



Ajuntament de Barcelona

Institut Municipal d'Urbanisme

Bolivia, 250
08020 Barcelona
Telèfon 93 291 46 00
www.barcelona.cat

Exp.-23ju89- CPO23020002

INFORME

ESMENA RELATIVA A L'ERRADA MATERIAL DETECTADA EN LA TAULA NÚM. 1 I LA DE PREUS OFERTATS DE L'ANNEX 3 DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DE LA LICITACIÓ DELS SERVEIS DE DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES DEFINIDES AL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT DEL PEI DEL BARRI DE LA MARINA DE LA ZONA FRANCA. FASE 1B SEGREGAT 2 (FASE C), AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Atès que s'ha detectat una errada material en la taula núm. 1 i la de preus ofertats de l'annex 3 de Plec de clàusules Administratives Particulars, al haver-se incorporat, per errada material, una taula corresponent a una altra licitació. La taula núm. 1 i la de preus ofertats que ha de constar en l'annex 3 del PCAP és la que es detalla a continuació, que substitueix la taula núm 1 i la de preus ofertats que consta actualment en l'annex 3 del PCAP publicat.



Taula núm. 1

SERVEIS DE DIRECCIÓ FACULTATIVA OBRES DEFINIDES AL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT DEL PEI DEL BARRI DE LA MARINA DE LA ZONA FRANCA. FASE 1B SEGREGAT 2 (FASE C) FASE 1BS 2.

Recursos destinats:			
Gestió d'obres (Gerència, DF i CSS)			
Equip de Direcció Facultativa:			
Recurs	Preu / mes	Dedicació	Import / mes
Director d'obra (ECCP o Arq Sup o titulació equiv. de grau + màster)	7.650,00 €	* 70,00 %	5.355,00 €
Tècnic Assitent CSS	4.700,00 €	* 20,00 %	940,00 €
Adjunt del Director d'Obra Arquitecte tècnic o Eninyer tècnic d'obres públiques o titulació equivalent de grau	4.700,00 €	* 70,00 %	3.290,00 €
Tècnic Competent en medi ambient	4.700,00 €	* 10,00 %	470,00 €
Vigilant d'obra / Topograf / Operador en Cad	2.500,00 €	* 50,00 %	1.250,00 €
Tècnic competent en jardineria i paisatgisme	4.700,00 €	* 20,00 %	940,00 €
Oficina Tècnica a peu d'obra	1.600,00 €	* 100,00 %	1.600,00 €
TOTAL			13.845,00 €
		Termini	* 6 mesos
		Import Total	83.070,00 €
Altres despeses associades:			
Recurs			Preu
Partida alçada a justificar en concepte de costos entre el final de l'obra i la recepció			* 2.000,00 €
Redacció projecte As Built			* 3.500,00 €
Partida alçada a justificar en concepte d'adequació de Projecte als nous requeriments			* 7.000,00 €
Reportatge Fotogràfic setmanal del conjunt d'obra			* 1.200,00 €
TOTAL			* 13.700,00 €
Total Equip de Direcció Facultativa i Altres despeses associades:			
		Import Total	96.770,00

***ELS IMPORTS I PERCENTATGES ASSENYALATS AMB ASTERISC (*) NO PODEN SER MODIFICATS**



Preus

ofertats

SERVEIS DE DIRECCIÓ FACULTATIVA OBRES DEFINIDES AL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT DEL PEI DEL BARRI DE LA MARINA DE LA ZONA FRANCA. FASE 1B SEGREGAT 2 (FASE C) FASE 1BS 2.

Recursos destinats:			
Gestió d'obres (Gerència, DF i CSS)			
Equip de Direcció Facultativa:			
Recurs	Preu / mes	Dedicació	Import / mes
Director d'obra (ECCP o Arq Sup o titulació equiv. de grau + màster)		* 70,00 %	
Tècnic Assistent CSS		* 20,00 %	
Adjunt del Director d'Obra Arquitecte tècnic o Eninyer tècnic d'obres públiques o titulació equivalent de grau		* 70,00 %	
Tècnic Competent en medi ambient		* 10,00 %	
Vigilant d'obra / Topògraf / Operador en Cad		* 50,00 %	
Tècnic competent en jardineria i paisatgisme		* 20,00 %	
Oficina Tècnica a peu d'obra		* 100,00 %	
TOTAL			
		Termini	* 6 mesos
		Import Total	
Altres despeses associades:			
Recurs			Preu
Partida alçada a justificar en concepte de costos entre el final de l'obra i la recepció			* 2.000,00 €
Redacció projecte As Built			* 3.500,00 €
Partida alçada a justificar en concepte d'adequació de Projecte als nous requeriments			* 7.000,00 €
Reportatge Fotogràfic setmanal del conjunt d'obra			* 1.200,00 €
TOTAL			* 13.700,00 €
Total Equip de Direcció Facultativa i Altres despeses associades:			
		Import Total	

Atès que aquesta errada material no afecta a la resta d'apartats del Plec de Clàusules Administratives Particulars ni tampoc a l'import total de licitació

Atès que ens trobem en una fase inicial de la licitació en la que encara no ha transcorregut el termini establert per a la presentació d'ofertes, que fineix el dia 24 de març de 2023, i encara no s'ha rebut oferta de cap licitador.

Informem favorablement a:



Rectificar l'errada material detectada, en el sentint de substituir la taula núm 1 i la de preus ofertats de l'Annex 3 del Plec de Clàusules Administratives Particulars per la que s'inclou en la part expositiva d'aquest informe, a l'empara de l'article 109.2 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre i l'article 122.1 de la LCSP, tenint en compte que aquesta rectificació no afecta a la resta d' apartats del Plec de clàusules Administratives Particulars ni, per tant, tampoc a l'import total de la licitació.

Ampliar el termini de presentació d'ofertes per un període de 7 dies més respecte a l'inicialment fixat, de forma que es mantingui la igualtat d'oportunitats entre els possibles licitadors.

Barcelona,

Josep Badia Sánchez
Director de Serveis Econòmics i Generals

David Martinez Garcia
Gerent