

# **ANNEX 7 :**

## **GAMMES DE**

## **MANTENIMENT**

MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES

|                                          |                                |
|------------------------------------------|--------------------------------|
| ■ INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA             | ■ SANEJAMENT I AIGÜES PLUVIALS |
| ■ INSTAL·LACIÓ TÈRMICA                   | ■ EQUIPAMENT ESPORTIU INTERIOR |
| ■ INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIÓ | ■ MEGAFONIA                    |
| ■ APARELLS ELEVADORS                     | ■ PISCINA INTERIOR             |
| ■ PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS              | ■ ELEMENTS ESPORTIUS DE PISTA  |
| ■ SEGURETAT                              | ■ ELEMENTS DE SPA              |

| FAMÍLIA                    | EQUIP                                                         | DESCRIPCIÓ PROCEDIMENT                                       | FREQÜÈNCIA                                                                                 | DESCRIPCIÓ DE LES TASQUES DEL PROCEDIMENT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | REFERÈNCIA NORMATIVA                                             |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA | XARXA D'AIGUA FREDA                                           | REVISIÓ GENERAL DELS PUNTS TERMINALS                         | Mensual                                                                                    | Revisió estat i neteja de número representatiu de punts terminals de xarxa interior. Revisió de tots al llarg de l'any<br>Si s'observés la presència de brutícia, corrosió o incrustacions, es programarà la seva neteja                                                                                                                                                                                                                                               | RD 865/2003<br>RD 865/2003                                       |
|                            |                                                               | REVISIÓ GENERAL DE LA INSTAL·LACIÓ                           | Anual                                                                                      | Revisió general de funcionament de la instal·lació, incloent tots els elements<br><br>Si s'observa brutícia, corrosió o incrustacions, es programa neteja. Algun element deteriorat es repararà o substituirà                                                                                                                                                                                                                                                          | RD 865/2003<br>RD 865/2003                                       |
|                            |                                                               | NETEJA I DESINFECCIÓ DELS ELEMENTS                           | Anual                                                                                      | Neteja i desinfecció elements desmuntables, encara que no es puguin desmuntar, també es realitzarà neteja i desinfecció                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | RD 865/2003                                                      |
|                            |                                                               | DETERMINACIÓ DE LEGIONELLA (ANÀLISI)                         | Anual                                                                                      | Anàlisi de Legionel·la en mostres de punts significatius del circuit o en el dipòsit si existeix                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Guia Tècnica de Prevenció de Legionel·la Cap.2 (4.3.2 - Taula 4) |
|                            |                                                               | PURGA DE VÀLVULES DE LA INSTAL·LACIÓ                         | Mensual                                                                                    | Purga de les vàlvules de drenatge de les canonades                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Guia Tècnica de Prevenció de Legionel·la Cap.2 (4.3.2 - Taula 3) |
|                            |                                                               | REVISIÓ DE L'AÏLLAMENT TÈRMIC                                | Anual                                                                                      | Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | UNE 100030 IN:2005                                               |
|                            |                                                               | REVISIÓ GENERAL DE LA INSTAL·LACIÓ                           | Anual                                                                                      | Neteja i greixatge de vàlvules, alhora que es procedeix a la seva obertura i tancament. Verificar tancament estanc.<br>Revisió de clau de presa.<br>Revisió de clau de registre.<br>Revisió de claus de pas.<br>Revisió de claus de tancament de xarxa.<br>Revisió de vàlvula de retenció.<br>Revisions de trams de canonades per si s'observen humitats en el seu recorregut.<br><br>Revisions de trams de canonades per si s'observen humitats en el seu recorregut. |                                                                  |
|                            |                                                               |                                                              |                                                                                            | Revisió de pintura i corrosions.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                  |
|                            |                                                               |                                                              |                                                                                            | Control de temperatura en un número representatiu d'aixetes i dutxes (mostra rotatòria) (la tª < 20°C)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Guia Tècnica de Prevenció de Legionel·la Cap.2                   |
|                            | ACUMULADORS / DIPÒSITS D'AIGUA FREDA                          | CONTROL DE CLOR                                              | Mensual                                                                                    | Comprovar els nivells de clor residual lliure o combinat en un número representatiu dels punts terminals<br>Si no s'arriben als nivells mínims (0,2 mg/l) s'hauria d'instal·lar una estació de cloració automàtica                                                                                                                                                                                                                                                     | RD 865/2003<br>RD 865/2003                                       |
|                            |                                                               | CONTROL DE TEMPERATURA                                       | Mensual                                                                                    | Control de temperatura en dipòsits (tª < 20°C, on les condicions meteorològiques ho permetin)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | RD 865/2003                                                      |
|                            |                                                               | REVISIÓ DE L'ESTAT DE CONSERVACIÓ I NETEJA                   | Trimestral                                                                                 | Revisió de l'estat de conservació i neteja dels aljubs / dipòsits d'aigua freda                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | RD 865/2003                                                      |
|                            |                                                               | NETEJA I DESINFECCIÓ                                         | Anual                                                                                      | Neteja i desinfecció química de l'aljub/dipòsit, quan pertoqui                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | RD 865/2003                                                      |
|                            |                                                               | COMPROVACIONS REGULARS                                       | Trimestral                                                                                 | Comprovar el nivell d'aigua en el dipòsit comprovant que el flotador o equip similar tanca correctament<br>Comprovar que el sobreexidor està lliure d'obstacles<br><br>Comprovar la senyal de baix nivell d'aigua actuant sobre el control<br><br>Revisió de l'extractor de la sala, si existeix, amb mesura de potència absorbida<br><br>Comprovar nivell d'aigua en dipòsit                                                                                          |                                                                  |
|                            | TRACTAMENT D'AIGUA FREDA (DESCALCIFICADOR)                    | REVISIÓ GENERAL                                              | Mensual                                                                                    | Comprovar el correcte funcionament de filtres i altres equips de tractament d'aigua                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Guia Tècnica de Prevenció de Legionel·la Cap.2 (4.3.2 - Taula 3) |
| INSTAL·LACIÓ TÈRMICA       | XARXA D'AIGUA CALENTA                                         | ORBRIR AIXETES SENSE ÚS                                      | Setmanal                                                                                   | Obrir setmanalment, deixant córrer l'aigua uns minuts les aixetes i dutxes sense ús freqüent                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | RD 865/2003                                                      |
|                            |                                                               | CONTROL TEMPERATURA PUNTS TERMINALS                          | Mensual                                                                                    | Control temperatura un número representatiu d'aixetes i dutxes, amb el més propers i el més llunyà d'acumulador (> 50°C)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | RD 865/2003                                                      |
|                            |                                                               | PURGA DE VÀLVULES DE DRENATGE EN CANONADES                   | Mensual                                                                                    | Purga de les vàlvules de les canonades d'ACS i retorn                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | RD 865/2003                                                      |
|                            |                                                               | DETERMINACIÓ DE LEGIONEL·LA (ANALÍTICA)                      | Trimestral                                                                                 | Anàlisi de Legionel·la en mostres de punts significatius de la instal·lació d'aigua calenta sanitària                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | RD 865/2003                                                      |
|                            |                                                               | REVISIÓ GENERAL INSTAL·LACIÓ                                 | Anual                                                                                      | Revisió general del funcionament de la instal·lació, incloent tots els elements<br><br>Si en la revisió s'observa brutícia, corrosió o incrustacions, es programarà la seva neteja                                                                                                                                                                                                                                                                                     | RD 865/2003<br>RD 865/2003                                       |
|                            |                                                               |                                                              |                                                                                            | Si algun element es troba deteriorat, es repararà o substituirà                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | RD 865/2003                                                      |
|                            |                                                               | REVISIÓ DE L'AÏLLAMENT TÈRMIC                                | Anual                                                                                      | Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic<br>Si algun element es troba deteriorat, es repararà o substituirà                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                  |
|                            | ACUMULADORS D'AIGUA CALENTA                                   | CONTROL DE TEMPERATURA                                       | Diària                                                                                     | Control de temperatura només en dipòsits finals (en ACS la tª > 60 °C)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | RD 865/2003                                                      |
|                            |                                                               | PURGA                                                        | Setmanal                                                                                   | Purga del fons dels acumuladors, quan sigui possible                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | RD 865/2003                                                      |
|                            |                                                               | REVISIÓ DE L'ESTAT DE CONSERVACIÓ I NETEJA                   | Trimestral                                                                                 | Revisió de l'estat de conservació i neteja de la instal·lació en els dipòsits acumuladors                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | RD 865/2003                                                      |
|                            |                                                               | NETEJA I DESINFECCIÓ                                         | Anual                                                                                      | Neteja i desinfecció (química o tèrmica) de l'acumulador                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | RD 865/2003                                                      |
|                            |                                                               | OCA: INSPECCIÓ LEGIONELLA                                    | Cada 4 anys                                                                                | Realització de la inspecció tècnica dels acumuladors d'ACS amb recirculació (alt risc), i arxivar la documentació del resultat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Decret 352/2004                                                  |
|                            |                                                               | REVISIÓ DE LA PROTECCIÓ CATÒDICA                             | Diària                                                                                     | Revisar la protecció catòdica, substituir l'ànode, si escau                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                  |
|                            |                                                               | COMPROVACIÓ DE TEMPERATURA DE RECIRCULACIÓ<br>REVISIÓ VISUAL | Diària<br>Semestral                                                                        | Comprovar que l'aigua de retorn (en cas que existeix) ho fa a una temperatura igual o superior a 50°C, abans de l'acumulador<br>Revisar l'estat de l'acumulador de calor, revisant l'estat de l'aïllament tèrmic i la no presència de fuites d'aigua                                                                                                                                                                                                                   |                                                                  |
|                            | INSTAL·LACIÓ TÈRMICA DE POTÈNCIA INSTAL·LADA SUPERIOR A 70 Kw | INSPECCIÓ PERIÒDICA DE LA INSTAL·LACIÓ COMPLETA              | Cada 15 anys                                                                               | IPC: Inspecció de la instal·lació de potència instal·lada superior a 70 kW completa - Arxivar la documentació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | RITE (última versió del 2013)                                    |
|                            | BESCANVIADORS DE CALOR                                        | REVISIÓ GENERAL                                              | Anual                                                                                      | Inspecció de l'estat de l'aïllament tèrmic. Reparació o reposició en cas necessari                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | RITE (última versió del 2013)                                    |
|                            |                                                               |                                                              |                                                                                            | Revisió del bescanviador                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | RITE (última versió del 2013)                                    |
|                            |                                                               | REVISIÓ EXTERIOR                                             | Mensual                                                                                    | Inspecció exterior: estancitat, inexistència de fuites del fluid portador                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                  |
|                            |                                                               | COMPROVACIÓ GENERAL                                          | Trimestral                                                                                 | Verificació de la inexistència de corrosions en cantells de plaques i capçals.<br>Eliminació de corrosions<br>Comprovació de l'estancitat entre circuits primari i secundari; inspecció de l'estat de juntes                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                  |
|                            |                                                               |                                                              |                                                                                            | Comprovar i anotar el salt de temperatura del circuit primari<br>Comprovar i anotar el salt de temperatura del circuit secundari                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                  |
|                            |                                                               | CONTROL GENERAL                                              | Anual                                                                                      | Neteja in situ amb una solució àcida del circuit secundari                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                  |
|                            | PLAQUES SOLARS                                                | INSPECCIÓ DELS ELEMENTS                                      | Semestral en cas que la superfície de captació sigui igual o superior a 20m <sup>2</sup> i | Inspecció visual. Captadors: diferències sobre l'original<br>I.V. Vidres: diferències entre captadors<br>I.V. Sistema captació. Vidres: condensacions i brutícia<br>I.V. Sistema captació. Juntes: esquerdes i deformacions                                                                                                                                                                                                                                            | CTE. DB-HE 4.<br>CTE. DB-HE 4.<br>CTE. DB-HE 4.<br>CTE. DB-HE 4. |

[illegible]

## MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES

|                                          |                                |
|------------------------------------------|--------------------------------|
| ■ INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA             | ■ SANEJAMENT I AIGÜES PLUVIALS |
| ■ INSTAL·LACIÓ TÈRMICA                   | ■ EQUIPAMENT ESPORTIU INTERIOR |
| ■ INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIÓ | ■ MEGAFONIA                    |
| ■ APARELLS ELEVADORS                     | ■ PISCINA INTERIOR             |
| ■ PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS              | ■ ELEMENTS ESPORTIUS DE PISTA  |
| ■ SEGURETAT                              | ■ ELEMENTS DE SPA              |

| FAMÍLIA | EQUIP                                                | DESCRIPCIÓ PROCEDIMENT                                | FREQÜÈNCIA                                                                               | DESCRIPCIÓ DE LES TASQUES DEL PROCEDIMENT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | REFERÈNCIA NORMATIVA          |
|---------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|         |                                                      |                                                       |                                                                                          | Revisió de la xarxa de conductes segons el criteri de la norma UNE 100012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | RITE (última versió del 2013) |
|         |                                                      | INSPECCIÓ PERIÒDICA EFICIÈNCIA DEL GENERADOR DE FRED  | Cada 5 anys, només si > 12 kW                                                            | IPE: Inspecció generador de calor per un Organisme de Control Autoritzat - Arxivar la documentació                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | RITE (última versió del 2013) |
|         | FAN COILS                                            | REVISIÓ MENSUAL                                       | Mensual                                                                                  | Comprovació de nivells d'aigua en circuits<br>Revisió i neteja de filtres d'aire<br>Revisió de bombes i ventiladors                                                                                                                                                                                                                                                                                            | RITE (última versió del 2013) |
|         |                                                      | REVISIÓ SEMESTRAL                                     | Semestral                                                                                | Revisió i neteja d'aparells de recuperació de calor<br>Revisió d'unitats terminals de distribució d'aire<br>Revisió del sistema de control automàtic                                                                                                                                                                                                                                                           | RITE (última versió del 2013) |
|         |                                                      | REVISIÓ ANUAL                                         | Anual                                                                                    | Revisió de bateries d'intercanvi tèrmic<br>Revisió i neteja d'unitats d'impulsió i retorn d'aire<br>Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic<br>Revisió de la xarxa de conductes segons el criteri de la norma UNE 100012                                                                                                                                                                                      | RITE (última versió del 2013) |
|         | CLIMATITZADORS                                       | REVISIÓ MENSUAL                                       | Mensual                                                                                  | Revisió de la qualitat ambiental segons el criteri de la norma UNE 171330<br>Revisió i neteja de filtres d'aire<br>Revisió de bombes i ventiladors                                                                                                                                                                                                                                                             | RITE (última versió del 2013) |
|         |                                                      | REVISIÓ SEMESTRAL                                     | Semestral                                                                                | Revisió d'unitats terminals aigua-aire<br>Revisió d'unitats terminals de distribució d'aire<br>Revisió del sistema de control automàtic                                                                                                                                                                                                                                                                        | RITE (última versió del 2013) |
|         |                                                      | REVISIÓ ANUAL                                         | Anual                                                                                    | Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic<br>Revisió de la xarxa de conductes segons el criteri de la norma UNE 100012                                                                                                                                                                                                                                                                                          | RITE (última versió del 2013) |
|         | CALDERES <= 70 kW EN INSTAL·LACIONS DE MENYS DE 70kW | REVISIÓ                                               | Cada 2 anys en equips inferiors a 20 kW, cada any en equips fins a 70 kW                 | Comprovació i neteja, si procedeix, del circuit de fums de la caldera<br>Comprovació i neteja, si procedeix, dels conductes de fums i xemeneies<br>Neteja del cremador de la caldera<br>Revisió del vas d'expansió<br>Comprovació de l'estanqueïtat del tancament entre el cremador i la caldera                                                                                                               | RITE (última versió del 2013) |
|         |                                                      |                                                       |                                                                                          | Comprovació dels nivells d'aigua en els circuits<br>Comprovació de la tara dels elements de seguretat<br>Revisió del sistema de preparació d'aigua calenta sanitària<br>Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic<br>Revisió del sistema de control automàtic<br>Revisió d'aparells exclusius per la producció d'ACS 24,40 kW < P ≤ 70 kW                                                                       | RITE (última versió del 2013) |
|         |                                                      | MESURES D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA                       | Cada 2 anys, només si > 20 kW                                                            | Temperatura o pressió del fluid portador en l'entrada i sortida del generador de calor<br>Temperatura ambient del local o sala de màquines<br>Temperatura dels gasos combustibles<br>Contingut de CO i de CO2 en els productes de combustió<br>Índex d'opacitat dels fums combustibles sòlids o líquids de contingut de partícules sòlides en combustibles sòlids<br>Tiratge en la caixa de fums de la caldera | RITE (última versió del 2013) |
|         |                                                      | INSPECCIÓ PERIÒDICA EFICIÈNCIA DEL GENERADOR DE CALOR | Cada 5 anys, només si > 20 kW                                                            | IPE: Inspecció generador de calor per un Organisme de Control Autoritzat - Arxivar la documentació                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | RITE (última versió del 2013) |
|         | CALDERES <= 70 kW EN INSTAL·LACIONS DE MÉS DE 70kW   | REVISIÓ GENERAL MENSUAL                               | Mensual                                                                                  | Neteja del cremador de la caldera<br>Revisió del vas d'expansió<br>Comprovació d'estanqueïtat del tancament del cremador i la caldera<br>Comprovació de nivells d'aigua en circuits<br>Comprovació de tares d'elements de seguretat<br>Revisió de bombes i ventiladors<br>Revisió del sistema de preparació d'aigua calenta sanitària                                                                          | RITE (última versió del 2013) |
|         |                                                      | REVISIÓ GENERAL SEMESTRAL                             | Semestral                                                                                | Comprovació i neteja, si procedeix, del circuit de fums de la caldera<br>Comprovació i neteja, si procedeix, de conductes de fums i xemeneia<br>Comprovació del material refractari<br>Comprovació de l'estanqueïtat de vàlvules d'intercepció<br>Revisió i neteja dels filtres d'aigua<br>Revisió del sistema de control automàtic                                                                            | RITE (última versió del 2013) |
|         |                                                      | REVISIÓ ANUAL                                         | Anual                                                                                    | Revisió general de calderes de gas<br>Revisió general de calderes de gasoil<br>Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic                                                                                                                                                                                                                                                                                        | RITE (última versió del 2013) |
|         |                                                      | MESURES D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA                       | Biennal                                                                                  | Temperatura o pressió del fluid portador en l'entrada i sortida del generador de calor<br>Temperatura ambient del local o sala de màquines<br>Temperatura dels gasos combustibles<br>Contingut de CO i de CO2 en els productes de combustió<br>Índex d'opacitat dels fums combustibles sòlids o líquids de contingut de partícules sòlides en combustibles sòlids<br>Tiratge en la caixa de fums de la caldera | RITE (última versió del 2013) |
|         |                                                      | INSPECCIÓ PERIÒDICA EFICIÈNCIA DEL GENERADOR DE CALOR | Cada 2 anys en equips de gasoil i cada 4 anys en equips de gasos combustibles o biomassa | IPE: Inspecció generador de calor per un Organisme de Control Autoritzat - Arxivar la documentació                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | RITE (última versió del 2013) |
|         | CALDERES > 70 kW                                     | REVISIÓ GENERAL MENSUAL                               | Mensual                                                                                  | Neteja del cremador de la caldera<br>Revisió del vas d'expansió<br>Comprovació d'estanqueïtat del tancament del cremador i la caldera<br>Comprovació de nivells d'aigua en circuits<br>Comprovació de tares d'elements de seguretat<br>Revisió de bombes i ventiladors<br>Revisió del sistema de preparació d'aigua calenta sanitària                                                                          | RITE (última versió del 2013) |
|         |                                                      | REVISIÓ GENERAL SEMESTRAL                             | Semestral                                                                                | Comprovació i neteja, si procedeix, del circuit de fums de la caldera<br>Comprovació i neteja, si procedeix, de conductes de fums i xemeneia<br>Comprovació del material refractari<br>Comprovació de l'estanqueïtat de vàlvules d'intercepció<br>Revisió i neteja dels filtres d'aigua<br>Revisió del sistema de control automàtic                                                                            | RITE (última versió del 2013) |
|         |                                                      | MESURES D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA                       | Trimestral en equips 70 kW < P < 1.000 kW i mensual en equips de P > 1.000 kW            | Temperatura o pressió del fluid portador en l'entrada i sortida del generador de calor<br>Temperatura ambient del local o sala de màquines<br>Temperatura dels gasos combustibles<br>Contingut de CO i de CO2 en els productes de combustió<br>Índex d'opacitat dels fums combustibles sòlids o líquids de contingut de partícules sòlides en combustibles sòlids<br>Tiratge en la caixa de fums de la caldera | RITE (última versió del 2013) |

[illegible]

MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES

|                                          |                                |
|------------------------------------------|--------------------------------|
| ■ INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA             | ■ SANEJAMENT I AIGÜES PLUVIALS |
| ■ INSTAL·LACIÓ TÈRMICA                   | ■ EQUIPAMENT ESPORTIU INTERIOR |
| ■ INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIÓ | ■ MEGAFONIA                    |
| ■ APARELLS ELEVADORS                     | ■ PISCINA INTERIOR             |
| ■ PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS              | ■ ELEMENTS ESPORTIUS DE PISTA  |
| ■ SEGURETAT                              | ■ ELEMENTS DE SPA              |

| FAMÍLIA            | EQUIP                   | DESCRIPCIÓ PROCEDIMENT | FREQÜÈNCIA   | DESCRIPCIÓ DE LES TASQUES DEL PROCEDIMENT                                                                                                              | REFERÈNCIA NORMATIVA |
|--------------------|-------------------------|------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| APARELLS ELEVADORS |                         |                        |              | Verificar l'estat del cordó de maniobra.                                                                                                               | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar l'estat dels faldons i del sòcol de la cabina.                                                                                               | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar l'estat de les rodes dels tascó i del contrapès.                                                                                             | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Comprovar l'obertura i tancada de portes.                                                                                                              | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar l'estat de les botoneres, i dels indicadors lluminosos i de posició a cada pis.                                                              | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Netejar els llindars de la cabina.                                                                                                                     | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Netejar el llindar de les portes dels pisos.                                                                                                           | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar l'estat de les portes d'emergència.                                                                                                          | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar l'estat de la porta de la cabina a la darrera parada.                                                                                        | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar el funcionament de l'operador i dels seus contactes                                                                                          | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Netejar els carrils de la porta de la cabina a la darrera parada.                                                                                      | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar visualment l'estat de les poltges de suspensió.                                                                                              | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar el funcionament del contacte de la porta de la cabina a la darrera parada.                                                                   | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar visualment l'estat del cable d'arrossegament.                                                                                                | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar el funcionament del detector del pati fotoce'l·lular.                                                                                        | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar l'estat de les guies de la porta de la cabina.                                                                                               | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar el funcionament de la lleva mecànica o autolleva.                                                                                            | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Netejar el fossat, el sota, el buit i la cabina.                                                                                                       | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar el funcionament dels mecanismes de seguretat.                                                                                                | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar l'estat de l'aïllament dels estrep de la cabina.                                                                                             | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar l'estat del pesa càrregues.                                                                                                                  | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar l'estat de les rodes inferiors.                                                                                                              | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar l'estat dels amortidors.                                                                                                                     | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar l'allargament dels cables i la mida de reserva.                                                                                              | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar l'estat del limitador de tensió.                                                                                                             | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar el funcionament del ventilador de la cabina.                                                                                                 | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Netejar la sala de màquines.                                                                                                                           | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Comprovar el nivell d'oli del grup tractor.                                                                                                            | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar l'estat de l'escombreta, del portaescombreta i del col·lector.                                                                               | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar el funcionament del selector.                                                                                                                | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar el funcionament correcte dels relés més importants.                                                                                          | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar l'estat del filtre de la cinta del selector.                                                                                                 | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar el funcionament de la màquina, del motor i dels desviadors.                                                                                  | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar l'estat de la franquícia axial i radial de l'aparell tractor.                                                                                | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar l'estat dels cables de tracció: adherència i lliscament.                                                                                     | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar el funcionament del control de lliscament.                                                                                                   | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar l'estat dels components de la cabina.                                                                                                        | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar el funcionament de les proteccions del motor i del generador.                                                                                | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar el funcionament dels frens.                                                                                                                  | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar l'estat del fi de recorregut.                                                                                                                | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Netejar el quadre.                                                                                                                                     | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar el funcionament de relés, contactors i temporitzador.                                                                                        | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar el funcionament dels fusibles de maniobra.                                                                                                   | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Revisar la collada de la connexió a la força                                                                                                           | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar l'estat de l'aïllament de la bancada.                                                                                                        | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Desacoblar i reajustar el selector.                                                                                                                    | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar el funcionament de maniobra.                                                                                                                 | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar l'estat de la comunicació bidireccional entre la cabina i el centre de control (rescat).                                                     | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Netejar els limitadors.                                                                                                                                | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar l'estat de la connexió de servei, dels interruptors i dels fusibles de força.                                                                | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar l'estat dels cargols en general.                                                                                                             | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Netejar la cabina                                                                                                                                      | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Netejar el sostre de la cabina.                                                                                                                        | RD 2291/1985         |
|                    | ELEVADORS HIDRÀULICS    | REVISIÓ GENERAL        | Mensual      | Inspeccionar l'enllumenat interior.                                                                                                                    | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Comprovar l'enllumenat del buc.                                                                                                                        | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Comprovar els cables dels enclavaments.                                                                                                                | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Inspeccionar el xassís de la cabina (subjeccions, cables etc.)                                                                                         | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Comprovar les guies de la cabina (part superior).                                                                                                      | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Comprovar les guies de la cabina.                                                                                                                      | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Reomplir els regreixadors de les poltges.                                                                                                              | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Inspeccionar els cables de suspensió.                                                                                                                  | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Inspeccionar els contactes de les portes i l'estat dels amortidors.                                                                                    | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Inspeccionar les botoneres i els indicadors del pis.                                                                                                   | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Comprovar l'estat dels vidres de les portes.                                                                                                           | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Inspeccionar l'enllumenat d'emergència.                                                                                                                | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Comprovar i ajustar el final de recorregut.                                                                                                            | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Comprovar el funcionament dels dispositius magnètics d'aturada.                                                                                        | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Netejar el fossat.                                                                                                                                     | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Comprovar les guies de la cabina (part inferior).                                                                                                      | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Inspeccionar la poltja del regulador.                                                                                                                  | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Inspeccionar les molles del topall.                                                                                                                    | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Inspeccionar la porta de la planta baixa.                                                                                                              | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Netejar la sala de màquines.                                                                                                                           | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Comprovar l'enllumenat de la sala de màquines.                                                                                                         | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Inspeccionar el funcionament de les portes interiors.                                                                                                  | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Comprovar el funcionament dels comptadors.                                                                                                             | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Comprovar el nivell d'oli i omplir si cal.                                                                                                             | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Netejar la placa de maniobra.                                                                                                                          | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Fer les anotacions en el llibre de revisions.                                                                                                          | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Verificar l'estat de la comunicació bi direccional entre la cabina i el centre de control (rescat).                                                    | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Comprovar el funcionament correcte de les portes de pis.                                                                                               | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Inspeccionar el funcionament de les portes interiors.                                                                                                  | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Inspeccionar el polsador d'aturada i alarma, i l'estat d'altres polsadors.                                                                             | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Comprovar sorolls en pujada.                                                                                                                           | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Comprovar l'anivellament de la cabina en planta.                                                                                                       | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Inspeccionar l'estat del paviment de la cabina.                                                                                                        | RD 2291/1985         |
|                    |                         |                        |              | Inspeccionar l'estat dels acabats.                                                                                                                     | RD 2291/1985         |
|                    | INSTAL·LACIÓ PCI        | INSPECCIÓ PERIÒDICA    | Cada 10 anys | Revisió, per part d'un Organisme de Control, de la instal·lació de PCI segons nou Reglament d'Instal·lacions de Protecció contra incendis (RIPCI 2017) | RD 513/2017          |
|                    | EXTINTORS DE POLS I CO2 | INSPECCIÓ PERIÒDICA    | Trimestral   | Inspeccionar i comprovar tots els elements constitutius i substituir els malmesos.                                                                     | RD 1942/1993         |
|                    |                         |                        |              | Comprovació dels components de seguretat, dels precintes i de les parts mecàniques.                                                                    | RD 1942/1993         |
|                    |                         |                        |              | Verificar la situació correcta, l'accessibilitat i l'estat de càrrega.                                                                                 | RD 1942/1993         |
|                    |                         |                        |              | Verificar i examinar el revestiment interior.                                                                                                          | RD 1942/1993         |
|                    |                         |                        |              | Verificar les operacions previstes pel fabricant.                                                                                                      | RD 1942/1993         |

MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES

|                                          |                                |
|------------------------------------------|--------------------------------|
| ■ INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA             | ■ SANEJAMENT I AIGÜES PLUVIALS |
| ■ INSTAL·LACIÓ TÈRMICA                   | ■ EQUIPAMENT ESPORTIU INTERIOR |
| ■ INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIÓ | ■ MEGAFONIA                    |
| ■ APARELLS ELEVADORS                     | ■ PISCINA INTERIOR             |
| ■ PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS              | ■ ELEMENTS ESPORTIUS DE PISTA  |
| ■ SEGURETAT                              | ■ ELEMENTS DE SPA              |

| FAMÍLIA                   | EQUIP                                                                      | DESCRIPCIÓ PROCEDIMENT                      | FREQÜÈNCIA  | DESCRIPCIÓ DE LES TASQUES DEL PROCEDIMENT                                                                                           | REFERÈNCIA NORMATIVA                                           |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS |                                                                            | INSPECCIÓ PERIÒDICA                         | Anual       | Verificar-ne el funcionament correcte.                                                                                              | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Verificar que s'indiquin correctament les incidències no protegides per l'extintor, i les altres inscripcions.                      | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Verificar l'estat de la fixació.                                                                                                    | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Homogeneitzar l'estat exterior                                                                                                      | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Neteja d'etiquetes i inscripcions caducades                                                                                         | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Verificar la càrrega, el pes, la pressió i els elements funcionals.                                                                 | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Verificar l'estat de l'agent extintor en el cas d'extintors de pols amb ampolla d'impulsió.                                         | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Inspecció i control del pes de l'agent extintor.                                                                                    | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Comprovació de la pressió d'impulsió de l'agent extintor.                                                                           | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Verificar l'estat de la boquilla o llança, vàlvules i parts mecàniques.                                                             | RD 1942/1993                                                   |
| PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS | XARXA D'AIGUA CONTRA INCENDIS (si és independent de la xarxa de companyia) | REVISIÓ GENERAL                             | Cada 5 anys | Substitució de l'extintor per un de nou d'iguals característiques                                                                   | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Revisió general del funcionament de la instal·lació, incloent tots els elements.                                                    | RD 865/2003                                                    |
|                           |                                                                            |                                             |             | Reparar o substituir aquells elements que estiguin defectuosos.                                                                     | RD 865/2003                                                    |
|                           |                                                                            | DETERMINACIÓ DE <i>LEGIONELLA</i> (ANÀLISI) | Anual       | Determinació de <i>Legionella</i> en punts significatius del circuit i en el dipòsit, si existeix.                                  | Guia Tècnica de Prevenció de <i>Legionella</i> Cap. 11 (4.3.2) |
|                           |                                                                            |                                             |             | Neteja, i si procedeix, desinfecció de la instal·lació, fent-la coincidir amb la prova hidràulica.                                  | RD 865/2003                                                    |
|                           | XARXA D'AIGUA CONTRA INCENDIS (si és independent de la xarxa de companyia) | NETEJA I DESINFECCIÓ                        | Cada 5 anys |                                                                                                                                     |                                                                |
|                           |                                                                            |                                             |             |                                                                                                                                     |                                                                |
|                           |                                                                            |                                             |             |                                                                                                                                     |                                                                |
|                           |                                                                            |                                             |             |                                                                                                                                     |                                                                |
|                           |                                                                            |                                             |             |                                                                                                                                     |                                                                |
|                           |                                                                            |                                             |             |                                                                                                                                     |                                                                |
|                           |                                                                            |                                             |             |                                                                                                                                     |                                                                |
|                           |                                                                            |                                             |             |                                                                                                                                     |                                                                |
|                           |                                                                            |                                             |             |                                                                                                                                     |                                                                |
|                           |                                                                            |                                             |             |                                                                                                                                     |                                                                |
| PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS | BIE                                                                        | INSPECCIÓ PERIÒDICA                         | Trimestral  | Verificar l'accessibilitat i la senyalització.                                                                                      | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Inspeccionar i comprovar tots els elements constitutius i substituir els malmesos.                                                  | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Desplegar totalment la mànega i verificar l'accionament de la boquilla en el cas de ésser de varies posicions.                      | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Verificar la pressió correcta de la xarxa i el funcionament del manòmetre.                                                          | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Homogeneitzar l'estat exterior                                                                                                      | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Neteja d'etiquetes i inscripcions caducades                                                                                         | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Neteja del conjunt i greixatge de tanques i frontises en portes d'armari.                                                           | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Revisar l'estat de conservació i neteja de les BIES, de manera rotativa i que s'hagin inspeccionat totes a final d'any.             | Guia Tècnica de Prevenció de <i>Legionella</i> Cap. 11 (4.3.2) |
|                           |                                                                            |                                             |             | Mesura del clor lliure o combinat, pH i temperatura d'un número representatiu de punts terminals.                                   | Guia Tècnica de Prevenció de <i>Legionella</i> Cap. 11 (4.3.2) |
|                           |                                                                            |                                             |             | Verificar el funcionament correcte de les boquilles en diferents posicions i del sistema de tancament de la mànega, have            | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            | REVISIÓ GENERAL                             | Trimestral  | Comprovació de l'indicació del manòmetre amb altre de referència (patró) acoplat al ràcor de connexió de la manguera.               | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Verificar el proveïment d'aigua.                                                                                                    | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Verificar els elements de recanvi.                                                                                                  | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Verificar l'estanquitat de la mànega a la pressió de treball.                                                                       | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Verificar l'estanquitat de ràcords, junts i comprovació de l'indicació del manòmetre per comparació amb un patró acoblat            | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             |                                                                                                                                     |                                                                |
|                           |                                                                            |                                             |             |                                                                                                                                     |                                                                |
|                           |                                                                            |                                             |             |                                                                                                                                     |                                                                |
|                           |                                                                            |                                             |             |                                                                                                                                     |                                                                |
|                           |                                                                            |                                             |             |                                                                                                                                     |                                                                |
|                           |                                                                            | MESURES PREVENTIVES DE <i>LEGIONELLA</i>    | Semestral   | Verificar la pressió de prova de 15 kg./cm2 en les mànegues.                                                                        | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Comprovació del bon estat dels components, especialment de la vàlvula de prova en els sistemes de ruxadors i els comanda            | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Comprovació de l'estat de càrrega de la instal·lació i dels circuits de senyalització.                                              | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Prova amb cada una de les fonts d'alimentació,                                                                                      | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Comprovació de les boquilles del agent extintor o ruxadors i del bon estat general.                                                 | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Manteniment d'acumuladors                                                                                                           | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | En els sistemes automàtics substitució de pilots fusibles etc... Defectuosos                                                        | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Neteja general de tots els components                                                                                               | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             |                                                                                                                                     |                                                                |
|                           |                                                                            |                                             |             |                                                                                                                                     |                                                                |
|                           |                                                                            | INSPECCIÓ PERIÒDICA                         | Anual       | Revisar l'estat de conservació i neteja dels elements d'extinció, de manera rotativa i que s'hagin inspeccionat tots a final d'any. | Guia Tècnica de Prevenció de <i>Legionella</i> Cap. 11 (4.3.2) |
|                           |                                                                            |                                             |             | Mesura del clor lliure o combinat, pH i temperatura d'un número representatiu de punts terminals.                                   | Guia Tècnica de Prevenció de <i>Legionella</i> Cap. 11 (4.3.2) |
|                           |                                                                            |                                             |             | Inspeccionar els dispositius de transmissió i dispar d'alarma.                                                                      | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Verificar el funcionament correcte de les vàlvules, les comportes, les bombes, els manòmetres i demés components..                  | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Verificar l'estat correcte dels dipòsits.                                                                                           | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Verificar l'estat correcte dels filtres de les bombes.                                                                              | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Controlar la pressió correcta de la font d'alimentació d'aigua.                                                                     | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Verificar l'estat de la fixació de les canonades.                                                                                   | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Netejar els embornals.                                                                                                              | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Comprovació d'acord amb les instruccions del fabricant o instal·lador.                                                              | RD 1942/1993                                                   |
| PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS | XARXA D'EXTINCIÓ AMB GAS, AIGUA, POLS.                                     | INSPECCIÓ PERIÒDICA                         | Trimestral  | Prova de la instal·lació en les condicions de la seva recepció.                                                                     | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Verificar el pes de l'unitat de gas i l'estat de l'agent extintor.                                                                  | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Inspeccionar l'estat de les connexions, (cas en vàlvula automàtica i fusible)                                                       | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Verificar el dispositiu d'utilització manual.                                                                                       | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Verificar l'estat correcte de la xarxa de distribució de gas.                                                                       | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Verificar l'absència de fuites.                                                                                                     | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Verificar l'absència d'obstruccions als brocs de sortida i del bon estat dels mateixos.                                             | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Prova de la instal·lació en condicions inicials de recepció.                                                                        | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             | Verificar l'obertura dels ruxadors en produir-se la senyal.                                                                         | RD 1942/1993                                                   |
|                           |                                                                            |                                             |             |                                                                                                                                     |                                                                |

MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES

|                                          |                                |
|------------------------------------------|--------------------------------|
| ■ INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA             | ■ SANEJAMENT I AIGÜES PLUVIALS |
| ■ INSTAL·LACIÓ TÈRMICA                   | ■ EQUIPAMENT ESPORTIU INTERIOR |
| ■ INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIÓ | ■ MEGAFONIA                    |
| ■ APARELLS ELEVADORS                     | ■ PISCINA INTERIOR             |
| ■ PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS              | ■ ELEMENTS ESPORTIUS DE PISTA  |
| ■ SEGURETAT                              | ■ ELEMENTS DE SPA              |

| FAMÍLIA                      | EQUIP                                   | DESCRIPCIÓ PROCEDIMENT | FREQÜÈNCIA    | DESCRIPCIÓ DE LES TASQUES DEL PROCEDIMENT                                                                                                                                                                                         | REFERÈNCIA NORMATIVA                         |
|------------------------------|-----------------------------------------|------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| SEGURETAT                    |                                         |                        |               | Verificar que l'aigua arribi amb la pressió màxima.                                                                                                                                                                               | RD 1942/1993                                 |
|                              | CENTRALETA ANTI INCENDIS                | INSPECCIÓ PERIÒDICA    | Trimestral    | Comprovació de funcionament de les fonts d'alimentació auxiliars.<br>Inspeccionar els dispositius de transmissió d'alarma, sirenes i polsadors.<br>Comprovació de funcionament amb diverses fonts de subministre o d'alimentació. | RD 1942/1993<br>RD 1942/1993<br>RD 1942/1993 |
|                              |                                         | INSPECCIÓ PERIÒDICA    | Anual         | Inspecció i substitució d'elements defectuosos (pilots, fusibles etc...).                                                                                                                                                         | RD 1942/1993                                 |
|                              | DETECTORS D'INCENDI                     | INSPECCIÓ PERIÒDICA    | Trimestral    | Manteniment d'acumuladors/bateries.                                                                                                                                                                                               | RD 1942/1993                                 |
|                              |                                         |                        |               | Verificació integral de la instal·lació i neteja.<br>Regulació de tensions i intensitats.                                                                                                                                         | RD 1942/1993<br>RD 1942/1993                 |
|                              | CENTRALETA ANTI INTRUSIÓ I CTTV         | INSPECCIÓ PERIÒDICA    | Trimestral    | Desmuntar i verificar la netedat de la cambra interior pel cas dels iònics i dels fotoelèctrics.                                                                                                                                  | RD 1942/1993                                 |
|                              |                                         |                        |               | Verificar el funcionament correcte.                                                                                                                                                                                               | RD 1942/1993                                 |
|                              |                                         | REVISIÓ RECOMANADA     | Mensual       | Comprovació d'acord amb les instruccions del fabricant o instal·lador.<br>Prova de la instal·lació en les condicions de la seva recepció.                                                                                         | RD 1942/1993<br>RD 1942/1993                 |
|                              |                                         | REVISIÓ PERIÒDICA      | Anual         | Verificar l'absència d'obstruccions a les reixetes.<br>Verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que, en condicions no<br>Verificar l'activació del detector.            | RD 1942/1993<br>RD 1942/1993                 |
|                              |                                         |                        |               | Verificació de la connexió a central d'alarmes                                                                                                                                                                                    | RD 1942/1993                                 |
|                              |                                         |                        |               | Servei d'assistència                                                                                                                                                                                                              |                                              |
|                              |                                         |                        |               |                                                                                                                                                                                                                                   |                                              |
| SANEJAMENT I AIGÜES PLUVIALS | XARXA DE DESGUÀS                        | NETEJA                 | Semestral     | Verificar el funcionament correcte.                                                                                                                                                                                               | RD 2364/1994                                 |
|                              |                                         | NETEJA                 | Anual         | Verificar l'estat correcte dels aparells.                                                                                                                                                                                         | RD 2364/1994                                 |
|                              | EQUIP DE BOMBEIG FECAL                  | NETEJA                 | Cada 10 anys  | Inspeccionar els pilots i els fusibles.                                                                                                                                                                                           | RD 2364/1994                                 |
|                              |                                         | REVISIÓ                | Semestral     | Inspeccionar els dispositius de transmissió d'alarma.                                                                                                                                                                             | RD 2364/1994                                 |
|                              | RECOLLIDA I EVACUACIÓ D'AIGÜES PLUVIALS | REVISIÓ                | Anual         | Comprovació de les fonts d'alimentació auxiliars.                                                                                                                                                                                 | RD 2364/1994                                 |
|                              |                                         |                        |               | Manteniment d'acumuladors/bateries.                                                                                                                                                                                               | RD 2364/1994                                 |
|                              | CINTES DE CÒRRER                        | REVISIÓ                | Setmanal      | Neteja dels embornals dels locals humits i cobertes transitables, i els sifons.                                                                                                                                                   | CTE. DB-HS 5.                                |
|                              |                                         | REVISIÓ                | Mensual       | Neteja dels separadors de greixos i fangs, si existeix.                                                                                                                                                                           | CTE. DB-HS 5.                                |
|                              | BICICLETES ESTÀTIQUES                   | REVISIÓ                | Setmanal      | Revisió col·lectors suspesos, neteja arquetes i resta d'elements com pous de registre, bombes d'elevació, etc.                                                                                                                    | CTE. DB-HS 5.                                |
|                              |                                         | REVISIÓ                | Bimestral     | Neteja de les arquetes a peu de baixant, de pas i sifòniques.                                                                                                                                                                     | CTE. DB-HS 5.                                |
|                              | MÀQUINES DE POLITGES                    | REVISIÓ                | Setmanal      | Revisar l'equip de bombeig fecal, assegurant que les juntes i cap altre element estigui en mall estat                                                                                                                             |                                              |
|                              |                                         | REVISIÓ                | Anual         | Assegurar una bona neteja en els elements de l'equip de bombeig                                                                                                                                                                   |                                              |
| MEGAFONIA                    | ESPATLLERES                             | COMPROVACIÓ            | Mensual       | Revisar l'equip de bombeig fecal, assegurant que les juntes i cap altre element estigui en mall estat                                                                                                                             |                                              |
|                              |                                         | COMPROVACIÓ            | Anual         | Assegurar una bona neteja en els elements de l'equip de bombeig                                                                                                                                                                   |                                              |
|                              | BANQUETES                               | COMPROVACIÓ            | Mensual       | Revisar l'equip de bombeig fecal, assegurant que les juntes i cap altre element estigui en mall estat                                                                                                                             |                                              |
|                              |                                         | COMPROVACIÓ            | Anual         | Assegurar una bona neteja en els elements de l'equip de bombeig                                                                                                                                                                   |                                              |
|                              | RECINTE DE LA PISCINA                   | COMPROVACIÓ            | 3 vegades dia | Revisar l'equip de bombeig fecal, assegurant que les juntes i cap altre element estigui en mall estat                                                                                                                             |                                              |
|                              |                                         | COMPROVACIÓ            | Diària        | Assegurar una bona neteja en els elements de l'equip de bombeig                                                                                                                                                                   |                                              |
|                              | VAS DE PISCINA INTERIOR                 | COMPROVACIÓ RECOMANADA | Diària        | Revisar l'equip de bombeig fecal, assegurant que les juntes i cap altre element estigui en mall estat                                                                                                                             |                                              |
|                              |                                         | COMPROVACIÓ            | Anual         | Assegurar una bona neteja en els elements de l'equip de bombeig                                                                                                                                                                   |                                              |
|                              |                                         | COMPROVACIÓ            | Diària        | Revisar l'equip de bombeig fecal, assegurant que les juntes i cap altre element estigui en mall estat                                                                                                                             |                                              |
|                              |                                         | COMPROVACIÓ            | Anual         | Assegurar una bona neteja en els elements de l'equip de bombeig                                                                                                                                                                   |                                              |
|                              |                                         | COMPROVACIÓ            | Diària        | Revisar l'equip de bombeig fecal, assegurant que les juntes i cap altre element estigui en mall estat                                                                                                                             |                                              |
|                              |                                         | COMPROVACIÓ            | Anual         | Assegurar una bona neteja en els elements de l'equip de bombeig                                                                                                                                                                   |                                              |

MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES

|                                          |                                |
|------------------------------------------|--------------------------------|
| ■ INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA             | ■ SANEJAMENT I AIGÜES PLUVIALS |
| ■ INSTAL·LACIÓ TÈRMICA                   | ■ EQUIPAMENT ESPORTIU INTERIOR |
| ■ INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIÓ | ■ MEGAFONIA                    |
| ■ APARELLS ELEVADORS                     | ■ PISCINA INTERIOR             |
| ■ PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS              | ■ ELEMENTS ESPORTIUS DE PISTA  |
| ■ SEGURETAT                              | ■ ELEMENTS DE SPA              |

| FAMÍLIA                          | EQUIP                                                                                             | DESCRIPCIÓ PROCEDIMENT                             | FREQÜÈNCIA                                                                                                    | DESCRIPCIÓ DE LES TASQUES DEL PROCEDIMENT                                                                                                       | REFERÈNCIA NORMATIVA                                                                                        |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PISCINA                          | VAS DE PISCINA INTERIOR                                                                           | COMPROVACIÓ                                        | 3 vegades dia                                                                                                 | Inspecció visual de vas de compensació                                                                                                          | Recomanació DiBa                                                                                            |
|                                  |                                                                                                   |                                                    |                                                                                                               | Posar a disposició de l'usuari els resultats dels últims controls                                                                               | Real Decret 742/2013 (un cop al dia), Decret 95/2000 (dos cops al dia) i Recomanacions DiBa (3 cops al dia) |
|                                  |                                                                                                   |                                                    |                                                                                                               | Controlar i anotar l'índex de pH (7,0 - 7,8)                                                                                                    | Real Decret 742/2013 (un cop al dia), Decret 95/2000 (dos cops al dia) i Recomanacions DiBa (3 cops al dia) |
|                                  |                                                                                                   |                                                    |                                                                                                               | Controlar i anotar la temperatura del vas (24 - 30°C, excepte en piscines d'hidromassatge >= 36°C)                                              | Real Decret 742/2013 (un cop al dia), Decret 95/2000 (dos cops al dia) i Recomanacions DiBa (3 cops al dia) |
|                                  |                                                                                                   |                                                    |                                                                                                               | Controlar la transparència de l'aigua (s'ha de veure el fons del vas)                                                                           | Real Decret 742/2013 (un cop al dia), Decret 95/2000 (dos cops al dia) i Recomanacions DiBa (3 cops al dia) |
|                                  |                                                                                                   |                                                    |                                                                                                               | Controlar i anotar el temps de recirculació de l'aigua                                                                                          | Real Decret 742/2013 (un cop al dia), Decret 95/2000 (dos cops al dia) i Recomanacions DiBa (3 cops al dia) |
|                                  |                                                                                                   |                                                    |                                                                                                               | Mesurar i anotar la terbolesa (<=5 UNF)                                                                                                         | Real Decret 742/2013 (un cop al dia), Decret 95/2000 (dos cops al dia) i Recomanacions DiBa (3 cops al dia) |
|                                  |                                                                                                   |                                                    |                                                                                                               | Controlar i anotar l'índex de clor lliure residual (0,5-2,0 mg/L)                                                                               | Decret 95/2000 (dos cops al dia) i Recomanacions DiBa (3 cops al dia)                                       |
|                                  |                                                                                                   |                                                    |                                                                                                               | Controlar i anotar l'índex de clor combinat lliure (<= 0,6 mg/L)                                                                                | Decret 95/2000 (dos cops al dia) i Recomanacions DiBa (3 cops al dia)                                       |
|                                  |                                                                                                   |                                                    |                                                                                                               | Controlar i anotar el brom total (3 - 6 mg/L)                                                                                                   | Decret 95/2000 (dos cops al dia) i Recomanacions DiBa (3 cops al dia)                                       |
|                                  |                                                                                                   | Controlar i anotar l'àcid isocianúric (<= 75 mg/L) | Decret 95/2000 (dos cops al dia) i Recomanacions DiBa (3 cops al dia)                                         |                                                                                                                                                 |                                                                                                             |
|                                  |                                                                                                   | ANÀLISI                                            | Mensual                                                                                                       | Controlar i anotar l'índex de pH (7,0 - 7,8)                                                                                                    | Real Decret 742/2013 (mensual i en un laboratori acreditat)                                                 |
|                                  |                                                                                                   |                                                    |                                                                                                               | Controlar i anotar la temperatura del vas (24 - 30°C, excepte en piscines d'hidromassatge >= 36°C)                                              | Real Decret 742/2013 (mensual i en un laboratori acreditat)                                                 |
|                                  |                                                                                                   |                                                    |                                                                                                               | Controlar la transparència de l'aigua (s'ha de veure el fons del vas)                                                                           | Real Decret 742/2013 (mensual i en un laboratori acreditat)                                                 |
|                                  |                                                                                                   |                                                    |                                                                                                               | Controlar i anotar el temps de recirculació de l'aigua                                                                                          | Real Decret 742/2013 (mensual i en un laboratori acreditat)                                                 |
|                                  |                                                                                                   |                                                    |                                                                                                               | Mesurar i anotar la terbolesa (<=5 UNF)                                                                                                         | Real Decret 742/2013 (mensual i en un laboratori acreditat)                                                 |
|                                  |                                                                                                   |                                                    |                                                                                                               | Controlar i anotar l'índex de clor lliure residual (0,5-2,0 mg/L)                                                                               | Real Decret 742/2013 (mensual i en un laboratori acreditat)                                                 |
|                                  |                                                                                                   |                                                    |                                                                                                               | Controlar i anotar l'índex de clor combinat lliure (<= 0,6 mg/L)                                                                                | Real Decret 742/2013 (mensual i en un laboratori acreditat)                                                 |
|                                  |                                                                                                   |                                                    |                                                                                                               | Controlar i anotar el brom total (3 - 6 mg/L)                                                                                                   | Real Decret 742/2013 (mensual i en un laboratori acreditat)                                                 |
|                                  |                                                                                                   |                                                    |                                                                                                               | Controlar i anotar l'àcid isocianúric (<= 75 mg/L)                                                                                              | Real Decret 742/2013 (mensual i en un laboratori acreditat)                                                 |
|                                  |                                                                                                   |                                                    |                                                                                                               | Anàlisi de cloriformes fecals Escherichia Coli(absència)                                                                                        | Real Decret 742/2013 (mensual i en un laboratori acreditat) i Decret 95/2000                                |
|                                  |                                                                                                   | Anàlisi staphylococcus aureus(absència)            | Decret 95/2000                                                                                                |                                                                                                                                                 |                                                                                                             |
|                                  |                                                                                                   | Anàlisi Pseudomona aeruginosa(absència)            | Real Decret 742/2013 (mensual i en un laboratori acreditat) i Decret 95/2000                                  |                                                                                                                                                 |                                                                                                             |
|                                  |                                                                                                   | BUIDAT                                             | Anual                                                                                                         | Mesurar la oxidabilitat al permanganat (<= 4ppm)                                                                                                | Decret 95/2000                                                                                              |
|                                  | Mesurar la concentració d'amoniac (<= 0,5ppm)                                                     |                                                    |                                                                                                               | Decret 95/2000                                                                                                                                  |                                                                                                             |
|                                  | Buidat de l'aigua del vas anual.                                                                  |                                                    |                                                                                                               | Decret 95/2000                                                                                                                                  |                                                                                                             |
|                                  | Netejar i desinfectar a fons totes les parets del vas, els sobreexidors, els skimmers i canonades |                                                    |                                                                                                               | Decret 95/2000                                                                                                                                  |                                                                                                             |
|                                  | PLATGES                                                                                           | COMPROVACIÓ                                        | Diària                                                                                                        | Comprovar que les platges es troben en bon estat de neteja, si hi ha calcificacions, netejar amb un detergent lleugerament àcid                 | Decret 95/2000                                                                                              |
|                                  |                                                                                                   |                                                    |                                                                                                               | Neteja i desinfecció del material aquàtic, tant d'animació com d'aprenentatge (flotadors, planxes, salvavides, separadors de carrils, etc.)     | Recomanacions DiBa                                                                                          |
|                                  | FILTRES DE PISCINA                                                                                | COMPROVACIÓ RECOMANADA                             | Diària                                                                                                        | Revisar el correcte funcionament dels filtres                                                                                                   | Guia Tècnica de Prevenció contra la Legionel·losi Cap. 6 (Taula 4)                                          |
|                                  |                                                                                                   |                                                    |                                                                                                               | Purga de l'aire acumulat a la part superior dels filtres                                                                                        | Recomanacions de la DiBa                                                                                    |
|                                  |                                                                                                   | REVISIÓ RECOMANADA                                 | Mensual                                                                                                       | Anotar la diferència de pressió entre els dos manòmetres (si la diferència és superior a 0,7 bars, fer neteja del filtre)                       | Recomanacions de la DiBa                                                                                    |
|                                  |                                                                                                   |                                                    |                                                                                                               | Revisió dels filtres que funcionin correctament, i que no presentin brutícia en general, incrustacions, calcificacions, pèrdues, corrosió, etc. | Guia Tècnica de Prevenció contra la Legionel·losi Cap. 6 i Recomanacions de la DiBa                         |
| COMPROVACIÓ RECOMANADA           |                                                                                                   | Semestral                                          | Comprovació dels nivells de material filtrant                                                                 | Recomanacions de la DiBa                                                                                                                        |                                                                                                             |
|                                  |                                                                                                   |                                                    | Comprovació de l'estat interior dels filtres                                                                  | Recomanacions de la DiBa                                                                                                                        |                                                                                                             |
| TASQUES RECOMANADES              |                                                                                                   | Anual                                              | Desincrustació amb un àcid debíl i neteja dels filtres de sorra                                               | Recomanacions de la DiBa                                                                                                                        |                                                                                                             |
|                                  |                                                                                                   |                                                    | Neteja manual de la capa superficial de sorra o substitució de part d'aquesta.                                | Recomanacions de la DiBa                                                                                                                        |                                                                                                             |
|                                  |                                                                                                   |                                                    | Resposar sílex o material filtrant, si s'observa que en falta al filtre                                       | Recomanacions de la DiBa                                                                                                                        |                                                                                                             |
|                                  |                                                                                                   |                                                    | Reposar juntes, cargols, etc. Si cal                                                                          | Recomanacions de la DiBa                                                                                                                        |                                                                                                             |
|                                  | Sanejar oxidacions dels elements metàl·lics, si cal                                               |                                                    | Recomanacions de la DiBa                                                                                      |                                                                                                                                                 |                                                                                                             |
|                                  | Netejar o substituir els microtubs dels manòmetres dels filtres                                   |                                                    | Recomanacions de la DiBa                                                                                      |                                                                                                                                                 |                                                                                                             |
| PRODUCTES QUÍMICS I DOSIFICADORS | COMPROVACIÓ RECOMANADA                                                                            | Diària                                             | Senyalització de conductes i equips                                                                           | Recomanacions de la DiBa                                                                                                                        |                                                                                                             |
|                                  |                                                                                                   |                                                    | Comprovar que els automats de dosificació no presenten cap alarma de mal funcionament                         | Recomanacions de la DiBa i Guia Tècnica de Prevenció contra la Legionel·losi Cap.6 (Taula 4)                                                    |                                                                                                             |
|                                  |                                                                                                   |                                                    | Comprovar que els paràmetres de desinfectant s'ajusten a la normativa (Clor lliure: 0,5-2 ppm)                | Recomanacions de la DiBa                                                                                                                        |                                                                                                             |
|                                  | COMPROVACIÓ RECOMANADA                                                                            | Setmanal                                           | Comprovar que els paràmetres dels reguladors de pH s'ajusten a la normativa (pH: 7-7,8)                       | Recomanacions de la DiBa                                                                                                                        |                                                                                                             |
|                                  |                                                                                                   |                                                    | Comprovar que els dipòsits disposen de suficient reserva de producte. En cas contrari, reomplir o fer comanda | Recomanacions de la DiBa                                                                                                                        |                                                                                                             |
|                                  |                                                                                                   |                                                    | Neteja de les boques injectores de reactius                                                                   | Recomanacions de la DiBa                                                                                                                        |                                                                                                             |
|                                  |                                                                                                   |                                                    | Neteja de l'equip d'anàlisi                                                                                   | Recomanacions de la DiBa                                                                                                                        |                                                                                                             |
|                                  | TASQUES RECOMANADES                                                                               | Semestral                                          | Neteja i calibratge de l'equip autoanalitzador                                                                | Recomanacions de la DiBa                                                                                                                        |                                                                                                             |
|                                  |                                                                                                   |                                                    | Netejar carxofes d'aspiració, vàlvules d'aspiració de les bombes i injectors de productes químics             | Recomanacions de la DiBa                                                                                                                        |                                                                                                             |
|                                  |                                                                                                   |                                                    | Substituir i/o protegir els microtubs de la impulsió de les bombes per evitar el seu deteriorament            | Recomanacions de la DiBa                                                                                                                        |                                                                                                             |
|                                  |                                                                                                   |                                                    | Comprovar el correcte funcionament de les vàlvules anti-retorn dels injectors                                 | Recomanacions de la DiBa                                                                                                                        |                                                                                                             |

MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES

|                                          |                                |
|------------------------------------------|--------------------------------|
| ■ INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA             | ■ SANEJAMENT I AIGÜES PLUVIALS |
| ■ INSTAL·LACIÓ TÈRMICA                   | ■ EQUIPAMENT ESPORTIU INTERIOR |
| ■ INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIÓ | ■ MEGAFONIA                    |
| ■ APARELLS ELEVADORS                     | ■ PISCINA INTERIOR             |
| ■ PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS              | ■ ELEMENTS ESPORTIUS DE PISTA  |
| ■ SEGURETAT                              | ■ ELEMENTS DE SPA              |

| FAMÍLIA | EQUIP                                              | DESCRIPCIÓ PROCEDIMENT                                                 | FREQÜÈNCIA | DESCRIPCIÓ DE LES TASQUES DEL PROCEDIMENT                                                                                                                                                | REFERÈNCIA NORMATIVA     |
|---------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| PISCINA | GRUP MOTOBOMBA DE RECIRCULACIÓ DE L'AIGUA          | NETEJA O SUBSTITUCIÓ                                                   | Diària     | Comprovar el correcte funcionament de les vàlvules dels dosificadors de pastilles                                                                                                        | Recomanacions de la DiBa |
|         |                                                    |                                                                        |            | Neteja dels prefiltres (treure els bruts i reposar els nets, si es disposa de prefiltres de recanvi)                                                                                     | Recomanacions de la DiBa |
|         |                                                    |                                                                        |            | Anotar el volum d'aigua renovat (lectura del comptador d'aigua de recirculació)                                                                                                          | Recomanacions de la DiBa |
|         |                                                    |                                                                        |            | Comprovar el correcte funcionament de les bombes recirculadores                                                                                                                          | Recomanacions de la DiBa |
|         |                                                    | TASQUES RECOMANADES                                                    | Setmanal   | Inversió de les bombes ("grup normal - grup auxiliar")                                                                                                                                   | Recomanacions de la DiBa |
|         |                                                    | TASQUES RECOMANADES                                                    | Anual      | Revisió i, si cal, canvi de junteres de bombes i vàlvules                                                                                                                                | Recomanacions de la DiBa |
|         |                                                    |                                                                        |            | Neteja dels ventiladors                                                                                                                                                                  | Recomanacions de la DiBa |
|         |                                                    |                                                                        |            | Control dels coixinets                                                                                                                                                                   | Recomanacions de la DiBa |
|         |                                                    |                                                                        |            | Comprovar els borns de connexió                                                                                                                                                          | Recomanacions de la DiBa |
|         |                                                    |                                                                        |            | Anotar el consum per fase                                                                                                                                                                | Recomanacions de la DiBa |
|         | ROBOT NETEJA FONDS                                 | REVISIÓ GENERAL                                                        | Semestral  | Canviar els coixinets                                                                                                                                                                    | Recomanacions de la DiBa |
|         |                                                    |                                                                        |            | Canviar premsaestopes                                                                                                                                                                    | Recomanacions de la DiBa |
|         |                                                    |                                                                        |            |                                                                                                                                                                                          |                          |
|         | QUADRES ELÈCTRICS DE SALA DE MÀQUINES DE PISCINES  | TASQUES RECOMANADES                                                    | Diària     | Supervisió del correcte funcionament dels diferents quadres elèctrics que activen els equips elèctrics del circuit hidràulic                                                             | Recomanacions de la DiBa |
|         |                                                    | TASQUES RECOMANADES                                                    | Anual      | Reglatge de contactors i relés                                                                                                                                                           | Recomanacions de la DiBa |
|         | PISCINA EXTERIOR: HIBERNACIÓ DEIXANT FORMAR ALGUES | HIBERNACIÓ: DISMINUÏR NIVELL DE L'AIGUA                                | Anual      | Disminuir lleugerament el nivell de l'aigua del vas sota canal perimetral, boquilles i/o skimmers, amb risc de glaçades<br>Buidar el circuit hidràulic fins on es pugui                  |                          |
|         |                                                    | HIBERNACIÓ: RETIRAR ELS ELEMENTS EXTERIORS                             | Anual      | Retirar els elements exteriors de la piscina (escales, dutxes, salvavides, estris de neteja, etc.)                                                                                       |                          |
|         |                                                    | HIBERNACIÓ: NETEJA DE PLATGES                                          | Anual      | Si hi ha calcificacions, netejar les platges amb un detergent lleugerament àcid                                                                                                          |                          |
|         |                                                    | HIBERNACIÓ: COBRIR LA PISCINA                                          | Anual      | Col·locar una lona o cobertor al vas de la piscina                                                                                                                                       |                          |
|         |                                                    | HIBERNACIÓ: COL·LOCAR BIDONS EN EL VAS                                 | Anual      | Col·locar bidons mig plens en el vas en diagonal.                                                                                                                                        |                          |
|         |                                                    | HIBERNACIÓ: TASQUES A FILTRES ANUAL                                    | Anual      | Comprovar correcte obertura i tancament de les vàlvules dels filtres incloent les del vas de compensació<br>Buidat de l'aigua dels filtres per la seva part inferior                     |                          |
|         |                                                    |                                                                        |            | Neteja manual de la capa superficial de sorra                                                                                                                                            |                          |
|         |                                                    |                                                                        |            | Tractament desincrustant de la sorra dels filtres                                                                                                                                        |                          |
|         |                                                    |                                                                        |            | Reposar material filtrant, si cal                                                                                                                                                        |                          |
|         |                                                    |                                                                        |            | Rentat intensiu per eliminar el desincrustant i posterior esbandit omplint el circuit hidràulic                                                                                          |                          |
|         |                                                    |                                                                        |            | Buidar l'aigua dels filtres i deixar-los oberts                                                                                                                                          |                          |
|         |                                                    |                                                                        |            | Reposar juntes, cargols, etc. Si cal                                                                                                                                                     |                          |
|         |                                                    |                                                                        |            | Sanejar oxidacions dels elements metàl·lics, si cal                                                                                                                                      |                          |
|         |                                                    | HIBERNACIÓ: TASQUES A DOSIFICADORS ANUAL                               | Anual      | Buidar dipòsits de reactius i netejar amb aigua abundant                                                                                                                                 |                          |
|         |                                                    |                                                                        |            | Fer circular l'aigua per les bombes dosificadores                                                                                                                                        |                          |
|         |                                                    |                                                                        |            | Desmuntar i netejar carxofes d'aspiració, vàlvules, etc.                                                                                                                                 |                          |
|         |                                                    |                                                                        |            | Reposar juntes, cargols, etc. Si cal                                                                                                                                                     |                          |
|         |                                                    |                                                                        |            | Buidar i esbandir dosificadors de granulat o pastilles                                                                                                                                   |                          |
|         |                                                    | HIBERNACIÓ: TASQUES A GRUPS MOTOBOMBA DE RECIRCULACIÓ DE L'AIGUA ANUAL | Anual      | Desmuntar les sondes redox i pH, netejar amb aigua destil·lada i guardar-les amb una solució de pH similar a 4<br>Deixar les sondes de clor lliure amb l'aigua continguda al portasondes |                          |
|         |                                                    |                                                                        |            | Tancar vàlvules d'aspiració i impulsió                                                                                                                                                   |                          |
|         |                                                    |                                                                        |            | Deixar oberta la tapa del prefiltre                                                                                                                                                      |                          |
|         |                                                    |                                                                        |            | Buidar prefiltre i buidar la bomba si disposa de tap de buidat                                                                                                                           |                          |
|         |                                                    |                                                                        |            | Sanejar oxidacions del cos de la bomba i prefiltre                                                                                                                                       |                          |
|         | HIBERNACIÓ: TASQUES A QUADRES ELÈCTRICS ANUAL      |                                                                        | Anual      | Reposar juntes, cargols, etc. Si cal                                                                                                                                                     |                          |
|         |                                                    |                                                                        |            | Sanejar oxidacions dels elements metàl·lics, si cal                                                                                                                                      |                          |
|         | POSADA EN MARXA: EQUIPS DE FILTRACIÓ               |                                                                        | Anual      | Treure alimentació elèctrica a tots els equips connectats                                                                                                                                |                          |
|         |                                                    |                                                                        |            | Netejar quadres i protegir de la humitat                                                                                                                                                 |                          |
|         |                                                    |                                                                        |            | Revisar l'estat de la capa superficial del material filtrant                                                                                                                             |                          |
|         |                                                    |                                                                        |            | Omplir els filtres d'aigua                                                                                                                                                               |                          |
|         |                                                    |                                                                        |            | Revisió del correcte funcionament dels equips de filtració                                                                                                                               |                          |
|         |                                                    |                                                                        |            | Netejar o substituir els microtubs dels manòmetres dels filtres                                                                                                                          |                          |

## MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES

|                                          |                                |
|------------------------------------------|--------------------------------|
| ■ INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA             | ■ SANEJAMENT I AIGÜES PLUVIALS |
| ■ INSTAL·LACIÓ TÈRMICA                   | ■ EQUIPAMENT ESPORTIU INTERIOR |
| ■ INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIÓ | ■ MEGAFONIA                    |
| ■ APARELLS ELEVADORS                     | ■ PISCINA INTERIOR             |
| ■ PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS              | ■ ELEMENTS ESPORTIUS DE PISTA  |
| ■ SEGURETAT                              | ■ ELEMENTS DE SPA              |

| FAMÍLIA | EQUIP | DESCRIPCIÓ PROCEDIMENT                                        | FREQÜÈNCIA                   | DESCRIPCIÓ DE LES TASQUES DEL PROCEDIMENT                                                                               | REFERÈNCIA NORMATIVA                  |
|---------|-------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| PISCINA |       |                                                               |                              | Purgar l'aire que continguin els microtubs dels manòmetres                                                              |                                       |
|         |       |                                                               |                              | Senyalització dels conductes i dels equips                                                                              |                                       |
|         |       | POSADA EN MARXA: EMMAGATZEMATGE DE PRODUCTES QUÍMICS          | Anual                        | Separació i senyalització dels productes químics                                                                        |                                       |
|         |       |                                                               |                              | Comprovar que es disposa dels equips de protecció individual                                                            |                                       |
|         |       | POSADA EN MARXA: DOSIFICACIÓ                                  | Anual                        | Substituir i/o protegir els microtubs de la impulsió de les bombes per a evitar el seu deteriorament                    |                                       |
|         |       |                                                               |                              | Comprovar el correcte funcionament de les vàlvules anti-retorn dels injectors                                           |                                       |
|         |       |                                                               |                              | Comprovar el correcte funcionament de les vàlvules dels dosificadors de pastilles                                       |                                       |
|         |       |                                                               |                              | Omplir el dipòsit de reactiu, segons les indicacions corresponents                                                      |                                       |
|         |       | POSADA EN MARXA: ANÀLISI PREVI A L'OBERTURA                   | Anual                        | Mesurar el nivell de pH                                                                                                 | Real Decret 742/2013                  |
|         |       |                                                               |                              | Controlar la transparència                                                                                              | Real Decret 742/2013                  |
|         |       |                                                               |                              | Mesurar el potencial redox                                                                                              | Real Decret 742/2013                  |
|         |       |                                                               |                              | Mesurar la terbolesa                                                                                                    | Real Decret 742/2013                  |
|         |       |                                                               |                              | Mesurar el nivell de clor lliure                                                                                        | Real Decret 742/2013                  |
|         |       |                                                               |                              | Mesurar el nivell de clor combinat                                                                                      | Real Decret 742/2013                  |
|         |       |                                                               |                              | Anàlisi de indicadors microbiològics: <i>Sscherichia coli</i>                                                           | Real Decret 742/2013                  |
|         |       |                                                               |                              | Anàlisi de indicadors microbiològics: <i>Pseudomonas aeruginosas</i>                                                    | Real Decret 742/2013                  |
|         |       |                                                               |                              | Anàlisi de indicadors microbiològics: <i>Legionella spp</i>                                                             | Real Decret 742/2013                  |
|         |       | POSADA EN MARXA: ACTUALITZACIÓ INFORMACIÓ AL PÚBLIC           | Anual                        | Actualitzar la informació al públic: prevenció d'accidents, informació socorrista i normes d'ús                         |                                       |
|         |       | TEMPORADA ESTIU: TASQUES 2 COPS AL DIA                        | 2 vegades dia durant l'estiu | Mesura del nivell de pH (entre 7,2 i 8)                                                                                 | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |       |                                                               |                              | Observar la transparència (s'ha de distingir l'embornal del fons)                                                       | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |       |                                                               |                              | Mesurar la terbolesa (<=5 UNF)                                                                                          | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |       |                                                               |                              | Anotar el temps de recirculació                                                                                         | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |       |                                                               |                              | Mesurar i anotar el nivell de clor lliure en l'aigua (hauria de ser entre 0,5 i 2 ppm)                                  | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |       |                                                               |                              | Mesurar i anotar el nivell de clor combinat en l'aigua (hauria de ser <=0,6ppm)                                         | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |       |                                                               |                              | Mesurar i anotar el nivell d'àcid isocianúric en l'aigua (hauria de ser <75ppm)                                         | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |       |                                                               |                              | Anotar i exposar en un lloc visible i fàcilment accessible, els resultats de les analítiques                            | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |       | TEMPORADA ESTIU: TASCA DIÀRIA                                 | Diàriament durant l'estiu    | Neteja dels prefiltres de bombes                                                                                        |                                       |
|         |       | TEMPORADA ESTIU: TASCA SETMANAL                               | Setmanalment durant l'estiu  | Alternar els grups motobomba (si hi ha i no està automatitzada)                                                         |                                       |
|         |       |                                                               |                              | Comprovació de l'estanqueïtat dels premsa-estopes                                                                       |                                       |
|         |       |                                                               |                              | BOMBES DOSIFICADORES: Purga d'aire i vapors de les bombes                                                               |                                       |
|         |       |                                                               |                              | BOMBES DOSIFICADORES: Neteja o alternança dels injectors de producte químic (per productes que formin cristalls)        |                                       |
|         |       |                                                               |                              | DOSIFICADORS DE PASTILLES: Obrir per revisar i reposar càrrega, abans, fer circular l'aigua 15 min.                     |                                       |
|         |       |                                                               |                              | PANELLS REGULADORS: Comprovar amb un fotòmetre calibrat, la correcta mesura de les sondes. Calibrar les sondes, si cal. |                                       |
|         |       |                                                               |                              | DUTXA I NETEJA-ULLS: Comprovar funcionament                                                                             |                                       |
|         |       | TEMPORADA ESTIU: TASCA MENSUAL                                | Mensualment durant l'estiu   | BOMBES DOSIFICADORES: Neteja de les bombes                                                                              |                                       |
|         |       |                                                               |                              | BOMBES DOSIFICADORES: Comprovar correcte pentinat i estat de conservació dels microtubs en tot el recorregut            |                                       |
|         |       |                                                               |                              | DOSIFICADORS DE PASTILLES: Engreixar (protegir de la corrosió les parts metàl·liques)                                   |                                       |
|         |       |                                                               |                              | DOSIFICADORS DE PASTILLES: Revisió de vàlvules i juntes                                                                 |                                       |
|         |       |                                                               |                              | DOSIFICADORS DE PASTILLES: Neteja del filtre si es disposa del mesurador de cabal                                       |                                       |
|         |       |                                                               |                              | DOSIFICADOR DE PASTILLES: Purgar l'aire que continguin els microtubs dels manòmetres                                    |                                       |
|         |       | TEMPORADA ESTIU: TASCA ANUAL                                  | Anual                        | GRUPS MOTOBOMBA DE RECIRCULACIÓ: Neteja dels ventiladors                                                                |                                       |
|         |       |                                                               |                              | GRUPS MOTOBOMBA DE RECIRCULACIÓ: Control dels coixinets                                                                 |                                       |
|         |       |                                                               |                              | GRUPS MOTOBOMBA DE RECIRCULACIÓ: Comprovar els borns de connexió                                                        |                                       |
|         |       |                                                               |                              | GRUPS MOTOBOMBA DE RECIRCULACIÓ: Anotar el consum per fase                                                              |                                       |
|         |       |                                                               |                              | FILTRES: Comprovar el nivell de sorra en els filtres de sílex                                                           |                                       |
|         |       |                                                               |                              | FILTRES: Revisió general valvuleria, juntes, etc.                                                                       |                                       |
|         |       |                                                               |                              | QUADRES ELÈCTRICS: Reglatge de contactors i relés                                                                       |                                       |
|         |       |                                                               |                              | QUADRES ELÈCTRICS: Ajustar borns i contactes                                                                            |                                       |
|         |       | RECANVIS EN GRUP MOTOBOMBA DE RECIRCULACIÓ DE L'AIGUA BIENNAL | Cada 2 anys                  | Canviar els coixinets                                                                                                   |                                       |
|         |       |                                                               |                              | Canviar premsaestopes                                                                                                   |                                       |
|         |       | TEMPORADA ESTIU: ANÀLISI DE CADA VAS NORMATIU MENSUAL         | Mensualment durant l'estiu   | Mesurar el nivell de pH                                                                                                 | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |

MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES

|                                          |                                |
|------------------------------------------|--------------------------------|
| ■ INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA             | ■ SANEJAMENT I AIGÜES PLUVIALS |
| ■ INSTAL·LACIÓ TÈRMICA                   | ■ EQUIPAMENT ESPORTIU INTERIOR |
| ■ INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIÓ | ■ MEGAFONIA                    |
| ■ APARELLS ELEVADORS                     | ■ PISCINA INTERIOR             |
| ■ PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS              | ■ ELEMENTS ESPORTIUS DE PISTA  |
| ■ SEGURETAT                              | ■ ELEMENTS DE SPA              |

| FAMÍLIA | EQUIP                                                                  | DESCRIPCIÓ PROCEDIMENT                                       | FREQÜÈNCIA                                                 | DESCRIPCIÓ DE LES TASQUES DEL PROCEDIMENT                                                                               | REFERÈNCIA NORMATIVA                  |
|---------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| PISCINA |                                                                        |                                                              |                                                            | Mesurar el nivell de clor lliure                                                                                        | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Mesurar el nivell de clor combinat                                                                                      | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Mesurar el nivell d'àcid isocianúric                                                                                    | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Controlar la transparència (s'ha de veure bé el fons)                                                                   | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Mesurar el nivell de terbolesa (<= 5 UNF)                                                                               | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Controlar el temps de recirculació (segons les especificacions i necessitat de la piscina)                              | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Oxidabilitat al permanganat a l'entrada d'aigua de companyia (no podrà ser > 4ppm)                                      | Decret 95/2000                        |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Mesurar el nivell d'amoniac (<= 0,5ppm)                                                                                 | Decret 95/2000                        |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Analitzar Staphylococcus aureus                                                                                         | Decret 95/2000                        |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Exposar en un lloc visible i fàcilment accessible els resultats de les analítiques                                      | Real Decret 742/2013                  |
|         | PISCINA EXTERIOR: HIBERNACIÓ AMB PRODUCTE HIBERNADOR                   | HIBERNACIÓ: NETEJA DE PLATGES                                | Anual                                                      | Si hi ha calcificacions, netejar les platges amb un detergent lleugerament àcid                                         |                                       |
|         |                                                                        | HIBERNACIÓ: PROGRAMAR LES BOMBES DE RECIRCULACIÓ ÈPOCA CALOR | Semestralment fora de l'època de fred                      | Programar les bombes de recirculació en èpoques de calor 4 o 5 hores al dia                                             |                                       |
|         |                                                                        | HIBERNACIÓ: RETIRAR ELS ELEMENTS EXTERIORS                   |                                                            | Retirar els elements exteriors de la piscina (escales, dutxes, salvavides, estris de neteja, etc.)                      |                                       |
|         |                                                                        | HIBERNACIÓ: COBRIR LA PISCINA                                | Anual                                                      | Col·locar una lona o cobertor al vas de la piscina                                                                      |                                       |
|         |                                                                        | HIBERNACIÓ: CONTROL DE LA INSTAL·LACIÓ SETMANAL              | Setmanalment durant part de la hibernació (10 vegades any) | Supervisió de la instal·lació                                                                                           |                                       |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Neteja dels filtres si cal                                                                                              |                                       |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Neteja de les platges, si cal                                                                                           |                                       |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Enretirar brutícia acumulada al vas, si cal                                                                             |                                       |
|         |                                                                        | HIBERNACIÓ: NIVELL D'ÀCID ISOCIANÚRIC                        | Semestralment durant la hibernació                         | Comprovar el nivell d'àcid isocianúric <75ppm, si és superior, renovar part de l'aigua.                                 |                                       |
|         |                                                                        | HIBERNACIÓ: NETEJA DE VASOS I FILTRES                        | Anual                                                      | Neteja de parets, fons dels vasos i intensiva de filtres                                                                |                                       |
|         |                                                                        | HIBERNACIÓ: CLORACIÓ DE XOC                                  | Semestralment durant la hibernació                         | Fer una cloració de xoc, previ aïllament de l'autòmat de regulació i sondes. Deixar en funcionament 24h la piscina      |                                       |
|         |                                                                        | HIBERNACIÓ: APLICACIÓ DEL PRODUCTE HIBERNADOR                | Semestralment durant la hibernació                         | Ajustar el pH als valors que precisa el producte hibernador                                                             |                                       |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Afegir el producte hibernador i recircular l'aigua del vas durant 8 hores                                               |                                       |
|         |                                                                        | HIBERNACIÓ: DISMINUIR NIVELL DE L'AIGUA                      | Semestralment durant la hibernació                         | Disminuir lleugerament el nivell de l'aigua del vas sota canal perimetral, boquilles i/o skimmers, amb risc de glaçades |                                       |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Buidar el circuit hidràulic fins on es pugui                                                                            |                                       |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            |                                                                                                                         |                                       |
|         |                                                                        | HIBERNACIÓ: COL·LOCAR BIDONS EN EL VAS                       | Anual                                                      | Col·locar bidons mig plens en el vas en diagonal.                                                                       |                                       |
|         |                                                                        | HIBERNACIÓ: TASQUES A FILTRES ANUAL                          | Anual                                                      | Comprovar correcte obertura i tancament de les vàlvules dels filtres incloent les del vas de compensació                |                                       |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Buidat de l'aigua dels filtres per la seva part inferior                                                                |                                       |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Neteja manual de la capa superficial de sorra                                                                           |                                       |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Tractament desincrustant de la sorra dels filtres                                                                       |                                       |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Reposar material filtrant, si cal                                                                                       |                                       |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Rentat intensiu per eliminar el desincrustant i posterior esbandit omplint el circuit hidràulic                         |                                       |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Buidar l'aigua dels filtres i deixar-los oberts                                                                         |                                       |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Reposar juntes, cargols, etc. Si cal                                                                                    |                                       |
|         |                                                                        | HIBERNACIÓ: TASQUES A DOSIFICADORS ANUAL                     | Anual                                                      | Sanejar oxidacions dels elements metàl·lics, si cal                                                                     |                                       |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Buidar dipòsits de reactius i netejar amb aigua abundant                                                                |                                       |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Fer circular l'aigua per les bombes dosificadores                                                                       |                                       |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Desmuntar i netejar carxofes d'aspiració, vàlvules, etc.                                                                |                                       |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Reposar juntes, cargols, etc. Si cal                                                                                    |                                       |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Buidar i esbandir dosificadors de granulat o pastilles                                                                  |                                       |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Desmuntar les sondes redox i pH, netejar amb aigua destil·lada i guardar-les amb una solució de pH similar a 4          |                                       |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Deixar les sondes de clor lliure amb l'aigua continguda al portasondes                                                  |                                       |
|         | HIBERNACIÓ: TASQUES A GRUPS MOTOBOMBA DE RECIRCULACIÓ DE L'AIGUA ANUAL |                                                              | Anual                                                      | Tancar vàlvules d'aspiració i impulsió                                                                                  |                                       |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Deixar oberta la tapa del prefiltr                                                                                      |                                       |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Buidar prefiltr i buidar la bomba si disposa de tap de buidat                                                           |                                       |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Sanejar oxidacions del cos de la bomba i prefiltr                                                                       |                                       |
|         |                                                                        |                                                              |                                                            | Reposar juntes, cargols, etc. Si cal                                                                                    |                                       |

MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES

|                                          |                                |
|------------------------------------------|--------------------------------|
| ■ INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA             | ■ SANEJAMENT I AIGÜES PLUVIALS |
| ■ INSTAL·LACIÓ TÈRMICA                   | ■ EQUIPAMENT ESPORTIU INTERIOR |
| ■ INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIÓ | ■ MEGAFONIA                    |
| ■ APARELLS ELEVADORS                     | ■ PISCINA INTERIOR             |
| ■ PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS              | ■ ELEMENTS ESPORTIUS DE PISTA  |
| ■ SEGURETAT                              | ■ ELEMENTS DE SPA              |

| FAMÍLIA | EQUIP | DESCRIPCIÓ PROCEDIMENT                               | FREQÜÈNCIA                   | DESCRIPCIÓ DE LES TASQUES DEL PROCEDIMENT                                                                              | REFERÈNCIA NORMATIVA                  |
|---------|-------|------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| PISCINA |       | HIBERNACIÓ: TASQUES A QUADRES ELÈCTRICS              | Semestralment                | Sanejar oxidacions dels elements metàl·lics, si cal                                                                    |                                       |
|         |       |                                                      |                              | Treure alimentació elèctrica a tots els equips connectats                                                              |                                       |
|         |       |                                                      |                              | Netejar quadres i protegir de la humitat                                                                               |                                       |
|         |       | HIBERNACIÓ: AUGMENTAR EL NIVELL DE L'AIGUA           | Semestralment                | Augmentar el nivell de l'aigua dels vasos fins omplir el circuit hidràulic i engegar les motobombes, filtres, etc.     |                                       |
|         |       | HIBERNACIÓ: DOSIFICACIÓ                              | Anual                        | Substituir i/o protegir els microtubs de la impulsió de les bombes per a evitar el seu deteriorament                   |                                       |
|         |       |                                                      |                              | Comprovar el correcte funcionament de les vàlvules anti-retorn dels injectors                                          |                                       |
|         |       |                                                      |                              | Comprovar el correcte funcionament de les vàlvules dels dosificadors de pastilles                                      |                                       |
|         |       |                                                      |                              | Omplir el dipòsit de reactiu, segons les indicacions corresponents                                                     |                                       |
|         |       | POSADA EN MARXA: EQUIPS DE FILTRACIÓ                 | Anual                        | Revisar l'estat de la capa superficial del material filtrant                                                           |                                       |
|         |       |                                                      |                              | Omplir els filtres d'aigua                                                                                             |                                       |
|         |       |                                                      |                              | Revisió del correcte funcionament dels equips de filtració                                                             |                                       |
|         |       |                                                      |                              | Netejar o substituir els microtubs dels manòmetres dels filtres                                                        |                                       |
|         |       |                                                      |                              | Purgar l'aire que continguin els micortubs dels manòmetres                                                             |                                       |
|         |       |                                                      |                              | Senyalització dels conductes i dels equips                                                                             |                                       |
|         |       | POSADA EN MARXA: EMMAGATZEMATGE DE PRODUCTES QUÍMICS | Anual                        | Separació i senyalització dels productes químics                                                                       |                                       |
|         |       |                                                      |                              | Comprovar que es disposa dels equips de protecció individual                                                           |                                       |
|         |       | POSADA EN MARXA: ANÀLISI PREVI A L'OBERTURA          | Anual                        | Mesurar el nivell de pH                                                                                                | Real Decret 742/2013                  |
|         |       |                                                      |                              | Controlar la transparència                                                                                             | Real Decret 742/2013                  |
|         |       |                                                      |                              | Mesurar el potencial redox                                                                                             | Real Decret 742/2013                  |
|         |       |                                                      |                              | Mesurar la terbolesa                                                                                                   | Real Decret 742/2013                  |
|         |       |                                                      |                              | Mesurar el nivell de clor lliure                                                                                       | Real Decret 742/2013                  |
|         |       |                                                      |                              | Mesurar el nivell de clor combinat                                                                                     | Real Decret 742/2013                  |
|         |       |                                                      |                              | Anàlisi de indicadors microbiològics: <i>Sscherichia coli</i>                                                          | Real Decret 742/2013                  |
|         |       |                                                      |                              | Anàlisi de indicadors microbiològics: <i>Pseudomonas aeruginosas</i>                                                   | Real Decret 742/2013                  |
|         |       |                                                      |                              | Anàlisi de indicadors microbiològics: <i>Legionella spp</i>                                                            | Real Decret 742/2013                  |
|         |       | POSADA EN MARXA: ACTUALITZACIÓ INFORMACIÓ AL PÚBLIC  | Anual                        | Actualitzar la informació al públic: prevenció d'accidents, informació socorrista i normes d'ús                        |                                       |
|         |       | TEMPORADA ESTIU: TASQUES 2 COPS AL DIA               | 2 vegades dia durant l'estiu | Mesura del nivell de pH (entre 7,2 i 8)                                                                                | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |       |                                                      |                              | Observar la transparència (s'ha de distingir l'embornal del fons)                                                      | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |       |                                                      |                              | Mesurar la terbolesa (<=5 UNF)                                                                                         | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |       |                                                      |                              | Anotar el temps de recirculació                                                                                        | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |       |                                                      |                              | Mesurar i anotar el nivell de clor lliure en l'aigua (hauria de ser entre 0,5 i 2 ppm)                                 | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |       |                                                      |                              | Mesurar i anotar el nivell de clor combinat en l'aigua (hauria de ser <=0,6ppm)                                        | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |       |                                                      |                              | Mesurar i anotar el nivell d'àcid isocianúric en l'aigua (hauria de ser <75ppm)                                        | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |       |                                                      |                              | Anotar i exposar en un lloc visible i fàcilment accessible, els resultats de les anàlitzes                             | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |       | TEMPORADA ESTIU: TASCA DIÀRIA                        | Diàriament durant l'estiu    | Neteja dels prefiltres de bombes                                                                                       |                                       |
|         |       | TEMPORADA ESTIU: TASCA SETMANAL                      | Setmanalment durant l'estiu  | Alternar els grups motobomba (si hi ha i no està automatitzada)                                                        |                                       |
|         |       |                                                      |                              | Comprovació de l'estanqueïtat dels premsa-estopes                                                                      |                                       |
|         |       |                                                      |                              | BOMBES DOSIFICADORES: Purga d'aire i vapors de les bombes                                                              |                                       |
|         |       |                                                      |                              | BOMBES DOSIFICADORES: Neteja o alternança dels injectors de producte químic (per productes que formin cristalls)       |                                       |
|         |       |                                                      |                              | DOSSIFICADORS DE PASTILLES: Obrir per revisar i reposar càrrega, abans, fer circular l'aigua 15 min.                   |                                       |
|         |       |                                                      |                              | PANELS REGULADORS: Comprovar amb un fotòmetre calibrat, la correcta mesura de les sondes. Calibrar les sondes, si cal. |                                       |
|         |       |                                                      |                              | DUTXA I NETEJA-ULLS: Comprovar funcionament                                                                            |                                       |
|         |       | TEMPORADA ESTIU: TASCA MENSUAL                       | Mensualment durant l'estiu   | BOMBES DOSIFICADORES: Neteja de les bombes                                                                             |                                       |
|         |       |                                                      |                              | BOMBES DOSIFICADORES: Comprovar correcte pentinat i estat de conservació dels microtubs en tot el recorregut           |                                       |
|         |       |                                                      |                              | DOSIFICADORS DE PASTILLES: Engreixar (protegir de la corrosió les parts metàl·liques)                                  |                                       |
|         |       |                                                      |                              | DOSIFICADORS DE PASTILLES: Revisió de vàlvules i juntes                                                                |                                       |
|         |       |                                                      |                              | DOSIFICADORS DE PASTILLES: Neteja del filtre si es disposa del mesurador de cabal                                      |                                       |
|         |       |                                                      |                              | DOSIFICADOR DE PASTILLES: Purgar l'aire que continguin els microtubs dels manòmetres                                   |                                       |
|         |       | TEMPORADA ESTIU: TASCA ANUAL                         | Anual                        | GRUPS MOTOBOMBA DE RECIRCULACIÓ: Neteja dels ventiladors                                                               |                                       |
|         |       |                                                      |                              | GRUPS MOTOBOMBA DE RECIRCULACIÓ: Control dels coixinets                                                                |                                       |
|         |       |                                                      |                              | GRUPS MOTOBOMBA DE RECIRCULACIÓ: Comprovar els borns de connexió                                                       |                                       |

MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES

|                                          |                                |
|------------------------------------------|--------------------------------|
| ■ INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA             | ■ SANEJAMENT I AIGÜES PLUVIALS |
| ■ INSTAL·LACIÓ TÈRMICA                   | ■ EQUIPAMENT ESPORTIU INTERIOR |
| ■ INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIÓ | ■ MEGAFONIA                    |
| ■ APARELLS ELEVADORS                     | ■ PISCINA INTERIOR             |
| ■ PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS              | ■ ELEMENTS ESPORTIUS DE PISTA  |
| ■ SEGURETAT                              | ■ ELEMENTS DE SPA              |

| FAMÍLIA | EQUIP                                        | DESCRIPCIÓ PROCEDIMENT                                        | FREQÜÈNCIA                            | DESCRIPCIÓ DE LES TASQUES DEL PROCEDIMENT                                                                           | REFERÈNCIA NORMATIVA                  |
|---------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| PISCINA |                                              |                                                               |                                       | GRUPS MOTOBOMBA DE RECIRCULACIÓ: Anotar el consum per fase                                                          |                                       |
|         |                                              |                                                               |                                       | FILTRES: Comprovar el nivell de sorra en els filtres de sílex                                                       |                                       |
|         |                                              |                                                               |                                       | FILTRES: Revisió general valvuleria, juntes, etc.                                                                   |                                       |
|         |                                              |                                                               |                                       | QUADRES ELÈCTRICS: Reglatge de contactors i relés                                                                   |                                       |
|         |                                              |                                                               |                                       | QUADRES ELÈCTRICS: Ajustar borns i contactes                                                                        |                                       |
|         |                                              | RECANVIS EN GRUP MOTOBOMBA DE RECIRCULACIÓ DE L'AIGUA BIENNAL | 2 vegades any                         | Canviar els coixinets                                                                                               |                                       |
|         |                                              |                                                               |                                       | Canviar premsaestopes                                                                                               |                                       |
|         |                                              | TEMPORADA ESTIU: ANÀLISI DE CADA VAS NORMATIU MENSUAL         | Mensualment durant l'estiu            | Mesurar el nivell de pH                                                                                             | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |                                              |                                                               |                                       | Mesurar el nivell de clor lliure                                                                                    | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |                                              |                                                               |                                       | Mesurar el nivell de clor combinat                                                                                  | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |                                              |                                                               |                                       | Mesurar el nivell d'àcid isocianúric                                                                                | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |                                              |                                                               |                                       | Controlar la transparència (s'ha de veure bé el fons)                                                               | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |                                              |                                                               |                                       | Mesurar el nivell de terbolesa (<= 5 UNF)                                                                           | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |                                              |                                                               |                                       | Controlar el temps de recirculació (segons les especificacions i necessitat de la piscina)                          | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |                                              |                                                               |                                       | Oxidabilitat al permanganat a l'entrada d'aigua de companyia (no podrà ser > 4ppm)                                  | Decret 95/2000                        |
|         |                                              |                                                               |                                       | Mesurar el nivell d'amoniac (<= 0,5ppm)                                                                             | Decret 95/2000                        |
|         |                                              |                                                               |                                       | Analitzar Staphylococcus aureus                                                                                     | Decret 95/2000                        |
|         |                                              |                                                               |                                       | Exposar en un lloc visible i fàcilment accessible els resultats de les analítiques                                  | Real Decret 742/2013                  |
|         | PISCINA EXTERIOR: HIBERNACIÓ EN FUNCIONAMENT | HIBERNACIÓ: RETIRAR ELS ELEMENTS EXTERIORS                    | Anual                                 | Retirar els elements exteriors de la piscina (escales, dutxes, salvavides, estris de neteja, etc.)                  |                                       |
|         |                                              | HIBERNACIÓ: NETEJA DE PLATGES                                 | Anual                                 | Si hi ha calcificacions, netejar les platges amb un detergent lleugerament àcid                                     |                                       |
|         |                                              | HIBERNACIÓ: COBRIR LA PISCINA                                 | Anual                                 | Col·locar una lona o cobertor al vas de la piscina                                                                  |                                       |
|         |                                              | HIBERNACIÓ: PROGRAMAR LES BOMBES DE RECIRCULACIÓ ÈPOCA CALOR  | Semestral                             | Programar les bombes de recirculació en èpoques de calor 4 o 5 hores al dia                                         |                                       |
|         |                                              | HIBERNACIÓ: PROGRAMAR LES BOMBES DE RECIRCULACIÓ ÈPOCA FREDA  | Anual                                 | Programar les bombes de recirculació en èpoques fredes                                                              |                                       |
|         |                                              | HIBERNACIÓ: CONTROL DE LA INSTAL·LACIÓ SETMANAL               | Setmanalment durant la hibernació     | Supervisió de la instal·lació                                                                                       |                                       |
|         |                                              |                                                               |                                       | Neteja dels filtres si cal                                                                                          |                                       |
|         |                                              |                                                               |                                       | Neteja de les platges, si cal                                                                                       |                                       |
|         |                                              | HIBERNACIÓ: CONTROL DE GLAÇ EN EL VAS                         | Setmanalment durant l'època més freda | Enretirar brutícia acumulada al vas, si cal                                                                         |                                       |
|         |                                              |                                                               |                                       | Controlar la formació de glaç en el vas                                                                             |                                       |
|         |                                              | HIBERNACIÓ: COL·LOCAR BIDONS EN EL VAS                        | Anual                                 | Col·locar bidons mig plens en el vas en diagonal.                                                                   |                                       |
|         |                                              | POSADA EN MARXA: EQUIPS DE FILTRACIÓ                          | Anual                                 | Buidat de l'aigua dels filtres en la seva part inferior                                                             |                                       |
|         |                                              |                                                               |                                       | Sanejat de les bombes de recirculació i prefil·tres                                                                 |                                       |
|         |                                              |                                                               |                                       | Desmuntatge, neteja i comprovació del funcionament de les vàlvules anti-retorn, incloent les del vas de compensació |                                       |
|         |                                              |                                                               |                                       | Neteja manual de la capa superficial de sorra o substitució de part d'aquesta.                                      |                                       |
|         |                                              |                                                               |                                       | Tractament desincrustant de la sorra dels filtres amb posterior rentat intens i esbandit                            |                                       |
|         |                                              | POSADA EN MARXA: EMMAGATZEMATGE DE PRODUCTES QUÍMICS          | Anual                                 | Resposar sílex o material filtrant, si s'observa que en falta al filtre                                             |                                       |
|         |                                              |                                                               |                                       | Resposar juntes, cargols, etc. Si cal                                                                               |                                       |
|         |                                              | POSADA EN MARXA: DOSIFICACIÓ                                  | Anual                                 | Sanejar oxidacions dels elements metàl·lics, si cal                                                                 |                                       |
|         |                                              |                                                               |                                       | Netejar o substituir els microtubs dels manòmetres dels filtres                                                     |                                       |
|         |                                              |                                                               |                                       | Purgar l'aire que contingui els microtubs dels manòmetres                                                           |                                       |
|         |                                              |                                                               |                                       | Senyalització de conductes i equips                                                                                 |                                       |
|         |                                              |                                                               |                                       | Separació i senyalització dels productes químics                                                                    |                                       |
|         |                                              | POSADA EN MARXA: ANÀLISI PREVI A L'OBERTURA                   | Anual                                 | Comprovar que es disposa dels equips de protecció individual                                                        |                                       |
|         |                                              |                                                               |                                       | Netejar interior i exteriorment els dipòsits de producte químic i engrèixar les parts metàl·liques                  |                                       |
|         |                                              |                                                               |                                       | Netejar carxofes d'aspiració, vàlvules d'aspiració de les bombes i injectors de productes químics                   |                                       |
|         |                                              |                                                               |                                       | Substituir i/o protegir els microtubs de la impulsió de les bombes per evitar el seu deteriorament                  |                                       |
|         |                                              |                                                               |                                       | Comprovar el correcte funcionament de les vàlvules anti-retorn dels injectors                                       |                                       |
|         |                                              |                                                               |                                       | Comprovar el correcte funcionament de les vàlvules dels dosificadors de pastilles                                   |                                       |
|         |                                              |                                                               |                                       | Omplir el dipòsit de reactiu, segons les indicacions corresponents                                                  |                                       |
|         |                                              |                                                               |                                       | Mesurar el nivell de pH                                                                                             | Real Decret 742/2013                  |
|         |                                              |                                                               |                                       | Controlar la transparència                                                                                          | Real Decret 742/2013                  |
|         |                                              |                                                               |                                       | Mesurar el potencial redox                                                                                          | Real Decret 742/2013                  |
|         |                                              |                                                               |                                       | Mesurar la terbolesa                                                                                                | Real Decret 742/2013                  |
|         |                                              |                                                               |                                       | Mesurar el nivell de clor lliure                                                                                    | Real Decret 742/2013                  |
|         |                                              |                                                               |                                       | Mesurar el nivell de clor combinat                                                                                  | Real Decret 742/2013                  |
|         |                                              |                                                               |                                       | Anàlisi de indicadors microbiològics: Sscherichia coli                                                              | Real Decret 742/2013                  |
|         |                                              |                                                               |                                       | Anàlisi de indicadors microbiològics: Pseudomonas aeruginosas                                                       | Real Decret 742/2013                  |
|         |                                              |                                                               |                                       | Anàlisi de indicadors microbiològics: Legionella spp                                                                | Real Decret 742/2013                  |
|         |                                              | POSADA EN MARXA: ACTUALITZACIÓ INFORMACIÓ AL PÚBLIC           | Anual                                 | Actualitzar la informació al públic: prevenció d'accidents, informació socorrista i normes d'ús                     |                                       |
|         |                                              |                                                               |                                       | Mesura del nivell de pH (entre 7,2 i 8)                                                                             | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |                                              |                                                               |                                       | Observar la transparència (s'ha de distingir l'embornal del fons)                                                   | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |                                              |                                                               |                                       | Mesurar la terbolesa (<=5 UNF)                                                                                      | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |                                              |                                                               |                                       | Anotar el temps de recirculació                                                                                     | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|         |                                              | TEMPORADA ESTIU: TASQUES 2 COPS AL DIA                        | 2 vegades dia durant l'estiu          | Mesurar i anotar el nivell de clor lliure en l'aigua (hauria de ser entre 0,5 i 2 ppm)                              | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |

MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES

|                                          |                                |
|------------------------------------------|--------------------------------|
| ■ INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA             | ■ SANEJAMENT I AIGÜES PLUVIALS |
| ■ INSTAL·LACIÓ TÈRMICA                   | ■ EQUIPAMENT ESPORTIU INTERIOR |
| ■ INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIÓ | ■ MEGAFONIA                    |
| ■ APARELLS ELEVADORS                     | ■ PISCINA INTERIOR             |
| ■ PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS              | ■ ELEMENTS ESPORTIUS DE PISTA  |
| ■ SEGURETAT                              | ■ ELEMENTS DE SPA              |

| FAMÍLIA                     | EQUIP                    | DESCRIPCIÓ PROCEDIMENT                                        | FREQÜÈNCIA                  | DESCRIPCIÓ DE LES TASQUES DEL PROCEDIMENT                                                                                                                                                 | REFERÈNCIA NORMATIVA                  |
|-----------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| PISCINA                     |                          |                                                               |                             | Mesurar i anotar el nivell de clor combinat en l'aigua (hauria de ser <=0,6ppm)                                                                                                           | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|                             |                          |                                                               |                             | Mesurar i anotar el nivell d'àcid isocianúric en l'aigua (hauria de ser <75ppm)                                                                                                           | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|                             |                          |                                                               |                             | Anotar i exposar en un lloc visible i fàcilment accessible, els resultats de les analítiques                                                                                              | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|                             |                          | TEMPORADA ESTIU: TASCA DIÀRIA                                 | Diàriament durant l'estiu   | Neteja dels prelfiltres de bombes                                                                                                                                                         |                                       |
|                             |                          | TEMPORADA ESTIU: TASCA SETMANAL                               | Setmanalment durant l'estiu | Alternar els grups motobomba (si hi ha i no està automatitzada)                                                                                                                           |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | Comprovació de l'estanqueïtat dels premsa-estopes                                                                                                                                         |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | BOMBES DOSIFICADORES: Purga d'aire i vapors de les bombes                                                                                                                                 |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | BOMBES DOSIFICADORES: Neteja o alternança dels injectors de producte químic (per productes que formin cristalls)                                                                          |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | DOSSIFICADORS DE PASTILLES: Obrir per revisar i reposar càrrega, abans, fer circular l'aigua 15 min.                                                                                      |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | PANELS REGULADORS: Comprovar amb un fotòmetre calibrat, la correcta mesura de les sondes. Calibrar les sondes, si cal.                                                                    |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | DUTXA I NETEJA-ULLS: Comprovar funcionament                                                                                                                                               |                                       |
|                             |                          | TEMPORADA ESTIU: TASCA MENSUAL                                | Mensualment durant l'estiu  | BOMBES DOSIFICADORES: Neteja de les bombes                                                                                                                                                |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | BOMBES DOSIFICADORES: Comprovar correcte pentinat i estat de conservació dels microtubs en tot el recorregut                                                                              |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | DOSIFICADORS DE PASTILLES: Engreixar (protegir de la corrosió les parts metàl·liques)                                                                                                     |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | DOSIFICADORS DE PASTILLES: Revisió de vàlvules i juntes                                                                                                                                   |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | DOSIFICADORS DE PASTILLES: Neteja del filtre si es disposa del mesurador de cabal                                                                                                         |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | DOSIFICADOR DE PASTILLES: Purgar l'aire que continguin els microtubs dels manòmetres                                                                                                      |                                       |
|                             |                          | TEMPORADA ESTIU: TASCA ANUAL                                  | Anual                       | GRUPS MOTOBOMBA DE RECIRCULACIÓ: Neteja dels ventiladors                                                                                                                                  |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | GRUPS MOTOBOMBA DE RECIRCULACIÓ: Control dels coixinets                                                                                                                                   |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | GRUPS MOTOBOMBA DE RECIRCULACIÓ: Comprovar els borns de connexió                                                                                                                          |                                       |
| ELEMENTS ESPORTIUS DE PISTA |                          |                                                               |                             | GRUPS MOTOBOMBA DE RECIRCULACIÓ: Anotar el consum per fase                                                                                                                                |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | FILTRES: Comprovar el nivell de sorra en els filtres de sílex                                                                                                                             |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | FILTRES: Revisió general valvuleria, juntes, etc.                                                                                                                                         |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | QUADRES ELÈCTRICS: Reglatge de contactors i relés                                                                                                                                         |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | QUADRES ELÈCTRICS: Ajustar borns i contactes                                                                                                                                              |                                       |
|                             |                          | RECANVIS EN GRUP MOTOBOMBA DE RECIRCULACIÓ DE L'AIGUA BIENNAL | Cada 2 anys                 | Canviar els coixinets                                                                                                                                                                     |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | Canviar premsaestopes                                                                                                                                                                     |                                       |
|                             |                          | TEMPORADA ESTIU: ANÀLISI DE CADA VAS NORMATIU MENSUAL         | Mensualment durant l'estiu  | Mesurar el nivell de pH                                                                                                                                                                   | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|                             |                          |                                                               |                             | Mesurar el nivell de clor lliure                                                                                                                                                          | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|                             |                          |                                                               |                             | Mesurar el nivell de clor combinat                                                                                                                                                        | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|                             |                          |                                                               |                             | Mesurar el nivell d'àcid isocianúric                                                                                                                                                      | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|                             |                          |                                                               |                             | Controlar la transparència (s'ha de veure bé el fons)                                                                                                                                     | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|                             |                          |                                                               |                             | Mesurar el nivell de terbolesa (<= 5 UNF)                                                                                                                                                 | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|                             |                          |                                                               |                             | Controlar el temps de recirculació (segons les especificacions i necessitat de la piscina)                                                                                                | Real Decret 742/2013 i Decret 95/2000 |
|                             |                          |                                                               |                             | Oxidabilitat al permanganat a l'entrada d'aigua de companyia (no podrà ser > 4ppm)                                                                                                        | Decret 95/2000                        |
|                             |                          |                                                               |                             | Mesurar el nivell d'amoniac (<= 0,5ppm)                                                                                                                                                   | Decret 95/2000                        |
|                             |                          |                                                               |                             | Analitzar Staphylococcus aureus                                                                                                                                                           | Decret 95/2000                        |
|                             |                          |                                                               |                             | Exposar en un lloc visible i fàcilment accessible els resultats de les analítiques                                                                                                        | Real Decret 742/2013                  |
|                             | VAS DE PISCINA EXTERIOR  | POSADA EN MARXA: PREPARACIÓ DEL VAS                           | Anual                       | Buidar l'aigua del vas de la piscina i de compensació si existeix                                                                                                                         | Decret 95/2000                        |
|                             |                          |                                                               |                             | Netejar a fons i desinfectar les parets del vas, skimmers, canals desbordants i accessoris                                                                                                | Decret 95/2000                        |
| ELEMENTS DE SPA             |                          | POSADA EN MARXA: MILLORA DE PARETS DEL VAS                    | Anual                       | Repassar la senyalització obligatòria de la profunditat dels vasos                                                                                                                        | Decret 95/2000                        |
|                             |                          |                                                               |                             | Sanejar el revestiment del vas                                                                                                                                                            |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | Repintar i afegir sorra de sílice al coronament de la piscina.                                                                                                                            |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | Revisió i desmuntatge dels desguassos, difusors i skimmers                                                                                                                                |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | Aplicació de beurada (rejuntat)                                                                                                                                                           |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | Revisió de les juntes de dil·latació                                                                                                                                                      |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | Aplicació d'al·gicida a les parets del vas                                                                                                                                                |                                       |
|                             |                          | POSADA EN MARXA: OMPLERT DEL VAS                              | Anual                       | Omplir d'aigua el vas, assegurant que el nivell omple els canals desbordants o skimmers                                                                                                   |                                       |
|                             | VAS DE COMPENSACIÓ       | NETEJA DEL VAS DE COMPENSACIÓ DEL VAS ANUAL                   | Anual                       | Neteja de totes les parets del vas de compensació                                                                                                                                         |                                       |
|                             |                          | COMPROVACIÓ TANCAMENT DEL CAS DE COMPENSACIÓ ANUAL            | Anual                       | Comprovar que la "respiració" del vas de compensació no sigui oberta. Assegurar el tancament.                                                                                             |                                       |
|                             | SALA TÈCNICA DE MÀQUINES | REVISIÓ DE LA SALA TÈCNICA SEMESTRAL                          | Semestral                   | Inspecció de tots els elements constructius de la sala tècnica (humitats, filtracions, oxidacions...)                                                                                     |                                       |
| ELEMENTS ESPORTIUS DE PISTA | CISTELLES DE BÀSQUET     | PROVES GENERALS                                               | Trimestral                  | Si no s'han fet servir regularment, s'hauran d'accionar el motor per a verificar l'absència de sorolls estranys o vibracions, en cas que sigui necessari s'avisarà a un tècnic competent. |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | Si no s'han fet servir regularment, comprovar el correcte estat dels elements de la cistella, teuler, cistella, xarxa, etc.                                                               |                                       |
|                             |                          | REVISIÓ TÈCNICA                                               | Cada 2 anys                 | Revisió de l'estat del cablejat                                                                                                                                                           |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | Revisió de l'estat dels tensors, mosquetons, ancoratges i tornilleria de les cistelles.                                                                                                   |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | Manteniment dels motos i lubricar-ho, si cal.                                                                                                                                             |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | Engreixat dels adaptadors de mini bàsquet                                                                                                                                                 |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | Col·locació de taulers i cercols al a mida correcte.                                                                                                                                      |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | Revisar els sistemes de seguretat.                                                                                                                                                        |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | Presentar certificat de seguretat i correcte col·locació de les cistelles.                                                                                                                |                                       |
|                             | PORTERIES DE PISTA       | REVISIÓ DE XARXA                                              | Setmanal                    | Comprovar la correcta col·locació de les xarxes                                                                                                                                           |                                       |
| ELEMENTS DE SPA             |                          |                                                               |                             | En cas que siguin mòbils o abatibles, es revisaran els mecanismes i eslubricaran en cas necessari.                                                                                        |                                       |
|                             |                          | REVISIÓ GENERAL                                               | Anual                       | Inspecció de l'estat de les porteries, la corrosió, especialment dels ancoratges a terra.                                                                                                 |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             | Repassar l'estat dels ganxos antilesió.                                                                                                                                                   |                                       |
|                             |                          | REPINTAT                                                      | Cada 5 anys                 | Repintat, esmaltat, o envernissat dels elements metàl·lics o de fusta.                                                                                                                    |                                       |
|                             | SAUNA SECA I DE VAPOR    | NETEJA I DESINFECCIÓ                                          | Diària                      | Neteja de totes les superfícies de la sauna                                                                                                                                               | RD 865/2003 (per la sauna de vapor)   |
|                             |                          |                                                               |                             | Desinfecció al final del dia de les superfícies més utilitzades pels usuaris, un cop refredat l'espai. Ventilar posteriorment.                                                            | RD 865/2003 (per la sauna de vapor)   |
|                             |                          | NETEJA I DESINFECCIÓ A FONS                                   | Semestral                   | Neteja i desinfecció a fons de totes les superfícies de la sauna (inclouent parets i sostres i desmuntant bancs).                                                                         | RD 865/2003 (per la sauna de vapor)   |
|                             |                          |                                                               |                             |                                                                                                                                                                                           |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             |                                                                                                                                                                                           |                                       |
|                             |                          |                                                               |                             |                                                                                                                                                                                           |                                       |

MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES

|                                          |                                |
|------------------------------------------|--------------------------------|
| ■ INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA             | ■ SANEJAMENT I AIGÜES PLUVIALS |
| ■ INSTAL·LACIÓ TÈRMICA                   | ■ EQUIPAMENT ESPORTIU INTERIOR |
| ■ INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIÓ | ■ MEGAFONIA                    |
| ■ APARELLS ELEVADORS                     | ■ PISCINA INTERIOR             |
| ■ PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS              | ■ ELEMENTS ESPORTIUS DE PISTA  |
| ■ SEGURETAT                              | ■ ELEMENTS DE SPA              |

| FAMÍLIA             | EQUIP                                      | DESCRIPCIÓ PROCEDIMENT                           | FREQÜÈNCIA         | DESCRIPCIÓ DE LES TASQUES DEL PROCEDIMENT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | REFERÈNCIA NORMATIVA                |
|---------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| ELEN                |                                            |                                                  |                    | Comprovar el correcte funcionament dels controladors de temperatura i humitat.<br>Regular la programació en cas necessari.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | RD 865/2003 (per la sauna de vapor) |
| JARDINERIA EXTERIOR | ZONA DE GESPA ARTIFICIAL                   | CONTROL DE PUNTS CRÍTIQS DE LA GESPA ARTIFICIAL  | 2 cops per setmana | Control dels punts crítics de més utilització                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |
|                     |                                            | REBASSAT DE LA GESPA ARTIFICIAL                  | Setmanal           | Rebassat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                     |
|                     |                                            | REGA DEL CAMP                                    | Mensual            | Rega del camp                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |
|                     |                                            | NETEJA DE LA GESPA ARTIFICIAL                    | Quadrimestral      | Neteja de la superfície<br>Raspallat de la fibra                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                     |
|                     |                                            | AIREJACIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL                 | Semestral          | Airejació del camp i anticipació al fenomen de la compactació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |
|                     |                                            | MANTENIMENT DEL REBLIMENT DE LA GESPA ARTIFICIAL | Semestral          | Manteniment del nivell de rebliment inicial per fabricant                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                     |
|                     |                                            | CONTROL DE LÍNIES DE LA GESPA ARTIFICIAL         | Anual              | Control de les línies i de les juntes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                     |
|                     | ASPERSORS                                  | REVISIÓ PREVENTIVA                               | Mensual            | Comprovar que no estiguin obstruïts els filtres dels aspersors. Netejar o substituir, quan sigui necessari                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                     |
|                     |                                            | NETEJA I DESINFECCIÓ PREVENTIVA                  | Trimestral         | Desmuntatge, neteja i desinfecció a 15 ppm durant 20 minuts dels aspersors                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                     |
|                     |                                            | INSPECCIÓ VISUAL PREVENTIVA                      | Semestral          | Inspecció visual exterior: que no presentin brutícia, corrosió o incrustacions. La polvorització ha de ser homogènia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                     |
|                     |                                            | REVISIÓ                                          | Anual              | Comprovar l'estat de conservació de l'arqueta<br>Neteja interior de l'arqueta<br>Comprovar obertura i tancament de les electrovàlvules<br>Comprovar connexions en empalmaments<br>Comprovar tensió                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                     |
|                     | CENTRALETA CONTROL DE REG                  | PROGRAMACIÓ                                      | Trimestral         | Programar centraleta de reg per a que s'ajusti a les necessitats de la climatologia coincidint amb cada canvi d'estació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                     |
|                     |                                            | REVISIÓ GENERAL                                  | Anual              | Reposar piles de manteniment de la memòria dels programes<br>Neteja de centraleta<br>Comprovar la disponibilitat de les instruccions d'ús                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                     |
| COBERTES            | COBERTES PLANES I INCLINADES D'OBRA O XAPA | NETEJA                                           | Semestral          | Eliminació de qualsevol tipus de vegetació i dels materials acumulats pel vent als canals.<br>Retirada periòdica dels sediments que pugin formar-se en la coberta per retencions ocasionals d'aigua.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                     |
|                     |                                            | NETEJA NORMATIVA DELS ELEMENTS DE DESGUÀS        | Anual              | Neteja dels elements de desguàs (canelons i sobreexidors) i comprovació del seu correcte funcionament.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | CTE. DB-HS 1                        |
|                     |                                            | INSPECCIÓ TÈCNICA                                | Anual              | Comprovació estat dels elements d'estanqueïtat, ram de paleta, plaques, subjeccions, junts, canals i baixants vistos.<br>Comprovació de l'estat de conservació i fixació de l'element d'acabat.<br>Comprovació de la correcta subjecció dels canelons.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                     |
|                     |                                            | INSPECCIÓ TÈCNICA                                | Cada 3 anys        | Comprovació de l'estat de conservació de la protecció o de la coberta.<br>Comprovació de l'estat de conservació dels punts singulars.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | CTE. DB-HS 1<br>CTE. DB-HS 1        |
| PARALLAMPS          | PARALLAMPS                                 | COMPROVACIÓ VISUAL PREVENTIVA                    | Anual              | Comprovar que el projecte estigui d'acord a la normativa<br>Comprovar que el SPCR estigui en bones condicions<br>Verificar no hi hagi pèrdua de connexió a trencaments accidentals en els conductors de SPCR i en les seves connexions<br>Comprovar que cap part del sistema s'hagi debilitat per corrosió, especialment a nivell de terra<br><br>Comprovar que totes les connexions de terra estiguin intactes (operacionals)<br>Compr.: tots conductes visibles i components fixats a superf. i compon. proporcionin mecànica estan intactes i al lloc<br>Verificar que no hi hagi hagut addicions o alteracions a l'estructura a protegir que requereixin protecció addicional<br>Comprovar que no hi hagi indicacions de desperfectes al SPCR, o error en els fusibles que protegeixen als SPD<br>Verif. que s'hagin fet connexions equipotencials correctes per servei nou/addicional i realitzat assajos de continuïtat<br>Compr. conductors equipotencials i connexions dins estructura estiguin al seu lloc i intactes (operacionals)<br>Verificar que és mantinguin les distàncies de separació<br>Verif. que s'han testejat els conductors equipotencials, connexions, elements apantallats, estesa del cablejat i spd<br>Comprovar que sigui correcta la continuïtat dels fils de terra<br>Comprovar que el valor de terra sigui correcte, reparant urgentment els desperfectes que es detectin |                                     |