

INFORME DE NECESSITAT - EXP. 23/0056	
Objecte: Contractació del servei de cura dels animals de les granges urbanes de Can Cadena i Can Mestres, amb mesures de contractació pública sostenible	
Pressupost de licitació (IVA inclòs): 73.679,32 € (IVA inclòs)	
Valor estimat del contracte: 133.962,40 €	
Qualificació: Serveis	Durada: 2 anys, prorrogable per un 2 anys addicionals
Tramitació: Ordinària	Procediment Obert simplificat
CPV: 77400000-4 (Serveis de parcs zoològics), 98390000-3 (Altres serveis)	
Direcció de Serveis Tècnics i Planificació de Parcs i Jardins de Barcelona / Departament de Mans al Verd	

Exp.: 23/0056

Com a Coordinadora del Programa Mans al Verd de Barcelona, Institut Municipal de Parcs i Jardins, sol·licito el tràmit de **licitació per a la Contractació del servei de cura dels animals de la granja urbana de Can Cadena i Can Mestres, amb mesures de contractació pública sostenible.**

INFORMO

I. Objecte del contracte

L'objecte i finalitat del contracte és la contractació d'un servei per tenir cura dels animals de les granges urbanes de Can Cadena i Can Mestres. A Can Cadena la granja, té una superfície de 330 m2 els estables i l'espai de pastura 329 m2. A Can Mestres l'espai de pastura és de 1000m2 i la superfície dels estables és de 210 m2.

Actualment hi ha els següents animals a les granges:

Cens animals	Can Cadena	Can Mestres
Ànecs femella	3	2
Ànecs mascle	0	0
Cabrits/cabrides	2	0
Cabres	3	2
Boc	0	0
Conill mascle	0	0
Conills femelles	5	0
Gallines	6	4
Galls	1	2
Indiot	1	0
Oca Femella	2	1
Oca Mascle	0	1
Ovelles	1	3

Medi Ambient i Serveis Urbans – Ecologia Urbana

El manteniment i cura de les granges urbanes està supervisada per l'equip dels horts urbans i per tal de garantir el manteniment diari i les millors condicions higiènico-sanitàries dels animals de les granges és necessària la contractació d'un servei professional que faci aquesta feina. Aquest tipus de servei requereix una empresa amb les funcions i coneixements adients, dels que no disposa l'Institut.

En concret, els servei de manteniment i cura d'animals de la granja consisteix en:

- Alimentació dels animals
- Pastura dels animals
- Neteja de les instal·lacions: menjadores, estables, vidres i instal·lacions perifèriques (parets, etc.), eliminació de males herbes, neteja de la zona de pastura, retirada de fems, etc.
- Fer petits manteniments donat l'estat actual de les instal·lacions sobretot a la granja Can Mestres.
- Tasques de coordinació i suport:
 - Suport al veterinari
 - Informar amb 1 mes d'antelació de la necessitat de subministrament d'aliments
 - Informar de les necessitats extres de presència del veterinari
 - Inspecció diària sanitària dels animals
 - Proporcionar als animals que ho requereixin la medicació necessària segons les prescripcions del veterinari.
 - Trucar al servei de retirada d'animals morts
 - Informar de desperfectes en les instal·lacions.
 - Col·laborar amb el/la responsable de IMPJB en aportar la informació necessària per la realització dels tràmits del departament d'agricultura, ramaderia i pesca de la Generalitat de Catalunya.
 - Participar i promoure la dinamització de les granges: suport en l'atenció de visites, etc.
 - Relació amb personal voluntari d'entitats a les granges i distribuir les tasques segons les indicacions donades pel personal de l'IMPJB.
 - Informar al responsable de IMPJB de les granges de qualsevol incidència relacionada amb les granges: infraestructures, naixements i defuncions, relacions amb els i les usuàries, etc.
 - Col·laborar amb els responsables de IMPJB de les granges en el transport d'animals.

II. Altres obligacions del servei

Tenint en compte que a l'espai de granja hi participen persones usuàries dels horts de la Xarxa d'Horts Municipals, i eventualment entitats del tercer sector, s'ha de mantenir una relació i distribuir les tasques segons les indicacions donades pel personal de l'IMPJB.

En cap cas, l'empresa adjudicatària tindrà responsabilitat en quant a les tasques realitzades pels voluntaris i les voluntàries. Totes les conseqüències que puguin derivar-se de les seves accions s'atindran a les regles generals de la responsabilitat civil i la responsabilitat patrimonial de les administracions públiques que siguin d'aplicació.

III. Necessitats a satisfer

Manteniment i cura dels animals de les granges de Can Mestres i Can Cadena.

IV. Insuficiència de mitjans:

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Institut Municipal de Parcs i Jardins no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte. Tenint en compte el temps que requereix el correcte manteniment de les instal·lacions i el benestar dels animals de les granges, es requereix de suport extern (no assumible pel personal de Parcs i Jardins) per a assolir els estàndards desitjats.

V. Termini d'execució

El termini d'execució del contracte es fixa en dos anys, que es pot prorrogar per dos anualitats addicionals. Aquest contracte s'iniciarà en la data que es fixi en el document de formalització del contracte.

La vigència serà de dos anys, prorrogable dos més. La durada del contracte es podrà prorrogar per acord de l'òrgan de contractació. La o les pròrrogues seran per períodes mensuals o anuals. Atenent la previsió de l'article 29.2 LCSP, la pròrroga serà obligatòria per a l'empresa si l'avís de pròrroga es comunica com a mínim amb dos mesos d'anticipació a la data de finalització del contracte o de la pròrroga corresponent.

VI. Divisió en lots

Per tal de procedir a la licitació del contracte no es considera adient dividir-lo en lots a causa del vincle comú del contingut de la matèria objecte del contracte de servei i que considera que l'import i les feines a fer no són d'una complexitat excessiva ni amb un pressupost molt alt.

VII. Causes de modificació del contracte

En aquest contracte es contempla la possibilitat que hi hagi modificacions de fins un 20% del pressupost de licitació.

Per tal de donar compliment a les necessitats del servei, es contempla l'increment del nombre d'hores de treball a les granges, fins a un 20%.

Justificació: En casos excepcionals (patologies d'animals, parts, urgències veterinàries en general), moviment d'animals, visites als espais o relacions amb el personal voluntari.

VIII. Pressupost de sortida del contracte i valor estimat del contracte (VEC)

El pressupost base de licitació que es considera amb els preus de mercat hauria de ser de quantia 73.679,32 euros (IVA inclòs). El pressupost net de 60.892,00 € i l'IVA de 12.787,32 €, amb un tipus del 21%.

Resum de distribució pressupostària anual per granja:

Concepte	hores contracte	preu/hora	Total IVA no inclòs
Manteniment ordinari	3.588,00	15,00 €	53.820,00 €
Coordinació	416	17,00 €	7.072,00 €
Total	4.004,00		60.892,00

21 % IVA	12.787,32
Total pressupost	73.679,32

La quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista aplicant els corresponents preus unitaris.

L'Institut no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats i aplicant els preus unitaris corresponents.

Aquest pressupost s'ha calculat en base al següents conceptes:

L'estimació dels costos salarials s'ha fet prenent com a referència el Conveni Col·lectiu Agropecuari de Catalunya publicat en data 28 de desembre de 2021. Aquesta indicació no prejutja el conveni laboral que sigui d'aplicació.

D'altra banda cal considerar que els salaris d'aquest conveni van molt lligats al Salari Mínim Interprofessional pel que cal considerar que, les darreres taules publicades són del 2020 i que s'ha produït i es preveu una revisió del mateix en els propers exercicis

Medi Ambient i Serveis Urbans – Ecologia Urbana

Concepte	Nº treballadors	Grup professional	Hores estimades anuals
Servei in situ a les granges : Neteja i manteniment dels espais.	1	6	1.794
Coordinació suport i incidències: Relació amb IMPJ, entitats, voluntaris, organització, gestions de voluntariat i gestió d'assegurances.	1	2	208

El preu/hora per a cada una de les categories es determina de la següent forma:

Grup Professional 2	
Salari anual s/ Taules 2020	14.032,39
Revisions salarials i altres (Ajust SMI)	4.500,00
Total	18.532,39
Seguretat Social	6.486,34
TOTAL	25.018,73
Hores Anuals s/ conveni	1.796,00
Preu /hora	13,93

Grup 6	
Salari anual s/ Taules 2020	13.300,00
Revisions salarials i altres (SMI i altres)	3.250,00
Total	16.550,00
Seguretat Social	5.792,50
TOTAL	22.342,50
Hores Anuals s/ conveni	1.796,00
Preu /hora	12,44

En funció de les hores previstes tenim:

Categoria	Hores estimades	Cost/hora	Total
Grup Professional 6	3588	12,44	44.634,72
Grup Professional 2	416	13,93	5.794,88
Despeses salarials			50.429,60
EPI's			700,00
Total costos directes			51.129,60
Despeses Generals			6.646,85
Benefici Industrial			3.115,55
TOTAL			60.892,00

Medi Ambient i Serveis Urbans – Ecologia Urbana

La despesa de materials s'ha calculat tenint en compte un import de 350,00 euros anuals en concepte dels EPIs necessaris per a la realització del contracte (sabates de seguretat, roba de feina, guants, gorra i ulleres de protecció).

Tenint en compte l'anterior, el càlcul del valor total estimat del contracte (VEC) és de 133.962,40 €.

Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes	VE altres conceptes	SUMA
2023	10.148,67 €	0,00 €	1.014,87 €	0,00 €	11.163,54 €
2024	30.446,00 €	0,00 €	3.044,60 €	0,00 €	33.490,60 €
2025	20.297,33 €	10.148,67 €	3.044,60 €	0,00 €	33.490,60 €
2026	0,00 €	30.446,00 €	3.044,60 €	0,00 €	33.490,60 €
2027	0,00 €	20.297,33 €	2.029,73 €		22.327,06 €
TOTAL	60.892,00 €	60.892,00 €	12.178,40 €	0,00 €	133.962,40 €

IX. Procediment de licitació del contracte:

En atenció a les característiques de la prestació, la seva durada i valor estimat, es considera adient adjudicar el contracte mitjançant el procediment obert simplificat (art 159 LCSP).

X. Seguiment de l'execució del contracte:

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és el Departament de Mans al Verd de la Direcció de Serveis Tècnics i Planificació, i es proposa a la Sr. Roger Farré Dalmau, Tècnic del departament de Mans al Verd, o la persona a qui delegui, com a responsable del contracte, al que li correspondrà la seva supervisió en els termes previstos per l'art. 62 LCSP.

XI. Condicions de contractació pública sostenible:

Tenint en compte que podran ser subcontractats els treballs especials, i considerant adient l'aplicació del Decret d'Alcaldia de contractació pública sostenible, en l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual
- Utilització de sistemes informàtics per a la gestió d'ordres de treball i tramitació d'incidències per minimitzar el consum de paper.
- La utilització de papers amb característiques ambientals.
- Promoure i consolidar les bones pràctiques ambientals durant l'execució en termes de neteja, prevenció (reducció, reutilització de materials o altres mesures de prevenció) i bona gestió de residus (recollida selectiva).
- Promoure l'ús de mitjans de transport sostenibles.

XII. Criteris de solvència

Els licitadors han d'acreditar que disposen de les solvències econòmica i financera, i tècnica mínimes següents:

a) Solvència econòmica i financera:

- D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis (incloent import net de la xifra de negocis i altres ingressos ordinaris) referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un valor superior a 35.000,00 euros. En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

b) Solvència tècnica i professional

- Acreditar que, l'empresa licitadora tingui el següent perfil professional:
 - Experiència mínima de 1 any en el manteniment d'una granja o nucli zoològic i amb una mínim 20 animals en els darrers 3 anys

Cal acreditar mitjançant declaració responsable l'anterior circumstància

- Acreditar que, la persona que l'empresa licitadora designi per a la realització de tasques de coordinació del projecte tingui:
 - Experiència mínima de 3 anys en la coordinació i administració de projectes i la gestió d'equips de treball.

Cal acreditar mitjançant declaració responsable l'anterior circumstància (ja sigui de l'empresa actual o de l'empresa en que hagi adquirit l'experiència requerida)

XIII. Criteris d'adjudicació

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents, tot considerant que estan directament vinculats amb l'objecte del contracte:

A. La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofert, és de **35 punts**.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} \\ = \text{Puntuació resultant}$$

B. Per la millora consistent en que l'empresa tingui un segell o sigui membre d'una xarxa que garanteixi el compromís social i mediambiental, per tal de treballar en línia amb els principis de sostenibilitat i biodiversitat a la ciutat de Barcelona. A les granges urbanes de Barcelona s'hi reben moltes visites gestionades pels equips d'educació ambiental de l'ajuntament dirigides a nens i nenes, adults i a persones de l'Institut Municipal de Persones amb discapacitat i per tant s'hi fa molta educació ambiental. Des de l'IMPJ és un punt clau per crear una imatge i uns valors que entrin en sintonia amb tot el projecte i el fet de que el licitador sigui membre d'una xarxa que garanteixi el compromís social i mediambiental dona una garantia mínima. **20 punts.**

- L'empresa sigui membre d'una xarxa amb compromís social 5 punts
- L'empresa sigui membre d'una xarxa amb compromís ambiental 10 punts
- L'empresa tingui un segell ambiental o social regulat per una ISO o equivalent, 5 punts

C. Per la millora consistent en que sigui una empresa d'economia social segons es defineixen en els articles 2 i 4 de la Llei 5/2011, de 29 de març. **25 punts.**

Amb l'objectiu de servir l'interès dels seus membres i la col·lectivitat, d'organitzar-se democràticament i de distribuir els seus beneficis d'acord amb criteris que primen les persones i el factor treball abans que el capital.

Les granges estan situades dins de dos horts de la Xarxa d'Horts Municipals, on el usuaris i usuàries són gent gran, persones amb discapacitat i/o persones amb risc d'exclusió social. De forma regular, aquests usuaris participen voluntàriament de les granges i en conseqüència es relacionen amb el personal de manteniment. És per aquest motiu que es considera un valor afegit que l'empresa que fa les tasques de manteniment dels espais sigui propera i sensible a aquests col·lectius, suposant això una millora al servei més enllà del benestar animal.

D. Pel compromís de l'empresa, d'impartir als treballadors que executaran el contracte: **Fins a 20 punts**

- Un curs de benestar animal impartit a RuralCat o en qualsevol altre plataforma educativa o centre educatiu que estigui autoritzat pel Departament d'Agricultura, per tal garantir el benestar animal en les granges urbanes de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona. 10 punts
- Un curs bàsic de seguretat i prevenció de riscos laborals en l'explotació agrària. 10 punts

Medi Ambient i Serveis Urbans – Ecologia Urbana

La realització del curs de benestar animal es per garantir el benestar animal de granja, un punt bàsic en el funcionament de les granges i un focus d'atenció per part de la ciutadania. El curs de seguretat i prevenció dona el saber fer dins la reglamentació que regeix les explotacions agràries i per tant, ens garanteix que els treballadors i treballadores de l'adjudicatari millorin la qualitat de la seva feina. Es firmarà una declaració de responsable per tal d'assegurar que es facin aquest cursos i un seguiment per part del departament de Mans al Verd.

Puntuació total d'aquests criteris: 100 punts

XIV. Responsabilitat en l'execució del contracte

A banda de les establertes habitualment en el plec de clàusules administratives particulars s'estableixen les següents:

Faltes molt greus:

- Deficiències en el compliment dels treballs encarregats, dels plans de treball, ordres de treball o de les prescripcions tècniques establertes en aquest contracte que suposin un risc molt greu per a la seguretat de tercers, siguin persones o animals
- La reincidència en més de tres vegades en falta greu consistent en utilitzar per a usos propis o de tercers les instal·lacions de PIJBIM
- Inassistència injustificada i reiterada en més de tres ocasions a les reunions de seguiment del servei degudament programades.
- Retard injustificat en el lliurament del document de planificació mensual en més de 10 dies
- Provocar sofriment o maltractament als animals o causa'l-s'hi estat d'ansietat o por.
- Tenir comportaments incorrectes amb els voluntaris i les visites que hi hagi a les granges.

Faltes greus:

- Deficiències en el compliment dels treballs encarregats o de les prescripcions tècniques establertes en aquest contracte que comprometin la seguretat de tercers.
- Retard injustificat en el lliurament del document de planificació mensual en més de 5 dies

Medi Ambient i Serveis Urbans – Ecologia Urbana

- Incompliment de les obligacions de coordinació del voluntariat d'intensitat suficient per a generar 4 queixes per part dels/les usuaris/es i voluntaris/es assignats.

Faltes lleus:

- Deficiències en el compliment dels treballs encarregats o de les prescripcions tècniques establertes en aquest contracte que no comprometin la seguretat de tercers.
- Incompliment de les obligacions de coordinació del voluntariat d'intensitat suficient per a generar 2 queixes per part dels/les usuaris/es i voluntaris/es.

XV. Període de garantia

No es fixa termini de garantia atenent que no es poden derivar responsabilitats més enllà del moment en que finalitzi el servei de cura. Durant l'execució del contracte serà el departament de Mans al Verd l'encarregat de supervisar les tasques realitzades en l'execució del contracte.

XVI. Cessió de dades de part de l'Institut al contractista

En el present contracte no es preveu la cessió de dades de caràcter personal.

XVII. Tècnics/ques membres de la Mesa de Contractació

Titulars	Substituts
3. Izaskun Martí Carral, directora de Serveis Tècnics	- Patricia Giner Tamboreo, lletrada del departament Serveis Jurídics
4. Roger Farré Dalmau, tècnic de Mans al Verd	- Jordi Catalan Julià, tècnic de Mans al Verd

XVIII. Subcontractació

En el present contracte es considera que no es poden subcontractar els serveis que es realitzen tant els de manteniment de la granja com els de coordinació, a fi de donar un benestar animal adequat al bestiar i una coherència metodològica de les tasques a realitzar per obtenir la màxima qualitat i coherència tant en la planificació, coordinació i gestió del servei de cura dels animals.

Medi Ambient i Serveis Urbans – Ecologia Urbana

XIX – Relació amb menors

Es preveu que les persones assignades al present contracte hagin de tenir contacte amb menors. Per tant el treballadors i treballadores han d'aportar el certificat d'antecedents penals.

XX – Assegurança

L'empresa haurà d'acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 200.000,00 euros

Proposta:

Per tot l'esmentat anteriorment, sol·licito el tràmit de licitació del servei de cura dels animals de les granges urbana de Can Cadena i Can Mestres, per un pressupost total de licitació de 73.679,32 €, IVA inclòs, dels quals 60.892,00 € són pressupost net i 12.787,32 € són en concepte d'IVA.

Barcelona, a data de la signatura electrònica

Roger Farre
Dalmau - DNI

(AUT)

Signat digitalment per
Roger Farre Dalmau -
DNI (AUT)

Data: 2023.03.27
09:44:46 +02'00'

Roger Farré Dalmau
Tècnic de Mans al Verd