

La Direcció tècnica de Foment de Ciutat, SA, de Foment de Ciutat emet el següent:

INFORME

1

de **NECESSITAT i INSUFICIÈNCIA DE MITJANS** per licitar la contractació dels **SERVEIS DE REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE DE REMODELACIÓ DE L'ESPAI PÚBLIC UBICAT AL CARRER DR. AIGÜADER, ENTRE JOAN DE BORBÓ I CARRER CARBONELL, AL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE, AIXÍ COM LA POSSIBLE ADJUDICACIÓ D'ALTRES OPCIONS, AMB EL SUPORT DEL PLA DE BARRIS I VILES DE CATALUNYA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA**

En base als següents motius:

Primer.- Descripció i justificació de la necessitat a satisfer: La Societat FOMENT DE CIUTAT, SA, en compliment dels seus fins socials, és l'operador municipal encarregat de desenvolupar i executar aquelles accions, programes i/o encàrrecs de l'Ajuntament de Barcelona conforme a l'objecte dels seus, entre les quals es troba l'anomenat Pla de Barris de Barcelona. Aquestes actuacions són executades mitjançant gestió directa.

Segon.- Objecte del contracte:

L'àmbit de treball es circumscriu en el conjunt conformat entre els Carrer del Doctor Aiguader i el Passeig de Joan de Borbó, entre els quals resulta una plaça on actualment té un ús de jocs de petanca.

L'objectiu de l'actuació és el canvi d'ús de les activitats que es duen a terme en la plaça, proposant un nou skateplaça, incorporant els elements que es considerin oportuns per garantir la comoditat i el perfecte funcionament d'aquest espai, fent que els skaters i els vianants puguin cohabitar l'espai.

Els criteris de disseny han d'alinejar-se amb els criteris marcats pel Districte de Nou Barris i Foment de Ciutat:

A. *Proximitat i dret a l'espai públic*

Poder gaudir plenament de l'espai públic es considera un dret. Cal donar el protagonisme de l'espai a les persones, al verd i als usos cívics.

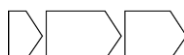
B. *Visió infraestructural*

Cal emfatitzar la idea de l'espai públic com a infraestructura ambiental que aporta serveis a la ciutat i que potencia la visió ecosistèmica i la capacitat de resiliència de l'espai públic.

C. *Nova materialitat*

Cal incorporar els conceptes de sostenibilitat i d'optimització dels recursos energètics, així com la reflexió sobre elements urbans polivalents i adaptables als nous usos.

D. *Valor de les permanències*



Foment de Ciutat

L'espai públic ha de ser respectuós amb la seva història precedent i posar en valor aquells aspectes que constitueixen un llenguatge d'estil propi que conforma el paisatge urbà del lloc, actualitzant la seva interpretació i posant-lo al servei de les necessitats actuals.

E. L'accés i els serveis

Cal garantir l'accés dels vehicles de serveis urbans i serveis d'emergències

Els criteris d'intervenció es troben detallats al plec tècnic.

Tercer.- Període d'execució/durada del contracte:

	Concepte	Termini
CONTRACTE INICIAL	Avantprojecte, renders	10 setmanes
OPCIONS	Projecte executiu, memòria ambiental i estudi de seguretat i salut	12 setmanes
	Valoració de les ofertes i informe comparatiu	2 setmanes
	Direcció d'obra, direcció d'execució de l'obra i As Built	8 mesos

Els treballs no seran necessàriament consecutius.

Quart.- Foment de Ciutat, SA no disposa de mitjans tècnics propis per dur a terme aquestes tasques amb la qualitat i el rigor requerits, fet que justifica la necessitat de recórrer a la contractació externa mitjançant procediment de licitació pública, garantint així els principis de publicitat, concurrència, transparència i eficiència en la gestió dels recursos públics.

Per això, resulta del tot necessari la contractació dels serveis referits a l'encapçalament.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació dels serveis de referència, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Barcelona,

Anna Sánchez Patús
Directora tècnica
Foment de Ciutat, SA