

Foment de Ciutat, S.A.

F260000153

El Director del Pla de Barris de Barcelona emet el següent:

## INFORME

**De NECESSITAT i INSUFICIÈNCIA DE MITJANS per licitar la contractació dels SERVEIS PER L'EXECUCIÓ D'UN PROGRAMA ESTABLE D'ACTIVITATS CULTURALS A LA PLAÇA VILA DE MADRID, AL BARRI GÒTIC, DEL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS DE CIUTAT VELLA 2025-2028, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE**

En base als següents motius:

**Primer.- Descripció i justificació de la necessitat a satisfer:** L'empresa municipal Foment de Ciutat SA té l'encàrrec d'executar el Pla de Barris 2025-2028, un programa extraordinari per als barris més desfavorits de Barcelona amb el qual es vol revertir les desigualtats mitjançant l'aplicació de noves polítiques públiques.

L'objectiu del Pla de Barris en aquesta tercera edició (2025-2028) segueix sent reduir les desigualtats entre els barris de la ciutat i, per tant, entre el seu veïnat, a través de la intervenció integral, estructurada en 6 grans eixos: Educació i cultura; Espai públic; Habitatge i rehabilitació; Salut, benestar i comunitat; Desenvolupament socioeconòmic i ocupació, Adaptació climàtica, transició energètica i verd urbà. Aquesta tercera edició especifica també 4 perfils prioritaris on posar el focus: dones, adolescents, persones grans i persones migrades.

Una de les estratègies de l'actual Equip de Govern a Ciutat Vella és redefinir la Plaça Vila de Madrid amb l'objectiu de millorar-ne la seguretat i fer-ne un espai més veïnal i de vida quotidiana. Seguint aquest mandat, des del Pla de Barris del Gòtic, s'incorpora l'estratègia de "Millorar la funció social de les places del Barri Gòtic". En aquest sentit, la dinamització de la Plaça Vila de Madrid ha esdevingut un dels focus d'acció del Pla de Barris del Gòtic.

A l'octubre 2025 Pla de Barris va crear un Grup de Treball de la Plaça Vila de Madrid format per tècniques del Districte de Ciutat Vella, agents culturals de l'entorn, equipaments de proximitat del barri i veïnat a títol individual. Des d'octubre 2025 fins a febrer 2026 aquest grup ha realitzat quatre trobades i ha acordat impulsar diverses activitats per obtenir una programació cultural a la Plaça Vila de Madrid, adreçada al veïnat del Barri Gòtic del nord. Algunes d'aquestes activitats són organitzades per les mateixes entitats i agents culturals del Grup de Treball, i altres requereixen d'una contractació i gestió externa.

A partir d'aquest context, des del Pla de Barris del Gòtic es proposa l'encàrrec que aquí es descriu, per contribuir a reduir les desigualtats en termes de convivència i seguretat a l'espai públic, i revertir els usos actuals de la Plaça Vila de Madrid, amb la pràctica cultural com a palanca de canvi.

**Segon.- Objecte del contracte i divisió en lots:** és la prestació d'un servei per l'execució d'un programa estable d'activitats culturals a la Plaça Vila de Madrid, al Barri Gòtic, del Districte de Ciutat Vella, en el marc del Pla de Barris de ciutat vella 2025-2028.

Aquest objecte **no es considera susceptible de ser dividit en lots** per motius tècnics. Es tracta d'un contracte amb una actuació en un únic territori (Plaça Vila de Madrid) i una persona prestadora dels serveis que actuarà com a referent en el territori, fet que suposa que per la seva pròpia naturalesa es considera no viable tècnicament la divisió en lots.

**Tercer.- Període d'execució/durada del contracte:** es preveu una duració de 12 (DOTZE) mesos, dels quals seran efectius 11 (ONZE) mesos. Es preveu una possible pròrroga de fins a 18 (DIVUIT) mesos addicionals, previsiblement fins a desembre de 2028. No es preveu prestació de serveis durant el mes d'agost de cada any.

La pròrroga esdevé una opció a lliure disposició de Foment de Ciutat, conseqüentment l'adjudicatària no tindrà cap mena de dret o expectativa sobre aquesta possible pròrroga que serà concretada a voluntat de Foment de Ciutat, SA, en una o diverses pròrrogues que, la suma del seu conjunt, no podrà superar aquest termini màxim.

**Foment de Ciutat, S.A.**

**Quart.- Insuficiència de mitjans:** la prestació objecte del contracte no es pot realitzar amb els mitjans propis de FOMENT DE CIUTAT, degut a les següents raons:

- Insuficiència de mitjans personals: FOMENT DE CIUTAT compta amb una plantilla amb una càrrega de treball que fa materialment impossible que es puguin assumir altres tasques. Tanmateix, per la prestació del servei es requereixen un perfil amb una experiència molt concreta i especialitzada en la gestió cultural i d'activitats culturals, fet que requereix haver de buscar aquest professional en el mercat.

Per això, resulta del tot necessari la contractació dels serveis referits a l'encapçalament.

**Cinquè.- Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte:** Mitjançant el present contracte es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats que s'especifiquen en el punt anterior del present informe.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació dels serveis de referència, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Barcelona,

Arnau Balcells i Capellades  
Director del Pla de Barris  
Foment de Ciutat, SA