

F260000337

El Director del Departament de Serveis Jurídics i Habitatge de Foment de Ciutat emet el següent:

INFORME

jurídic i justificatiu del procediment per a la contractació del SERVEI DE DIRECCIÓ D'OBRA I CONTROL DE SEURETAT I SALUT DE LES OBRES RELATIVES AL PROJECTE D'EXECUCIÓ DE LA REMODELACIÓ DEL C. ORTIGOSA AL BARRI DE SANT PERE, SANTA CATERINA I LA RIBERA, I ELS C. TOMÀS MIERES I C.JULIÀ PORTET AL BARRI GÒTIC, AL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

En base als següents motius:

Primer.- La Societat FOMENT DE CIUTAT, SA, en compliment dels seus fins socials, és l'operador municipal encarregat de desenvolupar i executar aquelles accions, programes i/o encàrrecs de l'Ajuntament de Barcelona conforme a l'objecte dels seus. Aquestes actuacions són executades mitjançant gestió directa.

Segon.- En el marc de les actuacions impulsades al Districte Ciutat Vella es considera necessari impulsar l'adequació d'aquests espais.

En relació a l'actuació al carrer de Tomàs Mieres:

L'àmbit d'actuació del present projecte comprèn el carrer de Tomàs Mieres, situat entre la Via Laietana i el carrer de les Magdalenes, al Barri Gòtic de Barcelona, amb l'objectiu de garantir una transició funcional i coherent entre ambdós vials, així com millorar-ne l'accessibilitat i la connectivitat.

L'àmbit presenta una longitud aproximada de 50 metres i una amplada de 8 metres. La secció actual està configurada amb plataforma segregada, amb calçada en sentit oestest i una línia d'estacionament a la banda sud. Les voreres, de dimensions reduïdes, no disposen ni d'arbrat ni de mobiliari urbà adequat, la qual cosa dificulta la mobilitat i l'accessibilitat, especialment per a les persones amb mobilitat reduïda, en un entorn caracteritzat per una elevada intensitat d'ús i activitat urbana. L'objectiu principal del projecte és transformar l'àmbit d'intervenció per tal de millorar-ne l'accessibilitat, la seguretat viària i la qualitat espacial, tot afavorint un ús més segur per als vianants. En aquest sentit, les actuacions previstes inclouen:

- La reconfiguració integral del carrer, mitjançant la demolició completa de la calçada i voreres existents.
- La implantació d'una plataforma única amb voreres diferenciades i accessibles.
- La renovació i rehabilitació de la xarxa de drenatge.
- La incorporació de nou mobiliari urbà —com bancs i cadires de formigó— que contribueixi a la confortabilitat, l'estada i la qualitat ambiental de l'espai públic.
- La conservació de zones d'estada reservades
- La incorporació de nous arbres amb la seva xarxa de reg.

En relació a l'actuació al carrer de Julià Portet:

L'àmbit d'actuació del present projecte comprèn el carrer de Julià Portet, situat entre la Via Laietana i el carrer de les Magdalenes, al Barri Gòtic de Barcelona, amb l'objectiu de garantir una transició funcional i coherent entre ambdós vials, així com millorar-ne l'accessibilitat i la connectivitat.

L'àmbit presenta una longitud aproximada de 65 metres i una amplada mitjana de 6 metres. La secció actual està configurada amb plataforma segregada, amb una calçada de circulació en sentit est-oest i una franja d'aparcament al costat nord. Les voreres, de dimensions reduïdes, no disposen ni d'arbrat ni de mobiliari urbà adequat, la qual cosa dificulta la mobilitat i l'accessibilitat, especialment per a les

Foment de Ciutat

persones amb mobilitat reduïda, en un entorn caracteritzat per una elevada intensitat d'ús i activitat urbana.

L'objectiu principal del projecte és transformar l'àmbit d'intervenció per tal de millorar-ne l'accessibilitat, la seguretat viària i la qualitat espacial, tot afavorint un ús predominantment per als vianants. En aquest sentit, les actuacions previstes inclouen:

-La reconfiguració integral del carrer, mitjançant la demolició completa de la calçada i de les voreres existents.

-L'eliminació de l'aparcament en superfície.

-La implantació d'una plataforma única que prioritzi el vianant, amb accés restringit únicament a vehicles d'emergència i serveis autoritzats.

-La renovació i rehabilitació de la xarxa de drenatge.

-La incorporació de nou mobiliari urbà —com bancs i cadires de formigó— que contribueixi a la confortabilitat, l'estada i la qualitat ambiental de l'espai públic.

En relació a l'actuació al carrer d'Ortigosa:

El projecte de remodelació del carrer d'Ortigosa es desenvolupa al Barri de Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera, dins del Districte de Ciutat Vella.

L'àmbit objecte d'actuació se situa al carrer d'Ortigosa, al districte de Ciutat Vella, i s'estén entre el carrer de Trafalgar i el carrer de Jonqueres, amb una longitud aproximada de 168 m i una amplada mitjana de 10 m, segons cartografia. Es tracta d'un carrer que, malgrat la seva curta extensió, ocupa una posició estratègica dins la trama urbana, ja que connecta amb vies principals i es troba en un entorn molt actiu, amb presència d'equipaments educatius, culturals i una intensa activitat comercial.

Actualment, el carrer presenta una configuració poc adaptada a les necessitats de mobilitat i qualitat urbana. La circulació de vehicles hi té un paper predominant, amb una disposició que prioritza l'estacionament a banda i banda. Les voreres, mancades d'arbrat i de mobiliari urbà, ofereixen condicions escasses d'accessibilitat i confort per als vianants. A més, s'hi detecten mancances significatives, com l'ocupació excessiva per part de vehicles en una zona amb accés rodat restringit, l'absència d'espais d'estada, de xarxa de drenatge, d'un enllumenat adequat i de continuïtat verda. Tot plegat configura un espai poc acollidor, especialment si es té en compte el context del barri i la seva vitalitat.

La intervenció s'emmarca dins el procés de transformació urbana del nord de la Via Laietana, amb l'objectiu de garantir la coherència i continuïtat de criteris en els materials, secció viària i funcionalitat. L'objectiu principal del projecte és transformar el carrer en un espai més accessible, sostenible i amable per als vianants, prioritant-ne l'ús cívic per sobre del rodat.

L'actuació proposa una nova configuració del carrer basada en una plataforma única que afavoreix una millor convivència entre mobilitat i estada. S'integra vegetació, es redistribueixen els usos per generar espais d'ombra i descans, i es reorganitzen els serveis per fer-los més eficients i adaptats a les noves necessitats del barri. La proposta inclou també la incorporació d'un sistema de drenatge per millorar l'evacuació de les aigües pluvials. Aquesta nova ordenació també busca reforçar la relació del carrer amb l'espai públic adjacent, suavitzant els límits i millorant la continuïtat per als vianants.

L'adjudicatari serà responsable de realitzar les tasques de Direcció d'obra, Coordinació de seguretat i salut, i també intervindrà en la fase d'arqueologia, per a l'execució adequada d'aquestes funcions comptarà amb el suport d'un tècnic. Major detall es pot obtenir consultant la documentació de licitació i, especialment, el plec de condicions tècniques,

El codi CPV dels treballs és: 71520000-9; 71317210-8; 71247000-1

Tercer.- Els honoraris deriven d'un estudi intern comparant salaris mitjans publicats a internet, considerant la complexitat de les obres així com l'experiència del tècnic/a, sobre el salari resultant s'aplica el cost de seguretat i salut. Sobre el resultat s'apliquen percentatges relatius despeses generals, benefici i per imprevistos. Sobre aquests honoraris es calcula aplicant la dedicació i la duració i repercutint els costos de vacances.

Foment de Ciutat

Als efectes de presentar un desglossament del pressupost diferenciant entre salaris, cost d'empreses, despeses d'estructurada, benefici, s'han aplicat els percentatges habituals en els projectes de redacció i direcció d'obra impulsats per Foment de Ciutat.

Es considera que inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatària, així com els tributs de qualsevol tipus legalment preceptius, no incloent l'Impost sobre el Valor Afegit.

En relació al pressupost base de licitació:

PBL		
Costos directes		
Descripció	Import	%
Salari	67.316,80 €	55,69%
Cost empresa (SS...)	22.214,54 €	18,38%
Costos indirectes		
Despeses generals estructura	13.429,70 €	11,11%
Marge de benefici	13.429,70 €	11,11%
Imprevistos	4.476,57 €	3,71%
TOTAL, sense IVA	120.867,31 €	100,00%

El pressupost base de licitació esdevé el preu màxim adjudicable, conseqüentment quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost base de licitació.

La diferència entre el pressupost base de licitació i el valor estimat del contracte són les possibles modificacions previstes al mateix.

L'adjudicatària està obligada a mantenir la seva oferta durant tot el termini d'execució del contracte. Aquest fet no dona dret a cap despesa i/o cost addicional per FdC.

En conjunt es considera que és un preu de mercat.

Conseqüentment la part relativa a la redacció de projecte es realitza mitjançant la modalitat preu alçat i la part de direcció d'obra i de l'execució de l'obra tècnica es realitzarà mitjançant la modalitat de preus unitaris.

No es preveu la divisió del contracte en lots atesa la pròpia naturalesa de l'objecte del servei.

	IVA exclòs	IVA inclòs
2026	43.951,75 €	53.181,62 €
2027	76.915,56 €	93.067,83 €

Aquest crèdit es troba integrat a l'aplicació pressupostària següent:

CODI ORGÀNIC	0003
CODI ECONÒMIC	65000
CODI PROGRAMA	23000
EXERC. PRESSUP.	2026-2027

Aquest pressupost inclou costos directes i indirectes i altres despeses eventuais per a la seva determinació. Es considera que inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatària, així com els tributs de qualsevol tipus legalment preceptius, no incloent l'Impost sobre el Valor Afegit.

Foment de Ciutat

Quart.- La durada prevista del servei a contractar és la següent:

Ortigosa: 11 mesos obra + 6 mesos possibles d'arqueologia
Tomàs Mieres: 4 mesos d'obra + 2,5 mesos possibles d'arqueologia *
Julià Portet: 4 mesos d'obra + 4 mesos possibles d'arqueologia *

L'obra de Tomàs Mieres i Julià Portet no seran simultànies sinó consecutives per tal de minimitzar l'impacte de mobilitat a l'entorn.

Cinquè.- FOMENT DE CIUTAT, SA està subjecta a les disposicions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, (en endavant, LLCSP), relatives a la contractació no harmonitzada que com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública li són aplicables, així com a l'aplicació del Decret de 24 d'abril de 2017, de contractació pública sostenible.

Les licitadores hauran d'ajustar la seva solvència tècnica i financera a allò indicat als arts. 74, 75, 76, 86, 87, 90 i 92 de la LLCSP.

La clàusula 7 del plec de condicions estableix les condicions de solvència dels participants:

"B. Solvència tècnica requerida i acreditació de la mateixa:

Una declaració de la licitadora o del/de la legal representant de l'empresa licitadora en què es compromet, a complir amb els següents requeriments:

- a. *Acreditació que l'objecte social de la licitadora es correspon amb l'objecte del contracte, mitjançant la presentació de declaració jurada del legal representant que manifesti aquest punt amb indicació expressa i manifesta del punt dels seus estatuts a on es troba.*
- b. *Disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte, així com comptar amb l'habilitació empresarial o professional exigible, en el seu cas, per a la realització de l'objecte del contracte.*
- c. **Solvència de l'equip.**

Cal tenir present les següents definicions aplicables:

² *Àmbit urbà consolidat: sòl urbà integrat en trama urbana contínua, amb urbanització executada, apte per a la implantació immediata d'usos i edificacions o per a actuacions de millora i reforma de l'espai públic.*

- i. **Director/a d'obra:** *Titulació competent (arquitecte/a, Enginyer de Camins, Canals i Ports, o qualsevol altre titulació habilitada legalment que permeti actuar com a director/a de l'obra), amb experiència no inferior a 10 (DEU) anys en l'exercici de la professió i que hagi participat en no menys de:*
 - i. *Acreditar haver dirigit UNA obra, en els últims 5 anys, en qualitat de Director/a d'una obra d'urbanització executada en àmbit urbà consolidat ⁽²⁾ i PEC (sense IVA) igual o superior $\geq 1.500.000$ €*
 - ii. **Ajudant al Director/a d'obra:** *Titulació competent (arquitecte/a, Enginyer de Camins, Canals i Ports, o qualsevol altre titulació habilitada legalment que permeti actuar com a ajudant al director/a de l'obra), amb experiència no inferior a 5 (CINC) anys en l'exercici de la professió i que hagi participat en no menys de:*
 1. *Acreditar haver dirigit UNA obra, en els últims 5 anys, en qualitat d'ajudant al Director/a d'una obra d'urbanització executada en àmbit urbà consolidat ⁽²⁾ i PEC (sense IVA) igual o superior $\geq 1.500.000$ €*

Foment de Ciutat

- iii. **Coordinador/a de Seguretat i salut:** (arquitecte/a, enginyer/a, o qualsevol altre titulació habilitada legalment que permeti actuar en la seva especialització), amb experiència no inferior a 10 (DEU) anys en l'exercici de la seva especialització i haver participat, en la seva especialitat, en no menys de:
1. Acreditar haver dirigit UNA obra, en els últims 5 anys, en qualitat de coordinador/a de Seguretat i salut en una obra d'urbanització executada en àmbit urbà consolidat ⁽²⁾ i PEC (sense IVA) igual o superior $\geq 1.500.000$ €

Les dedicacions de cada perfil es troben indicades al Quadre de Preus a emplenar.

La titulació del personal tècnic haurà de ser adequada a les tasques a realitzar i estar habilitada legalment per realitzar les mateixes.

Les posicions indicades no poden agrupar-se en la mateixa persona. Hauran de ser realitzades per persones diferents amb la següent excepció: el DEO-CSS pot desenvolupar la funció de tècnic especialista en instal·lacions, caldrà acreditar la solvència de cada posició.

Caldrà acreditar la seva especialització i solvència mitjançant la presentació del document número 6, que s'haurà d'incloure al sobre 1/A.

(Atenció, NO incloure el/la tècnics/ques addicionals objecte de valoració (en el seu cas), aquests darrers s'hauran d'incloure en el sobre 3/C) ni la solvència addicional susceptible de ser valorada com a criteri automàtic.)

Aquesta declaració és limitat a presentar la solvència sol·licitada, sense fer referència a altres treballs addicionals. En el seu cas, aquests s'hauran d'indicar al sobre 3.

La titulació del personal tècnic haurà de ser adequada a les tasques a realitzar i estar habilitada legalment per realitzar les mateixes.

Les condicions i requisits exigits en aquesta clàusula hauran d'acreditar-se pels mitjans establerts a la clàusula següent.

La licitadora haurà d'aportar una declaració responsable mitjançant la qual es compromet a contractar el personal competent i que aquest complirà les exigències requerides.

De la mateixa manera caldrà acreditar la solvència tècnica o professional dels subcontractistes, en el seu cas.

De conformitat amb l'article 86 de la LLCSP, es podrà acreditar la solvència basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles existents, sempre que demostrï que, per l'execució del contracte, disposa efectivament d'aquests mitjans.

FOMENT DE CIUTAT, SA es reserva el dret de verificar, pel seu compte, la veracitat de la informació facilitada.

La licitadora haurà d'acreditar l'execució dels treballs indicats, aportant declaració responsable en que identifiqui cadascun dels treballs esmentats, apartat al que correspon, indicant l'abast de cadascun dels treballs, col·lectiu al que es dirigia, any d'execució, import del treball i, en el seu cas, empresari o entitat amb què va mantenir la referida relació professional. FOMENT DE CIUTAT, SA es reserva el dret de verificar, pel seu compte, la veracitat de la informació facilitada.

Les titulacions indicades es realitzen a títol merament enunciatiu i no limitatiu. Per titulat competent s'entendrà qualsevol titulació que estigui habilitada legalment per l'execució de les funcions indicades i haqi estat prèviament validada per a l'execució del present projecte.

C. Solvència econòmica i financera requerida, i acreditació de la mateixa:

La solvència econòmica i financera exigida per poder participar i ser adjudicatària del present procediment de contractació és la que es determina a continuació:

Foment de Ciutat

- a. *Volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un valor estimat superior a 1 vegada el Valor estimat de contracte de referència⁴. En cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període, conforme a allò previst a l'art. 87.1.a) LLCSP.*

En aquest cas la xifra seria de: 145.040,77 €

De la mateixa manera caldrà acreditar la solvència tècnica o professional dels subcontractistes, en el seu cas.

De conformitat amb l'article 86 de la LLCSP, es podrà acreditar la solvència basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles existents, sempre que demostrï que, per l'execució del contracte, disposa efectivament d'aquests mitjans."

Es considera una solvència tècnica ajustada a l'objecte i que garanteix i afavoreix la concurrència i participació, es troba ben definida i es faciliten document models per facilitar la seva declaració.

Conforme a l'art. 90.1 LCSP s'ha incrementat a 5 anys l'antiguitat dels treballs acceptats s'ha incrementat als efectes de facilitar una major concurrència. L'increment de termini no és substancial però es considera que facilita la presentació d'un major número de perfils i, conseqüentment, una potencial millora en les ofertes i el número.

Sisè.- Valorat el contingut de la documentació a presentar per la licitadora, es considera correcta i completa en tots els seus requisits tècnics, havent tingut en compte les disposicions de caràcter legal o reglamentari així com la normativa tècnica que resulta de la seva aplicació.

Setè- S'ha elaborat també el corresponent Plec de Condicions Particulars on queden definits els diferents elements de caràcter tècnic i econòmic. Així mateix, resulta procedent adjudicar el present contracte mitjançant el procediment obert i la tramitació ordinària, d'acord amb l'article 317 i 157 i següents de la LLCSP.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació dels treballs referits i, a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Manifestar que no resulta d'aplicació de Llei 12/2017, de 6 de juliol de l'arquitectura conforme a la Resolució número 21/2022, tota vegada que no es tracta d'un projecte d'especial complexitat en relació a l'originalitat.

Vuitè.- Criteris de valoració.- Examinats els criteris establerts per valorar les ofertes i la seva ponderació, els quals es detallen a continuació, es conclou que els mateixos s'estimen d'interès en relació amb l'objecte del contracte:

"ANNEX NÚMERO 1

1.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, L'AVALUACIÓ DELS QUALS DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR (SOBRE NÚM. 2). FINS A 25 PUNTS. (llindar mínim: 12,5 punts)

L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 20 cares DIN-A4 (mida Arial 11, interlineat simple. No computa en l'extensió portades, separadors, índex ni similars).

⁴ Valor estimat de contracte de referència: a efectes de la solvència econòmica i financera es correspon a:

- En cas de durada del contracte, incloent pròrrogues, inferior a 1 any: 1,5 vegades el Valor estimat de contracte.
- En cas de durada del contracte, incloent pròrrogues, superior a 1 any: 1,5 vegades el Valor estimat de contracte anualitzat ((VEC/(duració + possible pròrrogues)*12).

Foment de Ciutat

L'oferta es confeccionarà a partir de la documentació de licitació, de la normativa a complir i dels plecs de prescripcions tècniques particulars, desenvolupant, concretant i/o detallant els mateixos.

L'ofertent haurà d'exposar una descripció de la metodologia de seguiment i control que proposa emprar per desenvolupar la direcció de les obres objecte del contracte, fent referència a aquells aspectes generals del servei i a aquells concrets de l'obra que consideri més rellevants.

1.1.- Metodologia de seguiment i control en fase d'execució d'obra.....fins a 13 punts

i. Objectiu i responsabilitat del servei ofert.....fins a 3,5 punts

L'ofertent presentarà de forma ordenada i concreta quins són, al seu judici:

- els objectius del servei objecte del contracte
- la responsabilitat implícita del servei respecte a Foment de Ciutat
- la responsabilitat implícita respecte altres aspectes legals

Es valorarà la proposta amb l'anàlisi de:

- correlació dels objectius i responsabilitat amb el servei demanat
- concreció, claredat i grau de compromís de la proposta

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Exposició clara , concreta i compromesa	Exposició correcta amb aspectes poc clars	Exposició confusa i/o insuficient
Objectius adients	3,50	2,50	1,00
Manca d'objectius fonamentals	2,50	1,50	0,50
Objectius insuficients	1,00	0,50	0,20
No aporta o amb informació no rellevant	0,00	0,00	0,00

ii. Metodologia general de direcció d'obra.....fins a 3,5 punts

L'ofertent presentarà, de forma clara i ordenada, la metodologia que proposa per a desenvolupar el servei objecte del contracte i així aconseguir els objectius del punt anterior, detallant:

- identificació de tasques que portarà a terme
- sistemàtica de treball que aplicarà
- els sistemes de autocontrol intern,
- detecció i seguiment d'incidències,

Es valorarà la proposta presentada amb l'anàlisi de:

- Abast i eficàcia de les tasques (les tasques han d'abastar els diferents objectius del servei)
- Concreció de la sistemàtica de treball (la sistemàtica és la seqüència d'accions i/o decisions en cada tasca per portar-la a terme)

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Sistemàtica correcta i aplicable	Sistemàtica correcta amb poca concreció	Sistemàtica indefinida/insuficient
Tasques eficients i àmplies	3,50	2,50	1,00
Tasques incompletes o amb punts febles	2,50	1,50	0,50

Foment de Ciutat

Tasques insuficients	1,00	0,50	0,20
No aporta o amb informació no rellevant	0,00	0,00	0,00

iii. Seguiment i control particular de la tipologia d'obres.....fins a 3 punts

L'ofertant presentarà de forma clara i ordenada i en relació a la tipologia d'obres a que pertany l'obra objecte del contracte una relació d'un màxim DOS (2):

- Aspectes rellevants, importants, singulars i/o específics que poden comprometre els objectius del servei.
- Proposta de sistemàtica que aplicarà per a cada aspecte per garantir els objectius del servei

Es valorarà cada aspecte de manera independent amb l'anàlisi de:

- Rellevància i criticitat dels aspectes identificat
- Concreció i eficàcia de la sistemàtica proposada Sistemàtica de valoració:

Descripció	Puntuació
Aspecte rellevant i sistemàtica eficient	1,50
Aspecte rellevant i sistemàtica insuficient	1,00
Aspecte poc rellevant	0,50
No aporta o amb informació no rellevant	0,00

iv. Metodologia i control en fase de tancament d'obra.....fins a 3 punts

L'ofertant presentarà de forma clara i ordenada i en relació a la fase de tancament de l'obra, es a dir, quan les obres principals ja estan executades, un màxim de DOS (2):

- Aspectes rellevants importants de cara al tancament administratiu i de traspàs a l'Ajuntament de les obres executades
- Proposta de sistemàtica que aplicarà per a cada aspecte per garantir la seva resolució

Es valorarà cada aspecte de manera independent amb l'anàlisi de:

- Rellevància i problemàtica dels aspectes identificat
- Concreció i eficàcia de la sistemàtica proposada

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Puntuació
Aspecte rellevant i sistemàtica eficient	1,50
Aspecte rellevant i sistemàtica insuficient	1,00
Aspecte poc rellevant	0,50
No aporta o amb informació no rellevant	0,00

1.2.- Organització de l'Equip.....fins a 6 punts

i. Organització dels recursos.....fins a 3 punts

L'ofertant presentarà la seva proposta d'organigrama relacional entre els diferents tècnics de l'equip propi i altres actors rellevants en el desenvolupament del servei. Adicionalment a l'organigrama s'haurà d'exposar de forma clara i concisa:

- Relació de jerarquies entre membres de l'equip si escau
- Naturalesa d'activitat entre les diferents figures de l'organigrama (interns i externs)

Es valorarà la proposta presentada amb l'anàlisi de:

- Abast de les relacions identificades

Foment de Ciutat

- Perfecció de les relacions identificades

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Puntuació
Organigrama complert i relacions correctes i eficients	3,00
Organigrama complert i relacions poc concretes o ineficients	2,00
Organigrama incomplert	1,00
Organigrama incorrecte i/o relacions incorrectes o ineficients	0,00
No aporta o amb informació no rellevant	0,00

ii. Funcions dels membres de l'equip.....fins a 3 punts

L'ofertent presentarà una relació de tasques (o funcions) assignades a cada membre de l'equip derivades de la metodologia que aplicarà en el desenvolupament del servei. Exposarà de manera clara i ordenada:

- Les tasques derivades de la metodologia general de Direcció d'Obra
- Les tasques derivades de les particularitats de Foment de Ciutat
- Les tasques derivades de la tipologia d'obres objecte d'aquest contracte

Es valorarà la proposta presentada amb l'anàlisi de:

- Abast, concreció i eficàcia de les tasques definides

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Puntuació
Funcions completes, concretes i eficients	3,00
Funcions completes, poc concretes i/o eficients	2,00
Funcions incompletes, concretes i eficients	1,50
Funcions incompletes poc concretes i/o eficients	1,00
Funcions insuficients	0,00
No aporta o amb informació no rellevant	0,00

1.3.- Millores.....fins a 6 punts

L'ofertent podrà oferir un màxim de TRES (3) millores a incorporar en el desenvolupament del servei que, complementàriament a les tasques definides en el Plec Tècnic, ajudin a garantir l'assoliment dels objectius definits.

Les millores podran desenvolupar-se en els següents àmbits, (relació no limitativa):

- Millores concretes de metodologia envers particularitats de l'obra
- Aportació d'eines de control i mesura
- Aportació d'informes, anàlisis, estudis etc. addicionals a les tasques incloses al Plec
- Millores en eines de comunicació i gestió de les dades

No seran considerades com a millores:

- Les reduccions de certificació de cap partida contractada per al servei
- Personal addicional ampliant l'equip de Direcció d'Obra (o posicions similars)
- Tasques incloses al Plec Tècnic del servei o variacions insubstancials d'aquestes

Per a cada millora s'haurà d'especificar els següents aspectes:

- Descripció de la millora proposada
- Justificació de l'eficàcia de la millora envers els objectius del servei
- Concreció de la sistemàtica, responsables, recursos, terminis i dimensió concreta de la millora

Es valorarà cada millora de manera independent amb l'anàlisi de:

Foment de Ciutat

- Oportunitat i eficiència de la millora envers els objectius del servei

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Puntuació
Millora aplicable i molt eficient	2,00
Millora aplicable d'eficàcia moderada	1,00
Millora aplicable poc eficaç	0,50
Millora no aplicable o irrellevant	0,00

¹ La puntuació mínima de l'oferta tècnica per a ser adjudicatari serà de 12,5 punts

2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES MATEMÀTIQUES (SOBRE NÚMERO 3). FINS A 75 PUNTS.

2.1. Oferta econòmica sobre el pressupost de licitació. Fins 35 punts.

Criteris per a apreciar la presumpció d'oferta anormal o desproporcionada, sense tenir en compte les partides alçades:

$$d = \frac{-(\epsilon_o - \epsilon_{Mitj})}{(\epsilon_{lic})}$$

d = desviació

ϵ_o = Preu de l'ofertant

ϵ_{Mitj} = Oferta mitjana

ϵ_{lic} = Import de licitació de referència

Totes aquelles ofertes (O), la desviació (d) de les quals ($d = -(\epsilon_o - \epsilon_{Mitj})/\epsilon_{lic}$) sigui més gran que 0,05 ($d > 0,05$) seran considerades presumptament anormals o desproporcionades. La valoració de la desviació de "d" es farà amb tots els decimals resultants de la fórmula descrita.

Per ofertes admeses a licitació, als efectes del càlcul de les ofertes anormals o desproporcionades únicament, es tindran en consideració únicament aquelles que superin el llinar mínim de puntuació a l'oferta valorable mitjançant criteris sotmesos a un judici de valor.

Les ofertes excloses per no arribar al llinar mínim establert per als criteris sotmesos a un judici de valor, no seran tingudes en compte, en cap cas, als efectes de l'apreciació de les ofertes anormals o desproporcionades per haver estat excloses i, conseqüentment, no seran considerades ofertes admeses.

Valoració de les ofertes econòmiques presentades (sense tenir en compte la partida alçada):

Totes aquelles ofertes admeses, que hagin assolit les valoracions tècniques mínimes, que no hagin incorregut en baixa desproporcionada o anormal, o que havent incorregut hagin justificat suficientment la proporcionalitat de la seva oferta econòmica seran valorades conforme a la fórmula que s'especifica a continuació:

$$P_o = 35 * \frac{(\epsilon_{lic} - \epsilon_o)}{(\epsilon_{lic} - \epsilon_{omín})}$$

P_o = Puntuació corresponent a l'ofertant

ϵ_{lic} = Import de licitació de referència

ϵ_o = Preu de l'ofertant

$\epsilon_{omín}$ = Pressupost ofertat més econòmic

L'oferta de la licitadora haurà de referir-se a la totalitat dels elements descrits al present Plec de condicions administratives particulars.

En cas que la baixa mitjana de les ofertes presentades (ϵ_{Mitj}) no sigui superior a 10 punts percentuals respecte ϵ_{lic} no s'atorgarà la puntuació màxima prevista i les ofertes econòmiques ponderaran sobre un màxim de 25 punts.

En cas que la baixa mitjana de les ofertes presentades (€Mitj) no sigui superior a 7 punts percentuals respecte €lic no s'atorgarà la puntuació màxima prevista i les ofertes econòmiques ponderaran sobre un màxim de 20 punts.

Conforme a l'art. 86 del RD1098/2001, de 12 d'octubre, l'informe 34/2012, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat i la Resolució del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals 541/2013, quan diversos oferents que formin part d'un grup d'empreses presentin oferta (individualment o en compromís d'Unió Temporal d'Empreses, fins i tot en altres tipus agrupacions, i sense ésser rellevant el seu percentatge de participació), únicament es tindrà en compte pel càlcul de la mitjana M l'oferta més econòmica. Aquest criteri s'aplicarà de forma simultània a totes les ofertes que compleixin els requisits indicats anteriorment.

2.2. Experiència addicional de la persona proposada com a Director/a d'Obra.....fins 20 punts.

Per les posicions descrites a continuació, el licitador haurà de designar les persones que desenvoluparan la referida posició, tot definint les seves capacitacions i les actuacions equivalent.

Considerant-lo com un element que ha de permetre una millor execució del contracte es valora la solvència addicional a la sol·licitada a la clàusula 7 del present document, en treballs similars (Director/a d'una obra d'urbanització executada en àmbit urbà consolidat (2) i PEC (sense IVA) igual o superior \geq 2.000.000 €), executades en els darrers DEU (10) anys:

IMPORTANT: Si es presenten més de 5 actuacions, només es consideraran les 5 primeres de la relació. Cal presentar el document annex 4 degudament emplenat i els documents models 6 i 7 que corresponguin en el sobre 3.

Es valorarà l'experiència del director d'execució conforma al següents criteris o paràmetres:

- Import acumulat de les obres a on hagi actuat com a director/a d'una obra d'urbanització executada en àmbit urbà consolidat (2), en els darrers 10 anys.

Descripció	Import acumulat obres com a Director/a d'obres d'urbanització executada en àmbit urbà consolidat (2) i PEC (sense IVA) igual o superior \geq 2.000.000 €)
Import acumulat de les actuacions proposades \geq 3 x Import de referència	10,00 punts
Si 2,5 x Import de referència \leq Import acumulat de les actuacions proposades < 3 x Import de referència	6,00 punts
Si 2 x Import de referència \leq Import acumulat de les actuacions proposades < 2,5 x Import de referència	4,50 punts
Si 1,5 x Import de referència \leq Import acumulat de les actuacions proposades < 2 x Import de referència	3,00 punts
Si Import de referència \leq Import acumulat de les actuacions proposades < 1,5 x Import de referència	1,00 punt
Import acumulat de les actuacions proposades < Import de referència	0 punts

Import de referència: 2.000.000,00 €, PEC sense IVA.

- Nombre d'obres a on hagi actuat com a director/a d'una obra d'urbanització

Descripció	Nombre d'obres com a Director/a d'obres d'urbanització executada en àmbit urbà consolidat (2) i PEC (sense IVA) igual o superior \geq 1.500.000 €)
\geq 4 actuacions	10,00 punts
3 actuacions	6,00 punts
2 actuacions	3,00 punts
1 actuació	0 punts

Les obres hauran de ser equivalents a les demanades com a solvència: Director/a d'obres d'urbanització executada en àmbit urbà consolidat (2), en els darrers 10 anys i amb un pressupost PEC, sense IVA, de 1.500.000 € (veure clàusula 7 del present document).

2.3. Experiència addicional de la persona proposada com a adjunta Director/a d'Obra.....fins 10 punts.

Per les posicions descrites a continuació, el licitador haurà de designar les persones que desenvoluparan la referida posició, tot definint les seves capacitacions i les actuacions equivalent.

Considerant-lo com un element que ha de permetre una millor execució del contracte es valora la solvència addicional a la sol·licitada a la clàusula 7 del present document, en treballs similars (Adjunt al Director/a d'una obra d'urbanització executada en àmbit urbà consolidat (2) i PEC (sense IVA) igual o superior $\geq 2.000.000$ €), executades en els darrers DEU (10) anys:

IMPORTANT: Si es presenten més de 5 actuacions, només es consideraran les 5 primeres de la relació. Cal presentar el document annex 4 degudament emplenat i els documents models 6 i 7 que corresponguin en el sobre 3.

Es valorarà l'experiència de l'adjunt al director d'execució d'obra conforma al següents criteris o paràmetres:

- Import acumulat de les obres a on hagi actuat com adjunt al Director/a d'obra (fins a 10 punts)

Descripció	Import acumulat obres com adjunt al Director/a d'obres d'urbanització executada en àmbit urbà consolidat (2) i PEC (sense IVA) igual o superior $\geq 2.000.000$ €)
Import acumulat de les actuacions proposades $\geq 3 \times$ Import de referència	5,00 punts
Si $2,5 \times$ Import de referència \leq Import acumulat de les actuacions proposades $< 3 \times$ Import de referència	4,00 punts
Si $2 \times$ Import de referència \leq Import acumulat de les actuacions proposades $< 2,5 \times$ Import de referència	3,00 punts
Si $1,5 \times$ Import de referència \leq Import acumulat de les actuacions proposades $< 2 \times$ Import de referència	2,00 punts
Si Import de referència \leq Import acumulat de les actuacions proposades $< 1,5 \times$ Import de referència	1,00 punts
Import acumulat de les actuacions proposades $<$ Import de referència	0,00 punts

Import de referència: 2.000.000,00 €, PEC sense IVA.

- Nombre d'obres a on hagi actuat com a adjunt al director d'execució d'obra (fins a 5 punts)

Descripció	Nombre d'obres com adjunt al Director/a d'obres d'urbanització executada en àmbit urbà consolidat (2) i PEC (sense IVA) igual o superior $\geq 1.500.000$ €)
≥ 4 actuacions	5,00 punts
3 actuacions	3,50 punts
2 actuacions	2,00 punts
≤ 1 actuació	0,00 punts

Les obres hauran de ser equivalents a les demanades com a solvència: Director/a d'obres d'urbanització executada en àmbit urbà consolidat (2), en els darrers 10 anys i amb un pressupost PEC, sense IVA, de 1.500.000 € (veure clàusula 7 del present document).

Foment de Ciutat

2.4. Experiència addicional de la persona proposada com a Coordinador/a de seguretat i salut.....fins 10 punts.

Per les posicions descrites a continuació, el licitador haurà de designar les persones que desenvoluparan la referida posició, tot definint les seves capacitacions i les actuacions equivalent.

Considerant-lo com un element que ha de permetre una millor execució del contracte es valora la solvència addicional a la sol·licitada a la clàusula 7 del present document, en treballs similars (Coordinador/a de seguretat i salut d'una obra d'urbanització executada en àmbit urbà consolidat (2) i PEC (sense IVA) igual o superior \geq 2.000.000 €), executades en els darrers DEU (10) anys:

IMPORTANT: Si es presenten més de 5 actuacions, només es consideraran les 5 primeres de la relació. Cal presentar el document annex 4 degudament emplenat i els documents models 6 i 7 que corresponguin en el sobre 3.

Es valorarà l'experiència del coordinador/a de seguretat i salut d'obra conforma al següents criteris o paràmetres:

- Import acumulat de les obres a on hagi actuat com a coordinador de seguretat i salut (fins a 10 punts)

Descripció	Import acumulat obres com a coordinador de seguretat i salut d'obres d'urbanització executada en àmbit urbà consolidat (2) i PEC (sense IVA) igual o superior \geq 2.000.000 €)
Import acumulat de les actuacions proposades ≥ 3 x Import de referència	5,00 punts
Si $2,5 \times$ Import de referència \leq Import acumulat de les actuacions proposades $< 3 \times$ Import de referència	4,00 punts
Si $2 \times$ Import de referència \leq Import acumulat de les actuacions proposades $< 2,5 \times$ Import de referència	3,00 punts
Si $1,5 \times$ Import de referència \leq Import acumulat de les actuacions proposades $< 2 \times$ Import de referència	2,00 punts
Si Import de referència \leq Import acumulat de les actuacions proposades $< 1,5 \times$ Import de referència	1,00 punts
Import acumulat de les actuacions proposades $<$ Import de referència	0,00 punts

Import de referència: 2.000.000,00 €, PEC sense IVA.

- Nombre d'obres a on hagi actuat com a adjunt al director d'execució d'obra (fins a 5 punts)

Descripció	Nombre d'obres com a coordinador de seguretat i salut d'obres d'urbanització executada en àmbit urbà consolidat (2) i PEC (sense IVA) igual o superior \geq 1.500.000 €)
≥ 4 actuacions	5,00 punts
3 actuacions	3,50 punts
2 actuacions	2,00 punts
≤ 1 actuació	0,00 punts

Les obres hauran de ser equivalents a les demandades com a solvència: Director/a d'obres d'urbanització executada en àmbit urbà consolidat (2), en els darrers 10 anys i amb un pressupost PEC, sense IVA, de 1.500.000 € (veure clàusula 7 del present document).

Acreditació:

Foment de Ciutat

Caldrà emplenar el document model número 6 (al sobre 3) que s'haurà d'ajustar, com a mínim, als requeriments mínims assenyalats com solvència tècnica, referint-se als darrers 10 anys.

El licitador proposat com adjudicatari, sense perjudici que la mesa consideri oportú sol·licitar aquesta documentació prèviament, acreditarà mitjançant certificat del Promotor/Propietat expedits o visats per l'òrgan competent, en cas de destinatari públic o, en cas de destinatari privat, mitjançant certificats del client, que s'adjuntaran al present annex.

En cas d'inexistència del Promotor/Propietat o bé perquè no hagi estat possible contactar amb ell per tal d'obtenir l'acreditació, s'admetrà una acreditació de l'actuació presentada per qualsevol altre mitjà o document que el licitador pugui aportar, sempre que en la documentació presentada figuri la descripció de l'actuació, la seva ubicació, l'empresa executora de la DO/DEO de les obres, la data de finalització de les obres i el PEC de l'obra i permeti acreditar, de forma creïble, aquesta solvència.

Caldrà emplenar el document model número 7 (al sobre 3) que s'haurà d'ajustar, com a mínim, als requeriments mínims assenyalats com solvència tècnica referint-se als darrers 10 anys.

PUNTUACIÓ TOTAL: 100 punts.

(1) S'estableix com a llinar mínim de qualitat l'obtenció de la puntuació mínima de 12,5 punts als criteris d'avaluació dels quals depèn d'un judici de valor. Aquelles propostes tècniques amb una puntuació inferior seran rebutjades en estimar-se tècnicament insuficients, procedint l'exclusió del present procediment. Respecte els licitadors que estiguin en qualsevol d'aquestes circumstàncies ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics (sobre número 3).

Conseqüentment, les ofertes excloses perquè no arriben al llinar mínim, no seran tingudes en compte en cap cas als efectes de l'apreciació de les ofertes anormals o desproporcionades per haver estat excloses i, conseqüentment, no ser considerades ofertes admeses."

En relació als criteris d'adjudicació indicar:

- a. Els criteris subjectes a un judici de valor es corresponent totalment a l'objecte dels treballs a desenvolupar i han de permetre poder triar un equip amb coneixements adequats per a la realització adequada dels treballs.
- b. En relació als criteris subjectes a un judici de valor es preveu un llinar mínim als efectes de garantir una qualitat mínima a l'oferta tècnica. En qualsevol cas, aquests criteris només suposen un 25% de la puntuació total
- c. Es valora la millora de l'organització de l'equip, que hauria de garantir una millor execució del servei.
- d. Es valora l'experiència addicional de la persona proposada com a Director/a d'Obra.

Es considera que aquests criteris s'ajusten a l'objecte dels treballs i permeten seleccionar una oferta avantatjosa en termes de qualitat – preu.

Novè.- La Mesa de contractació proposada (clàusula 11 del Plec de condicions) s'ajusta als requeriments de l'article 326 LLCSP, amb expressa referència a la inclusió de personal que actua en l'àmbit jurídic i econòmic de la societat.

Conformen la Mesa de contractació els següents membres:

- Presidència: Directora Tècnica de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui.
- Vocal: Director del Pla de Barris de Barcelona, o persona en qui delegui.
- Vocal: Director d'Administració i Persones de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui.
- Vocal: Director de Serveis Jurídics i Habitatge de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui.

Foment de Ciutat

- Secretària: Cap de Serveis Jurídics de Foment de Ciutat, amb veu però sense vot, o persona en qui delegui.

Es designa un Comitè tècnic encarregat de l'avaluació de les propostes presentades. Aquest comitè tècnic es troba conformat per les persones que es detallen a continuació i que compten amb la qualificació professional apropiada per valorar els criteris previstos al present Plec de condicions:

1. Arquitecte/a de Foment de Ciutat.
2. Arquitecte/a de Foment de Ciutat.
3. Arquitecte/a de Foment de Ciutat
4. Lletrat de Foment de Ciutat.

Les persones designades com a membres de la Mesa de contractació o de qualsevol altre organisme qualificat que participi en la tramitació i adjudicació del present procediment de contractació, ajustaran la seva conducta al Codi ètic de l'Ajuntament de Barcelona, publicat a la Gasetta de 31 de desembre de 2017 i declararan a la primera reunió que no concorren conflictes d'interessos en l'exercici de la seva funció.

L'exercici de la seva condició es realitzarà sota els principis d'objectivitat i igualtat de tracte, aplicant els seus coneixement tècnics per tal de valorar les propostes conforme allò indicat al present Plec de condicions particulars.

Desè.- Tant aquests criteris com la resta de clausulat del plec, s'ajusten en substància al plec tipus de serveis no harmonitzats adoptat per la Societat que, d'acord amb la seva naturalesa, permet en l'elaboració del Plec de Condicions Particulars operar els ajustos necessaris per respondre als concrets interessos i característiques de la licitació.

Onzè.- Conforme al Decret d'Alcaldia S1/D/2017-1271, de 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, el present procediment inclou un seguit de clàusules, mesures i obligacions de caràcter social adequades a l'objecte dels serveis (eficiència social), aquest conjunt de mesures es troben descrites a la clàusula 10 del Plec de Condicions Particulars. Concretament, aquestes clàusules, mesures i obligacions són les següents:

1. Obligació de mantenir les condicions laborals (condició d'execució).
2. Obligació de presentar un seguit de mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe (condició d'execució).
3. Obligació de presentar pla d'igualtat entre homes i dones (condició d'execució).
4. Obligació de pagament als subcontractistes dins els terminis fixats a la normativa vigent.
5. Obligacions en matèria de transparència i accés a la informació pública (condició d'execució)
6. Compliment dels convenis internacionals subscrits per Espanya (condició d'execució).
7. Clàusula lingüística (condició d'execució).

En relació al Pla de Contractació Pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona per al 2025, aprovat a l'Acord de la Comissió de Govern de 30 d'abril de 2025 de l'Ajuntament de Barcelona, que va ser publicat el 5 de maig de 2025, les mesures que s'adopten són les que indiquen a continuació:

Descripció	Mesura Social	Condició d'execució	Criteri d'adjudicació
Informació subcontractació		X	
Llindar desproporcionalitat i justificació	X		X
Manteniment condicions laborals i socials durant la vigència del contracte		X	
Pla d'igualtat entre homes i dones		X	
Mesures vs. assetjament sexual		X	
Subcontractació		X	
Transparència i accés a la informació pública		X	

Foment de Ciutat

Dotzè.- El Valor estimat del contracte és de **145.040,77 € (CENT QUARANTA-CINC MIL QUARANTA EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS D'EURO)**, IVA exclòs. Els requisits de solvència es troben contemplats a la clàusula 7 del Plec de condicions administratives particulars i es consideren proporcionats i ajustats a l'objecte del contracte.

Aquest pressupost inclou costos directes i indirectes i altres despeses eventuais per a la seva determinació. Es considera que inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus legalment preceptius, no incloent l'Impost sobre el Valor Afegit.

A banda, s'han previst possibles modificacions fins al 20% del pressupost del contracte. Les possibles causes de modificació es troben contemplades a la clàusula 18 del Plec de condicions particulars.

[Modificacions subjectives:]

- a. Successió total o parcial del contractista inicial com a conseqüència de la successió total o parcial del contractista inicial, derivada d'una reestructuració empresarial, donant compliment als requisits i condicions establerts a l'article 98 de la LLCSP i sempre que això no impliqui altres modificacions substancials dels contracte, ni tingui per objecte eludir l'aplicació de la Directiva.
- b. Substitució del contractista inicial com a conseqüència de la cessió del contracte a un tercer, en els termes establerts a l'article 214 de la LLCSP. En aquest supòsit caldrà l'autorització prèvia i expressa de l'òrgan de contractació competent de FdC per a la cessió del contracte i que el cessionari tingui plena capacitat per contractar amb el sector públic, tingui la solvència exigible en el Plec i no es trobi en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent. El cessionari del contracte quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que corresponien al cedent.
- c. Substitució de l'entitat contractant inicial com a conseqüència de la cessió del contracte a altra entitat del Sector Públic, conforme a allò indicat en el present plec.

[Modificacions objectives:]

- a. Derivats d'augmentos o reducció d'amidaments, que no impliquin la introducció de preus nous.

El pressupost base de licitació esdevé el preu màxim adjudicable, conseqüentment quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost base de licitació.

L'adjudicatària està obligada a mantenir la seva oferta durant tot el termini d'execució del contracte. Aquest fet no dóna dret a cap despesa i/o cost adicional per FdC.

Atenent a aquest valor estimat del contracte l'òrgan de contractació competent, per raó de la quantia, és el Director General de Foment de Ciutat, SA.

El preu del contracte es realitza a preu fet excepte la fase de Direcció d'obra i de l'execució de l'obra tècnica que serà per preus unitaris.

Tretzè: Conforme a allò disposat a l'article 44.1.a) de la LLCSP, atès que el valor estimat del contracte és superior a 100.000 euros, es podrà interposar recurs especial de contractació. Aquest recurs es podrà interposar conforme als terminis previstos, i es troba expressat i contemplat a la clàusula 20 del Plec de condicions.

Catorzè.- S'inclouen les modificacions derivades del Decret Llei 14/2019, de 31 d'octubre de 2019, pel que s'adopten mesures urgents per raó de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions. En aquest sentit s'han ajustat clàusules al Plec de condicions, declaracions tipus i contracte tipus.

Foment de Ciutat

Conclusions.- Tant aquests criteris com la resta de clàusules del plec, s'ajusten a la normativa de contractació vigent, incloent aquells preceptes d'efecte directe.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació dels serveis de referència, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Barcelona,

Jaume Ramos Sotelo
Director de Serveis Jurídics i Habitatge
Foment de Ciutat, SA