

Foment de Ciutat**F260000427**

La Direcció tècnica de Foment de Ciutat, SA, de Foment de Ciutat emet el següent:

INFORME

de NECESSITAT i INSUFICIÈNCIA DE MITJANS per a licitar la contractació de les OBRES D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER LA REHABILITACIÓ DEL CAMP DE FUTBOL TRINITAT VELLA, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU, EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

En base als següents motius:

Primer.- Descripció i justificació de la necessitat a satisfer: La Societat **Foment de Ciutat, SA**, en compliment dels seus fins socials, és l'operador municipal encarregat de desenvolupar i executar aquelles accions, programes i/o encàrrecs de l'Ajuntament de Barcelona conforme a l'objecte dels seus. Aquestes actuacions són executades mitjançant gestió directa i en col·laboració amb altres organismes públics i cívics.

En el marc del Pla de Barris es considera necessari impulsar l'adequació d'aquest. El projecte contempla l'adequació dels vestidors.

El projecte consisteix en la rehabilitació de l'edifici de vestidors del camp de futbol de Trinitat Vella, per esmenar les deficiències detectades durant la realització de l'Informe referent a la catalogació i anàlisi de les lesions i disfuncions existents, així com per renovar i adaptar la zona cambres higièniques i vestidors al nou Codi d'accessibilitat de Catalunya i als criteris establerts pel Consell Català de l'Esport.

L'edifici consta de planta baixa i una planta superior amb graderies. A la planta baixa es concentra tot el programa funcional, incloent les sales tècniques, vestidors, infermeria, espais destinats a cada entitat, una sala polivalent i els serveis públics. Des d'aquesta planta, es pot accedir directament al camp principal de futbol. La planta superior està completament dedicada a les graderies, amb una secció central que compta amb una coberta oberta.

La superfície útil de la zona d'actuació és de 418,50 m² i la superfície construïda de 648,91 m²

Major detall es pot obtenir consultant el projecte de referència.

Dos.- Període d'execució/durada del contracte: 6,5 mesos

Tercer.- Foment de Ciutat, SA no disposa de mitjans tècnics propis per dur a terme aquestes tasques amb la qualitat i el rigor requerits, fet que justifica la necessitat de recórrer a la contractació externa mitjançant procediment de licitació pública, garantint així els principis de publicitat, concurrència, transparència i eficiència en la gestió dels recursos públics.

Per això, resulta del tot necessari la contractació dels treballs referits a l'encapçalament.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació dels treballs de referència, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Barcelona,

Anna Sánchez Patús
Directora tècnica
Foment de Ciutat, SA