

INFORME DE NECESSITAT – EXPEDIENT 22/0100

Organ de contractació: La Gerència de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona per delegacions de la Presidència de data 15/11/2021	
Objecte: CONTRACTACIÓ DELS TREBALLS DE CONSERVACIÓ I MILLORA DE LES PARCEL·LES VERDES NO URBANITZADES I NO RECEPCIONADES, NO INCLOSOS DINS DELS LIMITS DEL PARC DE COLLSEROLA, DEL MUNICIPI DE LA CIUTAT DE BARCELONA, I LA INSERSIÓ LABORAL DE COL·LECTIUS AMB ESPECIALS DIFICULTATS D'INSERCIÓ LABORAL, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE RESERVAT A CENTRES ESPECIALS DE TREBALL D'INICIATIVA SOCIAL I A EMPRESES D'INSERCIÓ D'ACORD AMB LA DISPOSICIÓ ADDICIONAL 4ª LCSP)	
Pressupost de licitació (IVA inclòs): 608.322,54 € IVA inclòs.	
Valor estimat del contracte: 1.005.379,08 €	
Qualificació: Serveis	Durada: 2 anys, prorrogable per 2 anys addicionals
Tramitació: Ordinària	Procediment Obert harmonitzat
CPV: 77200000-2 Servicios Forestales 77312000-0 Servicios de desbroce	
Direcció/Servei: Direcció de Serveis Conservació	

1. Objecte del contracte:

El present contracte té per objecte l'establiment de les condicions per a l'execució dels treballs de conservació i millora de les parcel·les verdes no urbanitzades al municipi de Barcelona amb qualificació urbanística 6a, 6b, 6c (es a dir, Parcs i jardins actuals de caràcter local, Parcs i jardins de nova creació de caràcter local i Parcs i jardins urbans actuals i de nova creació d'àmbit metropolità respectivament) i no recepcionades per part de Parcs i Jardins, Institut Municipal de Barcelona, no inclosos dins dels límits del parc de Collserola, d'acord amb aquest plec de condicions tècniques i el plec de clàusules particulars.

També és objecte del present contracte la inserció laboral de col·lectius amb especials dificultats d'inserció laboral.

2. Necessitats a satisfer amb l'execució del contracte:

L'àmbit del servei el comprenen les parcel·les municipals amb qualificació urbanística 6a, 6b i 6c i que no han estat sotmesos a un procés de recepció per part de Parcs i Jardins com a Institut Municipal en els districtes que pertanyen a la ciutat de Barcelona. Tots aquests espais son de caràcter naturalitzat, es adir, amb creixement de vegetació espontània. Alguns d'aquests espais, per el seu emplaçament en segons quins districtes de la ciutat, poden tenir un caire forestal. La ciutat de Barcelona compta amb molts espais amb aquestes característiques i que actualment no reben cap mena d'atenció a nivell de manteniment i conservació per part de cap organisme municipal. Això provoca queixes i moltes reclamacions per part de la ciutadania recollides per els diferents districtes de la ciutat. Per tant ha estat una reclamació de intervenció a Parcs i Jardins, Institut Municipal per tractar-se d'espais amb qualificació urbanística 6, es a dir, espais verds. Donat que aquests espais no han estat sotmesos a un procés de condicionament i recepció per part d'aquest Institut, no comptabilitzen com a espais patrimonials de manteniment propi. Per aquest motiu cal fer un contracte de servei per fer les intervencions de manteniment i conservació.

En relació a la reserva del contracte a Centres Especials de Treball d'Iniciativa Social i Empreses d'Inserció:

Tenint en compte la voluntat municipal de donar suport a les empreses d'inserció i als Centres Especials de treball d'iniciativa social dedicades a les tasques de reinserció social i laboral de persones amb especials dificultats, tenint en compte les característiques dels treballs a realitzar en el present contracte, es planteja la realització del servei a través de centres especials de treball d'Iniciativa Social o d'Empreses d'Inserció social.

3. Insuficiència de mitjans:

L'esmentada contractació, que es tramitarà per procediment obert, està justificada ateses les competències i línies d'actuació de l'Institut, atès que el personal i mitjans dels que disposa no són suficients per a atendre la demanda que en aquest sentit es planteja per aquest volum de treball i atès que la prestació de la qual és objecte aquest contracte no justifica, al nostre entendre, la necessitat d'una ampliació per part de l'Institut dels mitjans personals i materials de que disposa. D'altra manera, en cas de tenir que fer front amb els medis propis de l'Institut aquest volum de treball, aniria en detriment del manteniment i bon estat dels espais verds recepcionats i que formen part del patrimoni verd al seu càrrec.

En aquest sentit és important indicar que aquests espais no han estat recepcionades per part de Parcs i Jardins i per tant no es podien incloure dins de la planificació de l'Institut. Igualment cal considerar que aquests desbrossaments es fan dins dels objectius del Pla Cuidem Barcelona

4. Termini d'execució:

La durada del contracte serà de dos anys comptadors a partir de la data que es fixi com a inici en el document de formalització del contracte.

La durada total del contracte incloent les eventuais pròrrogues serà de quatre anys.

5. Divisió en lots:

Aquest contracte serà adjudicat en dos lots, 1 i 2, distribuïts de la següent manera:

Lot 1

Parcel·les SEFaS:

Districte	Suma de superfície (àrea)	Suma de hectàrea
Gracia	29.378,39	2,94
Horta-Guinardó	214.572,33	21,46
Les Corts	52.641,86	5,26
Nou Barris	85.020,12	8,50
Sarrià-Sant Gervasi	140.847,73	14,08
Total general	522.460,43	52,24

Lot 2

Parcel·les en els diferents districtes de la ciutat de Barcelona:

Districte	Suma de superfície (àrea)	Suma de hectàrea
Sants-Montjuic	140.613,55	14,06
Les Corts	44.204,66	4,42
Sarrià-Sant Gervasi	128.176,7	12,81
Gracia	11.743,33	1,17
Horta-Guinardo	50.314,93	5,03
Nou Barris	48.081,6	4,80
Sant Andreu	9.886,7	0,98
Sant Martí	21.943,69	2,19
Total general	454.965,16	45,46

D'acord amb l'article 99.4.b) LCSP, una empresa licitadora únicament podrà optar a l'adjudicació d'un dels dos lots. En aquest sentit es pretén diversificar el nombre d'empreses amb que l'Institut està treballant actualment amb l'objectiu de la inserció de col·lectius amb especials dificultats d'inserció laboral.

L'empresa licitadora haurà d'indicar en el sobre electrònic C l'ordre de preferència d'adjudicació si la seva oferta resulta la de millor qualitat/preu en varis lots.

En el cas de les UTEs i per comprovar la limitació establerta respecte els lots, es tindrà en compte com a empresa licitadora a cada un dels components de la UTE de forma individualitzada.

6. Període de garantia:

A partir de la data de recepció del contracte, començarà a córrer el termini de garantia, que serà d'un any, tot d'acord amb la regulació de l'article 210.3 LCSP.

Tot i que en els espais a tractar objecte d'aquest plec no existeixen instal·lacions ni infraestructures amb un ús i servei continu que requereixin un període de garantia limitat per assegurar el bon ús i funcionament dels mateixos, si que molts d'ells contenen elements vegetals com l'arbrat i arbustos que en cas de necessitat podrien ser tractats en els treballs de manteniment, com ara les diferents modalitats de podes en elements arbrats i els retalls en arbustos aïllats o en agrupacions. Per tant, no es considera adient establir un període de garantia superior a l'any a la fi de comprovar la correcta resposta vegetativa al tractament que rebin sempre i quan es pugui acreditar que les respostes vegetatives, en cas de ser negatives, estan directament relacionades amb les accions esmentades, es a dir, les podes i retalls contemplades en les tasques descrites en aquest PCT.

7. Causes de modificació del contracte

En aquest contracte es contempla la possibilitat que hi hagi modificacions de fins un 20% del pressupost de licitació. Les causes previstes de modificació del contracte són les següents:

Les detracions del contracte podran produir-se pels supòsits següents:

1. La construcció de nous espais verds en aquestes parcel·les que esdevenen de la execució de un projecte de enjardinament i que passaran per un procés formal de recepció per part de Parcs i Jardins.
2. Per el canvi de la qualificació urbanística diferent a la de 6, i que l'ajuntament li doni un altre destí en l'ús de la parcel·la conforme als criteris definits al PGM.

Justificació: S'ha de preveure aquests supòsits com a possible causa de modificació del contracte atès que existeix la possibilitat de que aquests espais naturalitzats causin baixa al reunir les condicions perquè siguin atesos per part de l'òrgan municipal competent per el us al que se'l destini.

Les ampliacions del contracte podran produir-se pels supòsits següents:

1. Espais amb un us en concret i que aquest deixi d'existir i passi a ser una parcel·la que contingui els criteris de conservació naturalitzat, qualificació 6, que es marquen en aquest PCT.
2. L'increment de solars municipals amb la qualificació urbanística 6 quan aquests deixen de tenir un us diferent al que podien tenir anteriorment.

Justificació: S'ha de preveure aquests supòsits com a possible causa de modificació del contracte atès que existeix la possibilitat de que altres espais passin a la qualificació de 6 i, reunint els criteris que es marquen en contracte es tinguin que incloure, o be que, tot i tenir aquesta qualificació amb un us concret, aquest deixi d'existir.

8. Pressupost del contracte i estimació del VEC:

El pressupost de sortida del present contracte és preveu de 608.322,54 €, IVA inclòs, dels quals 502.745,90 € són pressupost net i 105.576,64 € són en concepte d'IVA

Al respecte cal tenir en compte que els càlculs econòmics per el manteniment per cadascun dels espais es troben subjectes a les variants en tres conceptes diferenciats, parcel·les verdes llenyoses, parcel·les verdes

herbàcies i parcel·les verdes d'especial interès per a la biodiversitat, cadascuna amb l'aplicació de un preu diferent. Les variants es troben descrites en el PCT en el punt 2.4.

Es marca un mínim d'una intervenció anual a totes les parcel·les objecte del present contracte a excepció d'aquelles parcel·les no considerades d'interès per a la biodiversitat en que s'hi faran dues intervencions anuals.

Aquest pressupost es dedueix de l'aplicació dels següents preus unitaris:

Espais	Preu/ ha	Ha Lot 1	Ha Lot 2	Total Lot 1	Total Lot 2	TOTAL
PRIMER ANY DE CONTRACTE						
Primera intervenció	2.830,00	52,24	45,49	147.839,20	128.736,70	276.575,90
Segona intervenció	1.800,00		13,96	0,00	25.128,00	25.128,00
SEGON ANY DE CONTRACTE						
Primera intervenció	1.800,00	52,24	45,49	94.032,00	81.882,00	175.914,00
Segona intervenció	1.800,00		13,96	0,00	25.128,00	25.128,00
TOTAL CONTRACTE 2 ANYS				241.871,20	260.874,70	502.745,90
IVA				50.792,95	54.783,69	105.576,64
TOTAL IVA INCLÒS				292.664,15	315.658,39	608.322,54

Tenint en compte l'objecte del contracte, l'empresa adjudicatària s'hauria de regir pel Conveni col·lectiu del sector de la jardineria (codi de conveni 99002995011981) i es considera el conveni de referència del present contracte.

D'acord amb el Plec de clàusules tècniques, les necessitats de personal per a la realització de les tasques de manteniment són les següents (per a cada un dels perfils):

Perfil	Nº
Tècnic Responsable del Servei	1
Encarregat de Jardineria	1
Jardiner (Oficial de 1ª)	1
Auxiliar Jardiner	3

S'estima que per al lot 1 es requeriran entre 190 i 195 jornades de treball i per al lot 2 aproximadament unes 215 jornades de treball

Igualment es requerirà:

- Un Tècnic/a Responsable del Servei, amb una dedicació del 20% de la seva jornada laboral.

Tècnic Llicenciat	SALARIS ESTIMATS PER A TOTA LA DURADA DEL CONTRACTE		
	Import	Pagues	Total
Salari base	2.061,41	14	28.859,74
Antiguitat	104,3	14	1.460,20
Paga Verda	2.165,71	1	2.165,71
Plus Transport	125,51	11	1.380,61
Plus conservació	37,66	12	451,92
Altres conceptes			3.254,73
Total Retribució salarial estimada			37.572,91
Seguretat Social		34,00%	12.774,79
TOTAL			50.347,70
		Preu /Hora	29,62
		Preu Jornada	236,93

Encarregat	SALARIS ESTIMATS PER A TOTA LA DURADA DEL CONTRACTE		
	Import	Pagues	Total
Salari base	1.373,10	14	19.223,40
Antiguitat	76,14	14	1.065,96
Paga Verda	1449,25	1	1.449,25
Plus Transport	125,51	11	1.380,61
Plus Conservació	37,66	12	451,92
Altres			1.627,37
Total Retribució salarial estimada			25.198,51
Seguretat Social		34,00%	8.567,49
TOTAL			33.766,00
		Preu /Hora	19,86
		Preu Jornada	158,90

Oficial jardiner	SALARIS ESTIMATS PER A TOTA LA DURADA DEL CONTRACTE		
	Import	Pagues	Total
Salari base	1.309,10	14	18.327,40
Antiguitat	27,47	14	384,58
Paga verda	1336,57	1	1.336,57
Plus transport	125,51	11	1.380,61
Plus conservació i manteniment	37,66	12	451,92
Altres conceptes			542,46
Total Retribució salarial estimada			22.423,54
Seguretat Social		0,34	7.624,00
TOTAL OFICIAL			30.047,54
		Preu /Hora	17,68
		Preu Jornada	141,40

Auxiliar Jardiner	SALARIS ESTIMATS PER A TOTA LA DURADA DEL CONTRACTE		
	Import	Pagues	Total
Salari base	1.184,71	14	16.585,94
Antiguitat (suposem l'adquireix a meitats contracte)	12,76	14	178,64
Paga verda	1.197,47	1	1.197,47
Plus transport	125,51	12	1.506,12
Plus conservació	37,66	12	451,92
Total Retribució salarial estimada			19.920,09
Seguretat Social		34,00%	6.772,83
TOTAL AUXILIAR JARDINER			26.692,92
		Preu /Hora	15,70
		Preu Jornada	125,61

Tenint en compte l'esmentat anteriorment l'import de sortida de cada un dels lots es determina de la següent forma:

Per al Lot 1:

	Persones	Dedicació	Jornades	Salari brut /jornada	Import brut
1 PERSONAL					
Tècnic	1	20%	193,00	236,93	9.145,50
Encarregat	1	100%	193,00	158,90	30.667,70
Oficial Jardiner	1	100%	193,00	141,40	27.290,20
Auxiliar Jardiner	3	100%	193,00	125,61	72.728,19
Substitucions					6.991,58
Acompanyament					5.500,00
TOTAL DESPESES DE PERSONAL					152.323,17
2 MATERIALS					
Concepte					
Materials fungibles					4.200,00
Eines		----	----		4.390,91
TOTAL MATERIALS					8.590,91
3 MAQUINÀRIA I VEHICLES					
Concepte		Marca/model	Unitats	Preu unitari €/any	
Vehicle furgoneta			2	6.000,00	10.500,00
Camió grua			1	3.500,00	3.197,73
lloguer Plataformes elevadores/ tractor desbrossador, trituradora					12.981,82
Petita maquinària					8.400,00
Combustible					8.400,00
TOTAL MAQUINÀRIA I VEHICLES					43.479,55
4 TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL (1+2+3)	1 ANY				204.393,63
DESPESES GENERALS					25.213,96
BENEFICI INDUSTRIAL					12.263,62
TOTAL					241.871,20

Per al Lot 2:

	Persones	Dedicació	Jornades	Salari brut /jornada	Import brut anual 1 any
1 PERSONAL					
Tècnic	1	20%	215,00	236,93	10.187,99
Encarregat	1	100%	215,00	158,90	34.163,50
Oficial Jardiner	1	100%	215,00	141,40	30.401,00
Auxiliar Jardiner	3	100%	215,00	125,61	81.018,45
Substitucions					7.788,55
Acompanyament					5.200,00
TOTAL DESPESES DE PERSONAL					168.759,49

2 MATERIALS					
Concepte					
Materials fungibles					4.200,00
Eines		----	----		4.390,91
TOTAL MATERIALS					
8.590,91					
3 MAQUINÀRIA I VEHICLES					
Concepte			Unitats	Preu unitari €/any	
Vehicle furgoneta			2	6.000,00	10.500,00
Camió grua			1	3.500,00	3.197,73
Iloguer Plataformes elevadores/ tractor desbrossador, tritadora					12.981,82
Petita maquinària					8.400,00
Combustible					8.400,00
TOTAL MAQUINÀRIA I VEHICLES					
43.479,55					
4 TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL (1+2+3)					
	1 ANY				220.829,95
DESPESES GENERALS					
BENEFICI INDUSTRIAL					
TOTAL					
260.874,70					

Tenint en compte l'anterior, les pròrrogues i les possibles causes de modificació del contracte, l'estimació del VEC és el següent:

Any	VE prestació	VE eventuals pròrrogues	VE modificacions previstes	VE altres conceptes	SUMA
2022	62.843,24	0,00	13.535,08	0,00	76.378,32
2023	251.372,95	0,00	33.140,34	0,00	284.513,29
2024	188.529,71	50.260,50	31.000,00	0,00	269.790,21
2025	0,00	201.042,00	14.500,00	0,00	215.542,00
2026	0,00	150.781,50	8.373,76	0,00	159.155,26
TOTAL	502.745,90	402.084,00	100.549,18	0,00	1.005.379,08

Sent el VEC per a cada un dels lots el següent:

Per al lot 1

Any	VE prestació	VE eventuals pròrrogues	VE modificacions previstes	VE altres conceptes	SUMA
2022	30.233,88		4.535,08		34.768,96
2023	120.935,61		18.140,34		139.075,95
2024	90.701,71	23.508,00	16.000,00		130.209,71
2025	0,00	94.032,00	7.000,00		101.032,00
2026	0,00	70.524,00	2.698,82		73.222,82
TOTAL	241.871,20	188.064,00	48.374,24	0,00	478.309,44

Per al lot 2:

Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes	VE altres conceptes	SUMA
2022	32.609,36		9.000,00		41.609,36
2023	130.437,34		15.000,00		145.437,34
2024	97.828,00	26.752,50	15.000,00		139.580,50
2025		107.010,00	7.500,00		114.510,00
2026		80.257,50	5.674,94		85.932,44
TOTAL	260.874,70	214.020,00	52.174,94	0,00	527.069,64

9. Procediment de licitació:

En atenció a les característiques de la prestació, la seva durada i valor estimat, es considera adient adjudicar el contracte mitjançant el procediment obert - harmonitzat.

10. Seguiment de l'execució del contracte:

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és l'Albert Francolí Ojados, Suport Coordinació Executiva de la Direcció de Servei de Conservació o en uns dels tècnics Caps d'Àmbit de territori, com a responsables del contracte, als que els hi correspondrà la seva supervisió en els termes previstos per l'art. 62 LCSP.

11. Condicions de contractació pública sostenible:

En el present contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

- Determinació d'oferta anormalment baixa considerant la garantia del compliment dels convenis laborals que siguin d'aplicació
- Contracte reservat a Centres Especials de Treball d'Iniciativa social i Empreses d'Inserció
- El pagament del preu a les empreses subcontractades
- L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades
- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual
- Pla d'igualtat o mesures d'igualtat
- Comunicació inclusiva
- Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe
- Utilització de sistemes informàtics per a la comunicació i arxiu de documentació requerida per la normativa vigent, minimitzant l'ús de documentació en format paper.
- Ús de vehicles amb baixes emissions durant l'execució del contracte.
- Conciliació corresponsable del temps laboral, familiar i personal

12. Criteris de solvència:

Els licitadors han d'acreditar que disposen de les solvències econòmica i financera, i tècnica mínimes següents:

a) Solvència econòmica i financera:

a.1. Donades les característiques i l'import total del contracte es considera adient, ajustat a l'objecte del contracte i al seu import, exigir la solvència econòmica següent per acreditar poder fer front a les obligacions que adquirirà l'empresa en el moment de realitzar les tasques que es deriven del present contracte.

LOT 1	180.000,00
LOT 2	200.000,00

En el cas que es presenti a més d'un lot, l'import de la xifra de negocis serà la suma dels imports establerts per a cada un dels lots. (En aquest sentit el licitador haurà d'indicar els lots per als que presentarà oferta).

b) Solvència tècnica i professional

b.1. D'acord amb l'article 89.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims tres anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de:

LOT 1	90.000,00
LOT 2	100.000,00

b.2. D'acord amb l'article 90.1.b) LCSP, les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte, especialment, les encarregades del control de qualitat, han de tenir les característiques i les capacitats mínimes següents:

Mitjans material a adscriure al contracte:

- Un tècnic designat com a responsable del contracte que disposi de la titulació d'Enginyer Tècnic Agrícola o Enginyer Agrònom) o grau superior en estudis de jardineria, o el seu equivalent, amb competències i atribucions legals acreditades per titulació per exercir activitats de caràcter tècnic i de gestió de dades, especialitzat en Jardineria, amb experiència mínima acreditada de 5 anys en manteniment d'espais verds i jardineria pública i en treballs en alçades.

Donat els riscos que suposa el treball en alçades és imprescindible disposar d'experiència en treballs en aquest tipus amb coneixements i experiència suficient en jardineria per tal de resoldre tots els problemes que poden produir-se en aquest tipus de serveis en relació a la poda, seguretat, desbrossos i tales.

- Encarregats/des de Jardineria. Haurà de disposar de la titulació de Cicle Formatiu de Grau Mig en Jardineria (Tècnic especialista), el seu equivalent o superior, amb competències acreditades per exercir activitats de jardineria, amb una experiència mínima acreditada de 5 anys en manteniment d'espais verds i jardineria.
- Oficials Jardiner/res. Haurà de disposar de la titulació de Cicle Formatiu de Grau Mig en Jardineria (Tècnic especialista), el seu equivalent o superior, amb competències acreditades per exercir activitats de jardineria, amb una experiència mínima acreditada de 5 anys en manteniment d'espais verds i jardineria.
- Auxiliars de jardineria: Estaran qualificats amb un PQPI (Programa de Qualificació Inicial), Certificat d'ensenyament obligatori, o amb la titulació obligatòria de la ESO o el seu equivalent, o superior, amb competències acreditades per exercir activitats de jardineria pública o bé amb experiència mínima acreditada de 2 anys en manteniment d'espais verds i jardineria.

L'experiència i qualificació del personal encarregat de les principals tasques a realitzar, es consideren imprescindibles per a una bona execució del mateix

Aquest requeriment ve justificat perquè durant el transcurs del contracte, l'empresa contractista haurà de prendre decisions tècniques per donar solució a determinades incidències en infraestructures incloses en l'objecte del contracte.

13. Criteris d'adjudicació:

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents, tot considerant que estan directament vinculats amb l'objecte del contracte:

Criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor

D'acord amb la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16, la ponderació màxima dels criteris d'adjudicació a partir d'un judici de valor és del 40 % de la puntuació total.

1.1. Per la proposta tècnica de millora de programes de formació i acompanyament i mètode de treball per a la realització d'itineraris d'inserció, fins a 15 punts

Les empreses licitadores hauran de descriure un proposta que inclourà:

- a) Una proposta de plans o programes de formació i acompanyament que aportï millores respecte dels mínims establerts legalment, fins a **7,5 punts**
- b) Mètode de treball per a la realització d'itineraris d'inserció, amb indicadors d'avaluació dels processos personalitzats d'inserció sociolaboral, atesa l'operativitat i pertinència d'aquests, fins a **7,5 punts**

Cadascun dels paràmetres es puntuarà de la següent manera en funció del nivell d'assoliment d'objectius d'inserció laboral:

- Es valorarà la concreció i claredat de la proposta presentada. No es puntuaran aquelles millores que siguin de caire genèric o de difícil comprensió, fins a **2 punts**
- Es valorarà l'impacte en el servei de la proposta presentada. No es valoraran aquelles millores que sigui redundants o anecdòtiques, fins a **3 punts**
- Es valorarà la viabilitat de la proposta presentada. Es valorarà que la proposta sigui viable i factible de dur a terme. No es valoraran aquelles millores que per la seva complexitat o naturalesa organitzativa comportin una gran dificultat per a la seva realització, fins a **2,5 punts**

1.1.1) Proposta de programa de formació i acompanyament

	Nivell de qualitat de la proposta			
	Excel·lent	Alt	Adequat	No aporta millores
Concreció i claredat de la proposta	2	1,5	0,75	0
Impacte en el servei	3	2	1	0
Viabilitat de la proposta presentada	2,5	1,75	1	0

1.1.2) Mètode de treball per a la realització d'itineraris d'inserció

	Nivell de qualitat de la proposta			
	Excel·lent	Alt	Adequat	No aporta millores
Concreció i claredat de la proposta	2	1,5	0,75	0
Impacte en el servei	3	2	1	0
Viabilitat de la proposta presentada	2,5	1,75	1	0

Qualificació proposta	Criteris qualificació
Excel·lent	Oferta més avantatjosa per al servei i treballadors afectats valorant la qualitat dels continguts en relació a la claredat de l'exposició de la proposta i a la funcionalitat de la metodologia exposada en relació al servei.

	Compleix la totalitat dels requeriments establerts legalment i al PCT i fa aportacions que introdueixen millores aplicables i de gran benefici per al personal al que va dirigit. Igualment demostra que té coneixement del servei. La proposta conté, a criteri tècnic, nivells excel·lents de qualitat i/o coherència i/o el seu impacte sigui considerat molt important
Alt	Proposta complerta i clara. S'ajusta a la totalitat dels requeriments legals establerts i al PCT i fa aportacions que introdueixen millores aplicables i d'un benefici moderat per al personal al que va dirigit. Demostra que té coneixement del servei. La proposta conté, a criteri tècnic, nivells alts de qualitat i/o coherència i/o el seu impacte sigui considerat important
Adequat	Proposta complerta i clara. S'ajusta a la totalitat dels requeriments legals establerts i al PCT i aporta millores poc aplicables i/o de poc benefici al personal al que va dirigit. Demostra que té coneixement del servei. La proposta conté nivells adequats de qualitat i que el seu impacte sigui considerat lleu i/o poc rellevant.
Proposta no rellevant	Proposta que s'ajusta a la totalitat dels requeriments establerts legalment i al PCT, sense introduir millores qualitatives. Suposen un compliment merament normatiu i/o que no aporten avantatges sobre els requeriments exigits en el PCT i/o que el seu impacte en el servei sigui considerat nul o fins i tot contraproduent sobre el conjunt del servei

1.2. Per les propostes de millora en la coordinació i metodologia de la prestació del servei, fins a 15 punts

Les empreses hauran de presentar una proposta en la que es descrigui la participació de les persones vinculades en l'execució del contracte en la definició de la prestació del servei, les propostes de millora per al contracte, el sistema de coordinació de l'equip vinculat a l'execució del servei així com la proposta de coordinació entre l'empresa i els responsables tècnics de l'Institut.

Pel que fa a la execució del servei es valorarà de manera especial tot allò que tingui a veure amb:

- El calendari de les intervencions en els espais segons l'apartat 2.5 del PCT, tenint en compte els requisits legals descrits.
- La descripció clara de l'aplicació de les mesures per la conservació de la fauna descrites al punt 3.2.4. del PCT.
- La proposta clara i definida de la Planificació i Programació del servei en les diferents estacions de l'any segons el punt 5.2. del PCT.

Es valorarà de la següent forma:

1.2.1. Per la proposta del sistema de coordinació de l'equip vinculat a l'execució del contracte i propostes de millora així com la proposta de coordinació entre l'empresa i els responsables tècnics de l'Institut, fins a **7,5 punts**

1.2.2 Per la proposta en el calendari de les intervencions, l'aplicació de les mesures en la protecció de la fauna i en la planificació i programació dels servei, fins a **7,5 punts**

Cadascun dels paràmetres es puntuarà de la següent manera en funció del nivell d'assoliment d'objectius d'inserció laboral:

-Es valorarà la concreció i claredat de la proposta presentada. No es puntuaran aquelles millores que siguin de caire genèric o que ja estiguin incloses en el plec de clàusules tècniques o que siguin de difícil comprensió

-Es valorarà l'impacte en el servei de la proposta presentada. No es valoraran aquelles millores que sigui redundants o anecdòtiques.

-Es valorarà la viabilitat de la proposta presentada. Es valorarà que la proposta sigui viable i factible de dur a terme. No es valoraran aquelles millores que per la seva complexitat o naturalesa organitzativa comportin una gran dificultat per a la seva realització.

1.2.1. Per la proposta del sistema de coordinació de l'equip vinculat a l'execució del contracte i propostes de millora així com la proposta de coordinació entre l'empresa i els responsables tècnics de l'Institut

	Nivell de qualitat de la proposta			
	Excel·lent	Alt	Adequat	No aporta millores
Concreció i claredat de la proposta	2	1,5	0,75	0
Impacte en el servei	3	2	1	0

Viabilitat de la proposta presentada	2,5	1,75	1	0
--------------------------------------	-----	------	---	---

1.2.2) Per la proposta en el calendari de les intervencions, l'aplicació de les mesures en la protecció de la fauna i en la planificació i programació dels servei

	Nivell de qualitat de la proposta			
	Excel·lent	Alt	Adequat	No aporta millores
Concreció i claredat de la proposta	2	1,5	0,75	0
Impacte en el servei	3	2	1	0
Viabilitat de la proposta presentada	2,5	1,75	1	0

Qualificació proposta	Criteris qualificació
Excel·lent	Oferta més avantatjosa per al servei valorant la qualitat dels continguts en relació a la claredat de l'exposició de la proposta i a la funcionalitat de la metodologia exposada en relació al servei. Compleix la totalitat dels requeriments establerts al PCT i fa aportacions que introdueixen millores aplicables en relació a l'eficiència i mediambientals i de gran benefici per al servei. Demostra que té coneixement del servei. La proposta conté, a criteri tècnic, nivells excel·lents de qualitat i/o coherència i/o el seu impacte sigui considerat molt important i/o molt rellevant sobre la optimització de recursos, la idoneïtat operativa, tecnològica, mediambiental o de qualsevol altre àmbit a valorar de les propostes previstes pels licitadors
Alt	Proposta complerta i clara. S'ajusta a la totalitat dels requeriments establerts al PCT i aporta millores aplicables en relació a l'eficiència i mediambientals i d'un benefici moderat per al servei. Demostra que té coneixement del servei. La proposta conté, a criteri tècnic, nivells alts de qualitat i/o coherència i/o el seu impacte sigui considerat important i/o rellevant sobre la optimització de recursos, la idoneïtat operativa, tecnològica, mediambiental o de qualsevol altre àmbit a valorar de les propostes previstes pels licitadors
Adequat	Proposta complerta i clara. S'ajusta a la totalitat dels requeriments establerts al PCT i aporta millores poc aplicables en relació a l'eficiència i mediambientals i/o de poc benefici per al servei. Demostra que té coneixement del servei. La proposta conté nivells adequats de qualitat i que el seu impacte sigui considerat lleu i/o poc rellevant sobre la optimització de recursos, la idoneïtat operativa, tecnològica, mediambiental o de qualsevol altre àmbit a valorar de les propostes previstes pels licitadors
Proposta no rellevant	Proposta que s'ajusta a la totalitat dels requeriments establerts al PCT, sense introduir millores qualitatives. Suposen un compliment merament normatiu i/o que no aporten avantatges sobre els requeriments exigits en el PCT i/o que el seu impacte en el servei sigui considerat nul o fins i tot contraproduent sobre el conjunt del servei

Puntuació total d'aquests criteris (sobre electrònic B): **30**

La documentació justificativa d'aquests criteris avaluable mitjançant judici de valor s'ha d'incloure necessària i únicament en el sobre electrònic B.

Per tal d'assolir un bon manteniment dels diferents espais inclosos en el present contracte, la coordinació i la proposta metodològica és consideren bàsiques per a un bon funcionament del contracte i del bon estat de la zona en que es realitzaran els treballs.

D'altra banda es considera que cal establir les següents fases en l'adjudicació, tenint en compte que dins dels objectius del contracte hi ha el de la inserció laboral dels col·lectius amb especials dificultats d'inserció laboral, no es consideraria adient valorar propostes que no tenen com a prioritari aquest objectiu

Les propostes que no superin els 15 punts en la fase de valoració dels criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor, no passaran a la següent fase de valoració de criteris automàtics

Criteris d'adjudicació avaluables automàticament

a) La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofertat, és de **30 punts**.

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

b) Per la utilització acreditada de vehicles amb menor impacte ambiental, fins a **10 punts**

Es valorarà la qualitat ambiental de la flota de vehicles destinats a tasques objecte del contracte (de forma exclusiva), a partir del Distintiu Ambiental de la DGT, aplicant la següent fórmula:

$$P = ((N \text{ ZERO} / N \text{ total}) * 10) + ((N \text{ ECO} / N \text{ total}) * 5)^+$$

+ P: punts de l'oferta

N ZERO= nombre de vehicles amb distintiu (DGT): ZERO, destinats al servei.

N ECO= nombre de vehicles amb distintiu (DGT): ECO, destinats al servei.

N Total= nombre de vehicles total destinats al servei.

Recordar que:

ZERO= Vehicles elèctrics, híbrids endollables amb autonomia elèctrica > 40km.

ECO= Vehicles híbrids endollables amb autonomia elèctrica < 40km., híbrids no endollables, o de gas (GNC, GLP o GNL)

La utilització de vehicles de baix impacte ambiental, permetrà una reducció de les emissions contaminants com a conseqüència de la execució del servei.

c) Per la retirada de soques de arbres arrabassats en les parcel·les accessibles objecte d'aquest contracte, fins a **20 punts**, en les quantitats següents:

- a. 75 soques, 20 punts
- b. 50 soques, 10 punts
- c. 25 soques, 5 punts

La retirada de soques en parcel·les accessibles permet mantenir un bon estat de neteja a les parcel·les. A l'hora, pot evitar el rebrot de tiges no desitjats, el que permet mantenir en un millor estat de conservació les parcel·les.

d) Millora ambiental per la utilització de maquinaria de baix impacte ambiental per realitzar les tasques

Aportació de tota la maquinaria elèctrica en les tasques de poda, 5 punts

Aportació de totes les plataformes elevadores elèctriques, 3 punts

Aportació de totes les bufadores elèctriques, 2 punts

Un total de **10 punts**

La utilització de maquinaria de baix impacte ambiental, permetrà una reducció de les emissions contaminants i un baix índex de contaminació acústica com a conseqüència de la execució del servei.

Total dels criteris d'adjudicació avaluables automàticament: 70 punts

14.Responsabilitat en l'execució del contracte

A banda de les establertes habitualment en el plec de clàusules administratives particulars s'estableixen les següents:

S'han considerat les següents faltes específiques per a aquest contracte:

Faltes lleus:

- No disposar de la llista actualitzada dels treballadors executors de les tasques objecte del contracte.
- No disposar de les revisions mèdiques actualitzades dels treballadors executors de les tasques objecte del contracte.
- La manca de comunicació de les ubicacions a esporgar amb els dies d'antelació sol·licitats.
- La manca de senyalització i protecció de les zones de treball.
- Per actuacions equivocades o incorrectes que incompleixin les directrius donades pels tècnics de la Direcció de Serveis de Conservació , i que comportin un agreujant per la salut de l'arbres.
- El retard o l'incompliment de les instruccions/ directrius donades pels tècnics de la Direcció de Serveis de Conservació.
- Endarreriment en la presentació de documentació que l'empresa està obligada a presentar durant la fase d'execució d'acord amb el PCT en més de 10 dies.

Faltes greus:

- Defectes detectats en les revisions, considerats greus per motiu que afectin a la salut o a la seguretat de les persones.
- Altres incompliments o faltes considerades greus al PCT.
- La reiteració en més de tres ocasions de les faltes considerades lleus.
- Fer intervencions sense tenir cura de la fauna protegida en no prendre les mesures descrites en el PCT.

Faltes molt greus:

- La reiteració en més de 5 ocasions de les faltes considerades lleus o dues de les considerades greus
- Els danys materials i/o personals de caràcter greu ocasionats com a conseqüència de males praxis
- No realitzar la sol·licitud de l'autorització excepcional a la Secció de Biodiversitat i Medi Natural dels Serveis Territorials a Barcelona del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya, en cas de detectar la presència d'espècies de fauna protegides abans de una intervenció.
- No sol·licitar les autoritzacions segons èpoques de l'any, en relació a l'àmbit d'actuació i característiques dels treballs marcats per la llei de la Generalitat de Catalunya, Departament de medi Ambient i Habitatge (Decret 64/1995).

15. Subcontractació

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, l'empresa contractista haurà de realitzar directament, sense possibilitat de subcontractar-les, les següents activitats que es consideren d'especial rellevància o característiques crítiques, segons es motiva a continuació:

- Les tasques encomanades al tècnic responsable de l'execució del contracte.
- Les tasques a realitzar directament pel personal de col·lectius amb especials dificultats d'inserció laboral.

Donades les característiques del present contracte es considera imprescindible la no subcontractació de les tasques relatives a la direcció tècnica dels treballs i les tasques a realitzar directament pel personal de col·lectius amb especials dificultats d'inserció laboral. En aquest sentit, la gestió i l'execució d'aquestes tasques estarà reservada a empreses constituïdes com a centre especial de treball d'iniciativa social o empreses d'inserció. La tasques que es poden subcontractar podran ser executades per empreses que no estiguin constituïdes com a centre especial de treball d'iniciativa social o empreses d'inserció.

Sols es podrà realitzar la subcontractació relativa a treballs de senyalització de talls de carril previs a treballs de jardineria, subcontractació de tasques de jardineria específica (poda d'arbrat, arrabassat de soques i actuacions de millora objecte del contracte) hauran de ser autoritzades prèviament per la DSC, que avaluarà la idoneïtat tècnica de les empreses i el personal proposat d'acord amb les condicions d'aquest PCT.

16. Cessió de dades de part de l'Institut al contractista

En el present contracte no es preveu que l'Institut hagi de cedir dades al contractista.

17. Tractament de dades de caràcter personal

Aquest contracte no comporta el tractament de les dades de caràcter personal.

18. Tècnics membres de la Mesa de Contractació

Tècnic/a	Substitut/a
Coordinació Executiva Conservació, Sr. Antonio Garcia Bravo	El Cap d'Àmbit dels districtes IV-V-VI, Sr. Vicens Ferrer Martínez
Suport Coordinació Executiva, Sr. Albert Francolí Ojados	El Cap d'Àmbit dels districtes VII-VIII-IX, Sr. Jordi Rodríguez Martín

Proposta:

Per tot l'esmentat anteriorment sol·licito el tràmit de licitació de la contractació *del servei pels treballs de manteniment dels jardins verticals de la ciutat de Barcelona amb mesures de contractació pública sostenible*, per un pressupost total de licitació de 608.332,54 €, IVA inclòs, dels quals 502.745,90 € són pressupost net i 105.576,64 € són en concepte d'IVA, a càrrec del pressupost de 2022, 2023 i 2024.

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

Albert Francolí
Ojados - DNI

Signat digitalment per
Albert Francolí Ojados -
DNI [REDACTED]
Data: 2022.06.28
08:45:28 +02'00'

Albert Francolí Ojados
Suport Coordinació Executiva

Parcs i Jardins

Signat digitalment
per Antonio Garcia
Bravo - DNI

Data: 2022.06.28
12:30:50 +02'00'

Antonio García Bravo
Coordinació Executiva Conservació