



**SOLUCIONS INTEGRALS PER ALS RESIDUS, S.A.**

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER AL SERVEI DE CONTROL  
INTEGRAL DE PLAGUES, A LES DEIXALLERIES DE L'ÀREA METROPOLITANA  
I PUNTS VERDS DE LA CIUTAT DE BARCELONA.**

**NÚMERO D'EXPEDIENT CTTE815**



## **1.- Introducció:**

---

L'empresa TERSA (Tractament i Selecció de Residus, S.A.), és una empresa de capital públic, participada per l' Ajuntament de Barcelona (B.S.M.) i l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB).

La seva filial, Solucions Integrals per als Residus, S.A. (SIRESA) entre d'altres activitats, a la Ciutat de Barcelona s'encarrega de la gestió dels Punts Verds i a l'Àrea Metropolitana de la gestió de 4 deixalleries.

Els Punts Verds de zona i les deixalleries són instal·lacions per a la recollida selectiva de residus.

Els Punts Verds de Barri (PVB) són instal·lacions per a la recollida selectiva de residus, de dimensions reduïdes i que es troben dins l'entramat urbà, per a donar servei als usuaris de tipus particular.

## **2.- Objecte:**

---

L'objecte de la present licitació és definir l'abast i les condicions que regiran la contractació, per a la realització de les tasques del control integral de plagues i que seguidament es detallen.

- ✓ Control integrat de plagues de rosegadors, insectes (inclòs el tractament preventiu de vespes i si fos necessari, la retirada de possibles bresques d'abelles) i desinfecció.
- ✓ Control d'instal·lacions de risc de legionel·la.
- ✓ Programa de neteja i desinfecció.
- ✓ Revisió, canvi de planxes i manteniment d'insectocutors LUMNIA III.
- ✓ Actuacions puntuals segons necessitats.

## **3.- Abast**

---

El contracte ha de tenir en compte les actuacions a les següents instal·lacions:

### **Oficines (Siresa)**

- ✓ Oficines Siresa (Sant Adrià de Besòs)

Nomes revisió i manteniment d'insectocutors.

### **Deixalleries (DX)**

- ✓ Gavà
- ✓ Ripollet
- ✓ Sant Adrià del Besòs
- ✓ Sant Climent de Llobregat

### **Punts Verds de Zona (PVZ)**



- ✓ Collserola
- ✓ Fòrum
- ✓ Les Corts – Pedralbes
- ✓ Montjuïc
- ✓ Sant Andreu
- ✓ Vall d'Hebron
- ✓ Vallbona

#### **Punts Verds de Barri (PVB)**

- ✓ Bacardí
- ✓ Barceloneta
- ✓ Bordeta
- ✓ El Clot
- ✓ Ciutat Meridiana
- ✓ Folch i Torres
- ✓ Fort Pienc
- ✓ Gal·la Placídia
- ✓ Horta – Guinardó
- ✓ Horta – Carmel
- ✓ Les Corts
- ✓ Mercat del Ninot
- ✓ Mercat de Sant Antoni
- ✓ Nova Esquerra de l'Eixample
- ✓ Poblenou
- ✓ Poble Sec
- ✓ Roquetes
- ✓ Sagrada Família
- ✓ Sant Andreu
- ✓ Sant Andreu Nord
- ✓ Sant Martí de Provençals
- ✓ Sants
- ✓ Sarrià
- ✓ Tres Torres
- ✓ Turó de Peira
- ✓ Vallcarca
- ✓ Vallvidrera

#### **Nota:**

A la instal·lació (PVB) de Sagrada Família hi ha diferents dependències, inclosa un aula ambiental, de les que totes hauran de ser objecte d'aquest tractament.

**El llistat de centres de PVB pot veure's incrementat o reduït durant la durada del contracte, raó per la que els mateixos preus unitaris presentats a l'oferta, seran d'aplicació en cas que aquestes instal·lacions augmentin o disminueixin.**

#### **4.- Característiques del servei a contractar.**

---

Actuacions a realitzar per instal·lació.

##### 4.1.- Actuacions periòdiques:

#### **Oficines:**



- ✓ Revisió, canvi de planxes i manteniment dels equips LUMNIA III (3 unitats) 4 revisions a l'any. (1 per trimestre)

#### **Deixalleries:**

- ✓ Control integrat de plagues de rosegadors, insectes y desinfecció (DDD). 4 actuacions a l'any.
- ✓ Presa de mostres i analítica per al control de la legionel·la. 1 actuació a l'any (només a les Deixalleries de: Ripollet i Sant Adrià del Besòs).
- ✓ Programa de neteja i desinfecció. Realitzar anualment neteja i desinfecció de les instal·lacions d'aigua sanitària de Ripollet i Sant Adrià, segons Decret 352/2004, de 27 de juliol, pel qual s'estableixen les condicions "Higienicosanitàries" per a la prevenció i el control de la legionel·losi

#### **Punts Verds de Zona:**

- ✓ Control integrat de plagues de rosegadors, insectes y desinfecció (DDD). 4 actuacions a l'any.
- ✓ Presa de mostres i analítica per al control de la legionel·la. 1 actuació per any.
- ✓ Programa de neteja i desinfecció. Realitzar anualment neteja i desinfecció de les instal·lacions d'aigua sanitària de tots els centres, segons Decret 352/2004, de 27 de juliol, pel qual s'estableixen les condicions "Higienicosanitàries" per a la prevenció i el control de la legionel·losi

#### **Punts Verds de Barri:**

- ✓ Control integrat de plagues de rosegadors, insectes y desinfecció (DDD). 4 actuacions a l'any.
- ✓ Presa de mostres i analítica per al control de la legionel·la. 1 actuació per any (només al PVB de la Barceloneta).
- ✓ Programa de neteja i desinfecció. Realitzar anualment neteja i desinfecció de les instal·lacions d'aigua sanitària del PVB de la Barceloneta, segons Decret 352/2004, de 27 de juliol, pel qual s'estableixen les condicions "Higienicosanitàries" per a la prevenció i el control de la legionel·losi

#### 4.2.- Actuacions puntuals:

A realitzar a qualsevol instal·lació de l'abast del contracte. Aquestes actuacions es realitzaran a petició del tècnic responsable de l'actuació, previ avís a l'empresa.

- ✓ Actuació contra insectes (incloses les vespes i si fos necessari, la retirada de possibles bresques d'abelles)
- ✓ Actuació contra rosegadors.

**Nota: Aquestes actuacions hauran d'estar incloses al preu global del servei i no podran ser objecte de facturació independent.**

En cas de detectar-se que l'aigua d'algun centre presenta nivells alts de legionel·la, després de la realització de la neteja i desinfecció anual que es demana per cada centre que serà objecte d'aquest anàlisi, el tractament necessari per a la seva erradicació, serà objecte de facturació, segons la partida alçada establerta de forma anual.

#### **5.- Periodicitat de les actuacions**

---



El control integrat de plagues de rosegadors, insectes y desinfecció es realitzaran 4 cops a l'any, una per trimestre a cada una de les instal·lacions. (Preferentment als mesos de gener, abril, juliol i octubre)

Pel que fa a l'actuació de prevenció de la legionel·la i presa de mostres i anàlisis de la mateixa, es realitzarà un cop a l'any en les instal·lacions indicades.

Les actuacions puntuals es realitzaran segons necessitats.

## **6- Servei de manteniment correctiu:**

S'estableix una partida de manteniment correctiu, per a possibles noves instal·lacions o incidents no previstos a les actuals instal·lacions no contemplats inicialment, així com incidències, i/o actuacions derivades amb possibles problemes de legionel·la, canvi d'equips, així com per altres elements necessaris per al bon funcionament de les instal·lacions i sempre relacionats amb el servei de plagues, de tots els centres que siguin responsabilitat de SIRESA i durant tota la durada d'aquest contracte.

Davant la necessitat de dur a terme manteniments correctius derivats d'incidències o imprevistos, s'estableix un termini de resposta màxim de 6h des de la sol·licitud (dins de l'horari d'obertura de les instal·lacions), el qual podrà ser millorat en l'oferta de cada empresa licitadora.

## **7.- Informació a facilitar després de cada intervenció**

---

Caldrà reportar després de cadascuna de les intervencions que es realitzin, els informes i/o certificats d'actuació per cada instal·lació, així com els albarans corresponents als treballs realitzats, incloent una descripció de les feines realitzades i l'import corresponent a cada intervenció.

Als albarans així com als informes, caldrà incloure de manera visible el número d'aplicador del tècnic responsable.

## **8.- Responsable del contracte per part de l'adjudicatari.**

---

L'empresa que resulti adjudicatària designarà un responsable del contracte, que serà l'encarregat de coordinar els treballs i la interlocució amb SIRESA, per a la realització dels mateixos.

## **9.- Prevenció de riscos laborals**

---

Es donarà compliment a la Llei de Prevenció de Riscos Laborals (LRPL, d'ara endavant LPRL), Llei 31/1995, i a tota la legislació i normativa derivada d'aquesta que sigui d'aplicació als treballs descrits en el present plec, en concret, a la relativa sobre la protecció dels treballadors als riscos elèctrics (RD 614/2001 i la guia del INSHT que el desenvolupa). Es prestarà especial atenció a la tipologia de treballs a realitzar (treballs amb o sense tensió, maniobres, assajos y verificaciones, treballs en proximitat, etc.) i a la formació/capacitació del personal que realitzi les tasques contractades.

Així mateix, es donarà compliment a l'article 24 de la LPRL i el RD 174/2004 sobre coordinació d'activitats empresarials (CAE, d'ara endavant) mitjançant l'intercanvi



de la informació corresponent a la plataforma de coordinació eGestiona. S'haurà de facilitar:

- Avaluació de riscos específica dels llocs de treball implicats en les tasques descrites en aquest plec.
- Protocols específics, o instruccions específiques, de treball relatius a les tasques amb risc elèctric (aquests protocols es podran annexar a l'informe d'avaluació de riscos).
- Planificació de l'activitat preventiva (aquest document es podrà annexar a l'informe d'avaluació de riscos).
- Registre d'entrega d'informació de riscos laborals (Art.18 LPRL).
- Registre de formació específica PRL del lloc de treball (Art.19 i Art. 20 LRPL)
- Registre de formació relativa a la Covid19 (aquesta podrà està continguda a la formació anterior, sempre i quant hi hagi constància en el document de registre).
- Registre de formació específica electricitat, muntatge i manteniment d'instal·lacions elèctriques d'alta i baixa tensió (segons conveni sector).
- Permís escrit conforme s'autoritza al treballador o treballadora a realitzar els treballs contractats.
- Altra formació específica que sigui necessària per al desenvolupament de les tasques a realitzar segons els treballs contractats (alçades, PEMP, etc.)
- Designació de recurs preventiu amb la corresponent formació de nivell bàsic en PRL, en cas que els treballadors realitzin tasques que facin necessària la presència i vigilància d'un recurs preventiu: treballs en instal·lacions elèctriques en tensió, treballs en proximitat d'elements en tensió, treballs en alçada, etc.
- Autorització ús d'eines, d'equips i de maquinària de treball.
- Registre d'entrega d'EPIS.
- Apte mèdic.
- Altra documentació (pla de prevenció, contracte SPA, carnets de conduir o específics, contracte Mutua, certificat corrent de pagament de la seguretat social, TC1, TC2, etc.).

En referència a l'ús de maquinària de treball (en cas d'utilitzar-la). Caldrà facilitar la següent documentació:

- Fitxa tècnica
- Manual d'instruccions
- Marcat CE
- Llibre de manteniment / Revisions periòdiques
- Titularitat o lloguer de maquinària
- Altre documentació (ITV, permís de circulació, assegurança, targeta de transport, Pòlissa Responsabilitat Civil, etc.)

Tots els treballadors i treballadores hauran de disposar de la roba laboral i dels mitjans de protecció i de seguretat adequats, determinats per l'avaluació de riscos corresponent. Els equips de protecció individuals (EPIS) estaran homologats i en bon estat per tal que aquests desenvolupin la seva feina en correctes condicions de seguretat i salut. A més, hauran de disposar dels mitjans de senyalització necessaris (cons, tanques, etc.).

Tots els equips de treball i maquinària hauran de disposar de marcatge CE i estar en correctes condicions. També, els treballadors i treballadores hauran de disposar o tenir accés, en qualsevol moment, als manuals d'instruccions dels equips i maquinària a utilitzar.



Caldrà reportar periòdicament la documentació sol·licitada pel departament de PRL del Grup TERSA en referència a la coordinació d'activitats empresarials. Seran motiu de penalització ó de rescissió del contracte els següents incompliments:

- L'incompliment de la Llei de Prevenció de Riscos i de la legislació i normativa derivada d'aquesta que sigui d'aplicació a les tasques contractades.
- No disposar i/o no utilitzar els equips de protecció i mitjans de seguretat necessaris per a la realització de les tasques contractades. També serà motiu de penalització que tant els EPIs, com els equips i maquinària no estiguin en bon estat, posant de manifest una manca de seguretat durant els treballs.
- La imprudència en acte de servei que impliqui risc d'accident pel propi treballador o terceres persones presents en el centre de treball.
- L'incompliment de tot el que s'ha descrit en el plec de prescripcions tècniques.

#### **10. Dubtes, consultes o visites als centres, objecte de la licitació.**

Per a qualsevol consulta o visites als centres que són objecte d'aquesta licitació i comprovar-ne els elements que es considerin necessaris, s'haurà de demanar autorització mitjançant correu electrònic a [contractacio@tersa.cat](mailto:contractacio@tersa.cat)

Les visites només podran ser demanades durant els 5 primers dies hàbils des de la publicació de l'expedient mitjançant correu electrònic a [contractacio@tersa.cat](mailto:contractacio@tersa.cat)

#### **11.- Adreces i horaris dels centres objecte del present contracte:**

<b>LLISTAT DX</b>				
<b>CENTRE</b>	<b>HORARI</b>	<b>ADREÇA</b>	<b>C. POSTAL</b>	<b>TELÈFON</b>
<b>Gavà</b>	DI - Dj 09:00 - 14:00 16:00 - 19:30 Dv 09:00 - 14:00	Ctra. Camí antic de barcelona a València (B-210) Km 1	08850	639 69 15 06
<b>Ripollet</b>	DI - Ds: 10:00 - 13:00 16:00 - 19:00 Dg 10:00 - 13:00	Ctra de la Santiga Km 1	08291	93 586 32 03
<b>Sant Adrià del Besòs</b>	DI - Dv 10:00 - 14:00 16:00 - 19:00 Ds 09:00 - 14:00	C/ Bon pastor - C/Alarcón	08930	93 462 70 36
<b>Sant Climent de Llobregat</b>	DI i Dc 16:00 - 20:00 Dv i Ds 10:00 - 14:00	Trav. Prat de la Riba s/n	08849	93 637 64 02
<b>LLISTAT PVZ</b>				
<b>Collserola</b>	DI - Dv 08:00 - 18:30	C/ Collserola, 2	0803 5	93 417 81 28
<b>Fòrum</b>		Avd. Litoral, 115	0801 9	93 356 09 29
<b>Les Corts - Pedralbes</b>		C/ Gran Capità, s/n	0803 4	93 203 22 19



<b>Montjuïc</b>		C/ Foc, 56	0803 8	93 223 16 46
<b>Sant Andreu</b>		C/ Caracas, 46	0803 0	93 345 76 23
<b>Vallbona</b>		C/ Castelladral, 14	0803 3	93 350 21 40
<b>Vall d'Hebron</b>		C/ Jorge Manrique, 2	0803 5	93 428 04 96
<b>LLISTAT PVB</b>				
<b>Bacardí</b>		Jardins Bacardí C/Comandante Benítez amb Travessera les Corts	0802 8	93 490 13 97
<b>Barceloneta</b>		Passeig Salvat Papasseit, 3 (costat Fàbrica del Sol)	0800 3	609 116 999
<b>Bordeta</b>		Jardins de Celestina Vigneaux Ptge. Solsona cantonada c/Corral	0801 4	93 432 97 35
<b>Ciutat Meridiana</b>		C/ Costabona, 4-6, junt mercat Ciutat Meridiana	0803 3	93 276 58 90
<b>El Clot</b>		C/ Escultor Claperós cantonada Coronel Sant Feliu	0801 8	679 95 21 76
<b>Folch i Torres</b>		Plaça Josep Maria Folch i Torres	0800 1	93 441 34 33
<b>Fort Pienc</b>		C/Ali Bei cantonada Sicília	0801 3	618 711 750
<b>Gal·la Placídia</b>		Plaça Gal·la Placídia, s/n	0800 6	93 368 76 87
<b>Horta - Carmel</b>		C/Dante Alighieri junt C/ De les lletres	0803 2	630 359 356
<b>Horta - Guinardó</b>		Mas Casanovas, s/n	0802 5	690 662 352
<b>Les Corts</b>	DI-Ds 08:30- 14:00 16:00- 19:30	c/Marquès de Sentmenat cantonada c/Nicaragua	0802 9	93 410 47 01
<b>Mercat del Ninot</b>		Carrer Mallorca, 135 (accés pel Passatge Sense Nom)	0803 6	93 252 90 66
<b>Mercat de Sant Antoni</b>		Carrer Compte d'Urgell, 1 (Davant Carrer Tamarit 169)		
<b>Nova Esquerra Eixample</b>		Jardins Monserrat, C/ Còrsega amb Rocafort	0802 9	660 809 341
<b>Poble Sec</b>		Plaça Tres Xemeneies, s/n (banda c/Paludaries)	0800 4	650 43 74 68
<b>Poblenou</b>		c/Carmen Amaya cantonada c/ Llacuna	0800 5	93 221 00 52
<b>Roquetes</b>		C/ Aiguablava amb c/de les Torres	0804 2	93 353 69 01
<b>Sagrada Família</b>		C/ Lepant, 281-283	0801 3	93 436 63 12
<b>Sant Andreu</b>		C/ Sant Ildefons cantonada c/ Rovira i Virgili	0803 0	93 345 63 58
<b>Sant Andreu Nord</b>		Pl. Miquel Casablanques i Joanico (c/Bartrina)	0803 0	93 346 80 29
<b>Sant Martí de Provençals</b>		C/Andrade, 154	0801 9	93 303 70 08
<b>Sarrià</b>		C/ Cardenal Sentmenat, 2	0801 7	696 839 931



<b>Sants</b>		C/ Vallespir, 14	0801 4	645 154 467
<b>Tres Torres</b>		Parc de les Tres Torres. (C/ Ganduixer cantonada C/ Vila Arrufat)	0801 7	691 390 117
<b>Turó de la Peira</b>		Pg. De la Peira nº 1	0803 1	93 357 50 63
<b>Vallcarca</b>		Avda. Vallcarca, 71	0802 3	937 434 454
<b>Vallvidrera</b>		C/ Reis Catòl.lics, s/n (al costat Col.legi Navi)	0801 7	650 43 74 69

#### LLISTAT OFICINES

<b>CENTRE</b>	<b>HORARI</b>	<b>ADREÇA</b>	<b>C. POST AL</b>	<b>TELÈFON</b>
<b>Oficines Siresa</b>	DI - Dv 08:00 - 14:00 15:00 - 17:00	C/ de la Pau, 3 - 5 (Sant Adrià del Besòs)	08930	93 238 93 50