



INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR

Dades del contracte

Petició de contracte: 032_P2500050

Tipus contracte: Serveis

Objecte: Honoraris direcció d'obra substitució del sistema de deshumectació de la piscina del CEM Parc Ciutadella i projecte de legalització instal·lació tèrmica (CPV 71000000-8)

Pressupost (IVA inclòs) 10.581,45 euros

IVA tipus 21%

Pressupost net (sense l'IVA) 8.745,00 euros

Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta presentada.

Antecedents

El CEM Parc Ciutadella s'ha d'instal·lar un sistema nou de deshumectació dels espais de piscina ja que l'existent havia arribat el final de la seva vida útil generant problemes de condensacions, elevada humitat i manca de ventilació en els ambients interiors.

Un cop finalitzada la instal·lació de la deshumectadora serà necessari la contractació de la legalització de la instal·lació tèrmica segons el R.I.T.E.

Per tal de coordinar els treballs i fer el seguiment tècnic i econòmic de l'obra cal contractar els serveis de direcció d'obra.

L'Institut Barcelona Esports no té mitjans propis, ni humans ni materials, per portar a terme l'objecte del contracte.

Aquesta prestació es pot adjudicar mitjançant una contractació menor perquè, tal com es desprèn del propi objecte del contracte, queda justificat que no ha estat alterat ni fraccionat per evitar les regles generals de contractació.

En relació amb el punt 6.1 de la Instrucció per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic aprovada per Decret de la Comissió de Govern 2018/160 de 9 de març, és més eficient la contractació directa sense publicitat; a banda que amb aquest procediment es compleix amb els requisits establerts en els articles 118 i 318 de la Llei 9/2017 per a la contractació menor.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

L'objecte de l'oferta és la direcció d'obra de les instal·lacions especificades en el projecte executiu de la substitució de la deshumectadora del CEM Parc Ciutadella i la legalització de la instal·lació tèrmica.



- **Descripció dels serveis a executar**

1) Direcció d'obra que inclou:

- Realització de la direcció d'obra de les instal·lacions que s'especifiquen al corresponen projecte executiu.
- Assistència tècnica a la propietat i a l'industrial, pel que fa a les instal·lacions.
- Redacció dels documents necessaris per a la bona execució de les instal·lacions.
- Una visita d'obra setmanal, incloent els desplaçaments a l'obra.
- Coordinació de la recepció de la documentació d'obra (certificats, as-builts, etc).
- Elaboració de les certificacions per tal que els industrials puguin liquidar correctament els treballs realitzats amb l'Ajuntament.
- Revisió final dels treballs realitzats i elaboració dels llistats de repassos pendents.
- Redacció i firma dels certificats de final d'obra.^o

2) Legalització de la instal·lació tèrmica de la climatització d'acord amb el reglament d'instal·lacions tèrmiques en edificis (R.I.T.E.) incloent:

- Redacció del projecte de legalització de la instal·lació tèrmica de la climatització de la nova instal·lació.
- Visites d'inspecció i comprovació de les instal·lacions a legalitzar per a garantir l'adequació d'aquestes al projecte corresponent i a la normativa vigent.
- Assistència a les inspeccions de les entitats ambientals de control o del Departament d'Indústria.
- Emissió del certificat final d'obra.

- **Condicions d'execució del projecte**

En el preu de l'oferta s'entenen inclosos tots els elements auxiliars i complementaris pel total acabament dels serveis.

Lloc de realització de la prestació

Els treballs es realitzaran al CEM Parc Ciutadella, ubicat al Pg Circumval·lació 1 amb codi postal 08003 del Districte de Ciutat Vella de Barcelona.

Criteris d'adjudicació

El criteri d'adjudicació és:
- el preu.

Inici de les prestacions i termini d'execució

El termini d'execució d'aquest contracte està vinculat directament al contracte d'execució de l'obra de substitució de la deshumectadora del CEM Parc Ciutadella, que està previst que tingui una durada de 15 setmanes (incloent el temps d'espera d'entrega dels equips).



L'inici de les prestacions d'aquest contracte començarà el dia següent al de la seva notificació i finalitzarà amb la signatura de l'informe Final d'obra i de la legalització de la instal·lació segons el R.I.T.E.

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa Mercedes Ortiz Ruiz, tècnica del Departament de Projectes i Obres de l'Institut Barcelona Esports.

Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de contractació (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà al/ la interessat/da i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.