

SELECTIVES METROPOLITANES, S.A.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

**SERVEI DE NETEJA DEL SISTEMA DE CLAVEGUERAM DEL CENTRE DE
TRACTAMENT DE RESIDUS MUNICIPALS (CTRM) DE GAVÀ – VILADECANS.**

NÚMERO D'EXPEDIENT CTTE940



1. OBJECTE.

L'objecte del present plec de prescripcions és el d'establir les condicions de caràcter tècnic que regiran el contracte del servei de neteja del clavegueram del CTRM de Gavà-Viladecans.

2. EMPLAÇAMENT

Els treballs que són objecte d'aquest plec de prescripcions tècniques es desenvoluparan en la parcel·la on se situa el Centre de Tractament de Residus Municipals situada en la carretera Camí Antic de Barcelona a València B-210 Km 1 de Gavà (Barcelona) i es prestarà a l'empresa SEMESA propietat del Grup TERSA.

3. DURADA DEL CONTRACTE.

El termini previst és dos (2) anys + 1 any de prorroga o fins al consum total de l'import pressupostat.

4. TERMINI D'EXECUCIÓ.

El termini d'execució del servei comprendrà la totalitat de les actuacions durant el període de vigència del contracte. En cas d'incidència, el servei comptarà amb una assistència 24/365 amb un **temps de resposta màxim de 8 hores** des de la comunicació de la incidència per part del responsable de SEMESA.

L'abast específic i contingut de cadascun dels serveis es detalla en el punt 5 del present plec. Aquests abastos es componen de diferents actuacions on cadascuna d'elles tindrà un termini d'execució determinat la durada del qual es definirà juntament amb el cap de manteniment de SEMESA abans de començar cadascuna de les actuacions. Podran donar-se possibles interferències per dependència de l'inici d'alguna activitat respecte altra o bé interferències en simultanejar-se diferents activitats. Aquestes interferències hauran de ser assumides per l'Adjudicatari sense perjudici econòmic per a SEMESA ni per al termini de finalització previst per a aquests.

5. DESCRIPCIÓ I ABAST DEL SERVEI

5.1. Descripció

Degut a la ubicació del CTRM en una zona rural, el pas de vehicles per camins sense asfaltar y la pròpia activitat agrícola de les finques adjacents, generen núvols de pols que s'acaben dipositant sobre les instal·lacions del CTRM. Quan plou, aquesta pols acumulada es transforma en llots i aquests van a parar a les instal·lacions del clavegueram.

Per evitar possible embussaments del clavegueram és necessari realitzar un servei de neteja regular d'aquest sistema. Així mateix, es poden definir intervencions d'emergència o correctives no previstes per motius extraordinaris, la planificació d'aquestes intervencions es farà sempre concorde a les necessitats de SEMESA.



Hi haurà un pressupost de licitació pels serveis regulars de neteja que s'estableixen en aquest plec.

Hi haurà també un pressupost de licitació en forma de partida alçada sobre la qual es facturaran les intervencions correctives que es requereixin durant la durada del contracte.

Per últim, hi haurà un altre pressupost de licitació en forma de partida alçada sobre la qual es facturarà la gestió dels llots que s'hagin de retirar en les neteges regulars o extraordinàries que ho requereixin.

5.2. *Manteniment Correctiu*

L' Adjudicatari ha d'incloure tota la mà d'obra i els recursos temporals necessaris per poder complir amb aquest contracte.

Tot el material i maquinària necessaris per realitzar el servei ha de tenir la certificació CE i complir amb la qualitat requerida i s'aplicaran les millores que SEMESA necessiti en cada cas.

El servei manteniment correctiu englobarà els conceptes següents:

Els dos preus d'hores hauran d'incloure el personal i la maquinària necessària, els quilòmetres de desplaçament, el temps de conducció des del domicili de l'adjudicatari fins a SEMESA a Gavà i la tornada des de SEMESA fins al domicili de l'adjudicatari, les dietes i el temps a les instal·lacions de SEMESA des que s'accedeix a la planta passant per la bàscula d'accés, fins a la sortida per la mateixa bàscula.

- Preu hora servei en horari diürn (de 7:00h a 20:00h)
- Preu hora servei en horari nocturn (de 20:00h a 7:00h) i 24 hores el cap de setmana.
- Gestió de llots (CER 20 03 06) – a càrrec de l'adjudicatari.

Per motius de seguretat, en totes les intervencions que es realitzin sempre haurà d'haver-hi un mínim de 2 operaris per part de l'adjudicatari.

Després de cada intervenció l'adjudicatari haurà de comprovar el resultat de la feina feta i que tot queda en òptimes condicions. L'adjudicatari haurà d'avisar al responsable de SEMESA per que li doni l'aprovació de que s'ha realitzat la tasca.

L'execució de qualsevol manteniment correctiu sempre haurà d'estar acceptada prèviament pel responsable designat per SEMESA.

Els serveis correctius només es facturaran en cas de realitzar-los i prèvia petició i l'autorització del personal responsable de SEMESA.

Un cop realitzats els serveis correctius corresponents, l'adjudicatari haurà d'emetre en un termini màxim de 10 dies després de la intervenció, el corresponent informe tècnic de la gestió dels residus juntament amb un albarà valorat on hi figuri una línia per cada partida realitzada (tractament de llots i servei de neteja extraordinari) al responsable de



SEMESA per a la seva validació pels treballs realitzats. A l'albarà hi haurà d'aparèixer el número de contracte i el número de comanda.

Queda inclòs en el contracte un servei d'assistència 24/365 amb un temps de resposta màxima de 8 hores des de la comunicació de la incidència per part del responsable de SEMESA.

5.3. Instal·lacions

A l'annex número 3 del present plec, es mostra de forma esquematitzada la xarxa de clavegueram al CTRM Gavà-Viladecans. Aquest sistema es compon per:

- Canalitzacions de la xarxa de clavegueram que recull i vehicula els efluent presents a les instal·lacions. Queda exclòs d'aquest procediment la xarxa de recollida i emmagatzematge de lixiviats existent, la qual és independent del objecte d'aquesta licitació.
- Arquetes de registre distribuïdes en el conjunt de canalització del clavegueram del CTRM.

5.4. Manteniment Preventiu

Els serveis que s'han de dur a terme es realitzaran segons els següents criteris:

- Neteja trimestral (4 actuacions anuals) del **sistema de clavegueram** del CTRM en horari laboral (entre les 7:0h i les 20:00h), examinant totes les arquetes de registre (Annex 3), de les quals s'ha de retirar els llots que s'hagin acumulat en elles.
- Neteja trimestral (4 actuacions anuals) de totes les **canonades d'interconnexió** entre les arquetes, els fossars, etc.
- Transport i gestió dels residus (bàsicament llots) extrets en les actuacions regulars o puntuals a càrrec de l'adjudicatari.

Tots aquests serveis sempre estaran condicionats a la producció de les plantes, essent necessari, amb antelació, la coordinació de l'adjudicatari amb SEMESA per que l'eficiència dels serveis a realitzar sigui la millor possible.

Un cop realitzats els serveis preventius corresponents, l'adjudicatari haurà d'emetre en un termini màxim de 10 dies després de la intervenció, el corresponent informe tècnic de la gestió dels residus juntament amb un albarà valorat on hi figuri una línia per cada partida realitzada (servei de neteja regular, tractament de llots i servei de neteja extraordinari) al responsable de SEMESA per a la seva validació pels treballs realitzats.

5.5. Mitjans i equips necessaris

L'adjudicatari haurà de comptar amb el material necessari per poder realitzar satisfactòriament els treballs especificats en aquest plec i que mínim hauran de ser:

- Camió d'hidroneteja amb equips mixtos que realitzaran les tasques de succió i impulsó. Aquest camió haurà de comptar amb un sistema de reciclatge d'aigües de neteja per reduir al màxim el consum hídic.



- Estris necessaris per l'obertura de totes les tipologies de tapes d'arquetes de registre del CTRM (palanques, trípodos, camió ploma, etc.).
- Toveres, llances, mànegues, etc. per a la neteja de canonades i col·lectors.

Durant les intervencions, SEMESA podrà realitzar auditories dels vehicles, estris, roba de treball i epi's utilitzats per l'adjudicatari, amb l'objectiu que compleixen tots els requeriments necessaris.

5.6. Responsabilitats de l'Adjudicatari

L'Adjudicatari està obligat a la prestació del servei de neteja del clavegueram del CTRM de Gavà-Viladecans, amb completa subjecció al que especifica la present clàusula, el qual haurà d'acatar en tots els seus termes, sent el responsable amb caràcter general del servei.

L'Adjudicatari haurà de dur a terme el servei de neteja, tal com s'especifica en el contracte i en el plec de condicions tècniques, amb una estricta rigorositat i professionalitat tenint com a objectius prioritaris:

- Garantir al màxim la disponibilitat i fiabilitat de les instal·lacions objecte de manteniment.
- Garantir les adequades condicions de seguretat i salut laboral en el desenvolupament de les activitats de SEMESA.
- Optimitzar el consum de recursos d'aigua i energia.
- Minimitzar les interferències amb altres actuacions dutes a terme per altres contractistes en la planta.
- Minimitzar la generació de residus.
- Compliment de la normativa referent a la prevenció de riscos laborals.
- Sempre que els treballs es realitzin en zones de pas de maquinària o vianants, haurà de delimitar les zones de treball amb cintes o tanques d'abalisament.

5.7. Subcontractació

L'Adjudicatari no podrà en cap cas cedir a tercers la subcontractació de cap part de l'abast establert en els plecs sense el previ consentiment escrit de SEMESA.

SEMESA podrà demanar a l'Adjudicatari la documentació que sigui necessària per a donar el seu consentiment.

L'Adjudicatari haurà d'aplicar un pla específic per a les empreses subcontractades per ell perquè aquestes compleixin amb les disposicions contingudes en la Llei de Prevenció de Riscos Laborals, a més de qualsevol normativa vigent de seguretat existent en relació a la naturalesa de l'acció que s'hagi de desenvolupar en l'empresa contractista, i serà responsable que els serveis s'ajustin al que s'estableix en aquest PPT.



6. RESPONSABLES DEL CONTRACTE

6.1. Responsable del contracte per part de l'empresa adjudicatària

El contractista haurà de nomenar un responsable del contracte, que actuarà com a interlocutor davant de SEMESA, i que serà el responsable de la correcta execució del servei.

Entre altres coses el responsable haurà:

- D'estar localitzable durant tota la durada del present contracte.
- De proporcionar el seu número de telèfon i la seva adreça de correu electrònic.
- De proporcionar un número de telèfon i una adreça de correu electrònic per poder passar les incidències.
- En el cas de canvi de responsable del contracte està obligat a avisar i actualitzar les dades de contacte.
- De disposar en el CTRM durant l'execució dels treballs d'un responsable del servei, a més dels recursos preventius requerits.
- De mantenir actualitzada tota la documentació a la plataforma de Coordinació E-GESTIONA del personal que ha de realitzar les intervencions.
- De comunicar de forma immediata a SEMESA de qualsevol incidència o contingència que afecti a les instal·lacions, a la seguretat i salut de les persones, a les condicions mediambientals de l'entorn o que pugui alterar la planificació de les tasques, encara que ja s'estiguin posant mitjans adients per la seva resolució.
- De comprometre's a mantenir les instal·lacions en el mateix estat de conservació i neteja en el que es trobaven. En cas contrari, l'import de la reparació o substitució dels desperfectes tant estructurals com materials correran a càrrec de l'adjudicatari i seran descomptats del servei.

6.2. Responsable del contracte per part de SEMESA

Per part de SEMESA, es designarà un responsable del contracte, que serà l'interlocutor principal amb l'adjudicatari. El responsable del contracte per part de l'adjudicatari haurà:

- De proporcionar el seu número de telèfon i la seva adreça de correu electrònic.
- De designar un responsable de manteniment que farà d'interlocutor amb l'adjudicatari durant el servei. Aquest responsable obrirà un permís de treball quan comenci la intervenció i tancar-la quan s'acabi.
- De facilitar el subministrament d'energia elèctrica, aigua i aire, així com la il·luminació general de la zona de treball.
- De facilitar l'accés a lavabos al personal que es troba a la planta realitzant la intervenció.



7. PENALITZACIONS ESPECÍFIQUES

A més de les establertes al Plec de Clàusules Administratives Particulars, per al present procediment s'estableixen les següents de manera específica:

7.1. Per serveis

L'incompliment de la periodicitat del servei de neteja establert en aquest plec que no sigui causa de demora per part de SEMESA suposarà una penalització del 5% de l'import de l'actuació incrementant un 1% per cada setmana addicional, amb un màxim d'un 10% en cada penalització.

7.2. Per termini de resposta

L'incompliment del termini de resposta des de la notificació a l'adjudicatari acordada a la signatura del contracte es penalitzarà amb el 5% de l'import de la intervenció incrementant un 2% per cada hora addicional, amb un màxim d'un 15% en cada penalització.

Dos (2) no conformitats en el servei amb caràcter anual podran ser motiu de resolució contracte.

7.3. Per demora a l'entrada de SEMESA

En el cas que el temps de resposta és dins de l'acord a la signatura del contracte però els tècnics de l'adjudicatari no poden accedir a les instal·lacions de SEMESA per que no tenen la documentació actualitzada a la plataforma de Coordinació E-GESTIONA es penalitzarà amb el 5% de l'import de la intervenció incrementant un 2% per cada hora addicional, amb un màxim d'un 15% en cada penalització.

7.4. Per termini de lliurament informe

L'incompliment del termini de lliurament de l'informe de la gestió de llocs i l'albarà valorat corresponent al servei realitzat podrà suposar també una penalització de fins al 5% de l'import de la intervenció.

8. RESOLUCIÓ

A més de les penalitzacions específiques i legals, i sense perjudici de les causes de resolució legalment establertes, SEMESA podrà resoldre el contracte, per les causes següents:

- a) Per incompliment de la legislació vigent.
- b) Evidència de perfils no qualificats en els recursos humans aportats per l'adjudicatari, que puguin arribar a ocasionar un retard en les activitats o perjudici en les instal·lacions.
- c) No aportació dels recursos humans necessaris per satisfer en temps i forma els treballs contemplats.
- d) La manca de documentació o documentació caducada de manera reiterada en la plataforma de gestió documental de seguretat i salut.



e) Per indisponibilitat prolongada dels equips per causes encoratjadores als treballs desenvolupats per l'adjudicatari.

f) Per una infracció que pot suposar un risc greu i imminent per a la seguretat i la salut de les persones o per al medi ambient.

Quan s'evidenciï qualsevol de les causes anteriors, l'adjudicatari disposarà de període de temps, que serà acordat amb SEMESA i l'extensió del qual dependrà de la gravetat del defecte, per realitzar les modificacions que estimi necessàries a l'objecte d'esmenar els defectes i aconseguir el compliment de les garanties. Aquestes modificacions no hauran de suposar cap cost per a SEMESA, ni suposar alteració alguna de les condicions contractuals.

En cas que SEMESA decreti la suspensió forçosa de les activitats en aplicació del present punt, l'adjudicatari no podrà reclamar cap pagament en concepte de indemnització o lucre cessant.

9. MEDI AMBIENT

9.1. Gestió de residus

La gestió de residus generats durant el servei serà a càrrec de l'adjudicatari, sempre mitjançant gestor de residus autoritzat per la Agència de Residus de Catalunya (ARC) i complint amb tota la informació i documentació requerida per aquesta administració. S'hauran d'aportar certificats conforme s'ha realitzat la gestió correctament. S'adjunta Annex 2 - Declaració responsable de gestió de residus que s'haurà de lliurar en finalitzar el servei.

Conforme a l'indicat, el residu que es gestionarà és el següent: Gestió de llots (CER 20 03 06)

10. PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

S'haurà de donar compliment a totes les lleis de prevenció de riscos laborals i procediments interns del grup TERSA, especialment, tot l'especificat en les clàusules de l'Annex 1.

11. RETRIBUCIÓ DEL SERVEI

La retribució del manteniment preventiu es realitzarà de manera trimestral, en base al servei efectuat, d'acord amb els diferents preus unitaris establerts al contracte. En el cas de manteniments correctius, es facturarà mensual una vegada es faci el servei i estigui validat pel responsable del contracte designat per Semesa.

Al final de cada intervenció, l'Adjudicatari procedirà a la realització d'un Certificat d'actuació on constin:

- Número de comanda i concepte de la mateixa.
- Data de finalització del servei.
- Indicar el número d'expedient.
- Abast realitzat juntament amb el seu valor econòmic.



La Certificació de realització dels serveis haurà de ser revisada i aprovada per SEMESA.

Una vegada aprovada la certificació, l'Adjudicatari emetrà una factura amb els càrrecs o deutes que procedeixin en concepte de treballs realitzats al mail següent: administracio@semesa.cat

Se enviarà la factura i la certificació aprovada pel responsable al mail indicat d'administració.

12. VISITA OBLIGATORIA

De conformitat amb l'article 136.3 de la LCSP, s'haurà de realitzar visita obligatòria a les instal·lacions objectes del contracte.

Caldrà indicar la voluntat d'assistir a la visita indicant els assistents mitjançant el següent correu electrònic: contractacio@tersa.cat

Un cop es publiquin els plecs a la plataforma de contractació, es publicarà a dita plataforma la data de la única visita a planta que es realitzarà. Es per això que els interessats s'hauran de registrar per a rebre tota notificació relacionada amb la licitació.



13. ANNEXOS

ANNEX N°1: CLÀUSULES DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS



ANNEX N°2: DECLARACIÓ RESPONSABLE PER A LA CORRECTA GESTIÓ DELS RESIDUS

Nº expedient de licitació: _____

L'empresa _____ amb CIF _____ i domicili a efecte de notificacions en _____, representada per _____ amb DNI _____, en la seva condició de _____

Certifica:

- Que la gestió dels residus generats durant les tasques de manteniment en la instal·lació _____ realitzades el _____, s'han fet a través del gestor/s E-_____ autoritzats per l'Agència de Residus de Catalunya per la gestió dels residus següents:

Residu	Codi LER	Quantitat (kg)

- Que per la gestió dels residus s'ha prioritzat la seva valorització sobre l'eliminació.

Data i signatura



ANNEX N°3: XARXA DE CLAVEGUERAM SEMESA

