.860	5,09 €	223.247,40 €		- €
3	Servei d'higiene diürn (dutexa i rober)	21.945	3,48 €	76.368,60 €		- €
4	Servei de refrigeri centre de dia	29.240	1,13 €	33.041,20 €		- €
5	Servei de manutenció i higiene nocturna i matinal del servei d'allotjament nocturn	21.930	10,26 €	225.001,80 €		- €
6	Servei singular de treballador familiar	180	81,36 €	14.644,80 €		- €
<b>Subtotal preus unitaris</b>				<b>572.303,80 €</b>	<b>Subtotal preus unitaris proveïdor</b>	<b>- €</b>
IMPORT:				3.242.105,51 €	IMPORT:	
IVA (%):				324.210,55 €		
<b>TOTAL:</b>				<b>3.566.316,06 €</b>	<b>TOTAL OFERTA:</b>	
Barcelona, a la data de la signatura						
Les quantitats indicades per l'IMSS com a preu global net (2.669.801,71 euros) així com cadascun dels preus unitaris nets determinats constitueixen la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació i, per tant, seran excloses.						