



INICI D'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

1. DEPARTAMENT SOL·LICITANT

NOM	RESPONSABLE
Cap de programes	Àlex Montes Flotats

2. TÍTOL DEL CONTRACTE

SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DELS ELEMENTS DE MOBILIARI DE LA ZONA EXTERIOR I JARDINERIA EN LA TERRASSA A LES NOVES DEPENDÈNCIES DE L'INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

3. OBJECTE DEL CONTRACTE

Petició raonada, motivant la necessitat i característiques del contracte, justificant l'elecció del procediment de licitació, la insuficiència de mitjans i la no divisió del contracte en lots.

El contracte té per objecte el subministrament, muntatge, instal·lació i posada en servei dels elements de mobiliari i jardineria projectats específicament per al projecte de la zona exterior de la terrassa a les noves dependències de l'Institut Municipal d'Urbanisme de Barcelona, en endavant IMU, ubicades al carrer Bolívia 250 de Barcelona.

Està justificada la contractació d'una empresa especialitzada degut a la insuficiència de mitjans materials amb que compta la nostra entitat, per complir les necessitats que es tracten de satisfer.

Donant compliment al que estableix l'article 99.3 de la LCSP i amb l'objecte de no dividir el contracte en lots, cal indicar que la necessitat de coordinar els diferents contractistes en cas d'una divisió de l'objecte del contracte en lots, faria excessivament difícil l'execució del mateix des del punt de vista tècnic i organitzatiu.

Atès l'import de licitació i les característiques d'aquest contracte, la tramitació d'aquest contracte serà ordinària per procediment obert previst a l'article 156 LCSP, entenent que no existeix cap restricció d'accés a la licitació i, per tant, l'elecció d'aquest procediment permet la màxima participació i publicitat.

4. CODI; NOM DE L'ACTUACIÓ i CODI DE PROJECTE

UA	NOM	CODI PROJECTE D'OBRA	CODI DEP. PROJECTES I OBRES
ACT-0000	GENERAL	No aplica	No aplica

5. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

BASE	IVA	TOTAL
70.283,81 €	14.759,60 €	85.043,41 €



El pressupost net es desglossa de la manera següent:

Costos directes ¹	Import €
Subministrament i instal·lació	70.283,81 €
Altres despeses associades	€
TOTAL	70.283,81 €
Costos indirectes	Import €
...	
Despeses generals d'estructura	
Benefici industrial	
TOTAL	Suma costos indirectes
TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes). Pressupost net.	70.283,81 €

6. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (inclou possibles pròrrogues i modificacions)

BASE						
84.340,57 €						
Any	DESCRIPCIÓ	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE altres conceptes	VE modificacions amb increment del cost econòmic (20%)	SUMA
1	Tarima per a exterior formada per taulons de fusta massissa de 30x110x2400mm. Subministrament i col·locació.	3.531,75 €			706,35 €	4.238,10 €
	Revestiment de jardineria format per taulons de fusta massissa de 30x110x2400mm. Subministrament i col·locació.	1.310,40 €			262,08 €	1.572,48 €
	Hort urbà format per taulons de fusta massissa. Dimensions de 1,80x0,90x1,05m. Subministrament i col·locació.	450,00 €			90,00 €	540,00 €
	Jardineria i banc format per taulons de fusta massissa. Dimensions 4,83x1,80x1,10m. Subministrament i col·locació.	3.700,00 €			740,00 €	4.440,00 €
	Jardineria i banc format per taulons de fusta massissa. Dimensions 3,60x1,80x1,10m. Subministrament i col·locació.	1.750,00			350,00	2.100,00
	Jardineria i banc format per taulons de fusta massissa. Dimensions 1,80x1,80x1,10m. Subministrament i col·locació.	5.200,00			1.040,00	6.240,00
	Jardineria i banc format per taulons de fusta massissa. Dimensions 2,35x1,80x1,10m. Subministrament i col·locació.	1.980,00			396,00	2.376,00



Banc format per taulons de fusta massissa. Dimensions 3,00x1,80x1,10m. Subministrament i col·locació.	3.100,00		620,00€	3.720,00
Pèrgola metàl·lica de dimensions 638*487cmm i 280cm d'alçada. Subministrament i col·locació.	5.500,00		1.100,00	6.600,00
Pèrgola metàl·lica de dimensions 702*487cmm i 280cm d'alçada. Subministrament i col·locació.	17.600,00		3.520,00	21.120,00
Panells de vímet natural exterior teixit amb filferro galvanitzat. Subministrament i col·locació.	774,00		154,80	928,80
Malla electrosoldada. Subministrament i col·locació.	376,20		75,24	451,44
Jardineria urbana de 158*158*110cm construïda en xapa d'acer galvanitzat. Subministrament i col·locació.	2.800,00		560,00	3.360,00
Jardineria urbana de 93*158*110cm construïda en xapa d'acer galvanitzat. Subministrament i col·locació.	5.670,00		1134,00	6.804,00
Jardineria 518*38*60cm construïda en xapa d'acer galvanitzat. Subministrament i col·locació.	1.100,00		220,00	1.320,00
Jardineria 425*38*60cm construïda en xapa d'acer galvanitzat. Subministrament i col·locació.	900,00		180,00 €	1.080,00
Impermeabilització jardineria amb revestiment continu elàstic.	2.243,25		448,65	2.691,90
Malla de polipropilè no teixit. Subministrament i col·locació.	634,97		126,99	761,96
Terra vegetal arenosa, neta i crivada enriquida amb fertilitzants amb medis naturals subministrat a granel.	1.867,45		373,49	2.240,94
Graves de drenatge per jardineria.	76,50		15,30	91,80
Mulching vegetal d'escorça de pi.	264,75		52,95	317,70
Subministrament i col·locació de filtre sistema sf de propilè.	106,75		21,35	128,10
Subministrament i col·locació de placa drenant i retenció d'aigua zinc floradrain.	228,75		45,75	274,50
Subministrament i col·locació de manta de fibra de Polièster/polipropilè.	91,50		18,30	109,80
Subministrament i plantació d'arbre punica de 14/16cm de perímetre de tronc a 1m del terra.	500,00		100,00	600,00
Subministrament i plantació d'arbre citrus limonun de 14/16cm de perímetre de tronc a 1m del terra.	450,00		90,00	540,00
Subministrament i plantació d'arbre prunus de 14/16cm de perímetre de tronc a 1m del terra.	450,00		90,00	540,00
Subministrament i plantació de planta tapissant tipus pachysandra terminalis en contenidor de 3l. Inclou plantació de planta enfiladissa en contenidor de 3 a 5l.	240,75		48,15	288,90
Subministrament i plantació de combinació de plantes arbustives tipus lomandra longifolia, agapanthus orientalis i bulbine frutescens d'altures compreses entre 30-60cm.	200,75		40,15	240,90



Subministrament i plantació de combinació de plantes arbustives tipus lavandula angustifolia i rosmarinus officinalis d'altures compreses entre 30-60cm.	374,40			74,88	449,28
Subministrament i plantació de plantes tapissants lotus corniculatus en contenidor de 3l.	120,00			24,00	144,00
Neteja total de la terrassa final d'obres.	750,00			150,00	900,00
Cadira zona cantina	1.333,80			266,76	1.600,56
Silló zona descans	475,84			95,17	571,01
Taula rodona zona cantina	998,40			199,68	1.198,08
Taula quadrada zona tarima	993,60			198,72	1.192,32
Taula circular zona descans	160,00			32,00	192,00
Taula formada per tub cilíndric i base de xapa zona vagons	1.130,00			226,00	1.356,00
Pla de seguretat i salut necessària pel desenvolupament de l'obra	850,00			170,00	1.020,00
TOTAL	70.283,81			14.056,76 €	84.340,57 €

7. REQUISITS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA

A) SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA:

-D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa ha de tenir un valor igual o superior de 126.510,86 euros.

En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

B) SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

-L'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 3 anys en serveis o treballs de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 59.038,40 euros.

D'acord amb l'article 90.1.a) LCSP el criteri de correspondència entre els serveis executats per l'empresa licitadora i els que constitueixen l'objecte del contracte és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RLCAP), Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i en cas contrari, la igualtat entre els tres primers dígitos dels respectius codis CPV.

D'acord amb la previsió de l'article 90.4 LCSP, les empreses amb una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, no han d'acreditar l'experiència, és a dir, l'import anual executat i han d'acreditar la seva solvència tècnica segons els altres criteris establerts en aquest apartat.

- D'acord amb l'article 90.1.b) LCSP, el personal tècnic, integrat o no en l'empresa, participant en el contracte, especialment les persones encarregades del control de qualitat han de tenir els títols o acreditacions acadèmics o professionals següents: Tècnic titulat, amb una experiència professional mínima de cinc anys.

8. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

La selecció de la millor oferta es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents:

9. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT. FINS A 100 PUNTS



Mesura Social

1.1 La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofertat, és de 35 punts

La puntuació no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 9 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta Municipal del dia 16 de març de 2018.

S'atorgarà la màxima puntuació al l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny; i modificada pel Decret d'Alcaldia del 22/2/2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març de 2018.

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

1.2 Altres criteris valorats mitjançant criteris automàtics. Puntuació total, fins a 65 punts

1.2.1 Ampliació del període de garantia de mobiliari fins a 15 punts

Es valorarà la millora del període de garantia del mobiliari, sense cost addicional, respecte del període mínim establert en la clàusula 5 del plec de prescripcions tècniques, d'acord amb el següent

- Millora en 2 anys (total: 4 anys) 15 punts
- No ofereix millora del període de garantia..... 0 punts

1.2.2 Ampliació del Període de garantia ofert dels elements de jardineria subministrats fins a 15 punts

Es valorarà la millora del període de garantia dels elements de jardineria subministrats, sense cost addicional, respecte del període mínim establert en la clàusula 5 del plec de prescripcions tècniques, d'acord amb el següent

- Millora en 6 mesos (total 12 mesos)..... 15 punts
- No ofereix millora del període de garantia..... 0 punts

1.2.3 Millora en el termini de lliurament i instal·lació..... fins a 15 punts

Es valorarà la millora consistent en lliurar i instal·lar el mobiliari i els elements de jardineria en un termini inferior a l'establert a la clàusula 4 del plec de prescripcions tècniques d'acord amb el següent:

- Lliurament en un termini <= 39 dies 15 punts
- Lliurament en un termini entre 40 dies i 59 dies..... 5 punts
- Lliurament en un termini igual o superior a 60 dies..... 0 punts

1.2.4 Millor puntuació valoració contractació indefinida de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte de l'empresafins a 10 punts

Es valorarà, com a garantia d'una execució més eficient del contracte que es licita, l'estabilitat laboral al si de l'empresa, amb contractes laborals indefinits, de les persones treballadores que executaran el contracte. Sempre i quan, aquest contractes laborals indefinits tinguin una antiguitat mínima de tres mesos anteriors a la data final del termini de presentació d'ofertes al si de l'empresa licitadora.

- 100% de la plantilla que executa el contracte.....10 punts
- Del 99% al 60%.....4 punts
- Del 59 al 33 %.....2 punts



1.2.5 Millor puntuació valoració Salari de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte.Fins a 10 punts

Prenent com a referència les retribucions salarials establertes en el conveni col·lectiu general del sector de la construcció vigent, es consideraran les retribucions salarials superiors que l'empresa licitadora proposa aplicar a les persones que executin el contracte.

- 100% de la plantilla que executa el contracte.....10 punts
- Del 99% al 60%.....6 punts
- Del 59 al 33 %.....4 punts

10. TIPUS DE PROCEDIMENT

	Menor
	Negociat amb publicitat
	Negociat sense publicitat
	Restringit
	Obert simplificat abreujat
	Obert simplificat
X	Obert

11. TIPUS CONTRACTE

	Obres
	Serveis
X	Subministraments

12. CVP: 39100000-3

CVP: 77300000-3

13. TERMINI ESTIMAT

La durada del contracte serà d'un màxim de 120 dies

14. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIO DEL CONTRACTE

D'acord amb l'article 202 LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució:

1.1.1 Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual

L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.



La persona responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert la obligació. Així mateix, la persona responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

1.1.2 Pla d'igualtat o mesures d'igualtat

L'empresa contractista, en el termini de deu dies posteriors a la data de formalització del contracte, ha de presentar a la persona responsable del contracte el Pla d'igualtat entre homes i dones que serà d'aplicació a les persones que executin el contracte i, en el cas que no hi estigui legalment obligada a l'elaboració d'aquest pla, ha de presentar les mesures aplicables per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, eliminar estereotips i fomentar una igualtat efectiva i real entre dones i homes.

Si l'empresa motiva les raons per no poder aportar les mesures d'igualtat en el termini atorgat rebrà les indicacions, l'ajut i l'assessorament municipal i se li concedirà un nou termini perquè aporti la informació de les pràctiques requerides. L'incompliment d'aportació del pla o de les mesures d'igualtat, després de rebre assessorament, suposarà la imposició d'una sanció econòmica d'un

1% del preu del contracte, que s'incrementarà mensualment fins a un màxim del 10% del preu.

S'annexa, en el perfil del contractant, el Protocol elaborat pel Departament de Transversalitat de Gènere-CIRD que inclou el procediment d'aplicació de les Clàusules Socials d'Igualtat de Gènere.

1.1.3 Percentatge mínim d'ocupació de persones amb discapacitat en la plantilla de l'empresa

L'article 71.1.d) LCSP estableix que, una empresa amb 50 o més persones treballadores a la seva plantilla no pot contractar amb les administracions públiques i el sector públic vinculat si no acredita que compleix amb el requisit que com a mínim el 2% del seu personal contractat són persones amb discapacitat, segons exigeix el Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre.

L'empresa contractista que tingui les condicions abans referides ha d'acreditar, en els deu dies posteriors a la data de formalització del contracte, el compliment del requisit legal aportant un certificat en què consti tant el nombre global de les persones treballadores de plantilla com el nombre particular de persones amb discapacitat, o en el cas d'haver-se optat pel compliment de les mesures alternatives previstes legalment, una còpia de la declaració d'excepcionalitat i una declaració de l'empresa licitadora amb les mesures concretes aplicades amb aquesta finalitat.

Aquesta condició d'execució contractual s'entén obligació essencial i el seu incompliment suposarà la imposició d'una penalitat del 2% del preu del contracte, que s'incrementarà mensualment fins un màxim del 10% si no s'acredita el compliment.



1.1.4. Comunicació inclusiva

L'empresa ha de garantir,

- que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes, que no atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.
- l'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences, o altres condicions o circumstàncies personals o socials.
- en les seves comunicacions derivades de l'execució del contracte, evitar l'exaltació de la violència i fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.

S'annexa el Protocol que inclou el procediment d'aplicació de la Clàusula Social de Comunicació Inclusiva.

1.1.5 Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe.

L'empresa contractista ha d'entregar un pla que detalli les mesures per prevenir, evitar i eradicar l'assetjament sexual i l'assetjament per raó de sexe, en relació amb el personal adscrit a l'execució del contracte. Aquestes mesures podran consistir, com a mínim, en campanyes informatives que detallin què són conductes d'assetjament sexual o per raó de sexe; accions formatives i la designació de persones de referència que vetllin per un espai de treball lliure de violències masclistes o per orientació sexual o identitat de gènere.

S'annexa, en el perfil del contractant, el Protocol elaborat pel Departament de Transversalitat de Gènere-CIRD que inclou el procediment d'aplicació de les Clàusules Socials d'Igualtat de Gènere.

1.1.6 Conciliació corresponsable del temps laboral, familiar i personal.

L'empresa contractista ha d'aportar en el termini de 15 dies, a comptar des de la data de formalització del contracte, un pla o mesures de conciliació corresponsable del temps laboral, familiar i personal en relació amb les persones ocupades en l'execució del contracte.

A títol d'exemple, algunes d'aquestes mesures econòmiques o assistencials que facilitin l'atenció de menors o persones dependents; mesures laborals com la reducció de jornada, excedències, llicències o permisos de paternitat o maternitat; flexibilització, adaptació o reassignació de serveis i horaris en funció de les necessitats de conciliació o altres de similars.



L'empresa contractista, abans de la recepció del contracte, ha de lliurar a la persona responsable del contracte un informe final sobre l'aplicació de les mesures.

L'incompliment d'aquesta condició d'execució contractual es qualifica com a molt greu i comportarà l'adopció de les penalitzacions econòmiques que es corresponguin segons les previsions que s'estableixen en la clàusula 25.

El contractista resta obligat a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que disposa la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211.

15. DOCUMENTACIÓ QUE S'ADJUNTA

X	Plec de Prescripcions tècniques
---	---------------------------------

16. DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS LICITADORS

Es facilitarà el plec de prescripcions tècniques en la plataforma de contractació i en el perfil del contractant

Pels motius exposats es justifica la necessitat i idoneïtat de la contractació detallada, i amb tal efecte, se sol·licita iniciar el present expedient de contractació mitjançant TRAMITACIÓ ORDINÀRIA.

Cap de Programes
Àlex Montes i Flotats