

EXP. 260110

Tipus: Servei

Procediment: Obert Ordinari

Objecte: Contractació del Servei d'arrendament d'infraestructures amb ús de sistema radiant i servei de manteniment a Torre de Collserola

Promotor: Direcció Tècnica i d'Innovació

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

I. ANTECEDENTS

La Societat Privada Municipal Informació i Comunicació de Barcelona ,S.A (ICB), és l'entitat gestora dels serveis públics de televisió per ones terrestres i ràdio locals i els seus serveis electrònics associats.

En l'exercici de les seves funcions, ICB té entre les seves competències, garantir la prestació dels serveis de comunicació audiovisual de ràdio o de televisió que l'Ajuntament de Barcelona li encarregui, mitjançant la contractació dels serveis que es pretenen contractar en aquest procediment.

II. NECESSITAT, IDONEÏTAT I NATURALESA DEL CONTRACTE

Aquest informe té com a finalitat principal justificar la necessitat i idoneïtat de la contractació que es promou per tal de donar compliment al que s'estableix en els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposa a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell de 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP). Tal com s'estableix en l'article 116.1 d'aquesta Llei, l'informe serà publicat en el perfil de contractant d'INFORMACIÓ I COMUNICACIÓ DE BARCELONA SA spm (ICB) allotjat a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

L'objecte del contracte consisteix en la disponibilitat d'una infraestructura tècnica essencial per a la prestació del servei públic de radiodifusió de betevé, mitjançant:

- la posada a disposició d'un espai tècnic en la Torre de Collserola per allotjar l'emissora de 5 kW propietat de betevé,
- l'ús d'un sistema radiant instal·lat en alçada,
- i la prestació del servei de manteniment associat, incloent sistemes de suport que garanteixin la continuïtat del servei en cas d'avaría.

La finalitat del contracte no és la prestació d'un servei accessori o substituïble, sinó garantir la continuïtat efectiva del servei públic essencial de radiodifusió sonora, que requereix necessàriament l'ús d'infraestructures tècniques específiques situades en emplaçaments singulars que permetin la correcta cobertura territorial.

Atenent al seu contingut material, el contracte presenta una naturalesa funcional unitària, consistent en la disponibilitat operativa d'infraestructura de radiodifusió amb manteniment associat, essent aquesta la prestació principal i determinant de la seva configuració. L'objecte del contracte és la prestació del servei d'arrendament d'infraestructures amb ús de sistema radiant i servei de manteniment a Torre de Collserola, aquest servei inclou:

1. Servei d'espai a Torre de Collserola per a l'emissora de 5 kW de potència d'emissió propietat de betevé, incloent servei de subministrament elèctric.
2. Servei de sistema radiant format per una antena tipus Tetra-Q3 instal·lada en un màstil a la planta 13 de la Torre de Collserola.
3. Servei de manteniment de l'emissora de 5 kW amb un servei de back-up en cas d'avaría d'aquest equip format per un transmissor de mínim de 500 W (propietat de l'adjudicatari). Aquest equip es commutaria de forma manual en el moment en que fes falta.

El contracte és necessari per al compliment i la realització dels objectius de betevé. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant aquest contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en garantir la continuïtat dels serveis d'emissió de ràdio de betevé.

Atesa la naturalesa i l'objecte del contracte es considera idoni aplicar la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) de la Comissió Europea: 64227000 – Serveis de lloguer d'infraestructures de telecomunicacions.

El contracte que s'adjudiqui serà un contracte privat de serveis i es registrarà pels articles 17 i 26 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

III. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

D'acord amb l'article 116.4.f) de la LCSP, es justifica la necessitat de contractació externa per la impossibilitat material i funcional de prestar aquest servei amb mitjans propis, en base a:

a) Insuficiència de mitjans materials: ICB no disposa ni pot disposar d'infraestructures equivalents que permetin:

- la instal·lació d'un sistema radiant en alçada amb capacitat de cobertura adequada,
- ni l'emplaçament físic en una ubicació tècnicament idònia per a l'emissió radioelèctrica.

La replicació d'aquestes infraestructures requeriria un accés a estructures singulars, les autoritzacions tècniques i condicions radioelèctriques específiques, elements que no depenen de la capacitat organitzativa de l'entitat sinó de factors externs estructurals.

b) Insuficiència de mitjans personals i operatius

Les tasques associades a la gestió, operació i manteniment d'infraestructures de radiodifusió instal·lades en emplaçaments singulars requereixen coneixements tècnics especialitzats i disponibilitat operativa que excedeixen l'àmbit funcional del personal propi d'ICB.

c) Impossibilitat funcional de prestació directa

La prestació no és susceptible de realització amb mitjans propis ni mitjançant inversió directa, atès que depèn de la disponibilitat d'infraestructura ja existent i operativa en un emplaçament tècnicament adequat, essent per tant necessària la contractació d'un operador especialitzat.

IV. ASPECTES RELACIONATS AMB L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

A. Procediment de contractació:

Procediment Obert ordinari, mitjançant el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte (article 156.1 LCSP).

B. Durada del contracte:

El contracte tindrà una durada de nou mesos, amb possibles pròrrogues anuals d'un any fins a un màxim de tres pròrrogues, sent la durada total del contracte (incloses les seves pròrrogues) de tres anys i nou mesos. El període abril-desembre 2026, i les possibles pròrrogues per tot el 2027, una possible segona pròrroga per tot el 2028, i una possible tercera pròrroga per tot el 2029.

C. Divisió en lots:

La naturalesa i l'objecte del contracte no permet la divisió en lots del present contracte, ja que dificultaria la correcta execució des d'un punt de vista tècnic i només pot ser realitzat per una única empresa. No es preveu la divisió en lots del contracte, atesa la seva naturalesa funcional indivisible.

Les diferents prestacions que integren l'objecte contractual —disponibilitat d'espai, ús del sistema radiant i manteniment associat— constitueixen un conjunt tècnicament integrat que requereix una gestió coordinada i una responsabilitat operativa única per garantir la continuïtat del servei de radiodifusió.

La seva separació en lots podria comprometre la coherència tècnica del sistema, la capacitat de resposta davant incidències, i, en última instància, la continuïtat del servei públic essencial que betevé té encomanat.

En conseqüència, per raons tècniques i operatives vinculades a la necessitat de garantir un nivell adequat de disponibilitat del servei, resulta justificat que l'execució recaigui en un únic adjudicatari..

D. Classificació i solvència econòmica i financera, i tècnica o professional:

- De conformitat amb l'art.77 de la LCSP **no serà exigible la classificació de l'empresari.**
- **Solvència econòmica i financera:**
D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis en l'àmbit d'aquest contracte referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa ha de tenir un valor igual o superior de 300.000,00 euros. En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.
- **Solvència tècnica o professional:**
D'acord amb l'article 90.1a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims tres anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 150.000,00 euros.

E. Criteris d'adjudicació:

S'estableixen com a criteris d'adjudicació:

Criteris d'adjudicació avaluables automàticament:

a) Pel preu ofertat, **fins a 90 punts**

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que no sigui anormal i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per [Instrucció de la Gerència Municipal](#) aprovada per [Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny](#):

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

- b) Per l'increment de l'índex de disponibilitat del servei de radiodifusió (2 punts per cada dècima) fins a 10 punts

Ofertes amb valor anormal o desproporcionat:

Formes de determinar una oferta anormalment baixa:

Si el criteri que se segueix per determinar l'oferta anormalment baixa és la comparativa entre els preus, es fixarà com a criteri general un diferencial d'entre 10 punts per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 20 punts respecte el pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podrà prescindir de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.

Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure les dues ofertes més cares i les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin el pressupost màxim de licitació i les empreses que no presentin una oferta econòmica quedaran excloses de la licitació.

F. Condicions especials d'execució:

- El compliment de la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.
- Pla igualtat

G. Pressupost de licitació i valor estimat del contracte:

El pressupost de licitació és de 41.250,00 € IVA exclòs.

El valor estimat del contracte és el resultat de la suma del pressupost de licitació, i de l'import previst per les possibles pròrrogues i les possibles modificacions. Així doncs, tenint en compte les pròrrogues, el pressupost de licitació i el valor estimat del contracte específic és el següent:

PRESSUPOST DE LICITACIÓ (sense iva)	41.250,00 €	
IMPORT MODIFICACIONS (sense iva)	No es preveuen	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC) (sense iva)
IMPORT PRÒRROGUES (sense iva)	165.000,00 €	206.250,00 €

El VEC o Valor Estimat del Contracte per al termini inicial inclosa les seves pròrrogues, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és de 206.250,00 € sense IVA.

Així, com a referència per establir el preu del contracte, s'ha calculat tenint en compte el valor real total dels contractes successius similars adjudicats durant l'exercici precedent o durant els dotze mesos previs.

Per tot això,

Sol·licito a l'òrgan de contractació:

Que s'iniciï la redacció del Plec de Prescripcions Tècniques i del Plec de Clàusules Administratives Particulars en els termes que es proposa en aquest informe.

Joan Bussé

Direcció Tècnica i d'Innovació
Barcelona, 2 de març de 2026

ANNEX DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST

Costos directe s(disponibilitat espai tècnic Torre Collserola, ús sistema radiant, manteniment emissora i intervencions tècnics preventives/correctives).	36.750.€
Costos indirectes (suport estructural del servei)	3.600.€
Benefici Industrial:	900.-€