



Òrgan de contractació: La Gerència de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona per delegacions de la Presidència de data 15/11/2021

**Objecte: RESTAURACIÓ DEL PORTAL NORD I MURS ADJACENTS DELS JARDINS DE CAN SENTMENAT AL DISTRICTE DE SARRIA SANT GERVASI. AJUNTAMENT DE BARCELONA**

Pressupost de licitació (IVA inclòs): 97.332,78 euros (IVA inclòs)

Valor estimat del contracte: 96.528,37 €

Qualificació: Obres

Durada: 3 mesos

Tramitació: Ordinària

Procediment Obert Simplificat

CPV:

45111100-9 Treballs de demolició

45454100-5 Treballs de restauració

45421160-3 Treballs de serralleria

Direcció/Servei: Departament de Projectes i Manteniment / Direcció de serveis tècnics i planificació

### 1. Objecte del contracte

El present contracte té per objecte les obres a realitzar, per tal de reconstruir estructuralment i restaurar arquitectònicament el portal nord de la finca dels jardins de Can Sentmenat, al districte de Sarrià Sant Gervasi de Barcelona d'acord amb els criteris del departament de Patrimoni Arquitectònic del Ajuntament de Barcelona.

### 2. Necessitats a satisfer amb l'execució del contracte

En aquest terreny hi havia una masia del segle XIV, any 1325, el Mas Teixidó. En el segle XVII va ser adquirida pels marquesos de Sentmenat, que en 1779 van construir el palau, d'estil neogòtic, obra d'Andreu Bosch.

Els jardins s'estructuren al voltant del palau

Tot aquest conjunt està delimitat per un mur que en gran part va ser modificat quan es va construir la Ronda de Dalt però es va conservar el mur original en el front amb el carrer del Desert, aquest es el mur que cal consolidar i restaurar.

Des de l'inici del citat carrer del Desert arrenca el camí d'accés a Cal Sentmenat on s'accedeix a través de la porta que també es objecte d'aquesta consolidació i restauració.

A principis del mes de juliol de 2022 un camió, que carregava una palmera, va impactar contra la porta desplaçant un dels seus dos pilars i deixant tot el conjunt en situació d'instabilitat, la qual cosa va fer necessari un apuntalament i la seva clausura a tota mena d'accés mentre no es procedís a la seva reparació.

### 3. Insuficiència de mitjans:

L'esmentada contractació, està justificada ateses les competències i línies d'actuació de l'Institut, atès que el personal i mitjans dels que disposa no són suficients ni disposen dels coneixements per a atendre la demanda que en aquest sentit es planteja i atès que la prestació de la qual és objecte aquest contracte no justifica, al nostre entendre, la necessitat d'una ampliació per part de l'Institut dels mitjans personals i materials de que disposa.

#### **4. Tipologia de les obres:**

D'acord amb el seu objecte i característiques tècniques, el projecte ha de considerar-se com obra de conservació i manteniment.

Les obres de conservació i manteniment, d'acord amb l'article 37.6 del Reglament d'Obres, Serveis i Activitats, no es sotmeten a informació pública.

#### **5. Redacció i Supervisió del projecte:**

A continuació s'indiquen els següents punts relacionats:

- a) El projecte compleix amb la normativa i prescripcions que regulen la matèria i conté tota la documentació que és preceptiva, la qual és suficient per a definir, valorar i executar les obres.
- b) El projecte ha estat redactat per Taller d'arquitectura NINKASI 78 S.L. Arquitecte: Francisco Rosselló Borredà N° col·legiat: 5007/5, qui ha fet constar a la memòria que aquest s'adequa a la legalitat urbanística, ambiental i de seguretat aplicable i ha estat conformat pel tècnic que sota signa.

Quant a projecte d'auscultació, aquest projecte té una actuació superficial al subsòl i no fa moviments de terres ni altres actuacions que ho requereixin.

#### **6. Divisió en lots:**

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 LCSP, es considera necessari no dividir l'objecte del contracte en lots per a efectes de garantir una major eficiència i ja que l'actuació es en una zona puntual dels jardins.

#### **7. Termini d'execució:**

La durada del contracte serà de 3 mesos comptats a partir del mateix dia de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i fins a la finalització dels treballs d'acord amb calendari previst al projecte.

#### **8. Causes de modificació del contracte**

En aquest contracte es contempla la possibilitat de que hi hagi modificacions de fins un 20% del pressupost de licitació. Les causes previstes de modificació del contracte durant la seva vigència són les següents:

1. L'estat de desestabilització conjunt del portal per base de fonaments irregular; 12%

Justificació: S'ha de preveure aquest supòsit com a possible causa de modificació del contracte, atès que hi ha la possibilitat de que, en fase d'excavació de fonaments, per l'estructura del portal, la dimensió de les rases s'hagi de modificar a causa de trobar terreny antròpic que suposi inestabilitat del fonament, i, en conseqüència, de la futura estructura on es recolza.

2. Factors varis imprevisibles relatius a la reparacions de murs; 8%:
  - a. Imprevistos geològics de la construcció original
  - b. Afectació de l'estabilitat d'elements construïts
  - c. Afectació del sòl per contaminació

Justificació: Pels treballs addicionals a realitzar com a conseqüència de trobar-se amb imprevistos geològics, de la construcció original dels murs que condicionen el desenvolupament de les solucions proposades i altres que puguin afectar l'estabilitat dels elements construïts, o bé de la contaminació del sòl.

## 9. Pressupost del contracte i estimació del VEC:

El pressupost base de licitació està determinat i es considera que amb els preus de mercat hauria de ser de 80.440,31 euros sense IVA i l'IVA de 16.892,47 euros amb un tipus del 21%.

Aquest pressupost es dedueix del següent quadre adjunt. En quant a costos indirectes estan reflectits en despeses generals d'obra ( gestió, cap d'obra, oficines, etc.) en un 13% del PEM i en un suposat benefici del 6% del PEM segons el quadre:

RESTAURACIÓ DEL PORTAL NORD I MURS ADJACENTS DELS JARDINS DE CAN SENTMENAT

<b>PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE</b>	Pàg. 1
<b>PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b> .....	67.596,90
13 % Gastos generals SOBRE 67.596,90.....	8.787,60
6 % Benefici industrial SOBRE 67.596,90.....	4.055,81
<b>PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE</b>	80.440,31
21 % IVA SOBRE 80.440,31.....	16.892,47
<b>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÒS</b>	97.332,78

Aquest pressupost d'execució per contracte (IVA inclòs) puja a  
noranta-set mil tres-cents trenta-dos euros amb setanta-vuit cèntims

El contracte està basat en el desenvolupament del projecte, el qual està basat en l'estudi de les necessitats i possibles aplicacions tècniques per donar resposta a aquelles.

Els costos directes per executar les obres estan descrits de forma descomposta en el document del plec tècnic com justificació de preus quadre de preus 1 i 2 i a continuació en aquest document estan relacionats en un quadre anomenat Estadística de Components podem trobar entre altres la ma d'obra maquinària, mitjans auxiliars, en preu per hora i els materials emprats amb els percentatges. Es considera que no hi ha diferencial entre cost de treballador per conveni i cost real segons projecte.

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu de treball dels següents sectors:

- Conveni col·lectiu de treball de la indústria de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona, BOPB de 23 de març de 2019.

Els imports salarials fixats al conveni sectorial indicat és el que regeix als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte sempre i quan aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.

<b>COSTOS SALARIALS</b>									
Equip de treball / personal operatiu	Salari Base s.taules / 2020	Retibució anual s.taules / 2020	Antiguitat i complem.	Total Anual	Festius / vacances	Seguretat Social	TOTAL	Preu / Hora segons conveni	Preu / Hora segons projecte
Manobre	9.666,36	23.134,63	5.980,00	29.114,63	2.911,46	10.888,87	42.914,96	24,72	24,72
Oficial jardiner 1a	11.601,94	27.183,80	13.065,00	40.248,80	4.024,88	15.053,05	59.326,73	34,17	34,17
Ajudant jardiner	10.003,72	23.992,66	11.715,00	35.707,66	3.570,77	13.354,66	52.633,09	30,32	30,32
Oficial 1a obra pública	11.601,94	27.183,80	7.675,00	34.858,80	3.485,88	13.037,19	51.381,87	29,60	29,60
Oficial 1a	11.601,94	27.183,80	7.675,00	34.858,80	3.485,88	13.037,19	51.381,87	29,60	29,60
Manobre especialista	9.780,01	23.542,94	6.560,00	30.102,94	3.010,29	11.258,50	44.371,73	25,56	25,56
Ajudant ferrallista	10.003,72	23.992,66	6.960,00	30.952,66	3.095,27	11.576,29	45.624,22	26,28	26,28
Oficial ferrallista 1a	11.601,94	27.183,80	7.675,00	34.858,80	3.485,88	13.037,19	51.381,87	29,60	29,60
Oficial jardiner esp. arboricultura 1a	11.601,84	27.183,80	22.100,00	49.283,80	4.928,38	18.432,14	72.644,32	41,85	41,85

COSTOS DE MA D'OBRA INCLOS SEGURETAT SOCIAL							
				Preu/hora	Unitats	Total	
2	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	29,60	24,13	714,16	1,17%
3	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	26,28	12,75	335,11	0,55%
4	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	26,28	12,14	318,97	0,52%
5	A01-FEP9	h	Ayudante pintor	26,28	2,91	76,54	0,13%
6	A01-FEPD	h	Ayudante electricista	26,28	18,73	492,26	0,80%
7	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	26,28	47,28	1.242,39	2,03%
8	A01-FEPJ	h	Ajudant jardiner	30,32	23,83	722,64	1,18%
9	A01-FEPM	h	Ajudant per a seguretat i salut	26,28	4,51	118,44	0,19%
10	A01H2000	h	Oficial 1a per a seguretat i salut	29,60	13,73	406,41	0,66%
11	A01H3000	h	Ajudant per a seguretat i salut	26,28	13,73	360,82	0,59%
12	A06-FEQ1	h	Coordinador d'activitats preventives	29,60	14,29	422,86	0,69%
13	A0D-0007	h	Manobre	24,72	704,22	17.408,34	28,45%
14	A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	24,72	24,31	600,88	0,98%
15	A0E-000A	h	Peón especialista	24,72	9,25	228,67	0,37%
16	A0F-000B	h	Oficial 1a	29,60	61,56	1.822,15	2,98%
17	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	29,60	296,94	8.789,49	14,36%
18	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	29,60	63,68	1.885,06	3,08%
19	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	29,60	21,11	624,89	1,02%
20	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	29,60	12,52	370,69	0,61%
21	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	29,60	39,94	1.182,19	1,93%
22	A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	34,17	10,02	342,37	0,56%
23	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	29,60	59,64	1.765,31	2,88%
24	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	29,60	29,40	870,29	1,42%
25	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	29,60	30,00	888,03	1,45%
26	A0F-000U	h	Oficial 1a picapedrer	34,17	58,60	2.002,48	3,27%
27	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	29,60	29,12	862,06	1,41%
28	A0F-0011	h	Oficial 1a jardiner especialista en arboricultura	34,17	11,50	392,83	0,64%
29	A0F-0015	h	Oficial 1a per a seguretat i salut	29,60	2,25	66,70	0,11%
30	A0J-0029	h	Conservador-restaurador	34,17	166,76	5.698,35	9,31%
31	A0J-002A	h	Conservador-restaurador responsable de la intervenció	29,60	5,56	164,54	0,27%
150	MO019	h	Oficial 1ª construcció.	29,60	33,62	995,05	1,63%
151	MO020	h	Oficial 1ª construcció.	29,60	31,61	935,77	1,53%
152	MO022	h	Oficial 1ª col·locador de pedra natural.	29,60	71,81	2.125,59	3,47%
153	MO045	h	Oficial 1ª estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	29,60	0,27	7,95	0,01%
154	MO060	h	Ajudant col·locador de pedra natural.	26,28	87,97	2.311,75	3,78%
155	MO075	h	Ajudant construcció.	26,28	11,95	314,05	0,51%
156	MO092	h	Ajudant estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	26,28	1,33	35,04	0,06%
157	MO111	h	Peón ordinario construcció.	24,72	5,14	127,02	0,21%
158	MO112	h	Peó especialitzat construcció.	24,72	29,38	726,39	1,19%
159	MO113	h	Peó ordinari construcció.	24,72	98,72	2.440,42	3,99%
<b>total</b>						<b>61.194,95</b>	<b>100,00%</b>

## ESTADÍSTICA DE COMPONENTS

RESTAURACIÓ DEL PORTAL NORD I MURS ADJACENTS DELS JARDINS DE CAN SENTMENAT							
<b>ESTADÍSTICA DE COMPONENTS</b>							
Màscara: * Tipus: TOTS (Ordenació per codi)					Data:	12/04/23	Pàg.:1
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	QUANTITAT	IMPORT	%
1	%%2	%	Costos directes complementaris	134,02	1,00	134,02	0,20%
2	A01-FEQ2	h	Ajudant encofrador	29,60	24,13	714,16	1,06%
3	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	26,28	12,75	335,11	0,50%
4	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	26,28	12,14	318,97	0,47%
5	A01-FEP9	h	Ayudante pintor	26,28	2,91	76,54	0,11%
6	A01-FEPD	h	Ayudante electricista	26,28	18,73	492,26	0,73%
7	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	26,28	47,28	1.242,39	1,84%
8	A01-FEPJ	h	Ajudant jardiner	30,32	23,83	722,64	1,07%
9	A01-FEPM	h	Ajudant per a seguretat i salut	26,28	4,51	118,44	0,18%
10	A01H2000	h	Oficial 1a per a seguretat i salut	29,60	13,73	406,41	0,60%
11	A01H3000	h	Ajudant per a seguretat i salut	26,28	13,73	360,82	0,53%
12	A06-FEQ1	h	Coordinador d'activitats preventives	29,60	14,29	422,86	0,63%
13	A0D-0007	h	Manobre	24,72	704,22	17.408,34	25,75%
14	A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	24,72	24,31	600,88	0,89%
15	A0E-000A	h	Peón especialista	24,72	9,25	228,67	0,34%
16	A0F-000B	h	Oficial 1a	29,60	61,56	1.822,15	2,70%
17	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	29,60	296,94	8.789,49	13,00%
18	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	29,60	63,68	1.885,06	2,79%
19	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	29,60	21,11	624,89	0,92%
20	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	29,60	12,52	370,69	0,55%
21	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	29,60	39,94	1.182,19	1,75%
22	A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	34,17	10,02	342,37	0,51%
23	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	29,60	59,64	1.765,31	2,61%
24	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	29,60	29,40	870,29	1,29%
25	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	29,60	30,00	888,03	1,31%
26	A0F-000U	h	Oficial 1a picapedrer	34,17	58,60	2.002,48	2,96%
27	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	29,60	29,12	862,06	1,28%
28	A0F-001I	h	Oficial 1a jardiner especialista en arboricultura	34,17	11,50	392,83	0,58%
29	A0F-0015	h	Oficial 1a per a seguretat i salut	29,60	2,25	66,70	0,10%
30	A0J-0029	h	Conservador-restaurador	34,17	166,76	5.698,35	8,43%
31	A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	29,60	5,56	164,54	0,24%
32	AU00AUH040	U	Vibrador de formigó, elèctric.	0,00	1,00	0,00	0,00%
33	B01I-05ME	m3	Aigua	0,46	4,65	2,14	0,00%
34	B03C-05NM	m3	Sauló sense garbellar	5,16	4,60	23,74	0,04%
35	B03J-0K7V	t	Grava de pedrera de pedra calcària, de grandària màxima 20 mm, per a formigó	5,80	0,09	0,51	0,00%
36	B03J-0K8C	t	Grava de pedrera de pedra calcària, per a drenes	5,90	2,22	13,10	0,02%
37	B03L-05MQ	t	Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons	5,15	0,04	0,19	0,00%
38	B03L-05MU	t	Sorra de sílice de 0 a 3,5 mm	59,01	0,32	19,12	0,03%
39	B03L-05N0	t	Sorra de marbre blanc	35,62	0,17	6,02	0,01%
40	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	5,47	0,17	0,93	0,00%
41	B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	5,58	3,57	19,90	0,03%
42	B042-064K	m3	Pedra calcària per a maçoneria	8,81	0,27	2,38	0,00%
43	B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0,08	258,52	20,92	0,03%
44	B055-065W	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305, en sacs	53,20	0,03	1,33	0,00%
45	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calçari CEM IIB-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1	37,12	0,63	23,40	0,03%
46	B062-07PE	m3	Puntal rodó de fusta de 7 a 9 cm de diàmetre i de 2 a 2,5 m d'alçària, per a 3 usos	3,17	0,01	0,04	0,00%
47	B062-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	14,18	0,29	4,15	0,01%

## ESTADÍSTICA DE COMPONENTS

Màscara: \* Tipus: TOTS (Ordenació per codi)

Data:

12/04/23

Pàg.:2

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	QUANTITAT	IMPORT	%
48	B067-2A9V	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m <sup>3</sup> de ciment, consistència	21,68	0,55	11,87	0,02%
49	B06D-0L9K	m3	Formigó de 225 kg/m <sup>3</sup> , amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtl	27,87	0,06	1,58	0,00%
50	B06E-11GQ	m3	Formigó HA-25B/20XC3 de consistència tova, grandària màxima del granu	30,21	3,21	97,02	0,14%
51	B06E-12D6	m3	Formigó HA-25B/10/1 de consistència tova, grandària màxima del granula	25,40	2,10	53,34	0,08%
52	B07F-0LSV	m3	Mortor de calç i sorra, amb 380 kg/m <sup>3</sup> de calç aèria hidratada CL 90-S, amb	45,83	0,01	0,55	0,00%
53	B07F-0LT4	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calçari CEM IWB-L i sorra, amb 250 kg/m	24,98	1,59	39,66	0,06%
54	B07F-0LT6	m3	Mortor mixt de ciment pòrtland amb filler calçari CEM IWB-L, calç i sorra, am	55,26	0,57	31,63	0,05%
55	B07F-0LT7	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calçari CEM IWB-L i sorra, amb 450 kg/m	31,57	0,06	1,79	0,00%
56	B07G-0MQC	m3	Mortor mixt amb ciment blanc de ram de paleta BL, calç i sorra de marbre B	107,90	0,10	10,79	0,02%
57	B083-06UE	kg	Colorant en pols per a mortor	1,22	0,50	0,61	0,00%
58	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,42	9,18	3,89	0,01%
59	B0AM-078F	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,42	5,68	2,37	0,00%
60	B0AN-07J4	u	Taco químico de diàmetre 16 mm, con tornillo, arandela y tuerca	2,54	2,00	5,07	0,01%
61	B0B0-16I2	kg	Acer inoxidable austenític en barres corrugades amb molibdè, de designac	0,80	183,96	147,75	0,22%
62	B0B5-16I3	kg	Acer inoxidable austenític en barres corrugades amb molibdè, de designac	0,91	175,20	159,80	0,24%
63	B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de lí	0,49	256,60	124,61	0,18%
64	B0B7-106P	kg	Acer en barres corrugades B400S de límit elàstic >= 400 N/mm <sup>2</sup>	0,38	6,60	2,51	0,00%
65	B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm <sup>2</sup>	0,40	269,43	106,52	0,16%
66	B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,13	2,97	0,39	0,00%
67	B0D41-07P7	m2	Post de fusta de pi per a 3 usos	1,77	9,00	15,91	0,02%
68	B0D80-0CNY	m2	Plafó metàl·lic de 50x50 cm per a 50 usos	0,33	31,92	10,53	0,02%
69	B0D21-02L2	l	Desencofrant	0,78	2,13	1,65	0,00%
70	B0D25-0F6T	u	Part proporcional d'elements auxiliars per a plafons metàl·lics, de 50x50 cm	0,08	26,60	2,15	0,00%
71	B0G2-0F8A	m2	Pedra granítica nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de g	53,33	17,37	926,49	1,37%
72	B0G5-H7HL	m3	Element de pedra per a maçoneria calcària elaborada a l'obra escairada i tre	616,60	0,20	123,32	0,18%
73	B1477-07TS	u	Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, de polietilè amb un pes mà	9,92	5,00	49,59	0,07%
74	B147J-0XKE	u	Parella de guants antihumitat resistents als productes químics, de neoprè	2,76	5,00	13,79	0,02%
75	B147Z-0X16	u	Ulleres de seguretat antiimpactes estàndard, amb muntura universal, amb f	2,22	5,00	11,11	0,02%
76	B1518-0M3Y	m2	Lona de polietilè, amb malla de reforç i traus perimetral, per a seguretat i s	1,00	72,00	72,17	0,11%
77	B15B4-19NI	u	Escala portàtil dielèctrica de fibra de vidre i llargària 3,2 m	83,61	2,00	167,22	0,25%
78	B1520-0MDU	m	Corda de poliamida de 12 mm de diàmetre, per a seguretat i salut	0,17	15,00	2,61	0,00%
79	B120A010	kg	Filferro acer galvanitzat, per a seguretat i salut	0,67	6,00	4,03	0,01%
80	B120D300	m3	Llata de fusta de pi, per a seguretat i salut	85,26	0,77	65,48	0,10%
81	B1273100	m2	Plànxa de poliestirè expandit (EPS), de 10 mm de gruix, de 30 kPa de tensi	0,36	9,60	3,47	0,01%
82	B2RA-28U0	t	Disposició controlada en planta de compostatge de residus vegetals nets no	14,95	0,75	11,21	0,02%
83	B2RA-28UQ	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposici	3,42	30,00	102,73	0,15%
84	B6A1-0YWS	u	Porta d'una fulla batent de 1x1 m de llum de pas d'acer galvanitzat en calen	69,71	1,00	69,71	0,10%
85	B6AX-0KOV	m	Tanca mòbil, de 2 m d'alçària, d'acer galvanitzat, amb malla electrosoldada	0,20	60,00	11,95	0,02%
86	B6AZ-0KLK	u	Dau de formigó de 38 kg per a peu de tanca mòbil de malla d'acer i per a 20	0,05	18,00	0,84	0,00%
87	B775-0KR2	m2	Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m <sup>2</sup>	0,17	99,00	16,64	0,02%
88	B7B1-0KQ4	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 110 a	0,19	253,00	47,26	0,07%
89	B723-H69Y	m	Cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè	0,03	22,50	0,70	0,00%
90	B831-0WD1	u	Ganxo d'acer inoxidable per a l'ancoratge d'aplatats	0,10	516,00	51,40	0,08%
91	B891-0P02	kg	Esmalte sintètic	4,33	0,51	2,21	0,00%
92	B891-0P06	kg	Esmalt martel·lé	8,65	5,10	44,09	0,07%
93	B8A1-0P17	kg	Barniz antigrafiti con base de poliuretano al agua de dos componentes, pa	5,81	23,17	134,71	0,20%
94	R823-0P25	kg	Producto decapante desincrustador genérico	2,17	18,40	46,47	0,07%
95	B826-0P2G	kg	Imprimació fosfatant	3,32	4,08	13,54	0,02%

RESTAURACIÓ DEL PORTAL NORD I MURS ADJACENTS DELS JARDINS DE CAN SENTMENAT							
<b>ESTADÍSTICA DE COMPONENTS</b>							
Màscara: * Tipus: TOTS (Ordenació per codi)				Data:	12/04/23	Pàg.:3	
96	B8Z6-0P2H	kg	Imprimació antigraffiti adherente	8,30	8,26	68,54	0,10%
97	B8Z6-0P2N	kg	Imprimació anticorrosiva	5,17	4,41	22,78	0,03%
98	B9C0-0HKJ	kg	Beurada blanca	0,27	20,90	5,59	0,01%
99	B9F2-1GF0	m2	Llosa de formigó per a paviments de 50x40 cm i 3,5 cm de gruix, de forma r	9,79	10,50	102,77	0,15%
100	BBM4-0SIH	m2	Cartell per a informació corporativa de lamel·les d'acer galvanitzat i pintat, a	46,93	1,00	46,93	0,07%
101	BBM4-0SII	m2	Cartell per a informació corporativa de lamel·les d'alumini anoditzat, amb ad	72,30	1,00	72,30	0,11%
102	BDG2-34UA	m	Cuerda guía para conductos de canalizaciones de servicios, de nylon, de 5	0,04	20,40	0,89	0,00%
103	BDG3-34IF	u	Parte proporcional de separadores, conectores y obturadores de canalizaci	0,07	20,20	1,45	0,00%
104	BG10-0G4T	u	Armario metálico desde 300x400x180 hasta 500x600x180 mm, para servicio e	38,68	2,00	77,35	0,11%
105	BG2Q-1KTE	m	Tubo curvable corrugado de polietileno, de doble capa, lisa la interior y corr	0,61	21,00	12,75	0,02%
106	BG2Q-1KTM	m	Tub corbable corrugat de PVC, de 100 mm de diàmetre nominal, aïllant i no	0,92	20,40	18,67	0,03%
107	BG33-G2S5	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació f	4,73	20,40	96,40	0,14%
108	BGD5-06SW	u	Piqueta de connexió a terra d'acer i recobrimet de coure, de 2000 mm de ll	6,54	1,00	6,54	0,01%
109	BGW0-0950	u	Parte proporcional de accesorios para armarios metálicos	1,55	2,00	3,09	0,00%
110	BGYD-0B2W	u	Parte proporcional de elementos especiales para picas de toma de tierra	1,23	1,00	1,23	0,00%
111	BHN1-2GT8	u	Aplic circular de diàmetre <= 300 mm, amb 6 Leds (13 W), amb cos de fosa	68,64	4,00	274,57	0,41%
112	BNX0-0TCT	u	Grup de pressió d'aigua amb dipòsit de 750 l i 6 bar de pressió, amb una ca	752,80	0,15	112,92	0,17%
113	BQU8-2RBJ	mes	Lloguer de mòdul prefabricat de cabina amb inodor químic d'1,05x1,05 m i 2	76,27	2,00	152,54	0,23%
114	BQUE-2RB7	mes	Lloguer de mòdul prefabricat per equipament de vestidors a obra de 3,7x2,4	34,87	2,00	69,73	0,10%
115	BR3D-21GH	m3	Tierra vegetal de jardinería de categoría media, con una conductividad eléc	12,05	2,22	26,78	0,04%
116	BR3D-21GJ	m3	Terra vegetal de jardinería de categoría alta, amb una conductivitat elèctrica	15,29	2,22	33,97	0,05%
117	BRB1-2BRN	m	Tauló de fusta de pi roig de 18x12 cm i fins a 2,5 m de llargària, amb tractam	2,40	13,20	31,72	0,05%
118	BVZ1-00UY	km	Desplaçament d'analista i equip per a realitzar assaigs in situ o presa de m	0,48	200,00	95,88	0,14%
119	C131-005G	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	21,69	0,75	16,22	0,02%
120	C133-00EV	h	Minicarregadora sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t, amb accessoris retroexcavad	14,59	0,65	9,49	0,01%
121	C136-00F4	h	Motoanivelladora petita	20,65	0,65	13,51	0,02%
122	C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	31,39	0,27	8,56	0,01%
123	C13A-00FP	h	Pisón vibrante con placa de 30x30 cm	1,73	5,27	9,14	0,01%
124	C13C-00LO	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t, per a seguretat i salut	16,27	11,09	180,46	0,27%
125	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	16,27	2,60	42,37	0,06%
126	C151-002Z	h	Camión cisterna de 8 m3	13,89	0,47	6,49	0,01%
127	C152-003B	h	Camión grua	15,24	4,80	73,14	0,11%
128	C154-003P	h	Camión per a transport de 7 t, per a seguretat i salut	10,69	1,13	12,04	0,02%
129	C15E-0062	h	Dúmpster d'15 t de càrrega útil, amb mecanisme hidràulic	7,96	13,76	109,57	0,16%
130	C172-003J	h	Camión amb bomba de formigonar	48,75	1,71	83,25	0,12%
131	C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,55	1,68	0,93	0,00%
132	C1R1-00D6	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida am	7,22	13,25	95,58	0,14%
133	C200-H7D4	h	Equipo de corte de estructuras de hormigón en masa o armado con disco d	174,33	1,54	267,79	0,40%
134	C203-005Q	h	Màquina amb disc de punxes metàl·liques	0,92	111,18	102,10	0,15%
135	CHH015	m³	Formigó ciclopi, realitzat amb formigó en massa amb calç hidràulica natura	129,18	1,00	129,18	0,19%
136	CRE0-00C0	h	Motoserra	1,01	11,50	11,63	0,02%
137	CRE2-00BZ	h	Tisores pneumàtiques, amb part proporcional de compressor	1,24	11,50	14,21	0,02%
138	CSL020	m²	Muntatge de sistema d'encofrat recuperable metàl·lic, per a llosa de foname	11,25	8,00	90,00	0,13%
139	CZ11-005C	h	Compresor portàtil entre 7 i 10 m3/min de cabal i 8 bar de pressió	4,87	12,15	59,12	0,09%
140	CZ16-00EH	h	Equip de raig de sorra	1,25	26,44	32,92	0,05%
150	MO019	h	Oficial 1ª construcció.	29,60	33,62	995,05	1,47%
151	MO020	h	Oficial 1ª construcció.	29,60	31,61	935,77	1,38%
152	MO022	h	Oficial 1ª col·locador de pedra natural.	29,60	71,81	2.125,59	3,14%
153	MO045	h	Oficial 1ª estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	29,60	0,27	7,95	0,01%

RESTAURACIÓ DEL PORTAL NORD I MURS ADJACENTS DELS JARDINS DE CAN SENT MENAT							
<b>ESTADÍSTICA DE COMPONENTS</b>							
Màscara: * Tipus: TOTS (Ordenació per codi)				Data:	12/04/23	Pàg. 4	
154	MO060	h	Ajudant col·locador de pedra natural.	26,28	87,97	2.311,75	3,42%
155	MO075	h	Ajudant construcció.	26,28	11,95	314,05	0,46%
156	MO092	h	Ajudant estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	26,28	1,33	35,04	0,05%
157	MO111	h	Peó ordinari construcció.	24,72	5,14	127,02	0,19%
158	MO112	h	Peó especialitzat construcció.	24,72	29,38	726,39	1,07%
159	MO113	h	Peó ordinari construcció.	24,72	98,72	2.440,42	3,61%
160	MQ06EIM010	h	Equip d'injecció manual de morters fluids i resines.	0,54	8,25	4,42	0,01%
161	MQ06HOR010	h	Formigonera elèctrica amb una capacitat de pastat de 160 l.	1,07	2,92	3,13	0,00%
162	MQ08GEL010K	h	Grup elèctric insonoritzat, trifàsic, de 45 kVA de potència.	1,68	6,68	11,19	0,02%
163	MQ08LCH010	h	Equip de raig de sorra a pressió.	1,00	6,68	6,65	0,01%
164	MQ08LCH020A	h	Equip de raig d'aigua a pressió.	1,80	3,34	5,99	0,01%
165	MQ08SOL010	h	Equip d'oxitall, amb acetilè com combustible i oxigen com comburent.	2,57	11,54	29,63	0,04%
166	MT01ARG008A	m³	Sorra, de mida màxima 0/3 mm.	5,20	0,25	1,28	0,00%
167	MT01ARG008B	m³	Sorra, de mida màxima 3/8 mm.	6,50	0,25	1,60	0,00%
168	MT01ARG008C	m³	Graveta, de mida màxima 8/16 mm.	7,35	0,33	2,41	0,00%
169	MT01ARG100B	m³	Boles de pedra de 15 a 30 cm de diàmetre.	6,08	0,40	2,43	0,00%
170	MT02BHG010B	Ud	Bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x12 cm, resistència	0,17	100,80	16,94	0,03%
171	MT06MAC010E	m³	Pedra calcària concertada per a maçoneria, formada per pedres de maçoneria	85,45	3,45	294,81	0,44%
172	MT08AAA010A	m³	Aigua.	0,47	2,36	1,10	0,00%
173	MT08CAL020C	kg	Calç hidràulica natural tipus NHL 5, en sacs, segons UNE-EN 459-1.	0,12	286,65	35,69	0,05%
174	MT08LIM010A	kg	Abrasiu para neteja mitjançant doll a pressió, format per partícules de sílica	0,08	52,50	4,09	0,01%
175	MT09MIF010CA	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (re	10,07	0,14	1,37	0,00%
176	MT09REM070E	m²	Malla de fibra de vidre antiàlcalis, amb un contingut mínim de zirconi del 1	8,37	6,60	55,21	0,08%
177	MT09REP110A	kg	Beurada, composta per calç hidràulica natural, tipus NHL 5, càrregues putz	0,44	90,00	39,22	0,06%
178	MT0BL268	kg	Mortor industrial per a obra de paleta, de calç, color Natural, categoria M-15	0,08	2,03	0,17	0,00%
179	MT28MIM070B	kg	Mortor bicomponent, compost per calç hidràulica natural, tipus NHL 3,5, pu	0,75	114,00	85,91	0,13%
<b>IMPORT TOTAL PRESSUPOST EXECUCIO MATERIAL:</b>						<b>67.596,90</b>	<b>100,0%</b>

### La taula resum de costos directes i indirectes

<b>COSTOS DIRECTES</b>	
TOTAL Mà d'obra (Inclou seguretat social)	61.194,95 €
TOTAL Materials	4.839,22 €
TOTAL Maquinària	1.428,71 €
Suma Mà d'obra, Materials i Maquinària	67.462,88 €
Cost directe	67.462,88 €
Despeses indirectes (0,64 %)	134,02 €
<b>TOTAL Import PEM</b>	<b>67.596,90 €</b>

<b>Costos indirectes estimats</b>	
13 % Despeses Generals	8.787,60 €
6 % Benefici Industrial	4.055,81 €
<b>TOTAL D.G.+B.I.</b>	<b>12.843,41 €</b>

<b>TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes):</b>	<b>80.440,31 €</b>
---	--------------------

Les despeses generals d'estructura inclouen les despeses associades al tècnic responsable del contracte.

El valor estimat total d'aquest contracte és de 96.528,37 € sense IVA, incloses les possibles modificacions.

VE prestació	VE modificacions previstes	VE altres conceptes	SUMA
80.440,31 €	16.088,06 €	0,00 €	96.528,37 €

#### **10.Procediment de licitació:**

En atenció a les característiques de la prestació, la seva durada i valor estimat, es considera adient adjudicar el contracte mitjançant el procediment obert simplificat.

#### **11.Seguiment de l'execució del contracte:**

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és el Departament de Projectes i Manteniment, i es proposa Lluís Capilla Closa, Tècnic del Departament de Projectes i Manteniment com a responsable del contracte, al que li correspondrà la seva supervisió en els termes previstos per l'art. 62 LCSP.

#### **12.Condicions de contractació pública sostenible:**

Es considera adient l'aplicació del Decret d'Alcaldia de contractació pública sostenible.

En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents i que s'estableixen com a condicions especials d'execució del contracte:

De caràcter social:

- El pagament del preu a les empreses subcontractades.
- L'acreditació de pagament en termini a les empreses subcontractades.

#### **13.Criteris de solvència:**

Les licitadores que vulguin optar a la licitació hauran de tenir la següent solvència econòmica, financera i tècnica:

##### **Solvència econòmica i financera:**

El volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa ha de tenir un valor igual o superior de 200.000,00 euros. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional al període.

##### **Solvència tècnica i professional:**

D'acord amb l'article 88.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims cinc anys en obres de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte (obres executades en elements arquitectònics patrimonialment protegit en espai públic urbà) ha de ser com a mínim de 100.000,00 euros.

Les obres executades per una societat estrangera filial de l'empresa contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada per l'empresa contractista sense que es compleixi la condició esmentada, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

Es descartaran actuacions d'obra civil, carreteres, forestals i altres no ubicades específicament en espai públic urbà.

Justificació: Al tractar-se d'elements patrimonialment protegits cal garantir que l'empresa que executi aquests treballs tingui experiència específica en aquest tipus de treballs

El criteri de correspondència entre les obres executades per l'empresa licitadora i les que constitueixen l'objecte del contracte és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, (RGCAP) i, en cas contrari, la igualtat entre els tres primers dígitos dels respectius codis CPV. Es verificarà també que l'import mitjà del contracte sigui igual o inferior a la categoria de la classificació en el subgrup corresponent, tot d'acord amb l'article 92 LCSP.

D'acord amb la previsió de l'article 90.4 LCSP, les empreses de nova creació, entenent com a tals les que tinguin una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, declararan la seva solvència tècnica segons el/s criteri/s següent/s:

- D'acord amb l'article 88.1.b) LCSP, els títols o acreditacions acadèmiques o professionals del personal tècnic, el nombre de tècnics i la seva experiència professional mínima han de ser els següents:

- Un tècnic designat com representant de la empresa adjudicatària, designat com cap d'obra de la empresa que comanda directament la brigada d'execució de contracte
  - titulació mitja o superior branca arquitectura
  - experiència en treballs d'execució de reconstrucció i restauració en els que s'hagi treballat en estructures de formigó, murs, revestiments, ornaments arquitectònics i serralleria d'elements patrimonialment protegits o protegibles, en els darrers 5 anys, en obres per un valor mínim total de 50.000 € PEM. (una o més obres de les característiques esmentades que en conjunt superin els 50.000 euros PEM)

Aquesta experiència s'acreditarà mitjançant:

- a) Una declaració de l'empresa designant el cap d'obra
- b) una declaració responsable de la pròpia persona designada indicant les característiques de les obres (característiques, període d'execució import, etc) en que ha participat en condició de cap d'obra

Aquesta solvència s'entendrà acreditada pel fet d'estar en possessió de la classificació en els grups, subgrups i categories que s'indiquen a continuació:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA Reial Decret 1098/2001	CATEGORIA Actual
k	7	A	1

D'acord amb l'article 76.2 LCSP, les empreses licitadores o candidates han de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials següents:

- Un tècnic designat com representant de la empresa adjudicatària, designat com cap d'obra de la empresa que comanda directament la brigada d'execució de contracte
  - titulació mitja o superior branca arquitectura
  - experiència en treballs d'execució de reconstrucció i restauració en els que s'hagi treballat en estructures de formigó, murs, revestiments, ornaments arquitectònics i

serralleria d'elements patrimonialment protegits o protegibles, en els darrers 5 anys, en obres per un valor mínim total de 50.000 € PEM. (una o més obres de les característiques esmentades que en conjunt superin els 50.000 euros PEM)

Aquesta experiència s'acreditarà mitjançant:

- a) Una declaració de l'empresa designant el cap d'obra i
- b) una declaració responsable de la pròpia persona designada indicant les característiques de les obres (característiques, període d'execució import, etc) en que ha participat en condició de cap d'obra

Aquest compromís té caràcter d'obligació essencial i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització o de resolució contractual.

#### **14. Criteris d'adjudicació:**

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents, tot considerant que estan directament vinculats amb l'objecte del contracte:

- 1) Criteris d'adjudicació avaluable automàticament

##### **1. Criteri 1: La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofert, és de 34 punts.**

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gaseta del dia 16.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gaseta Municipal del dia 29 de juny:

$$\left( \frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

2. **Criteri 2: Increment del període de garantia de tots els elements i compromís d'assumir el repintat dels elements de serralleria i de neteja dels elements amb acabat de pedra de tot tipus de pintura, acabat segons les condicions de final d'obra 2 mesos abans de la finalització de cada any del període de la garantia, segons la clàusula del criteri, fins a un total de 3 anys. 66 punts.**

S'atorgarà a raó de 33 punts per cada any d'ampliació del període de garantia i treballs de repintat i neteja de serralleria, pedra i acabats segons estat en la data de la finalització de la obra, sobre el mínim establert de 1 any al punt 10 del plec. en

#### Justificació:

- Relatiu a la garantia: Es demana aquesta millora per garantir la durabilitat de tots aquells elements executats i muntats a l'obra, eliminació de vicis ocults, deteriorament anticipat i de males praxis en l'execució de les obres.
- Relatiu als treballs de neteja i pintura: Es demana aquesta millora per allargar el temps en que l'estat d'acabat òptim de tots els elements arquitectònics, tal com es deixarà el dia de finalització de les obres objecte d'aquest contracte, i allargar la durabilitat

després del període de garantia. Un repintat dels elements de serralleria i de neteja dels elements amb acabat de pedra de tot tipus de pintura, als 10 mesos de finalització de l'obra

#### Condicions de treball segons oferta del adjudicatari:

- En el cas que el adjudicatari ofereixi ampliació de garantia per un any addicional (un total de 2 anys de garantia) es puntuarà amb 33 punts i els treballs requerits seran:
  - Un repintat dels elements de serralleria i de neteja dels elements amb acabat de pedra i de tot tipus de acabat i pintura corresponent als treballs del present contracte, als 10 mesos de finalització de l'obra
  - Un segon repintat dels elements de serralleria i de neteja dels elements amb acabat de pedra i tot tipus de acabat i pintura corresponent als treballs del present contracte, als 22 mesos de finalització de l'obra
- En el cas que el adjudicatari ofereixi ampliació de garantia per un dos anys addicionals al any de contracte (un total de 3 anys de garantia) es puntuarà amb 66 punts i els treballs requerits seran:
  - Reparació de tots els elements fixes i mòbils que s'hagin malmès i un tercer repintat dels elements de serralleria i la neteja dels elements amb acabat de pedra i de tot tipus de acabat i pintura corresponent als treballs del present contracte, als 34 mesos de finalització de l'obra
- Les condicions de ocupació de espai, tancament perimetral, afectació a altres elements, sistema de treball, interlocució amb els tècnics de Parcs i Jardins i designats per Ajuntament de Barcelona en període de garantia seran equivalents a les del present contracte en fase de execució.
- Caldrà aportar declaració responsable acreditativa del compromís i en data de recepció signar document amb les condicions tècniques d'acord en el compliment de clàusula i les condicions de la oferta.

#### **15.Responsabilitat en l'execució del contracte**

##### **Descripció de la falta**

Afectació d'altres elements arquitectònics, ornamentals, instal·lacions o de jardineria que no estiguin reflectits en el projecte i sense autorització dels responsables de Parcs i Jardins i Patrimoni arquitectònic de ajuntament de Barcelona.

Incompliment de geometria, qualitat, el demanat com a acabat final o sistema d'execució respecte l'especificat en el projecte i indicacions de Parcs i Jardins i Patrimoni arquitectònic de ajuntament de Barcelona tant en el mur perimetral i el portal d'accés i condicions d'acabat.

**Lieu Greu Mot Greu**

x

x

#### **16.Període de garantia**

El present contracte d'obres tindrà un període de garantia de **1 any** o la que proposi l'adjudicatari si aquesta fos superior pels següents motius: les actuacions han de tenir garantia per part de l'adjudicatari d'absència de defectes de construcció i de deteriorament anticipat durant 1 any.

#### **17.Subcontractació**

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, l'empresa contractista haurà de realitzar directament, sense possibilitat de subcontractar-les, les següents activitats:

- La direcció i/o coordinació de l'obra, ja que és essencial que l'obra disposi de personal de l'empresa contractista a fi de donar la màxima qualitat en la coordinació i execució de les obres.
- L'esmentat coordinador de empresa adjudicatària haurà de mantenir una interlocució directa i continuada amb el personal de la Direcció de serveis tècnics i conservació de Parcs i Jardins, amb qui caldrà tractar l'organització, coordinació i planificació del contracte,

### 18.Cessió de dades de part de l'Institut al contractista

En el present contracte no es preveu que l'Institut hagi de cedir dades al contractista.

### 19.Tècnics membres de la Mesa de Contractació

Tècnics Membres de la mesa		Substituts	
Nom i cognoms	Càrrec	Nom i cognoms	Càrrec
Izaskun Martí	Direcció de Serveis Tècnics i Planificació	Antonio Garcia Bravo	Direcció Serveis de Conservació
Lluís Capilla Closa	Tècnic Projectes i Manteniments	Marta Sarsanedas Vidiella	Cap Departament d'Avaluació i Protecció

#### Proposta:

Per tot l'esmentat anteriorment sol·licito el tràmit de licitació de la contractació de les obres restauració del portal nord i murs adjacents dels Jardins de Can Sentmenat al Districte de Sarrià Sant Gervasi per un pressupost total de licitació de 97.332,78 € IVA inclòs, dels quals 80.440,31 € euros són pressupost net i 16.892,47 € euros són en concepte d'IVA.

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

**Parcs i Jardins**

Signat digitalment per Lluís Capilla Closa (AUT)  
 Motiu: Sóc l'autor d'aquest document  
 Ubicació: Barcelona  
 Data: 2023.06.06 10:46:35 +02'00'

#### **Lluís Capilla Closa**

Tècnic del Departament de Projectes i Manteniment  
 Institut Municipal de Parcs i Jardins  
 Ajuntament de Barcelona