

**INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME**

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES**

**SERVEIS DE MANTENIMENT DE LES JARDINERES I PLANTES DE L'INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME  
AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.**

**EXP. CPA25020001**

**I. OBJECTE**

Aquest plec de prescripcions tècniques particulars pretén descriure els serveis a realitzar en el marc d'un contracte de serveis de manteniment incloent el manteniment de les jardineres i plantes de que disposa l'INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME (l'IMU).

**II. CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI****a. Perfil del servei**

L'adjudicatari disposarà dels mitjans necessaris per realitzar el manteniment de les jardineres i plantes de que disposa l'IMU, pel que respecta al reg com regadores (l'aigua la disposa l'IMU), abonament, terres i altres estris o materials necessaris per fer les tasques de jardineria.

**b. Volum i activitats:**

A efectes orientatius per tal de que el licitador pugui conèixer el volum d'ús, aquest s'estableix:

Quantitat	tipus
50u.	Testos amb plantes tipus: Tradescantia, Hoya, Sansiviera, Croton, Shiindapsus, Asparagus, Epipremnum, Phlebodium, zamioculcas, chlorophytum, crotón, aloe, Aglaonema, Senecio...
12u.	Testos grans autoreg amb plantes tipus: ficus, dracaena
6u.	Testos de fang 40 cm de diàmetre tipus cònic, situats al terra
10u.	Plantes enfiladisses en jardineres de 40x100x72 cm, plantes tipus: Hoya Cissus, Epipremnum
5,35m2	Parterre amb planta tapissant tipus Pachysandra terminalis
3,65m2	Parterre amb planta tapissant tipus tipus Lomandra longifolia, Agapanthus i Bulbine frutescens
6,24m2	Parterre amb planta tapissant tipus tipus Lavandula angustifolia i Rosmarinus officinalis
3,00m2	Parterre amb planta tapissant tipus tipus Lotus corniculatus
6u.	Testos penjats en estructura metàl·lica on la base es trobarà situada a 150 cm del terra

**c. Ubicació**

Els serveis de manteniment s'han de realitzar a l'edifici de l'IMU a les plantes baixa, primera, segona i tercera, inclosa la terrassa de la tercera planta, al Carrer de Bolívia, 250 de Barcelona.

Els horaris per a fer les tasques de manteniment seran entre les 08: 00 i les 15: 00 hores, sempre el mateix dia de la setmana a escollir per l'empresa adjudicatària.

**III. COMPROMISOS DE PRESTACIÓ DEL SERVEI:**

El servei de manteniment ha d'incloure necessàriament el reg setmanal, l'abonament quan escaigui i tot allò que sigui necessari per a la correcta conservació i creixement de les plantes de l'IMU. El servei ha d'estar realitzat per personal qualificat en matèria de jardineria.

Les tasques de manteniment s'han de realitzar un dia per setmana durant tot l'any de la durada del contracte.

Es demana:

- Manteniment setmanal de totes les plantes
- Manteniment correctiu quan calgui, per solucionar algun tipus de plaga o afectació de les plantes i o si cal la substitució d'alguna d'elles.

**IV. SEGUIMENT:**

El Responsable del contracte de l'empresa adjudicatària es relacionarà quan sigui necessari amb la persona responsable del contracte de l'IMU i/o la persona que l'IMU designi, per analitzar qualsevol tipus d'incidència i o abans de realitzar alguna acció que requereixi d'alguna actuació puntual.

Barcelona,

Maribel Prat Peco

Directora de Serveis Econòmics i Generals