

Òrgan de contractació: La Gerència de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona per delegacions de la Presidència de data 15/11/2021	
Objecte: CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ AGRÍCOLA DE TRES PARCEL·LES A LA CIUTAT DE BARCELONA: FONT BALIARDA A LA CARRETERA ALTA DE ROQUETES 58, CARRER DE LA VERNEDA 21 I TRAVESSERA DE GRÀCIA 265, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE	
Pressupost de licitació (IVA inclòs): 149.088,40 euros (IVA inclòs)	
Valor estimat del contracte: 147.856,26 €	
Qualificació: Obres	Durada: 1 mes
Tramitació: Ordinària	Procediment Obert Simplificat
CPV: 45111100-9 Treballs de demolició 45111200-0 Treballs de preparació i neteja del terreny 45233200-1 Treballs diversos de pavimentació 45111290-7 Treballs preparatoris de viabilitat 45421160-3 Treballs de serralleria	
Direcció/Servei: Departament de Projectes i Manteniment / Direcció de serveis tècnics i planificació	

1. Objecte del contracte i necessitats a satisfer amb l'execució del contracte

El present projecte té com a objecte la descripció de les actuacions a realitzar, a cadascuna de les parcel·les escollides dels districtes de: Gràcia, Horta-Guinardó i Sant Martí, per l'adequació de les mateixes de cara a una nova funcionalitat de l'espai com a horts ecològics comunitaris, d'acord amb els criteris del departament de Parcs i Jardins de Barcelona.

2. Insuficiència de mitjans:

L'esmentada contractació, que es tramitarà per procediment obert simplificat, està justificada ateses les competències i línies d'actuació de l'Institut, atès que el personal i mitjans dels que disposa no són suficients per a atendre la demanda que en aquest sentit es planteja i atès que la prestació de la qual és objecte aquest contracte no justifica, al nostre entendre, la necessitat d'una ampliació per part de l'Institut dels mitjans personals i materials de que disposa.

3. Tipologia de les obres:

D'acord amb el seu objecte i característiques tècniques, el projecte ha de considerar-se com obra de conservació i manteniment.

Les obres de conservació i manteniment, d'acord amb l'article 37.6 del Reglament d'Obres, Serveis i Activitats, no es sotmeten a informació pública.

4. Redacció i Supervisió del projecte:

A continuació s'indiquen els següents punts relacionats:

- a) El projecte compleix amb la normativa i prescripcions que regulen la matèria i conté tota la documentació que és preceptiva, la qual és suficient per a definir, valorar i executar les obres.
- b) El projecte ha estat redactat per Àlex Andrés Rey, enginyer de camins, canals i ports, qui ha fet constar a la memòria que aquest s'adequa a la legalitat urbanística, ambiental i de seguretat aplicable i ha estat conformat pel tècnic que sotasigna.
- c) S'adjunta a aquest informe acta de replanteig de data 20 de Juny de 2022.

En quan a projecte d'auscultació, aquest projecte té una actuació superficial al subsòl i no fa moviments de terres ni altres actuacions que ho requereixin.

5. Divisió en lots:

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 LCSP, es considera necessari no dividir l'objecte del contracte en lots per a efectes de garantir una major eficiència i coordinació en l'execució dels treballs similars a les parcel·les.

6. Termini d'execució:

La durada del contracte serà d' 1 mes comptats a partir del mateix dia de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i fins a la finalització dels treballs d'acord amb calendari previst al projecte.

7. Causes de modificació del contracte

En aquest contracte es contempla la possibilitat de que hi hagi modificacions de fins un 20% del pressupost de licitació. Les causes previstes de modificació del contracte durant la seva vigència són les següents:

1. Reubicació excavacions i fonaments; 8%

Justificació: S'ha de preveure aquest supòsit com a possible causa de modificació del contracte atès que hi ha la possibilitat de que en fase d'excavació de fonaments de les tanques s'hagi de modificar la posició de fonaments i recorregut de tanca per trobar terreny antròpic que suposi inestabilitat del fonament, i en conseqüència, la tanca o barana on es recolza.

2. Factors varis imprevisibles; 12%:

- a. Imprevistos geològics de la construcció original
- b. Afectació de l'estabilitat d'elements construïts
- c. Afectació del sòl per contaminació

Justificació: Pels treballs addicionals a realitzar com a conseqüència de trobar-se amb imprevistos geològics, de la construcció original que condicionen el desenvolupament de les solucions proposades i altres que puguin afectar l'estabilitat dels elements construïts, o bé de la contaminació del sòl.

8. Pressupost del contracte i estimació del VEC:

El pressupost base de licitació està determinat i es considera que amb els preus de mercat hauria de ser de 123.213,55 euros sense IVA i l'IVA de 25.874,85 euros amb un tipus del 21%.

Aquest pressupost es dedueix del següent quadre adjunt.

En quant a costos indirectes estan reflectits en despeses generals d'obra (gestió, cap d'obra, oficines, etc.) en un 13% del PEM i en un suposat benefici del 6% del PEM segons el quadre:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	103.540,80
13 % Despeses Generals SOBRE 103.540,80.....	13.460,30
6 % Benefici Industrial SOBRE 103.540,80.....	6.212,45

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

123.213,55

21 % IVA SOBRE 123.213,55..... 25.874,85

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÒS

149.088,40

Aquest pressupost d'execució per contracte (IVA inclòs) puja a cent quaranta-nou mil vuitanta-vuit euros amb quaranta cèntims

El contracte està basat en el desenvolupament del projecte, el qual està basat en l'estudi de les necessitats i possibles aplicacions tècniques per donar resposta a aquelles.

Els costos directes per executar les obres estan descrits de forma descomposada en el document anexas anomenat Justificació de preus on podem trobar entre altres la ma d'obra, maquinaria, mitjans auxiliars, en preu per hora i els materials emprats amb els percentatges. Es considera que no hi ha diferencial entre cost de treballador per conveni i cost real segons projecte.

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu de treball dels següents sectors:

- Conveni col·lectiu de treball de la indústria de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona, BOPB de 23 de març de 2019.

Els imports salarials fixats al conveni sectorial indicat és el que regeix als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte sempre i quan aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.

COSTOS SALARIALS									
Equip de treball / personal operatiu	Salari Base s.taules / 2020	Retribució anual s.taules / 2020	Antiguitat i complement.	Total Anual	Festius / vacances	Seguretat Social	TOTAL	Preu / Hora segons conveni	Preu / Hora segons projecte
Manobre	9.666,36	23.134,63	5.980,00	29.114,63	2.911,46	10.888,87	42.914,96	24,72	24,72
Oficial 1a jardiner	11.601,94	27.183,80	13.065,00	40.248,80	4.024,88	15.053,05	59.326,73	34,17	34,17
Ajudant jardiner	10.003,72	23.992,66	11.715,00	35.707,66	3.570,77	13.354,66	52.633,09	30,32	30,32
Oficial 1a obra pública	11.601,94	27.183,80	7.675,00	34.858,80	3.485,88	13.037,19	51.381,87	29,60	29,60
Oficial 1a	11.601,94	27.183,80	7.675,00	34.858,80	3.485,88	13.037,19	51.381,87	29,60	29,60
Manobre especialista	9.780,01	23.542,94	6.560,00	30.102,94	3.010,29	11.258,50	44.371,73	25,56	25,56
Ajudant ferrallista	10.003,72	23.992,66	6.960,00	30.952,66	3.095,27	11.576,29	45.624,22	26,28	26,28
Oficial 1a ferrallista	11.601,94	27.183,80	7.675,00	34.858,80	3.485,88	13.037,19	51.381,87	29,60	29,60
Oficial 1a jardiner esp. arboricultura	11.601,84	27.183,80	22.100,00	49.283,80	4.928,38	18.432,14	72.644,32	41,85	41,85

COSTOS DE MA D'OBRA INCLOS SEGURETAT SOCIAL

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	%
1	1 A0D-0007	h	Manobre	24,72	138,5970	3.426,12	3,31
2	A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	34,17	67,9580	2.322,12	2,24
3	A01-FEPJ	h	Ajudant jardiner	30,32	65,6969	1.991,93	1,92
4	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	29,60	60,8389	1.800,83	1,74
5	A0F-000B	h	Oficial 1a	29,60	50,9100	1.506,94	1,46
6	A0E-000A	h	Manobre especialista	25,56	8,3911	214,48	0,21
7	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	26,28	7,1666	188,34	0,18
8	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	29,60	6,1010	180,59	0,17
9	A0F-0011	h	Oficial 1a jardiner especialista en arboricultura	41,85	2,8007	117,21	0,11
						11.748,56	11,35

ESTADISTICA DE COMPONENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	%
1	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	26,28	7,17	188,34	0,18
2	A01-FEPJ	h	Ajudant jardiner	30,32	65,70	1.991,92	1,92
3	A0D-0007	h	Manobre	24,72	138,60	3.426,12	3,31
4	A0E-000A	h	Manobre especialista	25,56	8,39	214,47	0,21
5	A0F-000B	h	Oficial 1a	29,60	50,91	1.506,94	1,46
6	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	29,60	6,10	180,59	0,17
7	A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	34,17	67,96	2.322,13	2,24
8	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	29,60	60,84	1.800,84	1,74
9	A0F-0011	h	Oficial 1a jardiner especialista en arboricultura	41,85	2,80	117,21	0,11
10			TOTAL Mà d'obra			11.748,56	11,35
11	B011-05ME	m3	Aigua	1,75	3,86	6,77	0,01
12	B03C-HG1A	m3	Sauló sense garbellar	18,51	35,71	660,95	0,64
13	B03J-OK7X	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de 50 a 70 mm	20,87	2,28	47,68	0,05
14	B03J-OK8B	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de 5 a 12 mm	22,16	6,36	140,89	0,14
15	B03L-05MX	t	Sorra de riu rentada de 0.1 a 0.5 mm	43,77	1,56	68,28	0,07
16	B03L-05MY	t	Sorra de riu rentada de 0.1 a 0.5 mm, subministrada en sacs	70,63	4,30	303,71	0,29
17	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	18,99	0,61	11,55	0,01
18	B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	19,40	3,27	63,41	0,06
19	B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0,25	555,94	138,98	0,13
20	B055-065W	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305,	183,77	0,17	31,62	0,03
21	B055-067M	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons	118,51	0,78	91,99	0,09
22	B069-2A9P	m3	Formigó d'ús no estructural de resistència a compressió 15	68,75	2,89	198,35	0,19
23	B06E-11GQ	m3	Formigó HA-25/B / 10 / I de consistència tova, grandària	83,39	18,12	1.510,63	1,46
24	B06E-12C5	m3	Formigó HM-20/P / 20 / I de consistència plàstica, grandària	72,88	13,29	968,61	0,94
25	B07L-1PY6	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), en sacs,	39,98	0,16	6,56	0,01
26	B083-06UD	kg	Colorant en pols per a formigó	3,68	13,81	50,84	0,05
27	B0AM-078F	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	1,53	8,64	13,22	0,01
28	B0B7-106P	kg	Acer en barres corrugades B400S de límit elàstic >= 400	0,87	50,45	43,89	0,04
29	B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500	0,90	559,44	503,50	0,49
30	B0E2-0EKZ	u	Bloc foradat de morter de ciment, llis, de 400x200x200 mm,	1,24	555,00	688,21	0,66
31	B2RA-28U1	t	Deposició controlada en planta de compostatge de residus	62,65	53,96	3.380,33	3,26
32	B2RA-28UG	t	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de	-142,38	1,38	-196,48	-0,19
33	B2RA-28US	t	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon	26,20	63,53	1.664,36	1,61
34	B2RA-28V5	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon	9,11	8,54	77,84	0,08
35	B2RA-28V8	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon	227,85	9,05	2.061,59	1,99
36	B2RB-HFVL	t	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6	1,09	21,72	23,67	0,02
37	B4L2-LD01	m2	Perfil de xapa perfilada d'acer galvanitzat, de 0,6mm	6,00	4,60	27,60	0,03
38	B4L2-LD03	m	Perfil d'acer UNE-EN 10210-1 S275JR, buit, de secció	7,39	22,54	166,57	0,16
39	B4L2-LD05	m2	Porta per a accés de vianants de xapa d'acer galvanitzat,	275,85	1,00	275,85	0,27
40	B776-OKRH	m2	Làmina de polietilè d'alta densitat de gruix 1,5 mm resistent a	2,69	33,67	90,57	0,09
41	B965-H695	m	Vorada de xapa galvanitzada de 10 mm de gruix i 200 mm	25,69	54,60	1.402,67	1,35

42	B981-2MTB	u	Capçal de gual de pedra granítica serrada mecànicament i	106,94	2,00	213,88	0,21
43	B982-1N0N	m	Peça de pedra natural per a rampa de gual de forma recta, de	161,71	4,08	659,78	0,64
44	B9E2-OHOT	m2	Panot de color de 20x20x4 cm, classe 1a	5,74	56,61	324,94	0,31
45	B9F3-LDMX	m2	Peça gelosia de formigó 50x33x10	14,11	8,16	115,14	0,11
46	BQ15-20HS	u	Banc de posts de pi roig tractat en autoclau, d'1,75 m de	517,06	2,00	1.034,12	1,00
47	BQ15-LDMC	u	Compostador modular de fusta de pi tractada de dimensions	190,00	3,00	570,00	0,55
48	BQ15-LDMP	u	Subministrament i instal.lació de conjunt de taula per a	258,80	1,00	258,80	0,25
49	BQ15-LDT1	u	Taula de cultiu de 120x80x80cm, de fudta tractada FSC	190,00	7,00	1.330,00	1,28
50	BQ15-LDT2	u	Taula de cultiu de 160x80x80cm, de fudta tractada FSC	210,00	7,00	1.470,00	1,42
51	BQ15-LDT3	u	Taula de cultiu de 200x80x80cm, de fusta tractada FSC	228,00	8,00	1.824,00	1,76
52	BQ15-LDT5	u	Box de cultiu de 160x80x80cm, de fusta tractada FSC	155,00	8,00	1.240,00	1,20
53	BQ15-LDT6	u	Box de cultiu de 200x80x80cm, de fusta tractada FSC	195,00	8,00	1.560,00	1,51
54	BQLDL05	u	Aparcabicicletes per a 6 unitats, de fusta de pi tractada a	245,00	2,00	490,00	0,47
55	BQLDM-B0	u	Muntant de fusta 7x7x80 cm de pi tractada amb autoclau	4,80	280,75	1.347,60	1,30
56	BQLDM-B2	u	Travessa de fusta de pi tractada amb autoclau nivell IV de	18,49	237,50	4.391,38	4,24
57	BR30-0XRF	kg	Adob mineral sòlid de fons d'alliberament lent	5,22	11,31	59,04	0,06
58	BR31-132Q	kg	Bioactivador microbià	6,52	5,66	36,87	0,04
59	BR32-21DG	m3	Compost de classe I, d'origen vegetal, segons NTJ 05C,	63,65	0,33	20,69	0,02
60	BR3D-21GH	m3	Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una	38,71	18,86	730,26	0,71
61	BR3D-21GI	m3	Terra vegetal de jardineria de categoria alta, amb una	41,99	39,73	1.668,35	1,61
62	BR3D-21GK	m3	Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una	26,47	87,09	2.305,19	2,23
63	BR4U0-21GV	kg	Barreja de llavors per a gespa tipus mixta amb addició	16,61	5,15	85,51	0,08
64	BR4U0-21LD	kg	Barreja de llavors per a gespa tipus "Pradera mediterrània de	26,45	11,31	299,15	0,29
65	BRB1-28RO	m	Tauló de fusta de pi roig de 22x12 cm i fins a 2,5 m de	30,00	260,00	7.800,00	7,53
66	BRI1-28Q9	m2	Geomalla tridimensional formada per monofilaments	4,77	179,40	855,74	0,83
67			TOTAL Materials			45.214,65	43,67
68	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	17,89	2,52	45,08	0,04
69	C114-00E0	h	Mini-compressor de 36 m3/h	4,69	6,24	29,27	0,03
70	C115-00EE	h	Retroexcavadora amb martell trencador	73,73	21,15	1.559,67	1,51
71	C131-005G	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	77,13	6,26	482,75	0,47
72	C133-00EV	h	Minicarregadora sobre pneumàtics de 2 a 5.9 t, amb	46,86	0,52	24,37	0,02
73	C136-00F4	h	Motoanivelladora petita	69,71	5,70	397,69	0,38
74	C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	105,40	5,93	625,26	0,60
75	C139-00LI	h	Pala excavadora giratoria sobre cadenes de 21 a 30 t	134,19	1,70	228,18	0,22
76	C139-00LK	h	Pala excavadora giratoria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	99,62	1,17	116,42	0,11
77	C13A-00FQ	h	Safata vibrant amb placa de 60 cm	6,24	0,16	1,00	0,00
78	C13A-00FR	h	Compactador duplex manual de 700 kg	8,71	0,38	3,34	0,00
79	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	58,26	13,87	808,20	0,78
80	C151-002Z	h	Camió cisterna de 8 m3	49,63	0,78	38,53	0,04
81	C151-0032	h	Camió cisterna de 10 m3	54,63	0,82	45,00	0,04
82	C152-003B	h	Camió grua	52,00	4,77	247,91	0,24
83	C154-003M	h	Camió per a transport de 12 t	44,84	0,82	36,94	0,04
84	C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	37,62	35,75	1.345,01	1,30
85	C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,03	1,67	3,39	0,00
86	C20K-00DP	h	Regle vibratori	4,89	1,49	7,27	0,01
87	C20N-00DV	h	Soldadora automàtica d'extrusió autopropulsada	15,67	5,36	83,99	0,08
88	CR71-00BX	h	Sembradora de traçció manual	4,90	6,86	33,63	0,03
89			TOTAL Maquinària			6.162,90	5,95
90			Suma			63.126,11	60,97
91			Altres conceptes(1)			35.484,18	34,27
92			Cost directe			98.610,29	95,24
93			Despeses indirectes (5 %)			4.930,51	4,76
94			TOTAL Import PEM			103.540,80	100,00

La taula resum de costos directes i indirectes

COSTOS DIRECTES	
TOTAL Mà d'obra (Inclou seguretat social)	11.748,56€
TOTAL Materials	45.214,65€
TOTAL Maquinària	6.162,90€
Suma Mà d'obra, Materials i Maquinària	63.126,11€
Altres conceptes (1)	35.484,18€
Cost directe	98.610,29€
Despeses indirectes (5 %)	4.930,51€
TOTAL Import PEM	103.540,80€

(1) Contempla les despeses auxiliars, els elements indeterminats, les partides alçades o sense justificació i l'arrodoniment.

Costos indirectes estimats	
13 % Despeses Generals	13.460,30€
6 % Benefici Industrial	6.212,45€
TOTAL D.G.+B.I.	19.672,75€

TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes):	123.213,55€
---	--------------------

Les despeses generals d'estructura inclouen les despeses associades al tècnic responsable del contracte.

El valor estimat total d'aquest contracte és de 123.213,55€ sense IVA, incloses les possibles pròrroques de la vigència del contracte i les modificacions.

VE prestació	VE modificacions previstes	VE altres conceptes	SUMA
123.213,55 €	24.642,71 €	0,00 €	147.856,26 €

9. Procediment de licitació:

En atenció a les característiques de la prestació, la seva durada i valor estimat, es considera adient adjudicar el contracte mitjançant el procediment obert simplificat

10. Seguiment de l'execució del contracte:

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és el Departament de Projectes i Manteniment, i es proposa com a responsable del contracte, al que li correspondrà la seva supervisió en els termes previstos per l'art. 62 LCSP.

11. Condicions de contractació pública sostenible:

Es considera adient l'aplicació del Decret d'Alcaldia de contractació pública sostenible.

En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents i que s'estableixen com a condicions especials d'execució del contracte:

De caràcter social:

- El pagament del preu a les empreses subcontractades.
- L'acreditació de pagament en termini a les empreses subcontractades.

De caràcter ambiental:

- Compliment de l'annex 4 de la memòria del projecte relatiu a la gestió de residus de la construcció.

12.Criteris de solvència:

Les licitadores que vulguin optar a la licitació hauran de tenir la següent solvència econòmica, financera i tècnica:

Solvència econòmica i financera:

-El volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa ha de tenir un valor igual o superior de 200.000,00 euros. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional al període.

Solvència tècnica i professional:

- D'acord amb l'article 89.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims cinc anys en obres de naturalesa igual o similar (obres executades en espais verds urbans) que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 100.000,00 euros.

Es descartaran actuacions d'obra civil, carreteres, forestals i altres no ubicades específicament en jardins urbans.

D'acord amb l'article 89.1.a) LCSP, el criteri de correspondència entre els serveis executats per l'empresa licitadora i els que constitueixen l'objecte del contracte és la igualtat entre els tres primers dígitos dels respectius codis CPV.

S'exposa a continuació la classificació proposada per a l'execució de les obres que defineix el present projecte.

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA	
		Reial Decret 1098/2001	Actual Reial Decret 773-2015
C	1	A	1

- D'acord amb la previsió de l'article 90.4 LCSP, les empreses de nova creació, entenen com a tals les que tinguin una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, declararan la seva solvència tècnica segons el/s criteri/s següent/s:

- L'empresa licitadora ha de justificar el haver executat obres en espais verds urbans, relacionats en un llistat i avalats per certificats de bona execució on consti l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres per import superior a 50.000,00€. El tècnic responsable de projecte podrà demanar aclariments i documentació complementària si ho creu convenient en fase de valoració de la solvència tècnica.

13. Criteris d'adjudicació:

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents, tot considerant que estan directament vinculats amb l'objecte del contracte:

1) Criteris d'adjudicació avaluables automàticament

1. Criteri 1: La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofertat, és de 35 punts.

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

2. Criteri 2: Increment del període de garantia de tots els elements fins a un total 3 anys. 30 punts.

S'atorgarà a raó de 15,00 punts per cada any d'ampliació del període de garantia, sobre el mínim establert de 1 any al punt 15 d'aquest plec.

Justificació: Es demana aquesta millora per garantir la durabilitat de tots aquells elements executats i muntats a l'obra, eliminació de vicis ocults i de males praxis en l'execució de les obres.

3. Criteri 3: Compromís d'assumir el manteniment de les hidrosembres del projecte, durant el període de garantia indicat al punt anterior. Es realitzarà una sega i una ressebra després de cada estiu. 20 punts.

Justificació: Es demana aquesta millora per aportar un valor paisatgístic afegit i millorar la qualitat de la hidrosembra.

Caldrà aportar declaració responsable acreditativa del compromís.

4. Criteri 4: Compromís d'aplicació de les mesures indicades a la llista següent en cas de resultar adjudicatari. 15 punts.

- Pel compromís de reutilització dels residus inerts resultants de l'enderroc, a més del moviment de terres de l'obra. En fase d'obra caldrà acreditar amb la documentació corresponent el destí d'utilització d'aquests residus. 5 punts.
- Pel compromís d'utilització d'un vehicle elèctric a l'obra. 5 punts. En fase d'obra caldrà acreditar amb la documentació corresponent.
- Pel compromís d'utilització de fusta amb el certificat FSC a tots els elements d'aquest material. En fase d'obra caldrà acreditar amb el certificat corresponent del proveïdor d'aquest material. 5 punts.

Caldrà aportar declaració responsable acreditativa del compromís.

Justificació: Es demana aquesta millora per reduir la petjada de carboni de l'obra. Aquestes millores s'hauran d'aplicar des de l'inici de cadascuna de les activitats relacionades.

14.Responsabilitat en l'execució del contracte

Descripció de la falta	Lleu	Greu	Mot Greu
La realització de treballs sense permisos administratius		x	
Incompliment de geometria, qualitat, acabat o sistema de execució respecte el especificat en el projecte i el demanat com a acabat final tant en la tanca, jardineria i condicions d'acabat.		x	

15.Període de garantia

El present contracte d'obres tindrà un període de garantia de **1 any** pels següents motius: les actuacions han de tenir garantia per part del adjudicatari d'absència de defectes de construcció i de deteriorament anticipat durant 1 any, o l'ofertat per l'adjudicatari, si aquesta fos superior.

16.Subcontractació

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, l'empresa contractista haurà de realitzar directament, sense possibilitat de subcontractar-les, les següents activitats:

- La direcció i/o coordinació de l'obra, ja que és essencial que l'obra disposi de personal de l'empresa contractista a fi de donar la màxima qualitat en la coordinació i execució de les obres.

Així mateix, es considera essencial una interlocució directa i continuada amb el personal de la Direcció de serveis tècnics i conservació de Parcs i Jardins, amb qui caldrà tractar l'organització, coordinació i planificació del contracte, motiu pel que no es considera preceptiu que aquest personal sigui subcontractat.

17.Cessió de dades de part de l'Institut al contractista

En el present contracte no es preveu que l'Institut hagi de cedir dades al contractista.

18.Tècnics membres de la Mesa de Contractació

Tècnics Membres de la mesa		Substituts	
Nom i cognoms	Càrrec	Nom i cognoms	Càrrec
Izaskun Martí	Direcció de Serveis Tècnics i Planificació	Antonio Garcia Bravo	Direcció Serveis de Conservació
Lluís Capilla Closa	Tècnic Projectes i Manteniments	Marta Sarsanedas Vidiella	Cap Departament d'Avaluació i Protecció

Proposta:

Per tot l'esmentat anteriorment sol·licito el tràmit de licitació de la contractació de les obres del projecte d'adequació agrícola de tres parcel·les a la ciutat de Barcelona: Font Baliarda a la Carretera Alta de Roquetes 58, Carrer de la Verneda 21 i Travessera de Gràcia 265 per un pressupost total de licitació de **149.088,40 € IVA inclòs**, dels quals **123.213,55 euros són pressupost net i 25.874,85 euros són en concepte d'IVA**.

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

Parcs i Jardins

Jose Maria Ortiz Nava -
DNI ~~45712404M (NUT)~~
2022.06.20 13:17:32
+02'00'

Jose Ortiz Nava
Tècnic del Departament de Projectes i Manteniment
Institut Municipal de Parcs i Jardins
Ajuntament de Barcelona