



## INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR

### Dades del contracte

Petició del contracte:	<b>P2100172</b>
Tipus contracte:	<b>Obres</b>
Objecte:	<b>Actuacions millora accessibilitat - CM Beisbol</b>
Pressupost de licitació (IVA inclòs) . . .	<b>38.351,28 €</b>
IVA tipus . . . . .	<b>21 %</b>
<b>Pressupost net (sense IVA) . . . . .</b>	<b>31.695,27 €</b>
Acció inversora	P.11.6002.01 de Gran Manteniment
<i>Aquest pressupost net no pot ser superat per la oferta del licitador</i>	

### Antecedents

El Camp Municipal de Beisbol Pérez de Rozas, des de la seva construcció, pateix un assentament produït per les característiques del subsòl. Aquest fet implica que cada any es produeix una variació entre els elements amb fonament profund i altres sense fonament (o superficial), que es concreta en un diferencial d'uns 12mm/anys. Aquest assentament diferencial es destaca especialment a la zona del soterrani.

Entre els treballs a realitzar per a la millora de les instal·lacions existent al Camp Mpal. de Beisbol és necessari solucionar les barreres arquitectòniques existents a l'edifici a nivell del camp (soterrani), que són conseqüència d'aquest assentament.

L'espai d'instal·lacions en el soterrani no té paviment continu, és de terra amb una superfície cada cop, és irregular. Aquest fet perjudica el funcionament del centre a l'hora de fer el manteniment i no permet utilitzar aquest espai com a magatzem. Això fa necessària l'execució d'un nou paviment en aquesta zona.

Per accedir al passadís cobert que dona als vestidors, s'ha d'executar una rampa metàl·lica a cada costat de la plataforma salvant el desnivell produït per l'assentament.

També s'ha d'executar un canal, que faciliti l'evacuació d'aigua de pluja que es filtra pels gabions de l'espai d'instal·lacions, i els treballs de sanejament de l'estructura de formigó armat d'aquesta zona per evitar el seu deteriorament.

L'Institut Barcelona Esports no té mitjans propis, ni humans ni materials, per portar a terme l'objecte del contracte.

Aquesta prestació es pot adjudicar mitjançant una contractació menor perquè, tal com s'ha especificat en la descripció de l'objecte del contracte, queda justificat que no ha estat alterat ni fraccionat per evitar les regles generals de contractació.

Aquest document és una còpia autèntica. L'Ajuntament de Barcelona custodia el document i les signatures originals.



## **Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques**

L'objecte del contracte és l'execució de les obres de millora d'accessibilitat a la planta pista del Camp Municipal de Beisbol Pérez de Rozas.

Els treballs a executar són els següents:

- Nou paviment a planta soterrani (Nivell camp) amb canal de recollida connectada al sanejament.
- Reparació de l'estructura de formigó armat a l'espai de gabions del soterrani.
- Reparació de l'estructura de formigó armat a l'espai de gabions del soterrani.
- Dues rampes metàl·liques d'accés a passadís cobert a nivell de pista.
- Control de Qualitat i Seguretat i Salut

### **Prescripcions tècniques:**

A continuació es detalla la descripció de les partides del pressupost, aquestes partides estan incloses al projecte executiu adjunt d'on s'han de treure les partides a valorar:



Projecte d'actuacions de millora de la planta soterrani del Camp Municipal de Beisbol

**PRESSUPOST**

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost 2021.028
Capítol	01	Pavimentació
Títol 3	03	Paviment soterrani (nivell pista)

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	KDH11010	u	<b>Netej,+desembuss, claveg,,intr,manega aig,press,pneum,vibrador</b> Neteja i desembussada davegueres, pous i fosses sèptiques de davegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna, Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT, (P - 11)	282,72	1,000	282,72
2	KD359566	u	<b>Pericó sifón,,tapa regist,,60x60x60cm,paret g=15cm maó massís 290x140x50mm,mort.1:8</b> Pericó sifónico i tapa registrable, de 60x60x60 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó massís de 290x140x50 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:8, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT, (P - 9)	374,85	6,000	2.249,10
3	KD7FQ614	m	<b>Clavegueró PVC-U paret massissa,sanejament s/pressió,DN=315mm,SN2,s/solera form.15cm+llit sorra 15cm</b> Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 315 mm i de SN 2 (2 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix, llit de sorra de 15 cm de gruix i rebert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub. Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar. (P - 10)	164,88	40,000	6.595,20
4	K2192311	m3	<b>Enderroc solera form,massa,compres,,càrrega man/mec.</b> Enderroc de solera de formigó en massa, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor, Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, (P - 7)	150,70	5,000	753,50
5	K219KFC0	m	<b>Tall paviment form. h&gt;=15cm</b> Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim, amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolar. Criteri d'amidament: m de llargària executada realment, amidada segons les especificacions del projecte, comprovada i acceptada expressament per la DF, (P - 8)	11,77	10,000	117,70
6	E2255H70	m3	<b>Rebert rasa/pou grava drenatge pedra granit,,&lt;=25cm</b> Rebert de rasa o pou amb graves per a drenatge de pedra granítica, en tongades de 25 cm com a màxim. Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.La partida d'obra inclou el subministrament i aportació del material en cas de graves, tot-u o material provinent del reciclatge de residus de la construcció, i no està inclòs en cas de que es tracti de terres. (P - 2)	52,43	18,000	943,74
7	E225T00F	m2	<b>Repàs+piconatge,caixa paviment,95%PM</b> Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb una compactació del 95% del PM. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, (P - 3)	1,62	90,000	145,80
8	193527B4	m2	<b>Placa formigó hidròfug HA-25/P/20   15cm,malla el,b/corrug, B500T 15x15cm D6mm ,grava pedrera,geotèx</b> Placa de formigó hidròfug HA-25/P/20/ I, de 15 cm de gruix, armada	39,27	90,000	3.534,30

EUR

Aquest document és una còpia autèntica. L'Ajuntament de Barcelona custodia el document i les signatures originals.



**PRESSUPOST**

Pág.: 2

9	FD5GU020	m	<p>amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer B500T 15x15 cm i 6 mm de D, capa drenant amb grava de pedrera de 50 a 70 mm de D, capa filtrant amb geotèxtil de polipropilè, amb repàs i piconatge de caixa de paviment de PN, C1+C2+D1 segons CTE/DB-HS 2006. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. L'abonament dels treballs de preparació de la superfície d'assentament correspon a la unitat d'obra de la capa subjacent. No són d'abonament els sobrecreixos laterals ni els necessaris per a compensar la minva de gruixos de capes subjacents. (P - 1)</p> <p>Canal pref.form.,30x30cm,cob.form.,tapa form.,col·locada sobre llit form.300kg/m3,g=10cm,acabada</p>	121,87	50,000	6,093,50
10	K00000Z1	m2	<p>Canal prefabricada de formigó de 30 x 30 cm amb cobertura de formigó i tapa de formigó, col·locada sobre llit de formigó HM-20/B/20 i de 10 cm de gruix, totalment acabada (P - 5)</p> <p>Reparació d'estructura de formigó armat. Repicat de formigó, escatat i raspallat d'armadura amb mit</p> <p>Reparació d'estructura de formigó armat. Repicat de formigó, escatat i raspallat d'armadura amb mitjans manuals i amb raig de sorra, passivat d'armadura i imprimació anticorrosiva i pont d'unió amb adhesiu a base de resines epoxi, de dos components tipus Sikadur 32 Fix, de la casa Sika o equivalent, Restitució de la part afectada amb morter tixotrópic de tres components, a base de resines epoxi tipus Sikadur 41 Morter, de la casa Sika o equivalent, i càrrega manual de runa sobre contenidor Inclou part proporcional de medis d'elevació o bastida Inclou part proporcional de desmuntatge i muntatge d'instal·lacions d'il·luminació, contra incendis, ventilació... per la seva correcta execució. (P - 6)</p>	88,11	10,000	881,10

<b>TOTAL</b>	<b>Títol 3</b>	<b>01,01,03</b>	<b>21,596,66</b>
--------------	----------------	-----------------	------------------

Obra	01	Pressupost 2021.028
Capítol	02	Rampes i baranes
Títol 3	02	Rampes passadissos laterals (nivell pista)

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	E9S2X0Z2	ut	Formació de rampa de 200cm de llargada i 120cm d'amplada amb planxa llagrimada d'acer galvanitzat de	2,069,01	2,000	4,138,02
			Formació de rampa de 200cm de llargada i 120cm d'amplada amb planxa llagrimada d'acer galvanitzat de 12mm de gruix Fixació de tres platines d'acer galvanitzat, de 150x150mm i 10mm de gruix amb 4 tacs químics cadascuna de diàmetre 12 fixats al parament vertical de formigó amb bisagra de tres cosos cada platina unides a 3 platines de 150x100mm i 10mm de gruix soldades a l'extrem de la rampa, La rampa complirà amb el CTE-SUA i el Codi d'Accessibilitat Reabilitat paviment CLASSE 3 Formació rampa segons documentació gràfica (P - 4)			

<b>TOTAL</b>	<b>Títol 3</b>	<b>01,02,02</b>	<b>4,138,02</b>
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2021.028
Capítol	04	Control de Qualitat

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
-----------	----	------------	------	-----------	--------

EUR

Aquest document és una còpia autèntica. L'Ajuntament de Barcelona custodia el document i les signatures originals.



**PRESSUPOST**

Pág.: 3

1	XPA10004	u	<b>Control de Qualitat</b>	400,00	1,000	400,00
<p>Partida unitària per a realització dels assaigs i controls de qualitat que determini els pla de control de qualitat o la direcció facultativa, la partida inclou mà d'obra, materials i equips necessaris per realitzar els assaigs i la redacció dels informes, (P - 13)</p>						
<b>TOTAL</b>		<b>Capítol</b>	<b>01,04</b>			<b>400,00</b>
Obra 01 Pressupost 2021,028						
Capítol 05 Seguretat i salut						
<b>NUM. CODI</b>	<b>UA</b>	<b>DESCRIPCIÓ</b>		<b>PREU</b>	<b>AMIDAMENT</b>	<b>IMPORT</b>
1	XPA10003	u	<b>Seguretat i Salut</b>	500,00	1,000	500,00
<p>Partida per justificar els elements de seguretat i salut en fase d'execució de les obres, la partida inclou tant els elements de protecció col·lectiva, individuals, senyalització i equipament, d'acord amb el pla de seguretat i salut elaborat per el contractista de l'obra, (P - 12)</p>						
<b>TOTAL</b>		<b>Capítol</b>	<b>01,05</b>			<b>500,00</b>

**RESUM DE PRESSUPOST**

Pág.: 1

<b>NIVELL 2 : Capítol</b>				<b>Import</b>	<b>%</b>
Capítol	01.01	Pavimentació	21.596,66	81,08	
Capítol	01.02	Rampes i baranes	4.138,02	15,54	
Capítol	01.04	Control de Qualitat	400,00	1,50	
Capítol	01.05	Seguretat i salut	500,00	1,88	
<b>Obra</b>	<b>01</b>	<b>Pressupost 2021,028</b>	<b>26.634,68</b>	<b>100,00</b>	
			<b>26.634,68</b>	<b>100,00</b>	
<b>NIVELL 1 : Obra</b>				<b>Import</b>	<b>%</b>
Obra	01	Pressupost 2021,028	26.634,68	100,00	
			<b>26.634,68</b>	<b>100,00</b>	



PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE		Pàg. 1
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	26.634,68	
13 % Despeses generals SOBRE 26.634,68.....	3.462,51	
6 % Benefici industrial SOBRE 26.634,68.....	1.598,08	
<b>Subtotal</b>	<b>31.695,27</b>	
21 % IVA SOBRE 31.695,27.....	6.656,01	
<b>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE</b>	<b>€ 38.351,28</b>	

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

( TRENTA-VUIT MIL TRES-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS )

### **Altres requeriments:**

- En el preu de cada partida de l'oferta s'inclou la mà d'obra i els elements auxiliars corresponents.
- Els materials i la forma d'executar els treballs estaran sotmesos a les corresponents normatives de caràcter obligatori.

### **Lloc de realització de la prestació**

Els treballs es realitzaran al Camp municipal de Beisbol Pérez de Rozas, situat al carrer Pierre de Coubertin, 9-11 amb codi postal 08038 del Districte de Sants - Montjuïc de Barcelona.

### **Inici de les prestacions i termini d'execució**

El termini per executar les obres comença a partir de la data d'adjudicació del contracte i finalitzaran abans del 31 de desembre de 2021.

### **Criteris d'adjudicació**

El criteri d'adjudicació és:

- El preu.

Com a responsable del contracte es designa en Carles Ventura, Cap de Projectes i Obres.

### **Selecció del proveïdor/a**

Considerant la naturalesa de les prestacions es considera adient sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat a empreses del sector.



## **Tramesa d'ofertes**

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes **mitjançant el portal de Contractació** (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta i el pressupost hauran d'estar degudament signats per la licitadora.

## **Notificació de l'adjudicació**

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

Carles Ventura Cabús  
Cap de Projectes i Obres