



**TRACTAMENT I SELECCIÓ DE RESIDUS, S.A.**

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS  
CONTRACTACIÓ HARMONITZADA  
PROCEDIMENT OBERT**

**ACORD MARC PER A L'HOMOLOGACIÓ D'INSTAL·LADORS D'ENERGIA SOLAR  
FOTOVOLTAICA, CARREGADORS DE VEHICLE ELÈCTRIC I AEROTÈRMIA EN  
LA PROMOCIÓ D'AQUESTES TECNOLOGIES PER PART DE LA  
COMERCIALITZADORA PÚBLICA DE BARCELONA ENERGIA (BE).**

**LOT 1: INSTAL·LACIÓ D'ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA I BATERIES.**

**LOT 2: INSTAL·LACIÓ DE CARREGADORS ELÈCTRICS.**

**LOT 3: INSTAL·LACIÓ D'AEROTÈRMIA.**

**NÚMERO D'EXPEDIENT CTTE1009**



## **QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ**

### **PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS**

**ACORD MARC PER A L'HOMOLOGACIÓ D'INSTAL·LADORS D'ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA, CARREGADORS DE VEHICLE ELÈCTRIC I AEROTÈRMIA EN LA PROMOCIÓ D'AQUESTES TECNOLOGIES PER PART DE LA COMERCIALIZADORA PÚBLICA DE BARCELONA ENERGIA (BE) (3 LOTS)**

#### **A. DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE:**

L'objecte del contracte és la definició de les necessitats a complir, en lots diferenciats, per a l'homologació de com a màxim quatre (4) empreses instal·ladores per lot d'energia solar fotovoltaica (amb possibilitat de bateries), carregadors de vehicle elèctric i aerotèrmia; en la promoció d'aquestes tecnologies per part de la comercialitzadora pública Barcelona Energia (BE) i en el marc de possibilitats descrit en el RD 244/2019, durant una vigència de un (1) any amb possibilitat de pròrroga expressa anual fins a un màxim de tres (3) anualitats.

Per tant, es considera el present procediment com a mixte, essent un contracte d'obra i subministrament.

A data actual es proper a la seva finalització el procediment CTTE640. Degut a la necessitat de continuïtat del mateix, es planteja el present procediment, incloent millores detectades en el decurs de l'anterior expedient. Així mateix, en base a l'evolució del mercat on opera Barcelona Energia i a les demandes del mateix, en aquest procediment s'inclouen paràmetres no considerats a l'anterior.

El codi CPV que es considera més adequat en relació a l'objecte contractual és el:

LOT 1: 09330000-1 Energia solar.

LOT 2: 31158100-Carregadors de bateries.

LOT 3: 45331000-Treballs d'instal·lació de calefacció, ventilació i aire condicionat.

En base a l'increment en l'abast de les tecnologies esmentades, el present procediment es divideix en tres lots, per donar una cabuda idònia al procediment dins de mercat, i centralitzar especialitzacions:

LOT 1 Instal·lació d'energia solar fotovoltaica i bateries.

LOT 2 Instal·lació de carregadors elèctrics.

LOT 3 Instal·lació d'aerotèrmia.

Els licitadors podran presentar oferta per a un o els tres lots, seguint les condicions establertes al present acord marc, i una mateixa empresa podrà resultar adjudicatària de més d'un lot (o de tots els lots), en el cas que les ofertes presentades per una mateixa empresa licitadora siguin les més avantatjoses.



## **B. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 1.184.000,00.-€ (sense IVA)**

S'entén per valor estimat del contracte el valor l'import total, sense incloure l'Impost del Valor Afegit, pagador segons les estimacions realitzades.

S'entén per valor estimat del contracte el valor l'import total, sense incloure l'Impost del Valor Afegit, pagador segons les estimacions realitzades.

Aquest valor fa referència a l'import global i màxim de l'Acord marc, tenint en compte la seva durada màxima, així com els contractes basats previstos durant la seva vigència.

El mètode aplicat per calcular el valor estimat del contracte és, de conformitat amb l'article 101 de la LCSP, el següent: El pressupost establert per un any de contracte en base a les estimacions realitzades, així com la possibilitat de pròrroga anual expressa amb un màxim de tres anualitats.

El valor final del contracte dependrà del nombre d'instal·lacions sol·licitades pels clients de Barcelona Energia (BE) durant la duració de l'Acord Marc, els quals s'adjudicaran mitjançant cadascun dels contractes derivats resultants de l'homologació en el present Acord Marc. Per tant, els valors indicats a continuació són estimatius i no vinculants a efectes contractuals:

### **LOT 1**

	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Total promoció "Suma't al canvi"
Número d'instal·lacions	12 monofàsiques 8 trifàsiques	12 monofàsiques 8 trifàsiques	12 monofàsiques 8 trifàsiques	12 monofàsiques 8 trifàsiques	48 monofàsiques 32 trifàsiques
Volum de negoci (IVA exclòs)	176.000,00.-€	176.000,00.-€	176.000,00.-€	176.000,00.-€	704.000,00.-€

### **LOT 2**

	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Total promoció "Suma't al canvi"
Número d'instal·lacions	10 carregadors	10 carregadors	10 carregadors	10 carregadors	40 carregadors
Volum de negoci (IVA exclòs)	60.000,00.-€	60.000,00.-€	60.000,00.-€	60.000,00.-€	240.000,00.-€



### **LOT 3**

	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Total promoció "Suma't al canvi"
Número d'instal·lacions	5 aerotèrmia	5 aerotèrmia	5 aerotèrmia	5 aerotèrmia	20 aerotèrmia
Volum de negoci (IVA exclòs)	45.000,00.-€	45.000,00.-€	45.000,00.-€	45.000,00.-€	180.000,00.-€

Partida alçada imprevistos: 60.000,00.-€ (any contractual més les tres possibles anualitats de pròrroga).

En cas d'esgotar l'import estimat anual abans de la finalització de l'anualitat prevista, es podrà utilitzar l'import estimat per als següents anys fins esgotar l'import total estimat per l'Acord marc. Així mateix, si un cop finalitzada l'anualitat, queda remanent en alguns dels lots o a la partida d'imprevistos, els mateixos podran ser acumulatius en cas de necessitat.

#### **TOTAL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (sense IVA): 1.184.000,00 €**

Els costos directes i indirectes establerts en l'apartat V són d'aplicació de forma proporcional a les possibles pròrrogues i/o modificacions establertes.

#### **B.1. PRESSUPOST DE LICITACIÓ: 296.000,00.-€ (IVA exclòs)**

S'entén per pressupost base de licitació el límit màxim de despesa que, en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, **inclòs** l'Impost del Valor Afegit.

L'import del servei té com a variable principal la instal·lació d'IESFV i els serveis del present AM segons una estimació del nombre d'instal·lacions que s'espera realitzar durant un període de 4 anys (un any contractual i possibilitat de pròrroga expressa anual amb un màxim de 3 anualitats). Així doncs, TERSA no està obligada a consumir la totalitat de l'import màxim del contracte, sinó únicament les quantitats resultants del nombre d'instal·lacions que efectivament es sol·licitin i executin.

Atès que el pressupost de licitació ha de ser adequat als preus de mercat, havent de tenir en consideració diferents costos i altres eventuals despeses calculades per a la seva determinació, ajustats sobre la base de l'experiència de la qual es disposa en relació amb el procediment, es fixa el pressupost de licitació que seguidament es detallarà (per un any). S'ha realitzat un estudi de mercat sobre la base de l'especificat en el Plec de Prescripcions Tècniques.

Els contractes basats en el present Acord marc s'adjudicaran en base a la proposta de treball que hagi ofert cadascuna de les empreses homologades. Es deixa constància, que el pressupost establert ha estat calculat en base als preus de mercat, juntament amb un estudi de l'evolució esperada del mercat en els propers anys.



Amb la consideració de l'històric, l'experiència de l'anterior procediment, un estudi de mercat actual, els diferents costos i altres eventuais despeses calculades per a la seva determinació que s'indiquen a continuació, així com la durada del procediment, es fixa el següent pressupost de licitació.

Aquest pressupost es configura com un import total i màxim al qual pot ascendir el contracte. Davant la indefinició de les necessitats que Barcelona Energia requerirà, aquest import ha estat calculat de manera estimativa a partir de la previsió del que es requerirà realitzar que de manera orientativa es llisten en el Plec de Prescripcions Tècniques, i que es podrien donar durant el contracte. No obstant això, TERSA no està obligada a contractar un determinat nombre d'instal·lacions ni a esgotar la totalitat de l'import màxim de l'acord marc si no únicament aquells que siguin efectivament necessaris sense que per aquest motiu l'adjudicatari tingui dret a percebre indemnització o compensació; d'igual manera, la facturació anirà en base en les hores i treballs disposats i realitzats.

Conseqüentment, els imports que s'indiquen a continuació com a pressupost s'estableixen de **forma orientativa** en base a una **estimació** del nombre d'instal·lacions que és té previst realitzar en cadascuna de les anualitats de l'Acord marc.

Nombre d'instal·lacions previstes a realitzar de manera estimada juntament amb el pressupost total:

#### **LOT 1:**

	<b>Any 1</b>
<b>Número d'instal·lacions estimades</b>	12 monofàsiques 8 trifàsiques
<b>Pressupost total material inclòs (IVA exclòs)</b>	176.000,00.-€

Per a realitzar l'estimació del volum d'instal·lacions s'ha considerat les següents especificacions de manera estimada en base a l'experiència adquirida. Tot i així, aquests imports són estimats ja que, com s'indica més endavant, davant la incertesa de les instal·lacions a realitzar, els materials i/o imprevistos poden variar. En conseqüència, per a la valoració econòmica de manera inicial en el procediment, s'establirà un preu unitari de mà d'obra vinculant, en base a les hores considerades que requereix cada tipus d'instal·lació, el qual serà exercit en base a les hores efectivament realitzades, les quals hauran de ser aprovades per TERSA.

- Preu mitjà instal·lació fotovoltaica monofàsica: 8.000,00.-€/instal·lació.
- Preu mitjà instal·lació fotovoltaica trifàsica: 10.000,00.-€/instal·lació.

Desglossament pressupost:

- Preu unitari de mà d'obra, en base a l'establert al Conveni d'aplicació de la metal·lúrgia:, així com un estudi de mercat realitzat en base a l'establert i la



seva evolució: 70 euros/hora. Els licitadors hauran de fer oferta pel preu euro/hora de mà d'obra. Es calcula que de tot el pressupost destinat a cada una del tipus d'instal·lacions, el 25% està destinat a mà d'obra. El 75% restant del pressupost estimat, està destinat als materials que es puguin requerir per a cada instal·lació. Els materials a requerir així com les hores a dedicar a cada instal·lació, es determinaran mitjançant el pre-estudi que realitzarà Barcelona Energia un cop hagi estat sol·licitat pels clients.

El preu unitari vinculant serà el preu unitari de mà d'obra ofertat per les empreses homologades. En relació al material, aquest serà ofert a cada sol·licitud en base a l'establert al preestudi confeccionat per Barcelona Energia.

## LOT 2:

	Any 1
Número d'instal·lacions	<b>10</b> 10 carregadors
Pressupost (IVA exclòs)	60.000,00.-€

Per a realitzar l'estimació del volum d'instal·lacions s'ha considerat les següents especificacions de manera estimada en base a l'experiència adquirida. Tot i així, aquests imports són estimats ja que, com s'indica més endavant, davant la incertesa de les instal·lacions a realitzar, els materials i/o imprevistos poden variar. En conseqüència, per a la valoració econòmica de manera inicial en el procediment, s'establirà un preu unitari de mà d'obra vinculant, en base a les hores considerades que requereix la instal·lació, el qual serà exercit en base a les hores efectivament realitzades, les quals hauran de ser aprovades per TERSA.

- Preu mitjà instal·lació carregador elèctric: 6.000,00.-€/instal·lació.

### Desglossament pressupost:

- Preu unitari de mà d'obra, en base a l'establert al Conveni d'aplicació de la metal·lúrgia:, així com un estudi de mercat realitzat en base a l'establert i la seva evolució: 70 euros/hora. Els licitadors hauran de fer oferta pel preu euro/hora de mà d'obra. Es calcula que de tot el pressupost destinat a cada una del tipus d'instal·lacions, el 25% està destinat a mà d'obra. El 75% restant del pressupost estimat, està destinat als materials que es puguin requerir per a cada instal·lació. Els materials a requerir així com les hores a dedicar a cada instal·lació, es determinaran mitjançant el pre-estudi que realitzarà Barcelona Energia un cop hagi estat sol·licitat pels clients.

El preu unitari vinculant serà el preu unitari de mà d'obra ofertat per les empreses homologades. En relació al material, aquest serà ofert a cada sol·licitud en base a l'establert al preestudi confeccionat per Barcelona Energia.



### LOT 3:

	Any 1
Número d'instal·lacions	5
Pressupost (IVA exclòs)	45.000,00.-€

Per a realitzar l'estimació del volum d'instal·lacions s'ha considerat les següents especificacions de manera estimada en base a l'experiència adquirida. Tot i així, aquests imports són estimats ja que, com s'indica més endavant, davant la incertesa de les instal·lacions a realitzar, els materials i/o imprevistos poden variar. En conseqüència, per a la valoració econòmica de manera inicial en el procediment, s'establirà un preu unitari de mà d'obra vinculant, en base a les hores considerades que requereix la instal·lació, el qual serà exercit en base a les hores efectivament realitzades, les quals hauran de ser aprovades per TERSA.

- Preu mitjà instal·lació aerotèrmia: 9.000,00.-€/instal·lació.

#### Desglossament pressupost:

- Preu unitari de mà d'obra, en base a l'establert al Conveni d'aplicació de la metal·lúrgia:, així com un estudi de mercat realitzat en base a l'establert i la seva evolució: 70 euros/hora. Els licitadors hauran de fer oferta pel preu euro/hora de mà d'obra. Es calcula que de tot el pressupost destinat a cada una del tipus d'instal·lacions, el 25% està destinat a mà d'obra. El 75% restant del pressupost estimat, està destinat als materials que es puguin requerir per a cada instal·lació. Els materials a requerir així com les hores a dedicar a cada instal·lació, es determinaran mitjançant el pre-estudi que realitzarà Barcelona Energia un cop hagi estat sol·licitat pels clients.

El preu unitari vinculant serà el preu unitari de mà d'obra ofertat per les empreses homologades. En relació al material, aquest serà ofert a cada sol·licitud en base a l'establert al preestudi confeccionat per Barcelona Energia.

- Materials:

En base a l'experiència obtinguda a l'anterior expedient, s'ha constatat que els preus de material en aquest tipus d'instal·lacions són variables de manera significativa en el temps. És per això, que en base a l'indicat anteriorment, per a cada partida establerta de pressupost, s'estableix que el 75% del mateix serà destinat a materials. El proveïdor homologat, abans de realitzar la instal·lació pertinent, haurà de presentar pressupost amb els preus unitaris del material a requerir, el qual haurà de ser aprovat pels tècnics responsables de Barcelona Energia. Barcelona Energia farà un pre estudi abans d'enviar la sol·licitud als proveïdors, indicant el nombre i la tipologia de materials requerits. Els preus que es presenti per part dels proveïdors haurà d'estar en consonància amb el mercat. Barcelona Energia es reserva el dret de realitzar peticions de preus fora del present acord marc si considera que els preus presentats no es troben dins del preu de mercat considerat.



Per tal de garantir de que els preus relatius al material es troben en consonància amb el mercat, Barcelona Energia demanarà pressupost a tots els homologats de l'acord marc en aquest sentit. L'empresa homologada que hagi estat triada per realitzar la instal·lació, haurà d'aplicar els preus unitaris relatius al materials més avantatjosos per Barcelona Energia, en base a la sol·licitud d'ofertes realitzada per Barcelona Energia a tots els proveïdors homologats a l'Acord Marc.

- Partida alçada per a imprevistos que puguin sorgir durant la instal·lació: 15.000,00.-€ (Iva exclòs).

En base a l'experiència obtinguda a l'anterior expedient, s'ha constatat que poden sorgir imprevistos durant les diferents instal·lacions a executar. És per això, que s'estableix una partida alçada en aquest ítem. El proveïdor homologat, abans de realitzar la instal·lació pertinent, haurà de presentar pressupost amb els preus unitaris del que es requereixi, i Barcelona Energia ho haurà d'acceptar prèviament. En aquest ítem es fa referència a la possibilitat de necessitat de grues per a executar les instal·lacions, transports específics, talls de circulació de via pública, pèrgoles fotovoltaïques, situacions tècniques que esdevinguin a la instal·lació no contemplades inicialment,...

L'empresa homologada que hagi estat triada per realitzar la instal·lació, haurà d'aplicar els preus unitaris relatius als imprevistos més avantatjosos per TERSA, en base a la sol·licitud d'ofertes realitzada per TERSA a tots els proveïdors homologats a l'Acord Marc.

PRESSUPOST TOTAL SENSE IVA (lot 1+lot 2+lot 3+ imprevistos): 296.000,00.-€

IVA 21%: 62.160,00.-€

PRESSUPOST AMB IVA: 358.160,00.-€

Es deixa constància que els pressupostos base establerts parteixen d'una estimació d'instal·lacions a efectuar; així com una estimació d'hores a dedicar per cada tipus d'instal·lació. Conseqüentment, el preu unitari ofertat de la mà d'obra serà el vinculant a efectes contractuals. Les hores a dedicar per l'execució de cada instal·lació hauran de ser aproximades a l'estimat, en base a l'experiència adquirida. Les desviacions de les hores estimades per a executar les respectives instal·lacions hauran de ser aprovades per Barcelona Energia.

El pressupost desglossat es configura com un import total i màxim al qual pot ascendir el contracte. Aquest import ha estat calculat de manera estimativa a partir de la previsió de les instal·lacions a executar en el termini indicat. No obstant això, el preu vinculant a efectes contractuals son els preus unitaris establerts, i TERSA no està obligada a consumir la totalitat de l'import màxim del present acord marc si no únicament el que sigui efectivament necessari sense que per aquest motiu els proveïdors homologats tinguin dret a percebre indemnització o compensació.

Es realitza desglossament en costos directes i indirectes tot i que, degut a la dificultat de preveure el nombre i tipus d'instal·lacions que sorgeixin durant l'any de contracte, s'estableix un import que engloba totes aquests possibles execucions, prenent com a referència la quantitat estimada de les mateixes.

Conseqüentment, el desglossament, sense IVA, per als tres lots en costos directes i indirectes es considera que és el següent:



<b>CÀCUL PRESSUPOST</b>		
<b>COSTOS DIRECTES</b>	<b>%</b>	<b>Import 1 any (sense IVA)</b>
Mà d'obra	20,25	59.940,00.-€
Materials	60,75	179.820,00.-€
<b>TOTAL COSTES DIRECTES</b>		<b>239.760,00.-€</b>
<b>COSTOS INDIRECTES</b>	<b>%</b>	<b>Import 1 any (sense IVA)</b>
Costos estructurals	13	38.480,00.-€
Benefici empresa	6	17.760,00.-€
<b>TOTAL COSTOS INDIRECTES</b>		<b>56.240,00.-€</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTES I INDIRECTES</b>		<b>296.000,00.-€</b>

El desglossament dels costos salarials intrínsecs s'han calculat a partir d'una estimació d'una plantilla de persones treballadores que han d'executar el contracte, sobre la base de Convenis Laborals de referència i tenint en compte les hores estimades en funció de les tasques a realitzar.

En aquest cas, s'ha considerat com a referència el Conveni per a la Indústria de la siderometalúrgica de la Província de Barcelona.

Per al present procediment no es contempla desagregació per gènere ni categoria al no considerar-se necessari sobre la base de les tasques a realitzar.

Aquesta licitació conté totes les precisions exigides en l'article 28 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic (LCSP) en relació amb l'article 116.4. Pel fet que en el pressupost base de licitació es desglossen els costos directes i indirectes, es deixa constància expressament que els preus de la licitació s'ajusten als preus de mercat, d'acord amb el contingut de l'article 100.2 de l'esmentada LCSP.

**C. TERMINI D'EXECUCIÓ DE L'ACORD MARC:** Per a la realització de l'acord marc es preveu una durada d'un any, amb possibilitat de pròrroga expressa anual amb un màxim de tres anys.

**D. Pròrroques:** Sí.

El termini previst és de un (1) any i es prorrogarà de manera expressa amb caràcter anual, fins a un màxim de tres (3) anualitats.

Es podran subscriure contractes basats en l'acord marc al llarg de tota la duració del mateix. La finalització de la vigència de l'Acord marc, ja sigui per esgotar l'import total del valor estimat o per finalització de la durada establerta, no impedirà la continuïtat de la vigència dels encàrrecs en curs, sempre que aquests s'haguessin adjudicat abans de l'extinció de l'acord marc.

En cap cas es procedirà a la renovació tàcita de la vigència del contracte.

La pròrroga serà acordada per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a les empreses homologades, d'acord amb el que estableix l'article 29 de la LCSP, sempre que el preavís s'hagi produït com a mínim amb dos mesos d'antelació a la finalització de la durada del contracte.



La decisió d'activar o de no activar una pròrroga en un Lot determinat serà independent de la resta de Lots. Per tant, podria donar-se el cas que en un Lot s'acordi no realitzar cap pròrroga però en la resta sí.

Quan al venciment de l'acord marc no s'hagués formalitzat el nou que garanteixi la continuïtat de la prestació, es podrà prorrogar fins a un màxim de 9 mesos, sempre que es compleixin les condicions establertes en l'article 29.4 de la LCSP.

#### **E. LLOC D'EXECUCIÓ:**

Els treballs que són objecte d'aquest plec es desenvoluparan dintre de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

#### **F. LOTS: Sí.**

Després de l'estudi realitzat, les necessitats requerides pels clients de Barcelona Energia i l'oferta dels proveïdors en el mercat, es decideix realitzar el present acord marc en els següents lots:

LOT 1 Instal·lació d'energia solar fotovoltaica i bateries.

LOT 2 Instal·lació de carregadors elèctrics.

LOT 3 Instal·lació d'aerotèrnia.

D'aquesta manera, es podrà disposar d'un ventall més especialitzat en el requeriment que es determini. Totes les tasques a realitzar provenen de la mateixa arrel d'actuació, però en base a les conclusions recollides de l'estudi de mercat a realitzar, TERSA disposarà d'una major resposta per part dels proveïdors si s'executa el procediment en aquests tres lots.

La divisió en tres lots pretén facilitar la concurrència d'un nombre més elevat de licitadors amb la finalitat d'obtenir ofertes que incorporin les millors solucions tècniques i, a la vegada, aconseguir un bon nivell de competència.

Els licitadors interessats es podran presentar a tots lots, i podran ser homologats en els mateixos, en el cas que realitzin la millor oferta en relació a la qualitat-preu i en els termes d'adjudicació previstos en el present procediment.

**G. GARANTIA PROVISIONAL:** No aplica.

#### **H. GARANTIA DEFINITIVA:**

Acord Marc: S'estableix la quantitat de 2.000,00.-€ per cada empresa homologada, que haurà de ser efectiva en el moment de requeriment de la documentació contractual.

TERSA es reserva el dret de requerir garantia addicional si alguns del projectes basats que sorgeixin ho requereixen.

**I. TERMINI DE GARANTIA:** Els serveis corresponents a cada lot tindran la garantia mínima segons els terminis estipulats per la normativa vigent d'aplicació i que corresponguin a cada tipus de servei. La garantia global podrà ser millorada de conformitat amb l'ofert pels licitadors al criteri d'adjudicació corresponent.

**J. ADMISIBILITAT DE VARIANTS I MILLORES:** Variants: No. Millores: Sí.



**K. CONDICIONS DE CAPACITAT:** Veure clàusula 6 del Plec. A continuació s'indica resum:

Els licitadors hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Per als tres lots:

Justificant de que l'empresa instal·ladora està donada d'alta al RASIC (Registre d'Agents de la Seguretat industrial de Catalunya) com a empresa instal·ladora elèctrica especialista de Baixa Tensió amb capacitat de signatura de certificats finals d'instal·lador i certificats de baixa tensió i aquells requerits per la legalització de la instal·lació d'energia solar fotovoltaica.

**L. SOLVÈNCIA I ADSCRIPCIÓ DE MITJANS TÈCNICS:** Veure clàusula 6 del Plec. A continuació s'indica resum:

**Solvència tècnica o professional:**

S'haurà d'acreditar de la següent manera, segons el lot al qual es presenti el licitador. La solvència és acumulativa i per tant, si un licitador es presenta a més d'un lot, haurà d'acreditar la solvència per la suma de cada un dels lots establerta.

- 1. Declaració responsable amb una relació de les principals execucions de característiques similars a l'objecte contractual executats en els darrers tres anys** que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, d'aquests. Aquests serveis o treballs s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent si el destinatari és una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest. Mancant certificats, es podran acreditar mitjançant una declaració de l'empresari.

S'haurà d'acreditar de la següent manera:

LOT 1:

- Realització d'un mínim de vint-i-cinc (25) instal·lacions desglossades per models d'instal·lació fotovoltaica en cada un dels últims tres (3) anys (25 instal·lacions per any): monofàsica i/o trifàsica.

LOT 2:

- Realització d'un mínim de 6 (sis) instal·lacions i posada en marxa de carregadors de vehicle elèctric en els últims 3 anys.  
Indicar data d'inici d'obra, data de posta en marxa, potència nominal/pic instal·lada.



LOT 3:

- Realització d'un mínim de 5 (cinc) instal·lacions i posada en marxa en els últims 3 anys.  
Indicar data d'inici d'obra, data de posta en marxa, potència nominal/pic instal·lada.

**2. Declaració responsable del personal tècnic responsable de l'execució del contracte:** Titulacions acadèmiques, acreditacions formatives en enginyeria energètica i relació dels principals serveis o treballs realitzats en el sector de l'energia solar fotovoltaica en projectes similars als del procediment. Indicar el **tècnic d'obra** que tindrà la funció de cap d'obra. Aquest ha de complir els següents requisits:

Electricista amb competència d'instal·lador de baixa tensió categoria d'especialista (Normativa d'aplicació: "Reglamento electrotécnico para baja tensión - RD 842/2002"), amb experiència en obres acabades d'instal·lacions solars fotovoltaïques segons classificació especificada al Plec de Prescripcions Tècniques. Demostrar qualificació.

El **tècnic d'obra** no pot ser substituït sense el coneixement i l'acceptació prèvia de TERSA. S'hauran de presentar els noms, les condicions i els organigrames de les persones que depenguin del **tècnic d'obra** esmentat i que tinguin comandament i responsabilitat en alguna de les àrees de treball. Indicar a la relació aportada el o els **Recursos Preventius** segons model especificat a l'**annex 5** del Plec de Prescripcions Tècniques.

El personal tècnic adscrit al servei serà personal propi i ha de tenir les competències necessàries per a la execució de treballs en alçada certificat per la formació adequada en compliment del *Real Decreto 2177/2004, de 12 de noviembre, por el que se modifica el Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo, en materia de trabajos temporales en altura* (s'han d'aportar dits certificats). En relació al personal tècnic, es requereixen com a mínim les següents variables:

- 2 Anys d'experiència en el sector, acreditada mitjançant mitjançant declaració responsable indicant treballs, imports, dates, i tota la informació que es consideri adient.

El personal que s'adscriu al contracte haurà de ser qui executi el contracte de manera fefaent. En cas que per part del contractista s'hagi de modificar el mateix, haurà de ser amb personal de característiques equivalents al requerit. S'haurà de notificar prèviament a TERSA, reservant-se el dret TERSA a acceptar la modificació de personal.



### **Solvència econòmica i financera:**

1. **El volum anual de negocis** referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari. S'haurà d'acreditar de la següent manera, segons el lot al qual es presenti el licitador. La solvència és acumulativa i per tant, si un licitador es presenta a més d'un lot, haurà d'acreditar la solvència per la suma de cada un dels lots establerta.

- LOT 1: Acreditació d'un volum de negoci amb un valor igual o superior a 80.000,00.-€.
- LOT 2: Acreditació d'un volum de negoci amb un valor igual o superior a 30.000,00.-€.
- LOT 3: Acreditació d'un volum de negoci amb un valor igual o superior a 20.000,00.-€.

2. **El Patrimoni Net** al tancament de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals, haurà de ser superior a 2/3 del Capital Social.

Per acreditar l'establert en els apartats anteriors hauran d'aportar-se els comptes anuals dels últims tres anys presentats en el Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui. Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació considerada com a suficient per TERSA.

### **N. PRESENTACIÓ DE PROPOSTES. PRESENTACIÓ ELECTRÒNICA:**

**Data límit: 7 DE JUNY DE 2024**

**Hora límit: fins les 14:00 hores**

**Format i lloc de presentació:**

De conformitat amb el que estableix la Llei de Contractes del Sector Públic, en aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per a desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que corresponen realitzar a les empreses licitadores, entre altres, la presentació d'ofertes. Les ofertes que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses. La presentació d'ofertes presumeix l'acceptació incondicionada per l'empresa licitadora del contingut de la totalitat dels plecs, sense excepció.

Tal com s'especifica en la clàusula 8 del present plec, la presentació de l'oferta es farà exclusivament a través del Portal de contractació electrònica del Ajuntament de Barcelona:

<https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>



La proposició que es tramiti per qualsevol altra via serà rebutjada. L'empresa interessada a participar en la licitació ha de descarregar-se prèviament l'aplicació gratuïta de presentació d'ofertes electròniques:

<https://licitacions.bcn.cat/html/descarga-app-sobres>

En el següent enllaç es troba disponible un servei d'assistència tècnica i resolució de dubtes a l'hora de presentar les ofertes:

<https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/>

Correu electrònic i telèfon per a consultes sobre el Portal de Contractació Electrònica:

[soporte.licitadores@pixelware.com](mailto:soporte.licitadores@pixelware.com)  
918036627

**M. OBERTURA DEL SOBRE B, QUE CONTÉ LES PROPOSTES AVALUABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR:**

**Data: 11 DE JUNY DE 2024**

**Hora: 10:00 hores**

L'obertura es realitzarà de manera privada en format electrònic. Un cop realitzada l'obertura, les empreses licitadores rebran acta de la mateixa.

**M. OBERTURA DEL SOBRE C, QUE CONTÉ LES PROPOSTES AVALUABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT FÓRMULES AUTOMÀTIQUES:**

Una vegada efectuada la valoració del sobre B, l'obertura es realitzarà de manera pública i telemàtica.

S'avisarà a les empreses licitadores de la convocatòria de la mateixa via correu electrònic, i es publicarà al perfil del contractant de la Generalitat de Catalunya.

**O. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES:** segons **Annex núm. 3** del present plec. A continuació s'indica resum:

De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, es proposen els següents criteris d'adjudicació.

L'estructura de les ofertes s'ha d'ajustar al format especificat per cada un dels documents que es descriuen a continuació.

Els licitadors presentaran una memòria amb l'oferta tècnica. Els licitadors presentaran una memòria amb l'oferta tècnica. **En cas de presentar-se a més d'un lot cal preparar el sobre electrònic B i el sobre electrònic C de manera independent i han de seguir l'esquema que es defineix a continuació.**



- **Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor (49 punts):**

Descripció detallada de tots els treballs a realitzar i processos i protocols a aplicar per a les diferents tipologies d'instal·lacions a mantenir segons el desglossament presentat a la memòria tècnica.

Per a valorar aquests punts, s'emprarà la informació que el licitador ha hagut d'aportar al sobre B.

Es donarà la màxima puntuació al licitador que presenti una planificació més adequada i adaptada a les necessitats de les instal·lacions, així com la que presenti una major coherència en relació als treballs a realitzar i recursos a emprar.

No es puntuarà aquella informació que no sigui rellevant.

CRITERIS CONJUNTS PER ALS TRES LOTS:

Conceptes	Proposta Tècnica (49 punts)
1. Models desglossament pressupost. Es valorarà el detall del pressupost, que el mateix inclogui dades extres de retorn econòmic que es contemplin amb rigorositat així com un disseny intuïtiu i de fàcil enteniment.	15 punts
2. Cronograma projecte (temps d'execució). Es valorarà el temps descrit en realitzar una visita tècnica, el temps de presentació de pressupost i el temps d'execució de l'obra des de la data de la firma del contracte. S'hauran d'indicar dies hàbils aproximats i descripció. Es valorarà explicació, possibles desviacions factibles que puguin sorgir en el decurs del projecte, etc.	24 punts
3. Metodologia de seguiment de cada instal·lació o lead obert.  Es valorarà el seguiment que oferti l'empresa tant amb l'usuari com amb Barcelona Energia. Es valorarà la periodicitat i el format del seguiment.	10 punts

**IMPORTANT: En aquest sobre B no es podran incloure dades relatives als criteris automàtics (sobre C). En el cas de què una empresa inclogui informació del sobre C en el B, restarà exclosa del procediment.**

S'estableix com a llindar mínim de qualitat l'obtenció, segons preveu l'article 146.3 de la LCSP, de QUINZE (15) punts a la proposta tècnica. Aquelles propostes tècniques amb una puntuació inferior a QUINZE (15) punts seran rebutjades i, per tant, quedaran excloses del procediment de licitació per estimar-se tècnicament insuficients. Respecte als licitadors que estiguin en aquesta circumstància ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics (sobre C).



- **Críteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmules automàtiques (51 punts):**

De conformitat amb l'article 146.2 de la LCSP, per a l'avaluació de les ofertes conforme a criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, per al present procediment s'utilitzarà la següent:

**A) Proposta econòmica operari: 35 punts**

Es valora amb el 35% de la puntuació total l'oferta econòmica segons el que dicta la Instrucció municipal aprovada per la Comissió de Govern de 15 de març de 2018, per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.

La fórmula establerta es descriu a continuació, i s'aplicarà en base al preu unitari ofertat.

Fórmula preu:

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi els preus unitaris de licitació establerts, i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per la Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març:

$$\frac{\text{Preu unitari de licitació} - \text{preu unitari ofertat}}{\text{Preu unitari de licitació} - \text{Preu unitari més econòmic}} \times \text{Punts màxims} = \text{Puntuació resultant}$$

Dins el preu ofertat es consideren inclosos tots els costos necessaris per a la correcta realització del contracte i, en especial, les generals d'empresa de l'adjudicatari, el seu benefici industrial i tota sort d'arbitris, honoraris, costos d'autorització, tributs i taxes que s'originen per motiu del contracte.

La Mesa de contractació d'acord amb l'article 149 de la LCSP 9/2017, de 8 de novembre de 2017, podrà apreciar que la proposició d'una empresa no podrà ser complerta, quan en igualtat de condicions tècniques, la seva oferta econòmica sigui considerada anormal o desproporcionada, en aplicació dels següents criteris, segons el que s'estableix en la Instrucció de la Gerència Municipal, aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicada en la Gasetta Municipal el dia 29 de juny.



**B) Criteris qualitius: 16 punts.**

**- Garantia de la instal·lació (6 punts).-**

Aquest apartat fa referència a totes les tasques a realitzar que depenen exclusivament de l'instal·lador (atenció al client, resposta i solució de desperfectes, ...) (**Atenció: Aquesta dada no es podrà incloure en el sobre B**)

CONCEPTE	Puntuació
3 anys de garantia	1 punt
4 anys de garantia	3 punts
5 anys de garantia	6 punts

**- Disposició servei de manteniment inclòs (10 punts).**

Si l'empresa posa a disposició un servei de manteniment a l'usuari, se li atorgaran 10 punts. En cas contrari, la puntuació serà de 0 punts.

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, s'aplicarà l'establert a l'article 147 de la LCSP.

**P. MODEL DE LA OFERTA RELATIVA ALS CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT FÓRMULES:** Segons **Annex núm. 2**.

**Q. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE:** No.

**R. CESIÓ DEL CONTRACTE:** Sí. Segons l'establert al present plec.

**S. SUBCONTRATACIÓ:** Sí. L'adjudicatària podrà subcontractar la realització parcial del contracte, de conformitat amb el que s'estableix en el present Plec i en els articles 215, 216 i 217 de la LCSP.

**T. TRAMITACIÓ:** Ordinària, segons el previst a la LCSP.

**U. PUBLICITAT:** Es donarà oportunitat al tràmit de publicitat en la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya així com a través del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, portal on s'hauran de presentar les ofertes de manera telemàtica:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16190620?categoria=0>

<https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>

A causa del caràcter harmonitzat del procediment, també serà publicat en el Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE).

**V. SERVEI D'INFORMACIÓ I DE RESOLUCIÓ DE CONSULTES A DISPOSICIÓ DELS LICITADORS:** Els dubtes, consultes i / o sol·licituds d'informació es formularan



per escrit a la següent adreça de correu electrònic: [contractacio@tersa.cat](mailto:contractacio@tersa.cat) com a màxim en 10 dies abans que finalitzi el termini per a presentar les ofertes. En l'assumpte del missatge haurà de constar obligatòriament el codi / número de l'expedient.

Igualment, s'informa els interessats que la informació relacionada amb l'estat de tramitació del present procediment serà publicada en el perfil de contractant, incloent-hi els pertinents aclariments i esmenes, en el seu cas. Es recomana als interessats consultar de manera periòdica el perfil de contractant per a estar informats de l'estat de situació del procediment de contractació o subscriure's al sistema d'alertes relatives al procediment en qüestió.



## PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS ACORD MARC

CONTRACTE MIXTE OBRA I SUBMINISTRAMENT.

TRAMITACIÓ: Ordinària

PROCEDIMENT: OBERT

REGULACIÓ: HARMONITZADA

CÓDIS CPV:

LOT 1: 09330000-1 Energia solar.

LOT 2: 31158100-Carregadors de bateries.

LOT 3: 45331000-Treballs d'instal·lació de calefacció, ventilació i aire condicionat.

### I. DISPOSICIONS GENERALS

#### CLÀUSULA 1. OBJECTE I RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE

1. L'objecte d'aquest Plec de clàusules administratives particulars és l'establiment de les condicions que regiran l'adjudicació, per part de TRACTAMENT I SELECCIÓ DE RESIDUS, SA (d'ara endavant, "TERSA") del contracte mixte l'objecte del qual es troba descrit a el Resum de Característiques i altres condicions que es defineixen en aquest Plec i als seus annexos.

L'objecte de l'Acord marc és l'homologació de proveïdors que ofereixin el que s'especifiquen en els Lots que formen l'Acord marc:

LOT 1 Instal·lació d'energia solar fotovoltaica i bateries.

LOT 2 Instal·lació de carregadors elèctrics.

LOT 3 Instal·lació d'aerotèrmia.

L'objecte del contracte és la definició de les necessitats a complir, en lots diferenciats, per a l'homologació de com a màxim quatre (4) empreses instal·ladores per lot d'energia solar fotovoltaica (amb possibilitat de bateries), carregadors de vehicle elèctric i aerotèrmia; en la promoció d'aquestes tecnologies per part de la comercialitzadora pública Barcelona Energia (BE) i en el marc de possibilitats descrit en el RD 244/2019, durant una vigència de un (1) any amb possibilitat de pròrroga expressa anual fins a un màxim de tres (3) anualitats.

Els licitadors podran presentar oferta per a un o els tres lots, seguint les condicions establertes al present acord marc, i una mateixa empresa podrà resultar adjudicatària de més d'un lot (o de tots els lots), en el cas que les ofertes presentades per una mateixa empresa licitadora siguin les més avantatjoses.



A les empreses homologades se'ls hi adjudicaran els contractes basats en funció de les necessitats de Barcelona Energia, de conformitat amb l'operativa definida per la contractació basada.

2. L'entitat contractant està subjecta a les disposicions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, "LCSP"), relatives a la contractació harmonitzada que com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública li són aplicables i la pròpia la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública. Així com el previst al present Plec i al clausulat del Contracte que es formalitzi.

En relació amb les eventuais modificacions contractuals que puguin produir -se, serà aplicable el règim previst a la subsecció 4a de la Secció 3a del Capítol I del Títol I de la LCSP.

També li són aplicables el Decret d'Alcaldia de 24 d'abril abans esmentat, així com el Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016, pel qual es reconeix la clàusula essencial del contracte que els licitadors, contractistes o subcontractistes, o empreses filials o empreses interposades no tenen relació econòmica ni financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal. Conseqüentment, els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o interposades d'aquest contracte públic no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, si no, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com a delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la hisenda pública.

3. El contracte té la consideració de contracte privat i queda subjecte, quant als seus efectes i extinció, al dret privat, regint-se per aquest Plec, pel contracte i documentació annexada, i en tot allò no previst, per la legislació civil i mercantil aplicable.

En la preparació i adjudicació del aquest contracte li és aplicable el que preveu el Títol I del Llibre Tercer de la LCSP.

4. Per resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir de la preparació, adjudicació i modificacions contractuals, quan aquestes últimes es fonamentin en l'incompliment de el que estableixen els articles 204 i 205 de la LCSP, quan s'entengui que aquesta modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació, les parts es sotmetran a l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

Per resoldre qualsevol discrepància que pugui sorgir en relació amb els efectes i l'extinció del present contracte, les parts se sotmetran a la jurisdicció civil.

5. Aquest Plec de clàusules administratives particulars, els seus annexos i el Plec de prescripcions tècniques particulars revestiran caràcter contractual. El contracte s'ajustarà al contingut del present Plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant del contracte respectiu.

6. La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicionada pels licitadors del contingut del present Plec i de la totalitat de la documentació que conforma aquesta licitació, sense excepció o reserva.

7. La interpretació del contracte i les discrepàncies sobre la seva aplicació es farà tenint en compte, en primer lloc, el Plec de clàusules administratives particulars i les prescripcions tècniques, que prevaldran sobre qualsevol altra norma.



El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota mena que puguin tenir aplicació en l'execució del pactat, no eximirà l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

## **CLÀUSULA 2. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, PRESSUPOST DE LICITACIÓ I PREU DE L'ACORD MARC.**

1. El valor estimat del contracte a l'efecte de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació és el que figura a l' **apartat B** del Quadre Resum de Característiques.

Aquest valor estimat s'ha calculat d'acord amb allò establert a l'article 101 de la LCSP, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública (d'ara endavant, La Directiva). Aquest valor és la suma del pressupost de licitació, així com les eventuais modificacions i, si escau, pròrrogues o altres opcions, en els termes establerts en aquest Plec.

Es deixa constància de que el pressupost base de licitació i el valor estimat de l'Acord marc s'han calculat de forma estimativa, tenint aquest caràcter purament orientatiu i no vinculant.

Conseqüentment, no comportarà en cap cas una obligació de despesa per part de TERSA, donat que la despesa efectiva es determinarà en funció dels contractes basats que es derivin del present Acord marc.

2. El pressupost de licitació del contracte és el que consta expressat a l' **apartat B.1** del Quadre Resum de Característiques.

Aquest pressupost inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren a compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus.

Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost de licitació o els preus unitaris i que aquest es desglossi.

3. El preu del contracte serà aquell a què ascendeixi cada contracte basat.

En el preu del contracte es consideraran inclosos els altres tributs, taxes i cànon de qualsevol índole, que siguin aplicables, així com totes les despeses que l'adjudicatari ha d'assumir conforme al previst al contracte tipus adjunt i al plec de Condicions i documentació annexa.

L'import d'adjudicació en cap cas superarà el pressupost de licitació. En cas que el licitador excedeixi aquest o aquests imports serà exclòs del procediment.

4. El preu del contracte no serà objecte de revisió.

5. **Crèdit suficient.** Es fa constar que es disposa de crèdit suficient per a atendre les obligacions econòmiques que es deriven per l'entitat contractant del compliment del contracte al qual es refereix el present Plec, fins a la seva conclusió.



### **CLÀUSULA 3. DURADA DE L'ACORD MARC.**

El termini de durada del contracte és el que figura a l'**apartat C** del Quadre de Característiques.

Es preveu una durada d'un (1) any amb possibilitat de pròrroga anual expressa amb un màxim de tres (3) anualitats.

**Pròrroques:** S'estableix possibilitat de pròrroga anual fins a un màxim de tres (3) anualitats. En cas que sigui acordada la pròrroga per part de l'òrgan de contractació, serà obligatòria per al contractista, d'acord amb el que estableix a l'article 29 de la LCSP.

Es podran subscriure contractes basats en l'acord marc al llarg de tota la duració del mateix. La finalització de la vigència de l'Acord marc, ja sigui per esgotar l'import total del valor estimat o per finalització de la durada establerta, no impedirà la continuïtat de la vigència dels encàrrecs en curs, sempre que aquests s'haguessin adjudicat abans de l'extinció de l'acord marc.

En cap cas es procedirà a la renovació tàcita de la vigència del contracte.

La pròrroga serà acordada per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a les empreses homologades, d'acord amb el que estableix l'article 29 de la LCSP, sempre que el preavís s'hagi produït com a mínim amb dos mesos d'antelació a la finalització de la durada del contracte.

Quan al venciment de l'acord marc no s'hagués formalitzat el nou que garanteixi la continuïtat de la prestació, es podrà prorrogar fins a un màxim de 9 mesos, sempre que es compleixin les condicions establertes en l'article 29.4 de la LCSP.

### **CLÀUSULA 4. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DE L'ACORD MARC I DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS LICITADORS**

1. La contractació s'adjudicarà mitjançant el procediment obert regulat a la LCSP.

L'adjudicació de l'acord marc (homologació de proveïdors) es realitzarà, sempre que es doni el cas, a un màxim de **quatre (4) empreses per lot**, les quals hagin resultat, per ordre, les que presentin una millor relació qualitat-preu en el seu conjunt, d'acord amb els criteris d'adjudicació que figuren a l'**Annex núm. 3** del present Plec.

**NOTA IMPORTANT: Els licitadors podran presentar oferta a tots els lots del present expedient.** D'acord amb l'article 99.4.a) LCSP, els licitadors podran optar a qualsevol dels 3 lots sempre que compleixin els requisits de solvència establerts.

2. **NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE:** Les necessitats que l'entitat contractant pretén satisfer mitjançant aquest contracte són les que consten a la memòria justificativa i d'insuficiència de mitjans.

3. **DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITA ALS LICITADORS:** Des del dia de la publicació de l'anunci de licitació, les empreses interessades podran obtenir a través del Perfil de Contractant la documentació necessària per preparar les seves propostes, que inclou els següents documents :

- El present Plec de Clàusules Administratives Particulars i annexos.
- Plec de prescripcions tècniques i annexes.
- Document DEUC .xml



Tota aquesta documentació tindrà caràcter contractual. Així mateix, s'informa que en aquests plecs es regulen les obligacions del contractista, tals com, amb caràcter enunciatiu i no limitatiu, forma de pagament, condicions d'execució, subcontractació, pagament a subcontractistes i proveïdors, penalitzacions, resolució del contracte, etc. i que, per tant, hauran de ser tingudes en consideració pels licitadors.

De conformitat amb l'article 138.3 de la LCSP, l'òrgan de contractació proporcionarà a tots els interessats, sis dies abans de la finalització del termini per presentar oferta, la informació addicional relativa al procediment i que hagi estat objecte d'aclariment o complement.

4. L'òrgan de contractació del present contracte, per raó de la quantia d'aquest, és la consellera delegada de TERSA.

## **CLÀUSULA 5. PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ**

La present licitació es publicarà al Perfil de Contractant de l'entitat que es troba allotjada a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya, i al que es pot accedir a través de la adreça web que consta referenciada a l'**apartat V** del Quadre Resum de Característiques. A causa del caràcter electrònic del procediment, aquest també es publicarà al Portal de Contractació de l'Ajuntament de Barcelona, des d'on els licitadors hauran de publicar la seva oferta. A causa del caràcter harmonitzat del procediment, el procediment també es publicarà al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE).

## **II. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ**

### **CLÀUSULA 6. CONDICIONS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA DELS LICITADORS**

1. Podran contractar amb l'entitat contractant les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres que tinguin plena capacitat d'obrar d'acord amb allò establert a l'article 65 de la LCSP, que no estiguin incloses en cap de les prohibicions de contractar que es recullen a l'article 71 de la referida Llei i que acreditin la capacitat i solvència que es requereix en aquest plec i gaudeixin de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Els requisits de capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar s'han de complir en el moment de la presentació de l'oferta i mantenir-se fins al moment de l'adjudicació i formalització del contracte.

En aplicació del Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016, els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades d'aquest contracte no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions europees o avalada per aquestes o, si no, per l'Estat espanyol, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com a delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

2. De conformitat amb l'article 75 de la LCSP es podrà acreditar la solvència basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que hi tingui, **sempre que demostrï que, durant tota la durada de l'execució del contracte disposarà efectivament d'aquesta solvència i mitjans i que l'entitat a què es recorri no està sotmesa a una prohibició de contractar (mitjançant compromís)**. Això no obstant, respecte als títols d'estudis i professionals o l'experiència professional, només es pot recórrer a les capacitats d'altres entitats si



aquests executen la part de l'objecte del contracte per al qual es requereixin aquestes capacitats.

Quan una empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, haurà de demostrar que disposarà dels recursos necessaris mitjançant la presentació a l'efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades. Aquest compromís el presentarà el licitador que hagués presentat la millor oferta, previ requeriment emplenat de conformitat amb el que disposa l'apartat 2 de l'article 150 de la LCSP, sens perjudici del que estableix l'apartat 3 de l'article 140 de la LCSP.

En cas que l'empresa licitadora recorri a capacitats d'altres empreses per acreditar la solvència econòmica i/o tècnica, de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subcontractar, indicarà aquesta circumstància al Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) que es fa referència més endavant i presentar un altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la capacitat de què recorri o que tingui intenció de subcontractar, degudament signat.

En el supòsit que es recorri a la solvència econòmica i financera d'altres entitats, el licitador i les entitats amb què col·labori per a la prestació del present contracte seran solidàriament responsables de l'execució d'aquest.

### **Capacitat:**

Els licitadors hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Per als tres lots:

Justificant de que l'empresa instal·ladora està donada d'alta al RASIC (Registre d'Agents de la Seguretat industrial de Catalunya) com a empresa instal·ladora elèctrica especialista de Baixa Tensió amb capacitat de signatura de certificats finals d'instal·lador i certificats de baixa tensió i aquells requerits per la legalització de la instal·lació d'energia solar fotovoltaica.

3. Les empreses licitadores han de complir amb els següents criteris de solvència. Tanmateix, únicament hauran d'acreditar documentalment el compliment d'aquests requisits l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatària/es.

Sense perjudici d'això, l'entitat contractant podrà sol·licitar als licitadors, en qualsevol moment anterior a la proposta d'adjudicació, l'acreditació del compliment d'aquests extrems.

#### **- Solvència tècnica o professional:**

S'haurà d'acreditar de la següent manera, segons el lot al qual es presenti el licitador. La solvència és acumulativa i per tant, si un licitador es presenta a més d'un lot, haurà d'acreditar la solvència per la suma de cada un dels lots establerta.

- 1. Declaració responsable amb una relació de les principals execucions de característiques similars a l'objecte contractual executats en els darrers tres anys** que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, d'aquests. Aquests serveis o treballs s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent si el destinatari és una entitat del sector públic o, quan el



destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest. Mancant certificats, es podran acreditar mitjançant una declaració de l'empresari.

S'haurà d'acreditar de la següent manera:

LOT 1:

- Realització d'un mínim de vint-i-cinc (25) instal·lacions desglossades per models d'instal·lació fotovoltaica en cada un dels últims tres (3) anys (25 instal·lacions per any): monofàsica i/o trifàsica.

LOT 2:

- Realització d'un mínim de 6 (sis) instal·lacions i posada en marxa de carregadors de vehicle elèctric en els últims 3 anys.  
Indicar data d'inici d'obra, data de posta en marxa, potència nominal/pic instal·lada.

LOT 3:

- Realització d'un mínim de 5 (cinc) instal·lacions i posada en marxa en els últims 3 anys.  
Indicar data d'inici d'obra, data de posta en marxa, potència nominal/pic instal·lada.

**2. Declaració responsable del personal tècnic responsable de l'execució del contracte:** Titulacions acadèmiques, acreditacions formatives en enginyeria energètica i relació dels principals serveis o treballs realitzats en el sector de l'energia solar fotovoltaica en projectes similars als del procediment. Indicar el **tècnic d'obra** que tindrà la funció de cap d'obra. Aquest ha de complir els següents requisits:

Electricista amb competència d'instal·lador de baixa tensió categoria d'especialista (Normativa d'aplicació: "Reglamento electrotécnico para baja tensión - RD 842/2002"), amb experiència en obres acabades d'instal·lacions solars fotovoltaïques segons classificació especificada al Plec de Prescripcions Tècniques. Demostrar qualificació.

El **tècnic d'obra** no pot ser substituït sense el coneixement i l'acceptació prèvia de TERSA. S'hauran de presentar els noms, les condicions i els organigrames de les persones que depenguin del **tècnic d'obra** esmentat i que tinguin comandament i responsabilitat en alguna de les àrees de treball. Indicar a la relació aportada el o els **Recursos Preventius** segons model especificat a l'**annex 5** del Plec de Prescripcions Tècniques.

El personal tècnic adscrit al servei serà personal propi i ha de tenir les competències necessàries per a la execució de treballs en alçada certificat per la formació adequada en compliment del *Real Decreto 2177/2004, de 12 de noviembre, por el que se modifica el Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio,*



*por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo, en materia de trabajos temporales en altura (s'han d'aportar dits certificats). En relació al personal tècnic, es requereixen com a mínim les següents variables:*

- 2 Anys d'experiència en el sector, acreditada mitjançant mitjançant declaració responsable indicant treballs, imports, dates, i tota la informació que es consideri adient.

El personal que s'adscriui al contracte haurà de ser qui executi el contracte de manera fefaent. En cas que per part del contractista s'hagi de modificar el mateix, haurà de ser amb personal de característiques equivalents al requerit. S'haurà de notificar prèviament a TERSA, reservant-se el dret TERSA a acceptar la modificació de personal.

### **Solvència econòmica i financera:**

**1. volum anual de negocis** referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari. S'haurà d'acreditar de la següent manera, segons el lot al qual es presenti el licitador. La solvència és acumulativa i per tant, si un licitador es presenta a més d'un lot, haurà d'acreditar la solvència per la suma de cada un dels lots establerta.

- LOT 1: Acreditació d'un volum de negoci amb un valor igual o superior a 80.000,00.-€.
- LOT 2: Acreditació d'un volum de negoci amb un valor igual o superior a 30.000,00.-€.
- LOT 3: Acreditació d'un volum de negoci amb un valor igual o superior a 20.000,00.-€.

**2. El Patrimoni Net** al tancament de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals, haurà de ser superior a 2/3 del Capital Social.

Per acreditar l'establert en els apartats anteriors hauran d'aportar-se els comptes anuals dels últims tres anys presentats en el Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui. Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació considerada com a suficient per TERSA.

Justificació dels criteris de solvència requerits:

Els imports i criteris de solvència mínims exigits garanteixen que les empreses licitadores estan capacitades per a executar de manera satisfactòria aquest contracte, sense posar en risc els requeriments de TERSA i permet demostrar que poden gestionar carteres similars. Es considera proporcional l'import requerit en solvència econòmica degut a l'abast del projecte, així com el requerit sobre la base de subministraments/instal·lacions realitzades de similars característiques en tots lots.



S'ha considerat que les instal·lacions a executar són estimades, i les efectuades en els últims anys.

Així mateix, es considera de gran importància el personal que els proveïdors adscriuran als projectes, ja que es requereix un personal amb una qualificació tècnica adequada per a garantir l'èxit dels diferents projectes que sorgeixin.

S'admet que els empresaris puguin acreditar la solvència necessària mitjançant la solvència i recursos d'altres entitats que no es trobin en el supòsit de prohibició per a contractar i amb independència dels vincles que tinguin amb elles, sempre que demostrï que durant la vigència del contracte disposarà efectivament dels mitjans i solvència d'aquesta entitat.

Sobre la base dels criteris de solvència establerts, es deixa constància, després de l'estudi realitzat, els mateixos no perjudiquen la competitivitat ni estan restringint injustificadament la concurrència de les empreses.

Els criteris de solvència establerts són proporcionals i adequats segons l'objecte contractual.

4. Les empreses estrangeres no comunitàries hauran de complir, a més, els requisits establerts a l'article 68 de la LCSP.

5. L'entitat contractant podrà contractar amb unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a aquest efecte. Aquesta participació s'instrumentitzarà, en la fase de licitació, mitjançant l'aportació d'un document privat en què es manifesti la voluntat de concurrència conjunta, indicant els noms i les circumstàncies de què la constitueixen, la participació de cadascun d'ells, designant un representant o apoderat únic amb poders suficients per exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte se'n derivin fins a l'extinció, sense perjudici de l'existència de poders mancomunats en altres aspectes, i assumint el compromís de constituir-se formalment en cas de resultar adjudicatari del contracte. No és necessària la formalització en escriptura pública fins que no s'hagi efectuat l'adjudicació a favor seu.

Aquests empresaris quedaran obligats solidàriament davant l'entitat contractant.

No serà necessària la formalització de l'UTE en escriptura pública fins que no s'hagi adjudicat el contracte a favor seu.

6. El òrgan de contractació adoptarà les mesures adequades per garantir que la participació en la licitació de les empreses que haguessin participat prèviament en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte, o haguessin assessorat l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, no falsegin la competència. En tot cas, s'han d'observar les regles previstes a l'article 70 de la LCSP.

En cas que una empresa licitadora, o una empresa vinculada a aquesta, hagi participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o de documents preparatoris del contracte ho haurà d'indicar expressament, especificant quina ha estat la seva participació, aportant corresponent declaració responsable dins del sobre A.

7. Les persones jurídiques només poden resultar adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins dels fins, l'objecte o l'àmbit d'activitat que d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals els siguin pròpies.

8. Els licitadors que compten amb treballadors/ores fixos amb cinquanta o més treballadors/ores han de tenir ocupats un nombre de treballadors/ores amb discapacitat



no inferior al dos per cent del total de la plantilla, o donar compliment a les mesures alternatives establertes al Reial decret 364/2005, de 8 d'Abril, o norma que el substitueixi.

## **CLÀUSULA 7. PROPOSICIONS DELS LICITADORS: NORMES GENERALS**

1. Les proposicions es referiran al conjunt dels serveis objecte del present contracte, i no s'admetran ofertes parcials.

Les proposicions es presentaran dins del termini màxim previst a l'**apartat M** del Quadre resum de Característiques i a l'anunci de licitació. Les proposicions presentades fora del termini establert no seran admeses sota cap concepte ni en cap circumstància.

Tots els licitadors hauran d'assenyalar al moment de presentar les seves propostes un domicili, telèfon, correu electrònic i persona de contacte per a les comunicacions i relacions que en general es derivin del present procediment o que de qualsevol manera puguin afectar el licitador.

Aquest sistema de notificació, a través de correu electrònic, permetrà acreditar la data i hora en què es posa a disposició de l'interessat l'acte que ha de ser notificat, així com l'accés al seu contingut.

Totes les notificacions que s'efectuïn durant la tramitació del present procediment de licitació es realitzaran preferentment per correu electrònic a l'adreça indicada pel licitador i es consideraran vàlidament efectuades des de la tramesa.

2. Les ofertes han de tenir una validesa de cinc mesos, comptadors a partir de la data d'obertura de les proposicions. Superat aquest termini els licitadors podran optar per mantenir o retirar les seves proposicions, amb total indemnitat per a les parts, sense que es pugui demanar cap mena de compensació o indemnització. Les ofertes que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants pel licitador a tots els efectes previstos en aquest Plec.

3. Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició en un mateix sobre en el present procediment de contractació, ja sigui de forma individual o conjunta amb altres empreses.

La presentació de més d'una oferta per part d'un licitador, de forma individual o conjunta amb altres empreses, implicarà la no-admissió i, per tant, el rebuig de totes les proposicions en què s'hagi presentat el licitador infractor i exclusió del present procediment de licitació.

Tampoc no podrà subscriure cap proposició en participació conjunta amb altres licitadors si ja ho ha fet individualment, ni figurar a més d'una d'aquestes agrupacions. La infracció del que assenyala aquest paràgraf donarà lloc a la inadmissió de totes les proposicions que hagi presentat.

4. La presentació simultània per part d'empreses vinculades suposarà els efectes que estableix la normativa aplicable en relació amb l'aplicació del règim d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats.

5. En cas que es tracti d'un contracte que tingui per objecte la vigilància, supervisió, control i direcció de qualsevol contracte, així com la coordinació en matèria de seguretat i salut, aquest no podrà adjudicar-se a la mateixa empresa adjudicatària del corresponent contracte, ni a una empresa vinculada a aquesta.



## **CLÀUSULA 8. FORMAT DE PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS: NORMES GENERALS**

1. Les proposicions constaran de **tres (3) sobres electrònics**.
2. El sobre A contindrà la documentació acreditativa dels requisits previs a què fa referència l'article 140 de la LCSP, el sobre B la documentació avaluable mitjançant judici de valor, i el sobre C els criteris avaluables mitjançant l'aplicació de fórmules automàtiques, ajustant-se aquesta última al model que figura com a annex al present Plec.

**El sobre A no podrà incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre B ni del sobre C relatiu als criteris avaluables mitjançant criteris automàtics. L'incompliment d'aquesta obligació podrà implicar l'exclusió del licitador.**

**Els licitadors podran indicar quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar com a tal l'oferta econòmica.** L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada, dins dels paràmetres de la legalitat i sempre que no afecti el dret d'informació que tenen la resta dels licitadors de conformitat amb allò establert a la legislació vigent en matèria d'accés a la informació pública.

3. No seran admeses, en cap cas, les ofertes d'aquelles persones en què concorri alguna de les circumstàncies previstes a l'article 71 de la LCSP sobre prohibicions de contractar. S'exclouen del procediment de contractació les ofertes que siguin incompletes, anòmales, continguin omissions, errors o esmenes que no permetin conèixer clarament els seus termes i, en conseqüència, no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta o induixin a error.

4. Les circumstàncies relatives a la capacitat, la solvència i l'absència de prohibicions de contractar determinats per la legislació aplicable han de concórrer a la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de la perfecció del contracte. Qualsevol canvi en aquestes circumstàncies implicarà la impossibilitat de formalitzar el contracte.

En aquest supòsit, es proposarà l'adjudicació a l'empresa següent que hagi presentat l'oferta amb millor relació qualitat-preu d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, i es procedirà d'acord amb allò que estableix aquest Plec.

5. De conformitat amb allò que estableix la Llei de Contractes del Sector Públic, en aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que corresponen realitzar a les empreses licitadores, entre d'altres, la presentació d'ofertes.

Les ofertes que no es presentin per mitjans electrònics, de la manera que determina aquest plec, seran excloses. La presentació d'ofertes presumeix l'acceptació incondicionada per l'Empresa licitadora del contingut de la totalitat dels plecs, sense excepció.

Tal com s'especifica a la clàusula 8 del present plec, la presentació de l'oferta es farà exclusivament a través del Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona:

<https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>



La proposició que es tramiti per qualsevol altra via serà rebutjada. L'empresa interessada a participar a la licitació s'ha de descarregar prèviament l'aplicació gratuïta de presentació d'ofertes electròniques:

<https://licitacions.bcn.cat/html/descarga-app-sobres>

Al següent enllaç hi ha disponible un servei d'assistència tècnica i resolució de dubtes a l'hora de presentar les ofertes:

<https://pixelware.com/serveis-suporte-licitadores/>

En aquest mateix enllaç s'informa dels requeriments tècnics necessaris per poder utilitzar l'aplicació i hi ha un servei de suport tècnic i ajuda a les empreses licitadores. Les empreses que participin en la licitació hauran de signar mitjançant signatura electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestamista de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, l'oferta i tots els documents associats a aquesta, en què sigui necessària la signatura de l'apoderat, de conformitat amb el que estableix la Llei 59/2003, de 19 de desembre de signatura electrònica, i la resta de disposicions de contractació pública electrònica.

Correu electrònic i telèfon per a consultes sobre el Portal de Contractació Electrònica:

[soporte.licitadores@pixelware.com](mailto:soporte.licitadores@pixelware.com)  
918036627

6. La plataforma no estableix cap límit en el nombre de fitxers que es poden adjuntar a una oferta. La mesura màxima permesa per cadascun dels arxius individuals que s'annexi a la proposta electrònica es troba establert en 250 MB. El límit màxim global de l'oferta és 1GB o 1024 MB. Els formats admesos per als documents que s'annexin a la presentació d'una proposició són els següents:

Format de text nadiu de Microsoft Word: .doc | .docx  
Format de full de càlcul nadiu de Microsoft Excel: .xls | .xlsx  
Format de presentació nadiu de Microsoft PowerPoint: .ppt | .pptx  
Format documental nadiu d'Adobe Acrobat: .pdf  
Format gràfic: .jpg Format gràfic: .tiff | .tif  
Format comprimit nadiu de Winzip i suportat por Microsoft Windows: .zip

Com a mesura alternativa per adjuntar fitxers altres formats, es poden enviar en un fitxer comprimit (ZIP).

És responsabilitat de les licitadores vetllar perquè les ofertes estiguin lliures de virus. Tot i així, la mera presència de virus no determina l'exclusió de la proposició, sempre que se'n pugui accedir al contingut.

Segons les circumstàncies que concorrin en cada cas, serà l'òrgan de contractació qui decideixi sobre això. La presentació de les proposicions es pot fer durant 24 hores el dia els 7 dies de la setmana; la data i hora de presentació de la proposició seran les que constin al resguard acreditatiu emès pel Registre Auxiliar del Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona i coincidirà amb el moment en què finalitza la recepció de la proposició.

7. En els supòsits que es prevegin dificultats en la transmissió derivades de la grandària dels documents i les dades presentades o problemes de connectivitat amb la xarxa, que impedeixin rebre l'oferta dins el termini establert en aquests plecs, s'acceptarà l'enviament en dues fases. En aquests supòsits l'empresa licitadora haurà de remetre,



**abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes**, l'empremta digital (hash); no obstant això, disposaran d'un termini de 24 hores per completar l'enviament de l'oferta. Si no es fa aquesta segona tramesa en el termini indicat, es considerarà que l'oferta ha estat retirada. En aquest supòsit l'empremta digital (hash) degudament signada s'haurà de remetre al correu electrònic següent: [contractacio@tersa.cat](mailto:contractacio@tersa.cat) per tal que es pugui comprovar que aquesta empremta digital coincideix amb la que consta a l'oferta presentada i, per això tant que el contingut de l'oferta no s'ha alterat des del moment de l'enviament per part de l'empresa licitadora. En aquest correu caldrà indicar el codi de contracte, l'objecte del contracte, i les dades identificatives de l'Empresa licitadora.

8. En cas de no poder accedir al contingut d'una oferta perquè l'arxiu està malmès, es pot recórrer a la còpia local generada automàticament a l'equip de l'empresa licitadora, comprovant que l'empremta digital (hash) de l'oferta coincideix amb la que consta a poder de l'òrgan de contractació.

9. Un cop l'oferta ha estat tancada, si es reobre, la seva empremta (hash) actual quedarà invalidada i en tancar-la novament, es generarà una nova empremta (hash), completament diferent; fins i tot si no es modifica el contingut de l'oferta. Aquesta nova oferta reoberta es considerarà amb caràcter general, com una oferta diferent d'altres tancades anteriorment. És possible desar una còpia de l'oferta original, per si cal enviar-la juntament amb l'empremta (hash). Per aquest motiu, només cal reobrir l'oferta, si voleu modificar-ne el contingut i enviar-la, novament, dins el termini de presentació d'ofertes.

Si ja s'ha notificat el tancament de l'oferta a l'òrgan de contractació, mitjançant l'empremta (hash) d'aquesta, el pas següent hauria de ser l'enviament de l'oferta dins el termini establert.

Les ofertes enviades per altres sistemes d'enviament o bé presentades a un altre correu electrònic diferent de l'indicat no seran admeses.

## **CLÀUSULA 9. PROPOSICIONS DELS LICITADORS: DOCUMENTACIÓ**

### **9.1. SOBRE A: Documentació acreditativa del compliment dels requisits previs.**

**NOTA:** En el supòsit de presentar-se a més d'un lot, s'haurà d'indicar al document DEUC a quants lots es presenta l'empresa.

#### **Al sobre (arxiu electrònic) número 1, s'haurà de presentar:**

- **DEUC.**

##### **9.1.1. Document Europeu Únic de Contractació (DEUC).**

L'òrgan de contractació acceptarà com a prova preliminar del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb el sector públic, així com dels requisits de capacitat i solvència establerts al present plec, el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC), degudament emplenat i actualitzat.

Per tant, les empreses licitadores hauran de presentar el DEUC mitjançant el qual es declara la seva capacitat i la solvència econòmica i financera i tècnica, de conformitat amb els requisits mínims exigits al present Plec; que no estan sotmeses a prohibició de contractar o, si n'hi ha, que han adoptat les mesures per demostrar la seva fiabilitat en els casos que legalment sigui procedent; i que es troben al corrent del compliment de



les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, així com que compleixen els altres requisits que s'estableixen en aquest plec.

**Les empreses licitadores poden emplenar el formulari DEUC a través del servei en línia de la Comissió Europea, mitjançant el qual es pot importar el model DEUC corresponent a aquesta licitació (el qual es troba a la seva disposició a l'anunci de licitació en format .xml) , emplenar-lo, descarregar-lo i imprimir-lo per a la seva presentació.**

**Hauran d'entrar a la pàgina web que s'indica a continuació, i importar el fitxer .xml anteriorment esmentat, indicant que són "operador econòmic". Posteriorment, podran acabar de completar el formulari de manera en línia, imprimir-lo en format PDF i signar-lo mitjançant certificat digital.**

<https://visor.registrodelicitadores.gob.es/esp-d-web/filter?lang=es>

Les empreses licitadores que figurin inscrites en una llista oficial d'operadors econòmics autoritzats només han de facilitar a cada part del formulari del DEUC la informació no inscrita en aquestes llistes. Així, les empreses inscrites al Registre Electrònic d'Empreses (RELI) de la Generalitat de Catalunya, o al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), indicaran a l'apartat corresponent del DEUC que la informació es troba al Registre corresponent. Només estan obligades a indicar la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar al DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

Especialitats en relació amb les unions temporals d'empresaris:

- a. Cadascun dels empresaris haurà de presentar el seu corresponent DEUC.
- b. Haurà de presentar el document acreditatiu del nomenament d'un representant o apoderat únic amb facultats suficients per exercir els drets i complir les obligacions derivades del contracte fins a la seva extinció, així com la indicació dels noms i les circumstàncies dels empresaris que la subscriuen, la participació de cadascun, i el compromís de constituir-se formalment en unió temporal, en cas de resultar adjudicataris.
- c. Es podrà incorporar el NIF provisional assignat per l'administració competent. Només en el cas de resultar adjudicatària la unió, caldrà acreditar-ne la constitució en escriptura pública i aportar el NIF definitivament assignat.

Altres especialitats:

- **Quan l'empresari recorri a la solvència i mitjans d'altres entitats, cadascuna haurà de presentar degudament emplenat el formulari DEUC.** En cas que una empresa vulgui recórrer a les capacitats d'altres entitats, cal aportar el **compromís** per escrit (mitjançant declaració responsable) de les entitats esmentades, d'acord amb el que disposa l'article 75.2 de la LCSP.
- En cas que el licitador tingui previst la subcontractació, cadascuna d'aquestes empreses haurà de presentar el document DEUC degudament emplenat.
- Així mateix, si escau, l'empresari haurà d'assenyalar expressament aquella documentació i/o informació que consideri confidencial de la seva oferta,



mitjançant declaració responsable que haurà d'adjuntar juntament amb la declaració DEUC.

**L'òrgan de contractació requerirà l'empresa a favor de la qual recaigui la proposta d'adjudicació a fi que, abans de l'adjudicació del contracte, acrediti el compliment dels requisits de personalitat, capacitat i solvència i la signatura dels annexos establerts a aquest plec a través de l'aportació de la documentació que s'indica a la clàusula 6 del present Plec.**

En tot cas, l'òrgan de contractació podrà sol·licitar, en qualsevol moment anterior a l'adopció de la proposta d'adjudicació, que els licitadors aportin la documentació acreditativa del compliment de les condicions establertes per ser adjudicatari del contracte a què es refereix aquesta clàusula 6 del present Plec.

**9.1.2. En cas que diversos empresaris concorrin agrupats en una unió temporal, s'aportarà el compromís de constituir la unió temporal, d'acord amb allò que disposa l'article 69.3 de la LCSP.**

**9.1.3. Les empreses estrangeres, en cas que el contracte s'executi a Espanya, hauran d'aportar una declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, del fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.**

ALTRES:

✓ **Documentació contractual.**

El licitador, en presentar-se a la present licitació, accepta tota la documentació esmentada al present Plec, com a documentació amb caràcter contractual, amb expressa referència al coneixement del projecte de l'obra a executar, de la documentació facilitada i del contracte tipus.

✓ **Compliment de la normativa d'integració de persones discapacitades.**

Els licitadors que comptin amb cinquanta o més treballadors/es fixos/han de disposar d'un nombre de treballadors/ores amb discapacitat no inferior al dos per cent del total de la plantilla, o donen compliment a les mesures alternatives establertes al Reial decret 364/ 2005, de 8 d'abril, o norma que el substitueixi.

✓ **Compliment de la normativa en matèria d'igualtat efectiva de dones i homes.**

Els licitadors hauran de complir amb les obligacions legals en matèria d'igualtat efectiva de dones i homes, segons el que indica la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.

✓ **Compromís de prevenció de riscos laborals.**

En cas de resultar adjudicatari, s'aportarà en el termini requerit des de la comunicació de l'adjudicació, la documentació exigida per la Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals i pel Reial decret 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.



✓ **Declaració responsable relativa a les condicions especials d'execució.**

El licitador proposat com a adjudicatari, haurà d'aportar degudament signada declaració responsable segons l' **annex núm. 1**, on consti el seu compromís de compliment de les condicions especials d'execució establertes, d'acord amb el que especifica la clàusula relativa a les condicions especials d'execució del present plec i la resta de contingut a l'annex esmentat.

**9.2. SOBRE B: Oferta tècnica i/o referències la valoració de les quals depenguin de judici de valor.**

**S'HAURÀ DE PRESENTAR UN SOBRE ELECTRÒNIC PER CADA LOT AL QUE ES PRESENTI L'EMPRESA.**

9.2.1 Títol: Proposta tècnica - (Títol de la licitació).

Les empreses licitadores, hauran d'aportar la documentació que a continuació es detalla.

Aquest sobre contindrà tota la documentació acreditativa de les referències tècniques que corresponguin a criteris d'adjudicació avaluables en base a judici de valor i de referències tècniques.

De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, es proposen els següents criteris d'adjudicació.

L'estructura de les ofertes s'ha d'ajustar al format especificat per cada un dels documents que es descriuen a continuació.

Els licitadors presentaran una memòria amb l'oferta tècnica. Els licitadors presentaran una memòria amb l'oferta tècnica. **En cas de presentar-se a més d'un lot cal preparar el sobre electrònic B i el sobre electrònic C de manera independent i han de seguir l'esquema que es defineix a continuació.**

- **Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor:**

Descripció detallada de tots els treballs a realitzar i processos i protocols a aplicar per a les diferents tipologies d'instal·lacions a mantenir segons el desglossament presentat a la memòria tècnica.

Per a valorar aquests punts, s'emprarà la informació que el licitador ha hagut d'aportar al sobre B.

Es donarà la màxima puntuació al licitador que presenti una planificació més adequada i adaptada a les necessitats de les instal·lacions, així com la que presenti una major coherència en relació als treballs a realitzar i recursos a emprar.

No es puntuarà aquella informació que no sigui rellevant.



## CRITERIS CONJUNTS PER ALS TRES LOTS:

<b>Conceptes</b>
<p>1. Models desglossament pressupost.</p> <p>Es valorarà el detall del pressupost, que el mateix inclogui dades extres de retorn econòmic que es contemplin amb rigorositat així com un disseny intuïtiu i de fàcil enteniment.</p>
<p>2. Cronograma projecte (temps d'execució).</p> <p>Es valorarà el temps descrit en realitzar una visita tècnica, el temps de presentació de pressupost i el temps d'execució de l'obra des de la data de la firma del contracte. S'hauran d'indicar dies hàbils aproximats i descripció. Es valorarà explicació, possibles desviacions factibles que puguin sorgir en el decurs del projecte, etc.</p>
<p>3. Metodologia de seguiment de cada instal·lació o lead obert.</p> <p>Es valorarà el seguiment que oferti l'empresa tant amb l'usuari com amb Barcelona Energia. Es valorarà la periodicitat i el format del seguiment.</p>

**IMPORTANT: En aquest sobre B no es podran incloure dades relatives als criteris automàtics (sobre C). En el cas de què una empresa inclogui informació del sobre C en el B, restarà exclosa del procediment.**

S'estableix com a llindar mínim de qualitat l'obtenció, segons preveu l'article 146.3 de la LCSP, de QUINZE (15) punts a la proposta tècnica. Aquelles propostes tècniques amb una puntuació inferior a QUINZE (15) punts seran rebutjades i, per tant, quedaran excloses del procediment de licitació per estimar-se tècnicament insuficients. Respecte als licitadors que estiguin en aquesta circumstància ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics (sobre C).

**9.3 SOBRE C: Oferta amb referències la valoració de la qual depengui de fórmules automàtiques.**

**S'HAURÀ DE PRESENTAR UN SOBRE ELECTRÒNIC PER CADA LOT AL QUE ES PRESENTI L'EMPRESA.**

**9.3.1 Oferta amb referències avaluables automàticament, d'acord amb l'annex núm. 2 del present Plec.**

El fet de no seguir el model d'oferta previst a l'annex núm. 2 podrà comportar l'exclusió de l'Empresa licitadora.

Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost de licitació o als preus unitaris establerts.



## **CLÀUSULA 10. CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ DE L'ACORD MARC.**

1. Les proposicions presentades i admeses seran estudiades, valorades i ponderades d'acord amb els criteris que es troben recollits a l'**annex núm. 3** del present Plec.

La presentació de la proposició/oferta pel licitador implica que aquesta compleix amb l'ordenament jurídic i que podrà ser executada en els seus termes i en cap cas aquesta responsabilitat es pot veure afectada o minorada pel fet que l'oferta hagi estat valorada o acceptada per Grup TERSA.

2. L'adjudicació es farà a les proposicions que presentin una millor qualitat i s'homologaran com a màxim **quatre (4) empreses per lot**, que seran aquelles que obtinguin la major puntuació de totes aquelles proposicions admeses a la licitació que igualin o superin els mínims de puntuació establerts en el present Plec. Quan cap de les ofertes no assoleixi la puntuació mínima exigida per ser adjudicatari en base als criteris d'adjudicació, Grup TERSA rebutjarà totes les ofertes i declararà desert el lot concret del present procediment de licitació.

La resolució d'adjudicació serà motivada i, llevat que sigui contradictòria amb la proposta efectuada per la Mesa de Contractació, o en base a consideracions diferents, s'entendrà que adopta els motius continguts en la proposta de la Mesa de Contractació esmentada.

3. Les ofertes presumptament anormals o desproporcionades s'apreciaran de conformitat amb el que s'indica a l' **annex núm. 3**.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada proposició com a presumptament anormal o desproporcionada, l'òrgan de contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportuns en relació als diferents components de la seva proposició, tràmit que haurà d'emplenar en el termini màxim de 5 dies hàbils.

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades, l'òrgan de contractació demanarà un informe tècnic als serveis tècnics per valorar-los.

Per a l'anàlisi de les justificacions de les proposicions que puguin ser considerades anormals o desproporcionades es tindrà en consideració la relació existent entre l'oferta econòmica realitzada pel licitador i la resta dels elements oferts.

En base a la justificació del licitador i l'informe tècnic, l'òrgan de contractació determinarà si l'oferta pot ser executada o no pel licitador com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats. Si l'oferta es considera anormal o desproporcionada, l'òrgan de contractació l'exclourà del procediment de licitació.

Si a l'oferta anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats a l'oferta són inferiors als que estableix el conveni d'aplicació (a efectes de verificar l'adequació de l'oferta als costos salarials), es podrà requerir informe tècnic complementari de l'òrgan de representació de les persones treballadores o duna organització representativa del sector.

Igualment, l'oferta serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa, s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones que executaran el contracte considerats a l'oferta són inferiors als que estableix el conveni d'aplicació.



4. En casos d'empat a les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, s'aplicarà allò establert a l'article 147 de la LCSP.

## **CLÀUSULA 11. MESA DE CONTRACTACIÓ**

Conformen la Mesa de Contractació els següents membres:

- President: Sr. Oriol Vall-Ilovera, gerent de TERSA o persona en qui delegui.
- Vocal: Sra. Gemma Gargallo Guil, directora de desenvolupament corporatiu i sostenibilitat o persona en qui delegui.
- Vocal: Sr. Ubaldo Castellà Benseny, director de gestió econòmica o persona en qui delegui.
- Vocal: Sr. Jordi Mora Aguilera, director de logística o persona en qui delegui.
- Vocal: Sr. Francesc Rosa Gutiérrez, director de generació d'energia o persona en qui delegui.
- Secretaria: Sra. Sonia Corominas, directora jurídica, qui actua com a Secretaria de la Mesa de Contractació, o persona en qui delegui.

En la constitució de la Mesa de contractació, els seus membres declararan sobre l'existència o no d'incompatibilitats, previstes amb caràcter general a l'LCSP. En cas que hi hagi alguna incompatibilitat, el membre de la Mesa afectat per aquesta haurà d'abandonar-la i, en aquests supòsits, en formarà part el membre substituït o se'n nomenarà un altre que reuneixi, si escau, els requisits d'experiència i idoneïtat membre incurs en incompatibilitat.

## **CLÀUSULA 12. OBERTURA I EXAMEN DE LES OFERTES**

1. Finalitzat el termini establert a l'anunci per a la presentació d'ofertes, es procedirà a l'obertura de l'Arxiu electrònic sobre A, als efectes de verificar que contingui la documentació establerta a la clàusula 9 del present Plec i procedir a qualificar la validesa de la mateixa.

La mesa de contractació podrà requerir als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius de la seva aptitud, capacitat i solvència a efectes de verificar qualsevol punt de la declaració del compliment de requisits previs quan consideri que hi han dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració o quan sigui necessari per garantir-ne el bon desenvolupament. El termini per aportar la documentació requerida serà de cinc dies naturals a comptar de la recepció del requeriment.

2. Seguidament, i si escau, es comunicarà als licitadors l'existència de defectes o omissions esmenables, fixant-se un termini perquè els licitadors puguin presentar l'esmena oportuna. Aquest termini no podrà ser en cap cas superior a tres dies naturals a comptar de la data de la referida comunicació.

Es consideraran esmenables els defectes consistents en la manca dels requisits exigits, i esmenables aquells que facin referència a la mera manca d'acreditació dels mateixos. El moment decisiu per apreciar la concurrència dels requisits de capacitat exigits per contractar serà el de finalització del termini de presentació de les proposicions.

Procedirà la no admissió i l'exclusió del procediment de licitació a aquells licitadors que tinguin defectes no esmenables o no hagin esmentat els defectes en el termini atorgat.



A més, la Mesa de Contractació podrà sol·licitar del licitador aclariments sobre els certificats i documents presentats o requerir-lo per a la presentació d'altres complementaris.

3. Serà causa d'exclusió del procediment de licitació la manca de presentació d'algun dels documents que s'han d'incloure a l'arxiu electrònic/sobre A, llevat que sigui considerada esmenable per la Mesa de Contractació i s'hagi esmenat en el termini atorgat.

Les proposicions que corresponguin a empresaris exclosos de la licitació quedaran fora del procediment d'adjudicació i el sobre que les continguin no seran oberts.

4. En l'anunci de licitació ja es troba indicada la data d'obertura de l'arxiu electrònic / sobre B, que conté la documentació avaluable mitjançant judici de valor. L'obertura de l'arxiu electrònic/sobre B es celebrarà en acte privat.

Les propostes contingudes a l'arxiu electrònic/sobre B seran estudiades, valorades i ponderades, de conformitat amb els criteris de judici de valor assenyalats en el present plec.

5. A la data que s'indicarà als licitadors, es seguirà amb l'obertura del sobre C, que conté la documentació avaluable mitjançant fórmules automàtiques. L'obertura de l'arxiu electrònic / sobre C es celebrarà en acte públic. De manera prèvia a l'obertura del sobre C, es diran les puntuacions obtingudes pels licitadors en el sobre B.

Abans de l'obertura de la primera proposició s'invitarà a licitadors assistents que manifestin els dubtes que se'ls presentin o demanin les explicacions que considerin necessàries, i la Mesa de contractació es procedirà als aclariments i respostes oportuns, però sense que en aquest moment la Mesa es pot fer càrrec de documents que no s'hagin lliurat durant el termini d'admissió d'ofertes, o el de correcció o esmena de defectes o omissions.

Un cop obertes les propostes contingudes a l'arxiu electrònic/sobre C i comprovada la documentació incorporada per cadascuna d'elles, la Mesa de Contractació indicarà aquelles ofertes que hauran estat excloses per no ajustar-se a les bases explicitades en aquest Plec.

6. Practicada la valoració de les ofertes, i amb l'exclusió prèvia de les que no compleixin els requeriments del Plec, la Mesa de Contractació proposarà la classificació per ordre decreixent de puntuació i formularà la proposta d'adjudicació a favor del candidat que hagi obtingut la millor puntuació, que elevarà a l'òrgan de contractació.

Per formular aquesta proposta de classificació es poden sol·licitar els informes tècnics que s'estimin pertinents.

7. Una vegada acceptada per l'òrgan de contractació la proposta de la Mesa de Contractació del servei corresponent es requerirà als licitadors que hagin presentat la millor oferta, perquè, en el termini de deu (10) dies hàbils a comptar del següent a aquell en què s'hagués rebut el requeriment, aportin la documentació següent:

➤ **En cas que l'empresa no estigui inscrita a ROLECE o el RELI:**

**(i) Documentació acreditativa de la personalitat i capacitat:**



a) Per a les persones físiques (empresaris individuals i professionals), serà obligatòria la presentació del document nacional d'identitat (DNI), o document que el substitueixi, i del número d'identificació fiscal (NIF), en cas que aquest no consti a el referit DNI.

b) Per a les persones jurídiques, serà obligatòria la presentació del CIF i de les escriptures de constitució, modificació i adaptació d'estatuts, si escau, degudament inscrites al Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible conforme a la legislació mercantil que li sigui aplicable. Quan aquesta inscripció no sigui exigida, l'acreditació es realitzarà mitjançant l'aportació de l'escriptura o document de constitució, de modificació, estatuts o acte fundacional, en què constin les normes reguladores de l'activitat de l'empresa, inscrits, si escau, al Registre oficial corresponent.

c) Si l'empresari actua mitjançant representant o es tracta d'una persona jurídica, cal aportar:

c.1.) Document públic d'apoderament, degudament inscrit al Registre públic corresponent.

c.2.) DNI i NIF del representant i del signant de la proposició econòmica.

d) La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Comunitat Europea, o signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, s'acreditarà mitjançant la inscripció als registres procedents d'acord amb la legislació de l'estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada, o d'una certificació en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

e) La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres no compreses a l'apartat anterior s'acreditarà observant les regles previstes a l'article 68 de la LCSP.

f) Tal com s'ha avançat, es poden presentar ofertes licitades per unions o agrupacions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte, sense que sigui necessària la seva formalització en escriptura pública fins que no s'hagi efectuat l'adjudicació a favor seu. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant de l'entitat contractant.

En aquests supòsits, tant de persones físiques com jurídiques, cadascun dels seus components acreditaran la seva capacitat, personalitat i representació, i és obligatori indicar en document separat els noms i les circumstàncies dels quals la subscriuen, el percentatge de participació de cadascun d'ells i tindran nomenar un representant o apoderat amb facultats suficients per exercitar els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

El licitador que formi part d'una agrupació o unió d'empresaris que es constitueixi temporalment no podrà concórrer individualment en el mateix procediment o figurar en més d'una agrupació o unió d'empresaris.

e) Altres capacitats requerides en aquest procediment.

En cas que tota o part de la documentació relacionada ja s'hagués lliurat a l'entitat contractant i no hagués estat objecte de cap modificació o actualització, sent per tant de plena vigència, no caldrà que el licitador l'aporti de nou sempre que acompanyi degudament emplenada i sota la seva responsabilitat certificació sobre la vigència de la documentació esmentada, en declaració responsable.



**(ii) Documentació acreditativa de la capacitat, solvència econòmica i financera i professional o tècnica:** d'acord amb allò establert a la clàusula 6 del present Plec.

**(iii) En cas que s'exigeixi, justificant de constitució de la garantia definitiva.** En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presentés la garantia definitiva, s'efectuarà la proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir aquesta garantia.

**(iv) Una altra documentació:**

a) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'administració Tributària, als efectes de l'article 43.1f) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

b) Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Barcelona acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb aquesta Administració, si escau.

a) Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per import suficient per cobrir les responsabilitats de qualsevol tipus que puguin derivar-se de l'execució del contracte i rebut acreditatiu de pagament.

d) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

e) Si és el cas, compromís d'adscripció de mitjans a què fa referència l'article 76.2 de la LCSP.

f) Declaració responsable en què el licitador proposat com a adjudicatari acreditat no trobar-se sotmès en supòsits d'incapacitat o de prohibicions per contractar amb el sector públic determinats a la legislació vigent i altres termes, conforme l' **Annex núm. 1** del present plec.

g) Si escau, document que Grup TERSA enviarà juntament amb el requeriment, relatiu al **tractament de dades de caràcter personal i confidencialitat**, degudament signat.

h) Formulari d'anàlisi d'integritat que haurà de signar el proveïdor en mostra de la seva conformitat, junt amb el codi de conducta de Grup TERSA que s'enviarà per al seu coneixement.

i) Fitxa d'avaluació de proveïdors complimentada.

k) S'enviarà al proveïdor la política integrada del grup pel seu coneixement.

l) Altres documents que es puguin requerir al Plec de Prescripcions Tècniques i/o contracte tipus.

➤ **En cas que l'empresa estigui inscrita a ROLECE o al RELI:**

a) Document que acreditat la inscripció a **ROLECE o RELI** i certificació sobre la vigència de les dades que hi consten. Si alguna de la informació referida a l'apartat anterior no consta al RELI haurà de ser aportada a part.

b) Si escau, **compromís d'adscripció de mitjans** a què fa referència l'article 76.2 de la LCSP.



- c) **Si escau, constitució de la garantia definitiva** . En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presentés la garantia definitiva, s'efectuarà la proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir aquesta garantia.
- d) Declaració responsable atorgada en què el licitador proposat com a adjudicatari acreditat no trobar-se sotmès en supòsits d'incapacitat o de prohibicions per contractar amb el sector públic determinats a la legislació vigent i altres termes, conforme l' **Annex núm. 1** del present plec.
- e) Documentació acreditativa de la **capacitat, solvència econòmica i financera i professional o tècnica** : d'acord amb allò establert a la clàusula 6 del present Plec que no es trobi actualitzada en el registre.
- f) Si escau, document que Grup TERSA enviarà juntament amb el requeriment, relatiu al tractament de **dades de caràcter personal i confidencialitat** , degudament signat.
- g) Formulari d'anàlisi d'integritat que haurà de signar el proveïdor en mostra de la seva conformitat, junt amb el codi de conducta de Grup TERSA que s'enviarà.
- h) Fitxa d'avaluació de proveïdors complimentada.
- i) S'enviarà al proveïdor la política integrada del grup pel seu coneixement.
- j) Altres documents que es puguin requerir al Plec de Prescripcions Tècniques i/o contracte tipus.

### **III. HOMOLOGACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE**

#### **CLÀUSULA 13. HOMOLOGACIÓ DEL CONTRACTE**

1. L'òrgan de contractació homologarà a les quatre propostes en els tres lots que presentin una millor qualitat mitjançant resolució motivada que notificarà a tots els licitadors, i que publicarà al Perfil de Contractant de l'entitat, en el termini màxim de cinc (5) dies hàbils comptadors des que s'hagi constituït la garantia definitiva, en cas que s'hagi exigit, i una vegada aportada la documentació referida a la clàusula anterior.

La resolució d'adjudicació de l'acord marc haurà de ser motivada en referència als criteris d'adjudicació del present Plec, haurà d'especificar els motius pels quals rebutja una candidatura o oferta i les característiques i els avantatges de l'oferta seleccionada, incorporant la indicació de les puntuacions, totals i parcials, obtingudes per totes les empreses admeses, a cadascun dels criteris d'adjudicació. Serà motivació suficient si a la resolució de l'adjudicació l'òrgan de contractació accepta i assumeix la proposta d'adjudicació formulada per la Mesa de Contractació.

Així mateix, en la resolució d'adjudicació sindicarà el termini en què haurà de procedir a la formalització del contracte.

Si no hi ha cap proposició que fos admissible d'acord amb els criteris d'adjudicació del present Plec es declararà desert el procediment.

2. Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades.



Així mateix, l'òrgan de contractació podrà deixar sense efecte el procediment de contractació, quan concorrin circumstàncies de caràcter fàctic o jurídic que, de manera lògica i raonable, imposin la prevalença de l'interès públic a la vista de les necessitats que cerca satisfer el contracte, podent igualment desistir o renunciar al procediment d'adjudicació per motius d'interès públic degudament motivats en l'expedient.

3. Si l'òrgan de contractació s'aparta de la proposta d'adjudicació formulada per la Mesa de Contractació requerirà que justifiqui els motius a la resolució.

4. Transcorreguts els terminis assenyalats a l'article 158 de la LCSP per a l'adjudicació del contracte sense que s'hagi dictat l'acord d'adjudicació, els licitadors tindran dret a retirar la seva proposta, sense dret a cap mena d'indemnització. No obstant això, l'òrgan de contractació podrà sol·licitar als licitadors que mantinguin la seva oferta per un termini superior, prèvia comunicació als licitadors i publicació al Perfil de Contractant, mantenint-se la licitació amb aquells licitadors que acceptin la pròrroga.

#### **CLÀUSULA 14. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE D'HOMOLOGACIÓ.**

1. El contracte no es podrà formalitzar abans que transcorrin quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar de l'endemà del dia en què s'hagués rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst al paràgraf anterior sense que s'hagués interposat el recurs que duu associada la suspensió de la formalització del contracte. S'ha de procedir de la mateixa manera quan l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

2. No es pot procedir a l'execució del contracte amb caràcter previ a la seva formalització.

3. El Contracte haurà de formalitzar-se a la seu de l'òrgan de contractació per escrit, mitjançant document privat. El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

L'adjudicatari pot sol·licitar que el Contracte s'elevi a escriptura pública i seran a càrrec seu les despeses corresponents.

#### **CLÀUSULA 15. GARANTIA DEFINITIVA**

Les empreses homologades hauran de constituir la garantia definitiva, per import de 2.000,00.-€ cadascuna, abans de la formalització del contracte, podent-se presentar en les formes establertes en l'article 108 de la LCSP.

TERSA es reserva el dret, en el cas dels contractes basats, de poder sol·licitar la constitució d'una garantia específica del 5% de l'import establert als basats, en base a la quantia dels mateixos. La petició de constitució d'aquesta garantia és potestativa de Grup TERSA, indicant-se a la sol·licitud d'oferta en el cas de considerar-se necessària, definint-se el termini de la seva vigència.

Aquest import cobrirà possibles incompliments que puguin ser objecte de penalització.

En cas de tractar-se d'un aval bancari, el citat aval haurà de formalitzar segons l'aval tipus que figura en l'annex núm. 4.A d'aquest Plec, i l'avalador haurà de complir els requisits legalment exigibles.



En el cas de tractar-se d'un contracte d'assegurança de caució, s'haurà hagut de celebrar en la forma i condicions que reglamentàriament s'estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar a Espanya en el ram de l'assegurança de caució, serà necessari lliurar el certificat del contracte a l'òrgan de contractació.

Aquesta assegurança haurà de formalitzar en la corresponent pòlissa que es concretarà en un certificat, el model tipus figura en l'annex núm. 4.B d'aquest Plec, i la companyia asseguradora haurà de complir els requisits legalment exigibles.

Així mateix, també es podrà trametre la garantia definitiva en efectiu, mitjançant transferència bancària.

Quan a conseqüència de la modificació del contracte, per qualsevol circumstància, el preu del mateix experimenti variació a l'alça o a la baixa, es reajustarà la garantia constituïda per l'import necessari perquè es mantingui la deguda proporcionalitat entre la garantia i el pressupost base del contracte vigent a cada moment.

La devolució o cancel·lació de la garantia definitiva es realitzarà, una vegada produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament de l'acord marc, o resolt aquest per causes no imputables al contractista i seguint el procediment establert.

El contractista té l'obligació de restaurar les garanties en l'import que correspongui en cas que aquestes hagin estat executades, totalment o parcialment, fins a les quanties establertes en aquest Plec.

#### **IV. CONSIDERACIONS GENERALS**

##### **CLÀUSULA 16. DIRECCIÓ I INSPECCIÓ DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

El responsable del contracte designat per l'entitat contractant desenvoluparà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte adjudicat.
- Vetllar pel compliment de les obligacions assumides per l'adjudicatària, tant les previstes als plecs com a la proposta o oferta.
- Dirigir a l'adjudicatària les ordres i instruccions oportunes per assegurar la realització correcta del servei.
- Assumir la interlocució amb la coordinadora tècnica o responsable designada per l'adjudicatària.
- Vetllar perquè l'empresa contractada acrediti l'obligació que les persones treballadores destinades a l'execució del contracte estiguin afiliades i d'alta a la Seguretat Social.

La persona responsable del contracte serà la interlocutora amb la persona coordinadora tècnica o responsable que hagi designat l'Empresa adjudicatària, que ha de pertànyer a la seva plantilla, per tal de coordinar i controlar la correcta execució del contracte, per la qual cosa s'hauran de reunir amb la periodicitat oportuna.

En cap cas, el responsable del contracte de l'entitat contractant determinarà els treballadors de l'adjudicatària que hagin d'executar el contracte ni participarà en la seva selecció o formació, no donarà ordres i instruccions concretes al personal de l'adjudicatària ni exercirà cap poder directiu sobre elles.



L'entitat contractant també tindrà la facultat de supervisar, durant tota l'execució del contracte, que s'executi amb el màxim respecte al medi ambient, d'acord amb les obligacions i les exigències contingudes en aquest plec.

## **CLÀUSULA 17. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI**

A més de les obligacions establertes a la normativa vigent d'aplicació, estarà obligat a:

- Especificar, a sol·licitud de l'entitat contractant, les persones concretes que executaran les prestacions, així com comunicar qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.
- Designar una persona responsable de la bona marxa de les feines i el comportament del personal; també de fer d'enllaç amb l'entitat contractant i la responsable del contracte.
- Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels quals hagi tingut coneixement amb motiu d'aquest.
- Respectar, en tot cas, les prescripcions de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i normes que la desenvolupin.
- Vetllar perquè totes les accions del present contracte garanteixin el respecte als principis de no discriminació i igualtat de tracte relatius a la no discriminació per raó de sexe, orientació sexual, identitat de gènere, ideologia, nacionalitat, raça, ètnia, religió, edat, diversitat funcional o de qualsevol altra índole i la dignitat i llibertat de les persones.
- Facilitar i aportar la informació indicada a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Complir les obligacions relatives als principis ètics i regles de conducta a què les licitadores i contractistes han d'adequar la seva activitat, en desenvolupament de la previsió de l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- En aplicació del Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016, les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades que participin en l'execució d'aquest contracte públic, no poden fer operacions financeres en paradisos fiscals -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, si no n'hi ha, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com per exemple delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda pública.
- Si la prestació de l'objecte contractual implica relació habitual amb menors d'edat, és requisit que les persones que executin el contracte no hagin estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i la indemnitat sexual, que inclou l'agressió i l'abús sexual, assetjament sexual, l'exhibicionisme i la provocació sexual, la prostitució i l'explotació sexual i la corrupció de menors, així com per tràfic d'éssers humans.



- Comunicació inclusiva. L'empresa contractista ha de garantir, que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzin llenguatge o imatges sexistes, que no atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infància, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals. Haurà de garantir l'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences, o altres condicions o circumstàncies personals o socials. En les comunicacions derivades de l'execució del contracte, cal evitar l'exaltació de la violència i fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.
- Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una gestió correcta dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adequades a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.
- Obligacions en matèria d'integritat i els conflictes d'interès.

Principis ètics i codi de conducta:

En els processos de contractació pública, les empreses licitadores i contractistes, les empreses subcontractistes i els proveïdors i mitjans externs, regiran la seva activitat d'acord amb els principis ètics i els valors generals d'actuació continguts al Codi ètic de Grup TERSA.

De conformitat amb allò establert als articles 1.3 i 64 de la LCSP, les empreses licitadores i contractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) respectar els principis d'igualtat, lliure concurrència, transparència i integritat.
- b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o un empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.
- c) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de fer conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com ara els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- d) Denunciar a l'òrgan de contractació o al Portal de transparència, qualsevol acte, conducta o situació irregular dels quals tingués coneixement que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes, especialment aquells adreçats a les finalitats esmentades als apartats anteriors.
- e) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos, aparent o real i, en general, qualsevol situació d'incompliment de les pautes de conducta en matèria contractual del Codi ètic i de conducta de l'entitat contractant de la qual tinguessin coneixement en l'àmbit del procés de contractació.
- f) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, incloent-hi els del cònjuge o persona amb qui convisqui en relació d'afectivitat anàloga, els familiars dins del quart grau de consanguinitat o segon grau d'afinitat.
- g) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- h) No fer accions que posin en risc l'interès públic.



- i) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- j) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest faci per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen els adjudicataris en relació amb l'Administració o les administracions de referència, sense perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els corresponguin de forma directa per previsió legal.
- k) Aplicar la màxima diligència en el coneixement, el foment i el compliment de la legalitat vigent.
- l) Garantir el principi d'indemnitat als denunciants d'irregularitats.

Les conseqüències de l'incompliment per les empreses licitadores de les regles de conducta definides en aquesta clàusula pot derivar en causa de prohibició de contractar si hi concorren els requisits de l'article 71 LCSP. Pel que fa a l'empresa contractista i les empreses subcontractistes i proveïdores i mitjans auxiliars, les regles de conducta definides en aquesta clàusula són obligacions contractuals essencials i la seva infracció es qualifica com a incompliment molt greu si concorre dol, culpa o negligència de l'empresa, amb imposició de penaltats, segons la previsió de l'article 192.1 de la LCSP o la resolució del contracte, d'acord amb el que preveu l'article 211.1.f) de la LCSP i eventual determinació de causa de prohibició de contractar segons la previsió de l'article 71.2.c ).

## **CLÀUSULA 18. ABONAMENT A L'EMPRESA CONTRACTISTA**

El Client que requereixi la instal·lació fotovoltaica haurà de satisfer el preu total de l'execució del Projecte mitjançant el pagament de tres (3) quotes després de l'abast de les diferents fites d'execució del Projecte. Les quotes es repartiran com s'estableix a continuació:

- i. 50% a l'acceptació del pressupost per part del Client.
- ii. 50% després de la legalització de la instal·lació i la posada en marxa de la mateixa.

El Client pagarà a Barcelona Energia el 50% inicial en el termini de 15 dies des de la signatura del Contracte "Claus en mà" i, una vegada rebut aquest pagament i transcorreguts els 14 dies naturals dels quals disposa el client per a exercitar el dret de desistiment, Barcelona Energia abonarà la part corresponent a l'empresa instal·ladora.

El pagament restant, el client els abonarà a Barcelona Energia en un termini màxim de 7 dies, i per consegüent Barcelona Energia farà el propi amb l'empresa instal·ladora una vegada rebut el pagament per part del client.

L'adjudicatari procedirà a la realització d'un albarà en el qual constin:

- Empresa contractant:
  - TRACTAMENT I SELECCIÓ DE RESIDUS, S.A.
- Núm. d'expedient (CTTE1009).
- Núm. de comanda de l'empresa contractant.
- Núm. d'albarà de l'empresa homologada.
- Data de l'albarà que correspongui a la de finalització del servei.
- Concepte o descripció del servei.
- Preu del servei i quantitat.
- Import total en euros.



L'albarà de servei haurà de ser revisat i aprovat pel tècnic responsable del Grup TERSA assignat a la comanda formalitzada per l'empresa contractant.

L'adjudicatari haurà d'enviar les factures en format "pdf" al correu genèric d'administració de la societat contractant del Grup TERSA ([administracio@tersa.cat](mailto:administracio@tersa.cat)) fins que es sol·liciti formalment l'enviament de la factura en format electrònic a la plataforma del Grup TERSA.

Qualsevol incidència relacionada amb la facturació o amb el pagament de les factures s'haurà de comunicar a l'àrea de Gestió Econòmica i/o el tècnic responsable a través dels correus genèrics especificats.

L'import dels serveis executats s'acreditarà de conformitat amb els plecs que conformen el present procediment, mitjançant els documents que acreditin la realització total o parcial, si escau, del contracte.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i les condicions establertes a l'article 198 de la LCSP.

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de mora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts a l'article 200 de la LCSP.

En el cas de subcontractació, l'empresa contractista haurà de presentar certificació de pagament a les empreses subcontractistes del contracte, en els contractes d'obres, i en els contractes de serveis amb un valor estimat superior a 5 milions d'euros, en els quals l'import de la subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte. Es presentarà juntament amb cada factura certificat de pagament a les empreses subcontractistes en aquests supòsits.

## **CLÀUSULA 19. SUBCONTRACTACIÓ I CESSIÓ**

1. L'adjudicatària podrà subcontractar la realització parcial del contracte, de conformitat amb el que estableixen aquest Plec i els articles 215, 216 i 217 de la LCSP.

L'adjudicatària haurà de comunicar per escrit, a l'òrgan de contractació intenció de celebrar els subcontractes, i ha d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals del subcontractista, i n'ha de justificar suficientment l'aptitud per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa ja la seva experiència, i haurà d'acreditar que no està sotmès a prohibició de contractar.

En fase d'execució del contracte, si l'empresa contractista pretén modificar les empreses subcontractades, l'òrgan de contractació ha d'autoritzar la modificació de les empreses subcontractistes identificades a la licitació. Aquesta autorització no s'atorgarà si no es compleixen les mateixes condicions de solvència que s'hagin ofert a la fase de licitació.



2. El contractista en cap cas no podrà subcontractar persones o empreses que es trobin en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent.

Els tercers que subcontracti el contractista no han de realitzar operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, si no n'hi ha per l'Estat espanyol, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com a delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la hisenda pública.

En cas que els tercers subcontractats tinguin relacions legals amb paradisos fiscals, l'adjudicatari informará d'aquestes relacions a l'òrgan de contractació (que donarà publicitat al perfil de contractant) i presentar-li la documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions de les empreses subcontractistes.

3. La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament. Així mateix, en el cas d'obres objecte de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, també resulta d'aplicació aquesta Llei.

4. En relació amb la cessió contractual, la mateixa es podrà establir si es dona l'indicat a l'article 214 de la Llei de Contractes del Sector Públic:

- L'òrgan de contractació haurà d'autoritzar, de manera prèvia i expressa, la cessió.

Aquesta autorització s'atorgarà sempre que es donin els requisits previstos a continuació. El termini per a la notificació de la resolució sobre la sol·licitud d'autorització serà de dos mesos, transcorregut el qual haurà d'entendre's atorgada per silenci administratiu.

- El cedent ha de tenir executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. No serà aplicable aquest requisit si la cessió es produeix trobant-se el contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o hagi posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per a aconseguir un acord de refinançament, o per a obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes previstos en la legislació concursal.

- El cessionari ha de disposar de capacitat per a contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigit al cedent, i no estar culpable en una causa de prohibició de contractar.

- La cessió s'ha de formalitzar, entre l'adjudicatari i el cessionari, mitjançant escriptura pública.

- El cessionari quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent.

- El cessionari haurà d'aportar la garantia definitiva en substitució de la del cedent.

## **CLÀUSULA 20. EXECUCIÓ**

L'execució del contracte serà dirigida i gestionada exclusivament per l'adjudicatària que assumeix tot el risc empresarial. L'adjudicatària designarà, a cada moment, les persones



que executaran les prestacions, determinaran les tasques a dur a terme d'acord amb les instruccions generals de l'entitat contractant i dictarà les directrius oportunes per garantir el desenvolupament correcte del contracte. L'adjudicatària aportarà els seus mitjans tècnics, materials, organitzatius i humans per garantir una correcta execució, designarà el personal capacitats i especialitzat que, a càrrec seu i en nom seu, desenvolupi les tasques objecte del contracte i haurà de garantir que el personal assignat tingui la qualificació, la formació i el nivell professional adequat a les prestacions a realitzar, sense que l'adjudicatària es pugui desvincular de l'execució en cap cas.

## **CLÀUSULA 21. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE**

1. En relació a les eventuais modificacions contractuals que es puguin produir, serà aplicable el règim previst en la subsecció 4a de la Secció 3a del Capítol I del Títol I de la LCSP, en funció de si s'han previst o no causes específiques de modificació.

En el present procediment no s'estableixen causes de modificació contractual previstes.

### Modificacions no previstes:

La modificació no prevista del contracte en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos a l'article 205 de la LCSP, d'acord amb el procediment regulat a l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes a l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, de manera aïllada o conjunta, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista a l'article 211.1.g) de la LCSP.

Les modificacions del contracte es formalitzaran d'acord amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i el present plec.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportin l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran al perfil del contractant.

En el seu cas, el procediment per modificar el contracte seria establert com segueix:

- Informe justificatiu del responsable de contracte en què manifesti la necessitat de procedir a realitzar la modificació del contracte.
- Informe Jurídic del Departament de contractació manifestant, si escau, la seva procedència.
- Tràmit d'audiència al contractista per un termini de deu dies hàbils i compareixença en què manifesti haver estat informat de l'abast d'aquests nous treballs.
- Aprovació de la modificació i adjudicació de l'Òrgan de Contractació competent a proposta del responsable de contracte amb validació pressupostària.



- Reajustament de la garantia definitiva, si procedeix.

## **CLÀUSULA 22. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA.**

### 1. Condicions especials d'execució.

Les condicions especials d'execució del contracte seran les que a continuació s'indiquen de compliment obligat per part de l'empresa contractista i empreses subcontractades en cas d'existir i si escau:

- En aplicació del Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016 els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades d'aquest contracte no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual: L'empresa contractista ha de mantenir, durant tota l'execució de l'obra, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

L'empresa proposada com a adjudicatària haurà de presentar l'**annex núm. 1** degudament emplenat.

### 2. Obligacions essencials del contracte:

- El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte.
- Aquelles obligacions del present Plec i del Contracte tipus a què específicament se'ls atribueixi el caràcter d'obligació contractual essencial.
- Les indicades a la clàusula d'obligacions per part del contractista.

## **CLÀUSULA 23. PROTECCIÓ DE DADES**

El contractista, en relació amb les dades personals a què tingui accés en ocasió del contracte, s'obliga al compliment del que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (RGPD) i a la Llei Orgànica 3/2018, del 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD), així com a la normativa que la desenvolupi.

El contractista s'obliga a traslladar contractualment al personal assignat a la prestació del servei objecte d'aquest contracte les prohibicions d'accés i les obligacions de secret i confidencialitat sobre la informació tractada, assumint qualsevol responsabilitat que es pugui derivar de l'incompliment de les obligacions establertes en aquesta clàusula.



En cas que l'execució d'aquest contracte requereixi tractament per part del contractista de dades personals amb la finalitat de dur a terme els serveis definits en aquest plec, el contractista es compromet a complir les obligacions següents:

- a. L'obligació del contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
- b. Respectar la finalitat per a la qual se cediran les dades.
- c. Formalitzar Contracte d'Encàrrec de Tractament d'acord amb l'art. 28 del Reglament general de protecció de dades.
- d. Presentar una declaració on posi de manifest on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.
- e. L'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi durant la durada del contracte, de la informació facilitada a la declaració anterior.
- f. En relació amb la documentació presentada pels licitadors que continguin dades de caràcter personal (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el licitador garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones interessades/afectades per facilitar la referida informació a l'entitat contractant per tal de licitar en aquest procediment.
- g. La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador autoritza l'entitat contractant a tractar la informació referida en els termes informats i, en cas de resultar adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.
- h. Els interessats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació al tractament i portabilitat de les dades dirigint-se a l'entitat contractant, com a entitat responsable del tractament, adjuntant una còpia del document Nacional d'identitat o un altre document oficial que acrediti la identitat de la persona que exerciti el dret.

Aquestes obligacions es qualifiquen com a essencials als efectes del que preveu la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP.

## **CLÀUSULA 24. RESPONSABILITAT EN L'EXECUCIÓ I PENALITZACIONS**

1. L'adjudicatària haurà de rescabalar a l'entitat contractant o al personal dependent dels danys i indemnitzar-la pels perjudicis derivats de dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. Igualment serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats a terceres persones durant l'execució del contracte.

2. L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals, donarà lloc a la imposició de penalitzacions. La tipificació de les faltes amb efectes al present contracte, es descriuen a continuació:

### Falta lleu: (Incidència):

Es considerarà una falta lleu quan es registri una incidència al Sistema Integrat de Gestió del grup TERSA i aquesta estigui notificada a l'adjudicatària via correu electrònic o via reunió presencial quedant constància en acta.

Es registrarà una incidència sobre qualsevol anomalia en el procedir habitual no qualificades com a greus. Es descriuen a continuació situacions objecte d'incidència (llista no excloent):

- Falta de col·laboració amb el personal de l'entitat contractant.
- No avisar a l'entitat contractant de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis.



- No disposar de personal substitut en cas que es deguin executar tasques d'instal·lació, posada en marxa o manteniment dels béns.
- Ordre i neteja.

Tota incidència comunicada, haurà de ser resolta per l'adjudicatària havent d'aportar un pla d'acció (via correu electrònic) datat, que detalli les mesures adoptades per a la resolució de la incidència. Aquest pla haurà de ser aportat en un termini màxim de 3 dies hàbils.

#### Falta greu (No Conformitat):

Una falta greu serà considerada com una No Conformitat (d'ara endavant, NC) al Sistema Integrat de Gestió del grup TERSA i aquesta serà notificada a l'adjudicatària.

Es registrarà una NC quan es doni qualsevol dels casos descrits a continuació:

- Incidència (falta lleu) documentada, que, per la seva reiteració, es qualifica com a tal. Es considera NC l'acumulació de 3 incidències independentment de la seva causa o motiu.
- Incompliment de qualsevol procediment o instrucció tècnica facilitada a l'adjudicatària aplicable a l'objecte del contracte i documentada vigent i donada d'alta al SIG del Grup TERSA.
- Qualsevol incompliment legal o contractual.
- Reclamacions de l'Administració sorgides arran de la prestació dels serveis / subministraments associats al contracte per incompliment de l'adjudicatària.

### 3. Tramitació de la penalització.

L'entitat contractant, en la figura del responsable del contracte, en el moment en què es produeixi un fet o omisió del qual sigui responsable l'adjudicatària, ho comunicarà per escrit mitjançant comunicació fefaent indicant-li els motius, la penalització contractual d'aplicació i l'estimació de l'import de la sanció.

L'adjudicatària, un cop rebuda aquesta comunicació, i en el termini màxim de SET (7) dies hàbils; haurà d'aportar una anàlisi de les causes, el corresponent pla d'acció per a esmenar la causa arrel que ha comportat la NC i les al·legacions que consideri oportunes, si escau.

L'entitat contractant es pronunciarà acordant l'aprovació o no del pla d'acció corrector i la consideració o no de les al·legacions.

Si l'adjudicatària no efectua al·legacions, s'entendrà que accepta la penalització. Tanmateix, serà obligatòria l'aportació del pla d'acció de correcció.

S'entendrà el silenci com a negatiu per part de l'entitat contractant si un cop transcorreguts 7 dies hàbils des de la presentació de l'escrit d'al·legacions, l'adjudicatària no rep resposta a les mateixes; i en conseqüència, es procedirà a l'aplicació de la penalització.

En el cas de considerar les al·legacions aportades, l'entitat contractant es reserva la potestat d'imposar o no la penalització pertinent, o reconsiderar l'aplicació i l'import de la mateixa.

4. En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides per l'adjudicatària, l'entitat contractant podrà resoldre el contracte o obligar-la al compliment del mateix. A més, l'entitat contractant es reserva el dret de resoldre el



contracte per reiteració en les deficiències d'execució del contracte, si es donen més de dos (2) No Conformitats.

#### 5. Quantificació de les penalitzacions.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'entitat contractant podrà aplicar les següents sancions, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Penalització derivada de falta greu (No Conformitats): fins a un 3% de l'import del contracte.
- Penalització derivada de falta lleu (Incidències): fins a un 1% de l'import del contracte.<sup>1</sup>
- Incompliment del temps de resposta pels serveis urgents: 10 % del servei objecte del contracte basat.
- En el cas que el temps de resposta es trobi dintre de l'establert, però el personal adscrit de l'empresa homologada no pugui accedir a les instal·lacions degut a que no té la documentació actualitzada a la plataforma de Coordinació E-GESTIONA, es penalitzarà amb el 5% de l'import del contracte basat.
- En el supòsit de realitzar actuacions defectuoses de forma reiterada (a partir de 3 no conformitat), es penalitzarà amb el 10 % del servei objecte del contracte basat de cada servei en el que es reiteri l'actuació defectuosa.
- Incompliment del temps de resposta en la presentació de l'albarà valorat: 5 % del servei objecte del contracte basat.

#### 6. Execució de les penalitzacions.

L'import de les penalitzacions podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció a la factura / les factures que hagi / n d'abonar a l'adjudicatària. I en el seu defecte, podran fer-se efectives mitjançant la garantia definitiva. En aquest cas, i segons indica l'article 109 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'adjudicatària haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantitat que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució, incloent-se en cas contrari en causa de resolució.

Tal com indica l'article 192 de la LCSP, les quantitats de cadascuna de les penalitzacions no podran ser superiors al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total de les mateixes superar el 50% del preu del contracte.

Segons l'article 194 de la LCSP, en els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de retard en l'execució en què no estigui prevista penalitat o en què estant-ho la mateixa no cobris els danys causats a l'entitat contractant, aquesta podrà exigir al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

### **CLÀUSULA 25. CONFIDENCIALITAT**

L'adjudicatari i els seus col·laboradors estaran obligats a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a què tingui accés per a l'execució del contracte que així s'indiqui o que així li indiqui l'entitat, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de 5 anys, llevat que al contracte s'estableixi un termini superior.

A més, s'obliga al següent:

---

<sup>1</sup> Serà potestat de l'entitat contractant la consideració econòmica de l'aplicació o no de penalitzacions derivades de faltes lleus (incidències)



El contractista s'obliga i compromet, en el seu nom i en el de tot el personal que treballi al seu càrrec, a mantenir en la més estricta confidencialitat i no revelar a cap persona física o jurídica qualsevol informació confidencial, en qualsevol format, a la qual poguessin tenir accés en virtut de l'intercanvi d'informació que duran a terme per a la prestació dels serveis.

A l'efecte d'aquest contracte, tindrà la consideració de "Informació Confidencial", tota informació revelada o susceptible de ser revelada per Grup TERSA a la contractista, ja sigui de paraula, per escrit o per qualsevol altre mitjà o suport, tangible o intangible, actualment conegut o que es possibiliti en el futur.

A manera enunciativa però no limitativa, tindrà especial consideració de Confidencial la Informació relativa al negoci, a l'estructura jurídica, econòmica, operativa i comercial de Grup TERSA, als seus projectes i plans de negoci, plans de promoció i vendes, codis font de programes informàtics, sistemes, tècniques, invencions, idees, creativitats, processos publicitaris i processos de tota mena, en qualsevol suport. Així mateix, s'entendrà Informació Confidencial tota aquella informació que resulti d'estudis, avaluacions, auditories, reunions, emails i converses de qualsevol tipus mantingudes entre les Parts, incloses les telefòniques, derivats o efectuats a l'empara del contracte actual o els contactes previs a aquest.

El contractista es compromet a:

- (i) Utilitzar la Informació Confidencial subministrada amb l'únic propòsit de complir el Contracte.
- (ii) Utilitzar el màxim nivell de diligència que utilitzaria si es tractés d'Informació Confidencial pròpia i en tot cas el nivell de diligència exigible a un ordenat comerciant.

El contractista només donarà accés a la Informació Confidencial a aquells treballadors al seu càrrec, que requereixin aquesta informació per a poder desenvolupar les labors establertes en el contracte actual, i que, prèviament advertits, hauran acceptat tractar la informació d'acord amb l'aquí establert.

El contractista es compromet a no divulgar a cap tercer directament o indirectament, totalment o parcialment, la Informació Confidencial que rebí de Grup TERSA, així com a no usar-la per a cap altra finalitat que no sigui el compliment de l'encàrrec rebut i molt especialment es compromet a no usar-la en benefici propi.

La present obligació de confidencialitat es mantindrà des de la signatura del contracte actual i fins que transcorri un termini de cinc (5) anys a comptar des de la terminació d'aquest.

La contractista s'obliga a retornar a Grup TERSA qualsevol suport que contingui Informació Confidencial. La contractista s'abstindrà de guardar-se còpia d'aquesta.

La Informació Confidencial romandrà en tot cas propietat exclusiva de Grup TERSA. Cap clàusula del contracte actual pot interpretar-se com una cessió de drets sobre la mateixa efectuada per Grup TERSA a la contractista.

La contractista es compromet a comunicar i sol·licitar prèviament a Grup TERSA, qualsevol presa de contacte i/o comunicació/entrevista a realitzar a mitjans externs (mitjans de comunicació, periodistes...) sempre que l'objectiu de la mateixa estigui relacionat amb grup TERSA. Grup TERSA es reserva el dret de la seva autorització.



## **CLÀUSULA 26. COMPROMÍS DE COMPLIMENT ÈTIC I NORMATIU**

Per a disminuir el risc de frau en l'adjudicació i en l'execució de contractes públics, EL PROVEÏDOR es compromet a donar compliment a les disposicions normatives que resultin d'aplicació i, especialment, a evitar qualsevol situació de frau, corrupció o conflicte d'interès, així com a comunicar aquells conflictes d'interès reals o potencials en el marc del procediment o expedient en qüestió.

TRACTAMENT I SELECCIÓ DE RESIDUS, S.A. (TERSA), com a mostra del seu compromís amb el compliment ètic i normatiu, compta amb un Sistema de Compliance conforme als requisits de l'article 31 bis 5 del Codi Penal i estàndards de compliment normatiu.

En aquest context, EL PROVEÏDOR que resulti adjudicatari haurà de conèixer i subscriure el Codi de Conducta per a proveïdors de TRACTAMENT I SELECCIÓ DE RESIDUS, S. a. Així com el formulari d'integritat dels proveïdors, que serà publicat juntament amb el present plec per a coneixement de tots els licitadors abans de presentar oferta. Els esmentats documents s'adjunten en forma d'annex en el present document. Als licitadors proposats com a adjudicataris, se'ls enviarà la següent documentació per a la seva ratificació i/o emplenament, si és el cas:

Codi de Conducta per a proveïdors.  
Formulari d'integritat dels proveïdors.  
Política integrada del Grup TERSA.

L'incompliment del Codi de Conducta per a proveïdors per part del PROVEÏDOR habilitarà a TRACTAMENT I SELECCIÓ DE RESIDUS, S.A. a finalitzar el contracte de manera unilateral i immediata, renunciant expressament EL PROVEÏDOR als danys i perjudicis al fet que pogués tenir dret derivats de la resolució anticipada del contracte en qüestió. Tot això de conformitat amb la clàusula relativa a la resolució anticipada que es determini en el contracte.

## **CLÀUSULA 27. RÈGIM DE RECURSOS**

1. Es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació regulat a l'article 44 i següents de la LCSP davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, com a òrgan competent per a la resolució del recurs, contra l'anunci de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació, així com també els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests últims decideixin directament o indirectament sobre aquesta, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interès legítims, els actes pels quals s'acordi l'admissió o la inadmissió de candidats, incloses les ofertes que siguin excloses per resultar anormalment baixes com a conseqüència de l'aplicació de l'article 149 de la LCSP, contra l'acord d'adjudicació i les modificacions contractuals basades en l'incompliment del que disposen els articles 204 i 205 de la LCSP.

Igualment, es podrà interposar recurs especial en els supòsits previstos a l'article 39.2 de la LCSP.

El recurs especial en matèria de contractació té caràcter potestatiu. Alternativament, es podrà interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.



2. El recurs podrà interposar-se per les persones físiques i jurídiques els drets o interessos legítims de les quals s'hagin vist perjudicats o puguin resultar afectats per les decisions objecte de recurs, i en tot cas pels licitadors.

3. El termini per interposar el recurs especial en matèria de contractació serà de 15 dies hàbils, que es comptaran d'acord amb el que estableix l'article 50 de la LCSP, en funció de quin sigui l'acte que es recorri.

No obstant això, quan el recurs es fonamenti en alguna de les causes de nul·litat previstes a l'apartat 2 de l'article 39 de la LCSP, el termini per interposar el recurs especial serà el que s'indica a les lletres a) i b) de l'article 50.2 de la LCSP.

4. L'escrit d'interposició del recurs podrà presentar-se davant del registre de l'Òrgan de Contractació, al registre de l'Òrgan competent per a la resolució del recurs o a qualsevol dels llocs establerts a l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 de octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Transcorreguts 2 mesos comptats des de l'endemà de la interposició del recurs sense que se n'hagi notificat la resolució, l'interessat podrà considerar-ho desestimat els efectes d'interposar el recurs contenciós administratiu.

5. A l'escrit d'interposició es farà constar l'acte recorregut, el motiu que fonamenti el recurs, els mitjans de prova que es pretengui fer valer el recurrent i, si escau, la sol·licitud d'adopció de mesures provisionals, adjuntant-hi la documentació exigida per l'article 51 de la LCSP.

## **CLÀUSULA 28. CONTRACTES BASATS A L'ACORD MARC.**

1. Només podran celebrar-se contractes basats en el present acord marc entre l'òrgan de contractació i les empreses que hagin estat part en el mateix i que hagin estat homologades.

2. Mentre es trobi vigent l'acord marc podran celebrar-se contractes de successius basats d'aquest, la durada dels quals podrà fer-se extensiva més enllà de la data que expiri la vigència de l'acord marc, sempre que hagin estat prèviament formalitzats amb anterioritat a la data d'aquella extinció.

3. L'adjudicació dels contractes basats en l'acord marc, estarà subjecta a allò que disposa la Llei de Contractes del Sector Públic.

4. Pel que fa a les fases d'execució i extinció del present acord marc i dels contractes que es derivin, queden subjectes al dret privat, regint-se pel present plec i, en el seu cas, el plec de clàusules particulars de cadascun d'ells, pel contracte i documentació annexada, i en tot allò no previst, per la legislació mercantil i civil aplicable. El/els contracte/s tindran la consideració de contracte/s privats/s.

5. El desconeixement de l'acord marc i/o del/us contracte/s basats en qualsevol dels seus termes i d'altres documents contractuals de qualsevol índole que puguin tenir aplicació en l'execució dels serveis, no eximirà al/ a les empreses homologades adjudicatàries de l'obligació de compartir-los.



## **CLÁUSULA 29. OPERATIVA DELS CONTRACTES BASATS.**

L'adjudicació i formalització de l'acord marc no genera cap dret de realització de prestacions concretes ni a esgotar l'import estimat establert. Les prestacions que efectuïn cadascuna de les empreses homologades es formalitzaran mitjançant els corresponents contractes basats que determinaran l'adjudicatari i l'import màxim de la prestació a efectuar en cada cas concret, prèvia consulta, de conformitat amb el que es determina en els apartats següents.

1. Només podran celebrar-se contractes basats en el present Acord marc entre l'òrgan de contractació i les empreses que hagin estat homologades en el lot específic. S'homologaran un màxim de 4 empreses per als tres lots.

2. Durant la vigència de l'Acord marc podran celebrar-se contractes basats, la durada dels quals podrà fer-se extensiva més enllà de la data que expiri la vigència de l'Acord marc, sempre que hagin estat prèviament formalitzats amb anterioritat a la data de l'extinció.

L'acord marc, així com la contractació basada, s'executarà a risc i ventura del contractista adjudicatari d'aquests, i es desenvoluparà seguint les instruccions que determini Grup TERSA, les que s'estableixin en el present plec, els seus annexos i en el contracte basat i, en el seu cas, el plec de prescripcions tècniques o documentació tècnica facilitada per Grup TERSA, sense que el desconeixement per part de l'adjudicatari de l'acord marc i dels contractes que es derivin i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució dels serveis li eximeixi de l'obligació del seu compliment.

L'adjudicatari d'un contracte basat serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que executi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències per Grup TERSA o per tercers de les imprudències, imprecisions, omissions i errors, mètodes inadequats, conclusions incorrectes, etc. en l'execució del contracte.

Quan el contractista o personal al seu càrrec incorri en deficiències en la prestació dels serveis, o en actes o omissions que comprometin o pertorbin en bon funcionament del contracte, la seguretat i el control de Grup TERSA, Grup TERSA podrà exigir l'adopció de mesures concretes per aconseguir o restablir l'ordre correcte de l'execució dels pactes. Aquestes eventualitats es consideraran incompliments contractuals i, per tant, podran ser objecte de penalitzacions en els termes que s'estableix en el present plec.

L'adjudicatari haurà de disposar de personal precís i amb la qualificació tècnica necessària per al compliment de totes les obligacions derivades del contracte basat. Aquest personal dependrà exclusivament del contractista, qui tindrà totes les responsabilitats derivades de la seva condició d'empresari.

El contractista serà responsable i haurà de complir totes les obligacions que la legislació vigent a cada moment li imposi. En particular i amb caràcter no limitatiu, l'adjudicatari estarà obligat a complir les disposicions vigents en matèria de legislació laboral, social, de seguretat i higiene en el treball/prevenició de riscos laborals, d'integració social de persones amb discapacitats, fiscal, de protecció de dades de caràcter personal, mediambientals, etc. L'incompliment d'aquestes obligacions o la infracció de la normativa aplicable per part de l'adjudicatari, no comportarà cap mena de responsabilitat per Grup TERSA. No obstant això, Grup TERSA podrà requerir al contractista perquè acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.

El responsable del contracte designat per Grup TERSA i els serveis tècnics de Grup



TERSA que corresponguin determinaran si la prestació realitzada per l'adjudicatari s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució.

### **29.1 CONTRACTACIÓ BASADA.**

L'adjudicació de l'acord marc no dona dret a la prestació de serveis. Aquesta prestació es produirà en el cas que les empreses adjudicatàries de l'acord marc resultin adjudicatàries de contractes basats, de conformitat amb el que es determina en els següents apartats.

Durant la durada de l'Acord Marc, les empreses homologades es comprometen a realitzar tots els serveis que se'ls sol·licitin d'acord amb les necessitats requerides i aprovades sota contracte basat.

L'adjudicació de l'Acord marc no dona dret a la prestació de serveis. La prestació es produirà en el supòsit que les empreses homologades de l'Acord marc resultin adjudicatàries dels contractes basats, prèvia invitació, de conformitat amb el que es determina en els apartats següents.

Per Contractació basada s'entén la Contractació d'una o varies instal·lacions per respondre a un encàrrec determinat, a les empreses homologades de l'Acord Marc.

**Concreció de la contractació basada.** L'adjudicació dels contractes basats en el present Acord marc s'efectuarà aplicant les següents condicions:

#### **1.- CONTRACTES BASATS EN UN ACORD MARC CELEBRAT AMB UN ÚNIC EMPRESARI** (com a únic guanyador per lot):

1.1. Quan l'Acord marc conflueixi amb una única empresa com homologada, per ser l'única empresa presentada o bé l'única que ha resultat adjudicatària en un dels lots, els contractes basats resultants de l'Acord marc s'adjudicaran directament a l'empresa homologada, de conformitat amb les clàusules dels plecs reguladors de l'Acord marc i en base als termes establerts en l'oferta del licitador.

#### **2.- CONTRACTES BASATS EN UN ACORD MARC CELEBRAT AMB MÉS D'UN EMPRESARI:**

2.1 S'homologaran com a màxim 4 proveïdors en el present Acord marc per a cada lot. En relació amb l'adjudicació dels basats, es realitzarà segons el següent:

- Un cop un client de Barcelona Energia sol·liciti un servei, es realitzarà un preestudi per determinar abast del projecte (hores i materials). Posteriorment, es determinarà l'adjudicació de manera ordenada segons la puntuació de cada un dels homologats, sol·licitant pressupost. El primer projecte entrant, s'adjudicarà a l'empresa amb millor puntuació, i així successiva i rotatòriament. Igualment, Barcelona Energia es reserva el dret d'adjudicar un basat a una empresa de manera concreta si així ho considera convenient.

Es donarà un termini suficient perquè les empreses homologades presentin la seva oferta per aquell contracte basat en el que hagin sigut convidades. Les ofertes es presentaran per correu electrònic.



Les empreses homologades no podran superar, en els contractes basats, els preus/hora ofertats en la fase d'homologació, ni aplicar condicions tècniques inferiors a les ofertades en aquesta fase.

Les empreses homologades, abans de presentar pressupost, hauran de realitzar visita tècnica a les instal·lacions del client. Si el pressupost que rebí Barcelona Energia es desvia de manera notòria segons l'estimat de manera inicial, Barcelona Energia podrà demanar oferta a les resta d'empreses homologades per tal de determinar que els preus i/o abast resulten amb concordança amb el mercat. Igualment, TERSA es reserva el dret de poder demanar pressupostos fora del present acord marc.

En el cas que l'adjudicatari d'un contracte basat no atengui a les condicions fixades, Barcelona Energia podrà assignar aquell contracte basat a la següent empresa homologada.

**-EXCEPCIÓ:** En el cas d'una instal·lació d'energia fotovoltaica amb una potència nominal superior a 25kWn, TERSA tindrà la potestat de sol·licitar l'Informe previ i/o el pressupost "claus en mà" a tots els instal·ladors homologats en l'Acord marc, establint en cada cas particular quals seran els criteris d'adjudicació a tenir en compte per a l'adjudicació del contracte basat amb potència nominal superior a 25kWn. Se sol·licitarà aquest pressupost o informe previ a totes les empreses homologades mitjançant correu electrònic, donant un termini màxim per a la presentació de l'oferta per part de les empreses homologades i indicant els criteris d'adjudicació que regiran en cada cas particular.

### **CLÁUSULA 30. CAUSES DE DESHOMOLOGACIÓ**

Si durant la vigència de l'acord marc, en repetides ocasions, una empresa homologada realitza accions que puguin ser motiu de penalització, es podrà procedir a la deshomologació de l'acord marc d'aquesta empresa.

De forma específica, si una empresa no pot realitzar un servei per no tenir la documentació actualitzada a la plataforma de Coordinació E-GESTIONA de forma repetida, es podrà procedir a la seva deshomologació si no soluciona la situació i aquesta es prorroga en el temps.

### **CLÁUSULA 31.- DIRECCIÓ I INSPECCIÓ DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.**

El responsable del contracte designat per TERSA desenvoluparà les següents funcions:

- Supervisar l'execució del contracte adjudicat.
- Vetllar pel compliment de les obligacions assumides per l'adjudicatària, tant les previstes en els plecs com en la proposta o oferta.
- Dirigir-se a l'adjudicatària les ordres i instruccions oportunes per a assegurar la correcta execució del contracte.
- Assumir la interlocució amb la coordinadora tècnica o responsable designada per l'adjudicatària.
- Vetllar perquè l'empresa contractada acrediti l'obligació que les persones treballadores destinades a l'execució del contracte estiguin afiliades i d'alta en la Seguretat Social i a



aquest efecte, podrà sol·licitar a l'adjudicatària, juntament amb cada factura, les nòmines i els documents TC1 i TC2 acreditatius del pagament dels salaris i la Seguretat Social de les persones que executin el contracte i acompanyar aquests documents a cada factura validada.

La persona responsable del contracte serà la interlocutora amb la persona coordinadora tècnica o responsable que hagi designat l'empresa adjudicatària de cada contracte basat, que ha de pertànyer a la seva plantilla, amb la finalitat de coordinar i controlar la correcta execució del contracte, per la qual cosa s'hauran de reunir amb la periodicitat oportuna.

En cap cas, el / la responsable del contracte de l'entitat contractant determinarà els treballadors de l'adjudicatària que hagin d'executar el contracte ni participarà en la seva selecció o formació, no donarà ordres i instruccions concretes al personal de l'adjudicatària ni exercirà sobre elles cap poder directiu.

L'entitat contractant també tindrà la facultat de supervisar, durant tota l'execució del contracte, que s'executi amb el màxim respecte al medi ambient, d'acord amb les obligacions i exigències contingudes en el present plec.

### **CLÁUSULA 32.- RECEPCIÓ, LIQUIDACIÓ I TERMINI DE GARANTIA.**

L'adjudicatari de cada contracte basat serà responsable dels deures de vigilància i emmagatzematge dels béns que haurà de subministrar fins a la recepció dels mateixos per part de l'entitat contractant.

Una vegada executada l'obra i comprovada la seva adequació a les previsions del present Plec i Plec de Prescripcions Tècniques s'aixecarà una acta de recepció, excepte en el supòsit que s'hagin detectat incidències. En aquest cas, es donarà un termini màxim de 15 dies naturals a l'adjudicatària perquè procedeixi a l'esmena dels defectes observats.

En cas que no s'esmenin els defectes detectats en el termini atorgat de 15 dies, l'entitat contractant es trobarà facultada per a resoldre el contracte o, si és el cas, imposar les penalitzacions previstes en el present plec fins a la total esmena dels defectes detectats.

Una vegada resoltes les incidències es podrà formalitzar la recepció dels béns i s'iniciarà el termini de garantia previst en el Quadre resum de Característiques o aquell altre addicional que pogués haver ofert l'adjudicatària.

### **CLÁUSULA 33.- DEMORA EN LAS PRESTACIONS**

L'adjudicatària de cada contracte basat està obligada a complir el contracte dins del termini total fixat per a la seva realització, així com els terminis parcials assenyalats per a l'execució successiva, si és el cas. La constitució en mora de l'adjudicatària no requerirà intimació prèvia per part de l'entitat contractant.

Quan l'adjudicatària, per causes a ella imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini parcial o total, l'entitat contractant podrà optar per la resolució del contracte.

En la tramitació de l'expedient es donarà audiència a l'adjudicatària perquè pugui



formular al·legacions en el termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia emissió dels informes pertinents.

L'adjudicatària podrà procedir a la suspensió del compliment del contracte per falta de pagament, sempre que la demora sigui superior a quatre mesos.



## **ANNEX NÚM. 1** **DECLARACIÓ RESPONSABLE**

*(declaració responsable a presentar pel licitador proposat com a adjudicatari)*

El senyor/a ....., amb DNI núm. ...., en nom propi / en nom i representació de ..... de la qual actua en qualitat de ... (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de (lloc), senyor ..., en data ... i número de protocol ..., com a empresa licitadora del contracte .....

### **DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT<sup>2</sup>**

Que ostenta la representació de l'Empresa licitadora que presenta l'oferta.

#### **Que l'Empresa licitadora que representa:**

Compleix:

- amb l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica
- es basa en les capacitats d'altres entitats per acreditar la solvència necessària per subscriure aquest contracte<sup>3</sup>

Està en possessió de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.

No està sotmesa a prohibició de contractar amb l'Administració establertes a l'art. 71 de la LCSP.

No ha retirat indegudament la seva proposició o candidatura en un procediment d'adjudicació, ni ha impossibilitat l'adjudicació d'un contracte a favor seu per no emplenar allò establert a l'article 150.2 de la LCSP, dins del termini assenyalat a aquest efecte intervenint dol, culpa o negligència .

Compleix i es compromet a complir els principis ètics i les regles de conducta, assumint les responsabilitats del seu incompliment.

Durant l'execució del servei objecte del contracte, es mantindran les condicions de treball (jornada, salari i millores sobre legislació laboral bàsica) dels treballadors adscrits al contracte.

Es respectaran les condicions del conveni col·lectiu que sigui aplicable en presentar-se l'oferta, i que aquest no vulnera l'ordenament jurídic espanyol ni el dret de la Unió Europea, no sent discriminatori i respectant el principi de publicitat.

Durant l'execució del contracte, s'efectuaran degudament els pagaments a les empreses subcontractades o proveïdors derivats de l'execució del servei en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials.

<sup>2</sup>En cas d'unió temporal d'empreses (UTE) hi ha d'haver una declaració responsable de cadascuna de les empreses que en formen part.

<sup>3</sup>S'haurà d'haver presentat, en aquest cas, una declaració responsable de cadascuna de les entitats de què es tracti, degudament emplenada i signada per aquestes entitats.



**Que l'entitat que representa, les seves empreses filials o altres:**

No realitza/n operacions que vulnerin allò que estipula la Declaració Universal dels Drets Humans, adoptada i proclamada per la 183a Assemblea General de l'Organització de les Nacions Unides, així com tampoc cap Tractat o Resolució Internacional subscripta o vinculant per a l'Estat Espanyol, relativa al sistema Universal de Protecció dels Drets Humans.

No intervén en operacions amb tercers els quals vulnerin allò que estipula la Declaració Universal dels Drets Humans, adoptada i proclamada per la 183a Assemblea General de l'Organització de les Nacions Unides, així com tampoc cap Tractat o Resolució Internacional subscripta o vinculant per l'Estat espanyol, relativa al sistema universal de protecció dels drets humans.

Compleix les obligacions legals en matèria d'igualtat efectiva de dones i homes.

**Que l'empresa que representa té 50 o més treballadors: SI / NO**

En cas afirmatiu, indicar el nº de registre del REGCON per accedir al Pla d'igualtat obligatori: .....

**Declara sota la seva responsabilitat: que reconeix que falsejar aquesta declaració comportarà la imposició de penalitats i podria aplicar la resolució del contracte .**

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

(lloc i data )

Signatura



## **ANNEX N.º. 2**

### **PROPOSTA AVALUABLE MITJANCANT CRITERIS AUTOMÀTICS**

#### **LOT NÚMERO 1**

*(ANNEX A PRESENTAR EN EL SOBRE C)*

El senyor/a ....., amb DNI núm. ...., en nom propi / en nom i representació de ....., amb CIF ..... de la qual actua en qualitat de ... (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de (lloc), senyor ..., en data ... i número de protocol ..., com a empresa licitadora del contracte ....., es compromet en nom propi / de la entitat que representa, a realitzar el contracte amb estricta subjecció a les següents condicions:

#### **1. PROPOSTA ECONÒMICA OPERARI:**

<b>CONCEPTE</b>	<b>PREU UNITARI MÀXIM (IVA exclòs)</b>	<b>PREU UNITARI OFERTAT (IVA exclòs)</b>
Proposta econòmica preu unitari operari.	70,00.-€/hora	.-€/hora

#### **2. CRITERIS QUALITATIUS:**

##### **2.1 Garantia de la instal·lació:**

Aquest apartat fa referència a totes les tasques a realitzar que depenen exclusivament de l'instal·lador (atenció al client, resposta i solució de desperfectes, ...)

<b>CONCEPTE</b>	<b>Marcar amb una X</b>
3 anys de garantia	
4 anys de garantia	
5 anys de garantia	



## 2.2 Disposició servei de manteniment inclòs (Indicar SI/NO):

CONCEPTE	SI/NO
Possibilitat de posar a disposició de l'usuari un servei de manteniment de la instal·lació.	

*Termini de validesa de l'oferta.....5 mesos*

(Quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import i / o termini superior al de licitació)

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

(lloc i data )

Signatura



## **ANNEX N.º. 2**

### **PROPOSTA AVALUABLE MITJANCANT CRITERIS AUTOMÀTICS**

#### **LOT NÚMERO 2**

*(ANNEX A PRESENTAR EN EL SOBRE C)*

El senyor/a ....., amb DNI núm. ...., en nom propi / en nom i representació de ....., amb CIF ..... de la qual actua en qualitat de ... (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de (lloc), senyor ..., en data ... i número de protocol ..., com a empresa licitadora del contracte ....., es compromet en nom propi / de la entitat que representa, a realitzar el contracte amb estricta subjecció a les següents condicions:

#### **1. PROPOSTA ECONÒMICA OPERARI:**

<b>CONCEPTE</b>	<b>PREU UNITARI MÀXIM (IVA exclòs)</b>	<b>PREU UNITARI OFERTAT (IVA exclòs)</b>
Proposta econòmica preu unitari operari.	70,00.-€/hora	.-€/hora

#### **2. CRITERIS QUALITATIUS:**

##### **2.1 Garantia de la instal·lació:**

Aquest apartat fa referència a totes les tasques a realitzar que depenen exclusivament de l'instal·lador (atenció al client, resposta i solució de desperfectes, ...)

<b>CONCEPTE</b>	<b>Marcar amb una X</b>
3 anys de garantia	
4 anys de garantia	
5 anys de garantia	



## 2.2 Disposició servei de manteniment inclòs (Indicar SI/NO):

CONCEPTE	SI/NO
Possibilitat de posar a disposició de l'usuari un servei de manteniment de la instal·lació.	

*Termini de validesa de l'oferta.....5 mesos*

(Quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import i / o termini superior al de licitació)

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

(lloc i data )

Signatura



## **ANNEX N.º. 2**

### **PROPOSTA AVALUABLE MITJANCANT CRITERIS AUTOMÀTICS**

#### **LOT NÚMERO 3**

(ANNEX A PRESENTAR EN EL SOBRE C)

El senyor/a ....., amb DNI núm. ...., en nom propi / en nom i representació de ....., amb CIF ..... de la qual actua en qualitat de ... (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de (lloc), senyor ..., en data ... i número de protocol ..., com a empresa licitadora del contracte ....., es compromet en nom propi / de la entitat que representa, a realitzar el contracte amb estricta subjecció a les següents condicions:

#### **1. PROPOSTA ECONÒMICA OPERARI:**

<b>CONCEPTE</b>	<b>PREU UNITARI MÀXIM (IVA exclòs)</b>	<b>PREU UNITARI OFERTAT (IVA exclòs)</b>
Proposta econòmica preu unitari operari.	70,00.-€/hora	.-€/hora

#### **2. CRITERIS QUALITATIUS:**

##### **2.1 Garantia de la instal·lació:**

Aquest apartat fa referència a totes les tasques a realitzar que depenen exclusivament de l'instal·lador (atenció al client, resposta i solució de desperfectes, ...)

<b>CONCEPTE</b>	<b>Marcar amb una X</b>
3 anys de garantia	
4 anys de garantia	
5 anys de garantia	



## 2.2 Disposició servei de manteniment inclòs (Indicar SI/NO):

CONCEPTE	SI/NO
Possibilitat de posar a disposició de l'usuari un servei de manteniment de la instal·lació.	

*Termini de validesa de l'oferta.....5 mesos*

(Quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import i / o termini superior al de licitació)

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

(lloc i data )

Signatura



### **ANNEX N.º. 3** **CRITERIS D'ADJUDICACIÓ**

De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, es proposen els següents criteris d'adjudicació.

L'estructura de les ofertes s'ha d'ajustar al format especificat per cada un dels documents que es descriuen a continuació.

Els licitadors presentaran una memòria amb l'oferta tècnica. Els licitadors presentaran una memòria amb l'oferta tècnica. **En cas de presentar-se a més d'un lot cal preparar el sobre B i el sobre electrònic C de manera independent i han de seguir l'esquema que es defineix a continuació.**

- **Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor (49 punts):**

Descripció detallada de tots els treballs a realitzar i processos i protocols a aplicar per a les diferents tipologies d'instal·lacions a mantenir segons el desglossament presentat a la memòria tècnica.

Per a valorar aquests punts, s'emprarà la informació que el licitador ha hagut d'aportar al sobre B.

Es donarà la màxima puntuació al licitador que presenti una planificació més adequada i adaptada a les necessitats de les instal·lacions, així com la que presenti una major coherència en relació als treballs a realitzar i recursos a emprar.

No es puntuarà aquella informació que no sigui rellevant.

**CRITERIS CONJUNTS PER ALS TRES LOTS:**

<b>Conceptes</b>	<b>Proposta Tècnica (49 punts)</b>
1. Models desglossament pressupost. Es valorarà el detall del pressupost, que el mateix inclogui dades extres de retorn econòmic que es contemplin amb rigorositat així com un disseny intuïtiu i de fàcil enteniment.	15 punts
2. Cronograma projecte (temps d'execució). Es valorarà el temps descrit en realitzar una visita tècnica, el temps de presentació de pressupost i el temps d'execució de l'obra des de la data de la firma del contracte. S'hauran d'indicar dies hàbils aproximats i descripció. Es valorarà explicació, possibles desviacions factibles que puguin sorgir en el decurs del projecte, etc.	24 punts
3. Metodologia de seguiment de cada instal·lació o lead obert.	10 punts



<b>Conceptes</b>	<b>Proposta Tècnica (49 punts)</b>
Es valorarà el seguiment que oferti l'empresa tant amb l'usuari com amb Barcelona Energia. Es valorarà la periodicitat i el format del seguiment.	

**IMPORTANT: En aquest sobre B no es podran incloure dades relatives als criteris automàtics (sobre C). En el cas de què una empresa inclogui informació del sobre número C en el B, restarà exclosa del procediment.**

S'estableix com a llindar mínim de qualitat l'obtenció, segons preveu l'article 146.3 de la LCSP, de QUINZE (15) punts a la proposta tècnica. Aquelles propostes tècniques amb una puntuació inferior a QUINZE (15) punts seran rebutjades i, per tant, quedaran excloses del procediment de licitació per estimar-se tècnicament insuficients. Respecte als licitadors que estiguin en aquesta circumstància ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics (sobre C).

- **Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmules automàtiques (51 punts):**

De conformitat amb l'article 146.2 de la LCSP, per a l'avaluació de les ofertes conforme a criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, per al present procediment s'utilitzarà la següent:

**A) Proposta econòmica operari: 35 punts**

Es valora amb el 35% de la puntuació total l'oferta econòmica segons el que dicta la Instrucció municipal aprovada per la Comissió de Govern de 15 de març de 2018, per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.

La fórmula establerta es descriu a continuació, i s'aplicarà en base al preu unitari ofertat.

Fórmula preu:

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi els preus unitaris de licitació establerts, i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per la Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març:



$$\frac{\text{Preu unitari de licitació} - \text{preu unitari ofertat}}{\text{Preu unitari de licitació} - \text{Preu unitari més econòmic}} \times \text{Punts màxims} = \text{Puntuació resultant}$$

Dins el preu ofertat es consideren inclosos tots els costos necessaris per a la correcta realització del contracte i, en especial, les generals d'empresa de l'adjudicatari, el seu benefici industrial i tota sort d'arbitris, honoraris, costos d'autorització, tributs i taxes que s'originen per motiu del contracte.

La Mesa de contractació d'acord amb l'article 149 de la LCSP 9/2017, de 8 de novembre de 2017, podrà apreciar que la proposició d'una empresa no podrà ser complerta, quan en igualtat de condicions tècniques, la seva oferta econòmica sigui considerada anormal o desproporcionada, en aplicació dels següents criteris, segons el que s'estableix en la Instrucció de la Gerència Municipal, aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicada en la Gasetta Municipal el dia 29 de juny.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats:

- En cas d'haver un únic licitador, les ofertes que siguin inferiors a un diferencial de 25 punts percentuals en relació amb el pressupost màxim establert al procediment.
- Les ofertes que siguin inferiors a un diferencial de 10 punts percentuals en relació amb la mitjana de les ofertes.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es podrà prescindir de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure una o les dues ofertes més cares sempre que una amb l'altra o ambdues tinguin un diferencial superior al 5% amb la següent oferta.

Mesura social: En cas que una empresa licitadora incorri en baixa desproporcionada, si en l'oferta anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones treballadores considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació, a l'efecte de verificar l'adequació de l'oferta als costos salarials, es podrà requerir informe tècnic complementari de l'òrgan de representació de les persones treballadores o d'una organització representativa del sector. L'oferta serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris considerats de les persones que executaran el contracte de l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació.

**B) Criteris qualitatius: 16 punts**  
**- Garantia de la instal·lació (6 punts).-**

Aquest apartat fa referència a totes les tasques a realitzar que depenen exclusivament de l'instal·lador (atenció al client, resposta i solució de desperfectes, ...) **(Atenció: Aquesta dada no es podrà incloure en el sobre B)**



CONCEPTE	Puntuació
3 anys de garantia	1 punt
4 anys de garantia	3 punts
5 anys de garantia	6 punts

- **Disposició servei de manteniment inclòs (10 punts).**

Si l'empresa posa a disposició un servei de manteniment a l'usuari, se li atorgaran 10 punts. En cas contrari, la puntuació serà de 0 punts.

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, s'aplicarà l'establert a l'article 147 de la LCSP.

Després de l'estudi realitzat en relació a la necessitat plantejada, es considera que tots els criteris establerts són proporcionals i vinculats directament a l'objecte contractual, complint amb tots els requisits exigits a l'article 145.1 i 2 de la LCSP: Es consideren vinculats a l'objecte contractual, estan formulats de forma objectiva, amb ple respecte als principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat i no confereixen a l'òrgan de contractació una llibertat de decisió il·limitada. A més, s'han establert tot garantint que les ofertes siguin valuades en condicions de competència efectiva.

Els criteris s'han establert atenent a una millor relació cost eficàcia del servei, i una millor relació qualitat preu. Els criteris es consideren vinculats a l'objecte contractual, tal i com es justifica a continuació.

Justificació criteris valuables mitjançant fórmules automàtiques:

Criteri 1: L'oferta econòmica, sense en principi superar valors anormals, és un criteri bàsic per a aconseguir una major eficiència en la gestió del pressupost públic. Degut a l'abast del servei, on el cost del material té una preponderància important, es considera adequat i proporcional el percentatge destinat al criteri.

Criteri 2: (ampliació període garanties): Amb la consideració del termini màxim establert, es considera que és d'interès per a TERSA, que el licitador pugui oferir terminis més llargs que els establerts com a garantia mínima contractual en base a les tasques que ell mateix ha realitzat.

Criteri 3: (servei de manteniment): Amb la consideració del servei establert al Plec de Prescripcions Tècniques, es considera que és d'interès per a TERSA, que el licitador pugui oferir un servei de manteniment superior vinculat a les instal·lacions executades al client directe de Barcelona Energia.



## **ANNEX N° 4.A**

### **MODEL D'AVAL BANCARI**

El Banc ..... i en el seu nom i representació ..... en qualitat de ..... i segons les facultats dimanades de l'Escriptura de Poder atorgada davant el Notari de ....., D. .... amb data ...., número ..... del seu protocol, i que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix avalador fiador solidari de l'empresa ....., en interès i benefici de \_\_\_\_\_, i fins a la suma d'euros (...% de l'import del Contracte), a l'efecte de garantir l'exacte compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions concretades en el corresponent Contracte d'adjudicació del servei de ".....".

L'aval indicat es presta pel Banc ....., amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser aplicable, i a aquest efecte declara el Banc que vol obligar-se i obliga conjunta i solidàriament amb la companyia ..... fins a la liquidació per \_\_\_\_\_ dels serveis abans esmentats i finalització del termini de garantia, a pagar amb caràcter incondicional i dins, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra afermada de (...% de l'import del Contracte) EUROS expressi en el requeriment, renunciant el Banc, expressa i solemnement, a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades qualsevol que fora la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se, i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de ....., o de tercers, qualssevol que aquests anessin.



## **ANNEX N°. 4.B**

### **MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER A LA GARANTIA DEFINITIVA**

Certificat número .....

..... (d'ara endavant, assegurador), amb domicili en ....., carrer ....., i CIF ....., degudament representat pel senyor ....., amb poders suficients per a obligar-lo en aquest acte, segons es dedueix de.....

#### **ASEGURA**

A ....., NIF / CIF ....., en concepte de prenedor de l'assegurança, enfront de ....., d'ara endavant l'assegurat, fins a l'import d'euros. .... (% de l'import del contracte) ....., a l'efecte de garantir l'exacte compliment per l'assegurat de totes i cadascuna de les obligacions que li resultin a conseqüència de l'adjudicació de l'execució del servei corresponent a .....

La falta de pagament de la prima sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el Contracte, ni aquest quedarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, en cas que l'assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que puguin correspondre-li contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar a l'assegurat al primer requeriment de ....., ja pagar amb caràcter incondicional i dins, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit a fer efectiva la suma o sumes que fins a la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins a la liquidació del contracte i finalització del termini de garantia.

A ....., el ..... de .....

signatura:  
assegurador