



|  |  |
|--|--|
| Òrgan de contractació: La Gerència de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona per delegacions de la Presidència de data 15/11/2021  |  |
| Objecte: CONTRACTE DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CONSERVACIÓ, MILLORA I PROTECCIÓ DE LES ZONES D'INTERÈS NATURAL, ZONA D'INTERÈS NATURAL ALTERADA I FRANGES DE PREVENCIÓ D'INCENDIS FORA DEL PARC DE COLLSEROLA, DEL MUNICIPI DE BARCELONA, A TRAVÉS DE LA INSERCIÓ LABORAL DE COL·LECTIUS AMB ESPECIALS DIFICULTATS D'INSERCIÓ LABORAL, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE (RESERVAT A CENTRES ESPECIALS DE TREBALL D'INICIATIVA SOCIAL I EMPRESES D'INSERCIÓ D'ACORD AMB LA DISPOSICIÓ ADDICIONAL 4ª LCSP) |  |
| Pressupost de licitació (IVA inclòs): 700.455,96 € IVA inclòs.   |  |
| Valor estimat del contracte: 1.273.556,28 €  |  |
| Qualificació: Serveis  | Durada: 2 anys prorrogables a 2 anys més |
| Tramitació: Ordinària  | Procediment Obert harmonitzat            |
| CPV: 77312000-0 - Servicios de desbrozo<br>77200000-2 – Servicios forestales   |  |
| Direcció/Servei: Direcció de Serveis de Conservació  |  |

#### 1. Objecte del contracte:

L'objecte del present contracte és l'execució dels treballs de franges forestals per a la prevenció d'incendis fora dels límits del Parc de Collserola, així com els treballs de conservació, millora i protecció de les zones d'interès natural i zones d'interès natural alterades dins del municipi de Barcelona.

També és objecte del present contracte la inserció laboral de col·lectius amb especials dificultats d'inserció laboral.

#### 2. Necessitats a satisfer amb l'execució del contracte:

Els darrers mesos, l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona ha posat en marxa el concepte de Zones d'interès natural (ZIN) i les zones d'interès natural alterades (ZINA).

- **Zona d'Interès Natural (ZIN):** es caracteritza per la seva composició, amb comunitats naturals o semi naturals, que conformen un hàbitat especialment favorable per a la flora i la fauna amb dominància de la vegetació pròpia d'aquesta comunitat, la qual es manté en bon estat de conservació. La vegetació exòtica invasora o els elements vegetals provinents de la jardineria ornamental de la ciutat són poc representatius en relació al conjunt. Presenten un manteniment associat de mínima intervenció per afavorir la biodiversitat de l'espai. Dins aquests espais es diferencien les següents tipologies:
  - o ZIN herbàcia: quan l'espai presenta una estructura vegetativa eminentment herbàcia.
  - o ZIN llenyosa: quan l'espai presenta una estructura vegetativa eminentment arbustiva i/o arbòria.
- **Zona d'Interès Natural Alterada (ZINA):** en origen es tracta d'una comunitat natural o comunitat semi natural que ha patit un cert grau de degradació com a resultat d'usos intensius propiciats per la proximitat a la trama urbana, també per la colonització de flora exòtica invasora i per plantacions ornamentals que han desvirtuat l'essència natural de l'espai. En aquest espais hi destaca la presència significativa d'espècies exòtiques invasores i/o d'espècies pròpies de la jardineria de la ciutat en detriment de la comunitat natural, la qual es troba en un estat de conservació alterat. En major o menor mesura, els tres estrats de vegetació hi són representats.

El manteniment d'aquests espais tenen un caràcter naturalitzat i forestal, el qual s'ha de mantenir amb feines forestals. A d'altres d'aquests espais es venien realitzant feines forestals els darrers anys per a la prevenció d'incendi, tot i no estar incloses dins la Llei 5/2003 de prevenció dels incendis forestals. En aquest contracte també s'inclouen aquelles franges de prevenció d'incendis fora del límit del Parc Natural de Collserola que s'inclouen dins la Llei 5/2003. La neteja d'aquestes franges s'ha de realitzar 1 vegada a l'any.

Actualment, el manteniment d'alguns d'aquests espais l'està realitzant TEB Verd. El contracte actual finalitza el 31 de març de 2023, pel que cal procedir a l'obertura d'un nou expedient de contractació amb la inclusió, segons els criteris de biodiversitat, dels espais ZIN i ZINA en aquest expedient.

## En relació a la reserva del contracte a Centres Especials de Treball d'Iniciativa Social i Empreses d'Inserció:

Tenint en compte la voluntat municipal de donar suport a les empreses d'inserció i als Centres Especials de Treball d'iniciativa social dedicades a les tasques de reinserció social i laboral de persones amb especials dificultats i que en els moments actuals, el personal de què disposa l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona no és suficient per atendre la demanda de manteniment d'aquests espais, es planteja la realització del servei a través de centres especials de treball d'Iniciativa Social o d'Empreses d'Inserció social.

### **3. Insuficiència de mitjans:**

L'esmentada contractació, que es tramitarà per procediment obert, està justificada ateses les competències i línies d'actuació de l'Institut, atès que el personal i mitjans dels que disposa no són suficients per a atendre la demanda que en aquest sentit es planteja i atès que la prestació de la qual és objecte aquest contracte no justifica, al nostre entendre, la necessitat d'una ampliació per part de l'Institut dels mitjans personals i materials que disposa. En cas d'haver de fer front amb els propis mitjans de l'Institut aquest volum de treball, aniria en detriment del manteniment i bon estat dels espais verds recepcionats i que formen part del patrimoni verd al seu càrrec.

En aquest sentit, és important indicar que no tots aquests espais han estat recepcionats per part de Parcs i Jardins i, per tant, no es podien incloure dins de la planificació de l'Institut, especialment les franges de prevenció d'incendis fora del Parc Natural de Collserola. Igualment cal considerar que aquests desbrossaments es fan per a la prevenció d'incendis i la conservació de zones naturalitzades.

### **4. Divisió en lots:**

- a) Per tal de procedir a la realització de l'objecte del contracte, *no es considera adient licitar el contracte en lots a efectes de garantir una major eficiència i coordinació en l'execució dels treballs.*

Al ser un únic lot, facilita el poder moure i disposar de les brigades de treball de forma que puguin actuar en els punts que en cada moment es puguin considerar més adients, a l'hora que redueix els costos associats a la disposició de diferents tècnics per a les dues brigades requerides al mateix temps que al ser uns treballs en els que no es requereix permanentment de les dues brigades, es poden realitzar substitucions i complementar-se entre elles

### **5. Termini d'execució:**

La durada del contracte s'estableix en 2 anys a partir del 02/04/2023, o de la data que es fixi com a inici en l'acta d'inici del servei, si aquesta data fos posterior.

La durada total del contracte, incloent les eventuais pròrrogues, serà de 4 anys.

### **6. Període de garantia:**

A partir de la data de recepció del contracte, començarà a córrer el termini de garantia, que serà d'un any, tot d'acord amb la regulació de l'article 210.3 LCSP.

Tot i que en els espais a tractar objecte d'aquest plec no existeixen instal·lacions ni infraestructures amb un ús i servei continu que requereixin un període de garantia limitat per assegurar el bon ús i funcionament dels mateixos, si que molts d'ells contenen elements vegetals com l'arbrat i arbustos que en cas de necessitat podrien ser tractats en els treballs de manteniment, com ara les diferents modalitats de podes en elements arbrats i els retalls en arbustos aïllats o en agrupacions. Per tant, no es considera adient establir un període de garantia superior a l'any a la fi de comprovar la correcta resposta vegetativa al tractament que rebien sempre i quan es pugui acreditar que les respostes vegetatives, en cas de ser negatives, estan directament relacionades amb les accions esmentades, es a dir, les podes i retalls contemplades en les tasques descrites en aquest PCT.

### **7. Causes de modificació del contracte**

En el present contracte es contempla la possibilitat que hi hagi modificacions per un import del 20% del preu inicial del contracte. Les causes previstes de modificació del contracte són les següents:

Les ampliacions del contracte podran produir-se pels supòsits següents:

- 1) La incorporació a l'àmbit municipal d'espais verds ZIN/ZINA i, per tant, del manteniment associat (sempre que estiguin dins de l'àmbit d'actuació definit a l'objecte del contracte); 20%.
- 2) La necessitat d'execució d'actuacions excepcionals i urgents a causa de factors meteorològics no habituals o bé derivades de situacions de risc (incendis, vandalisme generalitzat), 20%.

Les detraccions del contracte podran produir-se pels supòsits següents:

- 1) L'eliminació d'espais verds existents i, per tant, de la seva necessitat de manteniment.
- 2) La sortida de l'àmbit municipal d'espais verds i, per tant, del manteniment associat a càrrec municipal.
- 3) La modificació dels espais verds existents o arbrat, només quan la nova categoria de manteniment hagi de ser de nivell inferior a la inicialment prevista.

#### 8. Pressupost del contracte i estimació del VEC:

El pressupost de sortida del present contracte és preveu de 700.455,96 €, IVA inclòs, dels quals 578.889,22 € són pressupost net i 121.566,74 € són en concepte d'IVA, a càrrec del pressupost de 2023, 2024, 2025.

Al respecte, cal tenir en compte que els càlculs econòmics pel manteniment per cadascun dels espais es troben subjectes a les variants en tres conceptes diferenciats: ZIN i ZINA (que són d'especial interès per a la biodiversitat), i zones de prevenció d'incendis fora del Parc de Collserola, totes amb l'aplicació del mateix preu. Les variants es troben descrites en el PCT en el punt 2.3. Àmbit d'actuació i característiques.

Aquest pressupost es dedueix de l'aplicació dels següents preus unitaris:

| Espais                         | Preu/ ha | Ha ZIN/A | Ha incendis | Total ZIN/A       | Total Incendis    | TOTAL             |
|--------------------------------|----------|----------|-------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>PRIMER ANY DE CONTRACTE</b> |          |          |             |                   |                   |                   |
| Manteniment                    | 2.173,50 | 104,78   | 15,65       | 227.739,33        | 34.015,28         | 261.754,61        |
| Nova obertura                  | 4.250,00 | 2        | 2           | 8.500,00          | 8.500,00          | 17.000,00         |
| Treballs especials pendent     | 5.345,00 | 1        | 1           | 5.345,00          | 5.345,00          | 10.690,00         |
| <b>SEGON ANY DE CONTRACTE</b>  |          |          |             |                   |                   |                   |
| Manteniment                    | 2.173,50 | 104,78   | 15,65       | 227.739,33        | 34.015,28         | 261.754,61        |
| Nova obertura                  | 4.250,00 | 2        | 2           | 8.500,00          | 8.500,00          | 17.000,00         |
| Treballs especials pendent     | 5.345,00 | 1        | 1           | 5.345,00          | 5.345,00          | 10.690,00         |
|                                |          |          |             | 483.168,66        | 95.720,56         | 578.889,22        |
| IVA                            |          |          |             | 101.465,42        | 20.101,32         | 121.566,74        |
| <b>TOTAL IVA INCLÒS</b>        |          |          |             | <b>584.634,08</b> | <b>115.821,88</b> | <b>700.455,96</b> |

Tenint en compte l'objecte del contracte, l'empresa adjudicatària s'hauria de regir pel Conveni col·lectiu del sector de la jardineria, amb data de publicació 13/07/2022 (codi de conveni 99002995011981) i es considera el conveni de referència del present contracte.

Tenint en compte que el contracte està reservat a centres especials de treball d'iniciativa social i empreses d'inserció, es considerarà d'aplicació, si s'escau, el conveni que d'acord amb les característiques de l'empresa sigui d'aplicació.

D'acord amb el Plec de clàusules tècniques, les necessitats de personal per a la realització de les tasques de manteniment són les següents:

| <b>QUADRE DE RECURSOS ESTIMATS</b> |    |                            |
|------------------------------------|----|----------------------------|
| Perfil                             | Nº | Dedicació estimada mensual |
| Tècnic Responsable del Servei      | 1  | 20%                        |
| Encarregat                         | 2  | 100%                       |
| Oficial jardiner (Oficial de 1ª)   | 2  | 100%                       |
| Jardiner (Oficial de 2ª)           | 4  | 100%                       |

|     |   |      |
|-----|---|------|
| Peó | 2 | 100% |
|-----|---|------|

Es considera que es realitzaran treballs durant aproximadament 10 mesos l'any en total pel que es preveu que durant el mes d'agost no es realitzi cap tipus de tasca i les substitucions es realitzin entre el propi personal assignat al mateix i tot tenint en compte que als mesos de juliol i setembre es requerirà únicament una brigada. Malgrat això les necessitats seran en funció de les necessitats reals de l'Institut

En conseqüència els costos associats al contracte serien els següents

|                        | Unitats | Dedicació mensual | Cost empresa estimat | Mesos dedicació | TOTAL CONTRACTE COST |
|------------------------|---------|-------------------|----------------------|-----------------|----------------------|
| Tècnic                 | 1       | 20%               | 45.031,81 €          | 10              | 7.505,30 €           |
| Encarregat             | 2       | 100%              | 31.569,23 €          | 10              | 52.615,38 €          |
| Oficial 1 <sup>a</sup> | 2       | 100%              | 29.320,65 €          | 10              | 48.867,75 €          |
| Oficial 2 <sup>a</sup> | 4       | 100%              | 20.728,93 €          | 10              | 69.096,43 €          |
| Peons 2                | 2       | 100%              | 19.048,93 €          | 10              | 31.748,22 €          |

TOTAL

**Servei acompanyament**

|         |   |     |           |  |            |
|---------|---|-----|-----------|--|------------|
| Tècnic  | 1 | 5%  | 39.784,66 |  | 994,62 €   |
| Monitor | 1 | 25% | 32.082,51 |  | 4.010,32 € |

|  |  |  |  |  |                     |
|--|--|--|--|--|---------------------|
| <b>TOTAL COSTOS SALARIALS</b>  |  |  |  |  | <b>214.838,01 €</b> |
| Materials fungibles  |  |  |  |  | 2.680,00 €          |
| Eines  |  |  |  |  | 1.820,00 €          |
| <b>MATERIALS</b>   |  |  |  |  | <b>4.500,00 €</b>   |
| 2 Vehicles tipus furgoneta   |  |  |  |  | 9.500,00 €          |
| Altres lloguers (camió tipus pop per retirar restes vegetals, trituradora, tractor desbrossador) |  |  |  |  | 7.170,00 €          |
| Petita maquinària (motoserres, bufadores, desbrossadores)  |  |  |  |  | 5.500,00 €          |
| Combustible  |  |  |  |  | 8.000,00 €          |
| <b>TOTAL VEHICLES I MAQUINÀRIA</b>   |  |  |  |  | <b>30.170,00 €</b>  |
| <b>TOTAL COSTOS DIRECTES</b>   |  |  |  |  | <b>249.508,01 €</b> |
| <b>TOTAL COSTOS DOS ANYS</b>   |  |  |  |  | <b>499.016,02 €</b> |
| DESPESES GENERALS  |  |  |  |  | 54.891,76 €         |
| BENEFICI INDUSTRIAL  |  |  |  |  | 24.981,44 €         |
| <b>TOTAL COSTOS DIRECTES + INDIRECTES</b>  |  |  |  |  | <b>578.889,22 €</b> |
| IVA  |  |  |  |  | 121.566,74 €        |
| <b>TOTAL IVA INCLÒS</b>  |  |  |  |  | <b>700.455,96 €</b> |

La determinació del salari anual previst per a cada categorial es detalla a l'annex 1 al present informe

En conseqüència i tenint en compte les pròrrogues i possibles ampliacions el VEC seria el següent:

| Any          | VE prestació        | VE eventuais<br>pròrrogues | VE modificacions<br>previstes | VE conceptes<br>altres | SUMA                  |
|--------------|---------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------|-----------------------|
| 2023         | 168.842,70 €        | 0,00 €                     | 16.884,27 €                   | 0,00 €                 | 185.726,97 €          |
| 2024         | 289.444,61 €        | 0,00 €                     | 28.944,46 €                   | 0,00 €                 | 318.389,07 €          |
| 2026         | 120.601,91 €        | 168.842,70 €               | 28.944,46 €                   | 0,00 €                 | 318.389,07 €          |
| 2026         | 0,00 €              | 289.444,61 €               | 28.944,46 €                   | 0,00 €                 | 318.389,07 €          |
| 2027         | 0,00 €              | 120.601,91 €               | 12.060,19 €                   | 0,00 €                 | 132.662,10 €          |
| <b>TOTAL</b> | <b>578.889,22 €</b> | <b>578.889,22 €</b>        | <b>115.777,84 €</b>           | <b>0,00 €</b>          | <b>1.273.556,28 €</b> |

### 9. Procediment de licitació:

En atenció a les característiques de la prestació, la seva durada i valor estimat, es considera adient adjudicar el contracte mitjançant el procediment obert - harmonitzat.

### 10. Seguiment de l'execució del contracte:

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és la Direcció de Serveis de Conservació i es proposa a la Sra. Marta Pujolassos Casadevall, Tècnica d'Àmbit de Les Corts, com a responsable del contracte, al que li correspondrà la seva supervisió en els termes previstos per l'art. 62 LCSP.

### 11. Condicions de contractació pública sostenible:

En el present contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

- Determinació d'oferta anormalment baixa considerant la garantia del compliment dels convenis laborals que siguin d'aplicació
- Contracte reservat a Centres Especials de Treball d'Iniciativa social i Empreses d'Inserció
- El pagament del preu a les empreses subcontractades
- L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades
- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual
- Pla d'igualtat o mesures d'igualtat
- Comunicació inclusiva
- Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe
- Utilització de sistemes informàtics per a la comunicació i arxiu de documentació requerida per la normativa vigent, minimitzant l'ús de documentació en format paper.
- Ús de vehicles amb baixes emissions durant l'execució del contracte.
- Conciliació corresponsable del temps laboral, familiar i personal.

### 12. Criteris de solvència:

Els licitadors han d'acreditar que disposen de les solvències econòmica i financera, i tècnica mínimes següents:

#### a) Solvència econòmica i financera:

D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un import igual o superior de 450.000,00 euros. En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

#### b) Solvència tècnica i professional

b.1. D'acord amb l'article 89.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims tres anys en serveis de

naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte (treballs de millora i protecció d'espais forestals i zones d'interès natural) d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 150.000,00 €.

b.2. D'acord amb l'article 76.2 LCSP, les empreses licitadores o candidates han de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials següents:

- Un tècnic designat com a responsable del contracte que disposi de la titulació d'Enginyer Tècnic Agrícola o Enginyer Agrònom) o grau superior en estudis de jardineria, o el seu equivalent, amb competències i atribucions legals acreditades per titulació per exercir activitats de caràcter tècnic i de gestió de dades, especialitzat en jardineria o forestal, amb experiència mínima acreditada de 5 anys en manteniment d'espais verds o forestals i jardineria.

Donat els riscos que suposa el treball en alçades, és imprescindible disposar d'experiència en treballs en aquest tipus amb coneixements i experiència suficient en jardineria per tal de resoldre tots els problemes que poden produir-se en aquest tipus de serveis en relació a la poda, seguretat, desbrossaments i tales.

- Dos Encarregats/des de Jardineria. Haurà de disposar de la titulació de Cicle Formatiu de Grau Mig en Jardineria (Tècnic especialista), el seu equivalent o superior, amb competències acreditades per exercir activitats de jardineria, amb una experiència mínima acreditada de 5 anys en manteniment d'espais verds i jardineria o forestal i amb una experiència mínima acreditada de 3 anys en tala d'arbres.
- Dos Oficials Jardiner/res. Haurà de disposar de la titulació de Cicle Formatiu de Grau Mig en Jardineria (Tècnic especialista), el seu equivalent o superior, amb competències acreditades per exercir activitats de jardineria, amb una experiència mínima acreditada de 5 anys en manteniment d'espais verds i jardineria o forestal.
- Quatre Jardiniers. Haurà de disposar de la titulació de Cicle Formatiu de Grau Mig en Jardineria (Tècnic especialista), el seu equivalent o superior, amb competències acreditades per exercir activitats de jardineria, amb una experiència mínima acreditada de 3 anys en manteniment d'espais verds i jardineria o forestal.
- Peons. Estaran qualificats amb un PQPI (Programa de Qualificació Inicial), Certificat d'ensenyament obligatori, o amb la titulació obligatòria de la ESO o el seu equivalent, o superior, amb competències acreditades per exercir activitats de jardineria pública o bé amb experiència mínima acreditada de 2 anys en manteniment d'espais verds i jardineria o forestal.

Tenint en compte que el contracte està reservat a centres especials de treball d'iniciativa social i empreses d'inserció, les categories del personal haurà de ser l'equivalent d'acord amb el conveni que li sigui d'aplicació en cada cas

L'experiència i qualificació del personal encarregat de les principals tasques a realitzar es consideren imprescindibles per a una bona execució del mateix .

### 13. Criteris d'adjudicació:

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents, tot considerant que estan directament vinculats amb l'objecte del contracte:

#### Criteris d'adjudicació avaluable automàticament

- a) La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofertat, és de **30 punts**.

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

$$\left( \frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

- b) Per la utilització acreditada de vehicles (2 vehicles tipus furgoneta - una per a cada brigada) amb menor impacte ambiental, fins a **10 punts**.

Es valorarà la qualitat ambiental de la flota de vehicles destinats a tasques objecte del contracte (de forma exclusiva), a partir del Distintiu Ambiental de la DGT, aplicant la següent fórmula:

$$P = ((N \text{ ZERO} / N \text{ total}) * 10) + ((N \text{ ECO} / N \text{ total}) * 5)^*$$

+ P: punts de l'oferta

N ZERO= nombre de vehicles amb distintiu (DGT): ZERO, destinats al servei.

N ECO= nombre de vehicles amb distintiu (DGT): ECO, destinats al servei.

N Total= nombre de vehicles total destinats al servei.

Recordar que:

ZERO= Vehicles elèctrics, híbrids endollables amb autonomia elèctrica > 40km.

ECO= Vehicles híbrids endollables amb autonomia elèctrica < 40km., híbrids no endollables, o de gas (GNC, GLP o GNL)

La utilització de vehicles de baix impacte ambiental, permetrà una reducció de les emissions contaminants com a conseqüència de la execució del servei.

- c) Per l'increment de la dedicació del Tècnic Responsable del Servei, fins a **10 punts**, de la manera següent:

- Per l'increment d'un 5% de la dedicació per sobre del 20% establert en el plec de clàusules tècniques, 2 punts
- Per l'increment d'un 10% de la dedicació per sobre del 20% establert en el plec de clàusules tècniques, 5 punts.
- Per l'increment d'un 15% de la dedicació per sobre del 20% establert en el plec de clàusules tècniques, 10 punts.

Justificació criteri: l'increment de la dedicació de les funcions de tècnic responsable suposarà un major control de la feina a realitzar per les brigades i una millor qualitat en l'execució de les feines a realitzar pel personal.

- d) Millora ambiental per la utilització de maquinària de baix impacte ambiental per realitzar les tasques, fins a **10 punts**:

- Aportació de tota la maquinària elèctrica en les tasques de poda o tala, 5 punts
- Aportació de totes les bufadores elèctriques, 5 punts

Aquestes dues mesures permetran disposar d'uns espais afavorint la naturalització i millorant les condicions actuals perimetrals dels parterres.

- e) Per a l'eliminació d'espècies invasores dels ZIN/A fins a **5 punts**. Les espècies a eliminar són les següents:

Arbòries: *Ailanthus altissima*, *Acacia dealbata*, *Robinia pseudoacacia*

Herbàcies i enfiladisses: *Penisetum villosum*, *Paspalum dilatatum*, *Sorghum halepense*, *Oxalis pescaprae*, *Araujia sericifera*, *Ipomea indica*, *Senecio angulatus*.

- Per l'eliminació de 5 Ha d'espècies arbòries invasores, 3 punts.
- Per l'eliminació de 5 Ha d'espècies herbàcies i enfiladisses, 2 punts.

Justificació criteri: degut a la gran capacitat d'expansió d'aquestes espècies invasores és convenient tenir-les controlades i eliminar-les.

- f) Contractació femenina en les noves incorporacions, fins a **5 punts**

*Per tal de fomentar la contractació femenina es valorarà amb 5 punts aquella oferta en la qual l'entitat licitadora es compromet a incorporar dones en el cas de noves incorporacions per a l'execució de l'objecte del contracte, fins a arribar a la paritat entre homes i dones.*

Tenint en compte que cal garantir la paritat entre homes i dones en l'execució dels contractes i les característiques del personal a subrogar, el compromís de contractació femenina es considera adient per tal de fomentar la paritat desitjada.

Puntuació d'aquests criteris (sobre electrònic B): **70**

Criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor

D'acord amb la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16, la ponderació màxima dels criteris d'adjudicació a partir d'un judici de valor és del 40 % de la puntuació total.

**1.1.** Per la proposta tècnica de millora de programes de formació i acompanyament i mètode de treball per a la realització d'itineraris d'inserció, **fins a 15 punts**

Les empreses licitadores hauran de descriure un proposta que inclourà:

- a) Una proposta de plans o programes de formació i acompanyament que aportï millores respecte dels mínims establerts al plec tècnic , fins a **7,5 punts**  
 b) Mètode de treball per a la realització d'itineraris d'inserció, amb indicadors d'avaluació dels processos personalitzats d'inserció sociolaboral, atesa l'operativitat i pertinència d'aquests, fins a **7,5 punts**

Cadascun dels paràmetres es puntuarà de la següent manera en funció del nivell d'assoliment d'objectius d'inserció laboral:

- Es valorarà la concreció i claredat de la proposta presentada. No es puntuaran aquelles millores que siguin de caire genèric o de difícil comprensió, fins a **2 punts**
- Es valorarà l'impacte en el servei de la proposta presentada. No es valoraran aquelles millores que sigui redundants o anecdòtiques, fins a **3 punts**
- Es valorarà la viabilitat de la proposta presentada. Es valorarà que la proposta sigui viable i factible de dur a terme. No es valoraran aquelles millores que per la seva complexitat o naturalesa organitzativa comportin una gran dificultat per a la seva realització, fins a **2,5 punts**

1.1.1) Proposta de programa de formació i acompanyament

|                                      | Nivell de qualitat de la proposta |      |         |                    |
|--------------------------------------|-----------------------------------|------|---------|--------------------|
|                                      | Excel·lent                        | Alt  | Adequat | No aporta millores |
| Concreció i claredat de la proposta  | 2                                 | 1,5  | 0,75    | 0                  |
| Impacte en el servei                 | 3                                 | 2    | 1       | 0                  |
| Viabilitat de la proposta presentada | 2,5                               | 1,75 | 1       | 0                  |

1.1.2) Mètode de treball per a la realització d'itineraris d'inserció

|                                      | Nivell de qualitat de la proposta |      |         |                    |
|--------------------------------------|-----------------------------------|------|---------|--------------------|
|                                      | Excel·lent                        | Alt  | Adequat | No aporta millores |
| Concreció i claredat de la proposta  | 2                                 | 1,5  | 0,75    | 0                  |
| Impacte en el servei                 | 3                                 | 2    | 1       | 0                  |
| Viabilitat de la proposta presentada | 2,5                               | 1,75 | 1       | 0                  |

| Qualificació proposta | Criteris qualificació  |
|-----------------------|--|
| Excel·lent            | Oferta més avantatjosa per al servei i treballadors afectats valorant la qualitat dels continguts en relació a la claredat de l'exposició de la proposta i a la funcionalitat de la metodologia exposada en relació al servei.<br>Compleix la totalitat dels requeriments establerts legalment i al PCT i fa aportacions que introdueixen millores aplicables i de gran benefici per al personal al que va dirigit. Igualment demostra que té coneixement del servei. La proposta conté, a criteri tècnic, nivells excel·lents de qualitat i/o coherència i/o el seu impacte sigui considerat molt important |
| Alt                   | Proposta complerta i clara. S'ajusta a la totalitat dels requeriments legals establerts i al PCT i fa aportacions que introdueixen millores aplicables i d'un benefici moderat per al personal al que va dirigit. Demostra que té coneixement del servei. La proposta conté, a criteri tècnic, nivells alts de qualitat i/o coherència i/o el seu impacte sigui considerat important   |
| Adequat               | Proposta complerta i clara. S'ajusta a la totalitat dels requeriments legals establerts i al PCT i aporta millores poc aplicables i/o de poc benefici al personal al que va dirigit. Demostra que té coneixement del servei. La proposta conté nivells adequats de qualitat i que el seu impacte sigui considerat lleu i/o poc rellevant.  |

|                    |    |  |
|--------------------|----|--|
| Proposta rellevant | no | Proposta que s'ajusta a la totalitat dels requeriments establerts legalment i al PCT, sense introduir millores qualitatives. Suposen un compliment merament normatiu i/o que no aporten avantatges sobre els requeriments exigits en el PCT i/o que el seu impacte en el servei sigui considerat nul o fins i tot contraproduent sobre el conjunt del servei |
|--------------------|----|--|

### 1.2. Per les propostes de millora en la coordinació i metodologia de la prestació del servei, fins a 15 punts

Les empreses hauran de presentar una proposta en la que es descrigui la participació de les persones vinculades en l'execució del contracte en la definició de la prestació del servei, les propostes de millora per al contracte, el sistema de coordinació de l'equip vinculat a l'execució del servei així com la proposta de coordinació entre l'empresa i els responsables tècnics de l'Institut.

Pel que fa a la execució del servei es valorarà de manera especial tot allò que tingui a veure amb:

- El calendari de les intervencions en els espais segons l'apartat 2.3 del PCT, tenint en compte els requisits legals descrits.
- La descripció clara de l'aplicació de les mesures per la conservació de la fauna descrites al punt 3.4. del PC.
- La proposta clara i definida de la Planificació i Programació del servei en les diferents estacions de l'any segons el punt 5.2. del PCT.

Es valorarà de la següent forma:

1.2.1. Per la proposta del sistema de coordinació de l'equip vinculat a l'execució del contracte i propostes de millora així com la proposta de coordinació entre l'empresa i els responsables tècnics de l'Institut, fins a **7,5 punts**

1.2.2. Per la proposta en el calendari de les intervencions, l'aplicació de les mesures en la protecció de la fauna i en la planificació i programació dels servei, fins a **7,5 punts**

Cadascun dels paràmetres es puntuarà de la següent manera en funció del nivell d'assoliment d'objectius d'inserció laboral:

-Es valorarà la concreció i claredat de la proposta presentada. No es puntuaran aquelles millores que siguin de caire genèric o que ja estiguin incloses en el plec de clàusules tècniques o que siguin de difícil comprensió

-Es valorarà l'impacte en el servei de la proposta presentada. No es valoraran aquelles millores que sigui redundants o anecdòtiques.

-Es valorarà la viabilitat de la proposta presentada. Es valorarà que la proposta sigui viable i factible de dur a terme. No es valoraran aquelles millores que per la seva complexitat o naturalesa organitzativa comportin una gran dificultat per a la seva realització.

1.2.1. Per la proposta del sistema de coordinació de l'equip vinculat a l'execució del contracte i propostes de millora així com la proposta de coordinació entre l'empresa i els responsables tècnics de l'Institut

|                                      | Nivell de qualitat de la proposta |      |         |                    |
|--------------------------------------|-----------------------------------|------|---------|--------------------|
|                                      | Excel·lent                        | Alt  | Adequat | No aporta millores |
| Concreció i claredat de la proposta  | 2                                 | 1,5  | 0,75    | 0                  |
| Impacte en el servei                 | 3                                 | 2    | 1       | 0                  |
| Viabilitat de la proposta presentada | 2,5                               | 1,75 | 1       | 0                  |

1.2.2) Per la proposta en el calendari de les intervencions, l'aplicació de les mesures en la protecció de la fauna i en la planificació i programació dels servei

|                                      | Nivell de qualitat de la proposta |      |         |                    |
|--------------------------------------|-----------------------------------|------|---------|--------------------|
|                                      | Excel·lent                        | Alt  | Adequat | No aporta millores |
| Concreció i claredat de la proposta  | 2                                 | 1,5  | 0,75    | 0                  |
| Impacte en el servei                 | 3                                 | 2    | 1       | 0                  |
| Viabilitat de la proposta presentada | 2,5                               | 1,75 | 1       | 0                  |

|                              |                              |
|------------------------------|------------------------------|
| <b>Qualificació proposta</b> | <b>Criteris qualificació</b> |
|------------------------------|------------------------------|

|                    |   |
|--------------------|---|
| Excel·lent         | Oferta més avantatjosa per al servei valorant la qualitat dels continguts en relació a la claredat de l'exposició de la proposta i a la funcionalitat de la metodologia exposada en relació al servei. Compleix la totalitat dels requeriments establerts al PCT i fa aportacions que introdueixen millores aplicables en relació a l'eficiència i mediambientals i de gran benefici per al servei. Demostra que té coneixement del servei. La proposta conté, a criteri tècnic, nivells excel·lents de qualitat i/o coherència i/o el seu impacte sigui considerat molt important i/o molt rellevant sobre la optimització de recursos, la idoneïtat operativa, tecnològica, mediambiental o de qualsevol altre àmbit a valorar de les propostes previstes pels licitadors |
| Alt                | Proposta complerta i clara. S'ajusta a la totalitat dels requeriments establerts al PCT i aporta millores aplicables en relació a l'eficiència i mediambientals i d'un benefici moderat per al servei. Demostra que té coneixement del servei. La proposta conté, a criteri tècnic, nivells alts de qualitat i/o coherència i/o el seu impacte sigui considerat important i/o rellevant sobre la optimització de recursos, la idoneïtat operativa, tecnològica, mediambiental o de qualsevol altre àmbit a valorar de les propostes previstes pels licitadors   |
| Adequat            | Proposta complerta i clara. S'ajusta a la totalitat dels requeriments establerts al PCT i aporta millores poc aplicables en relació a l'eficiència i mediambientals i/o de poc benefici per al servei. Demostra que té coneixement del servei. La proposta conté nivells adequats de qualitat i que el seu impacte sigui considerat lleu i/o poc rellevant sobre la optimització de recursos, la idoneïtat operativa, tecnològica, mediambiental o de qualsevol altre àmbit a valorar de les propostes previstes pels licitadors  |
| Proposta rellevant | Proposta que s'ajusta a la totalitat dels requeriments establerts al PCT, sense introduir millores qualitatives. Suposen un compliment merament normatiu i/o que no aporten avantatges sobre els requeriments exigits en el PCT i/o que el seu impacte en el servei sigui considerat nul o fins i tot contraproduent sobre el conjunt del servei  |

Puntuació total d'aquests criteris (sobre electrònic B): **30**

La documentació justificativa d'aquests criteris avaluables mitjançant judici de valor s'ha d'incloure necessària i únicament en el sobre electrònic B.

Per tal d'assolir un bon manteniment dels diferents espais inclosos en el present contracte, la coordinació i la proposta metodològica és consideren bàsiques per a un bon funcionament del contracte i del bon estat de la zona en que es realitzaran els treballs.

D'altra banda es considera que cal establir les següents fases en l'adjudicació, tenint en compte que dins dels objectius del contracte hi ha el de la inserció laboral dels col·lectius amb especials dificultats d'inserció laboral, no es consideraria adient valorar propostes que no tenen com a prioritari aquest objectiu:

- Les propostes que no superin els 15 punts en la fase de valoració dels criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor, no passaran a la següent fase de valoració de criteris automàtics

#### **14. Responsabilitat en l'execució del contracte**

A banda de les establertes habitualment en el plec de clàusules administratives particulars s'estableixen les següents:

S'han considerat les següents faltes específiques per a aquest contracte:

Faltes lleus:

- No disposar de la llista actualitzada dels treballadors executors de les tasques objecte del contracte.
- No disposar de les revisions mèdiques actualitzades dels treballadors executors de les tasques objecte del contracte.
- La manca de comunicació de les ubicacions a esporgar/tractar fitosanitàriament amb els dies d'antelació sol·licitats.
- La manca de senyalització i protecció de les zones de treball.
- Per actuacions equivocades o incorrectes que incompleixin les directrius donades pels tècnics de la Direcció de Serveis de Conservació , i que comportin un agreujant per la salut de l'arbres
- El retard o l'incompliment de les instruccions/ directrius donades pels tècnics de la Direcció de Serveis de Conservació
- Endarreriment en la presentació de documentació que l'empresa està obligada a presentar durant la fase d'execució d'acord amb el PCT en més de 10 dies

Faltes greus:

- Defectes detectats en les revisions, considerats greus per motiu que afectin a la salut o a la seguretat de les persones,
- Altres incompliments o faltes considerades greus al PCT
- La reiteració en més de tres ocasions de les faltes considerades lleus

Faltes molt greus:

- La reiteració en més de 5 ocasions de les faltes considerades lleus o dues de les considerades greus
- Els danys materials i/o personals de caràcter greu ocasionats com a conseqüència de males praxis

## 15. Pagament del preu

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de les factures de forma *mensual* i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades. Les factures hauran de desglossar les tasques realitzades durant aquell mes. Si s'escau s'aplicaran les deduccions establertes a la clàusula 9.4 del plec de clàusules tècniques

## 16. Subcontractació

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, l'empresa contractista haurà de realitzar directament, sense possibilitat de subcontractar-les, les següents activitats que es consideren d'especial rellevància o característiques crítiques, segons es motiva en l'expedient:

- Les tasques encomanades al tècnic responsable de l'execució del contracte.
- Les tasques a realitzar directament pel personal de col·lectius amb especials dificultats d'inserció laboral.

Donades les característiques del present contracte es considera imprescindible la no subcontractació de les tasques relatives a la direcció tècnica dels treballs i les tasques a realitzar directament pel personal de col·lectius amb especials dificultats d'inserció laboral. En aquest sentit, la gestió i l'execució d'aquestes tasques estarà reservada a empreses constituïdes com a centre especial de treball d'iniciativa social. La tasques que es poden subcontractar podran ser executades per empreses que no estiguin constituïdes com a centre especial de treball d'iniciativa social.

Sols es podrà realitzar la subcontractació de tasques de jardineria específica (poda d'arbrat, arrabassament de soques i actuacions de millora objecte del contracte) hauran de ser autoritzades prèviament per la DSC, que avaluarà la idoneïtat tècnica de les empreses i el personal proposat d'acord amb les condicions d'aquest PCT.

## 17. Cessió de dades de part de l'Institut al contractista

En el present contracte no es preveu que l'Institut hagi de cedir dades al contractista

## 18. Tractament de dades de caràcter personal

Aquest contracte no comporta el tractament de les dades de caràcter personal

## 19. Tècnics membres de la Mesa de Contractació

| Tècnic/a  | Substitut/a  |
|---|--|
| El Coordinador de la Direcció de Serveis de Conservació, Sr. Antonio García Bravo | El Tècnic d'Àmbit del districte VI, Josep Manuel Claramunt   |
| El Cap d'Àmbit dels districtes IV-V-VI, Sr. Vicenç Ferrer Martínez                | El Suport Coordinació Executiva de la Direcció de Serveis de Conservació, Sr. Albert Francolí Ojados |

## Proposta:

Per tot l'esmentat anteriorment, sol·licito el tràmit de contractació dels treballs de conservació, millora i protecció de les zones d'interès natural, zona d'interès natural alterada i franges de prevenció d'incendis no incloses dins dels límits del parc de Collserola, del municipi de la ciutat de Barcelona i la inserció laboral de col·lectius amb especials dificultats

d'inserció laboral, per un pressupost total de licitació de 700.455,96 €, IVA inclòs, dels quals 578.889.22 € són pressupost net i 121.566,74 € són en concepte d'IVA.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica



Marta Pujolassos  
Casadevall - DNI  
[REDACTED]  
2022.12.13 13:28:39 +01'00'

Marta Pujolassos Casadevall  
Tècnic d'Àmbit de Les Corts

Vicenç Ferrer  
Martínez - DNI

Signat digitalment per  
Vicenç Ferrer Martínez - DNI  
[REDACTED]  
Data: 2022.12.13 18:12:59  
+01'00'

Vicenç Ferrer Martínez  
Cap d'Àmbit dels Districtes de Les Corts – Sarrià – Sant  
Gervasi – Gràcia

**ANNEX 1 - ESTIMACIÓ COST EMPRESA**

| Tècnic Llicenciat                  | SALARIS ESTIMATS PER A TOTA LA DURADA DEL CONTRACTE |        |                  |
|------------------------------------|---|--------|------------------|
|                                    | Import  | Pagues | Total            |
| Salari base                        | 1.970,08  | 14     | 27.581,12        |
| Antiguitat                         | 96,14   | 14     | 1.345,96         |
| Paga Verda                         | 2.066,22  | 1      | 2.066,22         |
| Plus Transport                     | 115,69  | 11     | 1.272,59         |
| Plus conservació                   | 34,71   | 12     | 416,52           |
| Revisions salarials i altres       |   |        | 923,42           |
| Total Retribució salarial estimada |   |        | 33.605,83        |
| Seguretat Social                   |   | 34,00% | 11.425,98        |
| <b>TOTAL</b>                       |   |        | <b>45.031,81</b> |

| Encarregat                         | SALARIS ESTIMATS PER A TOTA LA DURADA DEL CONTRACTE |        |                  |
|------------------------------------|---|--------|------------------|
|                                    | Import  | Pagues | Total            |
| Salari base                        | 1.335,64  | 14     | 18.698,96        |
| Antiguitat                         | 83,02   | 14     | 1.162,28         |
| Paga Verda                         | 1.418,66  | 1      | 1.418,66         |
| Plus Transport                     | 115,69  | 11     | 1.272,59         |
| Plus Conservació                   | 34,71   | 12     | 416,52           |
| Revisions salarials i altres       |   |        | 590,12           |
| Total Retribució salarial estimada |   |        | 23.559,13        |
| Seguretat Social                   |   | 34,00% | 8.010,10         |
| <b>TOTAL</b>                       |   |        | <b>31.569,23</b> |

| Oficial jardiner                   | SALARIS ESTIMATS PER A TOTA LA DURADA DEL CONTRACTE |        |                  |
|------------------------------------|---|--------|------------------|
|                                    | Import  | Pagues | Total            |
| Salari base                        | 1.276,65  | 14     | 17.873,10        |
| Antiguitat                         | 34,95   | 14     | 489,30           |
| Paga verda                         | 1.311,60  | 1      | 1.311,60         |
| Plus transport                     | 115,69  | 11     | 1.272,59         |
| Plus conservació i manteniment     | 34,71   | 12     | 416,52           |
| Revisions salarials i altres       |   |        | 517,97           |
| Total Retribució salarial estimada |   |        | 21.881,08        |
| Seguretat Social                   |   | 0,34   | 7.439,57         |
| <b>TOTAL OFICIAL</b>               |   |        | <b>29.320,65</b> |

| Jardiner   | SALARIS ESTIMATS PER A TOTA LA DURADA DEL CONTRACTE |        |           |
|--|---|--------|-----------|
|  | Import  | Pagues | Total     |
| Salari base  | 1.212,22  | 14     | 16.971,08 |
| Antiguitat (suposem l'adquireix a meitats contracte) | 17,47   | 14     | 244,58    |
| Paga verda   | 1.229,69  | 1      | 1.229,69  |
| Plus transport                                       | 115,69  | 11     | 1.272,59  |
| Plus conservació                                     | 34,71   | 12     | 416,52    |
| Revisions salarials i altres                         |   |        | 594,47    |
| Total Retribució salarial estimada                   |   |        | 20.728,93 |

| Peó                                | SALARIS ESTIMATS PER A TOTA LA DURADA DEL CONTRACTE |        |           |
|------------------------------------|---|--------|-----------|
|                                    | Import  | Pagues | Total     |
| Salari base                        | 1.135,00  | 14     | 15.890,00 |
| Paga verda                         | 1.135,00  | 1      | 1.135,00  |
| Plus transport                     | 125,51  | 11     | 1.380,61  |
| Plus conservació                   | 37,66   | 12     | 451,92    |
| Revisions salarials i altres       |   |        | 191,40    |
| Total Retribució salarial estimada |   |        | 19.048,93 |