

PROGRAMA DE MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU

OPERACIONS ASCENSORS		1	Men.	Trim.	Sem.	An.	Altres
1	CAMBRA DE MAQUINES (C.M.)						
1001	Accés a la Cambra de Màquines : revisar segons EN	T	x				
1002	Rétols i inscripcions : revisar s/ EN	T			x		
1003	Palanca apertura del fre : comprovar existencia	E		x			
1004	Iluminació Cambra de Màquines : revisar	T	x				
1005	Ventilació Cambra de Màquines : revisar	T	x				
1006	Cambra de Màquines : netejar	T			x		
1007	Llibre de Revisions : Anotacions	T	x				
2	CAMBRA DE POLITGES						
2001	Interruptor d'emergencia : revisar	E	x				
2002	Rétols i inscripcions : revisar segons EN	E			x		
2003	Iluminació Cambra de Politges : revisar	E	x				
2004	Ventilació Cambra de Politges : revisar	E	x				
2005	Cambra de Politges : netejar	E			x		
2006	Politges de desviament : revisar estat	E		x			
2007	Politges de desviament : netejar	E			x		
2008	Coxinets de apoyo : revisar i lubricar	E	x				
2009	Politges de desviament i bancades : desengreixar	E					x
3	GRUP TRACTOR						
3001	Reductor : revisar pèrdues d'oli	E			x		
3002	Reductor : revisar nivell d'oli i rellenar s/n	E			x		
3003	Reductor : medir holgures axial i radial	E			x		
3004	Suport lateral : revisar greixatge i rellenar s/n	E				x	
3005	Politja tractora : revisar estat	E			x		
3006	Electrofe i guarnicions : revisar	E			x		
3007	Electrofe : greixatge articulacions	E	x				
3008	Grup tractor i bancada : netejar	E				x	
3009	Amortiguadors : revisar y substituir s/n	E			x		
3010	Rodaments reductor i motor: Revisar	E					2A
3011	Coxinets motor : revisar greixatge i ajustar nivell	E			x		
3012	Termistors motor : revisar funcionament	E				x	
3013	Motor : neteja	E					2A
3014	Ventilador del motor : revisar	E		x			
3015	Aïllament del motor : mesurar	E					2A
3016	Grup tractor : assajos d'adherencia	E			x		
3017	Grup tractor : ajustar fixació de tots els cargols	E					2A

1 Tipus de tracció
T: Tots els tipus
E: Electromecànic
H: Oleodinàmic
DC: Tracció per c.c.
VVVF: Variació de freqüència y tensió

2 Període
Men: Operacions a realitzar durant la revisió mensual
Trim.: Operacions a realitzar adicionalment en la revisió trimestral
Sem.: Operacions a realitzar adicionalment a les dues anteriors en la revisió semestral
An.: Operacions a realitzar adicionalment a les tres anteriors en la revisió anual
Otras: Operacions a realitzar adicionalment a les anteriors en períodes superiors a l'any

PROGRAMA DE MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU

OPERACIONS ASCENSORS		1	Men.	Trim.	Sem.	An.	Altres
5	EQUIP OLEODINAMIC						
5001	Pèrdues d'oli : revisar	H	x				
5002	Distribuidor : revisar guarnicions	H		x			
5003	Nivell d'oli del tanc : contr. i ajustar	H		x			
5004	Vàlvula de descens manual : revisar	H	x				
5005	Bomba manual : revisar	H		x			
5006	Oli : revisar condició	H				x	
5007	Oli : canviar s/n	H					3A
5008	Termistors motor : revisar funcionament	H				x	
5009	Filtre : revisar neteja	H					2A
5010	Filtre : canviar s/n	H					5A
5011	Presió de funcionament : mesurar	H			x		
5012	Velocitat, acceleració i deceleració : ajustar	H				x	
5013	Assaig d'estanquetat del circuit EN	H					2A
5014	Vàlvula de sobrepresió : revisar funcionament	H					2A
5015	Vàlvula anti-afluixament cables : revisar	H				x	
5016	Sellats	H					2A
5017	Aïllament motor : mesurar	H					2A
5018	Renivelació : revisar	H	x				
5019	Revisió i ajust total s/n	H					2A
5020	Guarnició cilindre : revisar	H		x			
5021	Canalitzacions : revisar estat	H					2A
6	MANIOBRA						
6001	Maniobra : revisar funcionament	T			x		
6002	Extractors d'aire : revisar	T			x		
6003	Cuadro: netejar l'interior	T				x	
6004	Contactors principals: revisar i ajustar	T	x				
6005	Contactors auxiliars : revisar i ajustar	T			x		
6006	Relés i temporitzadors : revisar i ajustar	T				x	
6007	Conexions : contr. fixació connexions principals	T		x			
6009	Aïllament serie de seguretat : mesurar	T					2A
6010	Proteccions del motor : revisar	E				x	
6011	Ajust velocitat, acceleració, desacceleració i Anivellació	E				x	
6012	Comprovar Rescatamatic	T		x			
6013	Comprovar maniobra de Bombers	T		x			
6014	Pesacarregas : ajust	E					2A
6015	Interruptors finals de carrera : revisar i ajustar	E	x				
6016	Contactes de seguretat : contr. Funcionament	T			x		
6017	Selector : contr., ajustar i lubricar	T					2A
6018	Cables flexibles : revisar estat	T				x	
6019	Botonera de revisió : revisar funcionament	T	x				
6020	Botoneres i senyalització pisos : revisar	T	x				
6021	Panel de mando de cabina : contr. funcions	T	x				
6022	Intercomunicador : contr. funcionament	T	x				

1 Tipus de tracció
T: Tots els tipus
E : Electromecànic
H : Oleodinàmic
DC : Tracció per c.c.
VVVF : Variació de freqüència y tension

2 Període
Men : Operacions a realitzar durant la revisió mensual
Trim.: Operacions a realitzar adicionalment en la revisió trimestral
Sem. : Operacions a realitzar adicionalment a les dues anteriors en la revisió semestral
An. : Operacions a realitzar adicionalment a les tres anteriors en la revisió anual
Otras: Operacions a realitzar adicionalment a les anteriors en períodes superiors a l'any

PROGRAMA DE MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU

OPERACIONS ASCENSORS		1	Men.	Trim.	Sem.	An.	Altres
7	INSTALACIONS DE FOSSAT						
7001	Iluminació de fossat : revisar	T	x				
7002	Enllumenat de fossat : netejar	T					2A
7003	Politges de desviament: revisar estat	E		x			
7004	Politges de desviament : netejar	E					2A
7005	Coxinets d´apoyo : revisar i lubricar	E		x			
7006	Guies i fixacions : revisar estat	T			x		
7007	Guies cabina i contrapes : greixar	T	x				
7008	Guies de cabina i contrapes : netejar	T					2A
7009	Vigueria intermitja i separació del fossat : netejar	T					2A
7010	Cables de suspensió : revisar	T	x				
7011	Cables de suspensió : netejar, lubricar, equilibrar, Tensió i acortar s/n	T				x	
7012	Terminals suspensió : revisar estat	T			x		
7013	Punts fixos de suspensió : revisar i ajustar	T			x		
7014	Limitadors de velocitat : revisar estat i func.	T	x				
7015	Limitadors de velocitat : netejar i lubricar	T					2A
7016	Limitadors de velocitat : revisar velocitat, disparo s/n	T					2A
7017	Limitadors de velocitat : revisar força actuació s/n	T					2A
7018	Dispositiu seguretat de fossat : revisar funcionament	T	x				
7019	Fossat : Netejar	T			x		
8	PORTES DE PIS						
81	Portes semiautomàtiques						
8101	Portes de pis : revisar funcionament	T	x				
8102	Enclavaments : revisar	T	x				
8103	Contacte elèctric pany i presència : revisar	T	x				
8104	Amortidor : revisar i ajustar	T		x			
8105	Molla o contrapes : revisar estat i cable	T		x			
8106	Espiguell : revisar estat	T	x				
8107	Pisadera de la porta : netejar	T	x				
8108	Cares interiors de les portes : netejar	T					2A
82	Portes automàtiques						
8201	Portes de pis : revisar funcionament	T	x				
8202	Enclavaments : revisar	T	x				
8203	Contacte elèctric pany i presència : revisar	T	x				
8204	Pisadera de la porta : netejar	T	x				
8205	Fulles : revisar holgures	T			x		
8206	Fulles : netejar i ajustar suspensió i guiat	T				x	
8207	Patins inferiors : revisar i substituir s/n	T		x			
8208	Cable d´accionament : revisar estat i substituir s/n	T				x	
8209	Molla o contrapeso : revisar estat i cable	T			x		
8210	Juntes i/o topes : revisar estat i substituir s/n	T				x	
8211	Cares interiors de les portes : netejar	T					2A
8212	Greixatge politges de bronze del carro	T				x	
8213	Netejar escombretes motor de c.c. del operador de Portes	T					2A

1 Tipus de tracció
T: Tots els tipus
E: Electromecànic
H: Oleodinàmic
DC: Tracció per c.c.
VVVF: Variació de freqüència y tension

2 Període
Men: Operacions a realitzar durant la revisió mensual
Trim.: Operacions a realitzar adicionalment en la revisió trimestral
Sem.: Operacions a realitzar adicionalment a les dues anteriors en la revisió semestral
An.: Operacions a realitzar adicionalment a les tres anteriors en la revisió anual
Otras: Operacions a realitzar adicionalment a les anteriors en períodes superiors a l'any

PROGRAMA DE MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU

OPERACIONS ASCENSORS		1	Men.	Trim.	Sem.	An.	Altres
9	CABINA						
9001	Armadura : revisar ausencia de deformacions	T	x				
9002	Politja de suspensió : revisar i lubricar s/n	T	x				
9003	Contactes de seguretat : contr. Funcionament	T	x				
9004	Instalació elèctrica : revisar protecció	T					2A
9005	Sostre de cabina i elements sobre el sostre : netejar	T				x	
9006	Deslizaderas : revisar guarnicions i substituir s/n	T			x		
9007	Engreixadors automàtics . cntr. nivell i rellena s/n	T			x		
9008	Rodaderas : revisar estat i ajustar s/n	T		x			
9009	Llum d'emergència : revisar funcionament	T	x				
9010	Ventilador : revisar funcionament	T		x			
9011	Seguretat de portes : revisar funcionament	T	x				
9012	Pisadera de la porta : netejar	T	x				
9013	Dispositius d'amortiguació : revisar i substituir s/n	T					2A
9014	Operador portes de cabina : netejar i ajustar	T			x		
9015	Enllumenat de cabina : revisar i substituir làmpares s/n	T	x				
9016	Enllumenat de cabina : Netejar luminaries	T				x	
9017	Nivelació en pisos : revisar i ajustar s/n	T		x			
9018	Paracaigudes : netejar, lubricar i revisar holgures	T				x	
9019	Paracaigudes : prova sense carrega i a velocitat reduïda	T				x	
9020	Comprovar il·luminació i alarma d'emergència	T			x		
10	CONTRAPES						
10001	Armadura : revisar ausencia de deformacions	E	x				
10002	Armadura i relleno : netejar	E					2A
10003	Politja de suspensió : revisar i lubricar s/n	E	x				
10004	Contactes de seguretat : revisar funcionament	E	x				
10005	Deslizaderas : Contr. guarnicions i substituir s/n	E				x	
10006	Engrasadors automàtics . cntr. nivell i rellena s/n	E			x		
10007	Rodaderas : revisar estat i ajustar s/n	E				x	
10008	Peses : revisar inmovilització	E		x			
10009	Paracaigudes : netejar, lubricar i revisar Holgures	E				x	
10010	Paracaigudes : prova a velocitat reduïda	E					2A

1 Tipus de tracció
T: Tots els tipus
E : Electromecànic
H : Oleodinàmic
DC : Tracció per c.c.
VVVF : Variació de freqüència y tension

2 Període
Men : Operacions a realitzar durant la revisió mensual
Trim.: Operacions a realitzar adicionalment en la revisió trimestral
Sem. : Operacions a realitzar adicionalment a les dues anteriors en la revisió semestral
An. : Operacions a realitzar adicionalment a les tres anteriors en la revisió anual
Otras: Operacions a realitzar adicionalment a les anteriors en períodes superiors a l'any

PROGRAMA DE MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU

OPERACIONS PLATAFORMES ELEVADORES

1 Men. Trim. Sem. An. Altres

1 CAMBRA DE MAQUINES (C.M.)

1001	Palanca apertura del fre : comprovar existencia	E			x	
1002	Iluminació Cambra de Màquines : revisar	T	x			
1003	Ventilació Cambra de Màquines : revisar	T	x			
1004	Cambra de Màquines : netejar	T				x

2 CAMBRA DE POLITGES

2001	Iluminació Cambra de Politges : revisar	E	x			
2002	Ventilació Cambra de Politges : revisar	E	x			
2003	Cambra de Politges : netejar	E				x
2004	Politges de desviament : revisar estat	E		x		
2005	Coxinets de apoyo : revisar i lubricar	E	x			

3 GRUP TRACTOR

3001	Reductor : revisar pèrdues d'oli	E			x	
3002	Reductor : revisar nivell d'oli i rellenar s/n	E		x		
3003	Reductor : medir holgures axial i radial	E				2A
3004	Suport lateral : revisar greixatge i rellenar s/n	E				2A
3005	Politja tractora : revisar estat	E				x
3006	Electrofe i guarnicions : revisar	E			x	
3007	Grup tractor i bancada : netejar	E				2A
3008	Amortiguadors : revisar y substituir s/n	E				2A
3009	Rodaments reductor i motor: Revisar	E				2A
3010	Coxinets motor : revisar greixatge i ajustar nivell	E				x
3011	Motor : neteja interior	E				2A
3012	Ventilador del motor : revisar	E	x			
3013	Canvi d'oli en tots els elements lubricats	E				5A
3014	Aïllament del motor : mesurar	E				2A
3015	Grup tractor : assajos d'adherencia	E			x	
3016	Grup tractor : ajustar fixació de tots els cargols	E				2A

4 EQUIP OLEODINAMIC

4001	Pèrdues d'oli : revisar	H	x			
4002	Distribuidor : revisar guarnicions	H	x			
4003	Distribuidor : canviar guarnicions s/n	H				5A
4004	Nivell d'oli del tanc : contr. i ajustar	H	x			
4005	Vàlvula de descens manual : revisar	H	x			
4006	Oli : revisar condició	H				x
4007	Oli : canviar s/n	H				3A
4008	Guarnició cilindre : canviar s/n	H				5A
4009	Canalitzacions : revisar estat	H				2A

1 Tipus de tracció
T: Tots els tipus
E : Electromecànic
H : Oleodinàmic

2 Període
Men.: Operacions a realitzar durant la revisió mensual
Trim.: Operacions a realitzar, adicionalment en la revisió trimestral
Sem.: Operacions a realitzar adicionalment a les dues anteriors en la revisió semestral
An.: Operacions a realitzar

PROGRAMA DE MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU

OPERACIONS PLATAFORMES ELEVADORES

1 Men. Trim. Sem. An. Altres

5 MANIOBRA

5001	Maniobra : revisar funcionament	T				X	
5002	Cuadro: netejar l'interior	T					2A
5003	Fusibles : controlar presió	T	x				
5004	Contactors principals: revisar i ajustar	T	x				
5005	Conexions : contr. fixació connexions principals	T	x				
5006	Proteccions del motor : revisar	E				X	
5007	Interruptors finals de carrera : revisar i ajustar	E	x				
5008	Contactes de seguretat : contr. Funcionament	T				X	
5009	Cables flexibles : revisar estat	T				X	

6 INSTALACIONS DE FOSSAT

6001	Guies i fixacions : revisar estat	T				X	
6002	Guies cabina i contrapes : greixar	T	x				
6003	Guies de cabina i contrapes : netejar	T					2A
6004	Guies de cabina i contrapes : revisar alineació	T					5A
6005	Vigueria intermitja i separació del fossat : netejar	T					2A
6006	Vigueria intermitja : desengreixar	T					2A
6007	Cables de suspensió : revisar	T	x				
6008	Terminals suspensió : revisar estat	T				X	
6009	Punts fixos de suspensió : revisar i ajustar	T				X	
6010	Amortiguadors : revisar funcionament	T					2A
6011	Fossat : Netejar	T				X	

7 PORTES DE PIS

7001	Portes de pis : revisar funcionament	T	x				
7002	Enclavaments : revisar	T	x				
7003	Contacte elèctric pany i presència : revisar	T	x				
7004	Pisadera de la porta : netejar	T	x				

8 CABINA

8001	Armadura : revisar ausencia de deformacions	T	x				
8002	Contactes de seguretat : contr. Funcionament	T	x				
8003	Cargols: revisar fixació	T					2A
8004	Sostre de cabina i elements sobre el sostre : netejar	T				X	
8005	Desllizaderas : revisar guarnicions i substituir s/n	T				X	
8006	Rodaderas : revisar estat i ajustar s/n	T	x				
8007	Nivelació en pisos : revisar i ajustar s/n	T	x				

1 Tipus de tracció

T: Tots els tipus

E: Electromecànic

H: Oleodinàmic

2 Període

Men: Operacions a realitzar durant la revisió mensual

Trim.: Operacions a realitzar adicionalment en la revisió trimestral

Sem.: Operacions a realitzar adicionalment a les dues anteriors en la revisió semestral

An.: Operacions a realitzar

PROGRAMA DE MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU

OPERACIONS PLATAFORMES ELEVADORES

1 Men. Trim. Sem. An. Altres

9 CONTRAPES

9001	Armadura : revisar ausencia de deformacions	E	x		
9002	Cargols: revisar fixació	E			2A
9003	Deslizaderas : Contr. guarnicions i substituir s/n	E		x	
9004	Peses : revisar inmovilització	E	x		

1 Tipus de tracció
 T: Tots els tipus
 E: Electromecànic
 H: Oleodinàmic

2 Període
 Men.: Operacions a realitzar durant la revisió mensual
 Trim.: Operacions a realitzar addicionalment en la revisió trimestral
 Sem.: Operacions a realitzar addicionalment a les dues anteriors en la revisió semestral
 An.: Operacions a realitzar

Aquest document és una còpia autèntica. L'Ajuntament de Barcelona custodia el document i les signatures originals.