



INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR

Dades del contracte

Petició de contracte: M0104
Tipus contracte: Servei
Objecte: Retimbrat del sistema de PCI del CPD de l'IMI Atesa la naturalesa del contracte i els seus objectius, es considera idoni aplicar el codi CPV núm. 50413200-5 (Serveis de reparació i manteniment d'instal·lacions d'extinció d'incendis).
Pressupost de licitació (IVA inclòs) 14.636,96 € IVA tipus 21% Pressupost net (sense l'IVA) 12.096,66 <u><i>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'empresa licitadora.</i></u>

Antecedents

El sistema PCI és un sistema de bloc format per les ampolles d'extinció i els sensors i actuadors. El sistema està format per les ampolles amb gas FE13 que formen el sistema d'extinció automàtica del CPD de l'IMI. És necessari que funcioni com un sol sistema unitari.

Fa més de 10 anys que no es realitza el retimbrat de les ampolles de gas FE13 que integren el sistema d'extinció de la sala, i per tant, actualment no es compleix amb la normativa contra incendis automàtic segons reial decret 2267/2004, del 3 de Desembre, i el Codi tècnic de l'Edificació (CTE), aprovat per reial decret 314/2006, del 17 de Març. Els sistemes afectats han de complir també amb la normativa específica per la seva naturalesa de recipients a pressió (RIPCI), aprovada segons reial decret 513/2017.

És per això, que es considera del tot necessari aquest contracte per donar compliment a la normativa vigent en relació a la protecció contra incendis d'espais, com el CPD de Glòries, i així assegurar el correcte funcionament del sistema en cas necessari.

No s'ha fraccionat l'objecte d'aquest contracte per eludir els procediments de contractació, ja que esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementaries.



Aquest procediment de contractació es justifica per la necessitat de simplificació de tràmits en què preval l'agilitat per atendre necessitats d'import i durada reduïdes, i, en el moment de l'inici de la seva tramitació, havent aplicat l'adequada i necessària diligència dels principis de programació i de bona gestió, abasta la totalitat del seu objecte i elements, i no es té el coneixement cert de la necessitat de contractar una prestació determinada de caràcter o naturalesa unitaris, perfectament definida, les característiques essencials de les quals no puguin variar de manera substancial, no contravenint la normativa en matèria de contractació pública amb objecte de disminuir la quantia del mateix i eludir així els requisits de publicitat, el procediment o la forma d'adjudicació que correspongui, i, específicament, la relativa a la prohibició de fraccionar l'objecte dels contractes per tal d'evitar l'aplicació d'aquella normativa, recollida en el nostre dret intern a l'article 99.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es fa la transposició a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

L'objectiu del contracte és el retimbrat de les ampolles de gas FE-13 del sistema d'extinció de la sala CPD de l'IMI. Les ampolles estan ubicades a sala contigua al CPD amb un sistema de fixacions a paret i canonades de fluxe de gas a fals terra i a ambient.

Instal·lació actual:

- 2 Ampolles de 67 L (FE-13)
- 1 Ampolla de 3 L (H2)
- 14 Ampolles de 75 L (FE-13)

Les feines incloses són:

- Retirada de l'equipament actual en transport, segons normativa.
- Feines de retimbrat i proves, segons normativa, de totes les ampolles (inclouen totes les indicades a la normativa d'aplicació, per verificar el correcte estat de les ampolles, vàlvules i sistemes d'estanqueïtat)
- Transport de tornada al centre i col·locació i connexió al sistema d'extinció del CPD.

Les empreses licitadores hauran d'adjuntar a la seva oferta una proposta tècnica en què s'inclouï la descripció exhaustiva de totes les feines necessàries que realitzaran per deixar el sistema en perfecte estat de funcionament segons normativa vigent, i minimitzant el temps sense extinció automàtica del sistema a un màxim de 7 dies naturals.

Una vegada reinstal·lat el sistema caldrà fer arribar a la propietat el certificat d'instal·lació adient segons la normativa d'aplicació.



Pressupost base de licitació:

La despesa màxima d'aquest contracte s'estableix en 14.636,96 €, IVA inclòs, dels quals 12.048,85 €, corresponen al pressupost net i 2.540,30 € al 21% d'IVA suportat.

Per determinar el pressupost base de licitació s'ha fet la consulta a tres empreses. El preu a tant alçat que ens han facilitat es detalla a la següent taula, així com la mitjana resultant:

	Proveïdor 1	Proveïdor 2	Proveïdor 3	Preu Mig (sense IVA)
Preu a tant alçat (sense IVA)	12.048,85 €	11.188,22 €	13.052,92 €	12.096,66 €

Per tant, el pressupost base de licitació és el següent,

Pressupost net (sense IVA)	Pressupost base de licitació (iva inclòs)
12.096,66 €	14.636,96 €

Lloc de realització de la prestació

L'execució d'aquest contracte es durà a terme a la sala CPD de l'IMI ubicada a les seves instal·lacions, i en concret a la 3ª planta de l'Avinguda Diagonal núm. 220 de Barcelona.

Inici de les prestacions i termini d'execució

L'execució d'aquest contracte s'iniciarà a partir del dia següent a la data d'adjudicació i tindrà una durada de 2 mesos.

Criteris d'adjudicació

Es valorarà l'oferta econòmica amb un màxim de 100 punts. S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix, segons estableix l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores. La distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018, publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$



L'adjudicació d'aquest contracte quedarà subjecte a l'existència de crèdit pressupostari.

Caldrà adjuntar a la documentació presentada una declaració responsable de l'empresa licitadora conforme es constati que el sistema quedarà retimbrat i completament instal·lat i funcionant de nou d'acord amb la normativa vigent en un màxim de 7 dies naturals des de la seva recollida. No s'acceptaran ofertes que no incorporin aquest document, comportant la seva exclusió en el procediment d'adjudicació.

Selecció del proveïdor/a

Considerant la naturalesa de les prestacions es considera adient licitar l'objecte d'aquest contracte atenent a allò que disposa la LCSP sobre lliure concurrència.

Tramesa d'ofertes

L'empresa licitadora haurà d'enviar les seves ofertes **mitjançant el portal de Contractació (<https://licitacions.bcn.cat/>)**.

No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa licitadora.

Per a la contractació menor amb lliure concurrència el termini de presentació de les ofertes serà com a mínim de 5 dies hàbils des de la data d'enviament de petició d'oferta.

Garantia definitiva

En aquest contracte no es preveu que l'empresa licitadora/contractista hagi de constituir garantia definitiva.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.



**Ajuntament
de Barcelona**

**Direcció d'Operacions i Sistemes
Tel. 932917100
Diagonal 220, 08018 Barcelona**

Aquest informe tècnic ha estat emès en data 25 de maig de 2021 pel Sr. Albert Fiter de Paz, tècnic responsable del contracte, adscrit a la Direcció d'Operacions i Sistemes, amb el vistiplau de,

**Amparo Rodríguez Rodríguez
Directora d'Operacions Sistemes**