



INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRENCIA

DADES DEL CONTRACTE

Petició de contracte: 024/SI39386

Tipus de contracte: SERVEIS

OBJECTE: SERVEI DE NETEJA DEL CENTRE DE TREBALL L'HIVERNACLE DE SIRESA

Sol·licitud: SI39386

Pressupost de Licitació (IVA inclòs) ... 11.800,00 euros

IVA tipus 21 %

Pressupost Net (sense IVA) 14.278,00 euros

Aquest pressupost net no pot ser superat per l' oferta del licitador.

1. ANTECEDENTS

SIRESA ha acceptat l'encàrrec de l'Ajuntament de Barcelona, per l'execució del servei de la gestió i desenvolupament dels serveis de gestió de l'equipament de l'Hivernacle de la Ciutadella, que inclou la informació, control d'afluència, sensibilització i atenció a l'usuari. Aquest nou centre es va inaugurar el passat 18 de desembre de 2023.

L'objecte del contracte és el servei de neteja del mòdul d'informadors de l'hivernacle i tot l'espai d'hivernacle exterior. Mentre duri el encàrrec del Ajuntament.

Per un costat, la justificació ve donada per la insuficiència de mitjans

Atès que el personal i mitjans de què disposa no són suficients per atendre la demanda que en aquest sentit es planteja i atès que la prestació de la qual és objecte aquest contracte no justifica al nostre entendre la necessitat d'una ampliació per part de SIRESA dels mitjans personals i materials de què es disposen.

Justificació de la no alteració de l'objecte del contracte i del procediment d' adjudicació

En aplicació de l'article 118.2 de la Llei 9/2017, de contractes del Sector Públic, correspon a l'òrgan de contractació informar que en l'expedient de referència no s'altera l'objecte del contracte per evitar les normes generals de contractació i que no té com a finalitat evitar els llindars establerts com a màxims per a la contractació menor.

Un cop analitzat l'expedient de referència es conclou que en el mateix no s'ha produït cap alteració de l'objecte del contracte per evitar les normes generals de contractació i els llindars establerts com a màxims per a la contractació menor.

2. DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE. PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

L'objecte del contracte és el servei de neteja del mòdul d'informadors de l'hivernacle i tot l'espai exterior:

- **horari del servei:** de 8.30 a 10.30 (de 10.00 a 10.30 fer la neteja de l'interior del mòdul, de manera que no s'interfereixi al públic visitant de l'espai).
- Que el servei **NO inclogui la neteja de l'espai central**. Únicament caldrà netejar l'espai central si, de manera excepcional, hi ha alguna incidència (abocaments....)
- Que el servei **INCLOGUI TOTS ELS PRODUCTES , MATERIALS, i EINES.**

productes de neteja (líquids desinfectants, lleixiu...)

- materials per la neteja (escombradora manual per exterior, escombres, cubells, fregones, draps, escombretes de wc, guants, escala per arribar a les parts altes.....)
- materials fungibles (paper wc, paper de mans, sabó...)

- MÒDUL: Té 12,5m²

La neteja es compon de tot l'interior del mòdul incloent els altells, un lavabo, i un office.



- Dos espais que envolten el mòdul: Tenen uns 252m², està en un recinte tancat, amb sostre i als costats amb vidrieres i una porta d'entrada amb reixa baixa.

Les vidrieres no s'han de netejar.

La neteja es compon d'escombrar el terra de formigó i les deposicions dels coloms que entren a l'espai.



L'espai central no s'ha de netejar. Ho fa Parcs i Jardins de Barcelona. Únicament s'haurà netejar puntualment en cas d'incident.





4. LLOC DE REALITZACIO DE LA PRESTACIO

La prestació del servei es realitzarà en la dependència municipal que té la Direcció de Serveis Tècnics i Planificació de Parcs i Jardins (Ajuntament de Barcelona) al parc de la Ciutadella, en l'espai de l'hivernacle.

5. INICI DE LES PRESTACIONS I TERMINI D'EXECUCIO

La prestació del servei de neteja s'iniciarà el dia 25 de Març de 2024 aproximadament, i la data de finalització vindrà fixada per la prestació del servei de SIRESA a l'Ajuntament de Barcelona, que no pot ser de més d'un any.

Si es retira l'encàrrec de Ajuntament de Barcelona que ha adjudicat a SIRESA pels serveis ambientals, que comprenen: la gestió tècnica, administrativa i d'infraestructures per als residus, les energies renovables, aigües i sol; l'educació ambiental a tercers; la realització d'estudis i de tota mena d'activitats relacionades amb el medi ambiental, el contracte quedarà sense efecte.

6. CRITERIS D'ADJUDICACIO

El criteri d'adjudicació serà el preu.

D'acord amb la base d'execució vint-i-sisena del pressupost 2020 de l'Ajuntament de Barcelona els contractes menors amb concurrència que es publiquin en el perfil del contractant tindran com a únic criteri d'adjudicació el preu més baix.

S'estableix una fórmula bàsica d'utilització general que permet una ponderació d'ofertes distribuint els punts de forma proporcional segons les diferències entre les ofertes de preu. La fórmula que es proposa és la següent:

$$\frac{\text{Pressupost net de licitació – oferta}}{\text{Presupost net de licitació – oferta més econòmica}} \times \text{Punts màxims} = \text{Puntuació resultant}$$

7. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Com a responsable del contracte es designa a:

Anna Dalmau
Telèfon 932 564 434 - 645 722 183
adalmau@siresa.cat

8. SELECCIO DEL PROVEÏDOR

Considerant la naturalesa de la prestació és adequat sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat en format de **publicat amb publicitat (obert)**.

9. TRAMESA D'OFERTES

Les empreses ofertants hauran d'enviar les seves ofertes mitjançant el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa.

Nota: Recordar a les empreses ofertants que el termini de presentació de les ofertes serà de 10 dies hàbils des de la data d'enviament de petició d'oferta.



10. NOTIFICACIÓ DE L'ADJUDICACIO

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil del Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

En l'oferta s'haurà d'indicar el Mail de contacte on passar la comanda de compra corresponent.

10 FORMA DE PAGAMENT

La facturació serà mensual.

S'ha de presentar una certificació de la finalització dels serveis, que ha de ser revisada i aprovada pel responsable d'aquest contracte, prèviament a l'emissió de les factures.

La certificació ha d'incloure:

- Número de contracte i número de comanda.
- Data de finalització del servei.
- Concepte.
- Abast realitzat junt amb el seu valor econòmic.

La certificació de la finalització dels serveis ha de ser revisada i aprovada pel Responsable d'aquest contracte, prèviament a l'emissió de les factures.

11. PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

Veure Annex 1.

Sant Adrià de Besos, 20 de Febrer de 2024.

Jordi Mora
Director Logística