



## INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR

### Dades del contracte

Petició de contracte: Redacció de projecte i posterior direcció d'obra de la rehabilitació del mur de l'EBM Llar d'Infants
Tipus contracte: Serveis. Es proposa com a CPV 71210000-3: Servei d'assessorament en arquitectura
L'objecte del contracte és la redacció de projecte i posterior direcció d'obra de la rehabilitació del mur de l'EBM Llar d'Infants al districte d'Horta-Guinardó de la ciutat de Barcelona
<b>Pressupost (IVA inclòs) : 9.300,00 €</b> IVA tipus 21%: 1.614,05 € <b>Pressupost net (sense l'IVA) 7.685,95 €</b> <i><u>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta.</u></i>

### Antecedents

El Departament de Serveis Tècnics de l'IMEB s'encarrega de gestionar els equipaments educatius de la ciutat, sent les escoles bressol municipals, els espais familiars de criança municipal, les escoles de música municipals i el Conservatori Municipal de Música.

En el cas de les escoles bressol, l'IMEB gestiona 105 equipaments d'aquestes característiques.

L'EBM Llar d'Infants limita amb el Camp Municipal de Futbol Horta - Feliu i Codina i altres edificacions. El mur que separa l'escola bressol i el seu pati del camp de futbol i les altres edificacions presenta fissures i esquerdes importants. Existeix, a més, una filtració d'aigua en la zona de contacte entre la mur posterior de l'escola bressol i el terreny del camp de futbol que han produït greus filtracions d'aigua a l'escola bressol.

Es requereix la redacció de projecte i posterior direcció d'obra per la rehabilitació o substitució del mur amb l'objectiu de millorar-ne la resistència i estabilitat i la seguretat de l'espai i millorar la impermeabilització de l'escola per eliminar les filtracions d'aigua i els seus efectes.

L'IMEB no té els mitjans personals ni materials per a executar directament aquesta prestació. L'objecte de la prestació ni s'ha fraccionat ni s'ha alterat per a evitar l'aplicació de les normes de contractació pública que defineixen els llindars per a cada tipus de contracte.

La prestació d'aquest servei es vol contractar des de l'endemà de l'adjudicació d'aquest contracte menor i fins a 4 mesos després de la signatura del contracte.



### **Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques**

Els treballs consistiran en la redacció de projecte i posterior direcció d'obra per la rehabilitació del mur que separa el pati de l'EBM Llar d'Infants del camp Camp Municipal de Futbol Horta - Feliu i Codina.

L'EBM Llar d'Infants limita amb el Camp Municipal de Futbol Horta - Feliu i Codina i altres edificacions. El mur que separa l'escola bressol i el seu pati del camp de futbol i les altres edificacions presenta fissures i esquerdes importants. Existeix, a més, una filtració d'aigua en la zona de contacte entre la mur posterior de l'escola bressol i el terreny del camp de futbol que han produït greus filtracions d'aigua a l'escola bressol.

Es requereix la redacció de projecte i posterior direcció d'obra per la rehabilitació o substitució del mur amb l'objectiu de millorar-ne la resistència i estabilitat i la seguretat de l'espai i millorar la impermeabilització de l'escola per eliminar les filtracions d'aigua i els seus efectes.

Les tasques a realitzar seran:

<b>CONCEPTE</b>	<b>DESCRIPCIÓ</b>
1	Visita inicial i presa de dades.
2	Alçat de plànols de l'estat actual del mur.
3	Informe de patologies.
4	Càlcul i proposta tècnica.
5	Estudi impermeabilització mitgera.
6	Redacció de memòria plànols i plecs.
7	Annexos: amidaments i pressupost d'obra.
8	Pla de seguretat i salut.
9	Pla de gestió de residus.
10	Direcció facultativa.

### **Lloc de realització de la prestació**

EBM Llar d'Infants, al carrer Rectoria, 31, 08031, del districte d'Horta-Guinardó de la ciutat de Barcelona.

### **Inici de les prestacions i termini d'execució**

Les prestacions s'iniciaran l'endemà de l'adjudicació del contracte i durant un període de 4 mesos.



### **Selecció del/de la proveïdor/a**

D'acord amb la base d'execució 27ena 1.j. dels pressupostos 2023, s'utilitza com a criteri d'adjudicació el preu més baix.

### **Responsable del contracte**

Com a responsable del contracte es designa al senyor Sergi Salvador Carreño, Cap del Departament de Serveis Tècnics de l'IMEB.

### **Tramesa d'ofertes**

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació (<https://licitacions.bcn.cat/>).

No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

### **Notificació de l'adjudicació**

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

Signatura digital