

TRACTAMENT I SELECCIÓ DE RESIDUS, S.A.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
CONTRACTACIÓ NO HARMONITZADA – PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI**

**OBRA DE REMODELACIÓ DEL VESTUARI DE LES TÈCNIQUES DE LA PLANTA DE
VALORITZACIÓ ENERGÈTICA (PVE) DE SANT ADRIÀ DE BESÒS.**

NÚM. EXP. CTTE898



QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

OBRA DE REMODELACIÓ DEL VESTUARI DE LES TÈCNiques DE LA PLANTA DE VALORITZACIÓ ENERGÈTICA (PVE) DE SANT ADRIÀ DE BESÒS.

A.- DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte del present procediment és la contractació de la obra de remodelació de l'actual vestidor de tècniques de la planta valorització energètica per tal de donar compliment a les necessitats d'espai a Tractament i Selecció de Residus, S.A. en endavant TERSA, ubicada a Sant Adrià de Besòs.

Degut a l'augment de personal tècnic femení a la PVE i el possible creixement del mateix de cara als pròxims anys, es fa necessari ampliar el vestuari actual. S'han d'aprofitar actuals espais dedicats a lavabos del menjador i part del mateix per tal de dur a terme el projecte.

B.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 55.467,80 EUROS (IVA exclòs)

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació	55.467,80.-€
Total Valor estimat	55.467,80.-€

Els costos directes i indirectes estan reflectits a l'apartat C.

C.- PRESSUPOST DE LICITACIÓ: 55.467,80.-€ (IVA exclòs).

S'entén per pressupost base de licitació el límit màxim de despesa que, en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost del Valor Afegit.

El desglossament del pressupost net, sense IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:

CÀLCUL PRESSUPOST	
COSTOS DIRECTES	IMPORT € (sense IVA)
Materials i maquinària (40%)	17.697,90.-€
Mà d'obra (60%)	26.564,84.-€
TOTAL	44.244,75.-€
COSTOS INDIRECTES	IMPORT € (sense IVA)
Despeses estructurals (13%)	5.611,53 €
Benefici empresa (6%)	2.589,94 €



CÀLCUL PRESSUPOST	
TOTAL	8.201,46.-€
TOTAL COSTOS DIRECTES I INDIRECTES	52.446,21.-€
PARTIDA A JUSTIFICAR FP	3.021,59.-€
TOTAL PRESSUPOST	55.467,80.-€

PRESSUPOST: 55.467,80 € (IVA exclòs)
IVA 21%: 11.648,24 €

PRESSUPOST TOTAL: 67.116,04 € (IVA inclòs)

El desglossament del cost salarial es troba intrínsec en el pressupost establert, i s'ha calculat a partir d'una estimació de l'empresa que ha d'executar el contracte, sobre la base de Convenis Laborals de referència i tenint en compte les hores estimades en funció de les tasques a realitzar. Pel present procediment no es contempla desagregació per gènere ni categoria al no considerar-se necessari en base a les tasques a realitzar.

Atenent a que el pressupost de licitació ha de ser adequat als preus de mercat, d'acord amb una exploració de mercat a les necessitats requerides, el pressupost es desglossa de la següent manera:

RESUM PER CAPÍTOLS			
TREBALLS PRÈVIS			1.275,00
ENDERROC I DESMUNTATGE			4.993,27
RAM DE PALETA			8.218,02
TANCAMENT I DIVISÒRIES			1.498,65
PAVIMENTS			1.589,90
FUSTERIA INTERIOR			8.737,50
INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES			5.030,00
INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT I FUMISTERIA			2.345,00
INSTAL·LACIONS DE ACS			1.600,00
REVESTIMENTS I CELS RASOS			1.745,26
APARELLS SANITÀRIS GRIFERIA , ACCESORIS I VARIOS			5.393,00
NETEJA OBRA			200,00
GESTIÓ DE RESIDU			240,00
COORDINACIÓ ACTIVITATS EMPRESARIALS			300,00
		TOTAL	43.165,60 €
DESGLOSSAMENT OFERTA ECONOMICA			
PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL		43.165,60	A
SEGURETAT I SALUT, RECURS PREVENTIU I EVALUACIÓ DE RISCOS		1.079,14	B
PARTIDA A JUSTIFICAR FP		3.021,59	C
	TOTAL (A+B+C)	47.266,34	



GASTOS GENERALS (13% del PEM)		5.611,53	D
BENEFICI INDUSTRIAL (6% del PEM)		2.589,94	E
	TOTAL (A+B+C+D+E)	55.467,80	

Els preus unitaris detallats s'adjunten al pressupost base Annex 5.

Aquesta licitació conté totes les precisions exigides en l'article 28 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic (LCSP) en relació amb l'article 116.4. Pel fet que en el pressupost base de licitació es desglossen els costos directes i indirectes, es deixa constància expressament que els preus de la licitació s'ajusten als preus de mercat, d'acord amb el contingut de l'article 100.2 de l'esmentada LCSP.

Les partides indicades, no suposen dret a la seva percepció per part del contractista, només en la quantia o unitat d'obra dels treballs realment realitzats.

D.- DURADA DEL CONTRACTE: Degut a les característiques i clàusules establertes al Plec de Prescripcions Tècniques, es preveu una durada màxima de 8 setmanes amb inici de forma estimada a principis del mes de juliol de 2023. La data d'inici definitiva es pactarà amb l'adjudicatari.

Aquest termini podrà millorar-se en base al criteri d'adjudicació relatiu a la millora en el termini d'entrega.

Una vegada s'arribi com a màxim a aquests 2 mesos, l'obra haurà d'estar completament enllestida i el vestuari en disponibilitat total d'us.

E.- LLOC D'EXECUCIÓ: Els treballs objecte d'aquest Plec es desenvoluparan a la parcel·la on s'ubica l'actual vestuari de tècniques de la Planta de Valorització Energètica de Sant Adrià de Besòs, propietat de l'empresa Tractament i Selecció de Residus S.A. (TERSA), situada a l'Avda. Eduard Maristany, núm. 44 de Sant Adrià de Besòs (Barcelona).

F.- LOTS: No

L'objecte del contracte no admet divisió.

En el present cas, no es considera la divisió en lots atès que les actuacions es realitzen dins d'un mateix camp tècnic.

Per tant, no es procedeix a la divisió del contracte indicat en lots per les raons exposades en el present informe. Per la naturalesa de l'obra que s'ha de dur a terme, és intrínsec al mateix la necessitat de disposar d'una visió global i unitària de les necessitats que cal afrontar i la direcció de les accions a emprendre. Per aquesta raó principal la divisió en lots de l'objecte del contracte impediria l'assoliment eficient del seu objectiu fent-lo, a més, excessivament oneros i complex.

G.- TERMINI DE GARANTIA: Un (1) any, o el període ofert. Veure detalls al Plec de Prescripcions Tècniques.

H.- ADMISSIBILITAT DE MILLORES: Sí.

I.- CONDICIONS DE CAPACITAT: Veure clàusula 6 del Plec.

J.- SOLVÈNCIA: S'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.



K.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES:

Data límit: 30 DE JUNY DE 2023

Hora límit: fins les 14.00 hores

Format i lloc de presentació:

Tal com s'especifica en la clàusula 8 del present plec, la presentació de l'oferta es farà exclusivament a través del Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona:

<https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>

La proposició que arribi per qualsevol altre via serà rebutjada. L'empresa interessada en participar en la licitació ha de descarregar-se prèviament l'aplicació gratuïta de presentació d'ofertes electròniques:

<https://licitacions.bcn.cat/html/descarga-app-sobres>

En el següent enllaç trobaran un servei d'assistència tècnica i resolució de dubtes a l'hora de presentar les ofertes:

<https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/>

Correu electrònic i telèfon per a consultes sobre el Portal de contractació electrònic:
soporte.licitadores@pixelware.com
918036627

L.- OBERTURA DE PROPOSTES: no es celebrarà acte públic d'obertura de les propostes, de conformitat amb allò disposat a la lletra d) de l'article 159.6 de la LCSP. En qualsevol cas, l'obertura en acte privat de les proposicions no tindrà lloc fins que hagi finalitzat el termini màxim per a la seva presentació.

M.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES: segons **Annex núm. 3** del present Plec, s'indica resum:

1. Proposta econòmica (50 punts):

La valoració es realitzarà d'acord amb la següent fórmula en base al pressupost total ofert:

$$\frac{\text{Pressupost total de licitació – oferta}}{\text{Pressupost total de licitació – oferta més econòmica}} \times \text{Punts màxims} = \text{Puntuació resultant}$$

La valoració de l'oferta econòmica es realitzarà sobre l'import total de l'obra:

CONCEPTE	PRESSUPOST TOTAL OFERTAT* (IVA exclòs)	PRESSUPOST MÀXIM DE LICITACIÓ (IVA exclòs)
Obras de reacondicionament i reforma del vestuari de tècniques de la PVE de Sant Adrià de Besòs	.-€*	55.467,80 .-€

L'adjudicatari presentarà oferta desglossada amb preus unitaris omplint l'Annex 1 adjunt a aquest expedient.



2. Criteris socials (fins a 10 punts)

Contractació indefinida de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte (fins a 10 punts)

El licitador haurà de consignar un nombre determinat de persones adscrites al servei aportant el percentatge dels mateixos en contractació indefinida.

La valoració d'aquest criteri serà de 10 punts a l'empresa que aporti el 100% del personal en contractació indefinida i la resta dels percentatges de forma proporcional.

Les ofertes que no aportin cap percentatge obtindran zero punts.

Les ofertes que no aportin llistat de personal adscrit obtindran 0 punts, independentment del percentatge indicat.

3. Millores:

a. Millora sobre el termini d'execució: (fins a 20 punts)

El termini màxim d'execució, segons el Planning adjunt al Plec de Prescripcions Tècniques, és de vuit (8) setmanes. Es puntuarà la millora sobre aquest termini amb un màxim de 20 punts:

Millora del termini d'execució	Puntuació
2 setmanes (execució en 6 setmanes)	20 punts
1 setmana (execució en 7 setmanes)	15 punts
Sense millora	0 punts

b. Ampliació termini de garantia: (fins a 10 punts)

El termini mínim de garantia establert als plecs és d'un (1) any. Es puntuarà la millora sobre aquest termini mínim amb un màxim de 10 punts:

Millora del termini de garantia	Puntuació
Augment de 4 any de garantia (Total de 5 anys de garantia)	10 punts
Augment de 3 any de garantia (Total de 4 anys de garantia)	8 punts
Augment de 2 any de garantia (Total de 3 anys de garantia)	5 punts
Augment de 1 any de garantia (Total de 2 anys de garantia)	2 punts
Sense millora	0 punts

Es valorarà amb 0 punts el fet de no marcar cap de les opcions.



4. Experiència mínima del Responsable d'obra: (fins a 10 punts)

Es valorarà l'experiència mínima del responsable d'obra de la següent forma:

Millora sobre l'experiència del responsable d'obra	Puntuació
10 anys de experiència	10 punts
5 anys de experiència	5 punts
Menor a 5 anys	0 punts

** Serà obligatori aportar el Currículum Vitae del Responsable d'obra assignat, on queden acreditats els anys d'experiència en treballs similars.

** Es valorarà amb 0 punts el fet de no marcar cap de les opcions.

En cas d'empat, s'aplicarà l'establert a l'article 147 de la LCSP.

N.- MODEL DE L'OFERTA: Segons **Annex núm. 2** del present Plec.

O.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE: No es preveuen causes de modificació contractual.

P.- CESSIÓ DEL CONTRACTE: Si, segons clàusula corresponent.

Q.- TRAMITACIÓ: Ordinària, mitjançant el procediment obert simplificat sumari previst a l'apartat sisè de l'article 159 de la LCSP.

R.- PUBLICITAT: Perfil de Contractant. Accessible a través de la següent adreça web i el Portal de Contractació de l'Ajuntament de Barcelona:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16190620?categoria=0>
<https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>

S.- SERVEI D'INFORMACIÓ I DE RESOLUCIÓ DE CONSULTES A DISPOSICIÓ DELS LICITADORS: Els dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de formular per escrit a la següent adreça de correu electrònic: contractacio@tersa.cat i al telèfon 93.462.78.70, com a molt tard tres dies abans de que finalitzi el termini per presentar les ofertes. A l'assumpte del missatge s'haurà de fer constar obligatòriament el codi/número de l'expedient.

Igualment, s'informa als interessats que la informació relacionada amb l'estat de tramitació del present procediment serà publicada al perfil de contractant, incloent els pertinents aclariments i esmenes, en el seu cas. Es recomana als interessats donar-se d'alta en el servei d'alertes del present procediment a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya a fi d'estar informats de la situació del procediment de contractació.



T.-VISITA OBLIGATORIA

De conformitat amb l'article 136.3 de la LCSP, s'haurà de realitzar **visita obligatòria** a les instal·lacions objectes del contracte.

Caldrà indicar la voluntat d'assistir a la visita indicant els assistents mitjançant el següent correu electrònic: contractacio@tersa.cat

Un cop es publiquin els plecs a la plataforma de contractació, es publicarà a dita plataforma la data de la única visita a planta que es realitzarà. Es per això que els interessats s'hauran de registrar per a rebre tota notificació relacionada amb la licitació.



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

CONTRACTE D'OBRES

TRAMITACIÓ: Ordinària

PROCEDIMENT: Obert simplificat sumari (art.159.6).

REGULACIÓ: No harmonitzada

Codi CPV: 45262520 (Treballs d'obra de paleta)

I. DISPOSICIONS GENERALS

CLÀUSULA 1.- OBJECTE I RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE

1.L'objecte d'aquest Plec de clàusules administratives particulars és l'establiment de les condicions que regiran l'adjudicació, per part de Tractament i Selecció de Residus, S.A. (en endavant, "entitat contractant") del contracte de serveis l'objecte del qual es troba descrit a l'**apartat A** del Quadre Resum de Característiques. Condicions que es defineixen en aquest Plec i en els seus annexes i que fomenten.

2. L'entitat contractant està subjecta a les disposicions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, "LCSP"), relatives a la contractació no harmonitzada que com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública li són aplicables.

En relació amb les eventuais modificacions contractuals que puguin produir-se, serà aplicable el règim previst en la subsecció 4a de la Secció 3a del Capítol I del Títol I de la LCSP.

3. També li són d'aplicació el Decret de l'Alcaldia de 24 d'abril abans esmentat, així com Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016, pel qual es reconeix clàusula essencial del contracte que els licitadors, contractistes o subcontractistes, o empreses filials o empreses interposades no tenen relació econòmica ni financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal. Conseqüentment, els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o interposades d'aquest contracte públic no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals –segons la llista elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda pública.

4. El contracte té la consideració de contracte privat i queda subjecte, en quant als seus efectes i extinció, al dret privat, regint-se per aquest Plec, pel contracte i documentació annexada, i en tot allò no previst, per la legislació civil i mercantil aplicable.

A la preparació i adjudicació del present contracte li resulta d'aplicació allò previst al Títol I del Llibre Tercer de la LCSP.

Per resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir en relació als efectes i extinció del present contracte, les parts se sotmetran a l'ordre jurisdiccional civil.

5. El present Plec de clàusules administratives particulars, els seus Annexes i el Plec de prescripcions tècniques particulars revestiran caràcter contractual, juntament amb la oferta i la resolució d'adjudicació que tindrà efecte vinculant entre les parts.



6. La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicionada pels licitadors del contingut del present Plec i de la totalitat de la documentació que conforma la present licitació, sense cap reserva.

7. La interpretació del contracte i les discrepàncies sobre la seva aplicació es farà tenint en compte, en primer lloc, el Plec de clàusules administratives particulars i les prescripcions tècniques, que prevaldran sobre qualsevol altra norma.

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximirà l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

8. En el supòsit que el present Plec sigui traduït a altres llengües, en cas de discrepància prevaldrà la versió en llengua catalana.

CLÀUSULA 2.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

1. El valor estimat del contracte a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació és el que figura a l'**apartat B** del Quadre Resum de Característiques, i no inclou l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquest valor estimat s'ha calculat conforme a allò que estableix l'article 101 de la LCSP. Aquest valor és la suma del pressupost de licitació, així com les eventuais modificacions i, en el seu cas, pròrrogues o altres opcions, en els termes establerts en el present Plec.

2. El pressupost base de licitació del contracte és el que consta expressat a l'**apartat C** del Quadre-Resum de Característiques.

Aquest pressupost inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus.

Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost de licitació o als preus unitaris en que aquest es desglossi.

3. El preu del contracte serà aquell al que ascendeixi l'adjudicació, més el corresponent Impost sobre el Valor Afegit, que haurà de figurar en partida independent.

L'import d'adjudicació en cap cas superarà el pressupost de licitació. En el supòsit que el licitador excedeixi d'aquest serà exclòs del procediment.

4. El preu del contracte no serà objecte de revisió.

5. Es fa constar que es disposa de crèdit suficient per atendre les obligacions econòmiques que es deriven per l'entitat contractant del compliment del contracte al que es refereix el present Plec, fins a la seva conclusió.

CLÀUSULA 3.- DURADA DEL CONTRACTE

El termini de durada del contracte és el que figura a l'**apartat D** del Quadre de Característiques.

El contracte tindrà una durada màxima de 8 setmanes amb inici de forma estimada a principis del mes de juliol de 2023. La data d'inici definitiva es pactarà amb l'adjudicatari.



Aquest termini podrà millorar-se en base al criteri d'adjudicació relatiu a la millora en el termini d'entrega.

Una vegada s'arribi com a màxim a aquests 2 mesos, l'obra haurà d'estar completament enllestida i el vestuari en disponibilitat total d'us.

Pròrrogues: No es contempla.

CLÀUSULA 4.- EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE I DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS LICITADORS

1. La contractació dels serveis de referència s'adjudicarà a través del procediment obert simplificat sumari regulat a l'article 159.6 de la LCSP.

L'adjudicació del contracte es realitzarà a l'oferta que presenti una millor relació qualitat-preu en el seu conjunt, d'acord amb els criteris d'adjudicació que figuren a l'**Annex núm. 3** del present Plec.

2. **NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE:** Les necessitats que l'entitat contractant pretén satisfer mitjançant aquest contracte són les que consten a la memòria justificativa i d'insuficiència de mitjans.

3. **DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS LICITADORS:** Des del dia de la publicació de l'anunci de licitació, les empreses interessades podran obtenir a través del Perfil de Contractant la documentació necessària per preparar les seves propostes, que inclou els següents documents:

- Aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- Plec de prescripcions tècniques.
- Annexes.

4. RESPONSABLE DEL CONTRACTE:

Es designarà un responsable del contracte per part de l'entitat contractant, quina identitat es comunicarà a l'adjudicatària un cop adjudicat el contracte, a qui correspondrà supervisar l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dintre de l'àmbit de les facultats que se li atribueixin.

5. **ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:** L'òrgan de contractació del present contracte, per raó de la quantia del mateix és el director de logística de TERSA.

CLÀUSULA 5.- PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ

La present licitació es publicarà mitjançant anunci al Perfil de Contractant de l'entitat, al qual s'hi pot accedir a través de l'adreça web que consta referenciada a l'**apartat R** del Quadre Resum de Característiques. Així mateix, degut al caràcter electrònic del procediment, el mateix es tramitarà mitjançant el Portal de Contractació de l'Ajuntament de Barcelona.



II. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

CLÀUSULA 6.- CONDICIONS DE CAPACITAT DELS LICITADORS

1. Podran contractar amb l'entitat contractant les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres que tinguin plena capacitat d'obrar d'acord amb el que estableix l'article 65 de la LCSP i que no estiguin incloses en cap de les prohibicions de contractar que es recullen a l'article 71 de la referida Llei i que gaudeixin de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.
2. Les empreses estrangeres no comunitàries hauran de complir, a més, amb els requisits establerts a l'article 68 de la LCSP.
3. Les persones jurídiques només podran resultar adjudicatàries de contractes quines prestacions estiguin compreses dintre de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals els hi siguin pròpies.

CLÀUSULA 7.- PROPOSICIONS DELS LICITADORS: NORMES GENERALS

1. Les proposicions es referiran al conjunt dels serveis objecte del present contracte, i no s'admetran ofertes parcials.

Les proposicions es presentaran dins del termini màxim previst a l'**apartat K** del Quadre resum de Característiques i a l'anunci de licitació. Les proposicions presentades fora del termini establert no seran admeses sota cap concepte ni en cap circumstància.

2. Les ofertes només es podran presentar segons l'indicat a l'**apartat K** del Quadre resum de Característiques.
3. Les ofertes hauran de tenir una validesa de dos mesos, comptats a partir de la data d'obertura de les proposicions.
4. La presentació simultània per part d'empreses vinculades suposarà els efectes que s'estableixen a la normativa aplicable en relació amb l'aplicació del règim d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats.

CLÀUSULA 8.- FORMAT DE PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS: NORMES GENERALS

1. De conformitat amb el que estableix l'article 159 6.c) i la disposició addicional setzena de la LCSP, en aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que corresponen realitzar a les empreses licitadores, entre d'altres la presentació de les ofertes.

Les ofertes que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses. La presentació de les ofertes presumeix l'acceptació incondicionada per l'empresa licitadora del contingut de la totalitat dels plecs, sense excepció.

Cada empresa licitadora podrà presentar només una única oferta. Les proposicions es poden presentar en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya.

La documentació que s'ha de presentar és la següent:



- **La declaració responsable que figura en l'Annex 1 del present plec degudament emplenada.**
- **L'Oferta segons el model que figura en l'Annex 2 del present plec.**
- **Excel amb l'oferta complimentada conforme l'annex 1 "Amidaments reacondicionament vestuari tècniques"**
- **Documentació acreditativa de l'oferta.**

Les empreses interessades podran requerir informació addicional sobre els plecs en les condicions establertes a l'article 138.3 LCSP. Les respostes emeses respecte aclariments dels plecs i resta de documentació reguladora de la licitació es publicarà de forma agregada sense identificar l'emissor de la consulta en el perfil de contractant. Les respostes tindran caràcter vinculant.

2. La presentació de l'oferta es farà exclusivament a través del Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona:

<https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>

La proposició que arribi per qualsevol altre via serà rebutjada.

3. L'empresa interessada en participar en la licitació ha de descarregar-se prèviament l'aplicació gratuïta de presentació d'ofertes electròniques
<https://licitacions.bcn.cat/html/descarga-app-sobres>

En aquest altre enllaç trobaran ajuda tècnica per a la resolució dels dubtes que puguin sorgir: <https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/>

En aquest mateix enllaç s'informa dels requeriments tècnics necessaris per poder utilitzar l'aplicació i existeix un servei de suport tècnic i ajuda a les empreses licitadores. Les empreses que participin en la licitació hauran de signar mitjançant signatura electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, l'oferta i tots els documents associats a la mateixa, en els que sigui necessària la firma de l'apoderat, de conformitat amb el que estableix la Llei 59/2003, de 19 de desembre de signatura electrònica, i demés disposicions de contractació pública electrònica.

- També poden fer qualsevol consulta tècnica relativa a la forma de presentació d'ofertes al següent telèfon i/o direcció de correu electrònic:

Soporte.licitadores@pixelware.com

918036627

4. La plataforma no estableix cap límit en el número d'arxius que es poden adjuntar a una oferta. La mida màxima permesa per cadascun dels arxius individuals que s'annexi en la proposta electrònica està establert en 250 MB. El límit màxim global de l'oferta és de 1GB o 1024 MB. Els formats admesos per als documents que se annexin en la presentació de una proposició són els següents:

Format de text natiu de Microsoft Word: .doc | .docx

Format de full de càlcul natiu de Microsoft Excel: .xls | .xlsx

Format de presentació natiu de Microsoft PowerPoint: .ppt | .pptx

Format documental natiu de Adobe Acrobat: .pdf

Format gràfic: .jpg Format gràfic: .tiff | .tif

Format comprimit natiu de Winzip i suportat por Microsoft Windows: .zip



Com a mesura alternativa per adjuntar arxius d'altres formats, es poden enviar en un arxiu comprimit (ZIP).

Es responsabilitat de les licitadores vetllar perquè les ofertes estiguin lliures de virus. Tot i així, la mera presència de virus no determina l'exclusió de la proposició, sempre que es pugui accedir al seu contingut.

Segons les circumstàncies que concorrin en cada cas, serà l'òrgan de contractació qui decideixi al respecte. La presentació de les proposicions podrà realitzar-se durant 24 hores al dia els 7 dies de la setmana; la data i hora de presentació de la proposició seran les que constin en el resguard acreditatiu emès pel Registre Auxiliari del Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona i coincidirà amb el moment en el que finalitza la recepció de la proposició.

5. En els supòsits que es prevegin dificultats en la transmissió derivades de la mida dels documents i dades presentades o problemes de connectivitat amb la xarxa, que impedeixin rebre l'oferta dintre del termini establert en aquests plecs, s'acceptarà l'enviament en dos fases. En aquests supòsits l'empresa licitadora haurà de remetre, **abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes**, la empremta digital (hash), no obstant disposaran d'un termini de 24 hores per completar l'enviament de l'oferta. Si no es fa aquesta segona remissió en el termini indicat, es considerarà que l'oferta ha estat retirada. En aquest supòsit l'empremta digital (hash) degudament signada s'haurà de remetre al correu electrònic següent: **contractacio@tersa.cat** amb la finalitat que es pugui comprovar que aquesta empremta digital coincideix amb la que consta a l'oferta presentada i, per tant, que el contingut de l'oferta no s'ha alterat des del moment de l'enviament per part de l'empresa licitadora. En aquest correu s'haurà d'indicar el codi de contracte, l'objecte del contracte, i les dades identificatives de l'empresa licitadora.

7. En cas de no poder accedir al contingut d'una oferta perquè l'arxiu està danyat, es pot recórrer a la còpia local generada automàticament en l'equip de l'empresa licitadora, comprovant que l'empremta digital (hash) de l'oferta coincideix amb la que consta en poder de l'òrgan de contractació.

8. Una vegada l'oferta ha estat tancada, si es reobre, la seva petjada (hash) actual quedarà invalidada i en tancar-la novament, es generarà una nova petjada (hash), completament diferent; inclús si no es modifica el contingut de l'oferta. Aquesta nova oferta reoberta es considerarà a tots els efectes, com una oferta diferent d'altres tancades anteriorment. És possible guardar una còpia de l'oferta original, per si fos necessari enviar-la juntament amb la petjada (hash). Per aquest motiu, només s'ha de reobrir l'oferta, si es desitja modificar el contingut d'aquesta i enviar-la, novament, dins del termini de presentació d'ofertes.

Si ja s'ha notificat el tancament de l'oferta a l'òrgan de contractació, mitjançant la petjada (hash) d'aquesta, el següent pas hauria de ser l'enviament de l'oferta dins del termini establert.

Les ofertes enviades per altres sistemes d'enviament o bé presentades a altre correu electrònic diferent a l'indicat **no seran admeses**.

No seran admeses, en cap cas, les ofertes d'aquelles persones en les quals concorri alguna de les circumstàncies previstes en l'article 71 de la LCSP sobre prohibicions de contractar.

CLÀUSULA 9.- PROPOSICIONS DELS LICITADORS: DOCUMENTACIÓ

9.1. Declaració responsable d'acord amb el model que consta a l'annex núm. 1 del present Plec.



9.1.a) Especialitats en relació a les unions temporals d'empresaris:

Cadascun dels empresaris haurà de presentar la corresponent certificació d'estar inscrit a un dels registres nomenats.

- a. Cadascun dels empresaris haurà de presentar la corresponent declaració responsable.
- b. Caldrà presentar el document acreditatiu del nomenament d'un representant o apoderat únic amb facultats bastants per exercir els drets i complir les obligacions derivades del contracte fins a la seva extinció, així com la indicació dels noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriuen, la participació de cadascun d'ells, i el compromís de constituir-se formalment en Unió temporal, en cas de resultar adjudicataris.
- c. Es podrà incorporar el NIF provisional assignat per l'Administració competent. Només en el cas de resultar adjudicatària la unió, haurà d'acreditar-se la seva constitució en escriptura pública i aportar el NIF definitivament assignat.

9.2. Oferta avaluable automàticament, d'acord amb l'ANNEX nº2 del present Plec.

El fet de no seguir el model d'oferta previst en el document **Annex nº2** comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora.

Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost de licitació o als preus unitaris en que aquest es desglossi.

CLÀUSULA 10.- CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

1. Les proposicions presentades i admeses seran estudiades, valorades i ponderades d'acord amb els criteris que es troben recollits a l'**Annex núm. 3** del present Plec.

La presentació de la proposició/oferta pel licitador implica que la mateixa compleix amb l'ordenament jurídic i que podrà ser executada en els seus termes i en cap cas aquesta responsabilitat es pot veure afectada o minorada pel fet que l'oferta hagi estat valorada o acceptada per TERSA.

2. L'adjudicació es farà a la proposició que presenti una millor relació qualitat-preu, que serà aquella que obtingui la major puntuació d'entre totes aquelles proposicions admeses a la licitació.

3. La resolució d'adjudicació serà motivada i, llevat que sigui contradictòria amb la proposta efectuada pels Serveis Tècnics de l'entitat, o es basi en consideracions diferents, s'entendrà que adopta els motius continguts en la proposta dels esmentats Serveis Tècnics.

4. Les ofertes presumptament anormals o desproporcionades s'apreciaran de conformitat amb el que s'indiqui en l'Annex núm. 3.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada proposició com a presumptament anormal o desproporcionada, l'òrgan de contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva proposició, tràmit que haurà de complimentar-se en el termini màxim de 3 dies hàbils.



Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades, l'òrgan de contractació demanarà un informe tècnic dels serveis tècnics de l'entitat de valoració de les justificacions dels licitadors incorreguts en presumpta oferta anormal o desproporcionada.

Per a les justificacions de les proposicions que puguin ser considerades anormals o desproporcionades es tindrà en consideració la relació existent entre l'oferta econòmica realitzada pel licitador i la resta d'elements ofertats.

En base a la justificació del licitador i l'informe tècnic, l'òrgan de contractació determinarà si l'oferta pot o no ser complerta pel licitador com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats. Si l'oferta es considera anormal o desproporcionada, l'òrgan de contractació l'exclourà del procediment de licitació.

CLÀUSULA 11.- OBERTURA I EXAMEN DE LES OFERTES

D'acord amb l'article 157.3 LCSP, l'obertura del sobre electrònic s'efectuarà en el termini màxim de 20 dies a partir de la data de finalització del termini de presentació de proposicions.

D'acord amb l'article 159.6.d) LCSP per l'obertura del sobre electrònic no es realitzarà acte públic atès que es garanteix, mitjançant la plataforma de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, que l'obertura de les proposicions no es realitzarà fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació.

Els Serveis Tècnics de l'entitat valoraran les ofertes de conformitat amb els criteris d'adjudicació ponderables en funció de fórmules automàtiques previstos a l'Annex núm. 3 del present Plec i traslladaran dita valoració a l'òrgan de contractació.

En cas d'empat es dirimirà seguint els criteris fixats a l'article 147 LCSP.

III. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

CLÀUSULA 12.- ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte en el termini màxim de 10 dies a comptar del dia final de presentació de les proposicions.

L'adjudicació serà notificada a les empreses licitadores i es publicarà el mateix dia en el perfil del contractant.

La formalització del contracte s'entendrà efectuada mitjançant la signatura d'acceptació, per part de l'adjudicatària, de la resolució d'adjudicació. Aquesta signatura haurà de tenir lloc en el termini màxim de tres dies hàbils, a comptar des de la data en que s'hagi notificat l'adjudicació del contracte.

Juntament amb la signatura de la resolució d'adjudicació, el contractista haurà d'aportar:

- a) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
- b) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària. **Model contractistes/subcontractistes.**



- c) La documentació exigida per la llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la **prevenció de riscos laborals** i per el Reial Decret 171/2004, de 30 de gener que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995 de 8 de novembre de prevenció de riscos laborals i, el Reial Decret 1627/1997 per el que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en obres de construcció, així com les seves posteriors modificacions. Per a realitzar l'aportació de documentació s'haurà de contactar amb el Departament de Prevenció de Riscos laborals de TERSA mitjançant correu electrònic: prevencio@tersa.cat
- d) Còpia de la pòlissa de responsabilitat civil vigent.
- e) Documentació relativa a l'oferta en relació a la contractació indefinida, en cas de que no s'hagués aportat juntament amb l'oferta.
- f) Formulari d'anàlisi d'integritat que haurà de signar el proveïdor en mostra de la seva conformitat, juntament amb el codi de conducta de TERSA que se li enviarà al mateix perquè en prengueu coneixement i conformitat.
- g) Tota aquella documentació que l'òrgan de contractació consideri adient.

En cas que s'hagi notificat com a adjudicatària una UTE, aquesta s'ha de constituir formalment en unió temporal abans de la formalització del contracte.

Si per causes imputables a l'empresa adjudicatària no s'hagués formalitzat l'acceptació d'adjudicació s'entendrà que retira la seva oferta i TERSA sol·licitarà la documentació a la següent empresa licitadora per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

IV. CONSIDERACIONS GENERALS

CLÀUSULA 13.- ABONAMENTS A L'ADJUDICATÀRIA

El pagament es realitzarà un cop finalitzada l'obra.

L'adjudicatari procedirà a la realització d'un certificat d'actuació on constin:

- Número de comanda
- Dates.
- Concepte i número d'expedient.
- Abast realitzat juntament amb el seu valor econòmic.

Un cop aprovada la certificació, l'adjudicatari emetrà una factura amb els càrrecs o càrrecs que siguin procedents en concepte de treballs realitzats. En aquesta factura s'haurà d'indicar també número de comanda (que serà facilitat pel nostre departament de logística una vegada s'hagi adjudicat el contracte) i número d'expedient.

CLÀUSULA 14.- RISC I VENTURA I REVISIÓ DE PREUS

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura de l'adjudicatària.

L'adjudicatària no té dret a revisió de preus, ateses les característiques del present contracte.



CLÀUSULA 15.- DIRECCIÓ I INSPECCIÓ DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El responsable del contracte designat per l'entitat contractant desenvoluparà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte adjudicat.
- Vetllar pel compliment de les obligacions assumides per l'adjudicatària, tant les previstes en els plecs com en la proposta o oferta.
- Adreçar a l'adjudicatària les ordres i instruccions oportunes per a assegurar la correcta realització del servei.
- Assumir la interlocució amb la coordinadora tècnica o responsable designada per l'adjudicatària.
- Vetllar perquè l'empresa contractada acrediti l'obligació que les persones treballadores destinades a l'execució del contracte estiguin afiliades i d'alta a la Seguretat Social i a aquest efecte, podrà sol·licitar a l'adjudicatària, juntament amb cada factura, les nòmines i els documents TC1 i TC2 acreditatius del pagament dels salaris i la Seguretat Social de les persones que executin el contracte i acompanyar aquests documents a cada factura validada.

La persona responsable del contracte serà la interlocutora amb la persona coordinadora tècnica o responsable que hagi designat l'empresa adjudicatària, que ha de pertànyer a la seva plantilla, per tal de coordinar i controlar la correcta execució del contracte, per la qual cosa s'hauran de reunir amb la periodicitat oportuna.

En cap cas, el/la responsable del contracte de l'entitat contractant determinarà els treballadors de l'adjudicatària que hagin d'executar el contracte ni participarà en la seva selecció o formació, no donarà ordres i instruccions concretes al personal de l'adjudicatària ni exercirà sobre elles cap poder directiu.

L'entitat contractant també tindrà la facultat de supervisar, durant tota l'execució del contracte, que s'executi amb el màxim respecte al medi ambient, d'acord amb les obligacions i exigències contingudes al present plec.

CLÀUSULA 16.- CONDICIONS D'EXECUCIÓ CONTRACTUAL I OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE

1. Condicions especials d'execució contractual

S'estableixen com a condicions especials d'execució contractual:

- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual: L'empresa contractista ha de mantenir, durant tota l'execució de l'obra, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui aplicable.
- El pagament per part de l'adjudicatari de les factures dels seus subcontractistes i/o proveïdors derivats de l'execució del servei objecte del present Plec s'haurà de fer en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, i d'acord amb allò establert, l'empresa contractista haurà de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzat el servei.

2. Obligacions essencials del contracte:



- El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte.
- El compliment de les condicions especials d'execució establertes.
- L'efectiva dedicació o adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i/o materials indicats i compromesos en l'oferta.
- Aquelles obligacions del present Plec i del Contracte tipus a les que específicament se'ls hi atribueixi el caràcter d'obligació contractual essencial.

CLÀUSULA 17.- OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATÀRIA

A més de les obligacions establertes en la normativa vigent d'aplicació, estarà obligada a:

- a. Especificar, a sol·licitud de l'entitat contractant, les persones concretes que executaran les prestacions així com comunicar qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.
- b. Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del mateix.
- c. Respectar, en tot cas, les prescripcions de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i normes que la desenvolupin.
- d. Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, social i la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- e. Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte en català i fer-ne ús en el desenvolupament dels serveis objecte del contracte.
- f. Tenir contractada una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per import suficient per cobrir les responsabilitats de qualsevol tipus que es puguin derivar de l'execució del contracte.
- g. Vetllar perquè totes les accions del present contracte garanteixin el respecte als principis de no discriminació i igualtat de tracte relatius a la no discriminació per raó de sexe, orientació sexual, identitat de gènere, ideologia, nacionalitat, raça, ètnia, religió, edat, diversitat funcional o de qualsevol altre índole i la dignitat i llibertat de les persones.
- h. Complir les obligacions següents relatives als principis ètics i regles de conducta als quals les licitadores i contractistes han d'adequar la seva activitat, en desenvolupament de la previsió de l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

CLÀUSULA 18.- RECEPCIÓ, LIQUIDACIÓ I TERMINI DE GARANTIA

La constatació de la correcta execució de les prestacions s'acreditarà mitjançant una acta de recepció o altre document que signaran representants d'ambdues parts si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'entitat contractant.

S'acordarà la liquidació del contracte dins del termini de trenta dies a comptar des de la data de l'acta de recepció tot d'acord amb les previsions de l'article 210.4 LCSP.



En el present contracte es fixa un termini de garantia d'un (1) any (veure detall al PPT), que podrà ser superior en cas d'haver sigut ofert com a millora per part de l'empresa que resulti adjudicatària.

CLÀUSULA 19.- SUBCONTRACTACIÓ I CESSIÓ

1. L'adjudicatària podrà subcontractar la realització parcial del contracte, de conformitat amb el que s'estableix en el present Plec i en els articles 215, 216 i 217 de la LCSP. L'adjudicatària haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la intenció de celebrar els subcontractes, i haurà d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals del subcontractista, havent de justificar l'aptitud d'aquest per a executar-la amb referència als elements tècnics i humans de què disposa ja la seva experiència, i haurà d'acreditar que aquest no es troba incurs en prohibició de contractar.

En fase d'execució del contracte, si l'empresa contractista pretén modificar les empreses subcontractades, l'òrgan de contractació ha d'autoritzar la modificació de les empreses subcontractistes identificades en la licitació. Aquesta autorització no s'atorgarà si no es compleixen les mateixes condicions de solvència que s'hagin ofert en la fase de licitació.

2. El contractista en cap cas podrà subcontractar persones o empreses que es trobin en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent.

Els tercers que subcontracti el contractista no han de realitzar operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictius, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en defecte d'això per l'Estat espanyol, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com a delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda pública.

En cas que els tercers subcontractats tinguin relacions legals amb paradisos fiscals, l'adjudicatari informará d'aquestes relacions a l'òrgan de contractació (que donará publicitat en el perfil de contractant) i presentar-li la documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions de les empreses subcontractistes.

3. En relació amb la cessió contractual, la mateixa es podrà establir si es dona l'indicat en l'article 214 de la Llei de Contractes del Sector Públic:

- L'òrgan de contractació haurà d'autoritzar, de manera prèvia i expressa, la cessió.

Aquesta autorització s'atorgarà sempre que es donin els requisits previstos a continuació. El termini per a la notificació de la resolució sobre la sol·licitud d'autorització serà de dos mesos, transcorregut el qual haurà d'entendre's atorgada per silenci administratiu.

- El cedent ha de tenir executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. No serà aplicable aquest requisit si la cessió es produeix trobant-se el contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o hagi posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per a aconseguir un acord de refinançament, o per a obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes previstos en la legislació concursal.

- El cessionari ha de disposar de capacitat per a contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigit al cedent, i no estar culpable en una



causa de prohibició de contractar.

- La cessió s'ha de formalitzar, entre l'adjudicatari i el cessionari, mitjançant escriptura pública.
- El cessionari quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent.
- El cessionari haurà d'aportar la garantia definitiva en substitució de la del cedent.

CLÀUSULA 20.- DEMORA EN LES PRESTACIONS

L'adjudicatària està obligada a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització així com també els terminis parcials assenyalats per a l'execució successiva. La constitució en mora de l'adjudicatària no necessitarà intimació prèvia per part de l'entitat contractant.

Quan l'adjudicatària, per causes a ella imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini parcial o total, l'entitat contractant podrà optar per la resolució del contracte.

CLÀUSULA 21.- RESPONSABILITAT EN L'EXECUCIÓ I PENALITZACIONS

1. L'adjudicatària haurà de rescabalar a l'entitat contractant o al personal depenent dels danys i indemnitzar-la pels perjudicis derivats de dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. Igualment serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats a terceres persones durant l'execució del contracte.

2. En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides per l'adjudicatària, l'entitat contractant podrà resoldre el contracte o imposar al compliment del mateix.

3. L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals, donarà lloc a la imposició de penalitzacions. La tipificació de les faltes als efectes del present contracte, es descriuen a continuació:

lleus:

- Manca de col·laboració amb el personal de l'entitat contractant.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta greu.
- Incompliment de la normativa sobre prevenció de riscos laborals, qualificats com a lleus per la seva normativa específica.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i / o condicions establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.

greus:

- La resistència als requeriments efectuats per l'entitat contractant, o la seva inobservança.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta molt greu.



- Realitzar una jornada de treball superior a la permesa laboralment, i en cas que això succeís per eventualitat, no informar a l'entitat contractant.
- La manca de lliurament, en temps i forma, de tota la informació respecte de l'execució del contracte que li hagi estat sol·licitada per l'entitat contractant.
- Reincidència en la comissió de faltes lleus.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals, i en especial, les del pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificats com Greus per la seva normativa específica.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i / o condicions establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.

Molt greus:

- Incompliment de la prestació, bé sigui per abandonament o d'altres causes.
- Passivitat, deixament i desídia en l'execució del contracte.
- La resistència als requeriments efectuats per l'entitat contractant, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, maquinària o personal diferents als previstos en els Plecs i en les ofertes de l'adjudicatària, si escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
- No posar a disposició personal per a l'execució del subministrament establert.
- Incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si escau.
- Falsejament de les prestacions consignades per l'adjudicatària en la factura.
- Reincidència en faltes greus.
- Incorporar personal sense cap coneixement de les seves obligacions, ni formació prèvia.
- Incompliment de la normativa sobre prevenció de riscos laborals, qualificats com a molt greus per la seva normativa específica, i en especial de les del Pla de seguretat i salut en les prestacions.
- L'incompliment de les prescripcions sobre seguretat de tercers en les prestacions.
- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials citades en aquest Plec.

De forma específica pel present expedient, s'estableix la següent penalització:

- L'adjudicatari complirà amb el termini d'entrega i instal·lació ofert.
En cas no complir amb el termini, s'aplicarà una penalització del 3% de l'import total del contracte per cada dia de retard.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència a l'adjudicatària perquè pugui formular les al·legacions que estimi pertinents i l'òrgan de contractació de l'entitat contractant resoldrà.

5. Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'entitat contractant podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i / o reiteració:

- Faltes molt greus: 3% del pressupost del contracte



- Faltes greus: 1% de l'import del contracte
- Faltes LLEUS: 0,5% de l'import del contracte

L'import de les penalitzacions podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció en la factura / les factures que hagi / n d'abonar a l'adjudicatària.

L'entitat contractant es reserva el dret de resoldre el contracte per reiteració en les deficiències d'execució del contracte, si s'apliquen més de 3 de les penalitzacions assenyalades en els apartats anteriors d'aquest punt.

CLÀUSULA 22.- RESOLUCIÓ

1. El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes establertes a l'article 211 i 313 de la LCSP.

2. A banda de les establertes als esmentats articles i les ja previstes en el present plec, constitueixen causes específiques de resolució:

- La demora en l'inici de les prestacions.
- L'incompliment o compliment defectuós de les condicions d'execució del contracte establertes en aquest Plec i en el Plec de condicions tècniques.
- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials.
- Les altres establertes legalment per aquest tipus de contracte.
- La manifesta incapacitat tècnica o negligència, provada, en relació amb el desenvolupament de les tasques objecte del present contracte, la negativa o resistència manifesta de l'adjudicatària a ajustar-se a les indicacions efectuades per l'entitat contractant per tal d'ajustar el contracte a les seves necessitats, la no compareixença reiterada a les reunions de treball, la manca de compliment en els terminis parcials que es puguin establir, l'omissió d'informació i qualsevol actitud o negligència que pugui afectar el desenvolupament del contracte.
- Per una situació prevista com a causa de prohibició de contractar que esdevingui una vegada perfeccionat el contracte.
- Trobar-se en una situació de control o d'associació respecte a altres candidats o licitadores, haver-se posat d'acord amb altres participants en el procediment de licitació i haver subcontractat alguna tasca a altres empreses participants en aquesta licitació sense l'autorització de l'entitat contractant.
- No haver guardat la deguda reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.
- L'incompliment dels punts indicats en els plecs serà motiu de resolució automàtica del contracte.

CLÀUSULA 23.- PROTECCIÓ DE DADES

El contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga a el compliment del que estableix el Reglament (UE) 2016/679, de el Parlament Europeu i de Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa a el tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (RGPD) i a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD), així com a la normativa que la desenvolupi.



El contractista s'obliga a traslladar contractualment al seu personal assignat a la prestació de el servei objecte d'aquest contracte les prohibicions d'accés i les obligacions de secret i confidencialitat sobre la informació tractada, assumint qualsevol responsabilitat que pogués derivar-se de l'incompliment de les obligacions establertes en aquesta clàusula.

En el cas en què l'execució d'aquest contracte requereixi tractament per part de contractista de dades personals amb la finalitat de dur a terme els serveis definits en el present plec, el contractista es compromet a complir les següents obligacions:

- a. L'obligació de contractista de sotmetre a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
- b. Respectar la finalitat per a la qual se cediran les dades.
- c. Formalitzar Contracte d'encàrrec de Tractament d'acord amb l'art. 28 de el Reglament General de Protecció de Dades.
- d. Presentar una declaració en la que posi de manifest on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats als mateixos.
- e. L'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi durant la durada del contracte, de la informació facilitada en la declaració anterior.
- f. En relació amb la documentació presentada pels licitadors que continguin dades de caràcter personal (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el licitador garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones interessades / afectades per facilitar la referida informació a l'entitat contractant per tal de licitar en el present procediment.
- g. La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador autoritza a l'entitat contractant a tractar la referida informació en els termes informats i, en cas de resultar adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.
- h. Els interessats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació a el tractament i portabilitat de les dades dirigint-se a l'entitat contractant, com a entitat responsable del tractament, adjuntant una còpia de el document nacional d'identitat o un altre document oficial que acrediti la identitat de la persona que exerciti el dret.

Aquestes obligacions es qualifiquen com a essencials a l'efecte del que preveu la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP.

CLÀUSULA 24.- CONFIDENCIALITAT

L'adjudicatari i els seus col·laboradors estaran obligats a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte que així s'indiqui en el mateix o que així li indiqui l'entitat, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de 5 anys, a excepció de que en el contracte s'estableixi un termini superior.

Així mateix, l'empresari haurà d'assenyalar expressament aquella documentació i/o informació que consideri confidencial de la seva oferta.

CLÀUSULA 25.- COMPROMÍS DE COMPLIMENT ÈTIC I NORMATIU

Per disminuir el risc de frau en l'adjudicació i l'execució de contractes públics, EL PROVEÏDOR es compromet a donar compliment a les disposicions normatives que resultin d'aplicació i, en especial, a evitar qualsevol situació de frau, corrupció o conflicte d'interès, així com a comunicar aquells conflictes d'interès reals o potencials en el marc del procediment o expedient en qüestió.



TRACTAMENT I SELECCIÓ DE RESIDUS, S.A. (TERSA), com a mostra del seu compromís amb el compliment ètic i normatiu, compta amb un Sistema de Compliance conforme als requisits de l'article 31 bis 5 del Codi Penal y estàndards de compliment normatiu.

En aquest context, EL PROVEÏDOR que resulti adjudicatari haurà de conèixer i subscriure el Codi de Conducta per a proveïdors de TRACTAMENT I SELECCIÓ DE RESIDUS, S.A. Així com el formulari d'integritat dels proveïdors, que serà entregat en el moment de formalitzar la documentació contractual, prèvia a la signatura de la resolució.

L'incompliment del Codi de Conducta per proveïdors per part del PROVEÏDOR habilitarà a TRACTAMENT I SELECCIÓ DE RESIDUS, S.A. a finalitzar el contracte de forma unilateral i immediata, renunciant expressament EL PROVEÏDOR als danys i perjudicis a que pogués tenir dret derivats de la resolució anticipada del contracte en qüestió. Tot això de conformitat amb la clàusula relativa a la resolució anticipada que es determini.

CLÀUSULA 26.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

No es preveuen.

CLÀUSULA 27.- RÈGIM DE RECURSOS

Els actes que es derivin d'aquest procediment d'adjudicació, en virtut d'allò previst a l'article 44.6 de la LCSP, podran ser objecte de recurs en via administrativa de conformitat amb el que disposa la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú per a aquells poders adjudicadors que no tinguin la condició d'Administracions Públiques.



ANNEX NÚM. 1

DECLARACIÓ RESPONSABLE

Senyors,

El sotassinat , declara:

1.- Que el signant de la present declaració ostenta la representació legal per actuar en nom i representació de l'empresa _____

2.- Que l'empresa que representa compleix tots i cadascun dels requisits de capacitat establerts en el present Plec i disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.

3.- Que ni l'empresa que representa ni els seus administradors i/o representants es troben inclosos en cap de les circumstàncies previstes en l'article 71 de la LCSP, sobre prohibicions de contractar.

4.- Que accepta que la documentació annexada al Plec té caràcter contractual.

5.- Que manifesta que **Sí/No** pertany a un Grup de Societats. (En cas afirmatiu s'haurà d'indicar les empreses que conformen aquest Grup de Societats. S'entén per empreses pertanyents a un grup de societats aquelles que es trobin en qualsevol dels supòsits de l'art. 42.1 del Codi de Comerç).

6.- Que es compromet, en cas de resultar adjudicatari, d'aportar en el termini requerit, la documentació exigida per la Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals i pel Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos Laborals.

7. Que l'entitat que representa, o les seves empreses filials o les empreses interposades:

No realitza/en operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Té/tenen relacions legals amb paradisos fiscals (se'n donarà publicitat en el [perfil de contractant](#)) i presenta la següent documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions:

.....

8.- (Només en cas de submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres) Que en la seva condició d'empresa estrangera es sotmet a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que directament o indirectament es derivessin del Contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre-li.

9.- (Només en cas de que l'oferta es presenti per part d'una UTE). Que s'acompanya a la present declaració compromís de constitució de la unió temporal d'empresaris.

10.- - Que l'entitat que representa, o les seves empreses filials o les empreses interposades: No realitza/en operacions que vulnerin el que estipula la Declaració



Universal dels Drets Humans, adoptada i proclamada per la 183^a Assemblea General de l'Organització de les Nacions Unides, així com tampoc cap disposició de dret internacional que vinculi l'Estat Espanyol, relativa als drets humans, la dignitat humana o als principis generals que els regeixen: Sistema Universal de Protecció i Garantia dels Drets Humans, Sistemes Regionals de Protecció i Garantia dels Drets Humans i Dret Internacional Humanitari.

11.-No intervén/venen en operacions amb tercers operadors el quals vulnerin el que estipula la Declaració Universal dels Drets Humans, adoptada i proclamada per la 183^a Assemblea General de l'Organització de les Nacions Unides, així com tampoc cap disposició de dret internacional que vinculi l'Estat Espanyol, relativa als drets humans, la dignitat humana o als principis generals que els regeixen: Sistema Universal de Protecció i Garantia dels Drets Humans, Sistemes Regionals de Protecció i Garantia dels Drets Humans i Dret Internacional Humanitari.

I als efectes oportuns, se signa la present, a de de

Data i signatura

IMPORTANT: Tots els licitadors hauran d'assenyalar en el moment de presentar llurs propostes un domicili, telèfon, fax, **correu electrònic i persona de contacte** per a les comunicacions i relacions que en general es deriven del present procediment o que de qualsevol manera puguin afectar al licitador.

Persona de contacte:

Correu electrònic:

Telèfon de contacte:



ANNEX NÚM. 2

MODEL D'OFERTA AVALUABLE AMB FÓRMULES AUTOMÀTIQUES

El Sr. amb residència a carrer..... núm. assabentat de l'anunci publicat al i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació de l'obra de ".....", es compromet en nom (propi o de l'empresa que representa, amb CIF núm....) a realitzar-les amb estricta subjecció a les següents condicions:

1. PROPOSTA ECONÒMICA:

CONCEPTE	PRESSUPOST TOTAL OFERTAT (IVA exclòs)	PRESSUPOST MÀXIM DE LICITACIÓ (IVA exclòs)
Obras de reacondicionament i reforma del vestuari de tècniques de la PVE de Sant Adrià de Besòs	.-€	55.467,80 .-€

L'adjudicatari presentarà oferta desglossada amb preus unitaris omplint l'Annex 1 ("Amidaments reacondicionament vestuari tècniques") adjunt a aquest expedient.

Dins el preu ofert es consideren inclosos tots els costos necessaris per a la correcta execució del contracte i, en especial, les generals d'empresa de l'adjudicatari, el seu benefici industrial i tota sort d'arbitris, honoraris, costos d'autorització, tributs i taxes que s'originen per motiu del contracte.

2. CONTRACTACIÓ INDEFINIDA. CRITERI CONDICIÓ SOCIAL.

CONCEPTE	PERCENTATGE
Percentatge de persones amb Contractació indefinida del total de persones adscrites a l'execució del contracte.	

Haurà d'acompanyar-se d'un llistat del personal nominatiu adscrit al servei. Les ofertes que no aportin cap percentatge ni llistat de personal obtindran 0 punts, independentment de l'indicat.

Personal adscrit al contracte:

1. Xxxxx
2. Xxxxx
3. ...

3. MILLORES

3.1. Millores en el termini d'execució:

El termini màxim d'execució, segons el Planning adjunt al Plec de Prescripcions Tècniques, és de vuit (8) setmanes. Es puntuarà la millora sobre aquest termini:

Millora del termini d'execució de l'obra	Marcar amb una (X) l'opció ofertada
2 setmanes (execució en 6 setmanes)	
1 setmana (execució en 7 setmanes)	
Sense millora	



3.2. Ampliació de termini de garantia:

El termini mínim de garantia s'estableix en un (1) any i es valorarà l'ampliació d'aquest termini.

Millora del termini de garantia	Marcar amb una (X) l'opció ofertada
Augment de 4 anys de garantia (total de 5 anys de garantia)	
Augment de 3 anys de garantia (total de 4 anys de garantia)	
Augment de 2 anys de garantia (total de 3 anys de garantia)	
Augment de 1 anys de garantia (total de 2 anys de garantia)	
Sense millora	

4. Experiència mínima del Responsable d'Obra:

Es valorarà l'experiència del responsable d'obra:

Experiència del responsable d'obra	Marcar amb una (X) l'opció ofertada
10 anys d'experiència	
5 anys d'experiència	
Menor a 5 anys d'experiència	

* Serà obligatori aportar el **Currículum Vitae del Responsable d'obra** assignat, on queden acreditats els anys d'experiència en treballs similars.

*Termini de validesa de la oferta.....2 mesos
(quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import i/o termini superior al de licitació)*

Data i signatura

El fet de no seguir el Model d'oferta indicat comportarà l'exclusió del present procediment de contractació. Tanmateix, s'exclouran del procediment de contractació les ofertes que siguin incomplertes, anòmales, continguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament els seus termes i, en conseqüència, no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta o indueixin a error.

Aquesta oferta s'ha de presentar com s'especifica en la clàusula vuitena del present plec. Si no es presenta en aquestes l'oferta **serà exclosa**.

IMPORTANT: Juntament amb l'oferta, haurà de presentar-se la declaració responsable de l'Annex nº1.



ANNEX NÚM. 3 **CRITERIS D'ADJUDICACIÓ**

De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, es proposen els següents criteris d'adjudicació:

- Criteris d'adjudicació avaluable mitjançant fórmules automàtiques:
Mitjançant fórmula automàtica (100 punts).

1. Proposta econòmica (50 punts):

Es valora amb mes del 35% de la puntuació total l'oferta econòmica malgrat el que indica la Instrucció Municipal aprovada per la Comissió de Govern de 1 de març del 2018, per a l'aplicació de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, atès que no es possible introduir criteris de caràcter qualitatiu, que tinguin un pes equiparable al del preu com a factor determinant de l'adjudicació: ja que es tracte d'un servei clarament definit al plec de prescripcions tècniques.

La fórmula establerta es descriu a continuació, i s'aplicarà en base a l'oferta per cadascun dels ítems que s'estima que es requeriran durant la durada del contracte.

Formula preu:

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi els preus unitaris de licitació establerts, i la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per la Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada pel Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat a la Gasetta Municipal del dia 29 de juny.

La valoració es realitzarà d'acord amb la següent fórmula en base al pressupost total ofert:

$$\frac{\text{Pressupot total de licitació – oferta}}{\text{Pressupost total de licitació – oferta més econòmica}} \times \text{Punts màxims} = \text{Puntuació resultant}$$

Justificació fórmula: La fórmula a aplicar es considera la més adequada per al present procediment, pel fet que la mateixa es considera la més proporcional en relació amb la possible diferenciació a les ofertes econòmiques rebudes.

La valoració de l'oferta econòmica es realitzarà sobre l'import total de l'obra:

CONCEPTE	PRESSUPOST TOTAL OFERTAT* (IVA exclòs)	PRESSUPOST MÁXIM DE LICITACIÓ (IVA exclòs)
Obras de reacondicionament i reforma del vestuari de tècniques de la PVE de Sant Adrià de Besòs	.-€*	55.467,80 .-€

L'adjudicatari presentarà oferta desglossada amb preus unitaris omplint l'Annex 1 adjunt a aquest expedient.

2. Criteris socials (fins a 10 punts)

Contractació indefinida de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte (fins a 10 punts)



El licitador haurà de consignar un nombre determinat de persones adscrites al servei aportant el percentatge dels mateixos en contractació indefinida.

La valoració d'aquest criteri serà de 10 punts a l'empresa que aporti el 100% del personal en contractació indefinida i la resta dels percentatges de forma proporcional.

Les ofertes que no aportin cap percentatge obtindran zero punts.

Les ofertes que no aportin llistat de personal adscrit obtindran 0 punts, independentment del percentatge indicat.

Mesura social: TERSA impulsa la contractació pública socialment responsable incorporant a la compra pública objectius de justícia social, sostenibilitat ambiental, i codi ètic. TERSA considera que la contractació indefinida d'un nombre important de treballadors ocupats a l'execució del contracte garanteix una execució més eficaç d'aquest.

3. Millores:

3.1. Millora sobre el termini d'execució: (fins a 20 punts)

El termini màxim d'execució, segons el Planning adjunt al Plec de Prescripcions Tècniques, és de vuit (8) setmanes. Es puntuarà la millora sobre aquest termini amb un màxim de 20 punts:

Millora del termini d'execució	Puntuació
2 setmanes (execució en 6 setmanes)	20 punts
1 setmana (execució en 7 setmanes)	15 punts
Sense millora	0 punts

3.2. Ampliació termini de garantia: (fins a 10 punts)

El termini mínim de garantia establert als plecs és d'un (1) any. Es puntuarà la millora sobre aquest termini mínim amb un màxim de 10 punts:

Millora del termini de garantia	Puntuació
Augment de 4 any de garantia (Total de 5 anys de garantia)	10 punts
Augment de 3 any de garantia (Total de 4 anys de garantia)	8 punts
Augment de 2 any de garantia (Total de 3 anys de garantia)	5 punts
Augment de 1 any de garantia (Total de 2 anys de garantia)	2 punts
Sense millora	0 punts

Es valorarà amb 0 punts el fet de no marcar cap de les opcions.



4. Experiència mínima del Responsable d'obra: (fins a 10 punts)

Es valorarà l'experiència mínima del responsable d'obra de la següent forma:

Millora sobre l'experiència del responsable d'obra	Puntuació
10 anys de experiència	10 punts
5 anys de experiència	5 punts
Menor a 5 anys	0 punts

** Serà obligatori aportar el Currículum Vitae del Responsable d'obra assignat, on queden acreditats els anys d'experiència en treballs similars.

** Es valorarà amb 0 punts el fet de no marcar cap de les opcions.

Justificació dels criteris d'adjudicació:

Criteri 1: L'oferta econòmica, sense en principi contindrà valors anormals, es un criteri bàsic per a aconseguir una major eficiència en la gestió del pressupost publico. Al present procediment s'estableix como a aspecte subjecte a valoració econòmica el pressupost ofert per totes les instal·lacions durant la durada del contracte.

Criteri 2: La contractació indefinida del personal adscrit permet impulsar la contractació pública socialment responsable des del sector públic, al mateix temps que es garanteix una execució més eficient del contracte al disposar de personal estable durant l'execució del contracte.

Criteri 3.1: La millora en el termini d'execució es considera positiva pels interessos de TERSA, sempre que es mantinguin les condicions òptimes d'execució del contracte. Els terminis establerts i les possibles millores es consideren proporcionals i assumibles per part dels licitadors, aportant beneficis a TERSA disposant d'una resposta amb un termini més curt de temps.

Criteri 3.2: Donat que l'obra te part important de noves instal·lacions, sobre tot d'aigua, dutxes, etc. Es considera adient pels interessos de TERSA sol·licitar la possibilitat d'augment del termini de garantia establert per aquest tipus de reformes.

Criteri 4: En aquest tipus d'obres, es valora molt positivament l'experiència del responsable que l'adjudicatari assigni al contracte, es per això que es considera adient puntuar la major experiència d'aquesta figura.

Tots els criteris d'adjudicació establerts es consideren proporcionals i directament vinculats amb l'objecte contractual.

En cas d'empat, s'aplicarà l'establert a l'article 147 de la LCSP.