

Exp.-25ju479/CPO25100004

INFORME

ESMENA RELATIVA A L'ERRADA MATERIAL DETECTADA EN EL QUADRE DE DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST QUE CONSTA EN LES CLÀUSULES 2, 17 I EN LES TAULES NÚM. 1 I 2 DE L'ANNEX 3 DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS, AIXÍ COM EN ELS APARTATS 4 I 9 DE L'INFORME DE NECESSITAT DE LA LICITACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ I INFRAESTRUCTURES DEL CARRER BOLÍVIA, ENTRE ELS CARRERS JOSEP PLA I MARESME; LA ZONA VERDA CONFRONTANT AMB EL CARRER PERE IV, INTERIOR D'ILLA SUBSECTOR 4 I EL CARRER MARROC ENTRE PUIGCERDÀ I MARESME. 22@". FASE 4. MARROC (ENTRE PUIGCERDÀ I MARESME) AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ, DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Vist l'informe de la Direcció de Serveis de Projectes i Obres d'errada material detectada, de data 19 de novembre de 2025

Atès que s'ha detectat una errada material en el quadre de desglossament del pressupost que consta en les clàusules 2, 17 i en les taules 1 i 2 de l'Annex 3 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, així com en els apartats 4 i 9 de l'informe de necessitat, en el sentit que les següents partides alçades a justificar no estaven definides com a tal a l'arxiu informàtic (LCT) i en el document "Pressupost" lliurats a la licitació de referència, i per tant, no s'han inclòs en el quadre de partides alçades, concretament aquestes:

| | | | | | |
|----------|----|---|-----------|-------|-----------|
| PPA10002 | PA | PARTIDA ALÇADA A JUSTIFICAR PER A EXECUCIÓ DE L'OBRA MECÀNICA DE LA RSU AL CARRER MARROC ENTRE PUIGCERDÀ I MARESME, SEGONS PRESSUPOST DE COMPANYIA INCLÒS EN L'ANNEX. | 83.931,40 | 1,000 | 83.931,40 |
| XPAGPN06 | PA | OBRA MECANICA CONTRA FACTURA DE LA COMPANYIA NEDGIA, PER A LA REPOSICIÓ DE L'AFECCIÓ REP/GN-07 SEGONS ESTUDI D'OBRA MECÀNICA AMB REF. E-NOR-20210030-7. INCLÒS A L'ANNEX DE SERVEIS AFECTATS. | 8.873,00 | 1,000 | 8.873,00 |
| XPAGPN07 | PA | OBRA MECANICA CONTRA FACTURA DE LA COMPANYIA NEDGIA, PER A LA REPOSICIÓ DE L'AFECCIÓ REP/GN-08 SEGONS ESTUDI D'OBRA MECÀNICA AMB REF. E-NOR-20210030-8. INCLÒS A L'ANNEX DE SERVEIS AFECTATS. | 37.670,00 | 1,000 | 37.670,00 |

El quadres de desglossament correctes, són els següents:



| | |
|---|-----------------------|
| Costos directes | 1.015.819,94 € |
| Seguretat i Salut | 11.729,38 € |
| Control de Qualitat | 12.804,37 € |
| PA a justificar | 141.405,59 € |
| TOTAL | 1.181.759,28 € |
| Costos indirectes | |
| Despeses generals d'estructura | 153.628,71 € |
| Benefici industrial | 70.905,56 € |
| TOTAL | 224.534,27 € |
| TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes). Pressupost net. | 1.406.293,54 € |

| | LICITACIÓ | OFERTA | BAIXA (%) |
|---|---------------------------|---------------|------------------|
| PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL (A) | 1.015.819,94 € (a) | (b) | 1-(b/a) |
| SEGURETAT I SALUT (B) | 11.729,38 € | 11.729,38 € | 0 |
| CONTROL DE QUALITAT (C) | 12.804,37 € | 12.804,37 € | 0 |
| PA A JUSTIFICAR (*) (D) | 141.405,59 € | 141.405,59 € | 0 |
| TOTAL₁ (A)+(B)+(C)+(D) | 1.181.759,28 € (c) | (d) | |
| GASTOS GENERALS (13%) s/total ₁ (E) | 153.628,71 € | | |
| BENEFICI INDUSTRIAL (6%) s/total ₁ (F) | 70.905,56 € | | |
| TOTAL₂ (A)+(B)+(C)+(D)+(E)+(F) | 1.406.293,54 € | | |
| I.V.A. (21%) s/total ₂ (G) | 295.321,64 € | | |
| TOTAL (A)+(B)+(C)+(D)+(E)+(F)+(G) | 1.701.615,18 € (g) | (h) | 1-(h/g) |



PARTIDES ALÇADES A JUSTIFICAR LLUR IMPORT NO POT SER MODIFICAT

PROJECTE D'URBANITZACIÓ I INFRAESTRUCTURES DEL CARRER BOLIVIA, ENTRE ELS CARRERS JOSEP PLA I MARESME; LA ZONA VERDA CONFRONTANT AMB EL CARRER PERE IV, INTERIOR D'ILLA SUBSECTOR 4 DEL PERI PERÚ-PERE IV, I EL CARRER MARROC ENTRE PUIGCERDÀ I MARESME, AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ, A BARCELONA. FASE 4.

| | | | | | |
|-------------------------------|----|---|-----------|-------|---|
| XHT1PN02 | PA | PARTIDA ALÇADA A JUSTIFICAR PER L'ANÀLISI DE LA TERRA VEGETAL | 450,00 | 1,000 | 450,00 |
| PPA10002 | PA | PARTIDA ALÇADA A JUSTIFICAR PER A EXECUCIÓ DE L'OBRA MECÀNICA DE LA RSU | 83.931,40 | 1,000 | 83.931,40 |
| XPAGPN06 | PA | OBRA MECANICA CONTRA FACTURA DE LA COMPANYIA NEDGIA, PER A LA REPOSI | 8.873,00 | 1,000 | 8.873,00 |
| XPAGPN07 | PA | OBRA MECANICA CONTRA FACTURA DE LA COMPANYIA NEDGIA, PER A LA REPOSI | 37.670,00 | 1,000 | 37.670,00 |
| XPAUIMP2 | PA | PARTIDA ALÇADA A JUSTIFICAR PER A L'EXECUCIÓ D'IMPREVISTOS SORGITS DURJ | 62.761,60 | 0,167 | 10.481,19 |
| | | | | | 141.405,59 € |
| XPAU001 | PA | PARTIDA ALÇADA A JUSTIFICAR PER AL CONTROL DE QUALITAT | 76.672,89 | 0,167 | 12.804,37 |
| | | | | | TOTAL CONTROL QUALITAT 12.804,37 € |
| XPA5001 | PA | P.A. DE COBRAMENT ÍNTEGRE PER LA SEURETAT I SALUT A TOTA L'OBRA | 70.235,81 | 0,167 | 11.729,38 |
| | | | | | TOTAL SEURETAT I SALUT 11.729,38 € |
| TOTAL PARTIDES ALÇADES | | | | | 165.939,34 € |

| | |
|--------------------------------------|-----------------------|
| <u>Pressupost Execució Material:</u> | 1.015.819,94 € |
| <u>Seguretat i Salut:</u> | 11.729,38 € |
| <u>Control de Qualitat:</u> | 12.804,37 € |
| Partides a justificar: | 141.405,59 € |
| TOTAL: | 1.181.759,28 € |
| <u>Despeses Generals (13%):</u> | 153.628,71 € |
| <u>Benefici industrial (6%):</u> | 70.905,56 € |
| <u>IVA (21%):</u> | 295.321,64 € |
| TOTAL: | 1.701.615,18 € |



Atès que aquesta errada material suposa una modificació significativa que afecta al desglossament del pressupost, però no modifica l'import total de la licitació.

Atès que ens trobem en una fase inicial de la licitació en la que encara no ha transcorregut el termini establert per a la presentació d'ofertes, que fineix el dia 26 de novembre de 2025 a les 23:59 hores.

Informem favorablement a:

- 1) Rectificar l'errada material detectada, i substituir el quadre de desglossament del pressupost que consta en les clàusules 2, 17 i en les taules 1 i 2 de l'Annex 3 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, així com en els apartats 4 i 9 de l'informe de necessitat, en el sentit que les partides alçades a justificar detallades en la part expositiva d'aquest informe, no estaven definides com a tal a l'arxiu informàtic (LCT) ni en el document "Pressupost" liurats a la licitació de referència i per tant no s'havien inclòs en el quadre de partides alçades, a l'empara de l'article 109.2 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre i 122.1 de la LCSP
- 2) Ampliar el termini de presentació d'ofertes per un període de 26 dies més respecte a l'inicialment fixat, en base al que estableix l'article 136.2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic (LCSP)

Barcelona,

Juan José Seguí Coll

Cap del Departament de Contractació