



Òrgan de contractació: La Gerència de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona per delegacions de la Presidència de data 15/11/2021

Objecte: CONTRACTE DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CONSERVACIÓ DE LA JARDINERIA DEL PARC DE CERVANTES I LES ZONES D'INFLUÈNCIA I LA INSERCIÓ LABORAL DE COL·LECTIUS AMB ESPECIALS DIFICULTATS D'INSERCIÓ LABORAL, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE (RESERVAT A CENTRES ESPECIALS DE TREBALL D'INICIATIVA SOCIAL D'ACORD AMB LA DISPOSICIÓ ADDICIONAL 4ª LCSP)

Pressupost de licitació (IVA inclòs): **1.063.090,10 € IVA inclòs.**

Valor estimat del contracte: 1.932.891,08 €

Qualificació: Serveis

Durada: 2 anys prorrogables a 2 anys més

Tramitació: Ordinària

Procediment Obert harmonitzat

CPV: 77311000-3 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Direcció/Servei: Direcció de Serveis de Conservació

1. Objecte del contracte:

L'objecte del present contracte és la conservació de la jardineria del Parc de Cervantes i les zones d'influència i la inserció laboral de col·lectius amb especials dificultats d'inserció laboral.

2. Necessitats a satisfer amb l'execució del contracte:

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal d'acord amb els seus Estatuts té entre les seves finalitats la de conservació i millora dels parcs, jardins que li siguin expressament adscrits, en tota l'extensió del seu contingut, tant vegetal com d'infraestructures relatives al verd, així com el mobiliari urbà i jocs infantils que es trobin en els referits indrets.

Tradicionalment, l'Institut manté determinades zones a través de centres especials de treball, tenint en compte la voluntat municipal de donar suport a les empreses d'inserció dedicades a les tasques de reinserció social i laboral de persones amb especials dificultats.

Entre els espais que actualment es mantenen amb centres especials de treball hi ha el del Parc de Cervantes i també tota la seva zona d'influència.

Actualment el manteniment d'aquest espai l'està realitzant Fundació Privada Tallers de Catalunya. El contracte actual finalitza el 31 d'agost de 2022, pel que cal procedir a l'obertura d'un nou expedient de contractació.

Els treballadors de l'esmentada empresa estan adherits (d'acord amb la declaració realitzada per la mateixa) al VII Conveni col·lectiu de treball del sector de tallers per a persones amb discapacitat intel·lectual de Catalunya.

D'acord amb l'esmentat conveni, el personal que està realitzant les tasques de manteniment actualment, tenen garantit el dret a la subrogació.

En relació a la reserva del contracte a Centres Especials de Treball:

Tenint en compte la voluntat municipal de donar suport a les empreses d'inserció dedicades a les tasques de reinserció social i laboral de persones amb especials dificultats i que en els moments actuals, el personal de què disposa l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona no és suficient per atendre la demanda de manteniment del Parc de Cervantes i les zones d'influència així com les característiques dels treballs a realitzar en el present contracte, es planteja la realització del servei a través de centres especials de treball.

Atès que les empreses que executen actualment el servei són Centres Especials de Treball i que en els seus respectius convenis, es preveu la subrogació del personal, es proposa la reserva del contracte únicament a aquest tipus d'empreses per tal de garantir un correcte seguiment i de condicions de treball del personal a subrogar.

3. Insuficiència de mitjans:

L'esmentada contractació, que es tramitarà per procediment obert, està justificada ateses les competències i línies d'actuació de l'Institut, atès que el personal i mitjans dels que disposa no són suficients per a atendre la demanda que en aquest sentit es planteja i atès que la prestació de la qual és objecte aquest contracte no justifica, al nostre entendre, la necessitat d'una ampliació per part de l'Institut dels mitjans personals i materials de que disposa.

4. Divisió en lots:

Per tal de procedir a la realització de l'objecte del contracte, *no es considera adient licitar el contracte en lots*, tenint en compte que es considera l'espai a mantenir com a una unitat que requereix d'un tractament únic en el seu conjunt.

5. Termini d'execució:

La durada del contracte s'estableix en 2 anys computats a partir del dia 1 de setembre de 2022 o el dia següent a la data en que tingui lloc la data de signatura de l'acta d'inici del servei si aquesta data fos posterior. La durada total del contracte, incloent les eventuais pròrrogues, serà de 4 anys.

6. Causes de modificació del contracte

En el present contracte es preveuen modificacions per un import del 20% del preu inicial del contracte.

Les ampliacions del contracte podran produir-se pels supòsits següents:

- 1) La construcció de nous espais verds a la ciutat que requereixen manteniment (sempre que estiguin dins de l'àmbit d'actuació definit a l'objecte del contracte); 20%.
- 2) La incorporació a l'àmbit municipal d'espais verds preexistents i, per tant, del manteniment associat (sempre que estiguin dins de l'àmbit d'actuació definit a l'objecte del contracte); 20%.
- 3) La necessitat sobrevinguda d'execució d'actuacions de control de plagues fora dels tractaments habituals i amb caràcter excepcional; 20%.
- 4) La necessitat d'execució d'actuacions excepcionals i urgents a causa de factors meteorològics no habituals o bé derivades de situacions de risc (incendis, vandalisme generalitzat), 20%.

Les detracions del contracte podran produir-se pels supòsits següents:

- 1) L'eliminació d'espais verds existents i, per tant, de la seva necessitat de manteniment.
- 2) La sortida de l'àmbit municipal d'espais verds i, per tant, del manteniment associat a càrrec municipal.
- 3) La modificació dels espais verds existents o arbrat, només quan la nova categoria de manteniment hagi de ser de nivell inferior a la inicialment prevista.

7. Pressupost del contracte i estimació del VEC:

El pressupost de sortida del present contracte és preveu de **1.063.090,10 €**, IVA inclòs, dels quals 878.586,86 € són pressupost net i 184.503,24 € són en concepte d'IVA, a càrrec del pressupost de 2022, 2023, 2024.

D'acord amb el Plec de clàusules tècniques, les necessitats de personal per a la realització de les tasques de manteniment són les següents:

QUADRE DE RECURSOS			
Perfil	Qualificacions	Nº	Dedicació estimada
Tècnic Responsable del Servei	.	1	2,5 dies x setmana
Encarregat de Jardineria (Mestre taller)		1	5 dies x setmana
Assessor en Gestió Integrada de Plagues		1	1 dia x setmana de mitjana, segons estacionalitat.
Jardiner (Oficial de 1ª)		1	5 dies x setmana
Auxiliar jardineria (especialista 1ª)		1	5 dies x setmana
Peó		8	5 dies x setmana

Els treballadors que actualment estan executant el contracte estan adherits al VII Conveni col·lectiu de treball del sector de tallers per a persones amb discapacitat intel·lectual de Catalunya (codi de conveni 79000805011995) i es considera el conveni de referència del present contracte.

Tenint en compte l'esmentat anteriorment i les necessitats establertes el cost salarial de cada categoria segons els següents càlculs:

Peó	SALARIS PREVISTOS 2022				ESTIMACIÓ CONTRACTE I PRÒRROGUES			
	Import	Pagues	Total	100% jornada	Import	Pagues	Total	100% jornada
Salari base	965,00	14	13.510,00	13.510,00	1.041,22	14	14.577,08	14.577,08
Antiguitats i complementos			1.171,40	1.171,40			1.223,12	1.223,12
Total			14.681,40	14.681,40			15.800,20	15.800,20

*Cap secció	SALARIS PREVISTOS 2022				ESTIMACIÓ CONTRACTE I PRÒRROGUES			
	Import	Pagues	Total	Dedicació 49,67%	Import	Pagues	Total	Dedicació 49,67%
Salari base	1.806,73	14	25.294,22	12.564,90	1.861,65	14	26.063,10	12.946,84
Antiguitat	162,65	14	2.277,10	1.131,15	167,59	14	2.346,26	1.165,50
Total			27.571,32	13.696,05			28.409,36	14.112,34
Seguretat Social		31,40%	8.657,39	4.300,56			8.920,54	4.431,27
TOTAL			36.228,71	17.996,61			37.329,90	18.543,61

*Aquest treballador realitza tasques de substitució de l'encarregat de jardineria i l'oficial de primera, depenent quan facin vacances.

Especialista de 1ª	SALARIS PREVISTOS 2022				ESTIMACIÓ CONTRACTE I PRÒRROGUES			
	Import	Pagues	Total	100% jornada	Import	Pagues	Total	100% jornada
Salari base	1.089,89	14	15.258,46	15.258,46	1.127,88	14	15.790,32	15.790,32
Antiguitat i altres	70,88	14	992,32	992,32	95,00	14	1.330,00	1.330,00
Total			16.250,78	16.250,78			17.120,32	17.120,32

Mestre Taller / Encarregat	SALARIS PREVISTOS 2022				ESTIMACIÓ CONTRACTE I PRÒRROGUES			
	Import	Pagues	Total	100% jornada	Import	Pagues	Total	100% jornada
Salari base	1.536,02	14	21.504,28	21.504,28	1.589,56	14	22.253,84	22.253,84
Antiguitat	128,00	14	1.792,00	1.792,00	131,89	14	1.846,46	1.846,46
Altres			1.344,00	1.344,00			1.384,85	1.384,85
Total			24.640,28	24.640,28			25.485,15	25.485,15
Seguretat Social		31,40%	7.737,05	7.737,05			8.002,34	8.002,34
TOTAL			32.377,33	32.377,33		0,00	33.487,49	33.487,49

Oficial 1ª	SALARIS PREVISTOS 2022				ESTIMACIÓ CONTRACTE I PRÒRROGUES			
	Import	Pagues	Total	100% jornada	Import	Pagues	Total	100% jornada
Salari base	1.463,07	14	20.482,98	20.482,98	1.514,07	14	21.196,98	21.196,98
Antiguitat	32,00	14	448,00	448,00	49,46	14	692,37	692,37
Altres			176,96	176,96			182,34	182,34
Total			21.107,94	21.107,94			22.071,69	22.071,69
Seguretat Social		31,40%	6.627,89	6.627,89			6.930,51	6.930,51
TOTAL				27.735,83			29.002,20	29.002,20

Cap Producció	SALARIS PREVISTOS 2022				ESTIMACIÓ CONTRACTE I PRÒRROGUES			
	Import	Pagues	Total	50% jornada	Import	Pagues	Total	50% jornada
Salari base	1.865,92	14	26.122,88	13.061,44	1.930,96	14	27.033,44	13.516,72
Antiguitat i altres			7.539,98	3.769,99			7.769,17	3.884,59
Total			33.662,86	16.831,43			34.802,61	17.401,31
Seguretat Social		31,40%	10.570,14	5.285,07			10.928,02	5.464,01
TOTAL				22.116,50			45.730,63	22.865,31

Assessor plugues	SALARIS PREVISTOS 2022				ESTIMACIÓ CONTRACTE I PRÒRROGUES			
	Import	Pagues	Total	20% jornada	Import	Pagues	Total	20% jornada
Salari base	1.865,92	14	26.122,88	5.224,58	1.930,96	14	27.033,44	5.406,69
Antiguitat i altres			7.539,98	1.508,00			7.769,17	1.553,83
Total			33.662,86	6.732,57			34.802,61	6.960,52
Seguretat Social		31,40%	10.570,14	2.114,03			10.928,02	2.185,60
TOTAL				8.846,60			45.730,63	9.146,13

D'altra banda, cal considerar, per al Servei de suport i atenció professional :

Assistent social	SALARIS PREVISTOS 2022				ESTIMACIÓ CONTRACTE I PRÒRROGUES			
	Import	Pagues	Total	50% jornada	Import	Pagues	Total	50% jornada
Salari base	1.692,92	14	23.700,88	11.850,44	1.751,93	14	24.527,02	12.263,51
Antiguitat	192,00	14	2.688,00	1.344,00	197,84	14	2.769,76	1.384,88
Altres			840,00	420,00			865,53	432,77
Total			27.228,88	13.614,44			28.162,31	14.081,16
Seguretat Social		31,40%	8.549,87	4.274,93			8.842,97	4.421,48
TOTAL				17.889,37			37.005,28	18.502,64

Tècnic Grau superiors	SALARIS PREVISTOS 2022				ESTIMACIÓ CONTRACTE I PRÒRROGUES			
	Import	Pagues	Total	12% jornada	Import	Pagues	Total	12% jornada
Salari base	1.721,76	14	24.104,64	2.892,56	1.774,10	14	24.837,40	2.980,49
Antiguitat	224,00	14	3.136,00	376,32	230,81	14	3.231,34	387,76
Altres			1.260,00	151,20			1.298,30	155,80
Total			28.500,64	3.420,08			29.367,04	3.524,05
Seguretat Social		31,40%	8.949,20	1.073,91			9.221,25	1.106,55
TOTAL				4.493,99			38.588,29	4.630,60

Tenint en compte els salaris anteriors i les necessitats de materials, vehicles i maquinària necessaris per a l'execució dels treballs, el preu del contracte es determina de la següent forma:

Categoria	Nombre treballadors	Dedicació %	Cost empresa /any	Total /any
Cap de producció	1	50%	44.455,60	22.865,31
Asses. Integral plagues	1	20%	44.455,60	9.146,13
Encarregat	1	100%	32.437,81	33.487,49
Oficial 1ª	1	100%	28.002,38	29.002,20
Especialista 1ª	1	100%	16.553,60	17.120,32
Peó	8	100%	15.800,20	126.401,60
Vacances i substitucions peons i especialista - 15% a 21%				40.612,17

Servei acompanyament

Tècnic	1	12%	38.588,29	4.630,59
Monitor	1	50%	37.005,28	18.502,64
Total servei Acompanyament				23.133,24
Total costos salarials				302.354,14

Manteniment i neteja del centre de treball	2.250,00
---	-----------------

Subministrament de material vegetal (arbrat de zona, arbust, vivaç, llavor de gespa...)	25.000,00
Eines (tisoires de mà, magalló...)	2.000,00
Materials fungibles	2.000,00
Material de reg	2.500,00
Àrids i terres	4.000,00
Adobs i fitosanitaris	2.200,00
Subministrament d'encoixinat	2.000,00
Total productes i materials	39.700,00

Concepte	Marca/model de referència	Unitats	Cost Any	Total
vehicle tipus furgoneta	Tipus Piaggio Porter	2	2.750,00 €	5.500,00 €
Segadora gran amb recollidor	Tipus John Deere	1	700,00 €	700,00 €
Segadora gran sense recollidor	Tipus Husqvarna	1	650,00 €	650,00 €
Segadora petita	Tipus Honda	5	300,00 €	1.500,00 €
Petita maquinària (motoserres, bufadores, desbrossadores...)				5.500,00 €
Altres lloguers (plataforma elevadora, airejadora, escarificadora...)				6.500,00 €
Combustible				4.500,00 €
Total vehicles maquinària				24.850,00

TOTAL COSTOS DIRECTES / 1 ANY	369.154,14
TOTAL COSTOS DIRECTES / 2 ANYS	738.308,28

DESPESES GENERALS	95.980,08
BENEFICI INDUSTRIAL	44.298,50
TOTAL COSTOS DIRECTES+INDIRECTES+BENEFICI INDUSTRIAL	878.586,86
IVA 21%	184.503,24
TOTAL CONTRACTE IVA INCLÒS	1.063.090,10

En conseqüència i tenint en compte les pròrrogues i possibles ampliacions el VEC seria el següent:

Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes	VE altres conceptes	SUMA
2022	146.431,14	0	35.143,47	0	181.574,61
2023	439.293,43	0	35.143,47	0	474.436,90
2024	292.862,29	146.431,14	35.143,47	0	474.436,90
2025	0	439.293,43	35.143,47	0	474.436,90
2026	0	292.862,29	35.143,47	0	328.005,76
TOTAL	878.586,86	878.586,86	175.717,37	0	1.932.891,08

8. Procediment de licitació:

En atenció a les característiques de la prestació, la seva durada i valor estimat, es considera adient adjudicar el contracte mitjançant el procediment obert - harmonitzat

8. Seguiment de l'execució del contracte:

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és la Direcció de Serveis de Conservació i es proposa a la Sra. Marta Pujolassos Casadevall, Tècnica d'Àmbit de Les Corts, com a responsable del contracte, al que li correspondrà la seva supervisió en els termes previstos per l'art. 62 LCSP.

9. Condicions de contractació pública sostenible:

En el present contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

- El pagament del preu a les empreses subcontractades.
- L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades.
- Pla d'igualtat o mesures d'igualtat
- Estricta compliment del Reglament UE 2016/2031 relatiu a les mesures de protecció contra plagues dels vegetals i del Reglament UE 2017/2313 que estableix les especificacions del format del passaport fitosanitari per als trasllats en el territori de la Unió, imposen mesures més estrictes de protecció contra la introducció i la difusió en el territori de la UE de plagues de quarantena
- Contracte reservat a Centres Especials de Treball d'Iniciativa social
- Determinació d'oferta anormalment baixa considerant la garantia del compliment dels convenis laborals que siguin d'aplicació
- Valoració de posar a disposició del contracte vehicles de baix impacte ambiental
- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual
- Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe
- Conciliació corresponsable del temps laboral, familiar i personal

10. Criteris de solvència:

Els licitadors han d'acreditar que disposen de les solvències econòmica i financera, i tècnica mínimes següents:

a) Solvència econòmica i financera:

D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un import igual o superior de 900.000,00 euros. En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

b) Solvència tècnica i professional

b.1. D'acord amb l'article 89.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims tres anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 450.000,00 €

b.2. D'acord amb l'article 90.1.b) LCSP, les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte, especialment, les encarregades del control de qualitat, han de tenir les característiques i les capacitats mínimes següents:

- Un tècnic designat com a responsable del contracte que disposi de la titulació d'Enginyer Tècnic Agrícola o Enginyer Agrònom) o grau superior en estudis de jardineria, o el seu equivalent, amb competències i atribucions legals acreditades per titulació per exercir activitats de caràcter tècnic i de gestió de dades, especialitzat en Jardineria i Reg, amb experiència mínima acreditada de 5 anys en manteniment d'espais verds i jardineria pública.
- Un assessor/a en Gestió Integrada de Plagues que estarà qualificat i en possessió de la titulació habilitant, segons el Reial Decret 1311/2012 i haurà adquirit uns coneixements adequats pel desenvolupament de les seves funcions, amb experiència mínima acreditada de 2 anys en aplicacions de productes fitosanitaris en espais verds públics

L'experiència i qualificació del personal encarregat de les principals tasques a realitzar, es consideren imprescindibles per a una bona execució del mateix

Aquest requeriment ve justificat perquè durant el transcurs del contracte, l'empresa contractista haurà de prendre decisions tècniques per donar solució a determinades incidències en infraestructures incloses en l'objecte del contracte.

11. Criteris d'adjudicació:

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents, tot considerant que estan directament vinculats amb l'objecte del contracte:

Criteris d'adjudicació avaluable automàticament

- a) La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofertat, és de **35 punts**.

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la

distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

- b) Per la utilització acreditada de vehicles amb menor impacte ambiental, fins a 10 punts**

Es valorarà la qualitat ambiental de la flota de vehicles destinats a tasques objecte del contracte (de forma exclusiva), a partir del Distintiu Ambiental de la DGT, aplicant la següent fórmula:

$$P = ((N \text{ ZERO} / N \text{ total}) * 10) + ((N \text{ ECO} / N \text{ total}) * 5)^*$$

+ P: punts de l'oferta

N ZERO= nombre de vehicles amb distintiu (DGT): ZERO, destinats al servei.

N ECO= nombre de vehicles amb distintiu (DGT): ECO, destinats al servei.

N Total= nombre de vehicles total destinats al servei.

Recordar que:

ZERO= Vehicles elèctrics, híbrids endollables amb autonomia elèctrica > 40km.

ECO= Vehicles híbrids endollables amb autonomia elèctrica < 40km., híbrids no endollables, o de gas (GNC, GLP o GNL)

La utilització de vehicles de baix impacte ambiental, permetrà una reducció de les emissions contaminants com a conseqüència de la execució del servei.

- c) Pel compromís de realitzar una delimitació d'uns 400 metres lineals dels parterres que queden uns centímetres elevats pel damunt del nivell del sauló del parc de Cervantes. Encintar-los amb pedra o una estructura metàl·lica per tal de quedar ben definits, realitzant-ho durant el primer any del contracte, fins a **10 punts****
- d) Millora actual de la naturalització amb el prat florit existent a la mitjana de l'Avinguda d'Esplugues entre els carrers de González Tablas i Carreras amb l'eliminació de les espècies invasores com el *Pennistenum villosum*, i l'ampliació d'aquesta naturalització amb una barreja de llavors mediterrània als 2 parterres perifèrics. Realitzant aquesta millora el primer any del contracte, fins a **10 punts**.**

Aquestes dues mesures permetran disposar d'uns espais afavorint la naturalització i millorant les condicions actuals perimetrals dels parterres.

- e) Contractació femenina en les noves incorporacions, fins a 5 punts**

*Per tal de fomentar la contractació femenina es valorarà amb **5 punts** aquella oferta en la qual l'entitat licitadora es compromet a incorporar dones en el cas de noves incorporacions per a l'execució de l'objecte del contracte, fins a arribar a la paritat entre homes i dones.*

Tenint en compte que cal garantir la paritat entre homes i dones en l'execució dels contractes i les característiques del personal a subrogar, el compromís de contractació femenina es considera adient per tal de fomentar la paritat desitjada.

Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor

D'acord amb la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16, la ponderació màxima dels criteris d'adjudicació a partir d'un judici de valor és del 40 % de la puntuació total.

1.1. Per la proposta tècnica d'acompanyament a la inserció laboral i protocols de seguiment, fins a 15 punts

Les empreses licitadores hauran de descriure un proposta que inclourà una descripció del servei d'acompanyament i suport o equivalent i la seva implicació en el contracte actual, la descripció de les eines i metodologies per a la qualitat de vida i itineraris personalitzats d'inclusió laboral i la descripció dels plans de formació per als/les treballadors/es amb discapacitat i especials dificultats així com dels protocols de seguiment.

S'haurà d'incloure un projecte tècnic. Servei d'intervenció i acompanyament en el que es descrigui:

- Equip professional del servei: relació de professionals, dedicació, tasques
- Pla de treball individual:
 - o Objectius
 - o Anàlisi del lloc de treball (competències requerides, funcions)
 - o Anàlisi de riscos del lloc de treball
 - o Suports i ajustaments necessaris per al desenvolupament del lloc de treball (en el cas que sigui necessari)
 - o Programa formatiu anual
 - o Coneixement i participació en l'entorn social
 - o Altres tipus de suports (familiar, social, d'habitatge, etc.)
 - o Cronograma i avaluació del pla de treball Es valorarà de la següent forma:

1.1.1. Equip professional del servei, fins a 7,5 punts

1.1.2. Pla de treball individual, fins a 7,5 punts

Cadascun dels paràmetres es puntuarà de la següent manera en funció del nivell d'assoliment d'objectius d'inserció laboral:

-Es valorarà la concreció i claredat de la proposta presentada. No es puntuaran aquelles millores que siguin de caire genèric o de difícil comprensió, fins a 2 punts

-Es valorarà l'impacte en el servei de la proposta presentada. No es valoraran aquelles millores que sigui redundants o anecdòtiques, fins a 3 punts

-Es valorarà la viabilitat de la proposta presentada. Es valorarà que la proposta sigui viable i factible de dur a terme. No es valoraran aquelles millores que per la seva complexitat o naturalesa organitzativa comportin una gran dificultat per a la seva realització, fins a 2,5 punts

1.1.1) Equip professional del servei

	Nivell de qualitat de la proposta			
	Excel·lent	Alt	Adequat	No aporta millores
Concreció i claredat de la proposta	2	1,5	0,75	0
Impacte en el servei	3	2	1	0
Viabilitat de la proposta presentada	2,5	1,75	1	0

1.1.2) Pla de treball individual

	Nivell de qualitat de la proposta			
	Excel·lent	Alt	Adequat	No aporta millores
Concreció i claredat de la proposta	2	1,5	0,75	0
Impacte en el servei	3	2	1	0
Viabilitat de la proposta presentada	2,5	1,75	1	0

La inserció laboral de les persones amb especial dificultat es considera un dels objectius bàsics del present contracte. Una bona proposta d'acompanyament i protocols de seguiment, es considera una eina imprescindible per tal d'assolir aquest objectiu.

1.2. Per la proposta de coordinació i metodologia de la prestació del servei, fins a 15 punts

Les empreses hauran de presentar una proposta en la que es descrigui la participació de les persones vinculades en l'execució del contracte en la definició de la prestació del servei, les propostes de millora per al contracte, el sistema de coordinació de l'equip vinculat a l'execució del servei així com la proposta de coordinació entre l'empresa i els responsables tècnics de l'Institut

Es valorarà de la següent forma:

1.2.1. Per la proposta del sistema de coordinació de l'equip vinculat a l'execució del contracte i propostes de millora, fins a 10 punts

1.2.2. Per la proposta de coordinació entre l'empresa i els responsables tècnics de l'Institut, fins a 5 punts

Cadascun dels paràmetres es puntuarà de la següent manera en funció del nivell d'assoliment d'objectius d'inserció laboral:

-Es valorarà la concreció i claredat de la proposta presentada. No es puntuaran aquelles millores que siguin de caire genèric o que ja estiguin incloses en el plec de clàusules tècniques o que siguin de difícil comprensió

-Es valorarà l'impacte en el servei de la proposta presentada. No es valoraran aquelles millores que sigui redundants o anecdòtiques.

-Es valorarà la viabilitat de la proposta presentada. Es valorarà que la proposta sigui viable i factible de dur a terme. No es valoraran aquelles millores que per la seva complexitat o naturalesa organitzativa comportin una gran dificultat per a la seva realització.

1.2.1. Per la proposta del sistema de coordinació de l'equip vinculat a l'execució del contracte i propostes de millora

	Nivell de qualitat de la proposta			
	Excel·lent	Alt	Adequat	No aporta millores
Concreció i claredat de la proposta	2	1	0,5	0
Impacte en el servei	5	3	1	0
Viabilitat de la proposta presentada	3	2	1	0

1.2.2) Per la proposta de coordinació entre l'empresa i els responsables tècnics de l'Institut

	Nivell de qualitat de la proposta			
	Excel·lent	Alt	Adequat	No aporta millores
Concreció i claredat de la proposta	1	0,5	0,25	0
Impacte en el servei	2	1,5	0,75	0
Viabilitat de la proposta presentada	2	1,5	0,75	0

Puntuació total d'aquests criteris (sobre electrònic B): 30

La documentació justificativa d'aquests criteris avaluable mitjançant judici de valor s'ha d'incloure necessària i únicament en el sobre electrònic B.

Per tal d'assolir un bon manteniment dels diferents espais inclosos en el present contracte, la coordinació i la proposta metodològica és consideren bàsiques per a un bon funcionament del contracte i del bon estat de la zona en que es realitzaran els treballs.

D'altra banda es considera que cal establir les següents fases en l'adjudicació, tenint en compte que dins dels objectius del contracte hi ha el de la inserció laboral dels col·lectius amb especials dificultats d'inserció laboral, no es consideraria adient valorar propostes que no tenen com a prioritari aquest objectiu

Les propostes que no superin els 15 punts en la fase de valoració dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor, no passaran a la següent fase de valoració de criteris automàtics.

12.Responsabilitat en l'execució del contracte

A banda de les establertes habitualment en el plec de clàusules administratives particulars s'estableixen les següents:

S'han considerat les següents faltes específiques per a aquest contracte:

Faltes lleus:

- No disposar de la llista actualitzada dels treballadors executors de les tasques objecte del contracte.
- No disposar de les revisions mèdiques actualitzades dels treballadors executors de les tasques objecte del contracte.
- La manca de comunicació de les ubicacions a esporgar/tractar fitosanitàriament amb els dies d'antelació sol·licitats.
- La manca de senyalització i protecció de les zones de treball.
- Per actuacions equivocades o incorrectes que incompleixin les directrius donades pels tècnics de la Direcció de Serveis de Conservació , i que comportin un agreujant per la salut de l'arbres
- El retard o l'incompliment de les instruccions/ directrius donades pels tècnics de la Direcció de Serveis de Conservació
- Endarreriment en la presentació de documentació que l'empresa està obligada a presentar durant la fase d'execució d'acord amb el PCT en més de 10 dies

Faltes greus:

- Defectes detectats en les revisions, considerats greus per motiu que afectin a la salut o a la seguretat de les persones,
- Altres incompliments o faltes considerades greus al PCT
- La reiteració en més de tres ocasions de les faltes considerades lleus

Faltes molt greus:

- La reiteració en més de 5 ocasions de les faltes considerades lleus o dues de les considerades greus
- Els danys materials i/o personals de caràcter greu ocasionats com a conseqüència de males praxis

13.Període de garantia

S'estableix un període de garantia d'un any per als treballs de plantació i reparació de les instal·lacions de reg. Igualment s'estableix un període de garantia per a l'arbrat sempre que l'Institut acrediti que no és per falta de reg, sinó que és per un altre motiu relacionat amb les condicions de cultiu, etc. prèvies al subministrament

14.Pagament del preu

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de les factures de forma *mensual* i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades. Les factures hauran de desglossar les tasques realitzades durant aquell mes. Si s'escau s'aplicaran les deduccions establertes a la clàusula 9.4 del plec de clàusules tècniques

15. Subcontractació

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, l'empresa contractista haurà de realitzar directament, sense possibilitat de subcontractar-les, les següents activitats que es consideren d'especial rellevància o característiques crítiques, segons es motiva en l'expedient:

- Les tasques encomanades al tècnic responsable de l'execució del contracte.
- Les tasques a realitzar directament pel personal de col·lectius amb especials dificultats d'inserció laboral.

Donades les característiques del present contracte es considera imprescindible la no subcontractació de les tasques relatives a la direcció tècnica dels treballs i les tasques a realitzar directament pel personal de col·lectius amb especials dificultats d'inserció laboral. En aquest sentit, la gestió i l'execució d'aquestes tasques estarà reservada a empreses constituïdes com a centre especial de treball d'iniciativa social. La tasques que es poden subcontractar podran ser executades per empreses que no estiguin constituïdes com a centre especial de treball d'iniciativa social.

Sols es podrà realitzar la subcontractació de tasques de jardineria específica (tractaments fito-sanitaris, poda d'arbrat, arrabassat de soques i actuacions de millora objecte del contracte) hauran de ser autoritzades prèviament per la DSC, que avaluarà la idoneïtat tècnica de les empreses i el personal proposat d'acord amb les condicions d'aquest PCT.

16. Cessió de dades de part de l'Institut al contractista

En el present contracte no es preveu que l'Institut hagi de cedir dades al contractista

17. Tractament de dades de caràcter personal

Aquest contracte no comporta el tractament de les dades de caràcter personal

18. Tècnics membres de la Mesa de Contractació

Tècnic/a	Substitut/a
El Coordinador de la Direcció de Serveis de Conservació, Sr. Antonio García Bravo	El Tècnic d'Àmbit del districte VI, Josep Manuel Claramunt
El Cap d'Àmbit dels districtes IV-V-VI, Sr. Vicenç Ferrer Martínez	El Suport Coordinació Executiva de la Direcció de Serveis de Conservació, Sr. Albert Francolí Ojados

Proposta:

Per tot l'esmentat anteriorment, sol·licito el tràmit de licitació del servei de conservació de la jardineria del parc de Cervantes i les zones d'influència i la inserció laboral de col·lectius amb especials dificultats d'inserció laboral, per un pressupost total de licitació de 1.063.090,10 €, IVA inclòs, dels quals 878.586,86 € són pressupost net i 184.503,24 € són en concepte d'IVA.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica

 Ajuntament
de Barcelona
Marta Pujolassos
Casadevall - DNI
2022.03.04 08:41:09
+01'00'

Marta Pujolassos Casadevall
Tècnic d'Àmbit de Les Corts

 Ajuntament de Barcelona
Vicenç Ferrer Martínez - DNI
2022.03.04 19:51:43 +01'00'

Vicenç Ferrer Martínez
Cap d'Àmbit dels Districtes de Les Corts – Sarrià –
Sant Gervasi – Gràcia