



INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR

Dades del contracte

Petició de contracte: Creació de vestíbul d'independència a la cuina de l'EBM Pere Calafell per donar compliment als requeriments del Servei de Protecció Civil, Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament de l'Ajuntament de Barcelona
Tipus contracte: Obres. Es proposa com a CPV 45400000-1 - Acabat d'edificis
L'objecte del contracte és la creació d'un vestíbul d'independència a la cuina de l'EBM Pere Calafell, en el districte de Sant Martí, per donar compliment als requeriments del Servei de Protecció Civil, Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament de l'Ajuntament de Barcelona
Pressupost (IVA inclòs) : 8.283,79 € IVA tipus 21%: 1.437,68 € Pressupost net (sense l'IVA) 6.846,11 € <i><u>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta.</u></i>

Antecedents

El Departament de Serveis Tècnics de l'IMEB s'encarrega de gestionar els equipaments educatius de la ciutat, sent les escoles bressol municipals, els espais familiars de criança municipal, les escoles de música municipals i el Conservatori Municipal de Música.

En el cas de les escoles bressol, l'IMEB gestiona 105 equipaments d'aquestes característiques.

L'EBM Pere Calafell es troba al carrer d'Andrade, 184, interior d'illa dels carrers Cantabria, Andrade, Agricultura i Gran Via.

Es una escola bressol de 7 grups, distribuïts en planta baixa i primera, amb un pati en planta baixa de 590 m².

Per part de la Divisió de Prevenció i Investigació Postsinistral del Servei de Protecció Civil, Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament de l'Ajuntament de Barcelona, s'ha rebut un informe desfavorable perquè el centre no assoleix un nivell de protecció contra incendis acceptable.

Per donar compliment a l'esmentat informe, es requereix portar a terme un vestíbul d'independència a la cuina de l'escola bressol.

L'IMEB no té els mitjans personals ni materials per a executar directament aquesta prestació.



L'objecte de la prestació ni s'ha fraccionat ni s'ha alterat per a evitar l'aplicació de les normes de contractació pública que defineixen els l·lindars per a cada tipus de contracte.

La prestació d'aquest servei es vol contractar des de l'endemà de l'adjudicació d'aquest contracte menor i fins el 31 de desembre de 2025.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

Els treballs consistiran en el desmuntatge de l'actual porta de la cuina per substituir-la per una RF. També s'instal·larà una paret divisòria amb porta RF per crear un vestíbul d'independència. La cuina es troba a la planta baixa de l'EBM Pere Calafell, al carrer d'Andrade, 184 del districte de Sant Martí.

Les tasques a realitzar seran:

UNITAT	observacions	preu/ amidament	amidament	total
m2	Protecció de la pols i la runa de mobiliari amb vel de polietilè, de 0,25 mm de gruix adherida amb cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè, inclòs fixada al parament mitjançant un bastiment	4,18	30	125,4
ut	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, una fulla batent, per a una llum de 70x205 cm, preu alt, col·locada	321,26	2	642,52
m2	Paret divisòria recolzada de gruix 14 cm, de totxana, LD, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	38,16	30	1144,8
m2	Reposició d'enguixat d'1 m2 en paret o sostre pla	35,44	65	2303,6
m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	5,18	70	362,6
ut	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	12,12	1	12,12
m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	17,14	30	514,2
m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus	15,93	3	47,79
m2	Neteja final d'obra en edifici, incloent els treballs d'eliminació de la sucietat i la pols acumulada en paraments i tancaments, neteja i desinfecció de la totalitat d'espais, neteja de vidres i tancaments exteriors, eliminació de taques i restes de guix i morter adherits en terres i altres elements, recollida i retirada de plàstics i cartrons, tot això junt amb les restes de fi d'obra dipositats en el contenidor de residus per al seu transport a abocador autoritzat.	3	200	600

5.753,03 €

6% BI 345,18 €
13% DG 747,89 €

TOTAL SENSE IVA 6.846,11 €

IVA 1.437,68 €

TOTAL AMB IVA 8.283,79 €



Lloc de realització de la prestació

EBM Pere Calafell, carrer d'Andrade, 184, 0802 del districte de Sant Martí, de la ciutat de Barcelona.

Inici de les prestacions i termini d'execució

Les prestacions s'iniciaran l'endemà de l'adjudicació del contracte i fins el 31 de desembre de 2025.

Selecció del/de la proveïdor/a

D'acord amb la base d'execució 27ena 1.j. dels pressupostos 2023, s'utilitza com a criteri d'adjudicació el preu més baix.

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa al senyor Sergi Salvador Carreño, Cap del Departament de Serveis Tècnics de l'IMEB.

Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació (<https://licitacions.bcn.cat/>).

No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

Signatura digital