



Informe de necessitat del contracte

Dades del contracte:

Codi expedient:	23/0179
Tipus contracte:	Serveis
Objecte:	Contracte de serveis d'enginyeria per realitzar la auditoria de l'estat dels serveis de les concessions de quiosc-bar i locals - bar de Parcs i Jardins Institut Municipal.
Codi CPV i descripció:	71250000-5 Serveis d'arquitectura, enginyeria i agrimensura
Pressupost base de licitació:	17.968,50€ (IVA inclòs)

**1. Antecedents i objecte del contracte**

Parcs i Jardins Institut Municipal disposa de concessions de quiosc - bar i de edifici de local –bar distribuïts per parc, jardins i places de la ciutat, inclòs en el front litoral. Es necessari tenir constància de la situació de l'estat/condicions de les escomeses (aigua, llum, i del desguàs) per realitzar les millores necessaris que calgui en cada cas per mantenir i tenir els serveis d'aquestes infraestructures segons les normatives vigents

L'objecte del present contracte és realitzar la revisió de l'estat de les concessions de quiosc-bar que són propietat de Parcs i Jardins, I.M, pel què fa a l'estat de la guingueta o edificació i l'adequació vers normativa vigent en què es troben les escomeses del serveis d'aigua i llum i els desguassos, i documentar tota la informació recollida. Aquests locals es troben ubicats per diferents parcs i zones de la ciutat de Barcelona.

L'esmentada contractació està justificada ateses les competències i línies d'actuació de l'Institut, atès que el personal i mitjans dels que disposa no són suficients per a atendre la demanda que en aquest sentit es planteja i atès que la prestació de la qual és objecte aquest contracte no justifica, al nostre entendre, la necessitat d'una ampliació per part de l'Institut dels mitjans personals i materials de que disposa.

Es fa constar que en cap cas s'ha alterat l'objecte del present contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació perquè no és de tracte successiu i perquè no s'han contractat ni es preveuen contractar durant aquest exercici els serveis de la mateixa tipologia que excedeixin el límit previst pel contracte menor.

En relació amb el punt 6.1 de la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic,



aprovada per Decret de la Comissió de Govern 2018/160 de 9 de març, és més eficient la contractació menor, sense la tramitació d'un procediment obert amb publicitat, perquè el tipus de prestació i l'import de la mateixa, permeten satisfer la necessitat a un preu de mercat.

## **2. Prescripcions tècniques**

Per tal de tenir actualitzat quin és el estat/condicions dels serveis de les concessions de quiosc-bar dels quals disposa Parcs i Jardins es fa necessari contractar els serveis per auditar les 60 concessions que es determinen en el pressupost i que es troben distribuïdes per els parcs de la ciutat i també per les platges.

Tenir la informació actualitzada dels serveis permet poder activar un pla de remodelació per posar en normativa les guinguetes que sigui necessari i deixar-les en bones condicions per els futurs nous concursos per renovació de la concessió o el canvi del concessionari.

## **3. Pressupost base de licitació**

El pressupost **base** de licitació és de **17.968,50** euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent:

**14.850,00** euros, **pressupost net**

**3.118,50** euros, en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (**IVA**) al tipus del 21 %

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net constitueix la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores. Si s'excedeix la quantia del pressupost net l'oferta serà exclosa.



El pressupost base de licitació es desglossa de la següent forma:

Tipologia/Concessions	Número d'unitats	Preu€/Auditoria	Total€
Guinguetes actives en parcs	26	250	6.500,00
Guinguetes actives en les platges	16	250	4.000,00
Guinguetes sense funcionar	6	250	1.500,00
<b>Total guinguetes - bar</b>	<b>48</b>		
Locals - bar	3	250	750,00
Varis : Llibreria- trenet – 2ut. gelats- barques	5	220	1.100,00
Restaurants Barceloneta (porxos)	4	250	1.000,00
<b>Total altres concessions</b>	<b>12</b>		
<b>Total concessions a auditar</b>	<b>60</b>		
<b>Import pressupost (sense IVA)</b>			<b>14.850,00</b>

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al pressupost de l'exercici 2023.

#### **4. Lloc de realització de la prestació**

Per la realització dels treballs adjudicats l'empresa haurà de realitzar la prestació realitzant les visites en les diferents concessions de Parcs i Jardins que estan determinades en el pressupost i redactar els informes corresponents al resultat de les auditories en la seu de la pròpia empresa adjudicatària.

#### **5. Inici de les prestacions i termini d'execució**

3 mesos a comptar des del primer dia hàbil següent a la notificació de l'adjudicació del contracte.

#### **6. Criteris d'adjudicació**

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa es tindrà en compte un únic criteri, el preu.



## **7. Selecció del proveïdor/a**

Considerant la naturalesa de les prestacions, es considera adient convocar la licitació mitjançant procediment menor de lliure concurrència.

## **8. Responsable del contracte:**

Com a responsable del contracte es designa a Jordi Carulla Domènech, Tècnic del Departament de Projectes i Obres.

## **9. Tramesa d'ofertes**

L'oferta es pot presentar amb un model propi de pressupost o descarregant-se el model d'oferta que trobaran a la plataforma de contractació electrònica.

Així mateix, juntament amb l'oferta és necessari presentar, a través de la plataforma de contractació electrònica, la declaració responsable, signada digitalment pel legal representant de l'empresa, que també es troba publicada a dita plataforma.

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes **mitjançant el portal de Contractació electrònica** (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

## **10. Notificació de l'adjudicació**

L'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

## **11. Protecció de dades personals de l'empresa licitadora**

D'acord amb la normativa de protecció de dades us informem que les vostres dades seran tractades per l'Ajuntament de Barcelona amb la finalitat de gestionar la contractació municipal (tractament 0547-Gestió de la contractació administrativa a tercers), legitimada en base a la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Les vostres dades seran cedides si escau a la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya i s'incorporaran a un fitxer anomenat "Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP)" amb la finalitat de publicar aquesta informació a la PSCP (perfil licitador); els usos previstos d'aquestes dades són el registre de les dades de contacte de les empreses (i persones físiques) proveïdores dels òrgans de contractació d'àmbit territorial català que fan servir la PSCP (perfil licitador) i les seves eines de licitació electrònica. Les vostres dades seran conservades el temps establert per complir amb les obligacions legal.

Pel que fa al tractament 0547-Gestió de la contractació administrativa a tercers, teniu dret a accedir, rectificar i suprimir les vostres dades, així com altres drets sobre



aquestes. Podeu consultar informació addicional sobre aquest tractament i protecció de dades a [www.bcn.cat/ajuntament/protecciodades](http://www.bcn.cat/ajuntament/protecciodades). Pel que fa a la política de privacitat de la Generalitat de Catalunya, presentant sol·licitud a les oficines de la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, ubicades a la Gran Via de les Corts Catalanes, 635, 08010 de Barcelona o mitjançant l'adreça electrònica: [protecciodades.eco@gencat.cat](mailto:protecciodades.eco@gencat.cat).

Càrrec del tècnic responsable

Jorge Carulla  
Domenech - DNI

Parcs i Jardins

2023.06.08  
13:58:02 +02'00'

Jordi Carulla Domènech

Barcelona, a la data de la signatura electrònica