



Exp. 23/0056

PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES

CONTRACTACIÓ DE SERVEI DE CURA DELS ANIMALS DE LES GRANGES URBANES DE CAN CADENA I CAN MESTRES, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Codi de contracte 23/0056

Import Pressupost 73.679,32 € (IVA Inclòs)

Tipificació contracte SERVEIS

ÍNDEX

CLÀUSULA 1. CONSIDERACIONS GENERALS	2
1.1 OBJECTE DEL CONTRACTE	2
1.2 PRESSUPOST DEL CONTRACTE	3
1.3 DURADA DEL CONTRACTE	3
1.4 INTERLOCUTORS PER A AQUEST CONTRACTE	3
CLÀUSULA 2. INSTRUMENT DE PLANIFICACIÓ	3
2.1. INSTRUMENT DE PLANIFICACIÓ	3
2.2. ALTRES OBLIGACIONS DEL SERVEI	4
CLÀUSULA 3. TREBALLS A REALITZAR	5
3.1 TREBALLS A REALITZAR	5
3.2 HORARIS	6
3.3 PERSONAL NECESSARI	7
3.4 VOLUNTARIAT	8
3.5 MATERIAL I EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL (EPI)	8
CLAUSULA 4. CONTROL DE QUALITAT	9



CLÀUSULA 1. CONSIDERACIONS GENERALS

1.1 OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte i finalitat del contracte és la contractació d'un servei per tenir cura dels animals de les granges urbanes de Can Cadena i Can Mestres.

El manteniment i cura de les granges urbanes està supervisada per l'equip dels horts urbans i per tal de garantir el manteniment diari i les millors condicions higiènic-sanitàries dels animals de les granges es necessària la contractació d'un servei professional que faci aquesta feina. Aquest tipus de servei requereix una empresa amb les funcions i coneixements adients, dels que no disposa l' IMPiJB.

A Can Cadena la granja, té una superfície de 330 m² els estables i l'espai de pastura 329 m². A Can Mestres l'espai de pastura és de 1000m² i la superfície dels estables és de 210 m².

Actualment hi ha els següents animals a les granges:

Cens animals	Can Cadena	Can Mestres
Ànecs femella	3	2
Ànecs mascle	0	0
Cabrits/cabrides	2	0
Cabres	3	2
Boc	0	0
Conill mascle	0	0
Conills femelles	5	0
Gallines	6	4
Galls	1	2
Indiot	1	0
Oca Femella	2	1
Oca Mascle	0	1
Ovelles	1	3



1.2 PRESSUPOST DEL CONTRACTE

L'import de sortida és de **73.679,32 € IVA inclòs** d'acord amb les hores previstes a la clàusula 3 del present plec.

Concepte	hores contracte	preu/hora	Total IVA no inclòs
Manteniment ordinari	3.588	15,00 €	53.820,00 €
Coordinació	416	17,00 €	7.072,00 €
Total	4.004		60.892,00

21 % IVA	12.787,32
Total pressupost	73.679,32

1.3 DURADA DEL CONTRACTE

Aquest contracte tindrà una durada de dos anys, amb la possibilitat de pròrroga per dos anys més, i s'iniciarà en la data que es fixi com a inici en el document de formalització del contracte .

1.4 INTERLOCUTORS PER A AQUEST CONTRACTE

Per a l'aplicació i el seguiment d'aquest contracte la interlocució es farà a través de:

- Per part de IMPiJB, es farà mitjançant el tècnic de Mans al Verd que es designi a l'inici del contracte.
- Per part de l'adjudicatari disposarà d'un interlocutor/a especialitzat, que es designarà a l'inici del contracte.

Qualsevol de les parts informarà dels canvis en els interlocutors assignats amb una antelació mínima de 15 dies, informant de les dades de contacte (telèfon i correu electrònic).

CLÀUSULA 2. INSTRUMENT DE PLANIFICACIÓ

2.1. INSTRUMENT DE PLANIFICACIÓ

A l'inici del contracte es definirà i s'acordarà amb l'equip tècnic de Mans al Verd la calendarització de tasques. Aquesta consistirà en un pla setmanal per tot l'any d'una rutina i un pla mensual de tasques concretes segons les necessitats que es presentin.



A continuació s'exposa un exemple de planning setmanal en el que s'hauran de definir els dies i treballs realitzats a cada granja.

	Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte	Diumenge
Neteja quadres i corrals	X	X		X	X	X	X
Neteja perifèria		X		X			
Donar de menjar	X	X		X	X	X	X
Donar de beure	X	X		X	X	X	X
Netejar les abeuradores		X		X		X	
Pasturar	X	X		X	X	X	X
Neteja de la bassa				X			

El planning mensual s'haurà d'entregar i consensuar la primera setmana de cada mes durant tota la licitació.

Durant els primers 15 dies de la licitació, després de la formalització del contracte, hi haurà un acompanyament a l'adjudicatari dedicat a realitzar aquest planning per part de l'equip de tècnics de Mans al Verd i també un acompanyament *in situ*, a les granges, per ensenyar les tasques que s'han de realitzar per part de l'equip d'horts de IMPiJB.

S'establiran reunions periòdiques (mensuals) per fer la planificació i el seguiment del contracte. Es redactaran les actes amb els acords de cada reunió.

Les comunicacions es realitzaran mitjançant correu electrònic o per reunions on es recolliran els acords mitjançant actes. Les reunions podran ser presencials o telemàtiques.

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal (en endavant IMPiJB) i/o l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar *in situ* i en qualsevol moment la tasca realitzada pel personal de l'empresa adjudicatària del present plec.

L'empresa adjudicatària queda obligada a lliurar la informació i/o documentació relativa a l'execució del contracte que li sigui requerida pel responsable del mateix dins del termini atorgat a l'efecte. A falta de fixació d'un termini específic es considerarà que el termini serà de 10 dies.

2.2. ALTRES OBLIGACIONS DEL SERVEI

L'adjudicatari serà responsable de l'exacte compliment de la totalitat dels serveis convinguts i en conseqüència quedarà subjecte a les responsabilitats i penalitats establertes en el PCAP.

Les factures es tramitaran mensualment a nom de Parcs i Jardins de Barcelona, IMPiJB (P5801914B) per factura electrònica i recolliran les actuacions fetes o el número d'albarà de les diferents actuacions, de forma mensual.



A la vegada, es lliurarà al responsable del contracte un document en format excel amb el desglossament de les actuacions tingudes en compte per determinar l'import mensual de la factura.

Es prioritzarà l'entrega de documentació en format digital. En cas de lliurar documents en paper s'utilitzarà paper d'oficina 100% reciclat, acreditable amb les ecoetiquetes Àngel Blau, Distintiu de garantia de qualitat ambiental (llegenda paper reciclat), FSC recycled, PEFC recycled o equivalent.

CLÀUSULA 3. TREBALLS A REALITZAR

3.1 TREBALLS A REALITZAR

Els servei de manteniment i cura d'animals de la granja consisteix en:

- Alimentació dels animals
- Pastura dels animals
- Neteja de les instal·lacions: menjadores, estables, vidres i instal·lacions perifèriques (parets, etc.), eliminació de males herbes, neteja de la zona de pastura, retirada de fems, etc.
- Fer petits manteniments donat l'estat actual de les instal·lacions sobretot a la granja Can Mestres.
- Tasques de coordinació i suport:
 - Suport al veterinari
 - Informar amb 1 mes d'antelació de la necessitat de subministrament d'aliments
 - Informar de les necessitats extres de presència del veterinari
 - Inspecció diària sanitària dels animals
 - Proporcionar als animals que ho requereixin la medicació necessària segons les prescripcions del veterinari.
 - Trucar al servei de retirada d'animals morts
 - Informar de desperfectes en les instal·lacions.
 - Col·laborar amb el/la responsable de IMPJiB en aportar la informació necessària per la realització dels tràmits del departament d'agricultura, ramaderia i pesca de la Generalitat de Catalunya.
 - Participar i promoure la dinamització de les granges: suport en l'atenció de visites, etc.
 - Relació amb personal voluntari d'entitats a les granges i distribuir les tasques segons les indicacions donades pel personal de l'IMPJB
 - Informar al responsable de IMPiJB de les granges de qualsevol incidència relacionada amb les granges: infraestructures, naixements i defuncions, relacions amb els i les usuàries, etc.



- Col·laborar amb els responsables de IMPIJB de les granges en el transport d'animals.

En el següents quadres es fa una estimació de la dedicació horària per tasca i per granja. Aquests càlculs són aproximats i poden ser susceptibles de canvis en quant a hores de dedicació. Aquests càlculs permeten orientar a les empreses licitadores en el coneixement de la dedicació que correspon a cada granja en condicions normals de funcionament.

Tasques Granges Can Mestres i Can Cadena	PERIODICITAT SETMANAL	HORES	TOTAL PER GRANJA
Alimentació	6	0,75	4,5
Pastura	6	0,6	3,6
Neteja			
Corrals, instal·lacions perifèriques, zona de pastura i vidres dels corrals	6	0,7	4,2
Buidar i netejar bassa ànecs	2	0,6	1,2
Netejar abeuradors	6	0,2	1,2
Manteniment	2	0,6	1,2
Desplaçaments	6	0,225	1,35
Hores setmanals			17,25
Total Hores anuals tasques a la granja			897
Altres tasques de coordinació i suport Set	2	1	2
Total Hores coordinació i suport anual			104
Total Hores anuals Can Mestres i Can Cadena (per separat)			1001

52 setmanes anuals

Per a la realització de les tasques enumerades anteriorment l'empresa adjudicatària haurà de seguir els documents d'organització de les tasques de manteniment i cura dels animals de les granges de Can Cadena i Can Mestres.

L'Annex 2 es detallen les tasques a realitzar a les granges.

3.2 HORARIS

Els horaris poden dependre de l'època de l'any, el temps i caps de setmana. Però és treballarà 6 dies a la setmana i totes les setmanes de l'any. La jornada serà continuada.



En general el servei començarà de 8.00 del matí i acabarà a les 13.45, 6 dies a la setmana. Hi haurà un dia a la setmana que no hi haurà servei, establint-se entre dilluns i divendres. Segons la necessitat del servei aquest dia pot variar i es farà coincidir amb els dia que els responsables de les granges de l'IMPiJB estiguin físicament a la granja. A l'inici del contracte es pactarà el dia en que no es realitzarà el servei. Per garantir la cura dels animals per part del servei contractat, el dia festiu podrà variar en funció del calendari de dies festius vigent a la ciutat de Barcelona.

A l'estiu l'hora d'inici pot començar a les 7.00 del matí segons necessitats i amb previ consentiment dels responsables de l'IMPiJB.

En cas de voler fer coincidir el temps de pastura dels animals amb la presència de visites a la granja es podria modificar l'horari de treball, sempre previ acord entre les parts (empresa i IMPiJB).

El personal que executarà el contracte realitzarà la següent jornada anual:

Concepte	Nº treballadors	Grup professional	Hores estimades anuals
Servei in situ a les granges : Neteja i manteniment dels espais.	1	6	1794
Coordinació suport i incidències: Relació amb IMPiJB, entitats, voluntaris, organització, gestions de voluntariat i gestió d'assegurances.	1	2	208

3.3 PERSONAL NECESSARI

Per a la bona execució de les prestacions objecte d'aquest plec, l'adjudicatari aportarà una persona que realitzarà el servei de neteja i manteniment de les granges i una persona que realitzarà les tasques de coordinació i suport. L'adjudicatari haurà de cobrir els torns de vacances, festius, baixes i altres possibles absències del personal assignat per garantir el servei. A més també es requerirà una persona més per les tasques administratives i de coordinació.

3.3.1 Personal de granges:

Quan s'incorpori a l'equip un treballador o treballadora caldrà tenir el vist i plau inicial de IMPiJB. En aquest cas s'acordarà un pla d'acollida i formació entre IMPiJB i l'empresa adjudicatària, sent aquesta última qui n'assumirà l'execució i la despesa associada.

La persona que s'incorpori sense experiència no podrà realitzar les tasques de forma autònoma, anirà sempre acompanyada d'una persona amb l'experiència acreditable fins que la seva pròpia experiència sigui suficient



En tots els casos, durant els primers 15 dies que tingui activitat personal nou (a la granja), aquest estarà a prova i els responsables de l'IMPJ seran qui el supervisaran i donaran el beneplàcit. Durant aquest període es valoraran competències no demostrable mitjançant titulació com podrien ser la sensibilitat i tracte cap als animals o l'ordre i higiene. En cas que es valori que la persona no és indicada, l'empresa buscarà un perfil més indicat.

En cas que en el procés del contracte hi hagi un canvi en el personal de granja o coordinació, l'empresa adjudicatària es farà responsable del trasllat d'informació i formació del nou personal, garantint sempre la qualitat del servei.

3.3.2 Coordinador/Suport administratiu:

El/la coordinador/a farà les tasques administratives i de gestió necessàries per al bon funcionament del servei:

- Serà la persona de contacte amb l'equip tècnic de l'IMPiJB, amb qui tindrà reunions mensuals de coordinació.
- Coordinarà l'equip de treballadors/es i el voluntariat.
- Comunicarà les eventuais incidències de funcionament del servei
- Presentarà albarans mensualment amb la informació de l'*Annex1*
- Emetrà factures mensuals

Aquest personal haurà d'acreditar una experiència mínima de 3 anys en coordinació de projectes que impliquin equips multidisciplinaris i l'administració.

L'empresa adjudicatària haurà de certificar l'experiència del/la treballador/a ja sigui en la pròpia empresa o en una altre, a través d'una declaració responsable signada per l'empresa on es va adquirir l'experiència.

3.4 VOLUNTARIAT

Tenint en compte que a l'espai de granja hi participen persones usuàries dels horts de la Xarxa d'Horts Municipals, i eventualment entitats del tercer sector, s'ha de mantenir una relació i distribuir les tasques segons les indicacions donades pel personal de l'IMPJB.

En cap cas, l'empresa adjudicatària tindrà responsabilitat en les tasques realitzades pels voluntaris i les voluntàries. Totes les conseqüències que puguin derivar-se de les seves accions s'atindran a les regles generals de la responsabilitat civil i la responsabilitat patrimonial de les administracions públiques que siguin d'aplicació.

3.5 MATERIAL I EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL (EPI)

És responsabilitat de l'empresa adjudicatària facilitar al personal assignat al servei els EPIs necessaris, fent les reposicions que es considerin oportunes. Els EPIs que hauran



d'utilitzar són: les sabates de seguretat, roba de feina, guants, gorra i ulleres de protecció per a l'execució de les tasques, i tots aquells que disposi la normativa vigent.

Podran disposar de les eines i materials de l'IMPiJB per fer les feines requerides en aquest plec, així com tota l'alimentació dels animals i el jaç:

- Pales, forques, aixada, magalló, estisores, pic, cordes, cabeços, carretó, escombres.
- Pinsos per cada espècie d'animal, gra, cereal, palla i sauló pel jaç dels animals.

Quan es facin el convenis amb entitats o associacions s'especificarà en el conveni quins EPIs hauran d'usar els seus usuàries i usuàries, no essent responsabilitat de l'adjudicatària el seu subministrament.

CLAUSULA 4. CONTROL DE QUALITAT

IMPiJB vetllarà per la correcta execució de les prestacions que realitzi l'adjudicatari. El control es basarà en el seguiment del compliment de les prestacions i serveis pactats.

Aquesta tasca inspectora tindrà tot el recolzament per part de l'adjudicatari, a fi d'aplicar les mesures correctores que es determinin per aconseguir una millora continua per donar compliment al present plec.

Proposta:

Per tot l'esmentat anteriorment, sol·licito el tràmit de licitació del servei de cura dels animals de la granja urbana de Can Cadena i Can Mestres, per un pressupost total de licitació de 73.679,32 €, IVA inclòs, dels quals 60.892,00 € són pressupost net i 12.787,32 € són en concepte d'IVA.

Barcelona, a data de la signatura electrònica

**Roger Farre
Dalmau - DNI**

(AUT)

Roger Farré Dalmau
Tècnic de Mans al Verd

Signat digitalment
per Roger Farre
Dalmau - DNI
(AUT)

Data: 2023.03.27
09:49:25 +02'00'



ANNEX 2

Tasques de manteniment i cura dels animals a les Granges Urbanes de Barcelona



1. Tasques generals de la licitació

Les tasques per les quals ha estat contractat són les següents:

- Netejar corrals
- Buidar i netejar bassa
- Netejar abeuradors,
- Pasturar
- Donar de menjar i agua animals
- Netejar els vidres, que en cas de can Mestres no n'hi ha.

2. Quadricula de les feines a fer durant la setmana (exemple)

	Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte	Diumenge
Neteja quadres i corrals	X	X		X	X	X	X
Neteja perifèria		X		X			
Donar de menjar	X	X		X	X	X	X
Donar de veure	X	X		X	X	X	X
Netejar les abeuradores		X		X		X	
Pasturar	X	X		X	X	X	X
Neteja de la bassa				X			

3. Pauta d'alimentació diària dels animals

1.1.1 3.1 Ovelles i cabres

- Pastura un mínim de 2 hores al dia al prat de on mengen tota l'herba verda que necessiten.
- A més: un terç d'una bala d'alfals repartida en les dues menjadores així com un terç de palla, aquest menjar se'ls hi posa mentre estan pasturant.
- Nota: les cabres i les gallines de Can Mestres no pasturen ja que sovint salten la tanca i entren als horts causant destrosses en els conreus dels usuaris.

1.1.2 3.2 Gallines i galls

- S'omplen les menjadores de blat de moro a discreció, així ens assegurem que no els falti mai. No surten a pasturar a Can Mestres
- En cas de grip aviar no sortiran a pasturar i s'ha de prendre mesures profilàctiques i de confinament que els responsables IMPJ arribat el moment explicaran.

1.1.3 3.3 Ànecs i oques

- Igual que les gallines s'omplen les menjadores de blat de moro a discreció per tal que no els falti mai menjar.



- Nota: els ànecs i les oques també se'ls obre la porta per tal que pasturin ja que no presenten problema a l'hora de tornar-los al corral.
- En cas de grip aviar no sortiran a pasturar i s'ha de prendre mesures profilàctiques i de confinament que els responsables IMPJ arribat el moment explicaran.

1.1.4 3.4 Conills

- S'omple la menjadora de pinso especial per a conills i es va reposant a mida que s'ho van menjant.
- També se'ls hi posa un grapat d'alfals en la menjadora que tenen a l'efecte.
- Els agrada les fulles dels tarongers que hi ha dins la gàbia pel que es tallen les branques que sobresurten de la xarxa i se'ls dona, aquestes fulles els aporten vitamina C que no poden produir per si mateixos.

Així mateix tant a les gallines com les oques i els conills se'ls fa una aportació de farda o d'altres tipus de gra segons la disponibilitat que tinguem en aquest moment (blat i ordi) directament al terra simulant el que es trobarien a la natura.

4. Neteja i manteniment de les granges

1.1.5 4.1 Protocol de neteja general

- Totes les instal·lacions es netejaran diàriament hora a primera posant especial atenció en les zones pavimentades ja que al no absorbir prou són les parts més brutes d'aquests espais.
- L'horari va en funció de l'època de l'any i s'adapta a la llum solar, el fet que les feines de neteja s'efectuïn a primera hora és per que tot estigui a punt en el cas de que hi hagin visites escolars a part d'evitar fer les feines més dures en hores de més calor.
- Les zones de sorra s'escombraran de manera manual així com les zones pavimentades encara que aquestes en un moment donat, sobretot les gàbies de les ovelles i cabres, es netejaran amb l'ajuda de la mànega.
- Els llits de les ovelles es canviaran cada quinze dies, alternant els dos llits que tenen, una setmana un i la setmana següent l'altre, de manera que aquesta operació s'efectuï.
- Les restes de netejar els llits, palla i excrements, restaran a disposició dels usuaris dels horts urbans de la finca per adobar les parcel·les així com la resta de fems que es treguin diàriament de les diferents gàbies.

1.1.6 4.2 La bassa dels ànecs:

- L'aigua de la bassa dels ànecs es canvia setmanalment, per regla general dijous o divendres, ja que d'aquesta manera l'aigua presenta un millor aspecte de cara a les portes obertes dels caps de setmana.



- En funció de les algues que es generen i “embruten” les parets de la bassa es demana la hidronetejadora a pressió, que la demanarà el responsable de la granja de canyelles i es netegen les parets i el fons de manera més contundent.

1.1.7 4.3 Desinfecció de les granges

Aquesta operació la duu a terme el veterinari seguint les seves indicacions o a proposta nostra, això se sol fer cada sis mesos.

1.1.8 4.4 Sorral de les gallines i ànecs

S’haurà d’entrecavar el terra de les gallines i ànecs per afavorir que sobretot les gallines puguin gratar així com prendre banys de sorra que tan bé els va per netejar-se, alhora afavorim el drenatge en cas de pluja o l’aigua d’assecar-se que desprenen els ànecs i oques.