

INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA

Dades del contracte

Petició de contracte: 032_P2500058

Tipus contracte: Serveis

Objecte: Informe de l'estat de conservació de 28 camps de futbol municipal adscrits als Districtes de la ciutat Barcelona.

Pressupost (IVA inclòs) 17.787,00 euros

IVA tipus 21%

Pressupost net (sense l'IVA) 14.700,00 euros

Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta.

CPV 71000000-8

Antecedents

L'Ajuntament de Barcelona disposa d'instal·lacions esportives ubicades en els deu districtes del municipi de les quals, una part estan adscrites a l'Institut Barcelona Esports i una altra part estan adscrites a cadascun dels districtes.

Es volent de l'Institut Barcelona Esports conèixer l'estat de conservació de totes les instal·lacions esportives municipals, incloses les que el seu manteniment depèn dels diferents districtes, i més concretament, els camps de futbol municipal, per tal de tenir informació real i actual de la necessitat d'inversions en cadascun d'ells.

Per tal de conèixer l'estat dels camps de futbol municipal cal realitzar un informe on s'especifiquin les principals característiques de la instal·lació i es defineixin les deficiències més importants, qualificant-les de lleus, greus o molt greus, i quantificant-les econòmicament per tal d'orientar les possibles futures inversions.

L'Institut Barcelona Esports no té mitjans propis suficients, ni humans ni materials, per portar a terme l'objecte del contracte.

Aquesta prestació es pot adjudicar mitjançant una contractació menor perquè, tal com es desprèn del propi objecte del contracte queda justificat que no ha estat alterat ni fraccionat per evitar les regles generals de contractació.

En relació amb el punt 6.1 de la Instrucció per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic aprovada per Decret de la Comissió de Govern 2018/160 de 9 de març, és més eficient la contractació directa sense publicitat; a banda que amb aquest procediment es compleix amb els requisits establerts en els articles 118 i 318 de la Llei 9/2017 per a la contractació menor.

Descripció de l'objecte.

L'objecte del contracte és la redacció dels informes corresponents de l'estat de conservació dels 28 camps de futbol municipals repartits en els deu districtes de Barcelona i definits en l'Annex 1 del present informe.



Prescripcions tècniques

Realització d'informe de l'estat de conservació dels 28 camps de futbol municipal descrits en l'Annex 1 d'aquest informe segons l'estructura d'informe definida en l'Annex 2.

L'informe haurà d'incloure la següent informació:

- Dades generals
- Característiques i descripció general de la instal·lació esportiva
- Documentació gràfica.
- Diagnosi documental
- Deficiències detectades
- Quadre resum deficiències
- Valoració econòmica

A l'Annex 1 del present informe es relacionen els 28 camps de futbol municipals adscrits als districtes dels quals s'hauran de fer les inspeccions i els corresponents informes.

L'IBE facilitarà les dades bàsiques necessàries de les instal·lacions esportives i coordinarà les visites i comunicacions amb els gestors i tècnics de les instal·lacions esportives.

A l'Annex 2 del present informe es defineix l'estructura i contingut mínim que haurà de presentar cadascun dels informes.

Lloc de realització de la prestació

La prestació del servei es durà a terme en les instal·lacions esportives municipals adscrites als districtes i en les de l'empresa adjudicatària del contracte.

No obstant, l'adjudicatari podrà ser citat a participar en alguna reunió amb els responsables municipals per poder contrastar informació i/o possibles modificacions en el model d'informe.

Inici de les prestacions i termini d'execució

El termini d'execució de treballs s'inicia l'endemà de la notificació de l'adjudicació del contracte i l'entrega de la documentació dels informes de l'estat de conservació dels camps de futbol municipals adscrits als districtes es realitzarà en un termini de 3 mesos des de l'adjudicació.

Criteris d'adjudicació

El criteri d'adjudicació és el preu

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa En/Na Sergi Llorc Pujol

Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

Annexos**Annex 1. Camps municipals de futbol a auditar**

districte	INSTAL·LACIÓ	tipologia	adreça
DISTRICTE 1	1 CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL PARC DE LA CATALANA	Camp	Carrer Doctor Aiguader, 56
DISTRICTE 2	2 COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL FORT PIENC	Complex esportiu	Carrer Marina, 111-115
DISTRICTE 3	3 CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL IBERIA	Camp	Carrer Mare de Déu del Port, 205
DISTRICTE 3	4 CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL LA SATALIA	Camp	Carrer Margarit, 67
DISTRICTE 3	5 COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL LA BÀSCULA-EMILIO FERNÁNDEZ	Complex esportiu	Carrer Foc, 132
DISTRICTE 4	6 COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL ARISTIDES MAILLOL	Complex esportiu	Carrer de Martí i Franquès, 19-21
DISTRICTE 5	7 CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL VALLVIDRERA	Camp	Carrer Reis Catòlics, 39
DISTRICTE 6	8 CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL DE L'ÀLIGA	Camp	Plaça Alfonso Comín, 16
DISTRICTE 7	9 CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL EL CARMEL	Camp	Carrer Can Xiro, 8
DISTRICTE 7	10 CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL SANT GENÍS INSTITUT VALL D'HEBRON	Camp	Carrer Samaria, 12
DISTRICTE 7	11 CAMPS MUNICIPALS DE RUGBI I FUTBOL LA TEIXONERA VALL D'HEBRON	Complex esportiu	Carrer Granja Vella, 9
DISTRICTE 7	12 COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL MUNDET	Complex esportiu	Passeig Vall d'Hebron, 183
DISTRICTE 8	13 CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL CANYELLES	Camp	Carretera Alta de les Roquetes, 55 - 63
DISTRICTE 8	14 CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL CIUTAT MERIDIANA - TORRENT D'EN BOSCH	Camp	Avinguda Rasos Peguera, 230
DISTRICTE 8	15 CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL NOU BARRIS	Camp	Carrer Via Júlia, 170-172
DISTRICTE 8	16 CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL PORTA	Camp	Passeig Andreu Nin, 2
DISTRICTE 8	17 CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL TURÓ DE LA PEIRA	Camp	Carrer Beret, 5
DISTRICTE 8	18 COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL LA GUINEUETA	Complex esportiu	Carrer Castor, 1-11
DISTRICTE 9	19 CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL BARÓ DE VIVER	Camp	Carrer Ciutat d'Asunción, 73 - 81
DISTRICTE 9	20 CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL NARCÍS SALA	Camp	Carrer Sta. Coloma, 39
DISTRICTE 9	21 CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL TRINITAT VELLA	Camp	Via Bàrcino, 104
DISTRICTE 10	22 CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL BOGATELL	Camp	Carrer Carmen Amaya, 4 - 6
DISTRICTE 10	23 CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL JÚPITER	Camp	Carrer Agricultura, 238
DISTRICTE 10	24 CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL MARESME	Camp	Carrer Puigcerdà, 50 - 70
DISTRICTE 10	25 CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL MENORCA	Camp	Carrer Menorca, 7 - 11
DISTRICTE 10	26 CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL POBLENOU - AGAPITO FERNÁNDEZ	Camp	Avinguda Litoral, 100 - 104
DISTRICTE 10	27 CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL SANT MARTÍ DE PROVENÇALS	Camp	Carrer Andrade, 154
DISTRICTE 10	28 COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL CLOT DE LA MEL	Complex esportiu	Carrer Andrade, 40

Annex 2. Model informe – auditoria camp futbol municipal

Índex:

Dades generals

Nom instal·lació, adreça, districte.

Gestor de la instal·lació, persona i dades de contacte.

Referència cadastral

Tècnic supervisor i data inspecció.

Fotografia general.

Característiques i descripció general de la instal·lació esportiva

Superfície del solar, superfície construïda

Programa IEM: camp, vestidors, banys, grades, magatzem, bar, espai instal·lacions, infermeria, oficines, sala polivalent, etc.

Accessibilitat al recinte: Adaptat totalment, adaptat accés camp, accés adaptat als banys de públic, accés adaptat vestidors, bar, etc.

Accessibilitat dels espais: vestidors, banys de públic, bar, etc.

Descripció del recinte: Breu descripció accés principal, altres accessos, elements que formen part del recinte, tipus edificacions, estructura, cobertes, tancaments. Fotografia accés principal i perímetre.

Fitxes elements principals:

Terreny de joc: Tipus de terreny de joc, dimensions, superfície, tipus de paviment, any darrera renovació. Si existeix sistema de reg i il·luminació (elements, estat), fotografies.

Vestidors: Nombres i tipologia (col·lectius, arbitres), altres dependències.

Fotografies

Espai per espectadors: presència o no de grades, tipus, dimensions, capacitat, accessos, coberta. Fotografies.

Instal·lacions: instal·lació d'aigua, d'aigua calenta sanitària, electricitat (enllumenat i enllumenat emergència), gas, climatització, solar tèrmica, solar fotovoltaica, contra incendis, alarma intrusió, megafonia, marcadors i altres. Breu descripció i fotografies.

Documentació gràfica.

Plànols emplaçament, planta general, foto aèria.

Diagnosi documental

Revisions anuals de Baixa tensió, ACS, climatització, gas.

Revisions anuals de legionel·la.

Llicència ambiental.

Gestió de residus.

Deficiències detectades

Fitxa per cadascuna de les deficiències detectades:

Element/ Localització.

Descripció de la deficiència

Qualificació de la deficiència:

Molt Greu: Afecten a l'estabilitat del recinte i representen un perill per a la seguretat de les persones.

Greu: Deficiències importants que no afecten a l'estabilitat del recinte però que poden representar un risc lleu per les persones.

Lleu: Deficiències produïdes per problemes de disseny, deteriorament o manca de manteniment que no representen risc per les persones. Cal efectuar tasques de conservació.

Recomanacions d'Intervenció: Breu descripció de la intervenció.

Fotografia de la deficiència.

Quadre resum deficiències

Quadre resum de les deficiències i el seva qualificació: molt greu, greu o lleu

Valoració econòmica

Descripció dels treballs a efectuar per cada deficiència i cost aproximat de la intervenció.

Resum de pressupost aproximat intervenció centre.

Normativa d'aplicació.